FUERZAS ARMADAS DE LA NACION
UOC N° 1 – COMANDO EN JEFE
COMITÉ DE EVALUACION

INFORME DE EVALUACIÓN DE LA CONTRATACIÓN POR LA VÍA DE LA EXCEPCIÓN N° 07/2015 SEGUNDO LLAMADO "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA"

En la Ciudad de Asunción Capital de la República del Paraguay, en el Local del Salón de Actos del Centro Financiero N° 1 Comando en Jefe, sito en la Avda. Gral. Santos y Avda. Mcal. López, siendo las 14:30 horas del 17 de diciembre del 2015, se reúne el Comité de Evaluación (C.E.), nombrado por Orden Particular N° 446 de fecha 04 de setiembre de 2015 del Comando de las Fuerzas Militares, a los efectos de evaluar las ofertas presentadas en el proceso de la **CONTRATACIÓN POR LA VÍA DE LA EXCEPCIÓN N° 07/015 SEGUNDO LLAMADO "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA"**, convocada por la UOC N° 1 del Comando en Jefe, integrado por los siguientes:

PRESIDENTE
1. GRAL BRIG PASTOR RUPERTO FERREIRA CARDOZO

SECRETARIO
2. TTE 1| AVL VENANCIO MORINIGO PEREIRA.

MIEMBROS
3. MY DCEM AGUSTÍN NÚÑEZ PÉREZ.
4. TTE JM FATIMA PAOLA CRISTALDO ACOSTA.
5. SGTO 1° INT GUSTAVO JAVIER VALENZUELA ALMADA.
6. SGTO 1° TEC DERLIS RAMON ESTIGARRIBIA SILVA.

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas; las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley N° 3439/07; el Decreto N° 21909/03 que reglamenta la Ley N° 2051/03 (Art. 55 al 61 – Art. 63 y 64); y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Seguidamente, se pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al Artículo 61 Métodos de Evaluación del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03, que se resume a continuación:

1. Una primera fase en la que se evaluará las ofertas con respecto al suministro de documentos básicos de carácter sustancial.
2. Una segunda fase en la que se procederá a la evaluación técnica de las ofertas.
3. Una tercera fase en la que se analizará la capacidad legal, capacidad financiera y evaluación de la experiencia y capacidad técnica de los oferentes.
4. Y una última fase que contenga las conclusiones finales y recomendación de la adjudicación de acuerdo al Art. 63 del Decreto N° 21909/03 y el Decreto N° 5.174/05, cuya adjudicación recaerá por el oferente que presente la mejor oferta.-

Hecha las aclaraciones iniciales se pone a vista y disposición de los miembros del CE las siguientes documentaciones: Acta de Apertura de Ofertas N° 114/15, Pliego de Bases y Condiciones, con los requisitos legales y técnicos de la **CONTRATACIÓN POR LA VÍA DE LA EXCEPCIÓN N° 07/015 SEGUNDO LLAMADO "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA"**, ejemplar de la Ley N° 2.051/03, De Contrataciones Públicas, ejemplar del Decreto N° 21.909 y Decreto N° 5.174/05 que reglamentan la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, Original de ofertas y recaudos presentados en orden de llegada.

EMPRESAS	Total Monto Total Ofertado
YATYTA S.A.	Gs. 1.932.861.846
ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.	Gs. 1.706.701.612

Con los documentos a vista y disposición; y con las observaciones hechas, se inicia la evaluación de las ofertas en el orden indicado por el Presidente del Comité de Evaluación que a continuación se detalla:

1. ANÁLISIS EN SU PRIMERA FASE

En esta fase se procede a evaluar la oferta con respecto al suministro de documentos básicos de carácter sustancial y detalladamente el contenido de cada uno. Las evaluaciones se realizan aplicando el método "CUMPLE" O "NO CUMPLE":

a. Documentos de Carácter Sustancial:

N°	DOCUMENTOS OFERENTES	YATYTA S.A.	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.
1	Formulario de presentación de la oferta y formulario de lista de cantidades y precios debidamente completado y firmado por el oferente o su representante	NO CUMPLE	CUMPLE
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta, extendida en la forma, por el monto y el plazo requeridos	CUMPLE	CUMPLE
3	Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta para comprometer al oferente	CUMPLE	CUMPLE
5	Declaración Jurada (Art. 40 y 20 inc. "w" de la Ley 2051/03, conforme Resolución 330/07 DNCP	CUMPLE	CUMPLE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LOS INC. "A" Y "B" DEL ART. 40

CRITERIO	NOMBRE Y APELLIDO DEL OFERENTE O REPRESENTANTE	CI N°	DATOS DE LA CONSULTA	RESULTADO
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03.	**Oferente: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ. Repres.: DIEGO SZKLARKIERVICZ.**	**1.398.623**	**Satisfactorio**	**Cumple**
Verificación en los registros de la Dirección General del Personal del Comando de las Fuerzas Militares para detectar si el oferente a sus representantes, se hallan comprendido en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40.	**Oferente: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ. Repres.: DIEGO SZKLARKIERVICZ.**	**1.398.623**	**No Se Registran Datos**	**Cumple**
Verificación si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "de la Función Pública", aparecen en la Base de Datos del SINARH.	**Oferente: ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ. Repres.: DIEGO SZKLARKIERVICZ.**	**1.398.623**	**No Se Registran Datos**	**Cumple**

Las oferta presentada por **YATYTA S.A**, no presenta en forma correcta el FORMULARIO DE OFERTA (Lista de Precios; sobrepasa la cantidad de Items establecidos en el PBC), de conformidad a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, incumpliendo de esta forma con lo establecido en el Decreto N° 21909/03, Reglamentario de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" que expresamente señala el carácter sustancial de dicho documento, en los siguientes artículos: 60: "*Análisis. La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que; Inc 2. El formulario de oferta esté debidamente completado y preparado.* Art 61.: "*Método de evaluación. Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de:* 1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantia de mantenimeinto de oferta debidamente extendida,* ***formulario de oferta debidamente firmado y completado****, poderes suficientes del firmante de la oferta) solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria*"...2., Conforme a la verificación realizada, la empresa, **YATYTA S.A.**, no presenta satisfactoriamente los documentos de carácter sustancial, por ello su oferta queda descalificada.

Conforme al análisis detallado de las documentaciones de caráter sustancial, se concluye que la empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**, cumple satisfactoriamente con el suministro de las documentaciones de Carácter Sustancial, no observándose desviaciones significativas y ajustándose a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, y la misma pasa a ser analizada en la siguiente etapa. **OBSERVACION:** En el Acta de Aperturas de Sobres N° 114/2015 se constata que el oferente Ing. Diego Szklarkiervicz no presenta Formulario de Composicion de Precios Unitarios, cuyo documnto ha sido solicitado por este comité y dicho oferente ha completado satisfactoriamente.

2. ANÁLISIS EN SU SEGUNDA FASE

En esta fase se procede a evaluar las ofertas en su carácter técnico (especificaciones técnicas) conforme a los requerimientos del PBC.
Que, la oferta presentada por la empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**, se ajusta sustancialmente a las Especificaciones Técnicas requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado.

3. ANÁLISIS EN SU TERCERA FASE

En esta tercera etapa se evaluará las capacidades legales, financieras, técnicas y experiencia de conformidad a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

a. Capacidad Legal:

Que la empresa ha presentado todas las documentaciones completas al momento de la apertura, razón por la cual no fue necesaria la solicitud de documentos.

DOCUMENTOS LEGALES	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.
a. Oferentes Individuales. Personas Físicas.	
b. Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta.*	Cumple
d. Fotocopia simple de la cédula tributaria (Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	Cumple
f. En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarla en los actos de la licitación. No es necesaria que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	Cumple
h. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambas de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple
j. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferenteno se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de las menores estipulados en la Constitución Nacional, las Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	Cumple
l. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA,expedida en el mes anterior a la presentación de la oferta; m. Fotocopia autenticada del pago del Impuesto a la Renta, expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta; n. Fotocopia autenticada del Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta; o. Patente municipal comercial; p. Declaración Jurada de no haber incurrido en incumplimiento de contratos; q. Certificado de Cuenta Bancaria	Cumple

A) Documentos legales	
s. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.	
t. Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	No Aplica
u. Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	No Aplica
v. Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesaria que esté inscripta en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	No Aplica
x. Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	No Aplica
z. Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de las menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	No Aplica

bb. Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA, expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta; cc. Fotocopia autenticada del pago del Impuesto a la Renta, expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta; dd. Fotocopia autenticada del Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta; ee. Patente municipal comercial; ff. Declaración Jurada de no haber incurrido en incumplimiento de contratos; gg. Certificado de Cuenta Bancaria.	No Aplica

B) Oferentes en Consorcio.	
a. Cada integrante del Consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales especificados en el apartado (C) precedente. Cada integrante del Consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes individuales en el apartado (D) precedente. *	No Aplica
b. Original o Fotocopia del Consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el Consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2° y 3° del Decreto Reglamentario N° 5.174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.*	No Aplica
c. Fotocopia autenticada de los Documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en:* 1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada Miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o 2) los documentos societarios de cada Miembro del Consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No Aplica
d. Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al Consorcio, cuando se haya formalizado el Consorcio. Estos documentos pueden consistir en: 1) un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o 2) los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	No Aplica
C) Documentos que demuestren que el Oferente posee capacidad financiera para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 3	
1. Declaración Jurada donde autoriza a la Convocante a para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente; 2. Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente; 3. Presentar Balances Generales de los tres últimos ejercicios fiscales. **(2012, 2013-2014).**	Cumple
D) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con la experiencia necesaria para ejecutar el contrato, conforme a los exigido en la Sección II, 4	
Copia de Certificado Acta de entrega total de obras. 1. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 40% de la oferta presentada, de 2 años mejores de los últimos 5 años. 2. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	Cumple
Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad en materia de personal, conforme a los exigido en la Sección II, 6	
1. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple
E) Documentos que demuestren que el Oferente cuenta con capacidad de equipos, conforme a lo exigido en la Sección II, 7.	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2. 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple

Cualquier otro documento adicional requerido.	
1. Experiencia **Específica** en Construcción 2. Experiencia **General** en Construcción 3. Copia de **Certificado o Acta de** entrega total de obras. 4. Copia **Patente municipal** o comercial; 5. DD.JJ. estar plenamente de acuerdo con el PBC 6. Constancia de Visita al lugar de la obra o DD.JJ. de conocer el sitio de obra. 7. Cronograma de Obras	Cumple

Que, la empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**, cumple satisfactoriamente los documentos de carácter legal, siendo proveídas la totalidad de las documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones.

b. **Capacidad Financiera:**

ANÁLISIS FINANCIERO DE LA EMPRESA YATYTA S.A.

i. RATIO DE LIQUIDEZ: Activo Corriente/Pasivo Corriente

ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.						
2012		2013		2014		PROMEDIO
1.796.496.390	10.6	2.771.628.547	10.09	3.437.973.371	29.93	16.87
169.216.567		274.675.768		114.861.285		

Este índice indica hasta qué punto los derechos de los acreedores a corto plazo están cubiertos por activos que se espera convertir en efectivo en un período que corresponde aproximadamente al vencimiento de tales derechos.
Se considera que la empresa con un coeficiente superior a 1 (uno) tiene suficiente activo a corto plazo para cubrir sus deudas en el mismo plazo.

ii. RATIO DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo Total/Activo Total.

ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.						
2012		2013		2014		PROMEDIO
169.216.567	0.09	274.675.768	0.09	114.861.285	0.3	0.16
1.802.479.352		2.873.925.833		3.522.865.301		

Este índice nos muestra el porcentaje de financiación de la empresa con fondos proveídos por los acreedores cuando menor sea este índice, mayor es la protección de los acreedores contra pérdidas en caso de liquidación.
Se considera a la empresa suficientemente solvente cuando este índice no supera el 0,80 % en promedio.

iii. RATIO DE RENTABILIDAD: Utilidad luego del Impuesto/Capital.

ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.						
2012		2013		2014		PROMEDIO
389.621.654	0.23	1.070.787.656	0.41	894.255.285	0.26	0.3
1.633.262.785		2.599.250.065		3.408.004.016		

Este índice mide la tasa de rendimiento del capital invertido por la empresa, es decir la productividad del capital invertido, por su relación entre la utilidad de un ejercicio y la de su Patrimonio Neto, esto permite determinar el rendimiento de su Capital en términos de utilidades o rendimiento.

De conformidad a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, evaluación de la capacidad financiera se realiza aplicando el método "CUMPLE" o "NO CUMPLE", el resultado se detalla en el siguiente cuadro:

Nº	INFORMACIÓN REQUERIDA	ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.
1	Balances Generales de los tres últimos ejercicios. (2012, 2013 y 2014).	Cumple
2	**Ratio de Liquidez: deberá ser igual o mayar que 1, en promedio, en los 3 últimos años.** (2012, 2013 y 2014).	Cumple
3	**Ratio de Endeudamiento: no deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años.** (2012, 2013 y 2014)	Cumple
4	**Ratio de Rentabilidad: el promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo.** (2012, 2013 y 2014)	Cumple

c. **Capacidad Técnica y Experiencia**

Seguidamente se procede a analizarse las documentaciones que acrediten la Experiencia y Capacidad Técnica, requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones de la Contratación. Las evaluaciones se realizan aplicando el método "CUMPLE" o "NO CUMPLE", cuyo resultado se detalla en el siguiente cuadro:

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	
OFERENTES	**ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**
• Haber generado, durante los mejores cinco **(5)** años de los últimos diez **(10)** años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **(40 %)** del monto de la oferta. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de **(5)** años señalado en el párrafo precedente.	Cumple

EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS	
OFERENTES	**ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos cuatro**[4]** contrato, durante los últimos diez **[10]** años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **[80%]** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Cumple
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **[2012-2013-2014].]** en las siguientes actividades clave: - Mantenimiento de Edificios. - Remodelación de Edificios.	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	
OFERENTES	**ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 4 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	
OFERENTES	**ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican. Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras: • Mescladoras eléctricas • Camioneta de apoyo • Sierras circular eléctrica. • Maquina amoladora cortadora de baldosas cerámicas, calcáreas y azulejos. • Herramientas menores para uso de albañilería. • Escaleras dobles. • Guantes de cuero, delantales • para soldaduras, protectores y • casco de protección al personal de obra, • botiquín de primeros auxilios • Herramientas manuales de acuerdo al trabajo a realizar. • Equipos de señalamiento y de seguridad. Contar con contenedores para desalijo de escombros	Cumple

Que, la empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.,** cumple satisfactoriamente los requisitos de Capacidad Legal, Capacidad Financiera, Capacidad Técnica y Experiencia solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones, pudiendo ejecutar contrato con el Comando de las Fuerzas Militares.

4. ANÁLISIS EN SU CUARTA FASE

De acuerdo al Art. 63 del Decreto N°21909/03, la adjudicación recaerá por cuyo oferente:

a. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en la presente carta de invitación.
b. Tenga las calificaciones y la capacidad para ejecutar el contrato.
c. Presente el precio evaluado como más bajo.

Al considerar los criterios de Adjudicación este Comité de Evaluación, **concluye:**
Que, por Acta N° 114 de fecha 17 de diciembre de 2015 se realizó la apertura de sobres, con la participación de las casas comerciales mencionadas en el presente informe.-

Que, la empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.,** presenta las ofertas evaluadas como las más convenientes y que cumplen con las condiciones legales y técnicas estipuladas por la convocante; cuyas documentaciones presentan calificación y capacidad suficiente para ejecutar contrato.-

POR TANTO, este Comité de Evaluación RECOMIENDA ADJUDICAR: a la siguiente empresa **ING. DIEGO SZKLARKIERVICZ.,** el proceso de **CONTRATACIÓN POR LA VÍA DE LA EXCEPCIÓN N° 07/015 SEGUNDO LLAMADO "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA"**

El presente informe se formuló basándose en las reuniones del Comité de Evaluación y terminó de elaborarse el día 17 de diciembre de 2015, en el salón de actos de Centro Financiero N°1 COMANJEFE. En prueba de conformidad con lo expresado y recomendado, firman al pie del mismo los miembros del Comité de Evaluación

VENANCIO MORINIGO P.
TTE 1° AVL - Secretario

AGUSTÍN NÚÑEZ PÉREZ
MY DCEM - Miembro

FATIMA P. CRISTALDO A.
TTE JM - Miembro

GUSTAVO J. VALENZUELA A.
SGTO 1° INT - Miembro

DERLIS R. ESTIGARRIBIA S.
SGTO 1° TEC - Miembro

GRAL BRIG PASTOR RUPERTO FERREIRA CARDOZO
PRESIDENTE COMITÉ EVALUACIÓN

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA. DE LA NACION
UNIDAD DPERATIVA DE CONTRATACIONES N° 1
COMITÉ DE EVALUACIÓN
CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS
DESCRIPCION DEL LLAMADO: "REPARACIONES MAYORES DE EDIFFICIOS Y LOCALES DE LA ESCUELA DE INFANTERIA"
MDDALIDAD: CONTRATACION VIA EXCEPCION N° 07/2015 (SEGUNDO LLAMADO)

BLOQUE (A)- SECTOR DE LA COMANDANCIA					
NRO	DESCRIPCION	UN	CANT.	Precio Unitario (IVA) incl.	Precio Total (IVA) incl.
[illegible]					
1	Demolición de Revoque	m2	1 928,08	8 000	15 424 640
2	Demolición de Revestimiento de Azulejo	m2	93,02	8 000	744 160
3	Demolición de Pisos Calcáreos	m2	712,72	8.000	5.701 760
4	Demolición de Zócalos Calcáreos	ml	537,05	3.199	1.718 023
5	Demolición de mampostería de 0,30 sin Recuperación	m2	75	16.000	1.200.000
6	Demolición de Mampostería de 0,15 sin recuperación	m2	15	9.600	144.000
7	Demolición de Aberturas Puertas y Ventanas	un	5	64.001	320.005
[illegible]					
8	Losa de hormigón armado	m3	14,4	2.160.000	31 104.000
9	Encadenado de H°A° inferior de 15x40	ml	21,15	152.000	3.214.800
[illegible]					
10	Mampostería de Elevación de 0,30 Visto una cara	m2	100,41	208.001	20 885 380
11	Pilar de Mampostería de 40x40	ml	27	112 000	3 024.000
12	Mampostería de Elevación de 0,15 de ladrillo común (dosifica. 1:2:10)	m2	93,45	105.600	9 868.320
13	Cimiento de PBC (dosifc. 1:2 8)	m3	5,4	464.001	2.505.605
14	Mampostería de Nivelación de 0,30 (dosifc 1:2:10)	m2	6,35	195.201	1.238 550
15	Contrapiso de cascote de 0,10 m de espesor	m2	1.006,00	41.601	41.850.606
16	Alisada de cemento (1:3) de 3 cm de espesor	m2	820	47.121	38.639.220
17	Aislación hidrófuga con asfalto	ml	157,29	31.999	5.033 123
18	Techo cerámico de tejas con Tejuelones	m2	865,5	284.801	246.495 266
19	Azotada impermeable para paredes exteriores	m2	916,8	31.999	29.336.683
20	Revoque filtrado de pared interior y exterior	m2	3 450,39	28.160	97 162.912
21	Revoque de losa y viga Cielo Raso	m2	185	36.801	6 808 185
22	Piso Calcáreo de 20 x 20 m	m2	907,7	95.040	86 267 808
23	Zócalo Calcáreo	ml	602,05	31.361	18.880 890
[illegible]					
24	Puerta tablero de dos hojas de 1,40 x 2,10 m	un	15	2.574.000	38.610.000
25	Puertas placas de 0,80x210 metros	un	13	1.258.399	16.359.187
26	Puertas placas de 0,70x210 metros	un	8	1.258.399	10.067.192
[illegible]					
27	Puertas de 0,80x210 m con vidrios en la parte superior	un	3	1 456.000	4 368 000
28	Baranda metálica	m2	75	352.001	26.400 075
[illegible]					
29	Ventanas corredizas tipo Blindex de 1,50 x 1,20 m	un	37	975.000	36 075 000
30	Ventanas corredizas tipo blindex de 1,50 x 0,70 m	un	2	715.001	1.430.002
31	Ventanas corredizas tipo blindex de 1,00 x 1,20 metros	un	4	649.999	2.599.996
32	Ventanas corredizas tipo blindex de 0,80 x 0,40 metros	un	8	390.002	3.120.016
[illegible]					
33	Boxes de baño con puertas de 0,60 x 190 m	un	3	1.359.999	4.079.997
[illegible]					
34	Azulejos 0,20x0,30mtrs	m2	93,2	96.000	8.947.200
[illegible]					
35	De paredes al látex interior con enduido	m2	2.533,59	36 801	93.238 646
36	De paredes al látex exterior	m2	916,8	39.999	36.671 083
37	De techo al Barniz	m2	865,5	39.999	34.619.135
38	De Maderas al barniz natural	m2	181,89	48 000	8.730 720
39	De aberturas metálicas	m2	87,9	48 000	4.219.200
40	De losa y viga Cielo raso al agua	m2	185	39.999	7 399 815
41	Pintura de canaletas	ml	254,75	16.000	4.076.000
[illegible]					
42	Panel de alarma de Incendio con zonas, con transformador, cargador de batería, regulador de carga y auto apagado de carga	un	1	4.745.001	4.745.001
43	Pulsador manual de alarma rearmable Pue-Ar	un	12	455.001	5.460.012
44	Alarma acústica visual	un	12	455.001	5.460.012
45	Detector de humo calor	un	22	286.001	6.292 022
46	Detector térmico veloc.	un	4	312.000	1 248 000
47	Luz de emergencia	un	26	182.001	4 732 026

48	Extintores en gral-6kl-	un	26	273.000	7.098.000
49	Boca de incendin siamesas	Un	2	2.730.000	5.460.000
[illegible]	[illegible]				
50	Tablern principal	un	1	9.216.000	9.216.000
51	Acnmetida eléctrica sub del trafo al tablern principal	ml	80	88.001	7.040.080
52	Tablero seccional por sectores	un	4	4.608.000	18.432.000
53	Registro eléctrico	un	6	559.999	3.359.994
54	Acometida eléctrica tablero principal a los tableros secundarios	ml	70	48.000	3.360.000
55	Boca de luces, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	bc	140	192.002	26.880.280
56	Boca de tomas universales, incluye cajas de conexión, electroductns y cables	bc	280	192.002	53.760.560
57	Baca de tnmas especiales tipo shuckn, ineluye cajas de conexión, electraductns y cables	bc	3	192.002	576.006
58	Provisión e instalación de ventitadores de techo, incluye la caja metálica y la boca eléctrica	un	35	880.001	30.800.035
59	Boca para Aire acondicionado monofásico	un	9	192.002	1.728.018
60	Boca para aire acnndicionado trifásico	un	6	480.000	2.880.000
61	Prnvisión de fluorescentes 2x40 tipn eomercial	un	132	192.002	25.344.264
62	Provisión de fluorescentes 1x40 tipo comercial	un	8	159.999	1.279.992
63	Provisión e instalación de equipos de aire acondicionados tipo split-12.000 btu	un	9	2.857.600	25.718.400
64	Provistón e instalación de equipos de aire acondicinnados tipo split-36.000 btu	un	6	8.540.320	51.241.920
[illegible]	[illegible]				
65	Instalación de agua corriente en baños por boca	bc	24	159.999	3.839.976
66	Instalación de agua corriente en cocina, lavadero y cafeteria	un	4	136.000	544.000
67	Cañeria de distribución de 1"	ml	120	26.400	3.168.000
68	Llave de paso de 1"	un	1	152.000	152.000
69	Llave de pasn de 3/4"	un	6	142.401	854.406
70	Llave de paso de 1/2"	un	7	116.801	817.614
[illegible]	[illegible]				
71	Instalación de desagüe clnacal en baños por boca	bc	24	144.000	3.456.000
72	Instalación de desagüe cloacal en cocina, lavadero y cafeteria	un	4	128.000	512.000
73	Caja sifonada de 15 x 15	un	11	115.200	1.267.200
74	Descngrasador 250 mm salida de 50	un	2	144.000	288.000
75	Cañeria cloacal de 100 mm	ml	96	40.800	3.916.800
76	Registro cloacal de 40 x 40	un	8	456.002	3.648.016
77	Cámara séptica de 1,60 x 1,20 x 1,20	un	2	2.160.000	4.320.000
78	Pozo ciego de h= 2,00 m y D= 2,50 m	un	2	2.959.999	5.919.900
[illegible]	[illegible]				
79	Inodoro cistema baja con tapa acolchada	un	3	960.000	2.880.000
80	Inodoro cisterna alta con tapa normal	un	6	800.000	4.800.000
81	Lavatorio con pedestal	un	9	920.000	8.280.000
82	Ducha eléctrica	un	3	128.000	384.000
83	Mingitorio sifonado, incluye conjunto de instalación	un	3	768.000	2.304.000
84	Accesorios: jabneras, portarrollos y pereheros	un	30	72.001	2.160.030
85	Provisión e instalación de bacha de A.I. en cafeteria	un	1	288.000	288.000
86	Provisión e instalación de doble bacha de A. I. en cocina	un	2	400.000	800.000
87	Provistón e instalación de bacha de mármnl cultivado	un	1	416.000	416.000
88	Provisión de canilla para lavatorio	un	9	268.800	2.419.200
89	Prnvisión e instalación de canilla pico móvil alto	un	3	480.000	1.440.000
90	Provisión e instalación de canilla en lavadero	un	1	136.000	136.000
[illegible]	[illegible]				
91	Canalcta mnldurada de chapa N° 24 desarrollo 40cm	ml	170,75	64.001	10.928.171
92	Canalcta de bajada N° 26	ml	84	51.201	4.300.884
93	Registro pluviales de 30 x 30	un	20	183.999	3.679.980
[illegible]	[illegible]				
94	Limpieza final	gl	1	1.920.001	1.920.001
	Total BLOQUE COMANDANCIA				1.390.531.959

BLOQUE (B) SECTOR DE DORMITORIO DE ALUMNOS					
NRO	**DESCRIPCION**	**UN**	**CANT.**	**Precio Unitario (IVA)incl.**	**Precio Total (IVA) incl.**
[illegible]	[illegible]				
1	Demolición de estructura existente metálica	gl	1	480.000	480.000
2	Demolición de Mamposteria de 0,15 sin recuperación	m2	6	9.600	57.600
[illegible]	[illegible]				
3	Mamposteria de Elevación de 0,15 de ladrillo común (dosifica. 1:2:10)	m2	117,8	105.600	12.439.680
4	Cimiento de PBC (dosifc. 1:2:8)	m3	8,72	464.001	4.046.089
5	Mamposteria de Nivelación de 0,30 (dosifc. 1:2:10)	m2	6,98	195.201	1.361.722
6	Contrapiso de cascote de 0,10 m de espesor	m2	73,4	41.601	3.053.513
7	Alisada de cemento (1:3) de 3 cm de espesor	m2	73,4	47.121	3.458.681
8	Aislación hidrófuga con asfalto	ml	34,88	31.999	1.116.125

9	Techn de estructura metálica, con aislación de termo espuma doble aluminizadn de 10 mm, sujetadn cnn alambre N° 16	m2	594,39	284.801	169.283.550
10	Revoque filtrado de pared interinr	m2	710,23	28.160	19.999.964
11	Revoque viga	m2	70,99	36.801	2.612.577
12	Piso Caleáreo de 20 x 20 m	m2	512,6	95.040	48.717.504
13	Zócalo Calcáreo	ml	177,3	31.361	5.560.305
[illegible]	[illegible]				
14	Puerta tablero de dos hnjas de 1,40 x 2,10 m	un	3	3.069.000	9.207.000
15	Puertas placas de 0,80x210 metros	un	2	1.500.401	3.000.801
16	Puertas placas de 0,70x210 metros	un	18	1.500.401	27.007.218
[illegible]	[illegible]				
17	Ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,20 m	un	10	1.064.000	10.640.000
18	Ventanas tipo balancín de 1,20 x 0,60 m	un	8	559.999	4.479.992
[illegible]	[illegible]				
19	Azutejos 0,20x0,30mtrs	m2	168,474	96.000	16.173.504
[illegible]	[illegible]				
20	De paredes al látex interior con enduida	m2	506,92	36.801	18.655.016
21	De paredes con siliconna	m2	203,31	39.999	8.132.197
22	De Maderas al barniz natural	m2	80,52	48.000	3.864.960
23	Pintura de canaletas	ml	65	16.000	1.040.000
[illegible]	[illegible]				
24	Panel de alarma de Incendio cnn zonas, con transformador, eargador de batena, regulador de carga y auto apagado de carga	un	1	5.657.501	5.657.501
25	Pulsador manual de alarma rearmablePuc-Ar	un	4	542.501	2.170.004
26	Alarma acústica visual	un	4	542.501	2.170.004
27	Detector de humo calnr	un	7	340.999	2.386.993
28	Luz de emergencia	un	4	216.999	867.996
29	Extintores en gral-6kl-	un	5	325.500	1.627.500
30	Boca de incendio siamesas	Un	1	3.255.000	3.255.000
[illegible]	[illegible]				
31	Tablera principal	un	1	9.216.000	9.216.000
32	Acometida eléctrica sub del trafo al tablero prineipal	ml	80	88.001	7.040.080
33	Registro eléctrico	un	4	559.999	2.239.996
34	Brica de luces, incluye cajas de conexión, electrnduein y cables	bc	70	192.002	13.440.140
35	Boca de tomas universales, ineluye cajas de conexión, electrnductos y cables	bc	60	192.002	11.520.120
36	Prnvisión e instalación de ventiladores de techo, incluye la caja metálica y la boca eléctrica	un	36	880.001	31.680.036
37	Prnvisión de fluorescentes 2x40 tipo eamercial	un	48	192.002	9.216.096
38	Prnvisión de fluorescentes 1x40 tipo comercial	un	22	159.999	3.519.978
[illegible]	[illegible]				
39	Instalación de agua corriente en baños pnr boca	bc	29	159.999	4.639.971
40	Cañeria de distribución de 1"	ml	60	26.400	1.584.000
41	Llave de pasn de 1"	un	1	152.000	152.000
42	Llave de paso de 3/4"	un	4	142.401	569.604
43	Llave de paso de 1/2"	un	3	116.801	350.403
[illegible]	[illegible]				
44	Instalación de desagüe cloacal en baños por boca	bc	29	144.000	4.176.000
45	Caja sifonada de 15 x 15	un	15	115.200	1.728.000
46	Cañeria cloacal de 100 mm	ml	60	40.800	2.448.000
47	Registrn cloacal de 40 x 40	un	10	456.002	4.560.020
48	Cámara séptica de 1,60 x 1,20 x 1,20	un	2	2.160.000	4.320.000
49	Pozo ciego de h= 2,00 m y D= 2,50 m	un	2	2.959.999	5.919.998
[illegible]	[illegible]				
50	Inodoro eistema alta con tapa normal	un	9	800.000	7.200.000
51	Lavatorin con pedestal	un	7	920.000	6.440.000
52	Ducho eléctrica	un	9	128.000	1.152.000
53	Mingitorio sifonado, ineluye ennjunto de instalacióo	un	8	768.000	6.144.000
54	Accesorios: jaboneras, portarrollos y perchero5	un	34	72.001	2.448.034
55	Provisión de canilla para lavatrino	un	7	288.000	2.016.000
[illegible]	[illegible]				
56	Canaleta moldurada de chapa N° 24 desarrolln 40cm	ml	47	67.200	3.158.400
57	Canaleta de bajada N° 26	ml	20	51.201	1.024.020
58	Registro pluviales de 30 x 30	un	6	183.999	1.103.994
[illegible]	[illegible]				
59	Limpieza final	gl	1	800.000	800.000
Sub total BLOQUE (B) Dormitorios de alumnos					542.329.887
TOTAL GENERAL BLOQUE (A) + BLOQUE (B)					1.932.861.846