**PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA**
**Ministerio de Hacienda**
**Anexo al Decreto N° 8759/2023**

# Cuadro Comparativo de Precios

**Gobernación del Departamento de Presidente Hayes**
**Modalidad: Concurso de Oferta Nº 008/2022**
**ID Llamado: 422531**
**Bien/Servicio: "CONSTRUCCIÓN DE MURALLA PERIMETRAL Y VESTUARIOS EN EL CLUB SPORTIVO REMANSITO Y CONSTRUCCIÓN DE VESTUARIOS EN EL CLUB MCAL. LOPEZ DE BENJAMIN ACEVAL"**
**ANEXO II: Cuadro Comparativo de Precios.**

| PROVEEDORES OFERENTES | | | | | ITAJU CONSTRUCCIONES | | CORPORACIÓN LEMURIA S.A. | | CONSTRUCTORA R.F. | | KLASSEN & CIA S.R.L. | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ítem** | **Código Catálogo** | **Descripción del Bien** | **Unidad de Medida** | **Cantidad** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** | **Precio unitario (IVA incluído)** | **Precio total** |
| **1** | **72131601-002** | **Preparacion de obra - SANITARIOS Y VESTUARIO, Club SPORTIVO REMANSITO - VILLA HAYES** | **Unidad Medida Global** | **1** | | | | | | | | |
| 1.1 | | REPLANTEO Y MARCACION | Metros cuadrados | 72 | 9.000 | 648.000 | 6.000 | 432.000 | 7.500 | 540.000 | 7.646 | 550.512 |
| 2 | 72131601-003 | Cimiento | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 2.1 | | Excavacion para zapata | Unidad | 12 | 245.000 | 2.940.000 | 176.000 | 2.112.000 | 205.803 | 2.469.636 | 205.703 | 2.468.436 |
| 3 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 3.1 | | Zapatas de H°A° | Metros cúbicos | 1,92 | 3.100.000 | 5.952.000 | 2.537.000 | 4.871.040 | 3.171.367 | 6.089.025 | 3.171.267 | 6.088.833 |
| 3.2 | | Pilares de H°A° | Metros cúbicos | 1,26 | 3.100.000 | 3.906.000 | 2.537.000 | 3.196.620 | 3.171.367 | 3.995.922 | 3.171.267 | 3.995.796 |
| 3.3 | | Estructura de Viga de H°A° inferior 0,13x0,30 | Metros cúbicos | 5,04 | 3.100.000 | 15.624.000 | 2.537.000 | 12.786.480 | 3.171.367 | 15.983.690 | 3.171.267 | 15.983.186 |
| 4 | 72131601-006 | Aislacion | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 4.1 | | Aislación Horizontal | Metro lineal | 62 | 19.000 | 1.178.000 | 17.000 | 1.054.000 | 16.736 | 1.037.632 | 16.636 | 1.031.432 |
| 5 | 72131601-005 | Mamposteria | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 5.1 | | De elevacion 0,15 para revocar | Metros cuadrados | 179 | 95.000 | 17.005.000 | 97.000 | 17.363.000 | 97.750 | 17.497.250 | 97.650 | 17.479.350 |
| 5.2 | | Envarillado sobre abertura (@8) | Metro lineal | 62 | 25.000 | 1.550.000 | 20.000 | 1.240.000 | 24.928 | 1.545.536 | 24.828 | 1.539.352 |
| 6 | 72131601-007 | Construccion/Colocacion de techo/tinglado | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.1 | | Estructura metalica y colocacion de te techo de chapa termoacustica | Metros cuadrados | 72 | 385.000 | 27.720.000 | 330.000 | 23.760.000 | 383.850 | 27.637.200 | 383.750 | 27.630.000 |
| 7 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 7.1 | | De parede interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 358 | 38.000 | 13.604.000 | 35.000 | 12.530.000 | 36.163 | 12.946.354 | 36.063 | 12.910.554 |
| 8 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 8.1 | | Provision y colocacion de contrapisos de H° de cascotes | Metros cuadrados | 72 | 30.000 | 2.160.000 | 50.000 | 3.600.000 | 28.339 | 2.040.408 | 28.239 | 2.033.208 |
| 8.2 | | Carpeta de 3:1 para asiento de piso ceramico | Metros cuadrados | 72 | 30.000 | 2.160.000 | 30.000 | 2.160.000 | 31.788 | 2.288.736 | 31.688 | 2.281.536 |
| 8.3 | | Provision y colocación de piso cerámico PEI4 | Metros cuadrados | 72 | 95.000 | 6.840.000 | 83.000 | 5.976.000 | 90.236 | 6.496.992 | 90.136 | 6.489.810 |
| 8.4 | | Provision y colocacion de pisos - Zocalos cerámicos | Metro lineal | 62 | 20.000 | 1.240.000 | 22.000 | 1.364.000 | 20.255 | 1.255.810 | 20.155 | 1.249.610 |
| 9 | 72131601-010 | Aberturas | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 9.1 | | Provision e instacion de blindex doble de 1,00 x 0,80 | Metros cuadrados | 9,6 | 650.000 | 6.240.000 | 660.000 | 6.336.000 | 671.550 | 6.446.880 | 671.450 | 6.445.920 |
| 9.2 | | Provision e instalación de puerta placa 0,80 x 2,10 con marco | Unidad | 5 | 800.000 | 4.000.000 | 825.000 | 4.125.000 | 751.250 | 3.756.250 | 751.150 | 3.755.750 |
| 9.3 | | Provision e instalacion de puerta placa 0,70 x 2,10 con marco | Unidad | 13 | 750.000 | 9.750.000 | 770.000 | 10.010.000 | 751.250 | 9.766.250 | 751.150 | 9.764.950 |
| 10 | 72131601-011 | Instalaciones sanitarias | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 10.1 | | Revestimiento tipo azulejos (medida a definir) | Metros cuadrados | 250 | 160.000 | 40.000.000 | 110.000 | 27.500.000 | 161.163 | 40.290.750 | 161.063 | 40.265.750 |
| 11 | 72131601-012 | Servicio de pintura | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 11.1 | | Pintura de pared interior y exterior a latex | Metros cuadrados | 313 | 25.000 | 7.825.000 | 28.000 | 8.764.000 | 25.855 | 8.092.615 | 25.755 | 8.061.315 |
| 11.2 | | Pintura de aberturas al barniz | Metros cuadrados | 36,96 | 20.000 | 739.200 | 28.000 | 1.034.880 | 19.362 | 715.620 | 19.262 | 711.924 |
| 12 | 72131601-011 | Instalaciones sanitarias | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 12.1 | | Instalacion sanitaria, agua corrientye. (Incluye artefactos de duchas y griferias) | Unidad | 6 | 3.000.000 | 18.000.000 | 1.650.000 | 9.900.000 | 3.021.885 | 18.131.310 | 3.021.785 | 18.130.710 |
| 12.2 | | Provision y colocacion de inodoros sisternas alta | Unidad | 13 | 460.000 | 5.980.000 | 660.000 | 8.580.000 | 453.826 | 5.899.738 | 453.726 | 5.898.438 |
| 12.3 | | Provision y colocacion de migitorios | Unidad | 8 | 460.000 | 3.680.000 | 836.000 | 6.688.000 | 457.988 | 3.663.904 | 457.888 | 3.663.106 |
| 12.4 | | Provision y colocacion de lavatorios con pedestal | Unidad | 16 | 370.000 | 5.920.000 | 347.000 | 5.552.000 | 361.182 | 5.778.912 | 361.082 | 5.777.312 |
| 12.5 | | Camara septica 1,00x2,50 | Unidad | 1 | 3.200.000 | 3.200.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 3.163.475 | 3.163.475 | 3.163.375 | 3.163.375 |
| 12.6 | | Pozo absorvente 2,00 diametro 3,00 de profundidad con manporteria interior tipo panal | Unidad | 1 | 4.500.000 | 4.500.000 | 4.400.000 | 4.400.000 | 4.187.840 | 4.187.840 | 4.187.740 | 4.187.740 |
| 13 | 72131601-001 | Construccion e instalaciones electricas | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 13.1 | | Instalación eléctrica, cableado, colocación de tomas, tablero general, artefactos lumínicos | Unidad | 1 | 8.000.000 | 8.000.000 | 7.622.000 | 7.622.000 | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.698.829 | 7.698.829 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | 72131601-013 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 14.1 | | Limpieza de obra final | Metros cuadrados | 127 | 8.600 | 1.092.200 | 4.000 | 508.000 | 7.359 | 934.593 | 7.259 | 921.893 |
| **15** | **72131601-003** | **Cimiento - Trabajos preliminares muralla perimetral -Club Sportivo Remancito - Villa Hayes** | **Unidad Medida Global** | **1** | | | | | | | | |
| 15.1 | | Muro de piedra bruta colocada | Metros cúbicos | 134 | 470.000 | 62.980.000 | 429.000 | 57.486.000 | 471.250 | 63.147.500 | 471.150 | 63.134.100 |
| 16 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 16.1 | | Zapata de H° A° | Metros cúbicos | 28 | 3.150.000 | 88.200.000 | 2.537.000 | 71.036.000 | 3.171.367 | 88.798.276 | 3.171.267 | 88.795.476 |
| 16.2 | | Columnas de H°A° | Metros cúbicos | 15 | 3.150.000 | 47.250.000 | 2.537.000 | 38.055.000 | 3.171.367 | 47.570.505 | 3.171.267 | 47.569.005 |
| 17 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 17.1 | | Revoques de columnas de H° con mochetas | Unidad | 96 | 55.000 | 5.280.000 | 55.000 | 5.280.000 | 54.913 | 5.271.648 | 54.813 | 5.262.048 |
| 18 | 72131601-005 | Mamposteria | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 18.1 | | Mamposteria de nivelacion 0.30 | Metros cuadrados | 120 | 130.000 | 15.600.000 | 160.000 | 19.200.000 | 128.554 | 15.426.480 | 128.454 | 15.414.480 |
| 19 | 72131601-006 | Aislacion | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 19.1 | | Aislacion horizontal | Metro lineal | 480 | 17.000 | 8.160.000 | 15.000 | 7.200.000 | 16.736 | 8.033.280 | 16.636 | 7.985.280 |
| 20 | 72131601-005 | Mamposteria | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 20.1 | | Mamposteria de elevacion de ladrillo comun visto para muralla | Metros cuadrados | 1.200 | 125.000 | 150.000.000 | 128.000 | 153.600.000 | 125.268 | 150.321.600 | 125.168 | 150.201.600 |
| 21 | 72131601-010 | Aberturas | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 21.1 | | Abertura de metal de 0.90m | Unidad | 3 | 1.250.000 | 3.750.000 | 550.000 | 1.650.000 | 1.263.209 | 3.789.627 | 1.263.109 | 3.789.327 |
| 21.2 | | Porton corredizo de 3.50x2.50-sin motor | Unidad | 3 | 5.700.000 | 17.100.000 | 3.850.000 | 11.550.000 | 5.500.000 | 16.500.000 | 5.660.255 | 16.980.765 |
| **22** | **72131601-002** | **Preparacion de obra-trabajos preliminares - sanitarios y vestuarios Club Mcal. Lopez - Benjamin Aceval** | **Unidad Medida Global** | **1** | | | | | | | | |
| 22.1 | | Replanteo y marcacion | Metros cuadrados | 72 | 9.000 | 648.000 | 6.000 | 432.000 | 7.746 | 557.712 | 7.646 | 550.512 |
| 23 | 72131601-003 | Cimiento | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 23.1 | | Excavacion para zapata | Unidad | 12 | 245.000 | 2.940.000 | 176.000 | 2.112.000 | 205.803 | 2.469.636 | 205.703 | 2.468.436 |
| 24 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 24.1 | | Zapata de H°A° | Metros cúbicos | 1,92 | 3.100.000 | 5.952.000 | 2.537.000 | 4.871.040 | 3.171.367 | 6.089.025 | 3.171.267 | 6.088.833 |
| 24.2 | | Pilares de H°A° | Metros cúbicos | 1,26 | 3.100.000 | 3.906.000 | 2.537.000 | 3.196.620 | 3.171.367 | 3.995.922 | 3.171.267 | 3.995.796 |
| 24.3 | | Extructura viga H°A° - 0.13x0.30 | Metros cúbicos | 5,04 | 3.100.000 | 15.624.000 | 2.537.000 | 12.786.480 | 3.171.367 | 15.983.690 | 3.171.267 | 15.983.186 |
| 25 | 72131601-006 | Aislacion | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 25.1 | | Aislación Horizontal | Metro lineal | 62 | 19.000 | 1.178.000 | 17.000 | 1.054.000 | 16.736 | 1.037.632 | 16.636 | 1.031.432 |
| 26 | 72131601-005 | Mamposteria | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26.1 | | De elevacion 0.15 para revocar | Metros cuadrados | 179 | 95.000 | 17.005.000 | 97.000 | 17.363.000 | 97.750 | 17.497.250 | 97.650 | 17.479.350 |
| 26.2 | | Envarillado sobre aberturas 2@8 | Metro lineal | 62 | 25.000 | 1.550.000 | 20.000 | 1.240.000 | 24.928 | 1.545.536 | 24.828 | 1.539.336 |
| 27 | 72131601-007 | Construccion/Colocacion de techo/tinglado | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 27.1 | | Estructura metalica y colocacion de te techo de chapa termoacustica | Metros cuadrados | 72 | 385.000 | 27.720.000 | 330.000 | 23.760.000 | 370.000 | 26.640.000 | 383.750 | 27.630.000 |
| 28 | 72131601-008 | Revoques | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 28.1 | | De parede interior y exterior a una capa | Metros cuadrados | 358 | 38.000 | 13.604.000 | 35.000 | 12.530.000 | 35.000 | 12.530.000 | 36.063 | 12.910.554 |
| 29 | 72131601-009 | Colocacion de pisos - contrapisos | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 29.1 | | Provision y colocacion de contrapisos de H° de Cascotes | Metros cuadrados | 72 | 30.000 | 2.160.000 | 50.000 | 3.600.000 | 28.339 | 2.040.408 | 28.239 | 2.033.208 |
| 29.2 | | Carpeta de 3:1 para asiento de pisos ceramicos | Metros cuadrados | 72 | 30.000 | 2.160.000 | 30.000 | 2.160.000 | 31.788 | 2.288.736 | 31.688 | 2.281.536 |
| 29.3 | | Provision y colocacion de pisos ceramicos PEI4 | Metros cuadrados | 72 | 95.000 | 6.840.000 | 83.000 | 5.976.000 | 90.236 | 6.496.992 | 90.136 | 6.489.810 |
| 29.4 | | Provision y colocacion de pisos ZOCALOS | Metro lineal | 62 | 20.000 | 1.240.000 | 22.000 | 1.364.000 | 20.255 | 1.255.810 | 20.155 | 1.249.610 |
| 30 | 72131601-010 | Aberturas | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 30.1 | | Provision e instalacion de Blindex de 1.00x0.80 | Metros cuadrados | 9,6 | 650.000 | 6.240.000 | 660.000 | 6.336.000 | 671.550 | 6.446.880 | 671.450 | 6.445.920 |
| 30.2 | | Provision y Colocacion de Puerta Placa 0.80x2.10 con Marco | Unidad | 5 | 800.000 | 4.000.000 | 825.000 | 4.125.000 | 751.250 | 3.756.250 | 751.150 | 3.755.750 |
| 30.3 | | Provision y Colocacion de Puerta Placa 0.70x2.10 con Marco | Unidad | 13 | 750.000 | 9.750.000 | 770.000 | 10.010.000 | 751.250 | 9.766.250 | 751.150 | 9.764.950 |
| 31 | 72131601-011 | Instalaciones sanitarias | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 31.1 | | Revestimiento tipo azulejos (medida a definir) | Metros cuadrados | 250 | 155.000 | 38.750.000 | 110.000 | 27.500.000 | 161.163 | 40.290.750 | 161.063 | 40.265.750 |
| 32 | 72131601-012 | Servicio de pintura | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 32.1 | | Pintura de pared interior y exterior a latex | Metros cuadrados | 313 | 25.000 | 7.825.000 | 28.000 | 8.764.000 | 25.855 | 8.092.615 | 25.755 | 8.061.315 |
| 32.2 | | Pinturas de aberturas al barniz | Metros cuadrados | 36,96 | 20.000 | 739.200 | 28.000 | 1.034.880 | 19.362 | 715.620 | 19.262 | 711.924 |
| 33 | 72131601-011 | Instalaciones sanitarias | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 33.1 | | instalacion sanitaria, agua corriente, incluyen artefactos de duchas y griferias | Unidad | 6 | 3.000.000 | 18.000.000 | 1.650.000 | 9.900.000 | 3.000.000 | 18.000.000 | 3.021.785 | 18.130.710 |
| 33.2 | | Provision y colocacion de inodoros cisterna alta | Unidad | 13 | 460.000 | 5.980.000 | 660.000 | 8.580.000 | 453.826 | 5.899.738 | 453.726 | 5.898.438 |
| 33.3 | | Provision y colocacion de migitorios | Unidad | 8 | 460.000 | 3.680.000 | 836.000 | 6.688.000 | 457.988 | 3.663.904 | 457.888 | 3.663.106 |
| 33.4 | | Provision y Colocacion de lavatorios con pedestal | Unidad | 16 | 370.000 | 5.920.000 | 347.000 | 5.552.000 | 361.182 | 5.778.912 | 361.082 | 5.777.312 |
| 33.5 | | Camara septica 1.00X2.50 | Unidad | 1 | 3.200.000 | 3.200.000 | 2.860.000 | 2.860.000 | 3.150.000 | 3.150.000 | 3.163.375 | 3.163.375 |
| 33.6 | | Pozo absorbente 2.00 diametro 3.00 profundidad con maposteria interior tipo panal | Unidad | 1 | 4.500.000 | 4.500.000 | 4.400.000 | 4.400.000 | 2.187.840 | 2.187.840 | 4.187.740 | 4.187.740 |
| 34 | 72131601-001 | Construccion e instalaciones electricas | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 34.1 | | Instalación eléctrica, cableado, colocación de tomas, tablero general, artefactos lumínicos | Unidad | 1 | 8.023.200 | 8.023.200 | 7.622.000 | 7.622.000 | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.698.829 | 7.698.829 |
| 35 | 72131601-013 | Limpieza de obra | Unidad Medida Global | 1 | | | | | | | | |
| 35.1 | | Limpieza final de la obra | Metros cuadrados | 127 | 8.600 | 1.092.200 | 7.000 | 889.000 | 7.359 | 934.593 | 7.259 | 921.893 |
| **Precio Total** | | | | | | **840.000.000** | | **758.088.040** | | **835.622.944** | | **839.490.533** |

XV Dpto. Presidente Hayes ★ Unidad Operativa de Contrataciones ★

**EDGAR DARIO MARTINEZ INSFRAN**
**Responsable de la U.O.C.**

**EDGAR D. MARTINEZ I.**
Jefe U.O.C.
Gobernación de Pdte. Hayes