Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

RESOLUCIÓN MTESS Nº 699/19

POR LA CUAL SE DISPONE LA ADJUDICACIÓN DEL LLAMADO LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 01/2019 PARA EL ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA SEDES Y REGIONALES DEL SNPP – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" ID. N° 356.352.----------

Asunción, 01 de marzo de 2019.

VISTO: El informe de fecha 15 de marzo de 2019, expedido por el Comité de Evaluación conformado por Resolución MTESS N° 51/18, por el cual se realizó el análisis de las ofertas presentadas en el Llamado a LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO LC N° 01/2019, "ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA SEDES Y REGIONALES DEL SNPP – PLURIANUAL – AD REFERENDUM"; y

CONSIDERANDO:

Que, según la recomendación de adjudicación, se hallan enmarcadas dentro de las disposiciones establecidas en el Artículo 28º "Adjudicación" de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas", la cual establece: "*...la convocante adjudicará al participante que presente la oferta que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas...*".----

Que, los fondos a ser destinados en la presente adjudicación, se encuentran incluidos en el Presupuesto General de la Nación del Servicio Nacional de Promoción Profesional, en el objeto de gasto 250 "Alquileres y Derechos", dentro del Presupuesto para el Ejercicio Fiscal 2019. La partida presupuestaria para el año 2020 está sujeta a la aprobación del Presupuesto General de la Nación para dicho ejercicio.----------

Que, el Acta de Apertura de Ofertas del procedimiento de Licitación y el Informe del Comité de Evaluación, en donde dice: "En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Art 27° y 28° de la Ley N° 2051/03 y los Art. 58° al 63° del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA salvo mejor parecer de la superioridad la adjudicación del presente Llamado para LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO LC N° 01/2019, "ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA SEDES Y REGIONALES DEL SNPP – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" ID N° 356.352, para el Ítem N° 1, al siguiente oferente: ABASTO S.A con RUC N° 433568-6, por un monto a contratar de Gs. 71.500.000 (Guaraníes setenta y un millones quinientos mil), y para el Ítem N° 2, al siguiente oferente: INMOBILIARIA

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL – SECRETARIA GENERAL

Sara Rivas
Secretaria General
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

CARLA BACIGALUPO
MINISTRA

RESOLUCIÓN MTESS Nº 699 /19

POR LA CUAL SE DISPONE LA ADJUDICACIÓN DEL LLAMADO LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 01/2019 PARA EL ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA SEDES Y REGIONALES DEL SNPP – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" ID. N° 356.352.----------

Asunción, 01 de marzo de 2019.

SOLOAGA – ARRUA S.A.C.I.A. con RUC N° 80088288-1, por un monto a contratar de Gs. 162.000.000 (Guaraníes ciento sesenta y dos millones), para el Ejercicio Fiscal 2019 y 2020.----------

POR TANTO, en uso de sus facultades legales;

LA MINISTRA DE TRABAJO EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

RESUELVE:

Art. 1° **ADJUDICAR** el Llamado de Locación de Inmueble Determinado LC Nº 01/2019, "Alquiler de Inmuebles Determinados para Sedes y Regionales del SNPP – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" ID N° 356.352, para el Ítem N° 1, al siguiente oferente: **ABASTO S.A** con RUC N° 433568-6, por un monto a contratar de Gs. 71.500.000 (Guaraníes setenta y un millones quinientos mil) y para el Ítem N° 2, al siguiente oferente: **INMOBILIARIA SOLOAGA – ARRUA S.A.C.I.A.** con RUC N° 80088288-1, por un monto a contratar de Gs. 162.000.000 (Guaraníes ciento sesenta y dos millones), para el Ejercicio Fiscal 2019 y 2020, conforme al Anexo I "Cuadro de Adjudicación", que forma parte de la presente Resolución.--

Art. 2° **AUTORIZAR** la suscripción del contrato emergente de la presente adjudicación, de acuerdo a las disposiciones legales vigentes.----------

Art. 3° **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido archivar.----------

Sara Rivas
Secretaria General
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social

Carla Bacigalupo
Ministra

Ministerio de TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

RESOLUCIÓN MTESS Nº 699 /19

POR LA CUAL SE DISPONE LA ADJUDICACIÓN DEL LLAMADO LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 01/2019 PARA EL ALQUILER DE INMUEBLES DETERMINADOS PARA SEDES Y REGIONALES DEL SNPP – PLURIANUAL – AD REFERENDUM" ID. N° 356.352.----------

Asunción, 01 de marzo de 2019.

ANEXO I – CUADRO DE ADJUDICACIÓN

			ABASTO S.A					
ITEM	**CODIGO DE CATALOGO**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº**	**DOMICILIO / DISTRITO/ LOCALIDAD**	**CANTIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**COSTO UNIT, IVA INCUIDO**	**COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)**
1	80131502-001	Alquiler de Oficina						
1.1		Alquiler de Inmueble Limpio	Finca " 570 Cta.Cte. Ctral. 27-02008/01	Entre Piso Bloque A1 y Entrepiso Bloque A2 Ruta Gral. Elizardo Aquino km 22,5 Ciudad de Limpio	12	ME	5.500.000	66.000.000
1.2		Garantia	N/A	N/A	1	ME	5.500.000	5.500.000
TOTAL			71.500.000					

				INMOBILIARIA SOLOAGA - ARRUA S.A.C.I.A				
ITEM	**CODIGO DE CATALOGO**	**DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO**	**Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº**	**DOMICILIO / DISTRITO/ LOCALIDAD**	**CANTIDAD**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**COSTO UNIT. Iva Incluido**	**COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)**
1	80131502-001	Alquiler de Oficina	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2.1		Alquiler de Inmueble - Encarnación	Cta. Cte. Ctral. 23-003-21	Avda. General Bernardino Caballero e/ Gral. Artigas y Juan León Mallorquin de la Ciudad de Encarnación	12	ME	12.000.000	144.000.000
2.2		Garantia	N/A	N/A	1	ME	18.000.000	18.000.000
TOTAL				**162.000.000**				

Sara Rivas
Secretaria General
Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL
C.I. 0740056

Carla Bacigalupo
Ministra