CD N° "CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN PLANTA ALTA, CENTRO EDUCATIVO N° 1148 - DE LA CIUDAD DE LUQUE"

EMPRESA: CONSTRUCTORA FENAR

1	3	4	5							
Item* No	**Descripción*** *[indicar la descripción de los trabajos a realizar]*	**Unidad de Medida*** *[indicar la unidad de medida]*	**Cantidad*** *[indicar la cantidad de los trabajos a realizar]*	***PRECIO REFERENCIAL POR ITEM***	***MONTO OFERTADO EN GS.***	***DIFERENCIA PARA ABAJO***	***% DIFERENCIA ABAJO y diferencia para arriba en parentesis***	***CANTIDADES***	***TOTAL SEGÚN PR***	***TOTAL OFERTADO***
1.1	Vallado perimetral, obrador	GL	1	2.000.000	2.400.000	-400.000	-20	1	2.000.000	2.400.000
1.2	Cartel de obra	UNI	1	1.092.500	1.300.000	-207.500	-19	1	1.092.500	1.300.000
1.3	Replanteo y marcación	M2	83,27	6.041	7.200	-1.159	-19	83,27	503.034	599.544
2.1	Pilares de H°A°	M3	1,8	1.671.458	2.000.000	-328.542	-20	1,8	3.008.624	3.600.000
2.2	Vigas de H°A°	M3	1,07	2.184.843	2.600.000	-415.157	-19	1,07	2.337.782	2.782.000
2.3	Encadenado superior de H°A°	M3	1,74	1.432.398	1.700.000	-267.602	-19	1,74	2.492.373	2.958.000
2.4	Losa de H°A° sobre abertura	M3	0,12	1.651.590	1.651.590	-	-	0,12	198.191	198.191
2.5	Escalera de H°A°	UNI	1	8.625.000	10.300.000	-1.675.000	-19	1	8.625.000	10.300.000
3	Aislacion de losa contigua existente (incluye aislación con impacril asfatico y tela bidim, una capa de alisada con pend. 1%)	M2	45	132.696	157.000	-24.304	-18	45	5.971.320	7.065.000
4.1	De 0,30 visto de ladrillos comunes (Doble pared de 0,15)	M2	47,31	187.095	224.000	-36.905	-20	47,31	8.851.464	10.597.440
4.2	De 0,30 para revocar de ladrillos comunes (doble pared de 0.15)	M2	28,1	166.436	198.000	-31.564	-19	28,1	4.676.852	5.563.800
4.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varilla 08 mm.-	ml	77,22	16.170	19.000	-2.830	-18	77,22	1.248.647	1.467.180
5	Techo de tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	79,63	277.277	330.000	-52.723	-19	79,63	22.079.568	26.277.900
6.1	De paredes interior y exterior a dos capas con hidrofugo	M2	58,17	36.204	43.400	-7.196	-20	58,17	2.105.987	2.524.578

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

6.2	De pilares de H°A° con hidrofugo	M2	16,22	57.125	68.000	-10.875	-19	16,22	926.568	1.102.960
6.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con hidrofugo	M2	11,12	57.025	68.000	-10.975	-19	11,12	634.118	756.160
7	Contrapiso de H° de cascotes (de 0,07 mts. p/ planta alta)	M2	61,55	29.170	35.000	-5.830	-20	61,55	1.795.414	2.154.250
8	Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	61,55	93.631	110.000	-16.369	-17	61,55	5.762.988	6.770.500
9	Carpeta de regularización	M2	61,55	28.816	34.500	-5.684	-20	61,55	1.773.625	2.123.475
10	Zocalo cerámico	ml	33,45	21.558	25.800	-4.242	-20	33,45	721.115	863.010
11.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1	939.993	1.125.000	-185.007	-20	1	939.993	1.125.000
11.2	Ventana tipo balancín 1,50x1,70 (con colocación)	UNI	3	625.048	750.000	-124.952	-20	3	1.875.144	2.250.000
11.3	Ventana tipo balancin 1,50x1,20 (con colocación)	UNI	4	441.211	528.000	-86.789	-20	4	1.764.844	2.112.000
11.4	Canaleta de chapa N° 24 (incluye material y mano de obra. colocación y pintura de la misma)	ml	27,72	195.000	233.000	-38.000	-19	27,72	5.405.400	6.458.760
11.5	Caño de bajada de chapa N° 24 (incluye material, mano de obra, colocación y pintura)	ml	2,4	170.000	204.000	-34.000	-20	2,4	408.000	489.600
11.6	Baranda metálica para escalera y galería en planta alta	ml	22,81	361.578	430.000	-68.422	-19	22,81	8.247.594	9.808.300
12.1	De paredes revocadas interior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	58,17	18.751	22.000	-3.249	-17	58,17	1.090.746	1.279.740
12.2	De pilares en paredes y galeria al agua - incluye mano de obra	M2	16,22	18.752	22.000	-3.248	-17	16,22	304.157	356.840
12.3	De viga cumbrera y viga en galería al agua - incluye mano de obra	M2	11,12	18.752	22.000	-3.248	-17	11,12	208.522	244.640
12.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	19,47	33.575	40.000	-6.425	-19	19,47	653.705	778.800
12.5	De ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	92,65	28.350	34.000	-5.650	-20	92,65	2.626.628	3.150.100
12.6	De tejuelones con barniz	M2	79,63	20.259	20.259	-	-	79,63	1.613.224	1.613.224
12.7	De tirantes de H°A° al agua color ceramico	M2	50,74	18.752	22.000	-3.248	-17	50,74	951.476	1.116.280

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

12.8	De baranda en escalera y galería con pintura sintética - 90 cm. de altura	M2	20,52	33.575	40.000	-6.425	-19	20,52	688.959	820.800
12.9	De canaleta y bajada con esmalte sintético - incluye mano de obra	ml	43,12	28.350	28.350	-	-	43,12	1.222.452	1.222.452
13	Vidrios dobles	M2	14,85	143.595	172.000	-28.405	-20	14,85	2.132.386	2.554.200
14	Instalación eléctrica (incluye artefactos, mano de obra y reubicación de registros existentes)	GL	1	6.750.000	8.000.000	-1.250.000	-19	1	6.750.000	8.000.000
15	Pizarra acrilica 3,00x1,20 cm. (incluye material y colocación)	UNI	1	1.150.000	1.350.000	-200.000	-17	1	1.150.000	1.350.000
16.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	43,9	9.000	9.000	-	-	43,9	395.100	395.100
16.2	Pintura de paredes exteriores al agua	M2	43,9	18.752	22.000	-3.248	-17	43,9	823.213	965.800
17.1	Preparación de la superficie de C°R° para pintura	M2	100	11.600	13.900	-2.300	-20	100	1.160.000	1.390.000
17.2	Pintura al agua de losa y vigas de H°A° - incluye mano de obra	M2	100	18.752	22.500	-3.748	-20	100	1.875.200	2.250.000
18.1	Piso ceramico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante, considerando color de acuerdo al piso exitente) - incluye material y mano de obra	M2	22,4	93.631	112.357	-18.726	-20	22,4	2.097.334	2.516.797
18.2	Carpeta de regularización	M2	22,4	28.815	34.500	-5.685	-20	22,4	645.456	772.800
19	Limpieza final y retiro de vallado perimetral	GL	1	800.000	800.000	-	-	1	800.000	800.000
				31.743.124	37.328.356	-5.585.232		#¡REF!	122.634.702	145.225.221

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

DIFERENCIA	ERROR ARITMETICO DEL TOTAL OFERTADO
-400.000	
-207.500	
-96.510	
-591.376	
-444.218	
-465.627	
-	
-1.675.000	
-1.093.680	
-1.745.976	
-886.948	
-218.533	
-4.198.332	
-418.591	

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

-176.393	
-122.042	
-358.837	
-1.007.512	
-349.850	
-141.895	
-185.007	
-374.856	
-347.156	
-1.053.360	
-81.600	
-1.560.706	
-188.994	
-52.683	
-36.118	
-125.095	
-523.473	
-	
-164.804	

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

-131.841	
-	
-421.814	
-1.250.000	
-200.000	
-	
-142.587	
-230.000	
-374.800	
-419.462	
-127.344	
-	
-22.590.519	-

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

Prof. Dr. Francisco Canatto
Supervisor MEC

CD N° 39/19 "CONSTRUCCION DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERAMICAS EN PLANTA ALTA, CENTRO EDUCATIVO N° 1148 - DE LA CIUDAD DE LUQUE"

EMPRESA: ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS

1	3	4	5								
Item* No	Descripción* [indicar la descripción de los trabajos a realizar]	Unidad de Medida* [indicar la unidad de medida]	Cantidad* [indicar la cantidad de los	PRECIO REFERENCIAL POR ITEM	MONTO OFERTADO EN GS.	DIFERENCIA PARA ABAJO	% DIFERENCIA ABAJO y diferencia	CANTIDADES	TOTAL SEGÚN PR	TOTAL OFERTADO	DI
1.1	Vallado perimetral, obrador	GL	1	2.000.000	1.900.000	100.000	5	1	2.000.000	1.900.000	
1.2	Cartel de obra	UNI	1	1.092.500	1.037.875	54.625	5	1	1.092.500	1.037.875	
1.3	Replanteo y marcación	M2	83,27	6.041	5.739	302	5	83,27	503.034	477.887	
2.1	Pilares de H°A°	M3	1,8	1.671.458	1.588.835	82.623	5	1,8	3.008.624	2.859.903	
2.2	Vigas de H°A°	M3	1,07	2.184.843	2.075.601	109.242	5	1,07	2.337.782	2.220.893	
2.3	Encadenado superior de H°A°	M3	1,74	1.432.398	1.360.778	71.620	5	1,74	2.492.373	2.367.754	
2.4	Losa de H°A° sobre abertura	M3	0,12	1.651.590	1.569.011	82.579	5	0,12	198.191	188.281	
2.5	Escalera de H°A°	UNI	1	8.625.000	8.193.750	431.250	5	1	8.625.000	8.193.750	
3	Aislacion de losa contigua existente (incluye aislación con impacril asfatico y tela bidim, una capa de alisada con pend. 1%)	M2	45	132.696	126.061	6.635	5	45	5.971.320	5.672.745	
4.1	De 0,30 visto de ladrillos comunes (Doble pared de 0,15)	M2	47,31	187.095	177.740	9.355	5	47,31	8.851.464	8.408.879	
4.2	De 0,30 para revocar de ladrillos comunes (doble pared de 0.15)	M2	28,1	166.436	158.114	8.322	5	28,1	4.676.852	4.443.003	
4.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varilla 08 mm.-	ml	77,22	16.170	15.362	808	5	77,22	1.248.647	1.186.254	
5	Techo de tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	79,63	277.277	263.413	13.864	5	79,63	22.079.568	20.975.577	1
6.1	De paredes interior y exterior a dos capas con hidrofugo	M2	58,17	36.204	34.394	1.810	5	58,17	2.105.987	2.000.699	
6.2	De pilares de H°A° con hidrofugo	M2	16,22	57.125	54.269	2.856	5	16,22	926.568	880.243	
6.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con hidrofugo	M2	11,12	57.025	54.174	2.851	5	11,12	634.118	602.415	
7	Contrapiso de H° de cascotes (de 0,07 mts. p/ planta alta)	M2	61,55	29.170	27.712	1.458	5	61,55	1.795.414	1.705.674	

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

8	Piso cerámico (PEI5 - PEI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	61,55	93.631	88.949	4.682	5	61,55	5.762.988	5.474.811
9	Carpeta de regularización	M2	61,55	28.816	27.375	1.441	5	61,55	1.773.625	1.684.931
10	Zocalo cerámico	ml	33,45	21.558	20.480	1.078	5	33,45	721.115	685.056
11.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1	939.993	892.993	47.000	5	1	939.993	892.993
11.2	Ventana tipo balancín 1,50x1,70 (con colocación)	UNI	3	625.048	593.796	31.252	5	3	1.875.144	1.781.388
11.3	Ventana tipo balancin 1,50x1,20 (con colocación)	UNI	4	441.211	419.150	22.061	5	4	1.764.844	1.676.600
11.4	Canaleta de chapa N° 24 (incluye material y mano de obra. colocación y pintura de la misma)	ml	27,72	195.000	185.250	9.750	5	27,72	5.405.400	5.135.130
11.5	Caño de bajada de chapa N° 24 (incluye material, mano de obra, colocación y pintura)	ml	2,4	170.000	161.500	8.500	5	2,4	408.000	387.600
11.6	Baranda metálica para escalera y galería en planta alta	ml	22,81	361.578	343.499	18.079	5	22,81	8.247.594	7.835.212
12.1	De paredes revocadas interior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	58,17	18.751	17.813	938	5	58,17	1.090.746	1.036.182
12.2	De pilares en paredes y galeria al agua - incluye mano de obra	M2	16,22	18.752	17.814	938	5	16,22	304.157	288.943
12.3	De viga cumbrera y viga en galería al agua - incluye mano de obra	M2	11,12	18.752	17.814	938	5	11,12	208.522	198.092
12.4	De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	19,47	33.575	31.896	1.679	5	19,47	653.705	621.015
12.5	De ladrillo visto con antimoho incoloro	M2	92,65	28.350	26.933	1.417	5	92,65	2.626.628	2.495.342
12.6	De tejuelones con barniz	M2	79,63	20.259	19.246	1.013	5	79,63	1.613.224	1.532.559
12.7	De tirantes de H°A° al agua color ceramico	M2	50,74	18.752	17.643	1.109	6	50,74	951.476	895.206
12.8	De baranda en escalera y galería con pintura sintética - 90 cm. de altura	M2	20,52	33.575	31.896	1.679	5	20,52	688.959	654.506
12.9	De canaleta y bajada con esmalte sintético - incluye mano de obra	ml	43,12	28.350	26.933	1.417	5	43,12	1.222.452	1.161.351
13	Vidrios dobles	M2	14,85	143.595	136.415	7.180	5	14,85	2.132.386	2.025.763
14	Instalación eléctrica (incluye artefactos, mano de obra y reubicación de registros existentes)	GL	1	6.750.000	6.412.500	337.500	5	1	6.750.000	6.412.500
15	Pizarra acrilica 3,00x1,20 cm. (incluye material y colocación)	UNI	1	1.150.000	1.092.500	57.500	5	1	1.150.000	1.092.500
16.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	43,9	9.000	8.550	450	5	43,9	395.100	375.345
16.2	Pintura de paredes exteriores al agua	M2	43,9	18.752	17.814	938	5	43,9	823.213	782.035
17.1	Preparación de la superficie de C°R° para pintura	M2	100	11.600	11.020	580	5	100	1.160.000	1.102.000
17.2	Pintura al agua de losa y vigas de H°A° - incluye mano de obra	M2	100	18.752	17.814	938	5	100	1.875.200	1.781.400

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratua
Dirección de la U.O.C.

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Prof. Dr. Francisco Canatta
Supervisor MEC

18.1	Piso ceramico (PEI5 - PEI4 de alto transito y antideslizante, considerando color de acuerdo al piso exitente) - incluye material y mano de obra	M2	22,4	93.631	88.949	4.682	5	22,4	2.097.334	1.992.458
18.2	Carpeta de regularización	M2	22,4	28.815	27.374	1.441	5	22,4	645.456	613.178
19	Limpieza final y retiro de vallado perimetral	GL	1	800.000	760.000	40.000	5	1	800.000	760.000
				31.743.124	30.156.744	1.586.380		#¡REF!	122.634.702	116.495.927

Abog. José Miguel Medina M.
Encargado
Coordinación y Verificación Contratual
Dirección de la U.O.C.

ARNALDO AYALA
Jefe Dpto. Administrativo
Municipalidad de Luque

Juan Angel Espinola
Abogado
Mat. C.S.J. N° 47.071

Prof. Dr. Francisco Lovatta
Supervisor MEC

ERROR ARITMETICO DEL TOTAL OFERTADO