UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

Capiatá, 18 de octubre de 2010.-

Señor
Intendente Municipal de la Ciudad de Capiatá
Presente

En representación de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 10º Numeral 9 de Dto. Reglamentario No. 21.909/03, nos dirigimos a Usted, a fin de expresar cuanto sigue:

Que, en el marco del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION DIRECTA PARA LA **CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD CÑIA. 11 TOLEDO CAÑADA.**, procediéndose al estudio de ofertas y recomendación de adjudicación en el marco de la Contratación Directa convocado por la Municipalidad de Capiatá.

Se recepcionaron 5 (cinco) sobres, presentados por los siguientes oferentes: CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO. – SAGA CONSTRUCTORA. - MANCUSO & CIA. S.R.L. - GAMA CONSTRUCCIONES E ING. JUAN CARLOS PINEDA CACERES.

La presentación y apertura de ofertas fue realizada en fecha 24 de setiembre del año 2010, conforme consta en el Acta de Apertura de ofertas labrado en dicha oportunidad, el cual forma parte del presente Informe.-

Se procedió a realizar la evaluación de la documentación presentada por los oferentes habilitados, según consta en el Anexo "A" "Evaluación de la Documentación Requerida", el cual forma parte del presente informe.-

Que, se procedió a la evaluación de los precios ofertados, según consta en el Anexo "B", "Cuadro Comparativo de Ofertas", el cual forma parte del presente Informe.-

Anexo A

Evaluación de la Documentación Requerida

	FIRMA PARTICIPANTES.				
Listado de las documentaciones solicitadas	CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO	SAGA CONSTRUCTORA.	MANCUSO & CIA. S.R.L.	GAMA CONSTRUCCIONES	ING. JUAN CARLOS PINEDA CACERES.
El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en Anexo 2	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica)	N/C	N/C	Cumple	N/C	N/C
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	N/C	N/C	Cumple	N/C	N/C
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Declaración Jurada por la cual se garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (O.I.T.) el código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Garantía de mantenimiento de oferta 5% valido por 30 días conforme con el Art. 39 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y en las condiciones establecidas en el Art. 51 del Decreto 5174/05	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
RESULTADO	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**	**PASA**

Anexo B

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONSTRUCCIÓN DE PUESTO DE SALUD CÑIA. 11 TOLEDO CAÑADA.

Item	Descripción	CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO					SAGA CONSTRUCTORA					MANCUSO Y CIA. S.R.L.					GAMA CONSTRUCCIONES					ING. JUAN CARLOS PINEDA CACERES				
		Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
	TRABAJOS PRELIMINARES																									
1	REPLANTEO			96,00	1.500	144.000			96,00	20.000	1.920.000			96,00	1.000	96.000			96,00	10.000	960.000			96,00	3.125	300.000
	ALBAÑILERIA																									
2	EXCAVACION PARA CIMIENTO DE P.B.C.			15,00	20.000	300.000			15,00	25.000	375.000			15,00	15.000	225.000			15,00	25.000	375.000			15,00	25.000	375.000
3	CIMIENTO DE P.B.C.			15,00	220.000	3.300.000			15,00	257.000	3.855.000			15,00	215.000	3.225.000			15,00	220.000	3.300.000			15,00	258.050	3.870.750
4	ENCADENADO DE Hº Aº			72,00	80.000	5.760.000			72,00	110.000	7.920.000			72,00	77.000	5.544.000			72,00	75.000	5.400.000			72,00	76.200	5.486.400
5	MURO DE NIVELACION (0,30) GALERIA			1,75	90.000	157.500			1,75	124.000	217.000			1,75	105.000	183.750			1,75	90.000	157.500			1,75	115.950	202.913
6	RELLENO Y COMPACTACION DE INTERIORES			20,00	25.000	500.000			20,00	60.000	1.200.000			20,00	25.000	500.000			20,00	25.000	500.000			20,00	93.750	1.875.000
7	AISLACION HORIZONTAL DE MUROS			72,00	7.000	504.000			72,00	15.000	1.080.000			72,00	14.000	1.008.000			72,00	15.000	1.080.000			72,00	12.950	932.400
8	MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN DE 0,15 LADRILLOS COMUNES			239,89	52.000	12.474.280			239,89	59.000	14.153.510			239,89	59.000	14.153.510			239,89	47.500	11.394.775			239,89	61.650	14.789.219
9	PILAR DE MAPOSTERIA DE 0,30 X 0,30			13,00	60.000	780.000			13,00	130.000	1.690.000			13,00	70.000	910.000			13,00	50.000	650.000			13,00	37.500	487.500
10	MAMPOSTERIA ARMADA CON VARILLA DE 8 MM			10,80	65.000	702.000			10,80	75.000	810.000			10,80	65.000	702.000			10,80	25.000	270.000			10,80	74.100	800.280
11	TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADOS			105,47	155.000	16.347.850			105,47	227.000	23.941.690			105,47	160.000	16.875.200			105,47	150.000	15.820.500			105,47	218.580	23.053.633
12	CARPETA DE ASIENTO PARAS REVESTIMIENTO CERÁMICO			32,92	17.000	559.640			32,92	12.000	395.040			32,92	18.000	592.560			32,92	12.000	395.040			32,92	16.880	555.690
13	CONTRAPISO DE CASCOTES			95,89	14.000	1.342.460			95,89	10.000	958.900			95,89	10.000	958.900			95,89	20.000	1.917.800			95,89	27.130	2.601.496
14	PISO DE BALDOSA CALCAREA			90,69	47.000	4.262.430			90,69	29.000	2.630.010			90,69	48.000	4.353.120			90,69	48.000	4.353.120			90,69	41.925	3.802.178
15	ZOCALO DE BALDOSA CALCAREA			100,30	10.000	1.003.000			100,30	8.000	802.400			100,30	22.000	2.206.600			100,30	10.000	1.003.000			100,30	20.850	2.091.255
16	REVESTIMIENTO CERÁMICO PARA BAÑO (PISO Y PARED)			32,70	49.000	1.602.300			32,70	35.000	1.144.500			32,70	48.000	1.569.600			32,70	53.000	1.733.100			32,70	68.385	2.236.190
17	REVOQUE 1 CAPA INTERIORES			270,08	17.000	4.591.360			270,08	10.000	2.700.800			270,08	18.000	4.861.440			270,08	13.000	3.511.040			270,08	16.880	4.558.950
18	REVOQUE A LA LONA - EXTERIORES C/ HIDRÓFUGO			112,26	17.000	1.908.420			112,26	10.000	1.122.600			112,26	16.000	1.796.160			112,26	15.000	1.683.900			112,26	18.380	2.063.339
19	REVOQUE DE PILARES 4 CARAS Y ARISTAS			13,00	23.000	299.000			13,00	10.000	130.000			13,00	20.000	260.000			13,00	20.000	260.000			13,00	20.255	263.315
20	CANALETA COLGANTE Y BAJADA			42,50	38.000	1.615.000			42,50	25.000	1.062.500			42,50	39.000	1.657.500			42,50	45.000	1.912.500			42,50	37.500	1.593.750
	INSTALACION ELECTRICA																									
21	BOCAS DE LUCES Y TOMAS			20,00	40.000	800.000			20,00	50.000	1.000.000			20,00	50.000	1.000.000			20,00	50.000	1.000.000			20,00	79.680	1.593.600
22	BOCAS DE VENTILADORES DE TECHO			4,00	30.000	120.000			4,00	50.000	200.000			4,00	50.000	200.000			4,00	80.000	320.000			4,00	70.000	280.000
23	EXTENSION DE LINEA AL TG			1,00	200.000	200.000			1,00	200.000	200.000			1,00	300.000	300.000			1,00	500.000	500.000			1,00	150.000	150.000
24	EQUIPOS FLUORESCENTES 3 X 40			6,00	75.000	450.000			6,00	115.000	690.000			6,00	120.000	720.000			6,00	100.000	600.000			6,00	81.250	487.500
25	EQUIPOS VENTILADORES DE TEC			4,00	300.000	1.200.000			4,00	250.000	1.000.000			4,00	400.000	1.600.000			4,00	150.000	600.000			4,00	400.000	1.600.000
26	EQUIPOS FLUORESCENTES 1 X 4			2,00	40.000	80.000			2,00	55.000	110.000			2,00	75.000	150.000			2,00	65.000	130.000			2,00	36.250	72.500

27	PILAR DE MAMPOSTERIA P/ MEDIDOR 0,45 X 0,45 X 1,70 M			1,00	300.000	300.000			1,00	130.000	130.000			1,00	150.000	150.000			1,00	500.000	500.000			1,00	490.600	490.600
28	REG. ELECTRICO C/ DRENAJE Y TAPA DE 25 X 25 X 70 CM			1,00	100.000	100.000			1,00	150.000	150.000			1,00	150.000	150.000			1,00	150.000	150.000			1,00	178.285	178.285
29	TABLERO GRAL. 20 AMP.			1,00	50.000	50.000			1,00	200.000	200.000			1,00	900.000	900.000			1,00	120.000	120.000			1,00	750.000	750.000
	CARPINTERIA																									
30	ABERTURAS TIPO BALANCIN 1,00 X 1,20			7,20	190.000	1.368.000			7,20	120.000	864.000			7,20	200.000	1.440.000			7,20	500.000	3.600.000			7,20	231.250	1.665.000
31	ABERTURAS TIPO BALANCIN 0,60 X 0,50			0,60	190.000	114.000			0,60	12.000	7.200			0,60	150.000	90.000			0,60	120.000	72.000			0,60	231.250	138.750
32	ABERTURA DE PUERTA PLACA 0,80 X 2,10 + MARCO			4,00	450.000	1.800.000			4,00	400.000	1.600.000			4,00	600.000	2.400.000			4,00	300.000	1.200.000			4,00	487.450	1.949.800
33	ABERTURA DE PUERTA PLACA 0,70 X 2,10 + MARCO			2,00	420.000	840.000			2,00	400.000	800.000			2,00	600.000	1.200.000			2,00	300.000	600.000			2,00	483.450	966.900
34	ABERTURAS DE PUERTA PLACA 1,50 X 2,10 + MARCO			1,00	550.000	550.000			1,00	800.000	800.000			1,00	800.000	800.000			1,00	300.000	300.000			1,00	937.500	937.500
35	CONTRAMARCO 45 MM			51,24	7.500	384.300			51,24	6.000	307.440			51,24	10.000	512.400			51,24	38.000	1.947.120			51,24	2.100	107.604
36	VIDRIOS DOBLES DE 4 MM			7,80	100.000	780.000			7,80	60.000	468.000			7,80	120.000	936.000			7,80	130.000	1.014.000			7,80	150.000	1.170.000
	PINTURA																									
37	PINTURA DE MUROS REVOCADOS AL LATEX (INTERIOR)			270,08	9.000	2.430.720			270,08	5.000	1.350.400			270,08	8.000	2.160.640			270,08	7.000	1.890.560			270,08	9.250	2.498.240
38	PINTURA DE MUROS REVOCADOS AL LATEX (EXTERIOR)			112,26	9.000	1.010.340			112,26	5.000	561.300			112,26	8.000	898.080			112,26	7.000	785.820			112,26	13.100	1.470.606
39	PINTURA DE ABERTURAS DE MADERAS Y METALICA CON SINTETICO			41,22	10.500	432.810			41,22	5.000	206.100			41,22	8.000	329.760			41,22	10.000	412.200			41,22	24.000	989.280
40	PINTURA DE CANALETA Y BAJADA CON SINTETICO			42,50	6.000	255.000			42,50	5.000	212.500			42,50	7.000	297.500			42,50	20.000	850.000			42,50	12.920	549.100
41	PINTURA DE TECHO AL SINT. Y TEJUELON AL BARNIZ			105,47	11.000	1.160.170			105,47	6.000	632.820			105,47	8.000	843.760			105,47	15.000	1.582.050			105,47	13.250	1.397.478
	SANITARIOS																									
42	BOCA DE DESAGUE CLOACAL 30 X 30 X 30			1,00	70.000	70.000			1,00	250.000	250.000			1,00	140.000	140.000			1,00	100.000	100.000			1,00	161.300	161.300
43	REGISTRO PLUVIAL 30 X 30 X 30			4,00	70.000	280.000			4,00	250.000	1.000.000			4,00	140.000	560.000			4,00	70.000	280.000			4,00	161.300	645.200
44	INSTALACION SANITARIA			2,00	400.000	800.000			2,00	350.000	700.000			2,00	650.000	1.300.000			2,00	200.000	400.000			2,00	345.000	690.000
45	EQUIPO DE BAÑO (Inodoro, Cisterna Alta, Lavadero y Ducha)			2,00	180.000	360.000			2,00	700.000	1.400.000			2,00	900.000	1.800.000			2,00	300.000	600.000			2,00	1.500.000	3.000.000
46	DESAGUE CLOACAL			2,00	150.000	300.000			2,00	250.000	500.000			2,00	600.000	1.200.000			2,00	100.000	200.000			2,00	293.750	587.500
47	CAMARA SEPTICA (1,00 X 1,20 M)			1,00	400.000	400.000			1,00	600.000	600.000			1,00	800.000	800.000			1,00	500.000	500.000			1,00	625.000	625.000
48	POZO CIEGO DIAMETRO= 1,50 M Y H= 3,00			1,00	1.600.000	1.600.000			1,00	1.800.000	1.800.000			1,00	1.000.000	1.000.000			1,00	1.200.000	1.200.000			1,00	1.694.350	1.694.350
	VARIOS																									
49	POSTE DE MADERA DE 15 CM DE DIAMETRO			32,00	25.000	800.000			32,00	30.000	960.000			32,00	25.000	800.000			32,00	18.000	576.000			32,00	187.500	6.000.000
50	TEJIDO DE ALAMBRE DE 1,50 M DE ALTU 1,5º			85,00	20.000	1.700.000			85,00	15.000	1.275.000			85,00	40.000	3.400.000			85,00	25.000	2.125.000			85,00	25.000	2.125.000
51	PORTON DE 3,00 X 1,80 M DOBLE			1,00	500.000	500.000			1,00	450.000	450.000			1,00	200.000	200.000			1,00	1.200.000	1.200.000			1,00	1.687.500	1.687.500
52	LIMPIEZA FINAL Y RETIRO DE E ROS			1,00	200.000	200.000			1,00	300.000	300.000			1,00	100.000	100.000			1,00	500.000	500.000			1,00	625.000	625.000
	TOTAL					**79.588.580**					**88.833.710**					**90.056.480**					**82.532.025**					**109.222.848**

Con respecto a la observación señalada en el acta de apertura, se considera improcedente ya que se procedió a la verificación aritmética de cada uno de los ítems de la oferta presentada por la firma EL OPORTUNO, dando como resultado el mismo monto consignado en el acta de apertura.

Que, evaluadas las ofertas según cuadro comparativo de las ofertas y teniendo en cuenta los criterios establecidos en el artículo 28º de la Ley No. 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", el artículo 63º del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03.

Por todo lo expuesto se recomienda adjudicar a la siguiente empresa porque cumple con las especificaciones técnicas para la realización de las obras, conforme se detallan a continuación:

Firma Adjudicada: CONSTRUCCIONES EL OPORTUNO – RUC: 1652142-0, según el siguiente detalle:

Lote Adjudicado: conteniendo los ítems del 1 al 52;

Monto de la oferta: Gs. **79.588.580.-** (Guaraníes setenta y nueve millones quinientos ochenta y ocho mil quinientos ochenta)

Monto total de la adjudicación: Gs. 79.588.580.- (Guaraníes setenta y nueve millones quinientos ochenta y ocho mil quinientos ochenta).

Se recomienda, consecuentemente, adjudicar a la citada empresa la realización de las obras objeto del llamado.

Se adjuntan documentos.

Atentamente.

C.P. Julio César Bareiro Britez
Responsable UOC