Asunción, 7 de Diciembre de 2015.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2015

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Económica Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2015,** "LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11 - ITAUGUA".

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres de fecha 2 de diciembre de 2015, participan las siguientes empresas:

N°	OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	VIRGEN DE LAS MERCEDES de Fausto Encina	GS. 512.900.000
2	R & W CONSTRUCTORA CONSULTORA	GS. 508.000.000
3	COPESA CONSTRUCCIONES S.A.	GS. 509.000.000
4	PAGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA	GS. 509.000.000

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II** – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA**; Ítems:** Coeficiente de Liquidez; Coeficiente de Solvencia y Capital Operativo; y **Punto 4)** EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Facturación), de la Addenda N° 3 de fecha 19 de noviembre de 2015. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Año 2012, 2013,2014).

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Pasivo Total / Total Activo, igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Año 2012, 2013,2014).

Requisitos de Cumplimiento:
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.
* Socio Líder: Debe cumplir con el requisito.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.
- El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

MRCS/ov

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos e encuentren en ejecución.
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, estos datos serán extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2014).

- Puede ser complementado con líneas de créditos otorgadas por entidades financieras.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Facturación)

- Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al equivalente al: 50 % del monto total de la oferta.
- El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN DE LA EMPRESA PRESENTADA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Económica Financiera

La evaluación de la capacidad económica y financiera fue realizada en base a los Balances Generales de los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales (2012, 2013 y 2014), y de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y las documentaciones obtenidas en el portal del Sistema de Información de Proveedores del Estado (SIPE).

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento del oferente se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA EN GS.	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (= ó > 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA (= ó < 0.50)	CAPITAL OPERATIVO EN GS. 20% del Monto de la Oferta de precio	VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN EN GS. 50% del Monto de la Oferta de precio	CRITERIOS
1.-	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. Encina Cabral.	Gs 612.900.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.	Gs 608.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	COPESA CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 609.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4.-	PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA	Gs 609.000.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

MRCS/ov

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dir. de Planificación Económica

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Respecto del análisis realizado al **LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2015**, es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Oscar Villa Alta
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica

MRCS/ov

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 74/2015

"LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° - 11 ITAUGUA".

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

ADDENDA Nº 3

SECCIÓN II
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA.

Items:
- Coeficiente de Liquidez.
- Coeficiente de Solvencia.
- Capital Operativo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
(Volumen Anual de Negocios).

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11- ITAUGUA".

N°	EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA EN GS.	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ (= ó > 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA (= ó < 0,50)		CAPITAL OPERATIVO EN GS.	20% del Monto de la Oferta de precio		VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN EN GS.	50% del Monto de la Oferta de precio		CRITERIOS
1.-	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. Encina Cabral.	Gs 512.900.000	4,78	C	0,18	C	Gs 578.611.782	Gs 102.580.000	C	Gs 1.728.025.346	Gs 256.450.000	C	Cumple
2.-	R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.	Gs 508.000.000	37,47	C	0,04	C	Gs 286.644.437	Gs 101.600.000	C	Gs 653.247.892	Gs 254.000.000	C	Cumple
3.-	COPESA CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 509.000.000	4,59	C	0,27	C	Gs 4.094.525.243	Gs 101.800.000	C	Gs 9.532.382.726	Gs 254.500.000	C	Cumple
4.-	PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA	Gs 509.000.000	4,14	C	0,24	C	Gs 2.138.167.712	Gs 101.800.000	C	Gs 1.993.686.883	Gs 254.500.000	C	Cumple

Lic. María Rossana Coronel G.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11-ITAUGUA".

VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. Encina Cabral.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11- ITAUGUA".

2.- EMPRESA:	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto S. Encina Cabral.
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	211.914.332	36.942.154	41.144.502
2.-	CRÉDITOS	-	-	-
3.-	OBRAS EN EJECUCIÓN	17.321.002	7.415.984	6.672.012
4.-	INVENTARIOS	439.274.942	126.941.515	71.031.171
5.-	ANTICIPOS	29.551.250	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**698.061.526**	**171.299.653**	**118.847.685**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	134.105.051	-	-
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**134.105.051**	**-**	**-**
	ACTIVO TOTAL	**832.166.577**	**171.299.653**	**118.847.685**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	119.449.744	61.111.283	16.978.541
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	4.186.914
3.-	PROVISIONES	-	5.018.837	-
-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**119.449.744**	**66.130.120**	**21.165.455**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**119.449.744**	**66.130.120**	**21.165.455**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	500.000.000	60.000.000	60.000.000
2.-	RESERVAS	-	-	-
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	212.716.833	45.169.533	37.682.230
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**712.716.833**	**105.169.533**	**97.682.230**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**832.166.577**	**171.299.653**	**118.847.685**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	402.590.412	-	Gs 402.590.412
2.011	320.000.000	-	Gs 320.000.000
2.012	438.318.800	-	Gs 438.318.800
13	3.009.049.129	-	Gs 3.009.049.129
14	4.470.168.388	-	Gs 4.470.168.388
TOTAL			Gs 8.640.126.729
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 1.728.025.346

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	698.061.526 / 119.449.744	171.299.653 / 66.130.120	118.847.685 / 21.165.455	329.402.955 / 68.915.106	4,78	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	119.449.744 / 832.166.577	66.130.120 / 171.299.653	21.165.455 / 118.847.685	68.915.106 / 374.104.638	0,18	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)

* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 578.611.782
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 578.611.782**

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11-ITAUGUA".

R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11- ITAUGUA".

2.- EMPRESA:	R Y W CONSTRUCTORA CONSULTORA EMPRENDIMIENTOS S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	93.041.987	139.566.624	68.021.881
2.-	CRÉDITOS	41.233.291	-	-
3.-	OBRAS EN EJECUCIÓN	-	-	-
4.-	INVENTARIOS	169.353.827	152.925.169	153.950.400
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**303.629.105**	**292.491.793**	**221.972.281**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	39.613.738	17.461.362	22.813.383
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	1.363.636	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**40.977.374**	**17.461.362**	**22.813.383**
	ACTIVO TOTAL	**344.606.479**	**309.953.155**	**244.785.664**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	9.992.386	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.773.191	-	-
3.-	PROVISIONES	5.219.091	4.849.651	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**16.984.668**	**4.849.651**	**-**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	15.995.986	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**15.995.986**	**-**
	PASIVO TOTAL	**16.984.668**	**20.845.637**	**-**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	100.000.000	100.000.000	100.000.000
2.-	RESERVAS	8.928.882	8.651.482	7.976.482
3.-	RESULTADO ACUMULADO	180.456.036	136.809.182	101.267.562
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	38.236.893	43.646.854	35.541.620
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**327.621.811**	**289.107.518**	**244.785.664**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**344.606.479**	**309.953.155**	**244.785.664**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	100.454.548	-	Gs 100.454.548
2.011	442.754.143	-	Gs 442.754.143
2.012	969.953.969	-	Gs 969.953.969
13	1.022.841.460	-	Gs 1.022.841.460
014	730.235.341	-	Gs 730.235.341
TOTAL			Gs 3.266.239.461
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 653.247.892

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	303.629.105 / 16.984.668	292.491.793 / 4.849.651	221.972.281 / 0	272.697.726 / 7.278.106	37,47	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	16.984.668 / 344.606.479	20.845.637 / 309.953.155	0 / 244.785.664	12.610.102 / 299.781.766	0,04	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 286.644.437
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 286.644.437

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11- ITAUGUA".

COPESA CONSTRUCCIONES S.A.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11- ITAUGUA".

2.- EMPRESA:	COPESA CONSTRUCCIONES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.193.047.160	302.386.677	767.065.881
2.-	CRÉDITOS	2.591.078.825	-	2.791.214.317
3.-	OBRAS EN EJECUCIÓN	-	1.223.463.770	-
4.-	INVENTARIOS	175.943.519	1.453.223.518	326.957.170
5.-	ANTICIPOS	-	44.474.576	48.643.050
6.-	OTROS ACTIVOS	513.159.091	2.000.000.000	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5.473.228.595	5.023.548.541	3.933.880.418
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	488.959.415	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.226.701.390	315.470.465	19.003.897
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.715.660.805	315.470.465	19.003.897
	ACTIVO TOTAL	7.188.889.400	5.339.019.006	3.952.884.315
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	819.440.499	329.362.327	1.313.654.723
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	391.677.406	-	-
3.-	PROVISIONES	157.867.265	58.262.623	65.056.131
	OTROS PASIVOS	9.718.182	-	-
	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.378.703.352	387.624.950	1.378.710.854
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.308.594.158	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR			
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1.308.594.158	-	-
	PASIVO TOTAL	2.687.297.510	387.624.950	1.378.710.854
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	3.000.000.000	3.000.000.000	1.000.000.000
2.-	RESERVAS	111.621.931	56.826.715	37.284.397
3.-	RESULTADO ACUMULADO	394.567.341	1.536.889.064	1.037.695.157
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	995.402.618	357.678.277	499.193.907
	TOTAL PATRIMONIO NETO	4.501.591.890	4.951.394.056	2.574.173.461
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	7.188.889.400	5.339.019.006	3.952.884.315
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	5.055.502.872	-	Gs 5.055.502.872
2.011	11.362.795.172	-	Gs 11.362.795.172
2.012	8.324.056.801	-	Gs 8.324.056.801
3	8.185.221.567	-	Gs 8.185.221.567
4	14.734.337.218	-	Gs 14.734.337.218
TOTAL			Gs 47.661.913.630
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 9.532.382.726

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.473.228.595 / 1.378.703.352	5.023.548.541 / 387.624.950	3.933.880.418 / 1.378.710.854	4.810.219.185 / 1.048.346.385	4,59	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	2.687.297.510 / 7.188.889.400	387.624.950 / 5.339.019.006	1.378.710.854 / 3.952.884.315	1.484.544.438 / 5.493.597.574	0,27	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 4.094.525.243
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 4.094.525.243

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11-ITAUGUA".

PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 74/2015.

LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTAS, SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA, "CONSTRUCCION DE OFICINAS, TINGLADO Y GARITA PARA EL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE EN EL PREDIO DEL DISTRITO N° 11- ITAUGUA".

2.- EMPRESA:	PEGASUS S.A. - EMPRESA CONSTRUCTORA
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	915.538.150	1.634.278.797	1.534.156.391
2.-	CRÉDITOS	2.520.128.292	-	3.492.223.830
3.-	OBRAS EN EJECUCIÓN	331.324.730	3.208.086.253	-
4.-	INVENTARIOS	890.176.504	798.185.038	-
5.-	ANTICIPOS	11.660.069	88.981.909	-
6.-	OTROS ACTIVOS	506.054.877	33.236.682	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.174.882.622**	**5.812.768.679**	**5.026.380.221**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	146.788.385	111.831.867	9.634.348
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**146.788.385**	**111.831.867**	**9.634.348**
	ACTIVO TOTAL	**5.321.671.007**	**5.924.600.546**	**5.036.014.569**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	2.575.053.322	671.523.587	20.249.151
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	188.163.388	44.217.962	830.761
4.-	OTROS PASIVOS	273.498.200	98.670.228	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.036.714.910**	**814.411.777**	**21.079.912**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**3.036.714.910**	**814.411.777**	**21.079.912**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
2.-	RESERVAS	21.841.514	6.693.392	438.979
3.-	RESULTADO ACUMULADO	103.495.377	14.495.678	7.327.331
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	159.619.206	88.999.699	7.168.347
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.284.956.097**	**5.110.188.769**	**5.014.934.657**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**5.321.671.007**	**5.924.600.546**	**5.036.014.569**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS			
AÑOS	Monto y Moneda		Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	
2.010	-	-	Gs 0
2.011	1.745.198.096	-	Gs 1.745.198.096
2.012	2.902.250.224	-	Gs 2.902.250.224
2.013	2.900.726.091	-	Gs 2.900.726.091
2.014	2.420.260.003	-	Gs 2.420.260.003
TOTAL			Gs 9.968.434.414
Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 1.993.686.883

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.174.882.622 / 3.036.714.910	5.812.768.679 / 814.411.777	5.026.380.221 / 21.079.912	5.338.010.507 / 1.290.735.533	4,14	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.036.714.910 / 5.321.671.007	814.411.777 / 5.924.600.546	21.079.912 / 5.036.014.569	1.290.735.533 / 5.427.428.707	0,24	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)

* Activo Corriente - Pasivo Corriente	Gs 2.138.167.712
* Disponible según Certificado Bancaria	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 2.138.167.712**

Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.