Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los cuatro días del mes de abril del año 2019, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contratación, ubicada en el 2° Piso del Bloque Administrativo, Financiero y de Apoyo, Sede Central del Ministerio Público, las siguientes personas: Abog. Raquel Jiménez Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación, Lic. Michael Martínez, jefe Interino de Dpto. de Administración de Contratos, el Lic. Jerquin Gustavo García Peralta Director de la Dirección Administrativa, el Lic. Mario Fernández Coordinador de Servicios Básicos y Alquileres, designados por Resol. FGE 4700, a fin de realizar una evaluación complentaria, de LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO PLURIANUAL para "**ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DEL AREA METROPOLITANA** - ID. N° 354913. ----------

ORDEN DEL DIA

1) Lectura y consideración de la Nota DNCP/DNC N° 4673/2019.
2) Análisis y Recomendación.

Primer punto del Orden del Día

Se da tratamiento al primer punto del Orden del Día, lectura y consideración de la Nota DNCP/DNC N° 4673/2019, por la cual la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, observa algunos puntos del Acta de Evaluación.

Segundo punto del Orden del día.

Seguidamente se procede a analizar las observaciones formuladas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y en consecuencia se realiza una revisión de los puntos en cuestión. Del análisis efectuado se verifica que en el proceso de la anterior evaluación existieron errores involuntarios relacionados a los datos consignados en los documentos de algunos oferentes, que son de carácter sustancial y que de no ser subsanados afectarían a la regularidad del procedimiento, razón por la cual el comité decide realizar algunas modificaciones al acta de evaluación, quedando redactado el mismo, a partir del "Segundo punto del Orden del día", de la siguiente manera:

SEDE	OFERENTE	DOCUMENTOS SUSTANCIALES (PUNTO 10 ANEXO 1)					
		a) Formulario de Oferta	b) Fotocopia simple de C.I. del firmante de la oferta.	f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica).	g) Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante,	j) Declaración jurada s/ el art. 40 y el art. 20,	l) Garantía de mantenimiento de Oferta
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508004775

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508004773
Fiscalía Zonal de J.A. Saldívar	Antonio Campuzano González	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 10 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001213
Depósito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrúa Vda. de Doldan	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario González Daher	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Unidad Especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001211
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Luque Sede Central	María Fátima Ruiz Valenzuela	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508044412

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
dad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerguin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508044403
Fiscalía Zonal de Capiatá	María Felicita Gómez de Morel	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001218

Evaluación para la Calificación de la Capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

A fin de verificar la veracidad de lo expresado en la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley 2051/03, se ha verificado a través de la página correspondiente, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Propietarios, accionistas, representante/s legal/es y/o firmantes de la oferta	C.I. Nº
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	743.282
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	296.152
Fiscalía Zonal de J.A. Saldívar	Antonio Campuzano González	1.114.690
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	406.952
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	193.503
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	77.319
Depósito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrúa Vda. de Doldan	264.744
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario González Daher	350.676
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	369.125
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	96.821
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	1.215.770
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	956.139
Fiscalía Luque Sede Central	María Fátima Ruiz Valenzuela	1.129.633
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	487.967

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Capiata	María Felicita Gómez de Morel	1.575.377
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	816.357

De acuerdo al análisis realizado para determinar si el oferente o los representantes de las firmas se hallan comprendidos en los presupuestos de los incisos a) y b), se pudo constatar que los propietarios no figuran en la base de Datos del SINARH. A ese efecto, presenta la declaración jurada que confirma y ratifica lo investigado precedentemente por el Comité evaluativo, como así también de no poseer ningún tipo de relacionamiento con los funcionarios públicos inmiscuidos en el proceso, ni vínculo familiar (tanto consanguíneo como de afinidad), o de negocios con los mismos, por lo cual la oferta es aceptada para pasar a evaluar los demás documentos de carácter sustancial.----------

Se deja constancia que se ha verificado además en el Registro de Inhabilitados del portal de la DNCP y se comprobó que los oferentes no se encuentran inhabilitados para presentar ofertas.---

Siguiendo con el análisis, se realizó un análisis de los documentos legales (solicitados en el Anexo I) punto 10, presentados por el propietario respectivo e informa que los propietarios, ***CUMPLEN*** con lo establecido en los incisos: b), g), h) e i) del mencionado anexo del Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado.----------

Conclusión: Por tanto, los propietarios Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sánchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello, **CUMPLEN** con los requerimientos básicos de carácter sustancial del pliego de bases y condiciones, y pasa a la siguiente etapa de evaluación.----------

Tercer punto del Orden del día

Análisis de los documentos de las ofertas; Anexo 1.

SEDE	OFERENTE	DOCUMENTOS FORMALES					
		c) Fotocopia simple de la cedula tributaria del oferente	d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	e) Fotocopia simple del pago de impuestos inmobiliarios del periodo vigente	h) Fotocopia simple del Título de Propiedad del inmueble	i) Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble	k) Declaración Jurada de Menores Resolución DNCP 941/10
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Conclusión: Los propietarios, Josefina Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sanchez Bazas Y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo A.J. Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José De La Cruz Jara Saccarello, **CUMPLEN** con los requisitos de carácter formal solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Cuarto punto del Orden del día

Posteriormente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa al punto Nº 2, del Art. 61 - "Metodología de Evaluación , "Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias", y luego se pasa al punto N°3 del Art. 61 – Metodología de Evaluación ; " Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazo de entrega capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación". ----------

Planilla de Precios

DEPENDENCIA	PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	MONTO TOTAL OFERTADO
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	372.000.000.-

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Rac...
Coordi... Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	216.000.000.-
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	333.600.000.-
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	132.000.000.-
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	132.000.000.-
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	600.000.000.-

Se selecciona provisoriamente los propietarios Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello, como las únicas ofertas, más bajas las cuales serán analizadas en detalle.----------

Se procede al análisis de acuerdo a la Carta de Invitación, y conforme a los criterios establecidos en el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nro. 21909/03, y se verifica que los oferentes CUMPLEN con todos los requerimientos del mencionado artículo, así como también que las ofertas presentadas por los oferentes CUMPLEN con todas las especificaciones técnicas exigidas en el PBC, según se aprecia en el Informe de Justificación de la Coordinación de Servicios Básicos y Alquileres.----------

En cuanto a las prohibiciones o limitaciones para contratar, tener la capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato, así como otras documentaciones solicitadas en el Anexo 1 del pliego, las cuales fueron analizadas en detalle en el tercer punto del orden del día, y se observa el cumplimiento de todas ellas. ----------

Conclusión: Por todo lo expuesto, y atendiendo a que los propietarios, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sánchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello, **CUMPLEN** con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones; además, teniendo en cuenta los requisitos de las especificaciones técnicas analizadas establecidas en el pliego de bases y condiciones, se ajustan a lo solicitado por el Comité y atendiendo a que la comparación de los precios del oferente con los costos referenciales del llamado se encuentran dentro de los parámetros estimados, de conformidad con el informe técnico, por lo que será propuesta para la adjudicación la oferta de los propietarios, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sánchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello.----------

Quinto punto del Orden del Día. Recomendación de Adjudicación

Teniendo en cuenta todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, especificaciones técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo que forma parte del presente, y considerando que los Oferentes reúnen los requisitos para contratar con el Ministerio Público, basándose en las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no-inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Por todo lo expuesto y amparados en el Art. 28 "Adjudicación" de la Ley 2051/2003, y el Art. 63

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. Garcia Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jimenez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

del Decreto Reglamentario Nº 21909/03 y demás disposiciones legales vigentes, este Comité eleva a consideración a la Fiscalía General del Estado, salvo mejor parecer la ***ADJUDICIÓN*** a los siguientes propietarios del local y en consideración de que ha cumplido con las exigencias establecidas en el pliego de bases y condiciones, según el siguiente detalle:

Ítems	DEPENDENCIA	PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	MESES	AÑO 2019	AÑO 2020	TOTAL
2	Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	24	186.000.000.-	186.000.000.-	372.000.000.-
6	Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	24	108.000.000.-	108.000.000.-	216.000.000.-
9	Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	24	166.800.000.-	166.800.000.-	333.600.000.-
10	Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	24	66.000.000.-	66.000.000.-	132.000.000.-
11	Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	24	66.000.000.-	66.000.000.-	132.000.000.-
14	Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	24	300.000.000.-	300.000.000.-	600.000.000.-

DECLARAR DESIERTO los siguientes ítems 1, 3, 4, 5, 7, 8, 12, 13, 15, y 16, correspondientes al procedimiento de Locación de Inmuebles Ad Referéndum Determinados Plurianual "Alquileres de Locales para Sedes de la Fiscalía del Área Metropolitana" conforme con el Artículo 30.- DECLARACIÓN DE LICITACIÓN DESIERTA de la Ley 2051/03 DE CONTRATACIONES, inciso "b)", conforme al siguiente detalle:----------

ÍTEMS	SEDE	OFERENTE
1	Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla
3	Fiscalía Zonal de J.A. Saldívar	Antonio Campuzano González
4	Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir
5	Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller
7	Depósito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrúa Vda. de Doldán
8	Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario González Daher
12	Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola
13	Fiscalía Luque Sede Central	María Fátima Ruiz Valenzuela
15	Fiscalía Zonal de Capiatá	María Felicita Gómez de Morel
16	Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Se da por concluida la evaluación, y firman en prueba de conformidad el presente documento, en dos copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.

Abg. Raquel Jiménez
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jergnin G. Garcia Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los cuatro días del mes de abril del año 2019, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contratación, ubicada en el 2° Piso del Bloque Administrativo, Financiero y de Apoyo, Sede Central del Ministerio Público, las siguientes personas: Abog. Raquel Jiménez Coordinadora de la Unidad Operativa de Contratación, Lic. Michael Martínez, jefe Interino de Dpto. de Administración de Contratos, el Lic. Jerquin Gustavo García Peralta Director de la Dirección Administrativa, el Lic. Mario Fernández Coordinador de Servicios Básicos y Alquileres, designados por Resol. FGE 4700, a fin de realizar una evaluación complentaria, de LOCACION DE INMUEBLES DETERMINADO PLURIANUAL para "**ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DEL AREA METROPOLITANA** - ID. N° 354913. ----------

ORDEN DEL DIA

1) Lectura y consideración de la Nota DNCP/DNC N° 4673/2019.
2) Análisis y Recomendación.

Primer punto del Orden del Día

Se da tratamiento al primer punto del Orden del Día, lectura y consideración de la Nota DNCP/DNC N° 4673/2019, por la cual la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, observa algunos puntos del Acta de Evaluación.

Segundo punto del Orden del día.

Seguidamente se procede a analizar las observaciones formuladas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y en consecuencia se realiza una revisión de los puntos en cuestión. Del análisis efectuado se verifica que en el proceso de la anterior evaluación existieron errores involuntarios relacionados a los datos consignados en los documentos de algunos oferentes, que son de carácter sustancial y que de no ser subsanados afectarían a la regularidad del procedimiento, razón por la cual el comité decide realizar algunas modificaciones al acta de evaluación, quedando redactado el mismo, a partir del "Segundo punto del Orden del día", de la siguiente manera:

SEDE	OFERENTE	DOCUMENTOS SUSTANCIALES (PUNTO 10 ANEXO 1)					
		a) Formulario de Oferta	b) Fotocopia simple de C.I. del firmante de la oferta.	f) Fotocopia simple de los estatutos sociales y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica).	g) Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante,	j) Declaración jurada s/ el art. 40 y el art. 20,	l) Garantía de mantenimiento de Oferta
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508004775

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508004773
Fiscalía Zonal de J.A. Saldívar	Antonio Campuzano González	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 10 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001213
Depósito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrúa Vda. de Doldan	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario González Daher	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Unidad Especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001211
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Luque Sede Central	María Fátima Ruiz Valenzuela	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508044412

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jesquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508044403
Fiscalía Zonal de Capiatá	María Felicita Gómez de Morel	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	**NO CUMPLE** Cotiza solamente 12 meses y el PBC requiere 24.	**CUMPLE** Presentación impresa	**N/A**	**N/A**	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación Póliza 1508001218

Evaluación para la Calificación de la Capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

A fin de verificar la veracidad de lo expresado en la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en los incisos a) y b) del Art. 40 de la Ley 2051/03, se ha verificado a través de la página correspondiente, conforme al siguiente detalle:

Descripción	Propietarios, accionistas, representante/s legal/es y/o firmantes de la oferta	C.I. Nº
Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla	743.282
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	296.152
Fiscalía Zonal de J.A. Saldívar	Antonio Campuzano González	1.114.690
Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir	406.952
Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller	193.503
Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	77.319
Depósito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrúa Vda. de Doldan	264.744
Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario González Daher	350.676
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	369.125
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	96.821
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	1.215.770
Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola	956.139
Fiscalía Luque Sede Central	María Fátima Ruiz Valenzuela	1.129.633
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	487.967

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Fiscalía Zonal de Capiata	María Felicita Gómez de Morel	1.575.377
Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara	816.357

De acuerdo al análisis realizado para determinar si el oferente o los representantes de las firmas se hallan comprendidos en los presupuestos de los incisos a) y b), se pudo constatar que los propietarios no figuran en la base de Datos del SINARH. A ese efecto, presenta la declaración jurada que confirma y ratifica lo investigado precedentemente por el Comité evaluativo, como así también de no poseer ningún tipo de relacionamiento con los funcionarios públicos inmiscuidos en el proceso, ni vínculo familiar (tanto consanguíneo como de afinidad), o de negocios con los mismos, por lo cual la oferta es aceptada para pasar a evaluar los demás documentos de carácter sustancial.----------

Se deja constancia que se ha verificado además en el Registro de Inhabilitados del portal de la DNCP y se comprobó que los oferentes no se encuentran inhabilitados para presentar ofertas.---

Siguiendo con el análisis, se realizó un análisis de los documentos legales (solicitados en el Anexo I) punto 10, presentados por el propietario respectivo e informa que los propietarios, ***CUMPLEN*** con lo establecido en los incisos: b), g), h) e i) del mencionado anexo del Pliego de Bases y Condiciones del presente Llamado.----------

Conclusión: Por tanto, los propietarios Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sánchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello, **CUMPLEN** con los requerimientos básicos de carácter sustancial del pliego de bases y condiciones, y pasa a la siguiente etapa de evaluación.----------

Tercer punto del Orden del día

Análisis de los documentos de las ofertas; Anexo 1.

SEDE	OFERENTE	DOCUMENTOS FORMALES					
		c) Fotocopia simple de la cedula tributaria del oferente	d) Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente	e) Fotocopia simple del pago de impuestos inmobiliarios del periodo vigente	h) Fotocopia simple del Título de Propiedad del inmueble	i) Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble	k) Declaración Jurada de Menores Resolución DNCP 941/10
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. Garcia Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa	**CUMPLE** Presentación impresa

Conclusión: Los propietarios, Josefina Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sanchez Bazas Y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo A.J. Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José De La Cruz Jara Saccarello, **CUMPLEN** con los requisitos de carácter formal solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.----------

Cuarto punto del Orden del día

Posteriormente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa al punto Nº 2, del Art. 61 - "Metodología de Evaluación , "Las ofertas que se ajustan a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias", y luego se pasa al punto N°3 del Art. 61 – Metodología de Evaluación ; " Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazo de entrega capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación". ----------

Planilla de Precios

DEPENDENCIA	PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	MONTO TOTAL OFERTADO
Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	372.000.000.-

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jesquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	216.000.000.-
Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	333.600.000.-
Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	132.000.000.-
Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	132.000.000.-
Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	600.000.000.-

Se selecciona provisoriamente los propietarios Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sanchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello, como las únicas ofertas, más bajas las cuales serán analizadas en detalle.----------

Se procede al análisis de acuerdo a la Carta de Invitación, y conforme a los criterios establecidos en el Art. 63 del Decreto Reglamentario Nro. 21909/03, y se verifica que los oferentes CUMPLEN con todos los requerimientos del mencionado artículo, así como también que las ofertas presentadas por los oferentes CUMPLEN con todas las especificaciones técnicas exigidas en el PBC, según se aprecia en el Informe de Justificación de la Coordinación de Servicios Básicos y Alquileres.----------

En cuanto a las prohibiciones o limitaciones para contratar, tener la capacidad legal para presentar ofertas y ejecutar el contrato, así como otras documentaciones solicitadas en el Anexo 1 del pliego, las cuales fueron analizadas en detalle en el tercer punto del orden del día, y se observa el cumplimiento de todas ellas. ----------

Conclusión: Por todo lo expuesto, y atendiendo a que los propietarios, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sánchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello, **CUMPLEN** con todos los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones; además, teniendo en cuenta los requisitos de las especificaciones técnicas analizadas establecidas en el pliego de bases y condiciones, se ajustan a lo solicitado por el Comité y atendiendo a que la comparación de los precios del oferente con los costos referenciales del llamado se encuentran dentro de los parámetros estimados, de conformidad con el informe técnico, por lo que será propuesta para la adjudicación la oferta de los propietarios, Josefina Elizabeth Gilardoni De Scavone, Cond. Claudia Sánchez Bazas y Otras, Magdalena Paula Aguade Baiardi, Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino, Genara Haydee Duarte Vda. De Aguade, José de la Cruz Jara Saccarello.----------

Quinto punto del Orden del Día. Recomendación de Adjudicación

Teniendo en cuenta todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, especificaciones técnicas y económicas estipuladas en la carta de invitación, el Cuadro Comparativo que forma parte del presente, y considerando que los Oferentes reúnen los requisitos para contratar con el Ministerio Público, basándose en las exigencias de las disposiciones legales vigentes, como así también, la no-inhabilidad para contratar con el Estado y por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de la Institución.----------

Por todo lo expuesto y amparados en el Art. 28 "Adjudicación" de la Ley 2051/2003, y el Art. 63

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin G. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Coord. de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público

Abg. Raquel Jiménez
Coordinadora
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Ministerio Público
República del Paraguay

ACTA DE EVALUACIÓN COMPLEMENTARIA DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN LOCACION DE INMUEBLES AD REFERENDUM DETERMINADOS PLURIANUAL "ALQUILERES DE LOCALES PARA SEDES DE LA FISCALÍA DEL AREA METROPOLITANA" - ID 354913.----------

del Decreto Reglamentario Nº 21909/03 y demás disposiciones legales vigentes, este Comité eleva a consideración a la Fiscalía General del Estado, salvo mejor parecer la ***ADJUDICIÓN*** a los siguientes propietarios del local y en consideración de que ha cumplido con las exigencias establecidas en el pliego de bases y condiciones, según el siguiente detalle:

Ítems	DEPENDENCIA	PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	MESES	AÑO 2019	AÑO 2020	TOTAL
2	Fiscalía Zonal de Limpio	José de la Cruz Jara Saccarello	24	186.000.000.-	186.000.000.-	372.000.000.-
6	Dirección de Asistencia a Victimas	Genara Haydee Duarte Vda. de Aguade	24	108.000.000.-	108.000.000.-	216.000.000.-
9	Unidad especializada en DD.HH	Ricardo Antonio Javier Careaga Boggino	24	166.800.000.-	166.800.000.-	333.600.000.-
10	Fiscalía Sede VI – Derechos Étnicos	Magdalena Paula Aguade Baiardi	24	66.000.000.-	66.000.000.-	132.000.000.-
11	Talleres	Condominio Claudia Inés Sánchez Bazas y Otras	24	66.000.000.-	66.000.000.-	132.000.000.-
14	Fiscalía Zonal de Lambaré	Josefina Elizabeth Gilardoni de Scavone	24	300.000.000.-	300.000.000.-	600.000.000.-

DECLARAR DESIERTO los siguientes ítems 1, 3, 4, 5, 7, 8, 12, 13, 15, y 16, correspondientes al procedimiento de Locación de Inmuebles Ad Referéndum Determinados Plurianual "Alquileres de Locales para Sedes de la Fiscalía del Área Metropolitana" conforme con el Artículo 30.- DECLARACIÓN DE LICITACIÓN DESIERTA de la Ley 2051/03 DE CONTRATACIONES, inciso "b)", conforme al siguiente detalle:----------

ÍTEMS	SEDE	OFERENTE
1	Fiscalía Barrial Nro. 5	Julia Burgos Vda. de Amarilla
3	Fiscalía Zonal de J.A. Saldívar	Antonio Campuzano González
4	Dirección de Derechos Humanos	César Eduardo Cortese Lemir
5	Fiscalía Barrial Nro. 9	Oscar Martin Vallet Schussmuller
7	Depósito de Evidencias San Pablo	María Etelvina Arrúa Vda. de Doldán
8	Fiscalía Barrial Nro. 8	Ramón Mario González Daher
12	Fiscalía Barrial Nro. 6	Santiago Benicio Ghiringhelli Antola
13	Fiscalía Luque Sede Central	María Fátima Ruiz Valenzuela
15	Fiscalía Zonal de Capiatá	María Felicita Gómez de Morel
16	Fiscalía Zonal de San Lorenzo	Julio Arce Jara

Lic. Michael Martínez
Jefe del Departamento de Administración de Contratos
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Se da por concluida la evaluación, y firman en prueba de conformidad el presente documento, en dos copias a un mismo efecto y de un mismo tenor.

Abg. Raquel Jiménez
Unidad Operativa de Contratación
Ministerio Público

Lic. Jerquin O. García Peralta
Director Administrativo
Ministerio Público

Lic. Mario Fernández
Encargado de Servicios Básicos y Alquileres
Ministerio Público