ACTA DE EVALUACION DE OFERTAS

LLAMADO A CONCURSO PARA LOS "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"

MODALIDAD: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 01/2011

En la ciudad de Pilar, República del Paraguay, en el local del Rectorado de la Universidad Nacional de Pilar, sito en Mello Esq. Iturbe, a los catorce días del mes de Abril del año dos mil once, se reúnen el Lic. Isidro M. Ferriol, Coordinador - UOC y el Lic. Jorge R. Galeano, Encargado SubUOC Nº 1 Facultad de Ciencias Contables, Administrativas y Económicas, miembros del Comité de Evaluación, para efectuar la Evaluación de las Ofertas Comerciales presentadas para en el llamado "**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS**" - CD-01/2011.----------

1- Antecedentes

El Programa Anual de Contrataciones (PAC), Id 217335.-
En fecha 30 de Marzo de 2011, se publico la invitación en el Portal de la DNCP, según Exp. Nº 310.448 para presentar ofertas el día 11 de abril de 2011, en la Licitación por Contratación Directa Nº 01/2011 para los "**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS**".----------
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato está previsto en el O.G. 240, F.F. 30 del Presupuesto General de la Nación, ejercicio fiscal 2011.----------

2- Acto de Apertura

Se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local del Rectorado, sito en Mello esq. Iturbe a los 11 días del mes de abril de 2011, siendo las 12:10 horas, contando con ocho ofertas perteneciente a los oferentes: Service SAN ROQUE, V & R Construcciones, N. V. Representaciones, Depósito de Materiales SAN LORENZO, CONSTRUTECH, Construcciones Sosa e Hijos, Comercial KUARAHY y U & D Servicios y Ventas.----------

3- Verificación de las Documentaciones:

Esta Comisión procede a analizar las ofertas comerciales recibidas según Acta de Apertura de fecha 11 de abril de 2011, y los documentos de carácter sustancial establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", modificada por Ley Nº 3439/07; y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 modificado por el Decreto Nº 5.174/05.-------

El resultado del estudio mencionado se resume en la planilla de verificación de documentos legales, que se adjunta al presente informe:

REPUBLICA DEL PARAGUAY
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
RECTORADO
1991

DOCUMENTACIONES MINIMAS REQUERIDAS	U & D Servicios y Ventas	Comercial Kuarahy	Service San Roque	Alberto Sosa V.	Construtech	Dep. San Lorenzo	N.V. Repres	V & R Const.
• El Formulario de oferta suscripto por el oferente en base al formulario estándar que se adjunta en el **Anexo 2.**	No Cumple	Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	No Cumple
• Adenda Nº 1.	No Cumple	Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple	No Cumple
• Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
• Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente – 1er.Semestre.	Cumple	Cumple	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
• Certificado Cuenta Bancaria.	Cumple	Cumple	No Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	No Cumple
• Declaración Jurada de los menores según Res. DNCP Nº 941/10	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
• Declaración Jurada del artículo 40 – Res. N° 330/07 de la DNCP	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
• Certificado de Cumplimiento Tributario	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
• Constancia del SIPE	Cumple	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple

En base a las ofertas que cumplen con las documentaciones de carácter sustancial que presentaron los oferentes se pudo constatar que las empresas U & D Servicios y Ventas, Service San Roque, Alberto Sosa, N. V. Representaciones y V & R Construcciones no presentaron el formulario de oferta según Anexo 2., por lo expuesto esta comisión descalifica las ofertas comerciales presentadas por dichas empresas, por no ajustarse al PBC del Llamado.

4- Recomendación de Adjudicación

Conforme al Art. 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, la Adjudicación recaerá en el oferente cuya oferta cumpla con las condiciones legales y técnicas; tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para la realización del servicio o bien requerido; y presente el precio evaluado como el más bajo según hasta la disponibilidad presupuestaria.----------

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al PBC, los Art. 27 y 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 58 al 63 del Decreto Reglamentario Nº 21909-03, este Comité de Evaluación recomienda adjudicar a través de un Contrato Abierto, el llamado "**SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS**" a la firma **"Comercial KUARAHY"** de la Señora Ada Nelly Concepción Ferloni Ríos, con RUC Nº

REPUBLICA DEL PARAGUAY
RECTORADO
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
1991

684370-0, hasta un monto máximo de **Gs. 40.790.000.** (Guaraníes, cuarenta millones setecientos noventa mil), por cumplir con las especificaciones técnicas y legales requeridas, y tener la capacidad necesaria para responder a los compromisos asumidos, conforme a las especificaciones técnicas y a la planilla de precios presentadas. La Adjudicación, será definida por Resolución de los Ordenadores de Gastos de la Facultad de Ciencias Contables, Administrativas y Económicas de la Universidad Nacional de Pilar.----------

Es nuestro informe.-

Lic. Jorge R. Galeano
Enc.SubUoc Nº 1
F.C.C.A.E.

Lic. Isidro M. Ferriol
Coordinador - U.O.C.
Rectorado

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES, ADMINISTRATIVAS Y ECONOMICAS

LLAMADO: CD-01-2011 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS "

RESUMEN DE COTIZACIONES REALIZADO EN LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Item	Descripcion	CONSTRUTECH					COMERCIAL KUARAHY					DEPOSITO DE MATERIALES SAN LORENZO				
		Marca	Procedencia	Cant.	Precio Unitario(iva incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cant.	Precio Unitario(iva incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Marca	Procedencia	Cant.	Precio Unitario(iva incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Servicios de Pintura Exterior al Látex con Enduido. (Incluye material y mano obra.)	Local	Nacional	1.100	24.650	27.115.000	kuarahy	Nacional	1.100	11.000	12.100.000	Bal.San Lorenzo	Local	1.100	14.500	15.950.000
2	Servicios de Pintura Interior al Látex con Enduido. (Incluye material y mano de obra.	Local	Nacional	1.100	17.573	19.330.300	kuarahy	Nacional	1.100	10.000	11.000.000	Bal.San Lorenzo	Local	1.100	14.500	15.950.000
3	Servicios de Albañilería. (Incluye reparación de pared, con material incluido).	Local	Nacional	400	15.000	6.000.000	kuarahy	Nacional	400	25.000	10.000.000	Bal.San Lorenzo	Local	400	25.000	10.000.000
4	Mantenimiento y Reparación de Acondicionadores de Aire tipo Splits.	Local	Nacional	16	250.000	4.000.000	kuarahy	Nacional	16	90.000	1.440.000	Bal.San Lorenzo	Local	16	300.000	4.800.000
5	Servicio de mantenimiento desagüe cloacal.	Local	Nacional	2	200.000	400.000	kuarahy	Nacional	2	25.000	50.000	Bal.San Lorenzo	Local	2	500.000	1.000.000
6	Reparación de sillas pedagógicas con estructura de metal.	Local	Nacional	100	30.000	3.000.000	kuarahy	Nacional	100	25.000	2.500.000	Bal.San Lorenzo	Local	100	50.000	5.000.000
7	Servicios de cerrajería. (Provisión y Cambio de cerraduras de puertas de madera).	Local	Nacional	20	73.500	1.470.000	kuarahy	Nacional	20	40.000	800.000	Bal.San Lorenzo	Local	20	85.000	1.700.000
8	Servicios de carpintería (Reparación y colocación de mamparas de madera).	Local	Nacional	40	35.000	1.400.000	kuarahy	Nacional	40	35.000	1.400.000	Bal.San Lorenzo	Local	40	25.000	1.000.000
9	Reparación de alfombras.	Local	Nacional	60	25.350	1.521.000	kuarahy	Nacional	60	25.000	1.500.000	Bal.San Lorenzo	Local	60	35.000	2.100.000
	TOTAL					**64.236.300**					**40.790.000**					**57.500.000**

Lic. Jorge R. Galeano S.
Enc. SubUOC Nº 1
F.C.C.A.E. - UNP