Anexo II

“Cuadro de Precios Adjudicables”

ANEXO II

LCO N° 01/2022 "Contratación de Servicio de Mantenimiento y Reparación de edificio de la DIBEN" - ID N° 409.312

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICABLES

						MACRON S.R.L.	
Ítem	Sub ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total
1		**REMOCIÓN/COLOCACIÓN DE VEREDA**					
	1.1	Cambio de ser necesario, igual al existente previa preparación, incluye borde de vereda	EVENTO	m²	1	62.500	62.500
	1.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	27.500	27.500
2		**PINTURA EXTERIOR**					
	2.1	Al látex exterior en fachada principal previa preparación de base con enduido, color a definir	EVENTO	m²	1	16.500	16.500
	2.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	23.500	23.500
	2.3	Al látex exterior en fachada posterior previa preparación de base con enduido, color a definir	EVENTO	m²	1	19.000	19.000
	2.4	Mano de obra	EVENTO	m²	1	23.500	23.500
	2.5	Al látex exterior en altura previa preparación de base con enduido, color a definir	EVENTO	m²	1	16.500	16.500
	2.6	Mano de obra	EVENTO	m²	1	62.000	62.000
	2.7	De estructuras metálicas previa preparación con antioxidantes (portones/puertas/ventanas/etc.) color a definir	EVENTO	m²	1	18.000	18.000
	2.8	Mano de obra	EVENTO	m²	1	17.500	17.500
	2.9	De estructuras de madera previa preparación (portones/puertas/ventanas/etc.)	EVENTO	m²	1	72.250	72.250
	2.10	Mano de obra	EVENTO	m²	1	32.500	32.500
	2.11	Balaustres, previa preparación	EVENTO	m²	1	19.000	19.000
	2.12	Mano de obra	EVENTO	m²	1	17.000	17.000
3		**PINTURA INTERIOR**					
	3.1	Interior,previa preparación de base con enduido	EVENTO	m²	1	14.900	14.900
	3.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	20.250	20.250
	3.3	Cielorrasos, previa preparación	EVENTO	m²	1	15.500	15.500
	3.4	Mano de obra	EVENTO	m²	1	30.000	30.000
	3.5	Tanque de agua, previa preparación	EVENTO	m²	1	18.500	18.500
	3.6	Mano de obra	EVENTO	m²	1	62.000	62.000
4		**REVESTIMIENTO DE AZULEJOS**					
	4.1	Remoción, provisión y colocación de azulejos en lugares faltantes (baños/cocinas o cualquier otra área donde exista dicho material) igual al existente	EVENTO	m²	1	55.000	55.000
	4.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	35.000	35.000
5		**PISO**					
	5.1	Remoción, provisión y colocación de pisos en áreas afectadas, previa preparación de base, incluye carpeta, igual al existente	EVENTO	m²	1	43.500	43.500
	5.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	36.500	36.500

Abog. César Romero Rojas
Director
Dirección de Asesoría Legal - DIBEN

C.P. Lina María Rojas
Directora de Administración y Finanzas
DIBEN

Gilberto Maldonado
Miembro Titular
Consejo de Administración - DIBEN

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICABLES

						MACRON S.R.L.	
Ítem	Sub ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario Ofertado (IVA incluido)	Precio Total
6		**TECHO VINIL**					
	6.1	Reparación con techo vinil y membrana líquida fibrada	EVENTO	m²	1	32.500	32.500
	6.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	23.000	23.000
7		**ARTEFACTOS ELÉCTRICOS**					
	7.1	Provisión y colocación de artefactos eléctricos tipo LED y verificar los existentes, cambiar si fuera necesario(diseño a elegir)	EVENTO	UN	1	260.000	260.000
	7.2	Mano de obra	EVENTO	UN	1	29.500	29.500
8		**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**					
	8.1	Verificar y reparar instalación eléctrica existente, incluye circuito en tableros eléctricos	EVENTO	global	1	7.500.000	7.500.000
	8.2	Mano de obra	EVENTO	global	1	2.850.000	2.850.000
9		**AGUA CORRIENTE**					
	9.1	Verificación y reparación de conexión de todas las áreas	EVENTO	global	1	4.450.000	4.450.000
	9.2	Mano de obra	EVENTO	global	1	2.550.000	2.550.000
10		**DESAGÜE CLOACAL**					
	10.1	Verificación y reparación de desagües de todas las áreas	EVENTO	global	1	4.850.000	4.850.000
	10.2	Mano de obra	EVENTO	global	1	2.790.000	2.790.000
11		**DESAGÜE PLUVIAL**					
	11.1	Verificación y reparación de desagüe (incluye colocación de caño 150 mm, construcción de nuevos registros, colocación de ventilación, protección con malla metálica, todo lo necesario y acorde a las instalaciones)	EVENTO	global	1	3.700.000	3.700.000
	11.2	Mano de obra	EVENTO	global	1	2.630.000	2.630.000
12		**REPARACIÓN/PROVISIÓN/COLOCACIÓN DE MAMPARAS**					
	12.1	Provisión y colocación de mampara igual al existente, colocación de estructura de soporte, montaje de las placas de mamparas nueva	EVENTO	m²	1	149.500	149.500
	12.2	Mano de obra	EVENTO	m²	1	57.500	57.500
	12.3	Provisión y colocación de puerta mampara con cerradura igual al existente, colocación de estructura de soporte, montaje de las placas de mamparas nueva	EVENTO	m²	1	170.000	170.000
	12.4	Mano de obra	EVENTO	m²	1	57.500	57.500
	12.5	Reparación de mampara	EVENTO	m²	1	135.000	135.000
	12.6	Mano de obra	EVENTO	m²	1	57.500	57.500
	12.7	Reparación de puerta mampara	EVENTO	m²	1	135.000	135.000
	12.8	Mano de obra	EVENTO	m²	1	57.500	57.500
13		**VARIOS**					
	13.1	Reparación y colocación de tapa térmica/Reservorio de agua en planta baja	EVENTO	global	1	2.120.000	2.120.000
	13.2	Mano de obra	EVENTO	global	1	1.200.000	1.200.000
						Precio Total	**36.562.900**

Monto Mínimo	**200.000.000**
Monto Máximo	**400.000.000**

Abog. César Romero Rojas
Director
Dirección de Asesoría Legal - DIBEN

C.P. Ana María Rojas
Directora de Administración y Finanzas
DIBEN

Gilberto Maldonado
Miembro Titular
Consejo de Administración - DIBEN