CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

*Dirección de Infraestructura Física*

Compromiso con la gente

**NOTA** **D.I.F. N°384 / 2023**

Asunción, 10 de julio de 2023

**Señor**
**ABG. MIRKO DURE. Coordinador**
**Comité de Evaluación de Ofertas**

Me dirijo a Ud., en el marco del llamado **LPN – PAC N° 35/2023 "REORGANIZACIÓN DEL ESPACIO 2° PISO DE LA TORRE NORTE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN PARA JUZGADOS DEL FUERO PENAL ESPECIALIZADO- S,B,E, - AD REFERÉNDUM".**

En ese sentido se remite el Memorándum **DOP N° 203/2023** del Departamento de Obras y Proyectos, en la cual adjunta la planilla de Evaluación Técnica de Ofertas, a fin de dar cumplimiento a lo solicitado en la Nota **NCEO N° 521/2023.**

Sin otro particular, le saluda atentamente.

Arq. CAROLINA RUEFINELLI
Directora
Dirección de Infraestructura Física

PODER JUDICIAL
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS
10 JUL. 2023 12:50
Elías Ordellado Britos
Técnico Comité de Evaluación de Ofertas
Corte Suprema de Justicia

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Compromiso con la gente

*Dirección de Infraestructura Física*
*Departamento De Obras y Proyectos*

**MEMORANDUM** D.O.P. Nº 203 /2023.

A: Arq. **CAROLINA RUFFINELLI**-Directora.
*Dirección de Infraestructura Física.*

DE: Arq. **CAROLINA BASUALDO**-Jefe.
*Departamento de Obras y Proyectos-D.I.F.*

Arq. CAROLINA BASUALDO
JEFE
Dpto. de Obras y Proyectos

Ref.: Remitir Informe Técnico.

*Fecha: 10/07/2023.*

*Me dirijo a Usted, en relación a la Nota* **NCEO Nº 521/2023,** *y en el marco del Llamado a* **LICITACION PUBLICA NACIONAL PAC Nº 35/2023 "REORGANIZACION DEL ESPACIO 2° PISO TORRE NORTE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCÍON PARA JUZGADOS DEL FUERO PENAL ESPECIALIZADO – S.B.E. – AD REFERENDUM ID: 425.703,** *por la cual solicita informe Técnico Adicional.*

*Se remite la planilla de Evaluación Técnica, dando cumplimiento a lo solicitado.-*

*Atentamente.-*

RECIBIDO 10-07-2023
DIRECCION INFRAESTRUCTURA FISICA

PODER JUDICIAL
Departamento de Obras y Proyectos
D.I.F.

WILDO V. MACHUCA
ASISTENTE
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA FISICA

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Compromiso con la gente

## INFORME TÉCNICO

**LPN "REORGANIZACIÓN DEL ESPACIO 2° PISO DE LA TORRE NORTE DEL PALACIO DE JUSTICIA DE ASUNCIÓN PARA JUZGADOS DEL FUERO PENAL ESPECIALIZADO" - S.B.E. - AD REFERÉNDUM - ID N° 425703**

| | OFERENTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ITINERA | DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS (TES INGENIERIA) | NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS (EN OBRAS) | RITTER CONSTRUCCIONES SRL | EDIFICA CONSTRUCTORA S.A | CARAGUATAY S.A | APONTE LATORRE SOCIEDAD ANONIMA |
| **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS** | | | | | | | |
| Haber generado, durante los últimos 10 (diez) años (2013 al 2022), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior al 50% del valor ofertado. (FORMULARIO 2 Y 3)<br>El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (10) años señalado en el párrafo precedente. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS** | | | | | | | |
| Lote 1: Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación en contratos de obras civiles con sus respectivas planillas ejecutadas en los últimos 10 (diez) años (2013 al 2022), en las siguientes actividades claves.<br>Construcción de una obra de 1.200 m2 cubiertos como mínimo por contrato.<br>- Sistema de prevención contra incendios en un area de 1.200 m2 cubiertos como mínimo por contrato.<br>- Red de datos en un area de 1.200 m2 cubiertos como mínimo por contrato.<br>Los mismos podran ser demostrados en uno o mas contratos con sus respectivas planillas en cada rubro. FORMULARIO 4 | CUMPLE | **NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE CONSTRUCCION DE UNA OBRA DE 1200m2 CUBIERTOS.** PRESENTA OBRAS CON SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS Y RED DE DATOS DE OBRAS MENORES A 1200 m2. | **NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE UNA CONSTRUCCION DE OBRA DE 1200m2 CUBIERTOS NI EXPERIENCIA EN RED DE DATOS** PRESENTA OBRAS CON SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS DE OBRAS MENORES A 1200 m2. | **NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE UNA CONSTRUCCION DE OBRA DE 1200m2 NI CON SISTEMA DE RED DE DATOS.** PRESENTA CONSTRUCCION DE 1200m2 CON SISTEMA DE PREVENCION CONTRA INCENDIOS | **NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE CONSTRUCCION DE UNA OBRA DE 1200m2 CUBIERTOS. PRESENTA COMO EXPERIENCIA EL EDIFICIO EPHESUS IMPORT CON NRO DE CTA. CTE. CATASTRAL 27-1437-8, AL CONSTITUIRNOS NO SE ENCONTRO EL EDIFICIO MENCIONADO SINO UN TERRENO BALDIO. SE ADJUNTAN TOMAS FOTOGRAFICAS** | **NO CUMPLE.** CUMPLE CON LA EXPERIENCIA EN OBRA DE 1200 m2, SISTEMA DE PCI, **NO PRESENTA RED DE DATOS** | CUMPLE |

Arq. Teresita Franco
Jefa de División Proyectos
Dpto. Obras y Proyectos - D.I.F.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Lote 2: Participación en calidad de contratista o integrante de un consorcio en el porcentaje de participación en contratos de obras civiles con sus respectivas planillas de sistema de climatización tipo chiller de obras de 1.200 m2 cubiertos como mínimo por contrato ejecutados en los últimos 10 (diez) años (2013 al 2022) | CUMPLE | NO APLICA | NO APLICA | NO CUMPLE NO PRESENTA OBRA DE 1200 M2 CON SISTEMA DE CLIMATIZACION TIPO CHILLER. | NO CUMPLE CON EL REQUISITO DE CLIMATIZACION TIPO CHILLER DE UNA OBRA DE 1200m2 CUBIERTOS. PRESENTA COMO EXPERIENCIA EL EDIFICIO EPHESUS IMPORT CON NRO DE CTA. CTE. CATASTRAL 27-1437-8, AL CONSTITUIRNOS NO SE ENCONTRO EL EDIFICIO MENCIONADO SINO UN TERRENO BALDIO. SE ADJUNTAN TOMAS FOTOGRAFICAS | NO APLICA | CUMPLE |
| A fin de cumplir con estos requisitos, las obras deberán estar terminadas en un 100% y el desempeño deberá haber sido satisfactorio, por medio del Acta de Recepción definitiva de la obra, a satisfacción de la contratante. | CUMPLE | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / NO PRESENTA EXPERIENCIA EN OBRAS CIVILES NI CLIMATIZACION. PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / NO PRESENTA EXPERIENCIA EN RED DE DATOS PARA UN AREA DE 1200 m2. PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DONDE NO FIGURA EXPERIENCIA EN RED DE DATOS. | CUMPLE |
| | ITINERA | DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS (TES INGENIERA) | NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS (EN OBRAS) | RITTER CONSTRUCCIONES SRL | EDIFICA CONSTRUCTORA S.A | CARAGIJATAY S.A | APONTE LATORRE SOCIEDAD ANONIMA |
| **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS** | | | | | | | |
| 1. Copia de facturaciones y recepciones definitivas que avalen la experiencia requerida (CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES) ejecutados en el periodo 10 (DIEZ) AÑOS (2013 AL 2022). | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2. Acta de recepción definitiva de la obra. | CUMPLE | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE CONSTRUCCIONES DE OBRAS MENORES A 1200m2 | NO CUMPLE / PRESENTA ACTAS DE RECEPCION DEFINITIVA DE OBRAS DONDE NO FIGURA EXPERIENCIA EN RED DE DATOS. | CUMPLE |

D.I.F.

Arq. Teresita Franco
Jefa de División Proy[illegible]s
Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. Fotocopias de contratos anteriores con sus respectivas planillas para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4. Para calificar la Experiencia General en Obras presentar Formulario 2 - Experiencia General en Construcción y 3 - Facturación Anual Media en Construcción. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE. | CUMPLE | CUMPLE |
| 5. Para calificar la Experiencia Específica en Obras presentar Formulario 4 - Experiencia Específica en Construcción | CUMPLE | NO CUMPLE. PRESENTA F4 DE OBRAS MENORES A 1200 m2 | NO CUMPLE. PRESENTA F4 DE OBRAS MENORES A 1200 m2 | NO CUMPLE. PRESENTA F4 DE OBRAS MENORES A 1200 m2 | NO CUMPLE. PRESENTA F4 DE OBRAS MENORES A 1200 m2 | **NO CUMPLE. PRESENTA F4 DE OBRAS SIN EXPERIENCIA EN RED DE DATOS** | CUMPLE |
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL** | | | | | | | |
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:<br>1. Residente de Obra que estará en forma permanente en la Obra. Profesional Universitario<br>- Ingeniero Civil o Arquitecto - con experiencia mínima de 5 (cinco) años en la construcción. (FORMULARIO G) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL** | | | | | | | |
| 1. Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, acompañado de los documentos respaldatorios que avalen la formación del profesional. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3. Declaración Jurada donde manifieste contar con personal especializado que posea como mínimo 5 (cinco) años de experiencia en los trabajos requeridos en la presente licitación. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4. Formulario N° G - Lista de Personal propuesto para la obra. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Arq. Teresita Franco
Jefa de División Proye[illegible]s
Dpto. Obras y Proyectos-D.[illegible].F.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS** | | | | | | | |
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Martillete eléctrico para demolición. Taladros Eléctricos. Amoladoras. Equipamiento de soldadura eléctrica y/o autógena. Andamios metálicos. Hormigoneras. Carretillas, equipos manuales menores. Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. (FORMULARIO 7 Y 8) | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| **Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos** | | | | | | | |
| 1. Declaración Jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | CUMPE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar:<br>(i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;<br>(ii) contrato de alquiler o leasing. o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | CUMPLE | CUMPLE | NO APLICA | CUMPLE | NO APLICA | CUMPLE | NO APLICA |
| 4 Formulario N° 7 Lista de Equipos, herramientas, maquinarias e Implementos destinados a la ejecucion de los trabajos. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 5. Formulario N° 8 - Cronograma de Utilización de equipos. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| | ITINERA | DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS (TES INGENIERA) | NELSON FREDRICO SEGOVIA AZUCAS (EN OBRAS) | RITTER CONSTRUCCIONES SRL | EDIFICA CONSTRUCTORA S.A | CARAGUA TAY S.A | APONTE LATORRE SOCIEDAD ANONIMA |
| **OTROS CRITERIOS QUE LA CONVOCANTE REQUIERA** | | | | | | | |
| 1. Composición de Precios Unitarios. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE / NO PRESENTA COMPOSICION DE PRECIOS EN LOTE 1 Y LOTE 2 | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2. Manifestar contar con personas especializadas que posean como mínimo 5 años de experiencia en los trabajos requeridos en la presente licitacion | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3. Manifestar que será de entera responsabilidad del oferente, todos los daños a los bienes de la Convocante y de las edificaciones colindantes, proveniente de hechos voluntarios e involuntarios, resultante de la negligencia o impericia de sus empleados, sin cargo alguno para la convocante. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 4. Cumplir con las Especificaciones Técnicas ofertadas y la Planilla de Datos Garantizados. | CUMPLE | CUMPLE | NO CUMPLE NO PRESENTA ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS EN TELEFONIA PRESENTA PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS EN PCI Y RED DE DATOS | NO CUMPLE / NO PRESENTA ESPECIFICACIONES TECNICAS, PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS EN SEGURIDAD ELECTRONICA, TELEFONIA Y RED DE DATOS. PRESENTA PLANILLA DE CLIMATIZACION, PERO NO COMPLETA CON FIRMA CORRECTAMENTE. | NO CUMPLE.PRESENTA ESPECIFICACIONES TECNICAS, PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS EN CLIMATIZACION / NO PRESENTA PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS EN SEGURIDAD ELECTRONICA, RED DE DATOS Y TELEFONIA | CUMPLE | NO CUMPLE / NO PRESENTA ESPECIFICACIONES TECNICAS NI PLANILLA DE DATOS GARANTIZADOS EN SEGURIDAD ELECTRONICA, TELEFONIA |

Arq. Teresita Franco
Jefa de División Proyectos
Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

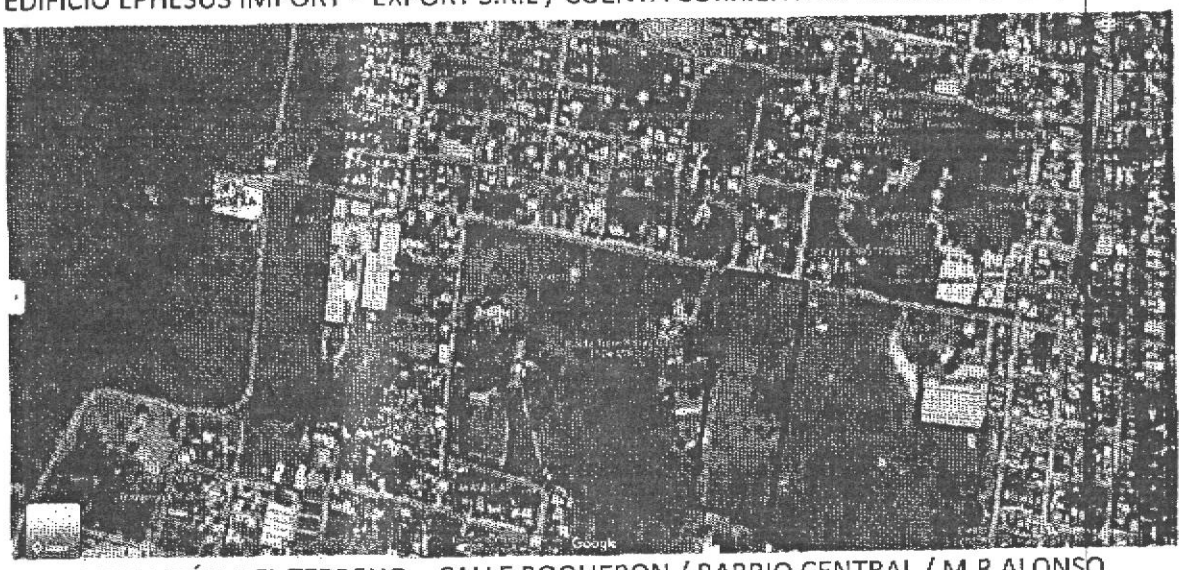
Compromiso con la gente

*Dirección de Infraestructura Física*
*Dpto. de Obras y Proyectos*

**TOMA FOTOGRAFICA**

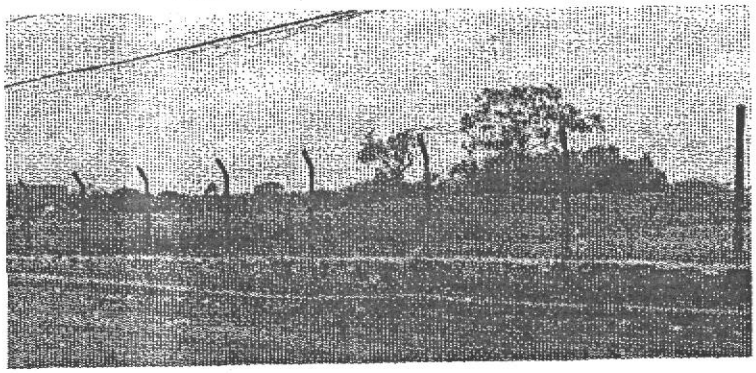
**EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS PRESENTADA POR LA EMPRESA EDIFICA PARA EL LOTE 1 Y LOTE 2**

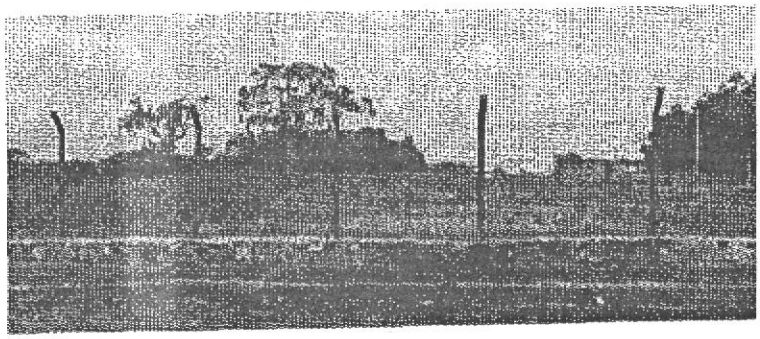
EDIFICIO EPHESUS IMPORT – EXPORT S.R.L / CUENTA CORRIENTE CATASTRAL 27-1437-8



UBICACIÓN DEL TERRENO – CALLE BOQUERON / BARRIO CENTRAL / M.R.ALONSO

VISTA FRONTAL DEL TERRENO





PODER JUDICIAL D.I.F.

Arq. Teresita Frutos
Jefa de División Proyectos
Dpto. Obras y Proyectos-D.I.F.