ACTA E INFORME DE EVALUACION DE LA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 17/2019 PLURIANUAL PARA LA "AMPLIACIÓN DE OFICINAS DEL SEGUNDO Y TERCER PISO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL".

1- Introducción

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, siendo las 14:00 horas del día 29 de noviembre de 2019, se reúnen en la sede del Congreso Nacional, los funcionarios designados para integrar el comité de evaluación; a los efectos de elaborar el informe con posterioridad al estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al procedimiento de contratación, a fin de obtener la oferta más conveniente para los intereses del Congreso Nacional.

2- Antecedentes.

a- ID: 372.352

b- Disponibilidad Presupuestaria: **los fondos previstos para la presente contratación corresponden al O.G. 520 y 540, F.F.10, del Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2019 y está sujeto a la aprobación definitiva de la partida presupuestaria correspondiente al año 2020.**

c- Monto total máximo Previsto: G. 615.687.900.- (seiscientos quince millones seiscientos ochenta y siete mil novecientos).

d- Comunicado a la DNCP: en fecha 14/11/2019. Expediente N° 333.776.

e- Fueron invitadas las siguientes empresas: FAMETAL S.A., PEGASUS S.A., M Y T S.A., DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER, HERNAN ALEXIS GIMENEZ ROLON, MARIA DE FATIMA SERVIN MOLINAS, JORGE ROLANDO CÁCERES ROJAS, CONSTRUCTORA ECO S.A. y CONSTRUTEC S.R.L

f- El Sistema de Adjudicación establecido es: por el total.

g- Miembros de Comité de Evaluación: según Resolución N° 1576 de fecha 13 de noviembre de 2019, han sido designados: el Abg. ANTONIO Z. SÁNCHEZ O., Secretario General, el Lic. RUBÉN VÁZQUEZ, Director General Administrativo y Financiero, el Sr. ASCENSIÓN MARTÍNEZ AGÜERO, Director General Administrativo, la Abg. ANHALIA BRITEZ APONTE, Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones y la CP. CINTHIA PEREZ, Jefa de Adjudicación de Licitaciones.

3- Acto de Apertura de Sobres.

El día 29 del mes de noviembre del 2019 a las 10:30 horas, según lo mencionado en el procedimiento previsto por el artículo 24 "Presentación y Apertura de Ofertas" de la Ley 2051/03, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres en la sala de reuniones del Congreso Nacional sito en la Avenida República y 14 de Mayo, fueron presentadas 2 (dos) ofertas, pertenecientes a las firmas:

- **ING. ROBERTO VERA VIERCI** **RUC: 1.504.496-7**
- **ING. FERNANDO MARCIAL MORENO** **RUC: 421.518-4**

- Durante el acto de apertura, no se dejó constancia.

4- Análisis de documentación Sustancial.

El Comité de Evaluación realiza el análisis de las ofertas en relación a los requisitos básicos de carácter sustancial y su cumplimiento, utilizando el mecanismo cumple/no cumple, con el siguiente resultado:

Ítem	Documentación Sustancial	ING. ROBERTO VERA VIERCI	ING. FERNANDO MARCIAL MORENO
	SIPE N°	**1.579.253**	**1.580.943**
1	Formulario de Oferta y Lista de Precios descargados del SICP, debidamente completado y firmado.	Cumple	Cumple
2	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	Cumple	Cumple
3	Documentos que acrediten la identidad del oferente y representación suficiente del firmante de la oferta	Cumple	Cumple

El Comité observa que las ofertas presentadas se ajustan a los requerimientos básicos de carácter sustancial.

Resolución DNCP N° 849/15

De conformidad al punto 20 del Anexo B del pliego de bases y condiciones, el Comité de Evaluación procede a verificar la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03 a fin de dar cumplimiento a la Resolución N° 849/2015 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas. Se procede a Verificar los registros del personal de la convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40. Y a verificar por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública" aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública. Se realiza las consultas en el sitio web www.documentos.gov.py dependiente de la Secretaria de la Función Pública a través del Sistema de Intercambio de Información (Decreto N°1051/2013) y se corrobora que:

ING. ROBERTO VERA VIERCI	Nro. Doc. Id.	Observación
ROBERTO VERA VIERCI	1.504.496	No registra datos

ING. FERNANDO MARCIAL MORENO	Nro. Doc. Id.	Observación
FERNANDO MARCIAL MORENO	421.518	No registra datos

El Comité de Evaluación corrobora, una vez analizados todos los miembros y/o propietarios, que los oferentes están habilitados para presentar ofertas.

5- Correcciones Aritméticas.

El Comité de Evaluación manifiesta que se han detectado errores aritméticos en la multiplicación del precio unitario por la cantidad, en la oferta presentada por la firma ING. FERNANDO MARCIAL MORENO, por lo que procede a realizar las correcciones respectivas y solicitar al oferente, la aceptación o rechazo.

Siendo las 14:20 horas del día 29 de noviembre de 2019, el Comité de Evaluación decide realizar un cuarto intermedio del acto de análisis de forma a realizar la solicitud correspondiente.

El día 02 de diciembre de 2019, siendo las 08:30 horas, el Comité de Evaluación prosigue el análisis de las ofertas presentadas correspondiente al llamado de **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 17/2019 PLURIANUAL PARA LA "AMPLIACIÓN DE OFICINAS DEL SEGUNDO Y TERCER PISO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL"**

Se informa que en fecha 29 de noviembre de 2019, mediante nota se solicitó a la firma ING. FERNANDO MARCIAL MORENO, la aceptación o rechazo de las correcciones aritméticas realizadas al monto total de su oferta, conforme lo establecido en el artículo 26° de la ley 2051/03, que los errores de cálculos podrán ser subsanados "..siempre y cuando no implique la modificación de los precios unitarios.." Según el siguiente detalle:

- El monto total de la planilla de oferta dice: G. 528.999.620.- y debe decir G. 528.999.627.-

El oferente remitió su respuesta mediante notas en fecha 02 de diciembre de 2019. Aceptando la correcciones aritméticas realizadas por el Comité de Evaluación.

6- Cuadro Comparativo de Ofertas.

Ítems del llamado Ampliación de oficinas del segundo y tercer piso del Edificio del Congreso Nacional con ID: 372352
Ampliación de oficinas del segundo y tercer piso del Edificio del Congreso Nacional, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

					ING. ROBERTO VERA VIERCI		ING. FERNANDO MARCIAL MORENO	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72101601-001	Remoción de pasarela metálica existente sobre techo del 1er piso	Metros cuadrados	5,5	348.500	1.916.750	38.703	212.867
2	72102602-009	Refacciones en mamparas de durlock existentes, en doble altura	Unidad Medida Global	1	2.509.200	2.509.200	1.677.120	1.677.120
3	72101601-002	Remoción de cielorraso existente en techos de oficinas en áreas anexas	Metros cuadrados	28,8	76.670	2.208.096	51.604	1.486.195
4	72131601-001	Remoción de instalaciones luminarias existentes en techos de oficinas en áreas anexas	Unidad Medida Global	1	697.000	697.000	2.064.148	2.064.148
5	72101511-002	Remoción de instalación de sistema de climatización central (ductos, tuberías, drenajes y fancoils) sobre cielorrasos de oficinas en áreas anexas	Unidad Medida Global	1	1.184.900	1.184.900	1.161.083	1.161.083
6	72101601-001	Estructura metálica soporte Steel Deck, para apoyo de losa Ho Ao techo del 1er Piso	Metros cuadrados	37	348.500	12.894.500	636.268	23.541.916
7	72101601-001	Provisión de chapa acanalada y piso de H°A° sobre estructura metálica de losas de techo del 1er piso	Metros cuadrados	37	118.490	4.384.130	223.834	8.281.858
8	72131601-009	Provisión y colocación de piso porcelanato de 60x60cm	Metros cuadrados	37	167.280	6.189.360	128.300	4.747.100
9	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo de porcelanato	Metros	40	69.700	2.788.000	29.859	1.194.360
10	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas de durlock	Metros cuadrados	52,5	167.280	8.782.200	167.712	8.804.880
11	72102602-001	Puerta de placa carpintera similar existente 0,80 x 2,10m con su correspondiente contramarco	Unidad	3	1.394.000	4.182.000	910.483	2.731.449
12	72102305-002	Instalaciones de Aire Acondicionado (ductos, tuberías, drenajes y fan coils)	Unidad Medida Global	1	46.002.000	46.002.000	58.054.151	58.054.151
13	72152605-001	Provisión y colocación de cielorraso de durlock	Metros cuadrados	37	153.340	5.673.580	122.559	4.534.683
14	72131601-012	Pintura de cielorraso en pintura látex acrílico	Metros cuadrados	37	37.638	1.392.606	29.092	1.076.404
15	72131601-012	Pintura de mamparas en pintura látex acrílico	Metros cuadrados	105	34.850	3.659.250	26.253	2.756.565
16	72102201-003	Instalación de tomas (ANDE y UPS)	Unidad	15	320.620	4.809.300	187.063	2.805.945
17	72102201-003	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (panel 60x60), luz fría	Unidad	8	172.200	1.377.600	398.639	3.189.112
18	72102201-003	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (circular de 24W), luz fría	Unidad	3	69.700	209.100	276.080	828.240

					ING. ROBERTO VERA VIERCI		ING. FERNANDO MARCIAL MORENO	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
19	92121702-002	Instalaciones de Prevención Contra Incendios	Unidad Medida Global	1	23.698.000	23.698.000	5.108.765	5.108.765
20	72102201-002	Reacondicionamiento de Tablero Eléctrico existente en el piso referido	Unidad Medida Global	1	6.273.000	6.273.000	6.450.461	6.450.461
21	72102203-002	Instalaciones de informática y telefonía	Unidad	7	127.100	889.700	1.658.690	11.610.830
22	76111702-002	Retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.184.900	1.184.900	1.135.281	1.135.281
23	72131601-013	Limpieza periódica y final	Unidad Medida Global	1	2.788.000	2.788.000	3.973.484	3.973.484
24	72102602-005	Obras preliminares de desmonte de puertas, mamparas de durlok y divisorias vidriadas con recuperación de material	Unidad Medida Global	1	1.230.000	1.230.000	3.519.372	3.519.372
25	72131601-010	Abertura en sector de vinculación con la Sala Técnica	Unidad Medida Global	1	3.485.000	3.485.000	1.521.986	1.521.986
26	72101601-001	Estructura metálica soporte steel deck, para apoyo de losa de H°A° en techo del 2do piso	Metros cuadrados	37	348.500	12.894.500	636.268	23.541.916
27	72101601-001	Provisión y colocación de chapa acanalada y piso de H°A° sobre estructura metálica en losas de techo del 2do piso	Metros cuadrados	37	118.490	4.384.130	223.834	8.281.858
28	72131601-009	Provisión y colocación de piso porcelanato de 60x60cm	Metros cuadrados	37	167.280	6.189.360	128.300	4.747.100
29	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo de granito	Metros	25	73.800	1.845.000	30.905	772.625
30	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo de porcelanato	Metros	35	69.700	2.439.500	29.859	1.045.065
31	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas de durlock	Metros cuadrados	62	167.280	10.371.360	238.001	14.756.062
32	72102602-001	Puerta de placa carpintera similar existente 0,80 x 2,10m	Unidad	4	1.394.000	5.576.000	910.483	3.641.932
33	56111904-002	Provisión y colocación de tarima de madera lustrada con estructura base en metal y madera. Dimensiones: 4,40x1,50m, altura de 0,34m	Unidad	1	4.600.200	4.600.200	4.214.731	4.214.731
34	72102305-002	Instalaciones de Aire Acondicionado (ductos, tuberías, drenajes y fan coils)	Unidad Medida Global	1	46.002.000	46.002.000	58.054.151	58.054.151
35	72152605-001	Provisión y colocación de cielorraso de durlock	Metros cuadrados	37	153.340	5.673.580	122.559	4.534.683
36	72131601-012	Pintura de cielorraso en pintura látex acrílico	Metros cuadrados	37	37.638	1.392.606	29.092	1.076.404
37	72131601-012	Pintura de mamparas en pintura látex acrílico	Metros cuadrados	125	34.850	4.356.250	26.253	3.281.625
38	72102201-003	Instalación de tomas (ANDE y UPS)	Unidad	16	320.620	5.129.920	187.063	2.993.008
39	72102201-003	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (panel 60x60), luz fría	Unidad	40	172.200	6.888.000	171.582	6.863.280
40	72102201-003	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (circular de 24W), luz fría	Unidad	8	69.700	557.600	49.024	392.192

					ING. ROBERTO VERA VIERCI		ING. FERNANDO MARCIAL MORENO	
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cant.**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total**
41	92121702-002	Instalaciones de Prevención Contra Incendios	Unidad Medida Global	1	23.698.000	23.698.000	5.108.765	5.108.765
42	72102201-002	Reacondicionamiento de Tablero Eléctrico existente en el piso referido	Unidad Medida Global	1	6.273.000	6.273.000	6.450.461	6.450.461
43	72102203-002	Instalaciones de informática y telefonía	Unidad	10	127.100	1.271.000	212.865	2.128.650
44	72102203-002	Reacondicionamiento de sistemas de señales débiles (informática y telefonía), incluidas las refacciones en sala técnica y montante de señales débiles	Unidad Medida Global	1	90.610.000	90.610.000	90.306.457	90.306.457
45	82101502-007	Provisión y colocación de back podium para sala de conferencia de prensa con estructura metálica y full color impresión digital.	Unidad	1	11.070.000	11.070.000	5.960.226	5.960.226
46	72102203-011	Provisión e instalación de sistema de audio y video para sala de conferencia de prensa	Unidad Medida Global	1	16.400.000	16.400.000	25.801.845	25.801.845
47	76111702-002	Retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.184.900	1.184.900	1.135.281	1.135.281
48	72131601-013	Limpieza periódica y final	Unidad Medida Global	1	2.788.000	2.788.000	3.973.484	3.973.484
49	56101703-001	Escritorio para Director	Unidad	2	2.788.000	5.576.000	3.870.277	7.740.554
50	56101703-002	Escritorio para Secretaria/Asistente	Unidad	8	1.951.600	15.612.800	2.709.194	21.673.552
51	56101520-002	Armario alto de madera	Unidad	3	2.050.000	6.150.000	3.225.231	9.675.693
52	56101706-001	Mesa de reuniones para 10 personas	Unidad	1	2.952.000	2.952.000	5.964.096	5.964.096
53	56101706-001	Mesa para conferencia de prensa	Unidad	1	3.280.000	3.280.000	5.805.415	5.805.415
54	56101504-002	Silla giratoria para asistente	Unidad	18	1.000.400	18.007.200	1.001.112	18.020.016
55	56101504-002	Silla giratoria para Director	Unidad	5	1.435.000	7.175.000	1.744.205	8.721.025
56	56101504-003	Sillas fijas interlocutoras	Unidad	30	803.600	24.108.000	328.974	9.869.220
		Precio Total				**504.864.078**		**528.999.627**

7- Aplicación de Margen de Preferencia. (Ley N° 4558/11).

El Comité de Evaluación verifica que las firmas: ING. ROBERTO VERA VIERCI e ING. FERNANDO MARCIAL MORENO, presentaron constancia de que los certificados se encuentran en trámite, el comité de evaluación realiza la verificación de los mismos a través de la Web Consulta Certificado de Origen www.vue.org.py, a fin de corroborar la validez de los mismos y se observa que los mismos fueron autorizados, posterior a la hora del acto de apertura por lo que los mismos no serán validos a los efectos de la aplicación del Margen de Preferencia. Por lo que se determina que no será necesaria la realización del cálculo para la aplicación del margen de preferencia nacional, considerando que ambas ofertas con no cuentan con dicho certificado valido.

8- Análisis de precios referenciales.

Conforme a la resolución DNCP N° 411/2018 "POR LA CUAL SE ESTABLECEN DIRECTRICES RELATIVAS A LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SE APRUEBA EL CRITERIO DE EVALUACIÓN PARA LA EVALUACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIONES REGIDOS POR LA LEY N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", se analizan los precios ofertados con el precio referencial:

			ING. ROBERTO VERA VIERCI		ING. FERNANDO MARCIAL MORENO	
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Precio unitario (IVA incluido)	% de variación	Precio unitario (IVA incluido)	% de variación
1	Remoción de pasarela metálica existente sobre techo del 1er piso	425.000	348.500	-18	38.703	-91
2	Refacciones en mamparas de durlock existentes, en doble altura	3.060.000	2.509.200	-18	1.677.120	-45
3	Remoción de cielorraso existente en techos de oficinas en áreas anexas	93.500	76.670	-18	51.604	-45
4	Remoción de instalaciones luminarias existentes en techos de oficinas en	850.000	697.000	-18	2.064.148	+143
5	Remoción de instalación de sistema de climatización central (ductos,	1.445.000	1.184.900	-18	1.161.083	-20
6	Estructura metálica soporte Steel Deck, para apoyo de losa Ho Ao techo	425.000	348.500	-18	636.268	+50
7	Provisión de chapa acanalada y piso de H°A° sobre estructura metálica de	144.500	118.490	-18	223.834	+55
8	Provisión y colocación de piso porcelanato de 60x60cm	204.000	167.280	-18	128.300	-37
9	Provisión y colocación de zócalo de porcelanato	85.000	69.700	-18	29.859	-65
10	Provisión y colocación de mamparas de durlock	204.000	167.280	-18	167.712	-18
11	Puerta de placa carpintera similar existente 0,80 x 2,10m con su	1.700.000	1.394.000	-18	910.483	-46
12	Instalaciones de Aire Acondicionado (ductos, tuberías, drenajes y fan	56.100.000	46.002.000	-18	58.054.151	+3
13	Provisión y colocación de cielorraso de durlock	187.000	153.340	-18	122.559	-34
14	Pintura de cielorraso en pintura látex acrílico	45.900	37.638	-18	29.092	-37
15	Pintura de mamparas en pintura látex acrílico	42.500	34.850	-18	26.253	-38
16	Instalación de tomas (ANDE y UPS)	391.000	320.620	-18	187.063	-52
17	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (panel	210.000	172.200	-18	398.639	+90
18	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (circular de	85.000	69.700	-18	276.080	+225
19	Instalaciones de Prevención Contra Incendios	28.900.000	23.698.000	-18	5.108.765	-82
20	Reacondicionamiento de Tablero Eléctrico existente en el piso referido	7.650.000	6.273.000	-18	6.450.461	-16
21	Instalaciones de informática y telefonía	155.000	127.100	-18	1.658.690	+970
22	Retiro de escombros	1.445.000	1.184.900	-18	1.135.281	-21
23	Limpieza periódica y final	3.400.000	2.788.000	-18	3.973.484	+17
24	Obras preliminares de desmonte de puertas, mamparas de durlok y	1.500.000	1.230.000	-18	3.519.372	+135
25	Abertura en sector de vinculación con la Sala Técnica	4.250.000	3.485.000	-18	1.521.986	-64
26	Estructura metálica soporte steel deck, para apoyo de losa de H°A° en	425.000	348.500	-18	636.268	+50
27	Provisión y colocación de chapa acanalada y piso de H°A° sobre	144.500	118.490	-18	223.834	+55
28	Provisión y colocación de piso porcelanato de 60x60cm	204.000	167.280	-18	128.300	-37
29	Provisión y colocación de zócalo de granito	90.000	73.800	-18	30.905	-66
30	Provisión y colocación de zócalo de porcelanato	85.000	69.700	-18	29.859	-65
31	Provisión y colocación de mamparas de durlock	204.000	167.280	-18	238.001	+17
32	Puerta de placa carpintera similar existente 0,80 x 2,10m	1.700.000	1.394.000	-18	910.483	-46
33	Provisión y colocación de tarima de madera lustrada con estructura base	5.610.000	4.600.200	-18	4.214.731	-25
34	Instalaciones de Aire Acondicionado (ductos, tuberías, drenajes y fan	56.100.000	46.002.000	-18	58.054.151	+3
35	Provisión y colocación de cielorraso de durlock	187.000	153.340	-18	122.559	-34
36	Pintura de cielorraso en pintura látex acrílico	45.900	37.638	-18	29.092	-37
37	Pintura de mamparas en pintura látex acrílico	42.500	34.850	-18	26.253	-38
38	Instalación de tomas (ANDE y UPS)	391.000	320.620	-18	187.063	-52
39	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (panel	210.000	172.200	-18	171.582	-18
40	Provisión de instalación de artectos de iluminación tipo LED (circular de	85.000	69.700	-18	49.024	-42
41	Instalaciones de Prevención Contra Incendios	28.900.000	23.698.000	-18	5.108.765	-82
42	Reacondicionamiento de Tablero Eléctrico existente en el piso referido	7.650.000	6.273.000	-18	6.450.461	-16
43	Instalaciones de informática y telefonía	155.000	127.100	-18	212.865	+37
44	Reacondicionamiento de sistemas de señales débiles (informática y	110.500.000	90.610.000	-18	90.306.457	-18
45	Provisión y colocación de back podium para sala de conferencia de prensa	13.500.000	11.070.000	-18	5.960.226	-56
46	Provisión e instalación de sistema de audio y video para sala de	20.000.000	16.400.000	-18	25.801.845	+29
47	Retiro de escombros	1.445.000	1.184.900	-18	1.135.281	-21
48	Limpieza periódica y final	3.400.000	2.788.000	-18	3.973.484	+17
49	Escritorio para Director	3.400.000	2.788.000	-18	3.870.277	+14

			ING. ROBERTO VERA VIERCI		ING. FERNANDO MARCIAL MORENO	
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial del Llamado	Precio unitario (IVA incluido)	% de variación	Precio unitario (IVA incluido)	% de variación
50	Escritorio para Secretaria/Asistente	2.380.000	1.951.600	-18	2.709.194	+14
51	Armario alto de madera	2.500.000	2.050.000	-18	3.225.231	+29
52	Mesa de reuniones para 10 personas	3.600.000	2.952.000	-18	5.964.096	+66
53	Mesa para conferencia de prensa	4.000.000	3.280.000	-18	5.805.415	+45
54	Silla giratoria para asistente	1.220.000	1.000.400	-18	1.001.112	-18
55	Silla giratoria para Director	1.750.000	1.435.000	-18	1.744.205	0
56	Sillas fijas interlocutoras	980.000	803.600	-18	328.974	-66

El Comité verifico que; la oferta de la firma ING. FERNANDO MARCIAL MORENO, en los ítems N° 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 43, 45, 46, 51, 52, 53 y 56, se encuentran fuera del rango referido por lo que se decidió solicitar un desglose de la composición de los precios de los ítems individualizados. En fecha 02 de diciembre la firma remitió el desglose solicitado. El Comité de Evaluación encuentro satisfactorio la explicación presentada, según el análisis de la respuesta presentada y concluye que todos los costos ofertados, son compatibles y por consiguiente la oferta es de ejecución posible, y cumplen con los requisitos impositivos y gravámenes correspondientes.

Los precios de la oferta de la firma, ING. ROBERTO VERA VIERCI, se encuentran en su totalidad dentro de los rangos referidos por lo que es compatible, factible de ejecución y cumple con los requisitos impositivos y gravámenes correspondientes.

9- Documentación de Carácter Formal.

El comité verifica la presentación de documentos formales del oferente con el precio total más bajo y decide solicitar al Ing. SEBASTIÁN ROMERO, de la Coordinación de Mantenimiento, Obras y Proyectos del Congreso Nacional, un informe sobre el mismo, si cumple con el requerimiento de; Experiencia general en obras, Experiencia Especifica en obras, Capacidad en materia de personal, y Capacidad en materia de equipos, según lo solicitado en el pliego de bases y condiciones del llamado.

Siendo las 09:00 horas del día 02 de diciembre de 2019, el Comité de Evaluación decide realizar un cuarto intermedio del acto de análisis de forma a realizar la solicitud correspondiente.

El día 02 de diciembre de 2019, siendo las 13:00 horas, el Comité de Evaluación prosigue el análisis de las ofertas presentadas, correspondiente al llamado a **LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N° 17/2019 PLURIANUAL PARA LA "AMPLIACIÓN DE OFICINAS DEL SEGUNDO Y TERCER PISO DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL".**

Se informa que el Ing. Sebastián Romero, de la Coordinación de Mantenimiento, Obras y Proyectos del Congreso Nacional,, informo que el oferente ING. ROBERTO VERA VIERCI; con el precio total más bajo cumple con la Experiencia general en obras, Experiencia Especifica en obras, Capacidad en materia de personal, y Capacidad en materia de equipos, según los documentos presentados junto a su oferta y según los requerimientos del pliego de bases y condiciones del presente llamado.

A continuación, de conformidad al artículo 61° del Decreto N° 21.909/03, la oferta más baja será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, utilizando el mecanismo cumple/ no cumple, N/C (no corresponde) con el siguiente resultado:

Se seleccionara provisoriamente oferta de la firma ING. ROBERTO VERA VIERCI:

9. Documentación de Carácter Formal. (Continuación).

Ítem	Documentos Formales	ING. ROBERTO VERA VIERCI
1	Formulario de Información sobre el Oferente	cumple
2	Formulario de Información sobre los Miembros del Consorcio	N/C
4	Declaración Jurada por la que el oferente garantiza que no se encuentra involucrado en prácticas que violen los derechos de los niños, niñas y adolescentes referentes al trabajo infantil, estipulados en la constitución nacional, los convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, el Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010	cumple
5	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	cumple
6	Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
7	Patente municipal vigente	cumple
8	Relatorio ilustrativo de la empresa, su capacidad en la prestación de los servicios y la provisión de los bienes solicitados; estructura interna y técnica con que cuenta y cualquier otra información que el Oferente considere pertinente a los efectos de esta Licitación.	cumple
9	Fotocopia del Balance General de los tres últimos años, (2016, 2017 y 2018)	cumple
10	Presentar el Formulario Nº 2 "Experiencia General en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
11	Presentar el Formulario Nº 3 "Facturación Anual Media en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
12	Presentar el Formulario Nº 4 "Experiencia Específica en Construcción" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
13	Presentar copia de contratos y/o facturas anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	cumple
14	Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	cumple
15	Presentar el Formulario Nº 5 "Situación Financiera" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
16	Presentar el Formulario Nº 6 "Formulario de lista de personal propuesto para la obra" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
17	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	cumple
18	Presentar el Formulario Nº 7 "Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de los trabajos" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
19	Presentar el Formulario Nº 8 "Cronograma de utilización de equipos" de la Sección VI. Formularios del Pliego de Bases y Condiciones.	cumple
20	Declaración jurada de que los equipos mencionados en la Sección II como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	cumple
21	Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en la Sección II, 3.2.	cumple
22	En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	cumple

10. CAPACIDAD FINANCIERA

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	**Diaz Martinez Constructora**
• **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 en promedio.	Completar el **Formulario N° 5** y balances respaldatorios	Cumple **Promedio 23.77**
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 en promedio.	Completar el **Formulario N° 5** y balances respaldatorios	Cumple **Promedio 0.04**

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	**Diaz Martinez Constructora**
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. • El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***[20% del monto total de la oferta] (100.972.816).-*** Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.	Completar el **Formulario N° 5,** y balances respaldatorios	Cumple **Total de Activos líquidos 3.794.731.000**

11. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	**Diaz Martinez Constructora**
• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a [70 % del monto total de la oferta]. **G. 353.404.855.-** • El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Completar los **Formulario N° 2 y 3,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**).	Cumple G. 3.239.434.632.-

12. EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	**Díaz Martínez Constructora**
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Completar los **Formulario N° 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**).	Cumple
• "Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2015-2019 en las siguientes actividades clave: Obras con estructura metálica tipo steel deck; obras civiles con superficies construidas de al menos 100m2(mampostería, pintura, pisos y revestidos, mamparas de durlock y cielorrasos), instalaciones de combate y prevención de incendios, señales débiles (telefonía e internet).	Completar los **Formulario N° 2 y 4,** y presentar los documentos probatorios que se indiquen en el **Anexo I**).	Cumple

13. CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	**Díaz Martínez Constructora**
• Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: • Arquitecto o Ingeniero para el cargo de residente de Obras con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares." • Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5(cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Completar el **Formulario N°6** y presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I**).	Cumple

14. CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Mínimos	Documentación requerida	**Díaz Martínez Constructora**
• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Montacargas: 1 (uno) Hormigoneras de 400 lts.: 1 (uno) Vibradores: 1 (uno) Andamios metálicos: para cubrir 100 m^2. min. Obrador 1(uno) y sanitarios móviles1 (uno) Ductos para evacuación de escombros. Longitud mínima: 25 (veinticinco) m. Contenedor de residuos. • Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Completar el **Formulario N°7 y 8;** y Presentar los documentos que se indiquen en el **Anexo I**).	Cumple

15- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

ALCANCE DE LAS OBRAS	**Díaz Martínez Constructora**
El comité de evaluación verifico que el oferente presento: ✓ Declaración jurada que conoce el sitio en el que se desarrollaran los trabajos y que cuentan con toda la información necesaria referente a las zonas de obra, las cuales han tenido en cuenta para la preparación de la oferta y se encuentran aptos para celebrar el presente contrato. ✓ La descripción preliminar del método de trabajo, donde manifiestan que la obra se realizara conforme los requerimientos establecidos en el PBC.	Cumple

Por lo tanto, en virtud de que cumple con los criterios de adjudicación contemplados en el artículo 63° del Decreto 21.909/03, que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, el comité de evaluación recomienda adjudicar a la firma **ING. ROBERTO VERA VIERCI**, por un monto total de G. 504.864.078.- (guaraníes quinientos cuatro millones ochocientos sesenta y cuatro mil setenta y ocho), incluidos los tributos y/o gravámenes que correspondieran. *Los fondos de la presente licitación se encuentran sujetos a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente.*

Año	T.P.	Programa	Sub Programa	Proyecto	Objeto de Gasto	F.F.	O.F.	Dpto.	Monto
2019	1	1	0	0	520	10	1	99	83.480.576
2019	1	1	0	0	540	10	1	99	17.492.240
2020	1	1	0	0	520	10	1	99	333.922.302
2020	1	1	0	0	540	10	1	99	69.968.960
TOTAL									**504.864.078**

Siendo las 13:40 horas del día 02 de diciembre de 2019 de dar por finalizado el presente acto.-

Abg. Antonio Z. Sánchez **Lic. Rubén Vázquez** **Sr. Ascensión Martínez**

Abg. Anhalía Britez Aponte **CP. Cinthia Pérez**