**ACTA DE EVALUACION DE LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 01/2012 "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE HORMIGON EN CALLES DE LA CIUDAD DE CONCEPCION"**.....

En la ciudad de Concepción República del Paraguay a los tres días del mes agosto del año dos mil doce siendo las 13:30 hs., en el local de la Municipalidad de Concepción sito en las calles Mcal. Estigarribia e Iturbe; se inicia la reunión de EVALUACION, de la **LICITACION PÚBLICA NACIONAL Nº 01/2012 "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE HORMIGON EN CALLES DE LA CIUDAD DE CONCEPCION"**con la asistencia de las siguientes personas que integran el Comité: Lic. María Luz Coronel de Martínez, Jefe Departamento Administrativo; Sr. Pablo Daniel Ayala Portillo, Jefe de División de Compras/UOC, Lic. Pedro Alberto Vera Escurra, Director de Administración y Finanzas; Sr. Pío Celso Coronel Ovelar, Secretario General.

**ACTA DE EVALUACION DE LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 01/2012 "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE HORMIGON EN CALLES DE LA CIUDAD DE CONCEPCION"**.....

Las empresas oferentes que han presentado su oferta conforme al registrado del Acta de Apertura son las siguientes:

**1º OFERENTE**
"MGA Constructora" con **RUC Nº 2235762-9**, con una oferta total de Gs. **726.433.914 (Guaraníes Setecientos veintiséis millones cuatrocientos treinta y tres mil novecientos catorce).**

**2º OFERENTE**
"ZAIR & Asociados" con **RUC Nº 1808229-7, con una oferta de Gs. 767.079.000 (Guaraníes Setecientos sesenta y siete millones setenta y nueve mil).**

**3º OFERENTE**
"Ing. Luis E. Pavón Doldán" con **RUC Nº 822165-0 , con la oferta de Gs. 859.551.803 (Guaraníes Ochocientos cincuenta y nueve millones quinientos cincuenta y un mil ochocientos tres).**

**4º OFERENTE**
"AR Consultores & Asociados" con **RUC Nº 1004093-5, con una oferta de Gs. 1.004.132.710 (Guaraníes Un mil cuatro millones ciento treinta y dos mil setecientos diez).**

**5º OFERENTE**
"JR Constructora" con **RUC Nº 820071-8 Gs. 1.198.371.000 (Guaraníes Mil ciento noventa y ocho millones trescientos setenta y un mil).**

**REVISION GENERAL DE OFERENTES:**
*En cuanto a las ofertas presentadas: el 1º oferente **MGA Constructora** presento una oferta ventajosa, le sigue la empresa **ZAIR & Asociados,** presentó la mayoría de documentos, pero en cuanto a experiencia presento varios contratos, pero sin certificado de recepción final de la obra, lo que supone que las obras aun están vigentes y sin terminar, y que resulta muy curioso por los plazos que según los documentos ya están vencidos; tal situación consideramos no es muy provechosa , porque para éste comité resulta ser uno de los requisitos de carácter trascendental, porque de ese modo se evidencia la responsabilidad del Contratista.*
*En tanto el **Ing. Luis E. Pavón Doldán** presentó actas de recepción de obras pero no de trabajos similares, ya que en sus actas no se ostenta constancia de haber realizado este tipo de obra con entidad estatal.*
*La cuarta oferta perteneciente a **"AR Consultores & Asociados"** en primer término es una de las ofertas más elevadas, teniendo en cuenta el precio del mercado actual; además, referente a la experiencia en obras similares, tanto los contratos como actas de recepción no llenan las expectativas, por corresponder más bien a obras civiles como ser aulas, ampliación de edificios y algunas reparaciones que se especifican en los documentos mencionados.*
*La quinta y última oferta **"JR Constructora"** es considerada **muy elevada**, si bien posee experiencia mínima según constan en los documentos presentados, también contrató con entes estatales.*

Pablo Daniel Ayala Portillo
Jefe División UOC / Compras

Lic. María Luz Coronel
Jefe Dpto. Administrativo

***Pero respetando los criterios de evaluación, se toma la primera oferta como el más apropiado y se procede a su evaluación, de acuerdo con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.***

**EVALUACION ECONOMICA:**

Analizando la comparación de ofertas en cuanto al costo, el Oferente que presentó oferta más baja es **"MGA Constructora",** como se pudo mencionar más arriba.

**Por tanto se grafica un cuadro comparativo:**

| | | 1er.OFERENTE: "MGA Constructora" | 2do.OFERENTE: "ZAIR & Asociados" | 3er.OFERENTE: "Ing. Luis E. Pavón Doldán" | 4to.OFERENTE: "AR Consultores & Asociados" | 5to.OFERENTE: "JR Constructora" |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Item | Descripción | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) | Precio Unitario (IVA incluido si corresponde) |
| 1 | Terraplén compactado | 33.060.000 | 58.000.000 | 24.650.000 | 61.712.000 | 87.000.000 |
| 2 | Pavimento de hormigón rígido 0,14 m de espesor con tratamiento tipo pavidur | 410.380.080 | 473.880.000 | 454.443.022 | 656.521.250 | 691.075.000 |
| 3 | Provisión y colocación de cordones | 26.020.800 | 33.360.000 | 24.623.850 | 33.276.600 | 20.850.000 |
| 4 | Demolición de veredas existentes | 10.238.400 | 17.064.000 | 5.269.932 | 6.619.410 | 11.376.000 |
| 5 | Vereda tipo mosaicos de canto rodado con contrapiso de cascotes 0,07 m | 154.667.034 | 122.175.000 | 255.681.800 | 140.827.050 | 146.610.000 |
| 6 | Muro de piedra bruta colocada | 20.142.000 | 3.480.000 | 40.978.212 | 39.900.000 | 34.800.000 |
| 7 | Boca de tormenta con canal de desagüe | 1.152.000 | 16.000.000 | 3.774.472 | 1.928.500 | 4.800.000 |
| 8 | Tubería de desagüe de 0,60 m | 59.133.600 | 36.120.000 | 43.896.765 | 54.902.400 | 185.760.000 |
| 9 | Pontillón de hormigón según diseño | 9.720.000 | 3.000.000 | 4.283.750 | 5.253.500 | 14.000.000 |
| 10 | Cartel de obras 2 m x 1 m | 1.320.000 | 2.000.000 | 750.000 | 997.500 | 1.200.000 |
| 11 | Limpieza periódica y final de obra | 600.000 | 2.000.000 | 1.200.000 | 2.194.500 | 900.000 |
| Precio Total Unitario | | 726.433.914 | 767.079.000 | 859.551.803 | 1.004.132.710 | 1.198.371.000 |

**EVALUACION TECNICA**

El oferente en cuestión presentó las documentaciones solicitadas muy importantes como ser: constancias de obras similares, cronograma de trabajo, capacidad en materia de equipo, etc.

**EN CUANTO A:**

**CAPACIDAD LEGAL:** presentó el formulario 1.1 llenado con los datos requeridos y que no se encuentra dentro de las inhabilidades del art. 40 de la Ley 2051/03. (SIPE)

**VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** mediante el llenado del formulario, en donde se constata que posee el promedio, inclusive, supera lo requerido, por tanto posee experiencia General en Construcción.

Además adjuntó actas de recepción final de obras.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN:** según el formulario posee experiencia específica y la obra fue ejecutado en su totalidad, ya que fue expedido el acta de recepción final de la Obra, que fue adjuntado con dicho formulario.

**CAPACIDAD FINANCIERA:** en este apartado cabe señalar que el Oferente MGA Constructora presentó una constancia del Banco Continental, en la cual se puede observar que dispone de una línea de crédito acorde a lo requerido en Criterios de evaluación en el punto 4.

**Además se realizó un cálculo adicional de ratios:**

| MGA CONSTRUCTORA | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2009 | | 2010 | | 2011 | | Promedio |
| Activo Corriente | 825.863.626 | | 3.854.420.307 | | 3.385.530.220 | | |
| Pasivo Corriente | 258.407.588 | 3,20 | 3.580.411.121 | 1,08 | 2.388.679.928 | 1,42 | **1,90** |
| Total de Activos | 1.188.672.045 | | 5.565.988.136 | | 5.006.330.136 | | |
| Total de Pasivos | 258.407.588 | 0,22 | 3.580.411.121 | 0,64 | 2.577.794.928 | 0,51 | **0,46** |
| Capital | 150.000.000 | | 850.000.000 | | 850.000.000 | | |
| Utilidad | 615.668.293 | 4,10 | 245.335.412 | 0,29 | 363.491.540 | 0,43 | **1,61** |

Pablo Daniel Ayala Bogado
Jefe División UOC / Caminos

Lic. Maria Cristina Coronel
Jefe Dpto. Administrativo

**Según éstos resultados arrojados, da a entender que se encuentra en óptimas condiciones, financieramente.**

**CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL**: el oferente presento curriculum de personal clave con experiencia en obras similares.

**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:** presentó el listado, además una declaración jurada en donde consta de equipos y su disponibilidad de los mismos; para mayor claridad le solicitamos a la empresa mediante nota, el detalle de las maquinarias y además especifica que están en absoluta disposición para la ejecución de la obra.

a) Se procede como establece la Ley 2051/03 Art. 28 y conforme al Decreto 21909/03 Art. 63 y 64 corroborando las condiciones legales técnicas estipuladas en el Pliego de Bases y Condiciones y que tenga Experiencia y Capacidad Técnica concuerdan con los requerimientos del llamado y cuenta con experiencia suficiente, además presento copias de contratos conforme a lo exigido en el PBC y califica para ejecutar contrato en cuanto al margen de ingreso de los años superan el promedio solicitado.
b) El Oferente incluyo como parte de su oferta, una garantía de mantenimiento de oferta en Póliza de Seguro de acuerdo al Art. 39 (a) de la Ley N° 2051/03(sustancial).
c) De la misma manera, las documentaciones básicas y sustanciales presentadas fueron verificadas y se hallan de acuerdo con los recaudos legales y/o documentos que el oferente debió presentar en el presente llamado, el bien ofertado reúne los requisitos solicitados y la calificación y capacidad necesaria para ejecutar el contrato.

## DICTAMEN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En resumen, como resultado de la evaluación de las documentaciones presentadas por el oferente y la oferta detallando los suministros a ser proveídos, que se hallan acorde a lo solicitado en el llamado y que la prestación de la misma se encuentra dentro del rubro 520 **"CONSTRUCCIONES"** previsto en el PAC del presente año y de conformidad con la Ley Nº 2051/03 y el Decreto Reglamentario 21.909/03, recomendamos la adjudicación a la empresa **MGA Constructora, siendo el propietario el Sr. Michael Humberto Azuaga Ramírez con RUC Nº 2235762-9 "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE HORMIGON EN CALLES DE LA CIUDAD DE CONCEPCION"** con **ID Llamado 235.101**, salvo mejor parecer del Sr. Intendente.

**Lic. Pedro A. Vera Escurra**
**Director de Administración y Finanzas**

**Sr. Pío Celso Coronel Ovelar**
**Secretario General**

**Lic. María Luz Coronel**
**Jefe Dpto. Administrativo**

**Sr. Pablo D. Ayala Portillo**
**Jefe División UOC**

**Abog. Nancy Teresita Barúa**
**Asesora Jurídica**