Minga Guazú, 23 de Mayo de 2011

Informe de Evaluación

Se procede al estudio de la oferta y recomendación de adjudicación en el marco del Proceso de Contratación y atendiendo a lo dispuesto en el Art. 26, 27 de la Ley 2051/03.

1. **Datos del Llamado:**
   a. Número del PAC : **208.815**
   b. Número del Llamado : **Nº 03/2011**
   c. Nombre del Llamado : **MANTENIMIENTO GRAL. EDIFICIOS Y EQUIPOS**
   d. Modalidad : **Contratación Directa**

2. **Acto de Apertura de Sobre:** Se procedió a la apertura de sobre a la cual fueron invitadas en tiempo y forma a los oferentes, y donde se han presentado las siguientes empresas:
   - **EMTEC** con RUC Nº 863679-6
   - **A.V.A. Ingeniería S.A.** con RUC Nº 80064665-7
   - **INSTEL S.R.L.** con RUC Nº 80015462-2
   - **ETI Electricidad & Tecnologías de Información** con RUC Nº 2442839-6
   - **AE &C S.R.L.** con RUC Nº 80059439-8
   - **MACRO General Service** con RUC Nº 2050847-6
   - **SION Servicios Generales** con RUC Nº 2935696-2

3. **Documentos Presentados:**
   - **EMTEC** Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación.
   - **A.V.A. Ingeniería S.A.** Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación.
   - **INSTEL S.R.L.** Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación
   - **ETI Electricidad & Tecnologías de Información** Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación.
   - **AE &C S.R.L.** Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación.
   - **MACRO General Service** Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación.
   - **SION Servicios Generales**. Ha presentado toda la documentación requerida en la Carta de Invitación.

4. **Cuadro Comparativo**
   El Cuadro Comparativo se detalla en el Anexo A formando parte del presente informe.

5. **Evaluación Económica y Técnica:** Al realizar la verificación de las ofertas presentadas por los oferentes, se constata lo siguiente:
   - **EMTEC** cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas.
     En los ítems de 1 al 7 cumple con la relación costo beneficio.
   - **A.V.A. Ingeniería S.A.** cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas.
     En los ítems de 1 al 7 cumple con la relación costo beneficio.
   - **INSTEL S.R.L.** cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas y la relación costo beneficio.
   - **ETI Electricidad & Tecnologías de Información** cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas.
     En los ítems de 1 al 5 cumple con la relación costo beneficio.
   - **AE &C S.R.L.** cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas.
     En los ítems de 1 al 7 cumple con la relación costo beneficio.
   - **MACRO General Service** cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas.
     En los ítems 6 y 7 cumple con la relación costo beneficio.
   - **SION Servicios Generales**. cumple con todas las especificaciones técnicas requeridas.
     En los ítems 6 y 7 cumple con la relación costo beneficio.

Observación: En los Ítems del 8 al 16 se recomienda Declarar Desierto atendiendo el Art. 30 inciso c).; y de esta forma aprovechar la ocasión de realizar un 2º Llamado para reelaborar las especificaciones técnicas, debido a que ha surgido nuevas necesidades y brindar el mejor uso de los recursos disponibles.

6. **Normativa Legal:** Cumpliendo con el Art. 34 inc "c" de la Leyes 2051/03; y los requisitos exigidos en las Leyes 2051/03 y 3439/07 de Contrataciones Públicas en cuanto a los principios mencionados en el Art. 4º Principios Generales y el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03 y lo dispuesto el Art. 28 de la Ley.

Km. 16 Acaray, Avda. Mcal. López entre Mcal. Estigarribia y Padre Moleón
Minga Guazú – Paraguay

Telefax: (0644) 21290/21210 -Web: facisaune.edu.py
E-mail: unefacisa@yahoo.com.ar; facisauoc2@hotmail.com

7. **Recomendación:** Teniendo en cuenta las disposiciones legales mencionadas, esta Unidad Operativa de Contrataciones recomienda adjudicar los ítems Bajo la Responsabilidad de la Máxima Autoridad el llamado a Contratación Directa **Nº 03/2011 MANTENIMIENTO GRAL. EDIFICIOS Y EQUIPO - ID Nº 208.815,** *según el siguiente detalle:*

Cuadro de Precios Adjudicados I					
Empresa Adjudicada: **Emtec Empresa Técnica**					
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Precio unitario	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
7	72131601-012	Servicio de pintura de metales: Rejas, Aberturas, ventanas y Pasamanos metálicos con refuerzo de antióxido y esmalte sintético, 2 manos. M2. Pintura Incluida	350	14.500	5.075.000
			Total		**5.075.000**

Cuadro de Precios Adjudicados II					
Empresa Adjudicada: **A.V.A. Ingeniería S.A.**					
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio unitario	Precio Total (IVA incluido)
5	72102201-012	Adecuación de Instalación Eléctrica del Bloque B Académico (Enfermería). Cambio total de cableado de los circuitos de Luces y Tomas de todas las aulas y Pasillo. Incluido la Provisión de materiales, como ser conductores eléctricos, picos y placas según cantidad necesaria, limpieza de electroductos embutidos mediante aire forzado, adecuación de tablero general del bloque, identificación correcta de los circuitos, verificación de perdidas de corriente por efectos de mala aislación y/o materiales en mal estado, Verificación de Lámparas Autónomas de emergencia, Provisión de lámparas fluorescentes según cantidad necesaria. 5.1. Cable Multifilar 1x2mm2. 800 metros. 5.2. Cable Multifilar 1x4mm2. 100 metros 5.3. Tubo Fluorescentes de 40w. 50 unidad 5.4. Llave de 2 puntos. 8 unidad 5.5. Toma corriente universal. 40 unidad 5.6. Materiales menores necesarios.	1	4.199.000	4.199.000
			Total		**4.199.000**

Cuadro de Precios Adjudicados III					
Empresa Adjudicada: **AE &C S.R.L.**					
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Precio unitario	Precio Total (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	32121504-001	Instalación Banco de capacitores de 50 KVAR para corrección de factor de potencia en el Tablero Principal debajo del Transformador, según detalle: _ Provisión e Instalación de Banco de Capacitores Regulable Automático de 50 KVAR con Gabinete; Pantalla LCD o Digital con indicador de: factor de potencia inductivo/capacitivo, salidas activas, una demanda para conectar/desconectar, un paso de condensador, alarma sobre temperatura, Teclado; Ajuste automático de: desplazamiento de fase (para conexiones especiales), C/k (intensidad de arranque), número de salidas, tipo de secuencia de conmutación; _Puesta en servicio fácil con reconocimiento automático de: conexiones especiales (monofásica, conexión del TI), número de salidas, tipo de secuencia de conmutación, Modo automático/manual. Para sector académico. Incluir todos los Materiales a ser utilizados.	1	8.000.000	8.000.000
2	72102201-012	Mantenimiento y reparación de todos los tableros eléctricos, según detalles: 1.1 Ordenamiento de Conductores y Colocación de Terminales 1.2 Adecuación de Barras de Cobre con orificios roscables 1.3 Codificación de Colores diferenciados de Fases RST, Neutros y Tierra. 1.4 Identificación de Circuitos en cada Llave y Elaboración del Esquema de Tablero 1.5 Equilibrio de Cargas. 1.6 Limpieza General Incluir todos los Materiales a ser utilizados.	8	500.000	4.000.000

Km. 16 Acaray, Avda. Mcal. López entre Mcal. Estigarribia y Padre Moleón
Minga Guazú – Paraguay

Telefax: (0644) 21290/21210 -Web: facisaune.edu.py
E-mail: unefacisa@yahoo.com.ar; facisauoc2@hotmail.com

3	72102201-002	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas (Cantina): 7.1 Alimentación y Tablero Principal 7.1.1 Tendido Subterráneo 2x4 Tipo NYY – 120 mts. 7.1.2 Instalación y Provisión de Llave 1x32A para corte general. Incluir todos los Materiales a ser utilizados.	1	1.500.000	1.500.000
4	72102201-012	Mantenimiento y reparación de tablero eléctrico (Bloque Administración) 2.1 Cambio de llave termomagnetica de 80 Amper. 2.1.1 Redistribución de Cargas. Incluir todos los Materiales a ser utilizados.	1	500.000	500.000
6	72131601-012	Servicio de pintura de exteriores e interior: Al látex al agua exteriores/interior con regularización de pared, 2 manos. M2. Incluir Pintura	1000	10.000	10.000.000
			Total		**24.000.000**

El monto total de la adjudicación ascendería a las Empresas:
- **Emtec Empresa Técnica Gs. 5.075.000** (Guaraníes cinco millones setenta y cinco mil);
- **A.V.A. Ingeniería S.A.Gs. 4.199.000** (Guaraníes cuatro millones ciento noventa y nueve mil);
- **AE &C S.R.L.Gs. 24.000.000** (Guaraníes veinticuatro millones);

Salvo mejor parecer del Señor Decano.

Lic. Albert Martínez
Comité Evaluador

Lic. Cynthia M. Vázquez V.
Responsable de UOC

José Luis M. Ferreira Galeano
Comité Evaluador

Km. 16 Acaray, Avda. Mcal. López entre Mcal. Estigarribia y Padre Moleón
Minga Guazú – Paraguay
Telefax: (0644) 21290/21210 -Web: facisaune.edu.py
E-mail: unefacisa@yahoo.com.ar; facisauoc2@hotmail.com