MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

Administración: "Santaní para Todos" 2021-2025

San Estanislao - San Pedro

Tel.: 0343-420254 – RUC: 80005553-5

E-mail: municipalidadsanestanislao@gmail.com

ACTA DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN Nº 17/2022

REFEFENTE AL LLAMADO: ID 415864 - REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO.

En la ciudad de San Estanislao, Dpto. de San Pedro, República del Paraguay, a los veintidós días del mes de junio del año dos mil veintidós, siendo las 09:00 horas, se reúnen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Estanislao, el Comité de Evaluaciones conformado por el Lic. Julio César Cáceres Mussi y la C.P. María Lourdes Ocampos, considerando la urgencia impostergable de la ejecución de este rubro nos hemos visto en la necesidad inmediata de Estudiar, Analizar, y Evaluar la oferta presentada a los efectos de elaborar el Informe de Evaluación de Ofertas en virtud al Art. 67 del Decreto 2992/19 de la Ley 2051/03 como corresponde, en el llamado a **Contratación Directa Nº 17/2022** para la **REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO** y finalmente elevar el informe correspondiente a la Máxima Autoridad, en cumplimiento a lo establecido en el Art. 27 de la Ley 2051/03.-

1. Acta de Apertura de ofertas.

En el Acto de recepción y Apertura de ofertas realizado en fecha **21/06/2022** se ha presentado dos firmas oferentes, el cual consta en el siguiente cuadro como así en el acta elaborada y emitida en su oportunidad y en la que se ha observado los siguientes requisitos sustanciales del presente llamado y la cual consta en el presente informe:----------

CUADRO Nº 1			
Nº	**RUC**	**OFERENTE**	**MONTO OFERTA**
1	4035710-4	MARIA LIZ FLEITAS	Gs. 158.182.000
2	80099836-7	MARIAS GROUP SOCIEDAD ANONIMA	Gs. 167.994.270

2. Copia de solicitudes de aclaración de ofertas y las correspondientes respuestas de los oferentes.

San Estanislao, 21 de junio de 2022.-

SEÑORA
MARIA LIZ FLEITAS, OFERENTE
RUC 4035710-4
Email: mlfproyectos.const@hotmail.com
PRESENTE

La Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de San Estanislao, se dirige a Ud. de conformidad a lo dispuesto en el Decreto Reglamentario N° 2992/19, con relación a la oferta presentada correspondiente a la Contratación Directa N° 17/2022 para **"REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO ID 415864"**, de modo a solicitar una explicación detallada de la composición de precios que componen su oferta, específicamente en los ítem 1.21 y 1.22, debido a que supera los parámetros establecidos en la Resolución N° 1890/20.

La respuesta debe ser presentada en un plazo perentorio de 24 hs. de 07:00 a 12:00 hs. en la Municipalidad de San Estanislao, sito en la Avda. Mcal. López y Def. del Chaco, San Estanislao.

Sin otro motivo en particular muy atentamente le saluda.

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO U.O.C.

C.P. MARIA LOURDES OCAMPOS
RESPONSABLE DE U.O.C

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO U.O.C.

MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES

RUC: 4035710-4

Dirección de correo: mlfproyectos.const@hotmail.com

ITÁ – Compañía Aveiro a 630 mts al Oeste del Hospital Nacional - Paraguay

Ita, 21 de junio de 2022.-

Señores
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de San Estanislao
PRESENTE

Me dirijo a Uds. con el objeto de remitir aclaración solicitada referente a la Contratación Directa Nº 17/2022 REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO – ID 415864:

							COMPOSICION DE LOS PRECIOS OFERTADOS			
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Materiales	Gastos de Mano de Obra, Administrativos	Utilidades antes de Impuesto a la Renta	Total
1.21		Alimentación circuito de A.A.	Unidad	3	120.000	360.000	73.000	35.000	12.000	120.000
1.22		Alimentación circuito de ventiladores	Unidad	8	120.000	960.000	73.000	35.000	12.000	120.000

Sin otro motivo les saludo respetuosamente.

MLF
Proyectos y Construcciones
De Maria Liz Fleitas

La firma **MARIA LIZ FLEITAS** según se evidencia remitió en tiempo y forma la composición de precios, por lo que este Comité considera suficiente y acepta la oferta presentada para competir con su precio.

3. Tabla comparativa de las ofertas en relación a los requisitos básicos de carácter sustancial y su cumplimiento según el Art. 61 inc. 1) del Decreto 2992/19 de la Ley 2051/03.

CRITERIOS DE EVALUACION		MARIA LIZ FLEITAS	MARIA GROUP S.A.
I. Documentos sustanciales para Personas Físicas y Jurídicas.			
A)	Formulario de Oferta *	**CUMPLE**	**CUMPLE**
B)	Declaración Jurada de Garantía de Mantenimiento de Oferta*	**CUMPLE**	**CUMPLE**
C)	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
D)	Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20 inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
E)	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

De acuerdo al cuadro precedente las firmas oferentes han cumplido con los requisitos básicos de carácter sustancial. ----------

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO * U.O.C. *

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

Administración: "Santaní para Todos" 2021-2025

San Estanislao - San Pedro

Tel.: 0343-420254 – RUC: 80005553-5

E-mail: municipalidadsanestanislao@gmail.com

4-Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustadas por errores aritméticos y márgenes de preferencia.

Se ha procedido a la verificación de los precios ofertados por los oferentes, conforme lo establece el Decreto N° 2992/19 Art. 62 Disconformidades, errores y omisiones, tercer párrafo...*Solo se podrán corregir errores aritméticos de las ofertas que cumplan con la documentación considerada sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos en los Pliegos Estándar aprobados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).*

OFERENTE: MARIA LIZ FLEITAS

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72102802-003**	**REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO**	**Unidad**	**1**		**158.182.000**
1.1		Vallado de obra	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
1.2		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000
1.3		Demolición de techo	Metros cuadrados	221	30.000	6.630.000
1.4		Demolición de columna	Unidad	6	100.000	600.000
1.5		Demolición de puerta	Unidad	3	150.000	450.000
1.6		Demolición de balancines	Unidad	13	100.000	1.300.000
1.7		Pilar en Galería ensachada	Metro lineal	6	400.000	2.400.000
1.8		Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	45	40.000	1.800.000
1.9		Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	45	110.000	4.950.000
1.10		Techo metálico	Metros cuadrados	221	252.000	55.692.000
1.11		Revoque a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	50	45.000	2.250.000
1.12		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	3	1.500.000	4.500.000
1.13		a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	23,4	550.000	12.870.000
1.14		Pintura a- De paredes al latex	Metros cuadrados	395	32.000	12.640.000
1.15		f- De abertura metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	55	32.000	1.760.000
1.16		Vidrios dobles	Metros cuadrados	23	250.000	5.750.000
1.17		Desagüe pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	80	98.000	7.840.000
1.18		Instalación de Tablero para A.A.	Unidad	3	350.000	1.050.000
1.19		Instalación de Tablero para ventiladores	Unidad	8	150.000	1.200.000
1.20		Alimentación circuito de luces	Unidad	8	120.000	960.000
1.21		Alimentación circuito de A.A.	Unidad	3	120.000	360.000
1.22		Alimentación circuito de ventiladores	Unidad	8	120.000	960.000
1.23		Artefactos Fluorescentes 2x40	Unidad	10	250.000	2.500.000
1.24		Artefactos Fluorescentes 1x40	Unidad	4	180.000	720.000
1.25		Aire acondicionado de 18,000	Unidad	3	3.500.000	10.500.000
1.26		Ventiladores de techo	Unidad	8	650.000	5.200.000
1.27		Guarda Obra ancho 0,50	Metro lineal	52	100.000	5.200.000
1.28		Pizarrón embutido	Unidad	3	900.000	2.700.000
1.29		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.500.000	1.500.000
					Precio Total	**158.182.000**

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

Administración: "Santaní para Todos" 2021-2025

San Estanislao - San Pedro

Tel.: 0343-420254 – RUC: 80005553-5

E-mail: municipalidadsanestanislao@gmail.com

OFERENTE: MARIA GROUP S.A.

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	**72102802-003**	**REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO**	**Unidad**	**1**		**#¡VALOR!**
1.1		Vallado de obra	Unidad Medida Global	1	3.000.000	3.000.000
1.2		Cartel de obra	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000
1.3		Demolición de techo	Metros cuadrados	221	31.980	7.067.580
1.4		Demolición de columna	Unidad	6	102.293	613.758
1.5		Demolición de puerta	Unidad	3	144.467	433.401
1.6		Demolición de balancines	Unidad	13	111.133	1.444.729
1.7		Pilar en Galería ensachada	Metro lineal	6	403.333	2.419.998
1.8		Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	45	44.667	2.010.015
1.9		Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	45	113.333	5.099.985
1.10		Techo metálico	Metros cuadrados	221	273.333	60.406.593
1.11		Revoque a- De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	50	46.000	2.300.000
1.12		b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	Unidad	3	1.666.667	5.000.001
1.13		a- Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	23,4	566.667	13.260.008
1.14		Pintura a- De paredes al latex	Metros cuadrados	395	32.333	12.771.535
1.15		f- De abertura metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	55	32.333	1.778.315
1.16		Vidrios dobles	Metros cuadrados	23	258.333	5.941.659
1.17		Desagüe pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	Metro lineal	80	101.667	8.133.360
1.18		Instalación de Tablero para A.A.	Unidad	3	333.333	999.999
1.19		Instalación de Tablero para ventiladores	Unidad	8	153.333	1.226.664
1.20		Alimentación circuito de luces	Unidad	8	146.667	1.173.336
1.21		Alimentación circuito de A.A.	Unidad	3	190.000	570.000
1.22		Alimentación circuito de ventiladores	Unidad	8	153.333	1.226.664
1.23		Artefactos Fluorescentes 2x40	Unidad	10	261.667	2.616.670
1.24		Artefactos Fluorescentes 1x40	Unidad	4	191.667	766.668
1.25		Aire acondicionado de 18,000	Unidad	3	4.083.333	12.249.999
1.26		Ventiladores de techo	Unidad	8	600.000	4.800.000
1.27		Guarda Obra ancho 0,50	Metro lineal	52	100.000	5.200.000
1.28		Pizarrón embutido	Unidad	3	1.000.000	3.000.000
1.29		Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.483.333	1.483.333
					Precio Total	**167.994.270**

Se indica que las firmas oferentes no incurrieron en errores, por lo tanto, no se realizaron correcciones aritméticas.

4.1 MARGEN DE PREFERENCIA PARA PRODUCTOS NACIONALES

Considerando que las dos ofertas que califican no presentan Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN), por lo que no se aplica el margen de preferencia nacional.

4.2 MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL

Considerando que las dos ofertas que califican declaran domicilio dentro del territorio departamental y teniendo en cuenta que la aplicación del margen de preferencia local no afectaría la posición de las ofertas, se determina no aplicar.

4.3 Las ofertas que cumplan con lo señalado en el Art. 63 inc. a numeral 2, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO U.O.C.

las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.

CUADRO DE OFERTAS AGRUPADAS EN ORDEN NUMÉRICO DE MENOR A MAYOR		
Nº	OFERENTE	PRECIO TOTAL
1	MARIA LIZ FLEITAS	158.182.000.-
2	MARIAS GROUP S.A.	167.994.270.-

4.4 Se seleccionará provisoriamente a la oferta **MARIA LIZ FLEITAS** por cotizar con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

4.5 Por todo lo expuesto se procede a verificar los documentos formales presentados por el oferente **MARIA LIZ FLEITAS** con el menor precio y a evaluar la misma de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en el pliego de bases y condiciones.

5- Análisis comparativo de la oferta respecto a las especificaciones técnicas y otros requerimientos.

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
A- Cotización de acuerdo a lo establecido en la Planilla de Computo Métrico	CUMPLE
B- Cotización de acuerdo a lo requerido por el plano de obra	CUMPLE
C- Cotización en virtud al Art 4º de la Resolución DNCP Nº 1890/2020	CUMPLE

5.1 Porcentaje de análisis de precio como lo establece la Resolución DNCP 1890/20

ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS				
Ítem	Descripción	Precio Referencial	MARIA LIZ FLEITAS	
			Precio Unitario Ofertado	% Res. 1890/20 >10% o <20%
1.1	Vallado de obra	3.000.000	3.000.000	0,00%
1.2	Cartel de obra	1.000.000	900.000	-10,00%
1.3	Demolición de techo	31.980	30.000	-6,19%
1.4	Demolición de columna	102.293	100.000	-2,24%
1.5	Demolición de puerta	144.467	150.000	3,83%
1.6	Demolición de balancines	111.133	100.000	-10,02%
1.7	Pilar en Galería ensachada	403.333	400.000	-0,83%
1.8	Contrapiso de H° de cascotes	44.667	40.000	-10,45%
1.9	Piso de baldosa calcárea	113.333	110.000	-2,94%
1.10	Techo metálico	273.333	252.000	-7,80%
1.11	Revoque a- De paredes interior y exterior a una capa	46.000	45.000	-2,17%
1.12	b- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	1.666.667	1.500.000	-10,00%
1.13	a- Ventanas tipo balancines	566.667	550.000	-2,94%
1.14	Pintura a- De paredes al latex	32.333	32.000	-1,03%
1.15	f- De abertura metálica con pintura sintética	32.333	32.000	-1,03%
1.16	Vidrios dobles	258.333	250.000	-3,23%
1.17	Desagüe pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cms.	101.667	98.000	-3,61%
1.18	Instalación de Tablero para A.A.	333.333	350.000	5,00%
1.19	Instalación de Tablero para ventiladores	153.333	150.000	-2,17%
1.20	Alimentación circuito de luces	146.667	120.000	-18,18%
1.21	Alimentación circuito de A.A.	190.000	120.000	-36,84%
1.22	Alimentación circuito de ventiladores	153.333	120.000	-21,74%
1.23	Artefactos Fluorescentes 2x40	261.667	250.000	-4,46%
1.24	Artefactos Fluorescentes 1x40	191.667	180.000	-6,09%
1.25	Aire acondicionado de 18,000	4.083.333	3.500.000	-14,29%
1.26	Ventiladores de techo	600.000	650.000	8,33%
1.27	Guarda Obra ancho 0,50	100.000	100.000	0,00%
1.28	Pizarrón embutido	1.000.000	900.000	-10,00%
1.29	Limpieza final	1.483.333	1.500.000	1,12%

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO * U.O.C. *

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO

Administración: "Santaní para Todos" 2021-2025

San Estanislao - San Pedro

Tel.: 0343-420254 – RUC: 80005553-5

E-mail: municipalidadsanestanislao@gmail.com

Según el análisis de precios realizado se puede visualizar que la firma **MARIA LIZ FLEITAS** supero en algunos ítems los parámetros establecidos por lo que recurrimos a solicitar una explicación de los precios ofertados, donde la firma oferente envió su respuesta que consideramos suficiente y loable para la institución municipal.

5.2- Cuadro de documentaciones sustanciales y no sustanciales que componen la oferta del oferente que ha presentado su respectivo sobre.

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
a) Formulario de Oferta * El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente	**CUMPLE**
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de Declaración Jurada.	**CUMPLE**
c) Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	**CUMPLE**
d) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. **(**)**	**NO APLICA**
e) Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. **(**)**	**CUMPLE**
f) Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	**CUMPLE**
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	**CUMPLE**
h) Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios **(**)**	**CUMPLE**
Documentos legales	
I. Oferentes Individuales. Personas Físicas..	
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(*)**	**CUMPLE**
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	**CUMPLE**
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	**NO APLICA**

d) Capacidad financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a **1**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **(2018, 2019, 2020)**	**CUMPLE**
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **0,80**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados **(2018, 2019, 2020).**	**CUMPLE**
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **20% sobre el monto de la oferta.** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	**CUMPLE**

d.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**CUMPLE**
b) Documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**CUMPLE**
c) Balance General y Estado de Resultados de los años (2018 – 2019 – 2020).	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO * U.O.C. *

e) Experiencia general en obras

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **50% sobre el monto total de la oferta** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**

f) Experiencia específica en obras

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 (un) contrato, durante los últimos 10 (diez) años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	**CUMPLE**
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2019, 2020 y 2021** en las siguientes actividades clave: **Construcción y/o Reparación de Aulas.**	**CUMPLE**

Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras:

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**CUMPLE**
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. En caso de contrato con Instituciones Públicas se deberá presentar Código de Contratación emitido de la DNCP.	**CUMPLE**
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.	**CUMPLE**
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**NO APLICA**

g) Capacidad en materia de personal

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • 1 Ing. O Arq. residente para el sitio de Obras como mínimo de 3 años de experiencia, que deberá permanecer en la zona de obra. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**CUMPLE**

g.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**CUMPLE**
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**CUMPLE**

h) Capacidad en materia de equipos

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: • Hormigoneras de 300 litros como mínimo; Sierra Circular, Vibrador de hormigón; Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	**CUMPLE**

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO * U.O.C. *

h.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio:

CRITERIOS DE EVALUACION	MARIA LIZ FLEITAS S.A.
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA

La carta de oferta de la firma oferente reúne las condiciones formales y requisitos sustanciales para competir con su precio en el presente llamado, es decir ha cumplido con los documentos de carácter sustancial. ----------

ANALISIS ECONOMICO

Acto seguido se procede a la verificación de precio; que se adjunta a la presente Acta, a fin de determinar si la oferta resulta económica y conveniente a los intereses de la institución.

CUADRO Nº 2 ANALISIS ECONOMICO		
Nº	OFERENTE	PRECIO TOTAL
1	MARIA LIZ FLEITAS	158.182.000.-

ANÁLISIS TECNICO.

A) CALIFICACIÓN LEGAL. Prohibiciones de los Incs. a) y b) del Artículo 40.

Se ha procedido a verificar el cumplimiento del Art. 40 inciso "a" y "b" de la Ley 2051/03 y lo establecido en la Resolución DNCP 849/2015

Oferente	Representante Legal	C.I.Nº	Cumplimiento Inc. "a".	Cumplimiento Inc. "b".
MLF PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES	MARIA LIZ FLEITAS	4035710	Se ha procedido a la verificación de los registros del personal de la convocante constatando que el Oferente o su representante, no se halla comprendido en el presupuesto del inc. "a" del Art. 40 de la Ley 2051/03	Se ha procedido a la verificación de los registros del personal de la convocante constatando que el Oferente o su representante, no se halla comprendido en el presupuesto del inc. "b" del Art. 40 de la Ley 2051/03

Para la calificación en este aspecto el Comité de Evaluación accedió a través de la página www.documentos.gov.py, como para constatar si el representante legal de la firma es o no funcionario público en ese contexto y conforme al Certificado emitido por la Función Pública, el Comité de Evaluación verifica que los responsables de la firma oferente no son funcionarios públicos.

6. Recomendación de adjudicación.

Por tanto, habiendo cumplido con todo lo establecido en el Art. 28 de la Ley 2051 de Contrataciones Públicas y su Art. 65 "Criterios de Adjudicación" que dice. Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;
b. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato;
c. Presente el precio evaluado como el más bajo.

En base a todo lo expuesto en el presente informe, el Comité de Evaluación Recomienda adjudicar en virtud al Art. 63º inc.) 1 del Decreto 2992/19 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, por lo que este comité evaluador en estricto cumplimiento de lo establecido al Art. 65 del Decreto 2992/19 en concordancia con el Art.-28 de la Ley 2051/03 recomienda la adjudicación para la obra denominada "**REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO ID 415864"**, conforme a los lineamientos jurídicos y administrativos aplicables al presente proceso administrativo a la siguiente empresa:

1) **ADJUDICAR** a la firma **MARIA LIZ FLEITAS** con **RUC 4035710-4** para la **REPARACION DE TRES AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DOMINGO SAVIO** por un monto de **Gs. 158.182.000.- (Guaraníes, Ciento cincuenta y ocho millones ciento ochenta y dos mil).----------**

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO * U.O.C. *

2) **ELEVAR** el presente informe a la máxima autoridad para su consideración y adjudicación correspondiente.----------

7. Fecha y Lugar de elaboración del informe de evaluación.

Dada en las oficinas administrativas de la Municipalidad de San Estanislao, a los veintidós días del mes de junio del año dos mil veintidós. ----------

Lic. Julio César Cáceres M.
Integrante del Comité de Evaluación

MUNICIPALIDAD DE SAN ESTANISLAO * U.O.C. *

C.P. María Lourdes Ocampos
Responsable de la UOC