MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA

RUC: 80082103-3

INFORME COMITÉ DE EVALUACION

En la ciudad de Yby Pyta, Departamento de Canindeyú, República del Paraguay, a los 06 días del mes de noviembre del año dos mil veinte, siendo las 08:00 hs, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones el Sr. Pedro Gustavo Ortiz responsable de la UOC, la Lic. Lilian Soledad Martínez Blanco, Contadora ambos, miembros del Comité de Evaluación, a efectos de evaluar las ofertas presentadas en el marco de la **Contratación Directa Nº 14/2020 "Construcción de aula de 5,80 x 6,80 en la Esc. Basc. Nro. 6030 San Blas" con ID 379046.-**

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de **fecha 02 de noviembre del corriente año,** iniciándose la verificación de las documentaciones, se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en la carta de invitación y Anexos correspondientes:

Conforme a los plazos establecidos, el día 02 de noviembre de 2020, siendo las 11:30 hs , y atendiendo a lo establecido en el Art. 34 inc c) de la Ley Nro. 2051/03 "De Contrataciones Públicas", bajo la responsabilidad de la Máxima Autoridad Institucional, se realizo el Acta de Apertura de sobres, donde fue recibido solo 1 (un) sobre cuyo detalle se describe en el punto 1)

1) **Oferentes presentados**

- ✓ Julio Cesar Solis Sanabria RUC 2096494-3 - Gs. 104.806.524

2) **Verificación de la documentación de carácter sustancial y legal.**

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nro. 2992/2019 de la Ley Nro. 2051, se coteja si la oferta contiene los documentos sustanciales solicitados en la carta de invitación:

Julio Cesar Solis Sanabria		
Documentos sustanciales	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta	X	
Garantia de Mantenimiento de Oferta	X	

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

Fotocopia simple de Cedula de Identidad	X	

3) **Verificación de la documentación de carácter formal.**

-CALIFICACIÓN LEGAL

Se procedió a consultar https://www.paraguay.gov.py

EMPRESA	Nombre y Apellido	CI Nº	Constancia Nº
Constructora SOLIS	Julio Cesar Solís Sanabria	2096494	687601

Los oferentes cumplen con el requisito de capacidad legal.

ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS

Se procedió a realizar el análisis de los precios ofertados en forma detallada, cuyo detalla de la revisión se describe a continuación:

					Precio Referencial		Julio Cesar Solis Sanabria		% de diferencia
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	1.178.450	1.178.450	**1.172.558**	**1.172.558**	-1
1.1		Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	63,7	8.500	541.450	8.458	538.743	-1
1.2		Replanteo	Metros cuadrados	63,7	10.000	637.000	9.950	633.815	-1
2	**72131601-003**	**Excavacion y carga de cimiento en galeria de PBC**	**Metros cúbicos**	**14**	510.000	7.140.000	**507.450**	**7.104.300**	-1
3	**72131601-004**	**Estructura de H°A°**	**Unidad Medida Global**	**1**	7.871.000	7.871.000	**7.831.645**	**7.831.645**	-1
3.1		Vigas y dado de H°	Metros cúbicos	1,1	2.300.000	2.530.000	2.288.500	2.517.350	-1

Ingeniero Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

3.2		Encadenado de Hº	Metros cúbicos	2,17	2.300.000	4.991.000	2.288.500	4.966.045	-1
3.3		Loceta sobre puerta de acceso	Unidad	1	350.000	350.000	348.250	348.250	-1
4	**72131601-005**	**Muros de Nivelacion**	**Unidad Medida Global**	**1**	2.471.400	2.471.400	**2.459.043**	**2.459.043**	-1
4.1		De 0,45 cm	Metros cuadrados	3,6	225.000	810.000	223.875	805.950	-1
4.2		De 0,30 cm	Metros cuadrados	7,5	198.000	1.485.000	197.010	1.477.575	-1
4.3		De 0,60 cm	Metros cuadrados	0,6	294.000	176.400	292.530	175.518	-1
5	**72131601-005**	**Relleno y Apisonado de Interiores**	**Metros cúbicos**	**23,3**	250.000	5.825.000	**248.750**	**5.795.875**	-1
6	**72131601-006**	**Aislacion asfaltica**	**Unidad Medida Global**	**1**	544.000	544.000	**541.280**	**541.280**	-1
6.1		De paredes	Metros cuadrados	6,4	85.000	544.000	84.575	541.280	-1
7	**72131601-005**	**Muros de elevacion**	**Unidad Medida Global**	**1**	15.420.000	15.420.000	**15.342.900**	**15.342.900**	-1
7.1		De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	3,4	90.000	306.000	89.550	304.470	-1
7.2		De 0,30 visto ambas caras de ladrillos prensados	Metros cuadrados	34,5	180.000	6.210.000	179.100	6.178.950	-1
7.3		De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	13,5	180.000	2.430.000	179.100	2.417.850	-1
7.4		De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	Metros cuadrados	34,3	180.000	6.174.000	179.100	6.143.130	-1
7.5		Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada	Metro lineal	12	25.000	300.000	24.875	298.500	-1

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

		(2 hiladas)							
8	**72131601-015**	**Pilares**	**Unidad Medida Global**	**1**	858.000	858.000	**853.710**	**853.710**	-1
8.1		De 0,45 cm. x 0,45 cm.	Metro lineal	6,6	130.000	858.000	129.350	853.710	-1
9	**72131601-007**	**Techo**	**Unidad Medida Global**	**1**	25.340.000	25.340.000	**25.213.300**	**25.213.300**	-1
9.1		De tejas y tejuelones prensadas a maquina, con tirantes prefabricados de Hº.	Metros cuadrados	90,5	280.000	25.340.000	278.600	25.213.300	-1
10	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**	2.920.000	2.920.000	**2.905.400**	**2.905.400**	-1
10.1		De paredes interiores y exteriores a una capa	Metros cuadrados	64,3	35.000	2.250.500	34.825	2.239.248	-1
10.2		De viga cumbrera de HºAº	Metros cuadrados	10,3	65.000	669.500	64.675	666.153	-1
11	**72131601-009**	**Contrapiso de Hº de cascotes**	**Metros cuadrados**	**58**	40.000	2.320.000	**39.800**	**2.308.400**	-1
12	**72131601-009**	**Piso de baldosas ceramica**	**Metros cuadrados**	**58**	80.000	4.640.000	**79.600**	**4.616.800**	-1
13	**72131601-009**	**Zocalo Ceramico**	**Metro lineal**	**34**	25.000	850.000	**24.875**	**845.750**	-1
14	**72131601-009**	**Piso de alisada de cemento de 6 cm**	**Metros cuadrados**	**44**	60.000	2.640.000	**59.700**	**2.626.800**	-1
15	**72131601-010**	**Aberturas de madera**	**Unidad Medida Global**	**1**	2.400.000	2.400.000	**2.388.000**	**2.388.000**	-1
15.1		Puerta madera de 1,20 x 2,10	Unidad	1	2.400.000	2.400.000	2.388.000	2.388.000	-1

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

16	**72131601-010**	**Aberturas metalicas**	**Unidad Medida Global**	**1**	2.052.000	2.052.000	**2.041.740**	**2.041.740**	-1
16.1		Ventanas Tipo Balancines	Metros cuadrados	6,84	300.000	2.052.000	298.500	2.041.740	-1
17	**72131601-001**	**Alfeizar de ventanas**	**Unidad Medida Global**	**1**	175.000	175.000	**174.125**	**174.125**	-1
17.1		De revoque 1:3 (cemento-arena)	Metro lineal	5	35.000	175.000	34.825	174.125	-1
18	**72131601-012**	**Pinturas**	**Unidad Medida Global**	**1**	5.631.140	5.631.140	**5.602.984**	**5.602.984**	-1
18.1		De paredes revocadas al latex	Metros cuadrados	64,3	25.000	1.607.500	24.875	1.599.463	-1
18.2		De pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	11,9	15.000	178.500	14.925	177.608	-1
18.3		De viga cumbrera a la cal	Metros cuadrados	10,3	18.000	185.400	17.910	184.473	-1
18.4		De aberturas metalicas con pintura sintetica	Metros cuadrados	6,84	26.000	177.840	25.870	176.951	-1
18.5		De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	111,3	18.000	2.003.400	17.910	1.993.383	-1
18.6		De tejuelones con barniz	Metros cuadrados	90,5	15.000	1.357.500	14.925	1.350.713	-1
18.7		De abertura de madera con barniz	Metros cuadrados	5,5	22.000	121.000	21.890	120.395	-1
19	**72131601-001**	**Vidrios dobles**	**Metros cuadrados**	**6,84**	330.000	2.257.200	**328.350**	**2.245.914**	-1
20	**72131601-001**	**Desagüe Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**	2.070.000	2.070.000	**2.059.650**	**2.059.650**	-1

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA * CONTABILIDAD *

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

20.1		Canaleta y caño de bajada N° 26-desarrollo 40 cm.	Metro lineal	23	90.000	2.070.000	89.550	2.059.650	-1
21	72131601-001	Instalaciones electricas	Unidad Medida Global	1	4.700.000	4.700.000	4.676.500	4.676.500	-1
22	72131601-001	Artefactos Electricos	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000	3.482.500	3.482.500	-1
23	72131601-001	Mobiliarios	Unidad Medida Global	1	2.200.000	2.200.000	2.189.000	2.189.000	-1
23.1		Pizarrones	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	2.189.000	2.189.000	-1
24	72131601-013	Limpieza final	Metros cuadrados	60	5.500	330.000	5.473	328.350	-1
					Precio Ref.	105.333.190	Precio Total	104.806.524	

CORRECCIÓN DE ERRORES ARITMETICOS

La oferta no presenta errores aritméticos en los montos ofertados.

4) APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA

El margen de preferencia no fue aplicado considerando que la oferta más baja presenta el certificado de origen nacional.

5) SOLICITUD DE DOCUMENTOS FORMALES

No fueron requeridos documentos adicionales.-

6) Oferta ordenada de menor a mayor

Nº	Oferente	Monto ofertado
1	Julio Cesar Solis Sanabria	G. 104.806.524

7) Documentos formales

Julio Cesar Solis Sanabria		
Documentos formales	CUMPLE	NO CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	X	

8) **Posteriormente se procede a evaluar los demás requisitos solicitados en la carta de invitación.**

- **CAPACIDAD FINANCIERA**

Julio Cesar Solis Sanabria		
REQUISITOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 03 (tres) últimos años: 2016, 2017 y 2018	X	
Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 03 (tres) últimos años: 2016, 2017 y 2018	X	
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los 03 (tres) últimos años: 2016, 2017 y 2018, no deberá ser negativo	X	

Oferente: SOLIS SANABRIA JULIO CESAR

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 2016, 2017 y 2018 años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)				
	Año 2016	Año 2017	Año 2018	Prome-dio	Coefi-ciente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	28.827.121	28.827.121	28.827.121	28.827.121	0,14
Total del Activo (TA)	199.531.262	203.444.359	208.071.259	203.682.293	
Patrimonio Neto (PN)	170.704.141	174.617.238	179.244.138	174.855.172	
Activo a corto plazo (AC)	199.531.262	203.444.359	207.071.259	203.348.960	7,05
Pasivo a corto plazo (PC)	28.827.121	28.827.121	28.827.121	28.827.121	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	734.970.729	846.832.984	652.361.370	744.721.694	
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	4.166.070	3.521.788	4.164.210	3.950.689	

- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS**

Julio Cesar Solis Sanabria		
REQUISITOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%	X	

- **EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS**

Julio Cesar Solis Sanabria		
REQUISITOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación,		

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C. Unidad Operativa de Contrataciones

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2016,2017,2018 en las siguientes actividades clave: Construcción, reparación y/o mantenimiento de edificios	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	X	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	
Fotocopias de recepciones finales de obras	X	

- **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**

Julio Cesar Solis Sanabria		
REQUISITOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras (ingeniero civil y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 3 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	X	

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	X	
Contrato del profesional propuesto con la empresa	X	

- **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS**

Julio Cesar Solis Sanabria		
REQUISITOS	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: herramientas menores conforme a la obra y equipos de seguridad	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	X	
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	X	

9) Disponibilidad Presupuestaria

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de Yby Pyta para el Ejercicio Fiscal 2020, según el objeto de gasto 520 30 03 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el PAC, se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a **Contratación Directa N° 14/2020 "Construcción de aula 5,80 x 6,80 en la Esc.Bas. Nro. 6030 San Blas Plurianual 2020-2021 – ID Nro. 379046**, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido en el Art. 14° de la Ley 2051/03.

10) Conclusión

Que el oferente **Julio Cesar Solis Sanabria** cumple con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA U.O.C.

Ing. Pedro Gustavo Ortiz
Encargado UOC

MUNICIPALIDAD DE YBY PYTA CONTABILIDAD

Que, de conformidad a lo dispuesto en el Decreto Nº 2992/2019, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

1) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC;
2) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato y,
3) Presentar el precio evaluado como el MAS BAJO.

Este comité arriba a la CONCLUSION, de RECOMENDAR la adjudicación del presente llamado para **Contratación Directa Nº 14/2020 "Construcción de aula 5,80 x 6,80 en la Esc. Bas. Nro. 6030 San Blas - PLURIANUAL 2020 - 2021" con ID 379046**, por un monto total de **G. 104.806.524 (Guaranies ciento cuatro millones ochocientos seis mil quinientos veinticuatro)** a la firma **Julio Cesar Solis Sanabria** con **RUC 2096494-3.**

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. Se aclara que el procedimiento de evaluación, culmino en fecha seis de noviembre siendo las 10:00 hs.-

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.----------

Lilian Soledad Martinez Blanco
Comité de Evaluación

Pedro Gustavo Ortiz
Comité de Evaluación