INFORME DE EVALUACIÓN

CONCURSO DE OFERTAS Nº 08/13 "ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN"

1. Introducción

En Ciudad del Este, a los quince días del mes de marzo de 2013, siendo las 12:30 horas se reúnen los Miembros del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Ciudad Del Este, a los efectos de evaluar la oferta presentada en el marco del presente llamado.-
Este Comité, se ha abocado a la elaboración del presente informe de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación en cuestión, a fin de determinar la más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Ciudad del Este.

2. Antecedentes

a. Nº de PAC:247771
b. Disponibilidad Presupuestaria: La cobertura presupuestaria para la obligación y pago se encuentra prevista en el rubro 390 "Otros bienes de consumo".-
c. Publicación: en el SICP, el 21/12/2012

3. Acto de Apertura

De conformidad al Artículo 54 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de los documentos que componen las Ofertas, en el Local de la Municipalidad de Ciudad del Este, sito Avda. Pioneros del Este c/ Alejo García, en fecha 14 de enero del corriente; siendo las 11:30 horas, presentándose la siguiente oferta:

- **CEMACO IMPORT EXPORT S.A.**

4. Monto de la Oferta

CEMACO IMPORT EXPORT S.A.
Precio total (IVA Incluido)
568.620.200

5. Verificación de la Documentación presentada con la Oferta

Conforme a lo establecido en el Artículo 61 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 "3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo,… la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación…" se procede a examinar la menor oferta, correspondiente a la firma **CEMACO IMPORT EXPORT S.A.**

Beatriz Mariana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad de Ciudad del Este

Mario Martínez
Jefe Div. Sum. y Materiales
Gecc. Almacenes

Carlos H. Domínguez
Jefe Div. Adq. y Suministros
Municipalidad de Ciudad del Este

6. Cuadro Comparativo de Ofertas

LOTE 1- MATERIALES DE CONSTRUCCION

Items	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	30131602-002	Unidad Ladrillo Prensado	2.000	910	1.820.000
2	30131602-001	Unidad Ladrillo Común	20.000	555	11.100.000
3	30131602-002	Unidad Ladrillo Hueco	3.000	970	2.910.000
4	30151506-001	Unidad Teja Irene 1ª reprensada	1.500	2.396	3.594.000
5	11111501-004	Carga Piedra Triturada 5ta. Carga de 5 ton.	50	644.145	32.207.250
6	11111501-001	Carga Arena Lavada carga x m3	100	544.500	54.450.000
7	30111601-002	Bolsa Cemento	900	51.480	46.332.000
8	30111607-001	Bolsa Cal viva	3.500	18.176	63.616.000
9	30141505-003	Rollo Membrana Asfáltica de 4	10	161.200	1.612.000
10	30111601-003	Bolsas Argamasa de 20 Kg.	90	188.100	16.929.000
11	30111601-001	Bolsa Patina Blanca	40	7.405	296.200
12	30131704-005	M2 Piso Cerámico	80	27.720	2.217.600
13	30131704-006	M2 Piso Baldosones 40x40	290	30.850	8.946.500
14	30141505-001	Ceresita de 3,6	16	55.560	888.960
15	30141505-001	Asfalto Liquido 4lts.	16	20.790	332.640
16	30121601-003	Mescla Asfaltica (solido) ton.	140	762.300	106.722.000
17	30141505-001	Emulsión Asfaltica (liquido) litro	2.000	7.623	15.246.000
18	11111501-003	Piedra Bruta, carga de 5m3	40	507.791	20.311.640
19	30102303-001	Unidad Hierro Ø 6	50	17.345	867.250
20	30102303-001	Unidad Hierro Ø 8	50	29.780	1.489.000
21	30102303-001	Unidad Hierro Ø 10	50	44.660	2.233.000
22	30102303-001	Unidad Hierro Ø 12	50	67.192	3.359.600
23	31152002-003	Kilogramo Alambre de Atar	60	9.326	559.560
		Total			**398.040.200**

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE
Div. de Obras Municipales

Beatriz Maidana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad C.D.E.

Municipalidad de Ciudad del Este
Secc. Compras

Carlos P. Domínguez
Jefe Div. Adq. y Suministros

Municipalidad de Ciudad del Este
Secc. Almacenes

Mario Martínez
Jefe Div. Sum. y Materiales

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE

Alto Paraná - Paraguay

LOTE 2- TUBOS DE HORMIGON

Items	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	30102901-003	Unidades, Tubos de Hormigón de 60	40	193.050	7.722.000
2	30102901-003	Unidades, Tubos de Hormigón de 80	40	425.700	17.028.000
3	30102901-003	Unidades, Tubos de Hormigón de 100	30	637.000	19.110.000
					43.860.000

LOTE 3- CHAPAS DE FIBRO CEMENTO

Items	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	30102512-005	Unidades, Chapas de Fibrocemento 0,50 x 2,40	8.000	15.840	126.720.000
		Total			**126.720.000**

TOTAL MATERIALES DE CONSTRUCCION	**568.620.200**

Se analiza en detalle la presentación de los documentos requeridos en el pliego de Bases y Condiciones. El resultado del estudio mencionado se resume en la siguiente planilla de verificación de documentos legales:

Municipalidad Ciudad del Este – Div. de Obras Municipales

Beatriz Maidana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad C.D.E.

Municipalidad de Ciudad del Este – Secc. Compras

Carlos H. Domínguez
Jefe Div. Adq. y Suministros

Municipalidad de Ciudad del Este – Secc. Almacenes

Mario Martínez
Jefe Div. Sum. y Materiales

Cuadro Comparativo de Documentos	Cumple/ No Cumple
Formulario de Oferta	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	Cumple
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	Cumple
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	Cumple
Autorización del Fabricante, Representante o Distribuidor en caso de que la empresa oferente no haya fabricado o elaborado el producto ofertado, sino sea importador y/o distribuidor de los bienes.	Cumple

Municipalidad Ciudad del Este Secc. Almacenes

Mario Martinez
Jefe Div. Sum. y Materiales

Municipalidad de Ciudad del Este Secc. Compras

Carlos H. Dominguez
Jefe Div. Adq. y Suministros

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE

Beatriz
Arquite
Obras Mun
Municipalid

7. Cuadro Comparativo de cumplimiento con las Especificaciones Técnicas

LOTE 1- MATERIALES DE CONTRUCCION

Ítems	Descripción del Bien	Cumple/ No Cumple
1	Unidad Ladrillo Prensado	Cumple
2	Unidad Ladrillo Común	Cumple
3	Unidad Ladrillo Hueco	Cumple
4	Unidad Teja Irene 1ª reprensada	Cumple
5	Carga Piedra Triturada 5ta. Carga de 5 ton.	Cumple
6	Carga Arena Lavada carga x m3	Cumple
7	Bolsa Cemento	Cumple
8	Bolsa Cal viva	Cumple
9	Rollo Membrana Asfáltica de 4	Cumple
10	Bolsas Argamasa de 20 Kg.	Cumple
11	Bolsa Patina Blanca	Cumple
12	M2 Piso Cerámico	Cumple
13	M2 Piso Baldosones 40x40	Cumple
14	Ceresita de 3,6	Cumple
15	Asfalto Líquido 4lts.	Cumple
16	Mescla Asfáltica (solido) ton.	Cumple
17	Emulsión Asfáltica (liquido) litro	Cumple
18	Piedra Bruta, carga de 5m3	Cumple
19	Unidad Hierro Ø 6	Cumple
20	Unidad Hierro Ø 8	Cumple
21	Unidad Hierro Ø 10	Cumple
22	Unidad Hierro Ø 12	Cumple
23	Kilogramo Alambre de Atar	Cumple

LOTE 2- TUBOS DE HORMIGON

Ítems	Descripción del Bien	Cumple/ No Cumple
1	Unidades, Tubos de Hormigón de 60	Cumple
2	Unidades, Tubos de Hormigón de 80	Cumple
3	Unidades, Tubos de Hormigón de 100	Cumple

Municipalidad de Ciudad del Este Secc. Almacenes

Mario Martinez
Jefe Div. Sum. y Materiales

Municipalidad de Ciudad del Este Secc. Compras

Carlos H. Dominguez
Jefe Div. Adq. y Suministros

MUNICIPALIDAD CIUDAD DEL ESTE

Beatriz Maidana
Arquitecta
Obras Municipales
Municipalidad C.D.E.

LOTE 3- CHAPAS DE FIBRO CEMENTO

Ítems	Descripción del Bien	Cumple/ No Cumple
1	Unidades, Chapas de Fibrocemento 0,50 x 2,40	Cumple

8. Cuadro Comparativo de Capacidad Financiera

RATIO DE LIQUIDEZ	AÑO 2009	AÑO 2010	AÑO 2011	PROMEDIO	CUMPLE / NO CUMPLE
Activo Corriente / Pasivo Corriente	1,62	1,71	1,73	1,69	CUMPLE

RATIO DE ENDEUDAMIENTO	AÑO 2009	AÑO 2010	AÑO 2011	PROMEDIO	CUMPLE / NO CUMPLE
Pasivo Total / Activo Total	0,61	0,58	0,56	0,58	CUMPLE

RATIO DE RENTABILIDAD	AÑO 2009	AÑO 2010	AÑO 2011	PROMEDIO	CUMPLE / NO CUMPLE
Utilidad después del Impuesto / Patrimonio Neto	22,07	18,41	19,88	20,12	CUMPLE

9. Motivos de Calificación

Conforme a lo dispuesto en el Artículo 28º de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad al Artículo 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, "la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) Presente el precio evaluado como el más bajo", tales condiciones son reunidas por la firma **CEMACO IMPORT EXPORT S.A.** en la totalidad de los lotes.-

10. Cuadro de Precios Adjudicados

LOTE 1- MATERIALES DE CONSTRUCCION

Ítems	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	30131602-002	Unidad Ladrillo Prensado	2.000	910	1.820.000
2	30131602-001	Unidad Ladrillo Común	20.000	555	11.100.000
3	30131602-002	Unidad Ladrillo Hueco	3.000	970	2.910.000
4	30151506-001	Unidad Teja Irene 1ª reprensada	1.500	2.396	3.594.000
5	11111501-004	Carga Piedra Triturada 5ta. Carga de 5 ton.	50	644.145	32.207.250
6	11111501-001	Carga Arena Lavada carga x m3	100	544.500	54.450.000
7	30111601-002	Bolsa Cemento	900	51.480	46.332.000
8	30111607-001	Bolsa Cal viva	3.500	18.176	63.616.000

Municipalidad de Ciudad del Este
Beatriz Maidana
Arq.
Obras Municipales
Municipalidad C.D.E.

Municipalidad de Ciudad del Este
Mario Martínez
Jefe Div. Sum. y Materiales

Carlos H. Domínguez
Jefe Div. Adq. y Suministros

9	30141505-003	Rollo Membrana Asfáltica de 4	10	161.200	1.612.000
10	30111601-003	Bolsas Argamasa de 20 Kg.	90	188.100	16.929.000
11	30111601-001	Bolsa Patina Blanca	40	7.405	296.200
12	30131704-005	M2 Piso Cerámico	80	27.720	2.217.600
13	30131704-006	M2 Piso Baldosones 40x40	290	30.850	8.946.500
14	30141505-001	Ceresita de 3,6	16	55.560	888.960
15	30141505-001	Asfalto Liquido 4lts.	16	20.790	332.640
16	30121601-003	Mescla Asfaltica (solido) ton.	140	762.300	106.722.000
17	30141505-001	Emulsión Asfaltica (liquido) litro	2.000	7.623	15.246.000
18	11111501-003	Piedra Bruta, carga de 5m3	40	507.791	20.311.640
19	30102303-001	Unidad Hierro Ø 6	50	17.345	867.250
20	30102303-001	Unidad Hierro Ø 8	50	29.780	1.489.000
21	30102303-001	Unidad Hierro Ø 10	50	44.660	2.233.000
22	30102303-001	Unidad Hierro Ø 12	50	67.192	3.359.600
23	31152002-003	Kilogramo Alambre de Atar	60	9.326	559.560
		Total			**398.040.200**

LOTE 2- TUBOS DE HORMIGON

Ítems	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	30102901-003	Unidades, Tubos de Hormigón de 60	40	193.050	7.722.000
2	30102901-003	Unidades, Tubos de Hormigón de 80	40	425.700	17.028.000
3	30102901-003	Unidades, Tubos de Hormigón de 100	30	637.000	19.110.000
					43.860.000

LOTE 3- CHAPAS DE FIBRO CEMENTO

Ítems	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	30102512-005	Unidades, Chapas de Fibrocemento 0,50 x 2,40	8.000	15.840	126.720.000
		Total			**126.720.000**

TOTAL MATERIALES DE CONSTRUCCION	**568.620.200**

Municipalidad de Ciudad del Este - Secc. Almacenes

Mario Martinez
Jefe Div. Sum. y Materiales

Municipalidad de Ciudad del Este - Secc. Almacenes

Carlos H. Domenguez
Jefe Div. Adq. y Suministros

Municipalidad C

11. <u>Conclusión o recomendación de Adjudicación</u>

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los Artículos 27 y 28 de la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y los Artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario Nº 21.909/03, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA ADJUDICAR en el Concurso de Ofertas Nº 08/13 "Adquisición de Materiales de Construcción" a la Firma **CEMACO IMPORT EXPORT S.A.** en la totalidad de los lotes, por el valor de Gs. **568.620.200** (Guaraníes Quinientos sesenta y ocho millones seiscientos veinte mil ochocientos).-

Es nuestro informe.

Beatriz Maidana
Arquitecta
Div. de Obras Municipales

Mario Martínez
Jefe Div. Sum. y Materiales

Carlos H. Domínguez
Jefe Div. Adq. y Suministros