Universidad Nacional de Asunción

RECTORADO

www.una.py
C. Elect.: rector@una.py
Telefax: 595 - 21 - 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo - Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo - Paraguay

READECUACIÓN DE LA OFICINA DEL PROYECTO CESSET EN EL CENTRO DE CONVENCIONES DEL RECTORADO DE LA UNA - ID 408408 - CUADRO COMPARATIVO

						EMPRESAS	MACRON SRL			VIS SRL			TES INGENIERÍA de Diego Rodríguez			EMMANUEL INGENIERÍA de Cesar A. Presentado		
ITEMS	**N°**	**DESCRIPCION DE LOS RUBROS**	**unidad.**	**Cantidad**	**Precio Unitario Ref.**	**Precio Total Ref.**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Var.(%)**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Var.(%)**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Var.(%)**	**Precio Unitario**	**Precio Total**	**Var.(%)**
	A.	**TRABAJOS PRELIMINARES.**																
1	1	Retiro del balancines existentes.	global.	1	163.300	163.300	150.000	150.000	-8,14%	122.475	122.475	-25,00%	130.640	130.640	-20,00%	130.000	130.000	-20,39%
	2	Retiro de puerta de madera de dos hojas.	unidad	2	161.600	323.200	155.000	310.000	-4,08%	121.200	242.400	-25,00%	129.280	258.560	-20,00%	129.000	258.000	-20,17%
	3	Retiro de puerta de metal de dos hojas.	unidad	1	210.000	210.000	200.000	200.000	-4,76%	157.500	157.500	-25,00%	168.000	168.000	-20,00%	168.000	168.000	-20,00%
	4	Retiro del equipo de aire central.	unidad	1	3.600.000	3.600.000	3.550.000	3.550.000	-1,39%	3.060.000	3.060.000	-15,00%	2.520.000	2.520.000	-30,00%	2.880.000	2.880.000	-20,00%
						4.296.500		**4.210.000**			**3.582.375**			**3.077.200**			**3.436.000**	
2	**B.**	**TRABAJOS DE ALBAÑILERIA**																
	1	Demolición de pared	m2	4	65.000	234.000	75.000	270.000	15,38%	40.000	144.000	-38,46%	52.000	187.200	-20,00%	52.000	187.200	-20,00%
	2	Construcción de mampostería de 0,30.	m2.	8	296.000	2.353.200	275.000	2.186.250	-7,09%	242.720	1.929.624	-18,00%	236.800	1.882.560	-20,00%	236.800	1.882.560	-20,00%
	3	Construcción de mampostería de 0,15.	m2.	4	192.000	720.000	185.000	693.750	-3,65%	157.440	590.400	-18,00%	153.600	576.000	-20,00%	153.600	576.000	-20,00%
	4	Relleno y muro para nivelar piso, incluye contrapiso, alisada y piso de granito más zócalo.	m2.	3	336.600	1.009.800	350.000	1.050.000	3,98%	276.012	828.036	-18,00%	269.280	807.840	-20,00%	269.000	807.000	-20,08%
	5	Revoque de paredes.	m2.	23	46.000	1.035.000	46.000	1.035.000	0,00%	37.720	848.700	-18,00%	36.800	828.000	-20,00%	36.800	828.000	-20,00%
						5.352.000		**5.235.000**			**4.340.760**			**4.281.600**			**4.280.760**	
3	**C.**	**INST. ELÉCTRICA**																
		TRABAJOS PRELIMINARES																
	1	A.1. Retiro de artefactos de iluminación	unidad	18	26.600	478.800	25.000	450.000	-6,02%	19.950	359.100	-25,00%	21.280	383.040	-20,00%	18.000	324.000	-32,33%
	2	A.2. Retiros de tomas de corriente, interruptores de punto, interruptores de punto y toma, etc.	unidad	30	11.600	348.000	10.000	300.000	-13,79%	8.700	261.000	-25,00%	9.280	278.400	-20,00%	9.250	277.500	-20,26%
	3	A.3 Colocación de bocas de conexión iluminación, bocas para llave, para equipos informáticos y boca para llave de aire acondicionado	unidad	50	243.300	12.165.000	225.000	11.250.000	-7,52%	182.475	9.123.750	-25,00%	194.640	9.732.000	-20,00%	190.000	9.500.000	-21,91%
	4	A.4.Mamposteriade ductos de ¾ "para la Instalación de tomas de corriente normales, tomas especiales, interruptores de punto, alimentación eléctrica de acondicionadores de aire	ml	450	20.300	9.135.000	19.000	8.550.000	-6,40%	20.300	9.135.000	0,00%	16.240	7.308.000	-20,00%	15.150	6.817.500	-25,37%
		INSTALACIÓN																
	5	B.1. Instalación de tomas de corriente, tomas para computadora, interruptores de puntos, interruptores de aire acondicionado	unidad.	50	71.600	3.580.000	73.500	3.675.000	2,65%	53.700	2.685.000	-25,00%	57.280	2.864.000	-20,00%	57.000	2.850.000	-20,39%
	6	B.2. Cableado de alimentación eléctrica. 1mm, 2mm, 4mm de acondicionadores de aire a los tableros seccionales con cables tipo multifilar 4 mm	global	500	44.300	22.150.000	42.500	21.250.000	-4,06%	33.225	16.612.500	-25,00%	35.440	17.720.000	-20,00%	35.400	17.700.000	-20,09%
	7	B.3. "Instalación de artefactos de Iluminación doble led 22 w "	unidad	18	290.000	5.220.000	290.000	5.220.000	0,00%	217.500	3.915.000	-25,00%	232.000	4.176.000	-20,00%	232.000	4.176.000	-20,00%
	8	B.4. Instalación de equipo completo de artefacto tipo mini spot, con lámparas de 5 W, E27	unidad	2	140.000	280.000	140.000	280.000	0,00%	105.000	210.000	-25,00%	112.000	224.000	-20,00%	112.000	224.000	-20,00%
	9	B.8 Sistema de Puesta a tierra con una jabalina de cobre de 2,40 mts, con conductor de 16 mm desnudo equipotencializada con la tierra del transformador en los tableros seccionales, en triangulo, con cañería rígida de ¾ "	global.	1	4.866.600	4.866.600	4.500.000	4.500.000	-7,53%	3.893.280	3.893.280	-20,00%	3.406.620	3.406.620	-30,00%	3.890.000	3.890.000	-20,07%
	10	Reinstalación de acondicionadores de aire de 36.000BTU	unidad	2	2.833.300	5.666.600	2.290.000	4.580.000	-19,18%	2.124.975	4.249.950	-25,00%	2.000.000	4.000.000	-29,41%	2.265.000	4.530.000	-20,06%

Lic. Perla Chamorro
Directora de Contrataciones
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas-UNA

Lic. Maxima Maciel Vega
Directora General
Direccion General de Administracion y Finanzas
Universidad Nacional de Asuncion

						63.890.000		**60.055.000**			**50.444.580**			**50.092.060**			**50.289.000**	
4	**D.**	**ABERTURAS**																
	1	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 8 mm con hojas corredizas, cerradura y accesorios. 3 (2,00x 1.10)	m2	3	1.020.000	3.060.000	1.050.000	3.150.000	2,94%	867.000	2.601.000	-15,00%	867.000	2.601.000	-15,00%	816.000	2.448.000	-20,00%
	2	Provisión y colocación de puerta de vidrios templados con dos hojas batientes, cerradura y accesorios. En acceso principal	m2	3,9	1.895.000	7.390.500	1.550.000	6.045.000	-18,21%	1.610.750	6.281.925	-15,00%	1.421.250	5.542.875	-25,00%	1.516.000	5.912.400	-20,00%
	3	Provisión y colocación de puerta de vidrios templados con dos hojas batientes, cerradura y accesorios.	m2	3,12	1.895.000	5.912.400	1.550.000	4.836.000	-18,21%	1.610.750	5.025.540	-15,00%	1.421.250	4.434.300	-25,00%	1.516.000	4.729.920	-20,00%
						16.362.900		**14.031.000**			**13.908.465**			**12.578.175**			**13.090.320**	
5	**E.**	**MAMPARAS CON PUERTAS**																
	1	Provisión y colocación de mamparas de eucatec., 5 puertas de 0,80 x 2,10 m. con sus respectivos herrajes y accesorios	m2	55,5	323.300	**17.943.150**	300.000	**16.650.000**	**-7,21%**	274.805	**15.251.678**	-15,00%	230.000	**12.765.000**	-28,86%	258.000	**14.319.000**	-20,20%
6	**F.**	**PINTURA**																
	1	Pintura latex en paredes interiores.	m2.	175	37.500	6.562.500	35.000	6.125.000	-6,67%	28.125	4.921.875	-25,00%	30.000	5.250.000	-20,00%	30.000	5.250.000	-20,00%
	2	Pintura latex en paredes exteriores	m2.	26,45	44.000	1.163.800	40.000	1.058.000	-9,09%	33.000	872.850	-25,00%	35.200	931.040	-20,00%	35.200	931.040	-20,00%
	3	Pintura de losa.	m2.	115	44.300	5.094.500	44.300	5.094.500	0,00%	33.225	3.820.875	-25,00%	35.440	4.075.600	-20,00%	35.440	4.075.600	-20,00%
	4	Ploteado en aberturas de vidrio.	m2.	6	233.300	1.399.800	245.000	1.470.000	5,02%	174.975	1.049.850	-25,00%	186.640	1.119.840	-20,00%	186.000	1.116.000	-20,27%
						14.220.600		**13.747.500**			**10.665.450**			**11.376.480**			**11.372.640**	
	E.	**VARIOS**																
7	1	Limpieza periódica y final de obra.	global.	1	5.300.000	**5.300.000**	4.375.000	**4.375.000**	**-17,45%**	3.500.000	**3.500.000**	-33,96%	3.800.000	**3.800.000**	-28,30%	3.200.000	**3.200.000**	-39,62%
	TOTAL GUARANÍES					**127.365.150**		**118.303.500**			**101.693.308**			**97.970.515**			**99.987.720**	

Lic. Perla Chamorro
Directora de Contrataciones
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas-UNA

Lic. Maxima Maciel Vega
Directora General
Direccion General de Administracion y Finanzas
Universidad Nacional de Asuncion

Universidad Nacional de Asunción
RECTORADO
www.una.py
C. Elect.: rector@una.py
Telefax: 595 - 21 - 585540/1, 585546
CP: 2160, San Lorenzo - Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo - Paraguay

READECUACIÓN DE LA OFICINA DEL PROYECTO CESSET EN EL CENTRO DE CONVENCIONES DEL RECTORADO DE LA UNA - ID 408408 - CUADRO COMPARATIVO

						EMPRESAS	AGFi Construcciones			COIN (CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES			CONSORCIO GENERAL MORINIO CONSTRUCTURA Y SERVICIOS			HIGH TECH ENGINEERING CONSULTING SA			MOVILES SA		
ITEMS	N°	DESCRIPCION DE LOS RUBROS	unidad.	Cantidad	Precio Unitario Ref.	Precio Total Ref.	Precio Unitario	Precio Total	Var.(%)	Precio Unitario	Precio Total	Var.(%)	Precio Unitario	Precio Total	Var.(%)	Precio Unitario	Precio Total	Var.(%)	Precio Unitario	Precio Total	
	A.	**TRABAJOS PRELIMINARES.**																			
1	1	Retiro del balancines existentes.	global	1	163.300	163.300	114.310	114.310	-30,00%	131.000	131.000	-19,78%	130.640	130.640	-20,00%	130.000	130.000	-20,39%	122.500	122.500	-24,98%
	2	Retiro de puerta de madera de dos hojas.	unidad	2	161.600	323.200	113.120	226.240	-30,00%	131.000	262.000	-18,94%	129.280	258.560	-20,00%	130.000	260.000	-19,55%	122.000	244.000	-24,50%
	3	Retiro de puerta de metal de dos hojas.	unidad	1	210.000	210.000	147.000	147.000	-30,00%	169.000	169.000	-19,52%	168.000	168.000	-20,00%	150.000	150.000	-28,57%	157.500	157.500	-25,00%
	4	Retiro del equipo de aire central.	unidad	1	3.600.000	3.600.000	2.520.000	2.520.000	-30,00%	2.900.000	2.900.000	-19,44%	2.880.000	2.880.000	-20,00%	2.500.000	2.500.000	-30,56%	2.700.000	2.700.000	-25,00%
						4.296.500		**3.007.550**			**3.462.000**			**3.437.200**			**3.040.000**			**3.224.000**	
	B.	**TRABAJOS DE ALBAÑILERIA**																			
2	1	Demolición de pared	m2	4	65.000	234.000	45.500	163.800	-30,00%	56.550	203.580	-13,00%	52.000	187.200	-20,00%	50.000	180.000	-23,08%	48.750	175.500	-25,00%
	2	Construcción de mamposteria de 0,30.	m2.	8	296.000	2.353.200	207.200	1.647.240	-30,00%	257.500	2.047.125	-13,01%	236.800	1.882.560	-20,00%	260.000	2.067.000	-12,16%	222.000	1.764.900	-25,00%
	3	Construcción de mamposteria de 0,15.	m2.	4	192.000	720.000	134.400	504.000	-30,00%	167.100	626.625	-12,97%	153.600	576.000	-20,00%	175.000	656.250	-8,85%	144.500	541.875	-24,74%
	4	Relleno y muro para nivelar piso, incluye contrapiso, alisada y piso de granito más zócalo.	m2.	3	336.600	1.009.800	235.620	706.860	-30,00%	292.500	877.500	-13,10%	269.280	807.840	-20,00%	250.000	750.000	-25,73%	252.500	757.500	-24,99%
	5	Revoque de paredes.	m2.	23	46.000	1.035.000	32.200	724.500	-30,00%	40.100	902.250	-12,83%	36.800	828.000	-20,00%	38.000	855.000	-17,39%	35.000	787.500	-23,91%
						5.352.000		**3.746.400**			**4.657.080**			**4.281.600**			**4.508.250**			**4.027.275**	
	C.	**INST. ELÉCTRICA**																			
3		TRABAJOS PRELIMINARES																			
	1	A.1. Retiro de artefactos de iluminación	unidad	18	26.600	478.800	18.620	335.160	-30,00%	23.100	415.800	-13,16%	21.280	383.040	-20,00%	14.000	252.000	-47,37%	20.000	360.000	-24,81%
	2	A.2. Retiros de tomas de corriente, interruptores de punto, interruptores de punto y toma, etc.	unidad	30	11.600	348.000	8.120	243.600	-30,00%	10.100	303.000	-12,93%	9.280	278.400	-20,00%	6.000	180.000	-48,28%	9.000	270.000	-22,41%
	3	A.3 Colocación de bocas de conexión iluminación, bocas para llave, para equipos informáticos y boca para llave de aire acondicionado	unidad	50	243.300	12.165.000	170.310	8.515.500	-30,00%	194.500	9.725.000	-20,06%	194.640	9.732.000	-20,00%	170.000	8.500.000	-30,13%	182.500	9.125.000	-24,99%
	4	A.4.Mamposteriade ductos de ¾ "para la Instalación de tomas de corriente normales, tomas especiales, interruptores de punto, alimentación eléctrica de acondicionadores de aire	ml	450	20.300	9.135.000	14.210	6.394.500	-30,00%	17.500	7.875.000	-13,79%	16.240	7.308.000	-20,00%	17.000	7.650.000	-16,26%	16.000	7.200.000	-21,18%
		INSTALACIÓN																			
	5	B.1. Instalación de tomas de corriente, tomas para computadora, interruptores de puntos, interruptores de aire acondicionado	unidad	50	71.600	3.580.000	50.120	2.506.000	-30,00%	62.300	3.115.000	-12,99%	57.280	2.864.000	-20,00%	55.000	2.750.000	-23,18%	53.750	2.687.500	-24,93%
	6	B.2. Cableado de alimentación eléctrica. 1mm, 2mm, 4mm de acondicionadores de aire a los tableros seccionales con cables tipo multifilar 4 mm	global	500	44.300	22.150.000	31.010	15.505.000	-30,00%	35.500	17.750.000	-19,86%	35.440	17.720.000	-20,00%	37.000	18.500.000	-16,48%	33.250	16.625.000	-24,94%
	7	B.3. "Instalación de artefactos de iluminación doble led 22 w "	unidad	18	290.000	5.220.000	203.000	3.654.000	-30,00%	252.300	4.541.400	-13,00%	232.000	4.176.000	-20,00%	245.000	4.410.000	-15,52%	217.500	3.915.000	-25,00%
	8	B.4. Instalación de equipo completo de artefacto tipo mini spot, con lámparas de 5 W, E27	unidad	2	140.000	280.000	98.000	196.000	-30,00%	122.000	244.000	-12,86%	112.000	224.000	-20,00%	115.000	230.000	-17,86%	105.000	210.000	-25,00%
	9	B.8 Sistema de Puesta a tierra con una jabalina de cobre de 2,40 mts, con conductor de 16 mm desnudo equipotencializada con la tierra del transformador en los tableros seccionales, en triangulo, con cañeria rigida de ¾ "	global	1	4.866.600	4.866.600	3.406.620	3.406.620	-30,00%	3.920.000	3.920.000	-19,45%	3.893.280	3.893.280	-20,00%	4.200.000	4.200.000	-13,70%	3.650.000	3.650.000	-25,00%
	10	Reinstalación de acondicionadores de aire de 36.000BTU	unidad	2	2.833.300	5.666.600	1.983.310	3.966.620	-30,00%	2.465.000	4.930.000	-13,00%	2.266.640	4.533.280	-20,00%	2.200.000	4.400.000	-22,35%	2.125.000	4.250.000	-25,00%

Lic. Perla Chamorro
Director de Contrataciones
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas-UNA

Lic. Maxima Maciel Vega
Directora General
Direccion General de Administración y Finanzas
Universidad Nacional de Asuncion

						63.890.000		**44.723.000**			**52.819.200**			**51.112.000**			**51.072.000**			**48.292.500**	
4	**D.**	**ABERTURAS**																				
	1	Provisión y colocación de ventana de vidrio templado 8 mm con hojas corredizas, cerradura y accesorios. 3 (2,00x 1.10)	m2	3	1.020.000	3.060.000	714.000	2.142.000	-30,00%	887.500	2.662.500	-12,99%	816.000	2.448.000	-20,00%	800.000	2.400.000	-21,57%	816.000	2.448.000	-20,00%
	2	Provisión y colocación de puerta de vidrios templados con dos hojas batientes, cerradura y accesorios. En acceso principal	m2	3,9	1.895.000	7.390.500	1.326.500	5.173.350	-30,00%	1.300.000	5.070.000	-31,40%	1.516.000	5.912.400	-20,00%	1.300.000	5.070.000	-31,40%	1.425.500	5.559.450	-24,78%
	3	Provisión y colocación de puerta de vidrios templados con dos hojas batientes, cerradura y accesorios.	m2	3,12	1.895.000	5.912.400	1.326.500	4.138.680	-30,00%	1.300.000	4.056.000	-31,40%	1.516.000	4.729.920	-20,00%	1.300.000	4.056.000	-31,40%	1.425.500	4.447.560	-24,78%
						16.362.900		**11.454.030**			**11.788.500**			**13.090.320**			**11.526.000**			**12.455.010**	
5	**E.**	**MAMPARAS CON PUERTAS**																				
	1	Provisión y colocación de mamparas de eucatec., 5 puertas de 0,80 x 2,10 m. con sus respectivos herrajes y accesorios.	m2	55,5	323.300	**17.943.150**	226.310	**12.560.205**	-30,00%	265.000	**14.707.500**	-18,03%	258.640	**14.354.520**	-20,00%	260.000	**14.430.000**	-19,58%	250.000	**13.875.000**	-22,67%
6	**F.**	**PINTURA**																				
	1	Pintura latex en paredes interiores.	m2.	175	37.500	6.562.500	26.250	4.593.750	-30,00%	32.000	5.600.000	-14,67%	30.000	5.250.000	-20,00%	30.000	5.250.000	-20,00%	28.500	4.987.500	-24,00%
	2	Pintura latex en paredes exteriores.	m2.	26,45	44.000	1.163.800	30.800	814.660	-30,00%	36.000	952.200	-18,18%	35.200	931.040	-20,00%	38.000	1.005.100	-13,64%	35.200	931.040	-20,00%
	3	Pintura de losa.	m2.	115	44.300	5.094.500	31.010	3.566.150	-30,00%	36.500	4.197.500	-17,61%	35.440	4.075.600	-20,00%	39.000	4.485.000	-11,96%	35.500	4.082.500	-19,86%
	4	Ploteado en aberturas de vidrio.	m2.	6	233.300	1.399.800	163.310	979.860	-30,00%	190.000	1.140.000	-18,56%	186.640	1.119.840	-20,00%	200.000	1.200.000	-14,27%	187.000	1.122.000	-19,85%
						14.220.600		**9.954.420**			**11.889.700**			**11.376.480**			**11.940.100**			**11.123.040**	
	E.	**VARIOS**																				
7	1	Limpieza periódica y final de obra.	global.	1	5.300.000	**5.300.000**	3.710.000	**3.710.000**	-30,00%	3.500.000	**3.500.000**	-33,96%	4.050.000	**4.050.000**	-23,58%	3.700.000	**3.700.000**	-30,19%	3.975.000	**3.975.000**	-25,00%
	TOTAL GUARANÍES					**127.365.150**		**89.155.605**			**102.823.980**			**101.702.120**			**100.216.350**			**96.971.825**	

Lic. Perla Chamorro
Director de Contrataciones
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas-UNA

Lic. Maxima Maciel Vega
Directora General
Direccion General de Administración y Finanzas
Universidad Nacional de Asuncion