Asunción, 28 de diciembre del 2015

LLAMADO MOPC LC N° 07/2015, CONTRATACION DE LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO PARA EL ALQUILER DE OFICINAS PARA LA UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS BID – ID N° 301772.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTA

I- INTRODUCCIÓN

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se expone el resultado de la Evaluación de la Oferta, presentada en el marco del llamado de la referencia.

II- APERTURA DE LA OFERTA

El 22 de diciembre de 2015, en el Departamento de Licitaciones Internacionales de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, sito en Oliva casi Alberdi, Edificio ex LAP segundo piso, en acto público, se procedió a la apertura del Sobre que contiene la Oferta del Oferente, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Sobres. El oferente participante con su respectiva oferta se encuentra detallado a continuación:

N°	OFERENTE	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	**BUENA SUERTE S.A.I.C.**	**Gs. 177.018.000**

III. VERIFICACION DE LA OFERTA

La verificación de la oferta fue realizada en base a lo establecido en los documentos Anexo 2 "Formulario de Oferta" y el Anexo 3 "Descripción del Inmueble", a fin de determinar si la oferta realizada se encuentra aritméticamente correcta y de acuerdo a los del Inmueble que fueron establecidos. A continuación se detalla el resultado de la verificación:

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ítem	Código de catalogo	Descripción	Finca N°/ Cuenta Corriente catastral N°	Domicilio/ Distrito / Localidad	Cantidad	Unidad de Medida	Costo unitario (IVA incluido)	Costo total (IVA incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Oficinas para la Unidad Ejecutora de Proyectos BID (UEP BID-DV)	Oficinas 4, 5, y 6 del 4° Piso, individualizadas con la Cta. Cte. Ctral. N° 10 0427 04/04 04; 10 0427 04/04 05 y 10 0427 04/04 06	Alberdi N° 456 c/Oliva, Edificio Cardinal, de Asunción, Paraguay	12	meses	12.679.500	152.154.000
2	80161504-002	Expensas comunes			12	meses	2.072.000	24.864.000
						Precio Total (IVA incluido)		177.018.000

El precio total es de **Guaraníes 177.018.000** ***(Guaraníes Ciento Setenta y Siete millones Diez y Ocho mil)*** IVA incluido.

IV. CONCLUSION

En base a la verificación antes expuesta, la oferta presentada queda de la siguiente manera:

N°	OFERENTE	CALIFICACIÓN
1	**BUENA SUERTE S.A.I.C.**	**CUMPLE**

La verificación correspondiente a los aspectos Legales y Garantía de Mantenimiento de Oferta, serán realizadas por otras dependencias.

Por lo anteriormente expuesto, se eleva el presente informe a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas, quedando a disposición para cualquier aclaración adicional que se requiera.

Atentamente,

ING. DENNIS MERNES
Jefe
Planificación y Programación
UEP - BID

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
UNIDAD EJECUTORA DE PROYECTOS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
DV

ING. FABIO RIVEROS
Coordinador General
Unidad Ejecutora de Proyectos
UEP - BID