**ANDE**

# MEMORÁNDUM

**GT/OCI/072/2020**

**A** : Departamento de Estudios Económico-Financieros y Bancarios

**De** : Coordinador del Comité de Evaluación para el estudio de las ofertas L.P.N. Nº 1555/2020.

**Lugar y Fecha** : Asunción, 27 de octubre 2020

**Objeto:** Solicitar estudio de la Capacidad Financiera, y Experiencia General de las Ofertas L.P.N. Nº 1555/2020.

A través del presente se solicita a esa Unidad su colaboración para realizar el estudio económico-financiero de las Ofertas de la Licitación Pública Nacional ANDE Nº 1555/2020 para **"Ejecución de Obras Civiles para Construcción de Edificio Corporativo Agencia Regional Coronel Oviedo"**. El pedido obedece a la necesidad de contar con un Informe que permita evaluar el patrimonio de los Oferentes y así permitir la calificación final correspondiente, conforme a lo descrito en el PBC " Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación" numeral 7 "Capacidad Financiera" y numeral 8 "Experiencia General en Obras".

Para dicho efecto, se solicita el análisis de las siguientes firmas en orden de prelación:

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS<br>RUC: 1035832-3 | MANCUSO & Cía. S.R.L.<br>RUC: 80028337-6 | CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA S.R.L.<br>RUC:80026341-3 |

***Obs: como las ofertas son electrónicas, los datos se pueden descargar del portal del SICP.***

Atentamente,

**Ing. Aniano Esquivel**
Coordinador del Comité de Evaluación

DEPTO. ESTUDIOS ECONOMICO FINANCIEROS Y BANCARIOS
28 OCT 2020 14:51
Econ. Jorge Bordón
Favor realizar el informe correspondiente. Atte.

**Econ. Denis Amarilla**
Dpto. Estudios Económicos Financieros y Bancarios

**CORRESPONDE AL MEMORANDUM GT/GT/72/2020**

**AL: ING. GASPAR MAIDANA**

Nos dirigimos a Usted en relación al pedido de Análisis de la Capacidad Financiera de la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ANDE Nº 1555/2020 "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO CORPORATIVO PARA LA AGENCIA REGIONAL CORONEL OVIEDO".**

Al respecto, solicitamos a usted y por su intermedio a las siguientes firmas:

- **CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA S.R.L., Formulario Nº 9** Compromisos Contractuales Vigentes.
- **MANCUSO & CÍA S.R.L., Formulario Nº 9** Compromisos Contractuales Vigentes.

Lo solicitado se requiere conforme a lo establecido en el **Pliego de Bases y Condiciones**, en la **Sección Formularios**, el cual dispone cuanto sigue:

- **Formulario Nº 9 Compromisos Contractuales Vigentes**: *"Los Oferentes y cada uno de los integrantes de Consorcios deberán proporcionar información sobre sus compromisos contractuales vigentes con el Estado, en los que hayan resultado adjudicados en forma individual o como integrantes de consorcios, sea como contratista principal o subcontratista, cuando en dichos contratos aún no haya sido emitido certificado de recepción definitiva".*

Con ruego de respuesta en la brevedad posible, considerando el plazo de adjudicación establecido en el Art. 28 de la Ley Nº 2051/2003.

Atentamente,

DA/jb

Econ. Denis Amarilla
Dpto. Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

**CORRESPONDE AL MEMORANDUM GT/OCI/72/2020**

AL: ING. GASPAR MAIDANA

Se remite, a su consideración, la evaluación de la Capacidad Financiera de los Oferentes de la LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL ANDE Nº 1555/2020 "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO CORPORATIVO PARA LA AGENCIA REGIONAL CORONEL OVIEDO".

La evaluación de la Capacidad Financiera y de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes, ha sido realizada conforme a lo estipulado en los puntos 7. Capacidad Financiera y 8. Experiencia General en Obras de la SECCION Requisitos de Participación y Criterios de Evaluación del Pliego de Bases y Condiciones de la Licitación de referencia. La evaluación del CAPITAL DE TRABAJO de los Oferentes, fue realizada utilizando, el Balance del año 2019 conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. La Evaluación de los Coeficientes de Liquidez y Solvencia fue realizada utilizando los Balances de los años 2018 y 2019. La evaluación de la Experiencia General en Obras de las empresas oferentes ha sido realizada considerando la facturación de los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años.

Se presenta a continuación los resultados obtenidos:

| EMPRESAS | CONDICIONES DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES - CALIFICACIÓN | | | |
|---|---|---|---|---|
| | COEFICIENTE DE LIQUIDEZ | COEFICIENTE DE SOLVENCIA | CAPITAL DE TRABAJO | EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS |
| 1) GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 2) MANCUSO & CÍA S.R.L. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| 3) CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA S.R.L. | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |

Al mismo tiempo, adjuntamos las planillas de cálculos y procedemos a la devolución de los documentos de la mencionada Licitación.

Atentamente,

Econ. Denis Amarilla
Dpto. Estudios Económicos
Financieros y Bancarios

DA.jb

# "CONSTRUCCION DE EDIFICIO CORPORATIVO PARA LA AGENCIA REGIONAL CORONEL OVIEDO"

## PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

### EXPRESADA EN GUARANÍES

| EJERCICIO | 1) GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS | 2) MANCUSO & CÍA S.R.L. | 3) CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA S.R.L. |
|---|---|---|---|
| 2010 | 0 | 0 | 0 |
| 2011 | 0 | 0 | 0 |
| 2012 | 0 | 0 | 0 |
| 2013 | 0 | 0 | 0 |
| 2014 | 0 | 3.138.351.075 | 1.887.399.031 |
| 2015 | 5.788.664.285 | 0 | 3.017.991.213 |
| 2016 | 5.801.251.321 | 3.751.454.379 | 0 |
| 2017 | 4.063.455.005 | 9.246.537.775 | 13.356.214.214 |
| 2018 | 4.531.251.621 | 7.518.271.515 | 15.836.462.042 |
| 2019 | 2.642.321.851 | 6.043.358.258 | 3.765.951.793 |
| TOTAL DE FACT. ANUAL | 22.826.944.083 | 29.697.973.002 | 37.864.018.293 |
| PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION | 4.565.388.817 | 5.939.594.600 | 7.572.803.659 |
| MONTO TOTAL DE LA OEFERTA | 2.645.096.769 | 2.684.245.000 | 2.700.077.982 |
| CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL DE FACTURACCION = > AL 50% DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA, POR CADA LOTE OFERTADO (OFERENTE INDIVIDUAL Y TODAS LAS PARTES COMBINADAS DE UN CONSORCIO) | 1.322.548.385 | 1.342.122.500 | 1.350.038.991 |
| RESULTADOS | CUMPLE | CUMPLE | CUMPLE |
| CONDICIÓN: VOLUMEN ANUAL = > AL 25% DEL REQUISITO MINIMO ESTABLECIDO PARA OFERENTES INDIVIDUALES (CADA SOCIO) Y 40% PARA UN SOCIO DEL CONSORCIO | - | - | - |
| RESULTADOS | - | - | - |

OBS: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los ultimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturacion mayor o igual al cincuenta (50%) del monto total de la oferta.

Los datos de la EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS, fueron tomados del formulario 3, los cuales fueron corroborados con los Estados Financieros de los Oferentes. En los casos en los cuales habia discrepancias se tomó el dato de menor cuantía.

Elaborado por: Jorge L. Burdón R. Economista

Verificado por: Econ. Denis Amarilla Dpto. Estudios Económicos Financieros y Bancarios

# LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ANDE Nº 1555/2020

# "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO CORPORATIVO PARA LA AGENCIA REGIONAL CORONEL OVIEDO"

## PLANILLA DE EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

### EXPRESADA EN GUARANÍES

### 2) GUILLERMO SANCHEZ CARDENAS

**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**

| CUENTA | Año 2019 | Año 2018 |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE | 1.286.150.875 | 1.176.436.982 |
| PASIVO CORRIENTE | 681.278.988 | 591.014.575 |
| COEFICIENTE DE LIQUIDEZ | 1,89 | 1,99 |
| CONDICION >= 1 (AÑOS 2019 Y 2018) | CUMPLE | CUMPLE |

**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**

| CUENTA | Año 2019 | Año 2018 |
|---|---|---|
| ACTIVO TOTAL | 1.287.175.128 | 1.178.479.826 |
| PASIVO TOTAL | 681.278.988 | 591.014.575 |
| COEFICIENTE DE SOLVENCIA | 1,89 | 1,99 |
| CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2019 Y 2018) | CUMPLE | CUMPLE |

**CAPITAL DE TRABAJO**

| CUENTA | Año 2019 | |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE AÑO 2019 | | 1.286.150.875 |
| PASIVO CORRIENTE AÑO 2019 | | 681.278.988 |
| CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2019) | | 604.872.487 |
| OFERTA TOTAL | 2.645.096.769 | |
| a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION | 15% | 396.764.515 |
| b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA | | 0 |
| TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS | 396.764.515 | |
| CONDICION | CUMPLE | |

### 11) CORPORACIÓN CONSTRUCTIVA S.R.L.

**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**

| CUENTA | Año 2019 | Año 2018 |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE | 20.034.771.266 | 11.297.261.021 |
| PASIVO CORRIENTE | 12.099.142.725 | 8.388.386.126 |
| COEFICIENTE DE LIQUIDEZ | 1,66 | 1,35 |
| CONDICION >= 1 (AÑOS 2019 Y 2018) | CUMPLE | CUMPLE |

**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**

| CUENTA | Año 2019 | Año 2018 |
|---|---|---|
| ACTIVO TOTAL | 24.697.211.293 | 18.756.871.898 |
| PASIVO TOTAL | 13.894.737.539 | 11.836.383.868 |
| COEFICIENTE DE SOLVENCIA | 1,78 | 1,58 |
| CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2019 Y 2018) | CUMPLE | CUMPLE |

**CAPITAL DE TRABAJO**

| CUENTA | Año 2019 | |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE AÑO 2019 | | 20.034.771.266 |
| PASIVO CORRIENTE AÑO 2019 | | 12.099.142.725 |
| CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2019) | | 7.935.628.541 |
| OFERTA TOTAL | 2.700.077.982 | |
| a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION | 15% | 405.011.697 |
| b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA | | 0 |
| TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS | 405.011.697 | |
| CONDICION | CUMPLE | |

### 14) MANCUSO & CÍA S.R.L.

**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**

| CUENTA | Año 2019 | Año 2018 |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE | 7.071.554.972 | 4.774.68[illegible]486 |
| PASIVO CORRIENTE | 1.619.761.435 | 600.30[illegible]657 |
| COEFICIENTE DE LIQUIDEZ | 4,37 | 7,95 |
| CONDICION >= 1 (AÑOS 2019 Y 2018) | CUMPLE | CUMPLE |

**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**

| CUENTA | Año 2019 | Año 2018 |
|---|---|---|
| ACTIVO TOTAL | 7.279.062.172 | 4.779.94[illegible]688 |
| PASIVO TOTAL | 1.619.761.435 | 600.30[illegible]657 |
| COEFICIENTE DE SOLVENCIA | 4,49 | 7,96 |
| CONDICION >= 1,20 (AÑOS 2019 Y 2018) | CUMPLE | CUMPLE |

**CAPITAL DE TRABAJO**

| CUENTA | Año 2019 | |
|---|---|---|
| ACTIVO CORRIENTE AÑO 2019 | | 7.071.554.972 |
| PASIVO CORRIENTE AÑO 2019 | | 1.619.761.435 |
| CAPITAL DE TRABAJO (AÑO 2019) | | 5.451.793.537 |
| OFERTA TOTAL | 2.684.245.000 | |
| a. CAPITAL DE TRABAJO P/LA LICITACION | 15% | 402.636.750 |
| b. CAPITAL DE TRABAJO P/CCA | | 0 |
| TOTAL FLUJO DE FONDOS REQUERIDOS | 402.636.750 | |
| CONDICION | CUMPLE | |

Elaborado por: Jorge L. Bordón R. Economista

Verificado por: Econ. Denis Amarilla Dpto. Estudios Económicos Financieros y Bancarios

**MANCUSO & CIA**
**SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**
**Construcciones Civiles** **Servicios de Consultorías** **Provisiones y Servicios**
**Juan de Mena 226** **0981 252 900** **e-mail: mancusosrl@hotmail.com.py**

*Luque, 04 de noviembre de 2020.-*

*Señor*
*Ing.* ***Aniano Esquivel,*** *Coordinador*
*Coordinación del Comité de Evaluación.*
*Administración Nacional de Electricidad – ANDE.*
*Presente.*

*Ref.:* ***Llamado LPN ANDE N° 1555/2020*** *– "Ejecución de Obras Civiles para Construcción de Edificio Corporativo Agencia Regional Coronel Oviedo"*
***Nota: SPD N° 02/2020 de fecha 03/11/2020.-***

*Tengo el agrado de dirigirme a usted, en representación de la firma MANCUSO & CIA SRL, con relación al llamado de la referencia, a fin de remitirle adjunto, lo siguiente:*

- *Formulario N° 9 – Compromisos Contractuales Vigentes, conforme al Pliego de Bases y Condiciones, Sección Formularios.*

*Sin otro motivo en particular y en la espera de cualquier comunicación, le saludamos muy respetuosamente.*

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

## FORMULARIO Nº 9

# COMPROMISOS CONTRACTUALES VIGENTES

*[Este Formulario podrá incorporarse a criterio de la Convocante. El Formulario de contratos vigentes proporciona información a la Convocante acerca de las obligaciones asumidas por el Oferente y que se encuentran en etapa de cumplimiento.]*

Los Oferentes y cada uno de los integrantes de Consorcios deberán proporcionar información sobre sus compromisos contractuales vigentes con el Estado, en los que hayan resultado adjudicados en forma individual o como integrantes de consorcios, sea como contratista principal o subcontratista, cuando en dichos contratos aún no haya sido emitido certificado de recepción definitiva.

**ID N°: 376.533**

| N° | Contratante | Descripción del Objeto del Contrato | Valor de la Obra pendiente de ejecución | Fecha de inicio o estimación del inicio | Fecha estimada de terminación | % de Avance Físico. | Contratista | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Indiv. | Cons.. | Subcont. |
| 1 | Ministerio de la Defensa Publica | Contrato 54/2019 – Reparación y Remodelación de las Sedes de Caacupé Y San Estanislao | 214.631.200 | 27/01/2020 | 07/12/2020 | 89% | X | | |
| 2 | ANDE | Contrato 7841/2019 Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en la Agencia Regional Caazapá | 447.920.740 | 12/2019 | 20/12/2020 | 67.4% | X | | |
| 3 | | | | | | | | | |

**Nota: La Convocante podrá verificar la información contenida en el presente formulario, solicitar por escrito datos a las respectivas Contratantes.**

Oferente o Representante Legal: _____

*Lic. Claudio Cabral L.*
*Gerente Comercial*
*MANCUSO & CIA. S.R.L.*

## Gaspar Maidana

**De:** Gaspar Maidana
**Enviado el:** lunes, 09 de noviembre de 2020 09:36
**Para:** 'mancuso srl'; Aniano Esquivel
**Asunto:** RV: PEDIDO DE DOCUMENTACIÓN SUBSANABLE LPN1555-2020
**Datos adjuntos:** img-201109094311.pdf; img-201109094153.pdf

MANCUSO&CIA

Remitimos pedido de documentación subsanable de la LPN 1555/2020.
Aguardamos acuse y remisión de acuerdo al Art. 27 de la Resolución DNCP N°2490/2019, digitalizado vía correo electrónico a aniano_esquivel@ande.gov.py / gaspar_maidana@ande.gov.py

Atentamente

Por Ing. Aniano Esquivel
Coordinador del Comité de Evaluación

## Gaspar Maidana

**De:** Gaspar Maidana
**Enviado el:** martes, 03 de noviembre de 2020 11:37
**Para:** 'mancuso srl'
**Asunto:** solicitar documentación subsanable lpn 1555
**Datos adjuntos:** LPN 1555 20 MANCUSO & CIA.pdf

Mancuso&Cia

Remitimos pedido de documentación subsanable de la LPN 1555/2020.
Aguardamos acuse y remisión en el término de 24 hs
Atentamente

Por Ing. Aniano Esquivel
Coordinador del Comité de Evaluación

## Gaspar Maidana

**De:** mancuso srl <mancusosrl@hotmail.com>
**Enviado el:** miércoles, 04 de noviembre de 2020 08:07
**Para:** Aniano Esquivel
**CC:** Gaspar Maidana
**Asunto:** NOTA Y FORMULARIO 9 - LPN 1555/2020 ID: 376.533
**Datos adjuntos:** NOTA Y FORM 9 MANCUSO ID 376533.pdf

Señor
Ing. **Aniano Esquivel**, Coordinador
Coordinación de Comité de Evaluación.
ANDE.

Por este medio le enviamos el Formulario N° 9 de Compromisos Contractuales Vigentes, del Llamado LPN N° 1555/2020, ID: 376.533
Saludos Cordiales.

Lic. Claudio Cabral
MANCUSO & CIA SRL
0981 252 900