ANEXO B-02-08

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN DEL PARANA

llamado: CONTRATACION DIRECTA N°13/2023 - REFACCION GENERAL Y AMPLIACION DEL PALACETE MUNICIPAL – ID N°435.753

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

				KASUGA Y ASOCIADOS				ARQ. FEDERICO FLEITAS				SUR CONSTRUCCIONES DE NORMA BENITEZ			
Ítem	**Descripción del Bien**	**un**	**CANT**	**MARCA**	**PROCEDENCIA**	**P.UN**	**P.TOTAL**	**MARCA**	**PROCEDENCIA**	**P.UN**	**P.TOTAL**	**MARCA**	**PROCEDENCIA**	**P.UN**	**P.TOTAL**
1	Replanteo y marcación	m2	56,2	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	6.655	374.011	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	7.203	404.809	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7.575	425.715
2	colocacion de piso base en estacionamiento (piedra triturada palacete planta baja)	m3	6	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	120.266	721.596	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	129.963	779.778	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	136.667	820.002
3	carpeta de cemento alisada (palacete planta baja)	m2	208,75	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	27.845	5.812.644	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	30.090	6.281.288	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	31.642	6.605.268
4	colocacion de piso tipo cantorodado (palacete planta baja)	m2	130,26	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	134.930	17.575.982	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	145.809	18.993.080	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	137.977	17.972.884
5	provision y colocacion de porton corredizo metalico de 3,2 x 2,5 (palacete planta baja)	m2	8	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	465.490	3.723.920	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	554.372	4.434.976	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	582.966	4.663.728
6	muro de elevacion (palacete planta baja)	m2	22	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	92.730	2.040.060	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	100.206	2.204.532	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	105.375	2.318.250
7	pintura de techo color similir teja al sintetico, incluye reparacion de superficie (palacete planta baja)	m2	55	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	57.941	3.186.755	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	62.612	3.443.660	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	65.842	3.621.310
8	provision y colocacion de letras corporeas con soporte metalicos según detalle (palacete planta baja)	GL	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	4.983.115	4.983.115	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	5.384.879	5.384.879	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5.662.631	5.662.631

9	demolicion de piso existente (palacete planta alta)	m2	72	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	15.773	1.135.656	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	17.045	1.227.240	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	17.924	1.290.528
10	carpeta de cemento alisada (palacete planta alta)	m2	72	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	27.845	2.004.840	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	30.090	2.166.480	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	31.642	2.278.224
11	provision y colocacion de piso porcelanato de 60x60 (palacete planta alta)	m2	72	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	156.933	11.299.176	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	169.586	12.210.192	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	160.500	11.556.000
12	zocalo de porcelanato (palacete planta alta)	ml	65	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	62.333	4.051.645	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	67.359	4.378.335	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	70.833	4.604.145
13	baño completo superior (incluye artefactos, desagues e instalaciones de agua)(palacete planta alta)	GL	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	7.656.000	7.656.000	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	8.273.265	8.273.265	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	8.700.000	8.700.000
14	encadenado inferior de H° A° 0,20 x 0,15(ampliacion)	ML	12	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	98.976	1.187.712	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	106.956	1.283.472	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	112.473	1.349.676
15	encadenado superior de H° A° 0,20 x 0,15 (ampliacion)	ML	12	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	98.976	1.187.712	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	106.956	1.283.472	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	112.473	1.349.676
16	aislacion hidrofuga(ampliacion)	M2	12	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	37.341	448.092	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	40.352	484.224	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	42.433	509.196
17	mamposteria elevacion ceramico(ampliacion)	M2	18,42	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	92.730	1.708.087	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	100.206	1.845.795	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	105.375	1.941.008
18	construccion de mesada(ampliacion)	M2	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	845.173	845.173	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	873.606	873.606	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	918.667	918.667
19	carpeta de cemento alisada(ampliacion)	M2	16	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	28.478	455.648	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	30.090	481.440	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	31.642	506.272
20	provision y colocacion de piso de porcelanato de 60x60(ampliacion)	M2	16	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	164.066	2.625.056	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	169.586	2.713.376	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	178.333	2.853.328
22	zocalo de porcelanato (ampliacion)	ML	8	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	63.749	509.992	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	67.359	538.872	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	70.833	566.664
23	revoque de pared(ampliacion)	M2	36,84	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	37.559	1.383.674	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	39.686	1.462.032	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	41.733	1.537.444
24	provision y colocacion de abertura en ventana(ampliacion)	UN	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	709.928	709.928	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	733.817	733.817	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	771.667	771.667

25	provision y colocacion de extractor eolico en cocina(ampliacion)	UN	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	719.593	719.593	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	743.802	743.802	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	782.167	782.167
26	provision y colocacion de puerta de madera tipo tablero al extrerior(ampliacion)	UN	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	1.115.777	1.115.777	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	1.153.313	1.153.313	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.212.801	1.212.801
27	instalaciones electricas(ampliacion)	GL	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	1.833.866	1.833.866	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	1.895.560	1.895.560	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.993.333	1.993.333
28	instalaciones abastecimiento de agua(ampliacion)	GL	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	689.233	689.233	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	712.420	712.420	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	749.167	749.167
29	instalaciones desagues(ampliacion)	GL	1	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	688.000	688.000	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	711.236	711.236	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	747.922	747.922
30	provision y colocacion de cielorraso PVC(ampliacion)	M2	170	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	105.309	17.902.530	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	108.852	18.504.840	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	89.284	15.178.280
31	pintura latex Interior/exterior	M2	996,8	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	25.340	25.258.912	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	25.422	25.340.650	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	26.733	26.647.454
32	pintura latex cielorraso de revoque	M2	130	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	25.340	3.294.200	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	25.422	3.304.860	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	26.733	3.475.290
33	pintura de cenefa color al sintetico	M2	45,76	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	25.340	1.159.558	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	25.422	1.163.311	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	26.242	1.200.834
34	pintura de bajadas al sintetico	ML	28	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	22.755	637.140	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	23.520	658.560	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	24.733	692.524
35	pintura de estructura metalica al sintentico de estacionamientos	M2	28	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	24.165	676.620	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	24.955	698.740	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	26.242	734.776
36	enduido interior planta alta	M2	216	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	18.366	3.967.056	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	18.385	3.971.160	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	19.333	4.175.928
37	colocacion de techo tipo policarbonato traslucido(estacionamiento)	M2	176	KASUGA Y ASOCIADOS	NACIONAL	106.423	18.730.448	ARQ.FEDERICO FLEITAS	NACIONAL	110.004	19.360.704	SUR CONSTRUCCIONES	NACIONAL	98.326	17.305.376
				157.193.286				**165.000.000**				**158.184.445**			

CRISTIAN R. OJEDA ARECO
JEFE UOC