# INFORME DE EVALUACIÓN 020/2018.-

En cumplimiento a establecido en el Artículo 27° de la Ley N° 2051/03, elevamos a la Máxima Autoridad de la Institución el Informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la **Contratación Directa con ID N° 370.161 "SERVICIO DE REPARACION DE OBRAS CIVILES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE SAN JUAN BAUTISTA Y JUZGADOS DE PAZ".-**

En ese sentido, primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución N° 008 de fecha 06/02/2019 y Resolución N° 150 de fecha 18/06/2019, indicándose que el mismo estará conformado por: **Abg. JOSÉ MAGNO VARGAS GOITIA (Presidente), Lic. DELFI DARÍO MARTÍNEZ ARANDA (Secretario) y Lic. ANASTACIO BÁEZ ARRÚA (Miembro).** Una vez verificadas las ofertas, y de conformidad a lo establecido en el Art. 64° del Decreto N° 21909/03 pasamos a exponer cuanto sigue:

**1.- Acta de Apertura de Ofertas:**

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas de fecha 18 del mes de octubre de 2019, se ha procedido a la apertura de las siguientes:

| N° | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|
| **Oferente 1: SERVICENTRO SAN JUAN** | **Gs. 85.283.000.-** |
| **Oferente 2: PALMA MULTISERVICIOS** | **Gs. 75.920.300.-** |

**1.1.- Observaciones realizadas en el Acto de Apertura de Ofertas:** De conformidad a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 21209/03, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas:

***No se observa en el Acta de Apertura de Ofertas N° 019/2019 ninguna objeción formulada por los participantes en el acto de apertura de ofertas.-***

Los Miembros del Comité de Apertura de Ofertas han dejado constancia que la apertura del sobre se ha realizado conforme a la **Resolución DNCP N° 522/15 de fecha 24 de febrero de 2015, Art. 2°.** ***"DISPONER que en las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de 3 (tres) ofertas al vencimiento del plazo de entrega de sobres, la Autoridad Competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer, si lo considerase pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de ofertas indicado, de conformidad a lo dispuesto en el Inc. "c" del Art. 34 de la Ley N" 2051/03.".-***

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Miembro
Comité de Aperturas y Evaluación

Abg. José Magno Vargas Goitia
Presidente

///...

Lic. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Ingresos Judiciales y Tesorería

...///...

**2.- Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial:**

Posteriormente, se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto 21909/03 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

| Documentos | SERVICENTRO SAN JUAN | PALMA MULTISERVICIOS |
|---|---|---|
| Formulario de Oferta. | CUMPLE | CUMPLE |
| Documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la oferta. | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta. | CUMPLE | CUMPLE |
| Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar. | CUMPLE | CUMPLE |

En relación a los incumplimientos observados respecto a la documentación de carácter sustancial, este Comité de Evaluación de Ofertas se ha basado en las siguientes consideraciones: ***NO SE OBSERVA INCUMPLIMIENTOS EN CUANTO A LAS DOCUMENTACIONES DE CARÁCTER SUSTANCIAL PRESESENTADAS POR LAS FIRMAS: PALMA MULTISERVICIOS y SERVICENTRO SAN JUAN.-***

**3.- Tabla comparativa de precios de las ofertas ajustadas por errores aritméticos:**

De conformidad a la disposición contenida en el Num. 2) del Art. 61° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a la verificación de la planilla de precios presentada por la firma oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que no presenta errores aritméticos.-

**3.1.- Verificación de los precios ofertas por las firmas participantes:**

...///...

Lic. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Ingresos Judiciales y Tesorería

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Miembro
Comité de Aperturas y Evaluación

Abg. José Magno Vargas Goitia
Presidente

PODER JUDICIAL
COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES

.../// ...

| ITEM | DESCRIPCIÓN | PALMA MULTISERVICIOS | | | SERVICENTRO SAN JUAN | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Precio Unitario | Cantidad | Total | Precio Unitario | Cantidad | Total |
| 1 | Arreglo y Reposicion de Revestido de Mamposteria | 127.500 | 6 | 765.000 | 150.000 | 6 | 900.000 |
| 2 | Vedacion de Ventana | 1.275.000 | 4 | 5.100.000 | 1.400.000 | 4 | 5.600.000 |
| 3 | Revoque de pared interior con hidrofugo | 28.560 | 150 | 4.284.000 | 33.000 | 150 | 4.950.000 |
| 4 | Servicio de aislacion de azotea | 1.572.500 | 3 | 4.717.500 | 1.700.000 | 3 | 5.100.000 |
| 5 | Retiro de material de junta de dilatacion | 29.750 | 16 | 476.000 | 35.000 | 16 | 560.000 |
| 6 | Reparacion de Junta de Dilatacion | 212.500 | 16 | 3.400.000 | 250.000 | 16 | 4.000.000 |
| 7 | Relleno y compactacion por capas con tierra | 127.500 | 25 | 3.187.500 | 150.000 | 25 | 3.750.000 |
| 8 | Contrapiso de hormigon | 34.425 | 36 | 1.239.300 | 40.500 | 36 | 1.458.000 |
| 9 | Sustitucion y colocacion de piso | 55.250 | 36 | 1.989.000 | 65.000 | 36 | 2.340.000 |
| 10 | Pintura con latex acrilico | 31.450 | 300 | 9.435.000 | 36.000 | 300 | 10.800.000 |
| 11 | Sellado de Aberturas con silicona | 85.000 | 10 | 850.000 | 100.000 | 10 | 1.000.000 |
| 12 | Reposicion y colocacion de manijas en ventana | 297.500 | 4 | 1.190.000 | 345.000 | 4 | 1.380.000 |
| 13 | Cambio de cerraduras en Aberturas | 153.000 | 4 | 612.000 | 180.000 | 4 | 720.000 |
| 14 | Cielorraso en placa de yeso desmontable | 127.500 | 15 | 1.912.500 | 140.000 | 15 | 2.100.000 |
| 15 | Reparacion de cañerias | 1.020.000 | 1 | 1.020.000 | 1.200.000 | 1 | 1.200.000 |
| 16 | Revestido de Mamposteria | 76.500 | 25 | 1.912.500 | 85.000 | 25 | 2.125.000 |
| 17 | Provision y Colocacion de piso ceramico | 76.500 | 3 | 229.500 | 90.000 | 3 | 270.000 |
| 18 | Tratamiento junta de retraccion de piso | 213.350 | 20 | 4.267.000 | 240.000 | 20 | 4.800.000 |
| 19 | Provision y colocacion de sosten metalico | 297.500 | 15 | 4.462.500 | 340.000 | 15 | 5.100.000 |
| 20 | Sustitucion y reparacion de cañerias | 1.275.000 | 1 | 1.275.000 | 1.450.000 | 1 | 1.450.000 |
| 21 | Provision y cambio de conjunto de sanitarios | 1.445.000 | 1 | 1.445.000 | 1.600.000 | 1 | 1.600.000 |
| 22 | Repos. y Colocacion de valvulas de descarga | 552.500 | 6 | 3.315.000 | 550.000 | 6 | 3.300.000 |
| 23 | Rejilla de piso | 178.500 | 1 | 178.500 | 210.000 | 1 | 210.000 |
| 24 | Camara septica | 1.020.000 | 1 | 1.020.000 | 1.150.000 | 1 | 1.150.000 |
| 25 | Sustitucion y reparacion de cañeria de lavatorio | 127.500 | 8 | 1.020.000 | 140.000 | 8 | 1.120.000 |
| 26 | Mantenimiento y reparacion de fontaneria | 552.500 | 2 | 1.105.000 | 600.000 | 2 | 1.200.000 |
| 27 | Provision y sustitucion de grifo | 637.500 | 2 | 1.275.000 | 700.000 | 2 | 1.400.000 |
| 28 | Provision e instalacion de alumbrado publico | 3.825.000 | 2 | 7.650.000 | 4.200.000 | 2 | 8.400.000 |
| 29 | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas | 4.250.000 | 1 | 4.250.000 | 4.900.000 | 1 | 4.900.000 |
| 30 | Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas | 1.700.000 | 1 | 1.700.000 | 1.700.000 | 1 | 1.700.000 |
| 31 | Servicio de poda y tala de arboles | 637.500 | 1 | 637.500 | 700.000 | 1 | 700.000 |
| | **TOTAL GENERAL** | | | **75.920.300** | | | **85.283.000** |

### 3.2.- Aplicación del margen de preferencia:

Los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas verifican que el Oferente PALMA MULTISERVICIOS ha presentado el Certificado de Origen Nacional expedido por el Ministerio de Industria de Comercio y conforme al ANEXO E (V. Otros Documentos), *establece que "la no presentación del mencionado Certificado no representará motivo de descalificación...".-*

Habiéndose verificado la cuestión mencionada, el Comité de Evaluación de Ofertas procede a ubicar las ofertas mencionadas en orden numérico de menor a mayor, según lo siguiente:

| N° | Precio Total (IVA Incluido) |
|---|---|
| **Oferente 1: PALMA MULTISERVICIOS** | **Gs. 75.920.300.-** |
| **Oferente 2: SERVICENTRO SAN JUAN** | **Gs. 85.283.000.-** |

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde a la presentada por la Firma **PALMA MULTISERVICIOS**; por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto N° 21909/03 se procede a seleccionar a la Firma **PALMA MULTISERVICIOS** a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

.../// ...

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Miembro
Comité de Aperturas y Evaluación

Lic. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Ingresos Judiciales y Tesorería

Abg. José Magno Vargas Goitia
Presidente

...///...

**4.- Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC:**

Atendiendo a lo mencionado precedentemente, en el presente apartado el Comité de Evaluación de Ofertas se ha abocado al análisis de la oferta presentada por la Firma **PALMA MULTISERVICIOS**, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones referentes a: **(i)** Capacidad Legal; **(ii)** Capacidad Técnica y Experiencia; **(iii)** Capacidad Financiera; **(iv)** Especificaciones Técnicas; **(v)** Otros.-

**4.1.- Verificación de los documentos legales requeridos en el PBC:**

Se ha procedido a la verificación de los demás documentos de la licitación indicados en el ANEXO E del PBC, constatándose lo siguiente:

**4.1.1.- Solicitudes de aclaración de las ofertas y las respuestas de los oferentes:**

De conformidad a lo establecido en el Art. 59° del Decreto N° 21909/03, se ha procedido a solicitar a las siguientes empresas la presentación de los documentos de carácter formal cuya presentación ha sido omitida por las mismas: ***Los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas han considerado pertinente solicitar a la Firma* PLAMA MULTISERVICIOS *la siguiente ACLARACIÓN, según Nota de fecha 22 de octubre de 2019:***

**1.- Una explicación detallada de la composición de los precios ofertados en todos los Ítems, considerando que los precios cotizados se encuentra fuera del rango de preferencia que se han establecido en la convocatoria.-**

**Respuesta:** *El Oferente PALMA MULTISERVICIOS ha respondido en el plazo establecido, según Nota de fecha 23/10/2019, adjuntando las Planilla de Composición de precios unitarios por ítems, que consta de 32 (treinta y dos) fojas.-*

*En cumplimiento a lo que dispone la* ***RESOLUCIÓN DNCP N° 849/2015*** *de fecha 27 de marzo de 2015* ***"Por la cual se aprueba un criterio de evaluación para la calificación de la capacidad legal del oferente con respecto a la prohibición prevista en los incisos "a" y "b" del artículo 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", se recomienda a los Organismos, Entidades y Municipalidades su utilización en los procesos regidos por la Ley N° 2051/03 y se dispone su difusión en el Portal de Contrataciones Públicas****", en ese sentido,...//... ...//...el Comité de Evaluación ha verificado en la Base de Datos del SINARH – Módulo Legajos, si el Propietario de la Firma* **PALMA MULTISERVICIOS, Sr. ROBERTO DAVID OLMEDO,** *con* **C.I. N° 2.466.452**, *se encuentra registrado en la misma, verificándose que el mismo* ***no aparece*** *en la Base de Datos del SINARH. Asimismo, se ha verificado de los demás socios: verificándose que los mismos* ***no aparecen*** *en la Base de Datos del SINARH.-*

...///...

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Miembro
Comité de Aperturas y Evaluación

Abg. José Ignao Vargas Goitia
Presidente

Lic. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Ingresos Judiciales y Tesorería

PODER JUDICIAL CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

...///...

| I. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas | PALMA MULTISERVICIOS |
|---|---|
| **a)** Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. | CUMPLE |
| **b)** Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC | CUMPLE |
| **c)** Documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple. | CUMPLE |
| **d)** Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.* | CUMPLE |
| **e)** Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario. | CUMPLE |
| **f)** Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente. | CUMPLE |

Como podrá notarse, una vez verificadas las documentaciones presentadas por la misma, se observa que la Firma **PALMA MULTISERVICIOS** ha dado cumplimiento respecto a los documentos solicitados en las bases de la contratación.-

**4.2.- Verificación de la Experiencia y Capacidad Técnica:**

De conformidad a lo establecido en el ANEXO B, Numeral 20 del PBC – Criterios de Evaluación y Requisitos de la Licitación, se ha procedido a analizar la experiencia y capacidad técnica presentada por la Firma ***PALMA MULTISERVICIOS***, constatándose el siguiente análisis:

**4.2.1.- Experiencia:**

| Documentos | PALMA MULTISERVICIOS |
|---|---|
| a) Copias de Contratos/Órdenes de Compra Ejecutadas o facturas de Reparaciones de Obras Civiles con Entidades Públicas o Privadas, por un volumen mínimo de 50% del monto de la Oferta, en la sumatoria de los dos últimos años anteriores (2017-2018). | CUMPLE |

**4.2.2.- Capacidad Técnica:** NO APLICA (Anexo B, Num. 20, Inc. c)

**4.3.- Verificación de la Capacidad Financiera:** NO APLICA (Anexo B, Num. 20, Inc. b)

Lic. Pelfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Procesos Judiciales y Tesorería

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Miembro
Comité de Aperturas y Evaluación

Abg. José Magno Vargas Goitia
Presidente

...///...

.../////...

**4.4.- Verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas indicadas en el PBC:** Las Firma **PALMA MULTISERVICIOS** ha presentado las documentaciones que demuestran el cumplimento de las especificaciones técnicas requeridas.-

**5.- <u>Recomendación</u>:**

**Por tanto,** y atendiendo a lo establecido en el Art. 28° de la Ley N° 2051/03, se recomienda la **ADJUDICACIÓN** a la Firma **PALMA MULTISERVICIOS – RUC N° 2466452-9, Propietario: ROBERTO DAVID OLMEDO**, con **C.I. N° 2.466.452,** domicilio en José Félix Bogado c/ Estero Bellaco, Barrio San José de la ciudad de Pilar - Ñeembucú, por un monto de: **Gs. 75.920.300 (Guaraníes Setenta y cinco millones novecientos veinte mil trescientos) IVA Incluido**, en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente informe.-

Informe dado por unanimidad de los Miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, en la ciudad de San Juan Bautista, Misiones, a los 23 días del mes de Octubre de 2019.-

**Es nuestro informe.-**

Lic. Delfi Darío Martínez Aranda
Jefe de Ingresos Judiciales y Tesorería

Lic. Anastacio Báez Arrúa
Miembro
Comité de Aperturas y Evaluación

Abg. José Magno Vargas Goitia
Presidente

PODER JUDICIAL
COMITÉ DE APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE MISIONES