INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de San Antonio, Departamento de Central, República del Paraguay, a los 15 días del mes de junio del año dos mil veintiuno, siendo las 10:00 horas, se constituyen en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, el comité de evaluación, a efectos de evaluar la oferta económica presentada en el marco del llamado Contratación Directa (CD) N° 21/2021 "Bacheo con Mezcla Asfáltica en Varias Calles de la ciudad" con ID N° 398253.

Los oferentes cuyas ofertas fueron recibidas en el plazo establecido para la recepción de sobres fueron:

- ✓ Chaves Construcciones S.A.I. – RUC 80001141-4
- ✓ Tapeita S.R.L. – RUC 80021074-3

Ofertas presentadas de forma tardías

Ninguna

Se procede a evaluar las ofertas presentadas según el Acta de Apertura de fecha 14/06/2021, de acuerdo a lo establecido en el artículo 30° de la Resolución DNCP 5695/19, se inicia la verificación de las documentaciones y se analiza la pertinencia de cada uno de los documentos sustanciales, además se procede a la verificación de los documentos que avalen el cumplimiento de los criterios técnicos, legales y financieros conformes a los requisitos de calificación basada en la evidencia documentada, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones:

1) Verificación de la documentación de carácter sustancial:

En cumplimiento de lo establecido en el Decreto Nº 2992/19 de la Ley Nº 2051/03, se coteja si las ofertas contienen los documentos sustanciales solicitados en el PBC:

Chaves Construcciones S.A.I.		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para		

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	X	

El oferente **Chaves Construcciones S.A.I.** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

Tapeita S.R.L.		
Documentos de Carácter Sustancial	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Formulario de Oferta y planilla de precios debidamente completado y firmado	X	
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	X	
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos	X	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	X	

El oferente **Tapeita S.R.L.** cumple con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial.

2) Capacidad Legal

El Comité de Evaluación procedió a solicitar los Registros del Personal de la Municipalidad, según el cual los representantes no registran datos así mismo procedió a consultar la los datos de los oferentes a través de https://www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico:

Nombre y Apellido	CI N°	Empresa	Constancia N°
Silvio Manuel Peña Ferrario	366577	Chaves Construcciones S.A.I.	1375913

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Carlos Diego Lacentre	3587863	Tapeita S.R.L.	1375934

Chaves Construcciones S.A.I.		
Requisitos formales exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta	X	
Verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, a través de www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico	X	

Tapeita S.R.L.		
Requisitos formales exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta	X	
Verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, a través de www.paraguay.gov.py/documentos/funcionario-publico	X	

3) Corrección de errores aritméticos

Las ofertas no presentan errores aritméticos en los montos totales ofertados.

4) Análisis de los precios ofertados

			PRECIO REFERENCIAL		Chaves Construcciones S.A.I.		% Diferencia
Nº	**Rubro**	**Cantidad**	**P. Unitario**	**P. Total**	**P. Unitario**	**P. Total**	
1	Regado de área a bachear con liga o emulsión asfáltica y mezcla asfáltica. - (Bacheos de calle)	**1393 m2**	120.582	167.970.726	119.338	166.237.834	**-1,03**

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

			PRECIO REFERENCIAL		Tapeita S.R.L.		% Diferencia
Nº	Rubro	Cantidad	P. Unitario	P. Total	P. Unitario	P. Total	
1	Regado de área a bachear con liga o emulsión asfáltica y mezcla asfáltica. - (Bacheos de calle)	1393 m2	120.582	167.970.726	120.582	167.970.726	0

5) Detalle del monto de las ofertas presentadas ordenadas de menor a mayor:

N°	Oferente	Monto Ofertado
1	**Chaves Construcciones S.A.I.**	G. 166.237.834
2	**Tapeita S.R.L.**	G. 167.970.726

Provisoriamente se selecciona la oferta más económica: **Consultora AE de Amado Enciso**

6) Certificado de origen nacional

No se aplica el margen de preferencia considerando que el oferente no posee el certificado de origen.

7) Aplicación del Margen de preferencia local

Todos los oferentes fijan domicilio legal dentro del territorio departamental de la convocante.

8) Solicitud de documentos formales

No se realizó ninguna solicitud de documentos.

9) Verificación de documentos formales

	Chaves Construcciones S.A.I.	
Requisitos de carácter formal exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	X	
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19	X	
Certificado de cumplimiento tributario	X	

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	X	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	X	

10) Análisis de los demás documentos que avale el cumplimiento de los criterios técnicos y conforme a los requisitos de calificación:

a) Capacidad Financiera

Información financiera en equivalente de guaraníes	Chaves Construcciones SAI				
	2017	2018	2019	Promedio	Coeficiente medio
Información del Balance					
Total del Pasivo (TP)	43.487.576.504	35.126.858.098	46.463.235.901	41.692.556.834	0,4
Total del Activo (TA)	100.985.573.926	93.943.812.765	111.144.773.200	102.024.719.964	
Patrimonio Neto (PN)	40.000.000.000	40.000.000.000	40.000.000.000	40.000.000.000	
Activo a corto plazo (AC)	87.170.984.958	81.208.528.084	93.567.159.783	87.315.557.608	2
Pasivo a corto plazo (PC)	43.487.576.504	35.126.858.098	46.463.236.901	41.692.557.168	
Información tomada del Estado de Resultados					
Total del Ingreso (TI)	12.316.065.619	7.103.421.509	568.828.584	6.662.771.904	2,9
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	692.399.155	452.078.067	5.688.285.835	2.277.587.686	

	Chaves Construcciones S.A.I.	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor 1	X	
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80	X	
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros	X	

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

(independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.		
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	X	
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2017, 2018 y 2019 para contribuyente de IRACIS	X	

b) Experiencia General en obras

	Chaves Construcciones S.A.I.	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%	X	

c) Experiencia Especifica en obras

	Chaves Construcciones S.A.I.	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	X	
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: Bacheo con asfalto	X	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	X	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	X	

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada	X	

d) Capacidad en materia de personal

	Chaves Construcciones S.A.I.	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras residente, con mínimo de 05 (cinco) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar Como mínimo deberá contar con 01 (un) arquitecto y/o ingeniero civil con experiencia mínima de 05(cinco) años.	X	
Carta compromiso del personal clave con la empresa	X	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato	X	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	X	

e) Capacidad en materia de equipos

	Chaves Construcciones S.A.I.	
Requisitos exigidos en el PBC	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: compactador, camión volquete, herramientas menores, equipos de seguridad.	X	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	X	

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

11)Análisis del Acta de Apertura

Observación: No se realizaron observaciones.

12)Disponibilidad Presupuestaria

Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto de Gastos de la Municipalidad de San Antonio para el Ejercicio Fiscal 2021, según Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 21/2021 el objeto de gasto 520 30 011 del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el PAC, se certifica que se cuenta con la disponibilidad Presupuestaria y Financiera suficiente lo que permite contraer las obligaciones resultantes del llamado a Contratación Directa (CD) N° 21/2021 "Bacheo con Mezcla Asfáltica en varias calles de la Ciudad." con ID N° 398,253, dando de esta forma estricto cumplimiento a lo establecido en el Art. 14º de la Ley 2051/03.

13)Conclusión

Que la firma **Chaves Construcciones S.A.I.** cumple con todos los criterios técnicos, económicos y legales exigidos por la convocante.
Que, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 65º del Decreto Nº 2992/19, el que previene que la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:
a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones;
b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato,
c) Presente el precio evaluado como el más bajo.

14)Recomendación

Este Comité recomienda la adjudicación del llamado a Contratación Directa (CD) N° 21/2021 "Bacheo con Mezcla Asfáltica en Varias Calles de la ciudad" con ID N° 398253., a la firma **Chaves Construcciones S.A.I.** con RUC 80001141-4 por valor de **G. 166.237.834** (Guaraníes ciento sesenta y seis millones doscientos treinta y siete mil ochocientos treinta y cuatro).----------

INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por resolución de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. ----------

Se aclara que le procedimiento de evaluación culmino en fecha 16 de junio del año dos mil veintiuno a las 12:00 horas. –----------

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe. ----------

SANTIAGO RAMON ABAD RUIZ DIAZ

Firmado digitalmente por SANTIAGO RAMON ABAD RUIZ DIAZ
Fecha: 2021.06.17 10:45:01 -04'00'

……

Santiago Ramón Abad
Encargado de la UOC
Municipalidad de San Antonio