Nº 31/2011

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

En la ciudad de Paraguari República del Paraguay, siendo las diecisiete horas del día dos del mes de diciembre del año dos mil once, en la sede de la Gobernación del IX Dpto. Paraguari, sita en la casa Nº 510 de las calles Gral. Morínigo y Asunción, se procede a la **EVALUACIÓN DE OFERTAS** para la **"CONSTRUCCION DE POZO ARTESIANO, TANQUE Y SISTEMA DE RIEGO"** en el marco de la **Licitación por Concurso de Ofertas Nº 08/2011** con **ID Nº 225719**. El presente procedimiento se efectúa en forma extraordinaria atendiendo los plazos establecidos en el Decreto Nº 6071/11 "Que Reglamenta la Ley Nº 4249 Que Aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2011" en el marco de llamados y adjudicaciones, y conforme a las disposiciones de la Ley Nº 2051/03 'De Contrataciones Públicas' y su modificatoria Nº 3439/07 (en adelante, denominada *LA LEY*) reglamentada por los Decretos Nº 21909/03 y Nº 5174/05, (en adelante denominado *DECRETO REGLAMENTARIO*) así como todas las especificaciones del Pliego de Bases y Condiciones (en adelante denominado *PBC*) elaborado para el efecto.-

Para tal efecto, se hallan presente los representantes del Comité de Evaluación (en adelante, denominado *EL COMITÉ*) de la Gobernación de Paraguari, , **Abog. Víctor Martínez**, Asesor Jurídico, **Prof. Jorge Giménez Guerrero**, Srio. General, **Arq. Maria Sol Moreno**, Fiscal de Obras, y **C.P. Toribio Morel**, Secretario de Administración y Finanzas, quienes se reúnen en la fecha para la recomendación de adjudicación del presente llamado.

A continuación y según lo establecido en los Criterios de Evaluación y Calificación del PBC, se procede a la evaluación de las ofertas que reúnen las condiciones mínimas para participar en el llamado de referencia conforme a los siguientes Criterios:

a. Suministro de Documentación de Carácter Sustancial:
Para el presente llamado se han presentado un total de tres (3) ofertas, de las cuales resulta el siguiente cuadro

Nº	Descripción	VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES	IJM CONSTRUCTORA	E.I.C. SERVIS
1	Formulario A Carta de Oferta debidamente completado y firmado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Formulario B Cómputo Métrico y Presupuesto	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	Declaración Jurada Art. 40º	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Poder especial para representar a la firma	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Luego del análisis de los documentos de carácter sustancial y, teniendo en cuenta la presente planilla, se puede notar que las tres ofertas cumplen a cabalidad con el suministro de las documentaciones solicitadas en el PBC, por tanto califican para la siguiente etapa de evaluación, conforme lo establece el PBC en la Sección III Criterios de Evaluación y Calificación.

b. Suministro de Documentación de Carácter Formal y no Sustancial:

Nº	DESCRIPCIÓN	VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES	IJM CONSTRUCTORA	E.I.C. SERVIS
1	Fotocopia de Cédula de Identidad	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2	Fotocopia de RUC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3	DJ Menores	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	Constitución y Estatutos (Sociedades)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5	Constancia visita sitio de obras (o DJ que conoce el sitio de obras)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6	Plan de Trabajo	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7	Cronograma físico – financiero	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8	Plan de Seguridad e Higiene	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9	Fotocopia de Balances Generales y Formularios de Impuestos	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10	Antecedentes con otras empresas	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11	Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
12	Formulario C.1 Información sobre el oferente	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

13	Formulario C.3 Situación Financiera	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
14	Formulario C.4 Experiencia General en Construcción	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
15	Formulario C.5 Facturación Anual Media en Construcción	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
16	Formulario C.6 Experiencia Específica en Construcción	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
17	Formulario C.7 Experiencia Específica en Actividades Claves de Construcción	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
18	Formulario C.8 Lista de equipos a utilizarse	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Conforme a la verificación previa de los documentos de carácter formal y no sustancial realizada por este COMITÉ, se destaca que todas las firmas han presentado a cabalidad con la documentación básica solicitada en el PBC, por tanto califican para la comparación de ofertas.

c. Comparación de Ofertas:

La oferta de la firma IJM CONSTRUCTORA ha sufrido correcciones aritméticas, haciendo que su oferta total en el ítem 1 sea de **G. 215.247.797 (Guaraníes doscientos quince millones doscientos cuarenta y siete mil setecientos noventa y siete)**. Asimismo, la oferta de la firma VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES también ha sufrido correcciones aritméticas específicamente en el ítem 2, ya que en la suma total de su oferta refleja G. 40.000.000, sin embargo, realizando los cálculos correspondientes, la suma final del ítem 2 es de **G. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones)**.

Conforme a lo expuesto, se presenta la siguiente planilla de precios de las ofertas presentadas:

Nº	DESCRIPCIÓN	VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES	IJM CONSTRUCTORA	E.I.C. SERVIS
1	Pozo artesiano	0	215.247.797	219.084.994
2	Tanque de Hº Aº	50.000.000	68.275.500	79.475.000
3	Sistema de riego	0	0	0

Según la planilla de precios, se puede notar que el ítem 3 Sistema de Riego no posee cotización, por tanto, EL COMITÉ recomienda declarar "desierto" el ítem 3 por no existir cotización alguna de los oferentes para la ejecución de la obra referida.

Para el ítem 1 como primera propuesta de adjudicación se recomienda la oferta de la firma IJM CONSTRUCTORA siempre que esta cumpla con todos los criterios de evaluación establecidos en el PBC. En caso que no cumpla con uno de los criterios, se rechazará su oferta, y seguirá la evaluación con la siguiente oferta (EIC SERVIS), la cual será propuesta para adjudicación; y en caso contrario (que no cumpla uno de los criterios), EL COMITÉ recomendará que la presente licitación sea declarada "*desierta*".

De la firma forma, para el ítem 2 se recomienda la oferta de la firma VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES siempre que esta cumpla con todos los criterios de evaluación establecidos en el PBC. En caso que no cumpla con uno de los criterios, se rechazará su oferta, y seguirá la evaluación con la siguiente oferta (IJM CONSTRUCTORA), la cual será propuesta para adjudicación, y así sucesivamente; caso contrario, EL COMITÉ recomendará que la presente licitación sea declarada "*desierta*".

A continuación se realiza el análisis de la oferta de la firma **VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES**:

1. Formato de presentación

Los formularios A "Carta de Oferta" y B "Cómputo Métrico y Presupuesto" están correctamente llenados y firmados, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

2. Capacidad legal:

El proponente ha presentado el formulario E "Declaración Jurada Art. 40º y de integridad" conforme lo establece la Resolución DNCP 330/07, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC. Es importante señalar que no necesita un poder especial para firmar la oferta, por tratarse de una empresa unipersonal donde el firmante es el mismo propietario.

3. Experiencia General en Construcción:

El oferente ha presentado el Formulario C.4 "Experiencia General en obras" juntamente con los contratos que avalan la experiencia general en obras. Asimismo, en la constancia de RUC se observa que la fecha de inscripción data del 28 de enero de 2001, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

4. Experiencia Específica en Construcción:
El oferente ha presentado el Formulario C.6 "Experiencia Específica en obras" juntamente con los contratos y actas de recepción que avalan la experiencia específica en obras, en las cuales están relacionadas con las ofertas presentadas, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

5. Capacidad financiera
Conforme a los balances presentados por la firma, resulta el siguiente cuadro:

RATIO	2008	2009	2010	PROMEDIO	CUMPLE/NO CUMPLE
LIQUIDEZ	0,25	0,25	0,33	0,28	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	0,69	0,60	0,76	0,69	CUMPLE
RENTABILIDAD	1,45	0,01	0,02	0,49	CUMPLE

El oferente CUMPLE con este criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

6. Capacidad en materia de personal
El oferente ha presentado el formulario C.7 "Experiencia Específica en Actividades Claves de Construcción", además de un currículum vitae del personal clave que se desempeñará como Jefe de Obras, además del Formulario F "Declaración Jurada sobre derechos de los menores", por lo que la firma CUMPLE con este Criterio, por ajustarse a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

7. Capacidad en materia de equipos:
El oferente ha presentado el formulario C.8 "Lista de equipos a utilizarse", además del Formulario F "Declaración Jurada donde indique que los equipos mencionados en dicho formulario se encuentran en disponibilidad inmediata.", por lo que la firma CUMPLE con este Criterio, por ajustarse a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

Por tanto, se recomienda como firma adjudicada la oferta de la firma IJM CONSTRUCTORA, por cumplir a cabalidad con todas las exigencias del PBC, por el monto total del ítem, **G. 215.247.797 (Guaraníes doscientos quince millones doscientos cuarenta y siete mil setecientos noventa y siete)**.

A continuación se realiza el análisis de la oferta de la firma **VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES**:

8. Formato de presentación
Los formularios A "Carta de Oferta" y B "Cómputo Métrico y Presupuesto" están correctamente llenados y firmados, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

9. Capacidad legal:
El proponente ha presentado el formulario E "Declaración Jurada Art. 40º y de integridad" conforme lo establece la Resolución DNCP 330/07, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC. Es importante señalar que no necesita un poder especial para firmar la oferta, por tratarse de una empresa unipersonal donde el firmante es el mismo propietario.

10. Experiencia General en Construcción:
El oferente ha presentado el Formulario C.4 "Experiencia General en obras" juntamente con los contratos que avalan la experiencia general en obras. Asimismo, en la constancia de RUC se observa que la fecha de inscripción data del 10 de setiembre de 1998, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

11. Experiencia Específica en Construcción:
El oferente ha presentado el Formulario C.6 "Experiencia Específica en obras" juntamente con los contratos y actas de recepción que avalan la experiencia específica en obras, en las cuales están relacionadas con las ofertas presentadas, por lo que CUMPLE con este Criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

12. Capacidad financiera
Conforme a los balances presentados por la firma, resulta el siguiente cuadro:

RATIO	2008	2009	2010	PROMEDIO	CUMPLE/NO CUMPLE
LIQUIDEZ	4,04	8,85	18,73	10,54	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	0,07	0,06	0,03	0,06	CUMPLE
RENTABILIDAD	0,23	0,20	0,11	0,18	CUMPLE

El oferente CUMPLE con este criterio, ya que se ajusta a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

13. Capacidad en materia de personal
El oferente ha presentado el formulario C.7 "Experiencia Específica en Actividades Claves de Construcción", además de un currículum vitae del personal clave que se desempeñará como Jefe de Obras, además del Formulario F "Declaración Jurada sobre derechos de los menores", por lo que la firma CUMPLE con este Criterio, por ajustarse a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

14. Capacidad en materia de equipos:
El oferente ha presentado el formulario C.8 "Lista de equipos a utilizarse", además del Formulario F "Declaración Jurada donde indique que los equipos mencionados en dicho formulario se encuentran en disponibilidad inmediata.", por lo que la firma CUMPLE con este Criterio, por ajustarse a las especificaciones del presente criterio establecido en el PBC.

Por tanto, se recomienda como firma adjudicada la oferta de la firma VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES, por cumplir a cabalidad con todas las exigencias del PBC, por el monto total del ítem, **G. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones)**.

Por todo lo mencionado en el siguiente informe, EL COMITÉ considera que las firmas **IJM CONSTRUCTORA y VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES** han presentado ofertas solventes a los intereses de la Convocante, por lo que recomienda la adjudicación de ambas firmas conforme al presente cuadro:

Nº	DESCRIPCIÓN	VICENTE BRITEZ CONSTRUCCIONES	IJM CONSTRUCTORA	RECOMENDACIÓN
1	Pozo artesiano	0	215.247.797	ADJUDICAR
2	Tanque de Hº Aº	50.000.000	0	ADJUDICAR
3	Sistema de riego	0	0	DECLARAR DESIERTO

Se eleva el presente informe al Jefe de la Unidad Operativa de Contratación junto con el Acta de Apertura de Sobres, y copia del Cuadro Comparativo de Ofertas, para lo que hubiere lugar.

Es nuestro informe.

.....
Abog. Victor Martínez
Asesor Jurídico

.....
Arq. María Sol Moreno
Fiscalizadora

.....
Jorge Giménez Guerrero
Srio. General

.....
C.P. *Toribio Morel*
Srio. de Adm. y finanzas

ANEXO I
PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIONES VIA EMAIL - AGROIMPERIO

Gmail by Google

UOC Paraguari <uocparaguari@gmail.com>

Adjunto Nota y documentos solicitados - Parte 1

2 mensajes

Elpidio Valeriano Cáceres Coronel <agroimperio@gmail.com> — **2 de diciembre de 2011 15:16**
Para: uocparaguari@gmail.com

Buen día
Adjunto envío documentos solicitados Parte 1
Elpidio Cáceres
Agroimperio

16 archivos adjuntos

- **AFIDI 02 - Lechuga.pdf** 4015K
- **AFIDI 05 - Pimiento.pdf** 3079K
- **AFIDI 06 - Tomate.pdf** 2866K
- **AFIDI 07 - Repollo.pdf** 2984K
- **Nota.pdf** 641K
- **Facturacion0001.pdf** 1105K
- **Facturacion0002.pdf** 805K
- **Marca0001.pdf** 1083K
- **Contrato0001.pdf** 1032K
- **Contrato0002.pdf** 1221K
- **Contrato0003.pdf** 1150K
- **Contrato0004.pdf** 1124K
- **Contrato0005.pdf** 1175K
- **Contrato0006.pdf** 1010K
- **Contrato0007.pdf** 541K
- **Catálogo CAPS.pdf** 1710K

UOC Paraguari <uocparaguari@gmail.com> — **2 de diciembre de 2011 15:28**
Para: Elpidio Valeriano Cáceres Coronel <agroimperio@gmail.com>

Recibidos todos los documentos. Ya han sido remitidos al Comité de Evaluación de Ofertas

Gmail by Google

UOC Paraguari <uocparaguari@gmail.com>

Adjunto documentos solicitados - Parte 2

2 mensajes

Elpidio Valeriano Cáceres Coronel <agroimperio@gmail.com> — **2 de diciembre de 2011 15:28**
Para: uocparaguari@gmail.com

Buen día
Adjunto envío documentos solicitados Parte 2
Elipdio Cáceres
Agroimperio

- **afidi.zip** 4268K

UOC Paraguari <uocparaguari@gmail.com> — **2 de diciembre de 2011 15:30**
Para: Elpidio Valeriano Cáceres Coronel <agroimperio@gmail.com>

recibidos los documentos