Paraguay

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
(C.S.J.)

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
(P.N.U.D.)

PROYECTO 14311 (PAR/97/021)

SOLICITUD DE PROPUESTA N°99/2010 – 2do llamado

"OBRAS CIVILES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO POSTERIOR DE LA AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ENCARNACIÓN"

ACTA DE EVALUACIÓN DEL SOBRE N° 2 – PROPUESTA ECONÓMICA

1. Entre los días 30 de diciembre de 2010 y 03 de enero de 2011, se reúnen en el local del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, en el edificio de las Naciones Unidas ubicado en Mcal. López y Saraví de la ciudad de Asunción, las personas que se citan más abajo y que integran el Comité de Evaluación de la **Solicitud de Propuesta N° 99/2010 – 2do llamado "Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Encarnación"**, para proceder a la verificación de los documentos presentados por los oferentes en el Sobre Nº2 "Propuesta Económica" y verificar las propuestas para determinar un orden de elegibilidad para recomendar la adjudicación de los trabajos objeto del presente proceso.
2. Asisten al acto las siguientes personas:
   - Sra. Claudia González del Riego, en representación de la Unidad de Adquisiciones del PNUD.
   - Sr. Pedro Mendoza, en representación de la Cartera de Proyectos de Gestión del PNUD.
   - Sr. Víctor Cáceres, en representación de la Unidad de Gerenciamiento del Proyecto 14311 CSJ/PNUD
   - Sr. Juan Pablo Chamorro, en representación de la Unidad de Gerenciamiento del Proyecto 14311 CSJ/PNUD
3. El Comité procede a analizar las propuestas de los Oferentes habilitados cuyos sobres Nº 2 fueron abiertos según consta en Acta de Apertura de fecha 30 de diciembre de 2010 pasado, que se adjunta como ***Anexo 1***.
4. La verificación y el análisis de los documentos del Sobre Nº 2 para la calificación de las Propuestas se detalla en la "Matriz de Verificación de la Entrega y la Validez de Documentos de la Propuesta", que se adjuntan como ***Anexo 2***.
5. Se procede a revisar las ofertas económicas presentadas con el fin de determinar si los precios consignados en la "Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto" son razonables para poder realizar la Obra, copia de la misma se adjunta como ***Anexo 3.***

6. Como conclusión del proceso de calificación de las Propuestas se establece el orden de elegibilidad de acuerdo a los criterios establecidos en los Documentos de la Licitación. La calificación de "cumple" obtenida por los Oferentes se indica al pie de la "Matriz de Calificación de las Propuestas". La lista de Oferentes según el orden de elegibilidad es:

Orden	Oferentes	Precio más bajo (Gs.)
1	Aponte Latorre S.A.	51.244.399.177
2	Consorcio COVIPA S.A. & ASOCIADOS	51.580.000.100
3	Consorcio Chavez & Diaz Asociados	52.901.484.904

7. En consecuencia, este Comité de Evaluación recomienda la adjudicación de la **Ejecución de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Encarnación** a la firma APONTE LATORRE por un monto de **Gs. 51.244.399.177 (Guaraníes Cincuenta y un mil doscientos cuarenta y cuatro mil millones trescientos noventa y nueve mil ciento setenta y siete)**, I.V.A. incluido, y en un plazo de ejecución de **720 (setecientos veinte) días calendario** contados a partir de la fecha de la Orden de Inicio.

8. Dándose por terminada la evaluación y finalizada la reunión, firman el presente Acta las personas citadas precedentemente, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Sr. Pedro Mendoza
en representación de la
Cartera de Proyectos del PNUD

Sra. Claudia González del Riego
en representación de la
Unidad de Adquisiciones del PNUD

Sr. Víctor Cáceres
en representación de
Unidad de Gerenciamiento del Proyecto PAR/97/021 CSJ/PNUD

Sr. Juan Pablo Chamorro
en representación de
Unidad de Gerenciamiento del Proyecto PAR/97/021 CSJ/PNUD

ANEXO 1

Acta de Apertura Sobre 2

Paraguay

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
(CSJ)

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
(PNUD)

Solicitud de Propuesta Nº 99/2010 – 2do llamado "Construcción de Obras Civiles, Instalaciones Y Mantenimiento posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Encarnación"

ACTA DE APERTURA - SOBRE N° 2: PROPUESTA ECONÓMICA

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los treinta días del mes de diciembre del año dos mil diez, siendo las 10:00 horas, se reúnen en el local del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, en el Edificio de Naciones Unidas, sito en Mcal López esq. Saraví, ciudad de Asunción, las personas que se detallan más abajo, para proceder a la Apertura de los Sobres N° 2, que contienen las Propuestas Económicas, referentes a la SDP N° 99/2010 - 2do llamado para la "Construcción de Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento posterior de la Ampliación del Palacio de Justicia de Encarnación", en el marco del Proyecto 14311 (PAR/97/021), que cuenta con el financiamiento de recursos propios de la Corte Suprema de Justicia.

1. Asimismo participan del acto las siguientes personas:
   - Sr. Víctor Cáceres, en representación de la Unidad de Ejecución del Proyecto 14311 (PAR/97/021).
   - Sr. Juan Pablo Chamorro, en representación de la Unidad de Ejecución del Proyecto 14311 (PAR/97/021).
   - Sra. Claudia González del Riego, en representación de la Unidad de Adquisiciones del PNUD.

   En representación de las firmas participaron las siguientes personas:
   - Sr. Gustavo Simbrón, de APONTE LATORRE
   - Sr. Juan José Galeano, de Consorcio COVIPA S.A. & Asociados
   - Sra. Cynthia Ayala, de Consorcio Chaves & Diaz Asociados

2. Al inicio del acto, la Sra. Claudia González del Riego aclara que actuando en el marco del Proyecto 14311, el PNUD ha llamado a esta licitación, el cual se hizo siguiendo las normas y procedimientos del PNUD, en el marco de: a) el Acuerdo de Asistencia Técnica entre el Gobierno del Paraguay y el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo "suscrito el 10 de octubre de 1977 y ratificado por el Congreso de la Nación, el 7 de junio de 1978, mediante Ley N° 686; b) el "Convenio de Privilegios e Inmunidades de las Naciones Unidas", aprobado por la Asamblea General el 13 de febrero de 1946 y ratificado por el Congreso de la Nación, el 19 de febrero de 1952, mediante Ley N° 11.

3. Las firmas que quedaron habilitadas para la apertura de sus propuestas económicas son:

   - APONTE LATORE S.A.
   - CONSORCIO COVIPA S.A. & ASOCIADOS
   - CONSORCIO CHAVES & DIAZ ASOCIADOS

4. Asimismo se aclaró que este acto -de acuerdo a lo establecido en el ítem 34 del PBC, Apertura de Sobre N°2 - consistirá en:

   - Verificar la existencia de la documentación solicitada y la suficiencia de la Garantía de Mantenimiento de Oferta para cubrir el porcentaje mínimo exigido en los Pliegos.
   - Se dará lectura al monto de la oferta económica y el plazo total propuesto por cada una de las empresas habilitadas para el acto.

5. Con posterioridad, ya en sesión privada, el Comité de Evaluación se encargará de analizar y evaluar las propuestas según los criterios establecidos en el PBC. Sobre la base de la recomendación del Comité de Evaluación y con la aprobación de la Dirección Nacional del Proyecto 14311 (PAR/97/021), el PNUD notificará la adjudicación de las obras objeto de la presente Licitación.

6. Acto seguido se procede a la apertura de los sobres. Los documentos recibidos y el monto de las ofertas son registrados en la planilla adjunta, que forma parte integrante de esta acta.

7. Siendo las 10:20 horas, del mismo día se concluye el acto de apertura de los sobres, firmando esta acta las personas citadas más arriba, en dos ejemplares de un solo tenor y a un solo efecto:

Víctor Cáceres
Unidad de Ejecución del Proyecto

Juan Pablo Chamorro
Cartera de Gestión de Proyectos,
PNUD

Claudia González del Riego
Unidad de Adquisiciones del PNUD

Gustavo Simbrón
Aponte Latorre S.A.

Juan José Galeano
CONSORCIO COVIPA S.A. y ASOCIADOS

Cynthia Ayala
CONSORCIO CHAVES & DIAZ ASOCIADOS

ANEXO ACTA DE APERTURA SOBRE 2

Descripción	APONTE LATORRE S.A.	CONSORCIO COVIPA S.A. & ASOCIADOS	CONSORCIO CHAVES & DIAZ ASOCIADOS
Carta de presentación de Propuesta Económica – Formulario N° 5	Presenta	Presenta	Presenta
Monto Obras civiles e Instalaciones	50.556.899.177	50.277.955.055	51.809.484.904
Monto de Mantenimiento	687.500.000	1.302.045.045	1.092.300.000
Oferta Total	51.244.399.177	51.580.000.100	52.901.784.904
Plazo de Ejecución	720 días	730 días	730 días
Planilla de Computo Métrico	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta – Formulario N° 6	Regional de Seguros Vto. 17/04/2011 Gs. 1.740.000.000	El Comercio Pgyo. Vto. 16/04/2011 Gs. 1.650.000.000	Grupo General Vto. 08/06/2011 Gs. 1.620.000.000

ANEXO 2

Matriz de Verificación de la Entrega y la Validez de Documentos de la Propuesta

Proyecto 14311 (PAR/97/021) "PROGRAMA DE INFRESTRUCTURA DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA"

SOLICITUD DE PROPUESTA 99/2010 2do LLAMADO "OBRAS CIVILES, INTALACIONES Y MANTENIMIENTO POSTERIOR DE LA AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ENCARNACION"

PLANILLA DE VERIFICACION DE LA ENTREGA Y VALIDEZ DE DOCUMENTOS DEL SOBRE 2

Descripción	APONTE LATORRE S.A.	CONSORCIO COVIPA S.A. & ASOCIADOS	CONSORCIO CHAVES & DIAZ ASOCIADOS
Carta de presentación de Propuesta Económica – Formulario N° 5	Presenta	Presenta	Presenta
Monto Obras civiles e Instalaciones	50.556.899.177	50.277.955.055	51.809.484.904
Monto de Mantenimiento	687.500.000	1.302.045.045	1.092.300.000
Oferta Total	51.244.399.177	51.580.000.100	52.901.784.904
Plazo de Ejecución	720 días	730 días	730 días
Planilla de Computo Métrico	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta – Formulario N° 6	Regional de Seguros Vto. 17/04/2011 Gs. 1.740.000.000	El Comercio Pgyo. Vto. 16/04/2011 Gs. 1.650.000.000	Grupo General Vto. 08/06/2011 Gs. 1.620.000.000

ANEXO 3

"Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto"

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA - PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO
"PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA EDILICIA CSJ - PNUD"

SDP N° 099/2010 - 2° LLAMADO: OBRAS CIVILES, INSTALACIONES Y MANTENIMIENTO POSTERIOR - AMPLIACION DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ENCARNACION

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

Item N°	Descripción	Precio Total Gs. Aponte Latorre S.A.	Precio Total Gs. Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Gs. Consorcio Chavez & Diaz Asociados
A	**OBRAS CIVILES E INSTALACIONES**			
A.1	Obras Civiles	35.129.145.360	32.698.030.862	32.250.103.759
A.2	Sistema de Climatizacion	5.753.235.668	7.038.766.285	8.537.730.110
A.3	Sistema de Seguridad Electronica y Comunicación Oral	1.826.445.683	2.310.828.384	2.347.937.750
A.4	Sistema de Telefonia	555.603.599	773.573.760	817.454.420
A.5	Red de Datos	852.950.050	1.187.078.346	1.228.532.971
A.6	Generador de Emergencia	360.162.285	393.023.142	504.818.182
A.7	Ascensores	1.483.274.789	1.305.931.089	1.412.954.539
	Sub-total Obras e Instalaciones	45.960.817.434	45.707.231.868	47.099.531.731
	I.V.A. de Obras e Instalaciones	4.596.081.743	4.570.723.187	4.709.953.173
	Total de Obras e Instalaciones	50.556.899.177	50.277.955.054	51.809.484.904
B	**MANTENIMIENTO DE LAS OBRAS E INSTALACIONES**			
B.1	Obras Civiles	120.000.000	347.856.190	75.000.000
B.2	Sistema de Climatizacion	88.000.000	115.952.063	72.000.000
B.3	Sistema de Seguridad Electronica y Comunicación Oral	90.000.000	173.928.095	288.000.000
B.4	Sistema de Telefonia	80.000.000	173.928.095	216.000.000
B.5	Red de Datos	150.000.000	231.904.127	216.000.000
B.6	Generador de Emergencia	25.000.000	24.156.680	18.000.000
B.7	Ascensores	72.000.000	115.952.063	108.000.000
	Sub Total Mantenimiento de las Obras e Instalaciones	625.000.000	1.183.677.314	993.000.000
	I.V.A. Mantenimiento de las Obras e Instalaciones	62.500.000	118.367.731	99.300.000
	Total Mantenimiento de las Obras e Instalaciones	687.500.000	1.302.045.045	1.092.300.000
	Total General	**51.244.399.177**	**51.580.000.100**	**52.901.784.904**
	Son Guaranies			

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
NUEVO BLOQUE					
1		TRABAJOS PRELIMINARES			
1.1	A.1	Limpieza de terreno	23.396.320	17.972.570	3.199.200
1.2	A.2	Vallado de obra	56.600.000	44.039.274	16.125.000
1.3	A.3	Obrador	113.200.200	178.759.431	193.500.000
1.4	A.4	Instalación eléctrica e hidrosanitaria de la obra	22.640.040	21.741.012	25.800.000
1.5	A.5	Letrero de obra	14.263.236	9.131.225	9.752.400
1.6	A.6	Replanteo y marcación de obra	66.027.500	21.137.095	45.150.000
			0	0	
2	B	MOVIMIENTO DE SUELO	0	0	
2.1	B.1	Desbroce de terreno en área afectada por la construcción. Extracción de una capa de 20 cm de espesor y retiro de material sobrante.	28.300.000	8.756.796	16.125.000
2.2		Excavación	0	0	
2.2.1	B.1	En suelo arcilloso para subsuelo del edificio.	220.115.000	84.548.380	225.750.000
2.2.2	B.1	En roca para subsuelo	162.853.000	211.370.949	225.750.000
2.2.3	B.1 - B.3 - B.4	En suelo arcilloso para la zapatas y vigas de fundación del edificio, muros y pergolados.	46.600.920	13.769.308	36.765.000
2.2.4	B.1 - B.3 - B.4	En roca para zapatas de fundación del edificio, muros y pergolados.	88.212.000	120.783.399	112.875.000
2.2.5	B.1	En suelo arcilloso para tanque enterrado y caja de ascensor	13.206.550	4.227.419	11.287.500
2.2.6	B.1	En roca para tanque enterrado y caja de ascensor	48.855.900	72.470.040	67.725.000
2.3		Relleno y compactación	0	0	
2.3.1	B.2	En fundaciones del edificio, pérgolados y muros.	2.982.980	3.321.543	2.838.000
2.3.2	B.2	Adyacente al tanque enterrado y caja de ascensor.	3.254.160	3.623.502	3.096.000
2.3.3	B.2	En nivelación para base de pisos en edificio y exteriores.	113.895.600	126.822.569	54.180.000
2.3.4	B.2	En base para contrapisos de veredas exteriores.	10.847.200	12.078.340	10.320.000
			0	0	
3	C	CIMENTACIONES	0	0	
3.1		EDIFICIO	0	0	
3.1.1	C.2	Zapatas de HºAº	24.528.900	24.423.310	14.419.620
3.1.2	C.4	Tubulones	620.848.800	772.701.915	709.371.000
3.1.3	C.5	Cabezales	215.699.200	114.263.511	187.343.200
3.1.4	D.1	Vigas de fundación	362.610.780	217.558.768	218.526.000
3.1.5	D.8	Pantallas en fosa de ascensores	20.571.944	11.829.278	12.910.320
3.1.6	C.4	Plateas de fundación para cajas de ascensores	88.538.040	59.146.388	52.632.000
3.2		EXTERIORES	0	0	
3.2.1	C.2	Zapatas de HºAº en pilares soporte de Pergolado.	14.308.525	14.246.931	8.411.445
3.3		CONECTOR	0	0	
3.3.1	C.2	Zapatas de HºAº para pilares y pantalla.	6.132.225	6.105.828	3.604.905
3.3.2	D.1	Vigas de fundación y pilares	76.043.650	38.849.780	39.022.500
			0	0	
4	D	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO	0	0	
4.1		SUBSUELO	0	0	
4.1.1	D.2	Pilares	168.880,140	118.938.547	126.966.960
4.1.2	D.8	Pantalla perimetral de 20 cm. de espesor	322.083.580	207.012.357	194.686.800
4.1.3	D.7	Pantalla interior de 30 cm. de espesor	32.208.358	20.701.236	19.468.680
4.1.4	D.7	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	32.275.800
4.1.5	D.3	Losas de techo	429.864.960	371.229.148	340.560.000
4.1.6	D.4	Vigas de techo	575.096.340	498.203.086	550.190.160
4.1.7	D.3-D.4	Losas y vigas en piso de Conector	45.266.900	43.286.923	37.087.500
4.1.8	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.389.220	1.328.041	995.100
4.1.9	D.6	Escaleras	11.773.020	10.783.599	9.365.400
4.1.10	D.8	Tanque de HºAº enterrado	70.418.880	50.508.215	47.794.500
4.2		PLANTA BAJA	0	0	
4.2.1	D.2	Pilares	228.603.360	158.584.730	169.289.280
4.2.2	D.7	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	32.275.800
4.2.3	D.3	Losas de techo	267.197.700	232.018.218	212.850.000
4.2.4	D.4	Vigas de techo	353.905.440	306.586.514	338.578.560
4.2.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.389.220	1.328.041	951.660
4.2.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.730.800
4.2.7	D.2	Pilares de Hº Visto en el conector	16.031.148	14.067.956	12.173.844
4.2.8	D.3-D.4	Losas y vigas de Hº Visto en techo de conector	49.915.325	52.345.678	41.390.325
4.2.9	D.7	Pantalla de Hº Visto de 30 cm. de espesor en Conector	27.607.164	22.092.419	19.365.480
4.2.10	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	10.137.707	12.319.907	11.214.776
4.2.11	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.521.524	6.763.870	8.307.600
4.3		PRIMER NIVEL	0	0	
4.3.1	D.2	Pilares	225.173.520	158.584.730	169.289.280

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
4.3.2	D.7	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	32.275.800
4.3.3	D.3	Losas de techo	267.197.700	232.018.218	212.850.000
4.3.4	D.4	Vigas de techo	353.905.440	306.586.514	338.578.560
4.3.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.389.220	1.328.041	951.660
4.3.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.730.800
4.3.7	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	10.137.707	10.145.806	9.709.830
4.3.8	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.521.524	7.247.004	8.901.000
4.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
4.4.1	D.2	Pilares	219.171.360	158.584.730	169.289.280
4.4.2	D.7	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	32.275.800
4.4.3	D.3	Losas de techo	267.197.700	232.018.218	241.535.250
4.4.4	D.4	Vigas de techo	353.905.440	306.586.514	338.578.560
4.4.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.389.220	1.328.041	951.660
4.4.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.730.800
4.4.7	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	10.137.707	10.145.806	8.823.600
4.4.8	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.521.524	7.247.004	13.338.600
4.5		TERCER NIVEL	0	0	
4.5.1	D.2	Pilares	216.598.960	158.584.730	169.289.280
4.5.2	D.8	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	32.533.800
4.5.3	D.3	Losas de techo	267.197.700	232.018.218	222.374.700
4.5.4	D.4	Vigas de techo	353.905.440	306.586.514	338.578.560
4.5.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.389.220	1.328.041	951.660
4.5.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.730.800
4.5.7	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	10.137.707	12.319.907	8.823.600
4.5.8	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.521.524	10.628.939	13.338.600
4.6		CUARTO NIVEL	0	0	
4.6.1	D.2	Pilares	140.584.140	118.938.547	126.966.960
4.6.2	D.7	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	33.049.800
4.6.3	D.3	Losas de techo	240.477.930	208.816.396	192.874.230
4.6.4	D.4	Vigas de techo	309.667.260	268.263.200	296.256.240
4.6.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.150.298	1.195.237	856.494
4.6.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.730.800
4.6.7	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.603.280	6.522.304	7.275.600
4.6.8	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	5.641.143	483.134	2.979.900
4.7		QUINTO NIVEL	0	0	
4.7.1	D.2	Pilares	135.439.440	118.938.547	127.864.800
4.7.2	D.8	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	33.565.800
4.7.3	D.3	Losas de techo	240.477.930	208.816.396	196.749.135
4.7.4	D.4	Vigas de techo	309.667.260	268.263.200	296.256.240
4.7.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.150.298	1.195.237	856.494
4.7.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.903.408
4.7.7	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.603.280	6.522.304	7.275.600
4.7.8	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	5.641.143	483.134	2.979.900
4.8		SEXTO NIVEL	0	0	
4.8.1	D.2	Pilares	133.510.140	118.938.547	127.864.800
4.8.2	D.7	Pantallas para cajas de ascensor	46.011.940	29.573.194	34.081.800
4.8.3	D.3	Losas de techo	240.477.930	208.816.396	196.705.530
4.8.4	D.4	Vigas de techo	309.667.260	268.263.200	296.256.240
4.8.5	D.9	Vigas verticales 13x20cm	2.150.298	1.195.237	856.494
4.8.6	D.6	Escaleras	23.546.040	21.567.198	18.895.668
4.8.7	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 78x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	7.603.280	6.522.304	7.275.600
4.8.8	D.10	Aberturas en vigas con cajas metálicas de 43x33cm para paso de ductos. Ver detalle de planos	5.641.143	483.134	2.979.900
4.9		SEPTIMO NIVEL Y AZOTEAS	0	0	
4.9.1	D.2	Pilares	18.058.592	15.859.473	16.928.928
4.9.2	D.3 D.4	Losas y vigas de techo	9.983.065	8.657.386	10.580.580
4.9.3	D.9	Vigas verticales 13x20cm	597.305	332.010	237.915
4.9.4	D.7	Pantalla caja de ascensor	27.607.764	17.743.916	20.758.680
4.9.5	D.8	Tanque elevado para agua de consumo	67.189.110	60.609.858	49.768.200

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
4.9.6	D.2-D.4	Pilares y vigas de cornisa	32.062.296	23.787.709	25.393.392
4.5.8	D.2-D.4	Pilares y vigas de soporte de techos de tejas	37.406.012	27.752.328	29.625.624
4.10		EXTERIORES	0	0	
4.10.1	D.2	Pilares soporte de estructura metálica del pergolado	16.888.014	11.893.855	12.696.696
			0	0	
5	E	MAMPOSTERÍA	0	0	
5.1		SUBSUELO	0	0	
5.1.1	E.1	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en el interior del edificio.	113.682.380	86.540.930	70.230.650
5.1.2	E.2	Mampostería de elevación doble, con ladrillos comunes de 0,15m de espesor cada uno, armadas y arriostradas entre si.	14.339.700	7.913.556	11.123.772
5.1.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	2.006.120	1.782.902	1.441.360
5.1.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	9.013.200	6.723.331	6.944.280
5.2		PLANTA BAJA	0	0	
5.2.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	47.285.480	41.088.942	32.580.240
5.2.2	E.2	Mampostería de elevación doble, con ladrillos comunes de 0,15m de espesor cada uno, armadas y arriostradas entre si.	12.204.000	6.734.941	9.580.560
5.2.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	69.365.520	52.804.636	43.317.000
5.2.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	67.599.000	50.424.983	52.082.100
5.2.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	2.006.120	1.782.902	1.589.720
5.2.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	5.224.680	4.557.560	4.813.000
5.2.7	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	796.575
5.2.8	E.5	Dinteles de H°A°	5.660.040	4.130.792	3.483.000
5.2.9	E.1	Muro bajo de 0,30x0,50m. base para rejas metálicas en fachada posterior.	13.487.740	10.267.568	8.422.750
5.3		PRIMER NIVEL	0	0	
5.3.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	62.330.860	54.162.697	43.694.880
5.3.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	73.219.160	55.738.226	46.238.020
5.3.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	67.599.000	50.424.983	52.082.100
5.3.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	2.006.120	1.782.902	1.609.060
5.3.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	5.224.680	4.557.560	4.867.160
5.3.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	834.045
5.3.7	E.5	Dinteles de H°A°	5.660.040	4.130.792	3.637.800
5.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
5.4.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	62.330.860	54.162.697	44.443.080
5.4.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	73.219.160	55.738.226	46.782.180
5.4.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	67.599.000	50.424.983	52.697.700
5.4.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	2.006.120	1.782.902	1.630.360
5.4.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	5.224.680	4.557.560	4.924.040
5.4.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	842.505
5.4.7	E.5	Dinteles de H°A°	5.660.040	4.130.792	3.792.600
5.5		TERCER NIVEL	0	0	
5.5.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	62.330.860	54.162.697	45.191.280
5.5.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	73.219.160	55.738.226	47.349.900
5.5.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	67.599.000	50.424.983	52.697.700
5.5.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	2.006.120	1.782.902	1.652.700
5.5.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	5.224.680	4.557.560	4.932.120
5.5.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	851.395
5.5.7	E.5	Dinteles de H°A°	5.660.040	4.130.792	3.947.400
5.6		CUARTO NIVEL	0	0	
5.6.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	77.376.240	67.236.451	57.028.320
5.6.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	73.219.160	55.738.226	47.945.360
5.6.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	43.563.800	32.496.100	35.457.140
5.6.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	5.015.300	4.457.255	4.190.350
5.6.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	1.959.255	1.709.085	1.872.090
5.6.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	860.725
5.6.7	D.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,3x0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	15.435.456	16.867.903	17.179.112
5.6.8	E.5	Dinteles de H°A°	3.773.360	2.753.862	2.734.800
5.7		QUINTO NIVEL	0	0	

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
5.7.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	77.376.240	67.236.451	57.957.120
5.7.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	73.219.160	55.738.226	48.570.840
5.7.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	43.563.800	32.496.100	35.457.140
5.7.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	5.015.300	4.457.255	4.248.400
5.7.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	1.959.255	1.709.085	1.895.760
5.7.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	870.525
5.7.7	D.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,3x0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	15.435.456	16.867.903	17.389.640
5.7.8	E.5	Dinteles de H°A°	3.773.360	2.753.862	2.838.000
5.8		SEXTO NIVEL	0	0	
5.8.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	77.376.240	67.236.451	51.548.400
5.8.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m. en la fachada del edificio y escaleras de incendio del edificio.	73.219.160	55.738.226	62.157.360
5.8.3	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	43.563.800	32.496.100	36.953.540
5.8.4	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,20m	5.015.300	4.457.255	4.312.900
5.8.5	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m	1.959.255	1.709.085	1.920.600
5.8.6	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 45m	972.250	1.045.531	880.810
5.8.7	D.4	Dinteles-Vigas de H°A° de 0,3x0,4m., empotrados en pilares estructurales, soporte de mampostería sobre aberturas vidriadas	15.435.456	16.867.903	16.630.148
5.8.8	E.5	Dinteles de H°A°	3.773.360	2.753.862	2.941.200
5.9		SEPTIMO NIVEL Y AZOTEAS	0	0	
5.9.1	E.2	Doble mampostería de elevación con ladrillos comunes y prensados a la vista de 0,35m en fachada.	81.674.920	70.971.809	62.157.360
5.9.2	E.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,15m	37.930.550	28.294.018	32.073.560
5.9.3	E.5	Dinteles de H°A°	1.415.010	1.032.698	1.141.650
5.9.4	E.1-H.2-L.3	Cornisa tipo 1 según detalle indicado en planos, incluye todos los rubros indicados excepto el hormigón	177.853.550	106.456.658	203.175.000
5.9.5	E.1-H.2	Cornisa tipo1 según detalle	40.652.240	17.386.280	39.628.800
5.10		FACHADAS	0	0	
5.10.1	E.2	Alféizar de H°V° y mochetas revocadas, en ventanas ubicadas en paredes revocadas y pintadas dse fachada.	32.764.200	9.300.322	20.317.500
5.10.2	L.3	Alféizar y mochetas de ladrillos a la vista en ventanas ubicadas sobre paredes con mampostería vista, fachada	20.388.780	15.399.883	23.026.500
5.10.3	E.2	Buñas verticales de retracción en mampostería vista y cornisa	4.754.255	1.992.926	4.611.750
			0	0	
6	F	CUBIERTA	0	0	
6.1	F.1	Cubierta de tejas españolas montadas sobre vigas de H°A° y tirantes de madera; Las tejas apoyan sobre placas multilaminadas de 10 mm. de espesor, atornilladas en los tirantes de madera y perfiles metálicos de chapa doblada; aislación hidrófuga con membranas de 4mm. de espesor	201.731.850	161.268.516	208.860.700
			0	0	
7	G	AISLACIONES	0	0	
7.1		SUBSUELO	0	0	
7.1.1	G.3a	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	5.710.876	2.037.703	3.201.264
7.1.2	G.2	Aislación vertical de Pantalla de H°A°, incluye drenaje vertical.	154.175.450	64.600.233	143.190.450
7.1.3	G.7	Aislación de piso de H°A°	310.708.800	143.849.735	136.998.000
7.1.4	G.1	Aislación hidrófuga horizontal de paredes	5.412.245	2.982.029	3.235.320
7.1.5	G.2	Aislación interior de muros de nivelación contenedores de suelo	3.477.475	2.484.624	851.400
7.1.6	G.4	Aislación hidrófuga vertical de muro a revestir con piedra	21.263.900	14.255.030	11.739.000
7.1.7	G.3b	Aislación de buñas de piedra	1.893.263	489.173	153.252
7.1.8	G.2	Aislación hidrófuga vertical de pozo de caja de ascensor	8.345.940	5.963.098	4.876.200
7.2		PLANTA BAJA	0	0	
7.2.1	G.3a	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	13.365.880	4.769.092	7.492.320
7.2.2	G.4	Aislación hidrófuga vertical de muro a revestir con piedra	4.556.550	3.054.649	2.515.500
7.2.3	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	3.261.152	1.021.680
7.2.4	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.3		PRIMER NIVEL	0	0	
7.3.1	G.3a	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	17.618.660	6.286.531	9.876.240
7.3.2	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	3.261.152	1.021.680
7.3.3	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
7.4.1	G.2	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	17.618.660	6.286.531	9.876.240

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
7.4.2	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	456.561	1.021.680
7.4.3	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.5		TERCER NIVEL	0	0	
7.5.1	G.3a	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	17.618.660	6.286.531	9.876.240
7.5.2	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	3.261.152	1.021.680
7.5.3	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.6		CUARTO NIVEL	0	0	
7.6.1	G.2	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	21.871.440	7.803.969	12.260.160
7.6.2	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	3.261.152	1.021.680
7.6.3	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.7		QUINTO NIVEL	0	0	
7.7.1	G.3a	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	21.871.440	7.803.969	12.260.160
7.7.2	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	3.261.152	1.021.680
7.7.3	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.8		SEXTO NIVEL	0	0	
7.8.1	G.2	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	21.871.440	7.803.969	12.260.160
7.8.2	G.3b	Aislación de buñas de piedra	12.621.750	3.261.152	1.021.680
7.8.3	G.5	Aislación hidrófuga de piso de baños	9.062.340	6.999.683	3.792.600
7.9		SEPTIMO NIVEL Y AZOTEAS	0	0	
7.9.1	G.6	Aislación hidrófuga en azoteas de planta baja, cuarto nivel, septimo nivel, escaleras y casas de máquinas: alisado hidrófugo; 1ª capa de aislación con membrana; contrapiso con hidrófugo para nivelación; 2ª capa de aislación con membrana; fieltro asfáltico; protección mecánica con tejuelas prensadas	925.976.850	536.906.523	267.933.000
7.9.2	G.8	Aislación hidrófuga interior y Sanitación del reservorio de agua potable superior	43.363.576	27.997.592	8.062.500
7.9.3	G.8	Aislación hidrófuga interior de reservorio de agua fría para aire acondicionado	1.639.156	8.032.096	3.224.165
			0	0	
8	H	REVOQUE	0	0	
8.1		SUBSUELO	0	0	
8.1.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	34.980.000	35.559.182	24.187.500
8.1.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	2.731.350	2.804.042	2.283.300
8.1.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	7.970.250	7.727.356	5.643.750
8.1.4	H.3	Revoque interior de pantallas de Hº	45.317.800	42.006.453	30.508.500
8.1.5	H.3	Revoque hidrófugo exterior en pantallas de Hº	32.958.400	30.550.148	27.348.000
8.1.6	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	185.391.000	171.844.581	145.125.000
8.1.7	H.3	Revoque de pilares de hormigón	24.718.800	27.495.133	19.350.000
8.2		PLANTA BAJA	0	0	
8.2.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	60.632.000	61.635.915	48.633.000
8.2.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	5.981.955	5.696.640
8.2.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	11.477.160	11.127.392	9.055.800
8.2.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	8.019.414	7.314.300
8.2.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	4.582.522	3.483.000
8.2.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	9.546.921	7.578.750
8.3		PRIMER NIVEL	0	0	
8.3.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	60.632.000	61.635.915	48.633.000
8.3.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	5.981.955	5.696.640
8.3.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	14.984.070	14.527.429	11.822.850
8.3.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	8.019.414	7.314.300
8.3.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	4.582.522	3.483.000
8.3.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	9.546.921	7.578.750
8.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
8.4.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	60.632.000	61.635.915	55.341.000
8.4.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	5.981.955	6.522.240
8.4.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	14.984.070	14.527.429	13.035.450
8.4.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	8.019.414	7.856.100
8.4.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	4.582.522	3.741.000
8.4.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	9.546.921	8.223.750
8.5		TERCER NIVEL	0	0	
8.5.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	60.632.000	61.635.915	55.341.000
8.5.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	5.981.955	6.522.240
8.5.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	14.984.070	14.527.429	13.035.450
8.5.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	8.019.414	7.856.100
8.5.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	4.582.522	3.741.000
8.5.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	9.546.921	8.223.750

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
8.6		CUARTO NIVEL	0	0	
8.6.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	48.972.000	54.855.757	50.116.500
8.6.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	6.754.969	7.347.840
8.6.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	12.114.780	12.663.535	11.519.700
8.6.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	8.019.414	8.397.900
8.6.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	4.582.522	3.999.000
8.6.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	9.546.921	8.868.750
8.7		QUINTO NIVEL	0	0	
8.7.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	48.972.000	57.392.209	50.116.500
8.7.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	7.141.476	7.347.840
8.7.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	12.114.780	13.122.512	11.519.700
8.7.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	8.780.349	8.397.900
8.7.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	4.944.872	3.999.000
8.7.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	10.452.797	8.868.750
8.8		SEXTO NIVEL	0	0	
8.8.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	48.972.000	59.928.660	55.534.500
8.8.2	H.4	Revoque peinado de pared interior	5.826.880	7.527.983	8.173.440
8.8.3	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	12.114.780	13.581.489	12.500.100
8.8.4	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de hormigón	8.651.580	9.033.994	8.939.700
8.8.5	H.3	Revoque de pilares de hormigón	4.119.800	5.065.656	4.257.000
8.8.6	H.3	Revoque interior de pantallas de hormigón	10.299.500	10.754.755	9.513.750
8.9		SEPTIMO NIVEL Y AZOTEAS	0	0	
8.9.1	H.1	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	27.984.000	35.694.349	31.734.000
8.9.2	H.2	Revoque hidrófugo de pared exterior	14.665.260	16.996.353	15.131.700
8.9.3	H.3	Revoque de losas, vigas y escalera de H°	10.711.480	11.498.982	11.068.200
			0	0	
9	I	CONTRAPISO	0	0	
9.1		SUBSUELO	0	0	
9.1.1	I.2-D.3	Contrapiso de H°A°	373.626.000	312.408.854	72.680.400
9.1.2	I.3	Hormigón de cascotes sobre contrapiso de H°A°	14.263.680	8.930.752	6.862.800
9.2		PLANTA BAJA	0	0	
9.2.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	64.677.800	51.704.354	39.732.000
9.3		PRIMER NIVEL	0	0	
9.3.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	47.038.400	37.603.166	28.896.000
9.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
9.4.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	47.038.400	37.603.166	28.896.000
9.5		TERCER NIVEL	0	0	
9.5.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	47.038.400	37.603.166	28.896.000
9.6		CUARTO NIVEL	0	0	
9.6.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	38.218.700	30.552.573	23.478.000
9.7		QUINTO NIVEL	0	0	
9.7.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	38.218.700	30.552.573	23.478.000
9.8		SEXTO NIVEL	0	0	
9.8.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	38.218.700	30.552.573	23.478.000
9.9		SEPTIMO NIVEL Y AZOTEAS	0	0	
9.9.1	I.3	Hormigón de cascotes sobre losa de H°A°	17.639.400	14.101.187	10.836.000
9.10		EXTERIORES	0	0	
9.10.1	I.2-D.3	Contrapiso de H°A°	199.267.200	115.059.907	38.762.880
			0	0	
10	J	PISOS	0	0	
10.1		SUBSUELO	0	0	
10.1.1	J.1	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	37.384.400	40.711.948	32.353.200
10.1.2	J.4	Piso de hormigón armado tratado con ligaplast, allanado mecánico, endurecedor químico.	405.629.840	354.955.702	498.456.000
10.1.3	J.2	Cerámico 20x20	2.791.880	2.096.569	3.657.150
10.1.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	8.793.948	7.733.157	8.175.375
10.1.5	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	1.352.915	1.135.364	1.257.750
10.1.6	J.4	Guarda obra perimetral de hormigón armado con entramado de varillas de 6mm. c/15 cm.	3.073.850	2.552.190	2.225.250
10.1.7	J.4	Piso de hormigón tratado con ligaplast, allanado mecánico, endurecedor químico y pintura epóxica en camineros interiores.	12.597.200	11.023.469	15.480.000
10.2		PLANTA BAJA	0	0	
10.2.1	J.1	Granito reconstituido 30x30cm, pulido	201.679.000	219.630.246	174.537.000
10.2.2	J.3	Porcelanato de 40x40	72.890.440	47.465.390	53.903.360
10.2.3	J.2	Cerámico 20x20	5.583.760	4.193.138	7.314.300
10.2.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.2.5	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	2.705.830	2.270.728	2.515.500
10.2.6	J.4	Guarda obra perimetral de hormigón armado con entramado de varillas de 6mm. c/15 cm.	9.836.320	8.167.007	7.120.800
10.3		PRIMER NIVEL	0	0	

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
10.3.1	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	157.408.000	171.418.728	136.224.000
10.3.2	J.2	Cerámico 20x20	6.381.440	4.792.158	8.359.200
10.3.3	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.3.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.3.5		SEGUNDO NIVEL	0	0	
10.3.6	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	157.408.000	171.418.728	136.224.000
10.3.7	J.2	Cerámico 20x20	6.381.440	4.792.158	8.359.200
10.3.8	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.3.9	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.4		TERCER NIVEL	0	0	
10.4.1	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	157.408.000	171.418.728	136.224.000
10.4.2	J.2	Cerámico 20x20	6.381.440	4.792.158	8.359.200
10.4.3	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.4.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.5		CUARTO NIVEL	0	0	
10.5.1	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	127.894.000	139.277.717	110.682.000
10.5.2	J.2	Cerámico 20x20	6.381.440	4.792.158	8.359.200
10.5.3	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.5.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.6		QUINTO NIVEL	0	0	
10.6.1	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	127.894.000	139.277.717	110.682.000
10.6.2	J.2	Cerámico 20x20	6.381.440	4.792.158	8.359.200
10.6.3	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.4.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.7		SEXTO NIVEL	0	0	
10.7.1	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	127.894.000	139.277.717	110.682.000
10.7.2	J.2	Cerámico 20x20	6.381.440	4.792.158	8.359.200
10.7.3	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	18.940.810	16.656.031	17.608.500
10.7.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.8		SEPTIMO NIVEL Y AZOTEAS	0	0	
10.8.1	J.1	Granito reconstituido 30x30, pulido	8.854.200	9.642.303	7.662.600
10.8.2	J.4	Piso de hormigón tratado con ligaplast, allanado mecánico, endurecedor químico y pintura epóxica.	12.597.200	11.023.469	15.480.000
10.8.3	J.5	Piso alisado de cemento bajo techo en azoteas	13.522.050	14.665.301	10.739.250
10.8.4	J.1	Planchas de granito reconstituido en umbral	4.058.745	3.406.092	3.773.250
10.8.5	J.1	Planchas de granito reconstituido en escaleras	5.411.660	4.758.866	5.031.000
10.9		EXTERIORES	0	0	
10.9.1	J.4	Piso de hormigón tratado con ligaplast, allanado mecánico, endurecedor químico y pintura epóxica.	15.116.640	13.228.163	18.576.000
10.9.2	J.5	Piso de canto rodado cargado "in-situ" en camineros	180.048.600	100.093.642	116.100.000
10.9.3	Z.3	Cordones de HºAº cargado in-situ con cantonera de angulo metálico	42.119.400	40.583.222	27.090.000
			0	0	
11	K	ZÓCALOS	0	0	
11.1		SUBSUELO	0	0	
11.1.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	10.692.500	8.774.136	8.127.000
11.1.2	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	639.375	564.052	677.250
11.1.3	K.5	Zócalo de mortero de cemento 1:3	5.577.000	11.527.952	4.837.500
11.2		PLANTA BAJA	0	0	
11.2.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	13.747.500	11.281.032	10.449.000
11.2.2	K.4	Zocalo de aluminio natural anonizado	7.924.000	6.341.128	2.410.835
11.2.3	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.2.4	K.3	Zocalo de madera Lapacho	2.264.000	1.358.621	612.750
11.3		PRIMER NIVEL	0	0	
11.3.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	16.802.500	13.787.928	12.771.000
11.3.2	K.5	Zocalo de aluminio natural anonizado	3.396.000	2.717.626	1.033.215
11.3.3	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
11.4.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	16.802.500	13.787.928	12.771.000
11.4.2	K.5	Zocalo de aluminio natural anonizado	3.396.000	2.717.626	1.033.215
11.4.3	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.5		TERCER NIVEL	0	0	
11.5.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	16.802.500	13.787.928	12.771.000
11.5.2	K.5	Zocalo de aluminio natural anonizado	3.396.000	2.717.626	1.033.215
11.5.3	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.6		CUARTO NIVEL	0	0	
11.6.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	15.275.000	12.534.480	11.610.000
11.6.2	K.5	Zocalo de aluminio natural anonizado	3.396.000	2.717.626	1.033.215
11.6.3	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.7		QUINTO NIVEL	0	0	
11.7.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	12.220.000	10.027.584	9.288.000

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
11.7.2	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.8		SEXTO NIVEL	0	0	
11.8.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	12.220.000	10.027.584	9.288.000
11.8.2	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	3.836.250	3.384.310	4.063.500
11.9		SEPTIMO NIVEL	0	0	
11.9.1	K.1	Zócalo de granito reconstituido	2.138.500	1.754.827	1.625.400
11.9.2	K.1	Zócalo de granito reconstituido en escalera	852.500	752.069	903.000
			0	0	
12	L	REVESTIMIENTOS	0	0	
12.1		SUBSUELO	0	0	
12.1.1	L.3	Revestimiento de piedra a junta seca en basamento del edificio	29.578.850	45.516.108	58.695.000
12.1.2	L.3	Tapa de coronamiento en revestimiento de piedra de basamento.	6.954.480	11.520.848	8.514.000
12.1.3	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	12.667.050	10.710.100	12.369.150
12.1.4	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	452.802	398.585	422.178
12.1.5	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	452.802	434.820	464.400
12.1.6	L.5	Mesada de granito natural en baños	6.674.286	3.557.620	3.940.362
12.1.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en acceso principal	45.280.080	35.576.201	37.996.380
12.1.8	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	6.037.344	4.638.083	5.066.184
12.1.9	L.6	Revestimiento circular en pilares con aluminio tipo "Wallcap"	117.484.830	76.922.418	88.598.817
12.1.10	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	2.350.800	12.754.727	2.167.200
12.2		PLANTA BAJA	0	0	
12.2.1	L.3	Revestimiento de piedra a junta seca en basamento del edificio	6.338.325	9.753.452	12.577.500
12.2.2	L.3	Tapa de coronamiento en revestimiento de piedra de basamento.	2.897.700	4.800.353	3.547.500
12.2.3	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.2.4	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.2.5	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.2.6	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.2.7	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.2.8	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios de sujeción cromados	2.414.938	1.607.517	1.716.874
12.2.9	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.2.10	L.6	Revestimiento circular en pilares con aluminio tipo "Wallcap"	117.484.830	76.922.418	88.598.817
12.2.11	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.469.250	7.971.704	1.354.500
12.2.12	L.3	Revestimiento de piedra en plancha a junta seca en pilares pergolado.	16.025.904	13.914.248	17.647.200
12.2.13	L.3	Revestimiento de muros bajos exteriores separadores de espacios, con piedra a junta seca, en laterales y tapa.	17.747.310	27.309.665	35.217.000
12.3		PRIMER NIVEL	0	0	
12.3.1	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños y kitchenette	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.3.2	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.3.3	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.3.4	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.3.5	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.3.6	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	2.414.938	1.607.517	1.716.874
12.3.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.3.8	L.6	Revestimiento circular en pilares con aluminio tipo "Wallcap"	117.484.830	76.922.418	88.598.817
12.3.9	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.175.400	6.377.363	1.083.600
12.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
12.4.1	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños y kitchenette	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.4.2	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.4.3	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.4.4	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.4.5	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.4.6	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	2.414.938	1.607.517	1.716.874
12.4.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.4.8	L.6	Revestimiento circular en pilares con aluminio tipo "Wallcap"	117.484.830	76.922.418	88.598.817
12.4.9	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.175.400	6.377.363	1.083.600
12.5		TERCER NIVEL	0	0	
12.5.1	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños y kitchenette	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.5.2	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.5.3	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.5.4	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.5.5	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.5.6	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	2.414.938	1.607.517	1.716.874

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
12.5.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.5.8	L.6	Revestimiento circular en pilares con aluminio tipo "Wallcap"	117.484.830	76.922.418	88.598.817
12.5.9	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.175.400	6.377.363	1.083.600
12.6		CUARTO NIVEL	0	0	
12.6.1	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños y kitchenette	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.6.2	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.6.3	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.6.4	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.6.5	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.6.6	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	2.414.938	1.607.517	1.716.874
12.6.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.6.8	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.175.400	6.377.363	1.083.600
12.7		QUINTO NIVEL	0	0	
12.7.1	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños y kitchenette	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.7.2	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.7.3	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.7.4	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.7.5	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.7.6	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	2.414.938	1.607.517	1.716.874
12.7.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.7.8	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.175.400	6.377.363	1.083.600
12.8		SEXTO NIVEL	0	0	
12.8.1	L.1	Revestimiento cerámico 20x20cm en baños y kitchenette	27.023.040	22.848.214	26.387.520
12.8.2	L.5	Estante de granito natural sobre mesada de baños	2.294.190	1.062.894	1.032.000
12.8.3	L.5	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	905.604	797.170	844.356
12.8.4	L.5	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	905.604	869.640	928.800
12.8.5	L.5	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	11.123.810	5.929.367	6.567.270
12.8.6	L.5	Divisoria de granito natural en baños, con accesorios cromados de sujeción	2.414.938	1.607.517	1.716.874
12.8.7	L.4	Revestido de pórtico de granito natural en marco de ascensores y guardas en piso.	11.320.020	8.696.405	9.499.095
12.8.8	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	1.175.400	6.377.363	1.083.600
12.9		SEPTIMO PISO Y AZOTEAS	0	0	
12.9.1	L.3	Buñas con piedra a junta seca en fachada	2.938.500	15.943.409	2.709.000
			0	0	
13	**M**	**CARPINTERÍA DE MADERA**	0	0	
13.1		SUBSUELO	0	0	
13.1.1		Puerta Tipo M2	4.817.675	4.410.592	5.547.000
13.1.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.1.3		Puerta Tipo M10	1.927.070	1.749.695	2.223.960
13.2		PLANTA BAJA	0	0	
13.2.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200
13.2.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.2.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.2.4		Puerta Tipo M7	2.052.844	3.519.863	3.037.950
13.2.5		Puerta Tipo M8	4.040.088	3.525.213	4.902.000
13.2.6		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.3		PRIMER PISO	0	0	
13.3.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200
13.3.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.3.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.3.4		Puerta Tipo M7	2.052.844	3.519.863	3.037.950
13.3.5		Puerta Tipo M8	4.040.088	3.525.213	4.902.000
13.3.6		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.3.7		Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	2.125.144	2.090.651	2.580.000
13.4		SEGUNDO PISO	0	0	
13.4.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200
13.4.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.4.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.4.4		Puerta Tipo M7	2.052.844	3.519.863	3.037.950
13.4.5		Puerta Tipo M8	4.040.088	3.525.213	4.902.000
13.4.6		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.4.7		Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	2.125.144	2.090.651	2.580.000
13.5		TERCER PISO	0	0	
13.5.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
13.5.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.5.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.5.4		Puerta Tipo M8	4.040.088	3.525.213	4.902.000
13.5.5		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.5.6		Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	2.125.144	2.090.651	2.580.000
13.6		CUARTO PISO	0	0	
13.6.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200
13.6.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.6.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.6.4		Puerta Tipo M8	1.010.022	881.303	1.225.500
13.6.5		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.6.6		Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	2.125.144	2.090.651	2.580.000
13.7		QUINTO PISO	0	0	
13.7.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200
13.7.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.7.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.7.4		Puerta Tipo M8	1.010.022	881.303	1.225.500
13.7.5		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.7.6		Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	2.125.144	2.090.651	2.580.000
13.8		SEXTO PISO	0	0	
13.8.1		Puerta Tipo M2	7.708.280	7.056.948	8.875.200
13.8.2		Puerta Tipo M4	963.535	893.194	1.225.500
13.8.3		Puerta Tipo M6	8.761.479	6.762.041	8.475.300
13.8.4		Puerta Tipo M8	1.010.022	881.303	1.225.500
13.8.5		Puerta Tipo M10	963.535	874.847	1.111.980
13.8.6		Provisión e instalación de brazo hidráulico en baños	2.125.144	2.090.651	2.580.000
			0	0	
14	**N**	**CARPINTERÍA DE METÁLICA**	0	0	
14.1		SUBSUELO	0	0	
14.1.1		Rejas Tipo R03	18.548.532	16.313.489	11.493.900
14.1.2		Rejas Tipo R04	15.457.108	13.977.055	36.307.632
14.1.3		CH1 - Puerta Batiente	5.312.862	4.275.732	3.377.454
14.1.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	3.541.908	3.092.055	2.110.908
14.1.5		CH3 - Puerta doble batiente pers.	7.720.254	6.594.774	4.644.000
14.1.6		CH5 - Puerta basculante	16.768.722	14.397.381	13.312.800
14.1.7		CH6 - Puerta basculante	8.384.361	7.198.691	7.430.400
14.1.8		CH7 - Puerta batiente	2.767.116	2.294.885	1.407.273
14.1.9		CH8 - Puerta batiente	1.770.954	1.437.322	1.266.545
14.1.10		CH14 - Persiana fija	733.286	543.525	451.500
14.2		PLANTA BAJA	0	0	
14.2.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.2.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.2.3		Rejas Tipo R05	5.264.438	4.716.592	3.553.363
14.2.4		Rejas Tipo R06	58.826.119	54.978.188	3.354.000
14.2.5		Rejas Tipo R07	4.078.729	3.983.437	6.192.000
14.2.6		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	4.221.816
14.2.7		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	10.625.724	9.276.165	6.332.724
14.2.8		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.2.9		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.2.10		Pergolado metálico	23.520.500	22.344.929	28.145.500
14.2.11		Baranda de protección en Patio Técnico de P.B. lado norte, sobre muro revestido con piedra: Caños de Hierro Galvanizado empotrados en el Hormigón y macizado en el muro de basecon pintura sintética.	22.676.500	20.593.570	31.927.500
14.2.12		Baranda de protección en patio de acceso principal P.B., lado sur, sobre muro de piedra, a cada lado del patio: Caños de Hierro vanizado empotrados en el piso de Hormigón y macizado en el muro de base, con pintura sintética como terminación.	24.738.000	22.465.712	34.830.000
14.3		PRIMER PISO	0	0	
14.3.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.3.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.3.3		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.3.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	7.083.816	6.184.110	3.096.000
14.3.5		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.3.6		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.4		SEGUNDO PISO	0	0	
14.4.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.4.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.4.3		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.4.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	7.083.816	6.184.110	3.096.000
14.4.5		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
14.4.6		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.5		TERCER PISO	0	0	
14.5.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.5.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.5.3		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.5.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	7.083.816	6.184.110	3.096.000
14.5.5		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.5.6		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.6		CUARTO PISO	0	0	
14.6.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.6.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.6.3		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.6.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	7.083.816	6.184.110	3.096.000
14.6.5		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.6.6		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.7		QUINTO PISO	0	0	
14.7.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.7.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.7.3		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.7.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	7.083.816	6.184.110	3.096.000
14.7.5		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.7.6		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.8		SEXTO PISO	0	0	
14.8.1		Rejas Tipo R01	8.876.986	7.918.627	5.347.637
14.8.2		Rejas Tipo R02	3.340.186	3.085.050	11.493.900
14.8.3		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.8.4		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	7.083.816	6.184.110	3.096.000
14.8.5		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.8.6		CH10 - Puerta batiente con vidrio	2.656.431	2.270.728	1.266.545
14.9		SEPTIMO PISO Y AZOTEA	0	0	
14.9.1		CH1 - Puerta Batiente	3.541.908	2.850.488	2.251.636
14.9.2		CH2 - Puerta Batiente c/ barra anti panico	3.541.908	3.092.055	1.548.000
14.9.3		CH9 - Rejilla movil de piso	1.826.296	1.401.087	2.533.090
14.9.4		CH12 - Puertya batiente	8.301.350	7.247.004	5.629.090
14.9.5		CH13 - Persiana fija	5.423.544	3.212.838	3.546.312
14.9.6		CH15 - Puerta batiente con persiana	3.458.896	2.850.488	1.970.184
14.9.7		CH16 - Persiana fija	885.478	555.604	422.184
14.9.8		CH17 - Persiana fija	2.407.392	1.793.633	633.276
			0	0	
15	O	CARPINTERÍA DE ALUMINIO	0	0	
15.1		SUBSUELO	0	0	
15.1.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	6.388.515	5.368.348	5.255.751
15.1.2		AL06 - Ventana de proyeccion	3.323.010	2.792.368	2.733.798
15.1.3		AL08 - Ventana fija	1.200.154	1.008.505	987.350
15.2		PLANTA BAJA	0	0	
15.2.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	29.813.070	25.052.292	24.526.838
15.2.2		AL02 - Ventana fija doble vidrio laminado	3.825.026	3.214.217	3.146.800
15.2.3		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.2.4		AL04 - Ventana batiente ciega	2.115.250	1.777.471	1.740.190
15.3		PRIMER PISO	0	0	
15.3.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	40.460.595	33.999.539	33.286.423
15.3.2		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.3.3		AL04 - Ventana batiente ciega	4.230.500	3.554.942	3.480.380
15.4		SEGUNDO PISO	0	0	
15.4.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	40.460.595	33.999.539	33.286.423
15.4.2		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.4.3		AL04 - Ventana batiente ciega	4.230.500	3.554.942	3.480.380
15.5		TERCER PISO	0	0	
15.5.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	40.460.595	33.999.539	33.286.423
15.5.2		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.5.3		AL04 - Ventana batiente ciega	4.230.500	3.554.942	3.480.380
15.6		CUARTO PISO	0	0	
15.6.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	40.460.595	33.999.539	33.286.423
15.6.2		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.6.3		AL04 - Ventana batiente ciega	4.230.500	3.554.942	3.480.380
15.7		QUINTO PISO	0	0	
15.7.1		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	25.554.060	21.473.393	21.023.004
15.7.2		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.7.3		AL04 - Ventana batiente ciega	4.230.500	3.554.942	3.480.380
15.7.4		QUINTO PISO	0		

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
15.8		AL01 - Ventana de proyeccion y fija	25.554.060	21.473.393	21.023.004
15.8.1		AL03 - Ventana de proyeccion	2.549.403	2.142.293	2.097.357
15.8.2		AL04 - Ventana batiente ciega	4.230.500	3.554.942	3.480.380
15.9		AZOTEA	0	0	
15.9.1		AL04 - Ventana batiente ciega	2.115.250	1.777.471	1.740.190
15.10		BARANDAS	0	0	
15.10.1		De Escaleras escaleras de incendio lado Este, desde Subsuelo hasta el sexto nivel	63.918.604	53.711.596	52.585.009
15.10.2		De Escaleras escaleras de incendio lado Oeste, desde Planta Baja hasta el sexto nivel	63.918.604	53.711.596	52.585.009
15.10.3		De Escalera de Funcionarios	92.582.555	77.798.269	76.166.471
15.10.4		De escalera Pública	96.516.843	81.104.301	79.403.160
15.10.5		De Protección en triple Altura	249.903.685	209.997.167	205.592.534
			0	0	
16	P	MAMPARAS	0	0	
16.1		SUBSUELO	0	0	
16.1.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	949.674	1.021.908	1.000.473
16.1.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	1.106.845	1.291.650	1.264.555
16.1.3	P.1	Mamparas de placas "PVC" Tipo M5. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	11.259.765	9.461.710	9.263.250
16.1.4	P.1	Mamparas de placas "PVC" Tipo M6. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	16.541.550	13.900.072	13.608.525
16.2		PLANTA BAJA	0	0	
16.2.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	50.649.280	54.501.760	53.358.560
16.2.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	106.257.120	123.998.383	121.397.280
16.2.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.2.4	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
16.2.5	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	3.689.050	3.099.960	3.034.940
16.3		PRIMER NIVEL	0	0	
16.3.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	60.146.020	64.720.840	63.363.290
16.3.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	150.530.920	175.664.376	171.979.480
16.3.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.3.4	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
16.3.5	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	3.689.050	3.099.960	3.034.940
16.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
16.4.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	60.146.020	64.720.840	63.363.290
16.4.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	150.530.920	175.664.376	171.979.480
16.4.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.4.4	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
16.4.5	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	3.689.050	3.099.960	3.034.940
16.5		TERCER NIVEL	0	0	

A.1 PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
16.5.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	25.324.640	27.250.880	26.679.280
16.5.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	154.958.300	180.830.975	177.037.700
16.5.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.5.4	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
16.5.5	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	7.378.100	6.199.919	6.069.880
16.6		CUARTO NIVEL	0	0	
16.6.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	12.662.320	13.625.440	13.339.640
16.6.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	143.889.850	167.914.477	164.392.150
16.6.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.6.4	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
16.7		QUINTO NIVEL	0	0	
16.7.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M1. Incluye el vidrio crudo de 6mm. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	11.079.530	11.922.260	11.672.185
16.7.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	143.889.850	167.914.477	164.392.150
16.7.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.7.4	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
16.7.5	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M7. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	3.689.050	3.099.960	3.034.940
16.8		SEXTO NIVEL	0	0	
16.8.1	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2. En los despachos u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica	143.889.850	167.914.477	164.392.150
16.8.2	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M3. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.534.225	4.574.255	4.478.300
16.8.3	P.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M4. En los Baños u otros lugares indicados en los planos, llevan relleno macizo para aislación acústica.	5.036.164	12.843.859	12.574.464
			0	0	
17	Q	CIELORRASO	0	0	
17.1		SUB SUELO	0	0	
17.1.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	8.218.350	8.537.337	8.358.300
17.1.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	3.438.155	3.433.112	3.361.085
17.1.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	665.160	558.961	547.200
17.1.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	2.445.375	2.054.879	2.011.775
17.2		PLANTA BAJA	0	0	
17.2.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	109.578.000	113.831.155	111.444.000
17.2.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	24.558.250	24.522.231	24.007.750
17.2.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	4.157.250	3.493.509	3.420.000
17.2.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	15.650.400	13.151.225	12.875.360
17.3		PRIMER NIVEL	0	0	
17.3.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	109.578.000	113.831.155	111.444.000
17.3.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	27.505.240	27.464.899	26.858.680
17.3.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	4.157.250	3.493.509	3.420.000
17.3.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	15.650.400	13.151.225	12.875.360
17.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
17.4.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	109.578.000	113.831.155	111.444.000
17.4.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	27.505.240	27.464.899	26.888.680
17.4.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	4.157.250	3.493.509	3.420.000
17.4.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	15.650.400	13.151.225	12.875.360
17.5		TERCER NIVEL	0	0	
17.5.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	146.104.000	151.774.874	148.592.000
17.5.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	49.116.500	49.044.462	48.015.500
17.5.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	5.820.150	4.890.912	4.788.000
17.5.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	17.606.700	14.795.128	14.484.780
17.6		CUARTO NIVEL	0	0	
17.6.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	100.446.500	104.345.226	102.157.000
17.6.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	7.858.640	7.847.114	7.682.480
17.6.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	1.995.480	1.676.884	1.641.600
17.6.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	8.803.350	7.397.564	7.242.390
17.7		QUINTO NIVEL	0	0	
17.7.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	100.446.500	104.345.226	102.157.000
17.7.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	7.858.640	7.847.114	7.682.480
17.7.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	1.995.480	1.676.884	1.641.600
17.7.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	8.803.350	7.397.564	7.242.390
17.8		SEXTO NIVEL	0	0	
17.8.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	100.446.500	104.345.226	102.157.000
17.8.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	7.858.640	7.847.114	7.682.480
17.8.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	1.995.480	1.676.884	1.641.600
17.8.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	8.803.350	7.397.564	7.242.390
17.9		SEPTIMO NIVEL	0	0	
17.9.1	Q.2	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfilería de aluminio anodizado natural Tipo 1	273.945	284.578	278.610
17.9.2	Q.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada Tipo 2	1.964.660	1.961.778	1.920.620
17.9.3	Q.1	Buña perimetral de cielorraso	365.838	307.429	300.960
17.9.4	Q.1	Quiebre de transición en desniveles de cielorrasos con molduras de yeso	978.150	821.952	804.710
			0	0	
18	R	PINTURA	0	0	
18.1		SUBSUELO	0	0	
18.1.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	21.225.000	21.741.012	29.928.000
18.1.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	815.040	869.640	1.265.100
18.1.3	R.1	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	87.730.000	89.862.849	123.702.400
18.1.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	90.780.000	87.205.014	90.087.000
18.1.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en revestimiento con piedra de basamento	4.301.600	4.831.336	6.450.000
18.1.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	780.288	579.760	774.000
18.1.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	1.120.680	1.195.756	1.819.224
18.1.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	2.614.920	3.043.742	3.304.980
18.1.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	1.698.000	1.811.751	1.967.250
18.2		PLANTA BAJA	0	0	
18.2.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	36.790.000	37.684.421	51.875.200
18.2.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	5.569.440	5.942.543	8.644.850
18.2.3	R.1	Pintura acrílica con enduído en pantallas de hormigón, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	7.924.000	8.116.644	11.173.120
18.2.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	18.338.400	16.523.169	17.182.800
18.2.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	3.611.080	2.657.235	3.547.500
18.2.6	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en revestimiento con piedra de basamento	606.950	905.875	1.209.375
18.2.7	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en revestimiento de pilares de pergolado.	774.288	869.640	1.161.000

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
18.2.8	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en revestimiento de muros exteriores.	2.419.650	2.717.626	3.628.125
18.2.9	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	487.680	362.350	483.750
18.2.10	R.7	Lustre de aberturas de madera	4.635.540	4.946.080	7.524.972
18.2.11	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	373.560	434.820	472.140
18.2.12	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	3.056.400	3.261.152	3.541.050
18.2.13	R.6	Pintura sintética en barandas metálicas	1.444.432	1.681.305	1.825.608
18.2.14	R.6	Pintura sintética en pergolado metálico	1.307.460	1.521.871	1.652.490
18.3		PRIMER NIVEL	0	0	
18.3.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	36.790.000	37.684.421	51.875.200
18.3.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	4.386.500	4.493.142	6.185.120
18.3.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	3.803.520	4.058.322	5.903.800
18.3.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	23.941.800	21.571.915	22.433.100
18.3.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	4.760.060	3.502.719	4.676.250
18.3.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	390.144	289.880	387.000
18.3.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	4.686.480	5.000.433	7.607.664
18.3.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	348.656	405.832	440.664
18.3.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	258.096	275.386	299.022
18.4		SEGUNDO NIVEL	0	0	
18.4.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	36.790.000	37.684.421	51.875.200
18.4.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	4.386.500	4.493.142	6.185.120
18.4.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	3.803.520	4.058.322	5.903.800
18.4.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	23.941.800	21.571.915	22.433.100
18.4.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	4.760.060	3.502.719	4.676.250
18.4.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	390.144	289.880	387.000
18.4.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	4.686.480	5.000.433	7.607.664
18.4.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	348.656	405.832	440.664
18.4.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	258.096	275.386	299.022
18.5		TERCER NIVEL	0	0	
18.5.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	36.790.000	37.684.421	51.875.200
18.5.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	4.386.500	4.493.142	6.185.120
18.5.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	3.803.520	4.058.322	5.903.800
18.5.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	23.941.800	21.571.915	22.433.100
18.5.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	4.760.060	3.502.719	4.676.250
18.5.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	390.144	289.880	387.000
18.5.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	4.686.480	5.000.433	7.607.664
18.5.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	348.656	405.832	440.664
18.5.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	258.096	275.386	299.022
18.6		CUARTO NIVEL	0	0	
18.6.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	29.715.000	30.437.417	41.899.200
18.6.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	7.924.000	8.116.644	11.173.120
18.6.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	2.309.280	2.463.981	3.584.450
18.6.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	19.357.200	17.441.123	18.137.400
18.6.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	5.909.040	4.348.202	5.805.000
18.6.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	390.144	289.880	387.000
18.6.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	3.463.920	3.695.978	5.623.056
18.6.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	348.656	405.832	440.664

A.1 PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO - OBRAS CIVILES

Item	Cód. E.T.	Descripción de Rubros	Precio Total Aponte Latorre S.A.	Precio Total Consorcio COVIPA S.A. y Asociados	Precio Total Consorcio Chavez & Diaz Asociados
18.6.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	258.096	275.386	299.022
18.7		QUINTO NIVEL	0	0	
18.7.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	29.715.000	30.437.417	41.899.200
18.7.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	7.924.000	8.116.644	11.173.120
18.7.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	2.309.280	2.463.981	3.584.450
18.7.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	19.357.200	17.441.123	18.137.400
18.7.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	5.909.040	4.348.202	5.805.000
18.7.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	390.144	289.880	387.000
18.7.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	3.463.920	3.695.972	5.623.056
18.7.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	348.656	405.832	440.664
18.7.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	258.096	275.386	299.022
18.8		SEXTO NIVEL	0	0	
18.8.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	29.715.000	30.437.417	41.899.200
18.8.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas revocadas	7.924.000	8.116.644	11.173.120
18.8.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	2.309.280	2.463.981	3.584.450
18.8.4	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	19.357.200	17.441.123	18.137.400
18.8.5	R.3	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Secotech" en mampostería de ladrillo visto	5.909.040	4.348.202	5.805.000
18.8.6	G3b-R.3	Tratamiento hidrófugo de la base para la aplicación de buñas de piedra con "vedajá". Vedación de juntas de contacto entre buñas de piedra, mampostería vista o revoque en fachada, con "Plavicon". Tratamiento de protección de la piedra con "Secotech".	390.144	289.880	387.000
18.8.7	R.7	Lustre de aberturas de madera	3.463.920	3.695.972	5.623.056
18.8.8	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	348.656	405.832	440.664
18.8.9	R.6	Pintura sintética en rejas metálicas	258.096	275.386	299.022
18.9		SEPTIMO PISO Y AZOTEAS	0	0	
18.9.1	R.1	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	20.659.000	21.161.252	29.129.920
18.9.2	R.1	Pintura acrílica con enduído de pantalla, pilares, escaleras, losas y vigas de HºAº revocadas	849.000	869.640	1.197.120
18.9.3	R.1	Pintura acrílica con enduído de cielorraso de yeso a junta tomada	407.520	434.820	632.550
18.9.4	R.2	Pintura acrílica de paredes exteriores y cornisas	6.509.000	6.667.244	21.955.800
18.9.5	R.2	Pintura acrílica texturada de paredes exteriores	23.432.400	21.112.938	21.955.800
18.9.6	R.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	1.170.488	1.362.437	1.479.372
18.9.7	R.6	Esmalte sintético de canaletas	1.145.584	1.333.449	652.740
18.9.8	R.5	Barniz de maderamen y multilaminado del techo de tejas	6.183.550	8.334.055	6.675.750
18.9.9	R.3	Tratamiento de piso de tejuelita prensada con pintura hidrofugante y resistente a la circulación peatonal	36.025.900	40.462.439	36.732.750
18.9.10	R.6	Esmalte sintético de escalera marinera	339.601	543.525	1.290.000
18.9.11	X.2	Pintura epóxica de soporte metálico de pararrayos	566.001	724.700	1.290.000
			0	0	
19	S	CRISTALES	0	0	
19.1		SUBSUELO	0	0	
19.1.1		Espejos float de 4mm con bordes biselados	714.591	600.482	587.889
19.2		PLANTA BAJA	0	0	
19.2.1		Ct01 - Doble Pivotante	13.419.260	11.276.372	11.039.852
19.2.2		Ct02 - Fijo con perfil de aluminio	76.334.265	64.144.630	62.799.214
19.2.3		Ct03 - Fijo con perfil de aluminio	18.606.136	15.634.967	15.307.028
19.2.4		Ct04 - Fijo con perfil de aluminio	910.595.050	1.690.967.591	2.004.443.881
19.2.5		Ct05 - Fijo con perfil de aluminio	45.292.022	38.059.448	37.261.162
19.2.6		Ct06 - Fijo con perfil de aluminio	71.742.679	60.286.264	59.021.775
19.2.7		Ct07 - Fijo con perfil de aluminio	6.944.580	5.835.617	5.713.217
19.2.8		Ct08 - Fijo con perfil de aluminio	340.054.510	285.752.024	279.758.452
19.2.9		Ct09 - Fijo con perfil de aluminio	347.752.769	292.220.968	286.091.712
19.2.10		Ct10 - Fijo y hoja pivotante	18.805.252	15.802.285	15.470.836
19.2.11		Ct13 - Fijo con perfil de aluminio	67.193.374	56.463.427	55.279.121
19.2.12		Espejos float de 4mm con bordes biselados	2.501.069	2.101.688	2.057.612
19.3		PRIMER PISO	0	0	
19.3.1		Ct10 - Fijo y hoja pivotante	18.805.252	15.802.285	15.470.836
19.3.2		Espejos float de 4mm con bordes biselados	2.501.069	2.101.688	2.057.612
19.4		SEGUNDO PISO	0	0	
19.4.1		Ct10 - Fijo y hoja pivotante	18.805.252	15.802.285	15.470.836
19.4.2		Espejos float de 4mm con bordes biselados	2.501.069	2.101.688	2.057.612
19.5		TERCER PISO	0	0	
19.5.1		Ct10 - Fijo y hoja pivotante	18.805.252	15.802.285	15.470.836