MUNICIPALIDAD DE NUEVA ESPERANZA
DEPARTAMENTO DE CANINDEYÚ
Creado por Ley Nº 1.430/99 - Promulgado por el Poder Ejecutivo: 20/05/99
Telefax: 0464 - 20.120 e-mail: municipalidadnuevaesperanza@hotmail.com

INFORME DE EVALUACIÓN Nº 28/2021

CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA - ID Nº 400204

En la ciudad de Nueva Esperanza, Departamento de Canindeyú, a los trece días del mes de setiembre del año dos mil veintiuno, siendo las 07:30 horas, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas, presentadas por el llamado a **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 07/2021 "Construcción de la Casa de la Cultura"- ID Nº 400204, Rubro 30-11-520** de la Municipalidad de Nueva Esperanza, integrado por el Lic. Cesar León Rodas- Director de Gabinete Interno, Lic. Carlos Eusebio Rodas Caballero – Encargado de Control Interno y Abg. Francisco Julián Delgado Martínez – Asesor Jurídico, todos designados según Resolución Municipal Nº 91/2021, para emitir el informe de evaluación correspondiente a las ofertas presentada en el **Acto de Apertura de Sobres realizado el 10/09/2021** con **Sistema de Adjudicación: *POR EL TOTAL*** de conformidad con lo establecido en los Artículos 26 y 27 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y su Decreto Reglamentario Nº 2992/19, que establece en la Sección VI del Capítulo III y Titulo III, sobre la Evaluación y Comparación de Ofertas.

Que en virtud al art. 27º, **(segundo párrafo),** de la Ley Nº 2051/03, el comité de evaluación, bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un dictamen que servirá de base para la adjudicación, dictamen en el que se hará constar unas reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas.

1. ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Que, conforme al acta de recepción y apertura de sobres labrada por la UOC, se ha procedido a la apertura de las ofertas presentadas a tiempo para dicho acto, correspondiente a las siguientes empresas:

Orden	Oferente:	Ruc:	Correo Electrónico:	Monto de la Oferta:
01	Arami Construcciones Nelson Rogelio Pereira Flor	2865329-7	rogetoro@hotmail.com	**Gs: 284.080.000**
02	Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida	6506256-6	contablebarreto@hotmail.com	**Gs: 259.970.500**

Observaciones realizadas en el acto de apertura de ofertas: Ninguna

Este Comité de Evaluación de Ofertas, observa que no se ha realizado observaciones en el momento del acto de apertura de ofertas.

2. COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACION DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES: No se realizaron solicitudes y aclaraciones a los oferentes

METODO DE EVALUACION: Se da cumplimiento a lo establecido en el Art. 63 del Decreto Reglamentario 2992/19, donde se establece el **Método de Evaluación,** el cual se trascribe a continuación:

Art. 63.- Método de Evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluara las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

a. Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. Se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

3. Se seleccionara provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitacion tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.

4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

3. VERIFICACION DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL:

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 63 del Decreto Nº 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las compras públicas, observándose lo siguiente:

Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas	**Arami Construcciones Nelson R. Pereira Flor RUC 2865329-7**	**Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida RUC 6506256-6**
Formulario de Oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar **(*)**	***Cumple***	***Cumple***
Garantía de Mantenimiento de Oferta **(*)**	***No Cumple***	***Cumple***
Documentos legales		
I. Oferentes Individuales. Personas Físicas.		
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(*)**	***Cumple***	***Cumple***
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	***Cumple***	***Cumple***
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	***NO APLICA***	***NO APLICA***

En relación a la verificación realizada por el Comité de Evaluación de Ofertas, sobre la presentación de **los documentos indicados con asterisco (*) que son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.**

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Claudio Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

Como se puede notar en el cuadro precedente, existe 1 (un) caso de incumplimiento de los criterios de evaluación por parte del oferente Empresa **ARAMI CONSTRUCCIONES DE NELSON ROGELIO PEREIRA FLOR - RUC: 2865329-7, el mismo no cumple con cierto requisito que pasamos a mencionarlo a continuación.**

Empresa ARAMI CONSTRUCCIONES DE NELSON ROGELIO PEREIRA FLOR - RUC: 2865329-7: este Comité de Evaluación de Ofertas evidencia que la citada empresa no ha presentado Garantía de Mantenimiento de Oferta (*). La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.

En ese sentido recordamos lo dispuesto en el Decreto Nº 2992/19 por la cual se Reglamenta la Ley Nº: 2051/03 – ***Artículo 61º – Documentos Sustanciales – serán considerados documentos de carácter sustancial: ...Inc. b) La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida*, (el agregado es nuestro).**

Por lo tanto: se **rechaza** la oferta presentada por el oferente: Empresa Arami Construcciones de Nelson R. Pereira Flor - RUC: 2865329-7, por la omisión de presentación de Garantía de Mantenimiento de Oferta bajo la forma de una garantía bancaria o póliza de seguro de caución.

4. AJUSTES POR ERRORES ARITMÉTICOS:

Sobre el punto, considerando las ofertas presentadas por los oferentes participantes en la licitación de referencia, no se han observado errores aritméticos que pudieran ser objeto de algún tipo de ajustes y/o corrección a las respectivas ofertas.

5. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS – DESGLOSE DE PRECIOS UNITARIOS:

Primeramente se ha realizado la verificación de los precios unitarios de la oferta calificada, y se pudo notar que la oferta está correctamente asentada.

5.1 ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA RESOLUCION DNCP Nº 1890/2020 Artículo 4, Numeral 1.

Se ha procedido al análisis de los precios presentados por las firmas oferentes conforme lo establece en el Pliego de Bases y Condiciones.

Se ha procedido al análisis de los precios presentados por las empresas oferentes. Tal y como lo establece el Pliego de Bases y Condiciones: *Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Luego del análisis de cada ítem y comparándolo con los precios referenciales se ha constatado que las ofertas de las empresas oferentes, se encuadran dentro de los parámetros establecidos en la RESOLUCION DNCP Nº 1890/2020 Artículo 4, Numeral 1 tal y como se indica en el cuadro siguiente:

Oferta Calificada:

ELIEL CONSTRUCCIONES – RUC: 6506256-6

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA RESOLUCION DNCP Nº 1890/2020 Artículo 4, Numeral 1.					Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida		Precio Unitario Referencial	Monto máximo por encima del referencial (10%)	Monto mínimo por debajo del referencial (20%)
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario del oferente	Precio Total del oferente			
1	82101502-004	Cartel de identificación de obra	Un	1	2.000.000	2.000.000	**2.000.000**	2.200.000	1.600.000
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	M2	145	8.000	1.160.000	**8.100**	8.910	6.480
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	M2	145	8.000	1.160.000	**8.100**	8.910	6.480
4	72154027-001	Excavación para cimiento	M3	15	50.000	750.000	**47.600**	52.360	38.080
5	72131601-003	Cimiento de P.B.C.	M3	20	456.000	9.120.000	**448.500**	493.350	358.800
6	72131601-015	Zapata y Pilar de sustentación de Hº Aº dentro de pilares de mampostería	M3	8	1.800.000	14.400.000	**1.860.000**	2.046.000	1.488.000
7	72131601-004	Encadenado inferior y superior de Hº Aº	Ml	183	135.000	24.705.000	**140.200**	154.220	112.160
8	72131601-005	Mampostería de Nivelación 0,30 ladrillo común	M2	5	145.000	725.000	**140.100**	154.110	112.080
9	72102905-001	Relleno y compactación	M3	43	30.000	1.290.000	**30.600**	33.660	24.480
10	72131601-006	Aislación en muros de 0,15	M2	10	18.500	185.000	**19.720**	21.692	15.776
11	72131601-015	Mampostería y pilar de 0,45x0,45 de 0,15 - Ladrillo común para revocar	M2	240	60.000	14.400.000	**59.300**	65.230	47.440
12	72101604-9999	Estructura metálica para teja tipo zinc	M2	145	80.000	11.600.000	**79.000**	86.900	63.200
13	72131601-007	Techo de tejas tipo duplo zinc Nº 28	M2	145	138.500	20.082.500	**137.100**	150.810	109.680

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Flores
Municipalidad de Nva. Esperanza

Municipalidad de Nueva Esperanza
Asesoría Jurídica

		con isopor de 2,5cm							
14	72101601 -002	Cielo raso de PVC 8mm color blanco y estructura metálica	M2	170	80.000	13.600.000	**80.000**	88.000	70.400
15	72131601 -008	Revoque interior y exterior de paredes. 2 capas con hidrófugos	M2	415	45.000	18.675.000	**42.010**	46.211	33.608
16	72131601 -009	Contrapiso de cascote sobre terreno natural, carpeta para regularización, guarda obra alisado de cemento y rampa para discapacitado	M2	199	72.000	14.328.000	**70.860**	77.946	56.688
17	72131601 -009	Piso calcáreo o cerámico 30x30 PI5 y revestido de azulejo	M2	190	88.000	16.720.000	**88.050**	96.855	70.440
18	72101607 -005	Zócalo cerámico	Ml	60	20.000	1.200.000	**20.390**	22.429	16.312
19	72131601 -010	Puerta Tablero de 1,00 x 2,10	Un	1	1.620.000	1.620.000	**1.549.500**	1.704.450	1.239.600
20	72131601 -010	Puerta Tablero 0,90 x 2,10	Un	1	1.500.000	1.500.000	**1.477.900**	1.625.690	1.182.320
21	72131601 -010	Puerta Tablero de 0,80 x 2,10	Un	1	1.500.000	1.500.000	**1.400.500**	1.540.550	1.120.400
22	72131601 -010	Ventana tipo Balancín 1,50 x 1,20	Un	5	800.000	4.000.000	**803.000**	883.300	642.400
23	72131601 -010	Ventana tipo Balancín 1,50 x 0,60	Un	5	450.000	2.250.000	**529.000**	581.900	423.200
24	72131601 -010	Ventana tipo Balancín 0,90 x 0,50	Un	2	450.000	900.000	**415.300**	456.830	332.664
25	72131601 -012	Látex acrílico paredes y vigas incluido exterior con aplicación de enduido tipo tapa poros	M2	400	35.000	14.000.000	**34.500**	37.950	27.600
26	72131601 -012	Pintura al barniz para aberturas de madera	M2	12	25.000	300.000	**25.410**	27.951	20.328

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Cantos Rivas
Municipalidad de Nva. Esperanza

27	72131601 -012	Pintura sintética para abertura metálica, canaletas y bajadas	M2	40	25.000	1.000.000	**24.990**	27.489	19.992
28	72101607 -007	Pizarrón	Un	1	1.200.000	1.200.000	**1.377.500**	1.515.250	1.102.000
29	72102602 -004	Vidrios para ventana	M2	15	100.000	1.500.000	**108.670**	119.537	86.936
30	72101603 -002	Canaleta mold. Y bajada Chapa Nº 26 Desarrollo 50 cm	Ml	28	110.000	3.080.000	**113.000**	124.300	90.400
31	72131601 -001	Instalación eléctrica	Gl	1	14.650.000	14.650.000	**17.442.100**	19.186.310	13.953.680
32	72131601 -001	Letras corpóreas en ACM con iluminación eléctrica	Gl	1	7.890.000	7.890.000	**9.832.600**	10.815.860	7.866.080
33	72131601 -011	Instalación de sanitario con caja acoplada y uno para discapacitado	Un	2	700.000	1.400.000	**686.410**	755.051	549.128
34	72131601 -011	Instalación de lavatorio con pedestal	Un	2	400.000	800.000	**382.800**	421.080	306.240
35	72131601 -011	Instalación de mictorios	Un	1	300.000	300.000	**303.590**	333.949	242.872
36	72131601 -011	Instalación de agua corriente incluyendo caños y accesorios	Gl	1	2.900.000	2.900.000	**3.282.900**	3.611.190	2.626.320
37	72131601 -011	Espejo para baño	M2	2	120.000	240.000	**132.520**	145.772	106.016
38	72131601 -011	Cámara séptica y pozo ciego	Gl	1	3.900.000	3.900.000	**3.977.000**	4.374.700	3.181.600
39	72131601 -011	Artefacto para baño	Gl	1	3.500.000	3.500.000	**3.960.940**	4.357.034	3.168.752
40	72131601 -005	Mampostería de nivelación 0,30 ladrillo de 6 agujeros salpicado	Ml	108	60.000	6.480.000	**60.940**	67.034	48.752
41	72101703 -007	Desmonte de 58ml de cercado existente y construcción de tejido perimetral con poste de Hº Aº a cada 3m tipo curvo de 2,8m,	Ml	108	120.000	12.960.000	**113.200**	124.520	90.560

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

		postes esquinero reforzados y malla de 2" tensadas con alambre liso							
42	73121602 -002	Portón de acceso vehicular 5,00 x 2,00m y personal de 1,00 x 2,00m	M2	10	400.000	4.000.000	**409.032**	449.935	327.226
43	72131601 -013	Limpieza final de la obra	Gl	1	2.000.000	2.000.000	**1.974.050**	2.171.455	1.579.240
Precio Total						**259.970.500**			

4.2 AJUSTE POR APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA:

a) Certificado de Producto y Empleo Nacional

OFERENTE:	CERTIFICADO DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL
ARAMI CONSTRUCCIONES - NELSON ROGELIO PEREIRA FLOR RUC: 2865329-7	**NO CUMPLE**
MORA CONSTRUCCIONES - GUSTAVO R. MORA FARIÑA RUC: 805889-0	**Nº 113266**

VUE — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaemisión	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	113266	400204	759903	Ver Certificado	Autorizado	06/06/2021 17:21:02	4806266-6	SOARES DE ALMEIDA ELIEL

Total Row: Count as Report- 1
Row(s) 1 - 1

En relación a la verificación realizada por el Comité de Evaluación de Ofertas, sobre la presentación del Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional, se puede observar que la Empresa **Arami Construcciones - Nelson Rogelio Pereira Flor**, **NO CUMPLE** con la presentación del Certificado, mientras que la empresa **Eliel Construcciones – Eliel Soares de Almeida**, **CUMPLE** con la presentación del mencionado documento quedando sin efecto la aplicación del margen de preferencia nacional, por motivo de que la empresa **ELIEL CONSTRUCCIONES - ELIEL SOARES DE ALMEIDA** presenta la oferta considerada más baja.

b) Margen de Preferencia Local

Sobre el punto, considerando que las ofertas presentadas en la licitación de referencia por las firmas **Arami Construcciones - Nelson Rogelio Pereira Flor** y **Eliel Construcciones – Eliel Soares de Almeida**, no será necesaria la aplicación del **MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL**, porque las dos empresas son domiciliadas dentro del territorio departamental de la convocante, quedando sin efecto la aplicación.

6. CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE CARÁCTER NO SUSTANCIAL DE OFERTAS ORDENADAS DE MENOR A MAYOR.

Municipalidad de Nueva Esperanza - Gabinete - Canindeyú - Paraguay

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargada de Control Interno
Lic. Carmen Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

Municipalidad de Nueva Esperanza - Asesoría Jurídica

Una vez agrupadas las ofertas de menor a mayor se procedió primeramente a verificar si las documentaciones de carácter no sustancial, requeridas en el documento del proceso de contratación, fueron presentadas o no por el oferente y **Eliel Construcciones – Eliel Soares de Almeida** cual es considerado el de mejor precio, y si esta se ajusta o no a las Bases y Condiciones del presente proceso de contratación, según el cuadro de Cumplimiento Documental en la página siguiente:

Cumplimiento Documental

Documentos	**Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida RUC 6506256-6**
	Cumple/No Cumple
Formulario de Oferta **(*)**	***Cumple***
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta **(*)**	***Cumple***
DDJJ Art. 40 **(*)**	***Cumple***
Garantía de Mantenimiento de Oferta **(*)**	***Cumple*** *(presenta Póliza Nº 1501000786 de Alianza Garantía Seguros y Reaseguros S.A., la suma asegurada de Gs. 13.000.000, plazo de vigencia 100 días)*
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC **(*)**	***Cumple***
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	***Cumple***
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	***Cumple*** *(Presenta Constancia Nº 113266)*
Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. **(**)**	***Cumple*** *(Presenta Certificado Nº 8696)*
Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	***Cumple*** *(Presenta Nº* 4270119973036*)*
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	***Cumple*** *(Presenta Patente Municipal Nº 812 de la Municipalidad de Nueva Esperanza)*
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 15 – Sección Formularios **(**)**	***Cumple***
Visita al sitio de obras	***Cumple*** *(el oferente ha visitado el sitio de obra en fecha y horario establecido en el PBC)*

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

Requisitos de Calificación

Calificación Legal	Eliel Construcciones - Eliel Soares de Almeida RUC: 6506256-6
Requisitos	**CUMPLE/NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el articulo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021	**CUMPLE**

6. VERIFICACION DE CAPACIDAD FINANCIERA, EXPERIENCIA, MATERIA DE PERSONAL Y MATERIA DE EQUIPOS.

Capacidad financiera

6.1 ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

Eliel Construcciones - Eliel Soares de Almeida - RUC: 6506256-6		
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. ***2019-2020***	**Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados ***2019-2020***	• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50% del monto de la oferta del oferente.** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

		otorgadas por entidades financieras.
CUMPLE	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio: Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:	**Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida RUC: 6506256-6**
1. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**CUMPLE** presenta una nota de autorización para pedir referencia bancaria a la siguiente institución: Banco Nacional de Fomento
2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE** Presenta una Carta de Compromiso de Banco Nacional de Fomento para otorgar una línea de crédito al oferente.
3. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura	**CUMPLE** Presenta CCT Nº 4270119973036

6.2 Experiencia General en Obras:

Eliel Construcciones - Eliel Soares de Almeida - RUC: 6506256-6	
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% del monto ofertado El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE** **Presenta contrato con la Municipalidad de Nueva Esperanza y Minga Porã.**

6.3 Experiencia Específica en Obras

Eliel Construcciones - Eliel Soares de Almeida - RUC: 6506256-6	
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos ***1* (un)** contratos, durante los últimos **10** (diez) años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido	• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2019-2020* en las siguientes actividades clave: **Construcciones de aulas, salones y/o casas.**

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Municipalidad de Nva. Esperanza

satisfactorio.	
CUMPLE	**CUMPLE**

Experiencia general en obras y Experiencia específica en obras

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras: Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:	**Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida RUC: 6506256-6**
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**Cumple**
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**Cumple**
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	**Cumple**
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**Cumple**
5. Constancia de RUC emitida por la SET.	**Cumple**

6.4 Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Eliel Construcciones - Eliel Soares de Almeida - RUC: 6506256-6	
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 05 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Residente de Obras, debe ser Ingeniero Civil y/o Arquitecto con 5 (cinco) años de experiencia en obras, la que será computada a partir de la fecha de expedición de título universitario.	**CUMPLE** Presenta carta de compromiso debidamente firmado por la Arq. Juana De Camargo Reg. Prof. Nº 3244 como Residente de Obras y Eliel Soares de Almeida como Jefe de Obras

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:	**Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida RUC: 6506256-6**
1. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**Cumple**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**Cumple**
3. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con	**Cumple**

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Municipalidad de Nueva Esperanza

la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras, Copia de Titulo de Grado, del referido personal clave y Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.	

6.5 Capacidad en materia de equipos

Eliel Construcciones - Eliel Soares de Almeida - RUC: 6506256-6	
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: ▪ Palacargadora frontal ▪ Compactador vibratorio pata de cabra, con potencia mín. 140 hp ▪ Compactador con rodillo vibratorio liso, con potencia mín. 140 hp. ▪ Camión Volquete, con Potencia mín. 140 hp. ▪ Hormigonera de 400 lts. Como mínimo. ▪ Nivel y Teodolito ***PARA APOYO GENERAL*** Herramientas menores como carretillas, palas, picos, martillos, mazos, corta hierros, nivel de mano, nivel de manguera, hilo de nylon N° 100.- Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE** Presenta el Formulario Nº 7 donde se detallan los equipos, herramientas, maquinarias e implementos que serán destinados para la ejecución de los trabajos.

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:	Eliel Construcciones Eliel Soares de Almeida RUC: 6506256-6
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	**Cumple**
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**Cumple**
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	**Cumple**
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	**Cumple**

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Carlos Rodas
Municipalidad de Nva. Esperanza

Municipalidad de Nueva Esperanza
Asesoría Jurídica

7. VERIFICACION DE LA CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES INC. A) Y B) ART. 40.

Conforme a lo establecido en el Anexo B "DATOS DE LA CONTRATACION (DDLC)", numeral 30, inc. a) Requisitos de calificación legal, de la Carta Invitación y a la RESOLUCIÓN DE LA DNCP 849/15 "CRITERIO DE EVALUACION DE LA CAPACIDAD LEGAL RESPECTO A LAS INHABILIDADES DEL ARTÍCULO 40 INC. A Y B DE LA LEY Nº 2051/03...", primeramente, se ha cotejado que el oferente ha presentado de forma satisfactoria la declaración de no encontrarse comprendido en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado; manifestación que forma parte del formulario de oferta.-

Seguidamente, a los efectos de verificar la prohibición contenida en el artículo y los incisos mencionados precedentemente, se ha cotejado si los representantes/directivos de la firma aparecen en la base de datos del SINARH o bien en el de la Secretaría de la Función Pública, para lo cual el Comité ha recurrido a la página web oficial https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico.-

Se ha realizado la realizar la búsqueda de cada uno de los miembros del directorio, socios, accionistas y/o representantes, verificando y obteniendo las constancias respectivas de las siguientes personas:

Empresa	Propietario/s, socios, accionistas, representante/s legal/es y/o firmante/es de la oferta	Documento de Identidad N°	Cargo	Constancia
Eliel Construcciones	Eliel Soares De Almeida	6506256-6	Propietario	Nº 1713558

■ GOBIERNO
■ NACIONAL

Secretaría de la Función Pública

https://www.sfp.gov.py

Constancia Nro. 1713558

1713558

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

https://www.paraguay.gov.py

CERTIFICO, que ELIEL SOARES DE ALMEIDA, ciudadano/a de nacionalidad BRASILEÑA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 6506256, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por la Secretaría de la Función Pública SFP a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vinculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento

No registra datos

8. RECOMENDACION:

Por tanto, habiendo cumplido con todo lo establecido en el Art. Nº 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Art. Nº 65 "Criterios de Adjudicación" que dice. Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

Municipalidad de Nueva Esperanza - Gabinete - Canindeyú - Paraguay

Municipalidad de Nueva Esperanza - Asesoría Jurídica

Lic. César A. León R.
Director de Gabinete
Municipalidad de Nueva Esperanza

Encargado de Control Interno
Lic. Christian Rivas
Municipalidad de Nva. Esperanza

a. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones.
b. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato
c. Presente el precio evaluado como el más bajo.

En base a las razones y fundamentos legales expuestos en el presente informe, el Comité de Evaluación recomienda adjudicar al Oferente **ELIEL CONSTRUCCIONES DE ELIEL SOARES DE ALMEIDA - RUC: 6506256-6,** al llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2021 - CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA – ID Nº: 400204**, convocado por la Municipalidad de Nueva Esperanza, por la suma de **Gs: 259.970.500 (doscientos cincuenta y nueve millones novecientos setenta mil quinientos).-**

Por ser la oferta ventajosa para la Institución, por cumplir con las especificaciones técnicas requeridas, condiciones legales y capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos.-

Posteriormente el Comité Evaluador, Manifiesta que todo lo actuado se encuadra dentro de lo dispuesto en la Ley Nº 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario Nº 2992/2019.

Finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, siendo las 09:52 horas del día y fecha indicado más arriba, en prueba de conformidad, suscriben el presente informe los abajo firmantes en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Es nuestro informe, salvo mejor parecer.

Lic. Cesar León **Director de Gabinete Interno** **Comité Evaluador**	**Lic. Carlos E. Rodas C.** **Encargado de Control Interno** **Comité Evaluador**	**Abg. Francisco J. Delgado M.** **Asesor Jurídico** **Comité Evaluador**