CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS
MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DE LA GOBERNACION DEL ÑEEMBUCU

CD Nº: 24/2013
FECHA: 29/10/2013

					CONSTRUTECH		CONSTRUCTORA LYL		J-ARCADIA S.R.L	
Item	Código Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (IVA incluido si corresponde)
1	72102802-001	**Restauracion y/o reparacion de edificios, mojones o monumentos**								
1.1		**Reparación de Pared**								
1.1.1		Reparación de Revoque	M2	1	10.000	10.000	85.000	85.000	45.000	45.000
1.1.2		Servicio de Lijado de pared y Pintura látex p/ exterior	M2	1	8.000	8.000	40.000	40.000	48.000	48.000
1.1.3		Servicio de Lijado de pared y Pintura látex p/ interior	M2	1	7.000	7.000	40.000	40.000	60.000	60.000
1.1.4		Restauracion o reparacion de azulejos	M2	1	50.000	50.000	125.000	125.000	48.000	48.000
1.1.5		Cambio de zocalo	Ml	1	20.000	20.000	32.000	32.000	55.000	55.000
1.2		**Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas**								
1.2.1		Cambio Florecente de 40W	Unidad	1	9.000	9.000	7.500	7.500	15.000	15.000
1.2.2		Cambio Florecente de 20W	Unidad	1	8.000	8.000	7.500	7.500	15.000	15.000
1.2.3		Cambio de Reactancia	Unidad	1	15.000	15.000	13.000	13.000	35.000	35.000
1.2.4		Cambio de Arrancador	Unidad	1	3.000	3.000	2.000	2.000	8.000	8.000
1.2.5		Cambio de Zocalo	Unidad	1	8.000	8.000	6.500	6.500	15.000	15.000
1.2.6		Cambio de Cableado	Ml	1	7.000	7.000	4.000	4.000	22.000	22.000
1.2.7		Cambio de focos de bajo consumo de tres espirales	Unidad	1	15.000	15.000	16.500	16.500	28.000	28.000
1.2.8		Cambio de toma corriente con llave	Unidad	1	15.000	15.000	17.000	17.000	25.000	25.000
1.2.9		Cambio de capacitor de ventilador	Unidad	1	10.000	10.000	10.000	10.000	60.000	60.000
1.2.10		Cambio de bujes de ventilador	Unidad	1	20.000	20.000	50.000	50.000	220.000	220.000
1.2.11		Reparación motor de ventilador	Unidad	1	50.000	50.000	30.000	30.000	120.000	120.000
1.2.12		Cambio de bobina de ventilador	Unidad	1	50.000	50.000	80.000	80.000	220.000	220.000
1.2.13		Cambio de Llave Trifasica	Unidad	1	60.000	60.000	50.000	50.000	175.000	175.000
1.2.14		Cambio de caja tablero electrico	Unidad	1	80.000	80.000	200.000	200.000	180.000	180.000
1.2.15		Instalación de Cable de 4mm	ML	1	7.000	7.000	4.000	4.000	65.000	65.000
1.2.16		Instalación de Cable de 10mm	ML	1	12.000	12.000	10.000	10.000	75.000	75.000
1.2.17		Instalación de llave de 100 A Tripolar	Unidad	1	80.000	80.000	120.000	120.000	250.000	250.000
1.2.18		Instalación de llave de 80 A Tripolar	Unidad	1	80.000	80.000	120.000	120.000	330.000	330.000
1.2.19		Instalación de llave de 63 A Tripolar	Unidad	1	70.000	70.000	60.000	60.000	240.000	240.000
1.2.20		Instalación de llave de 25 A Tripolar	Unidad	1	50.000	50.000	55.000	55.000	220.000	220.000
1.2.21		Instalación de barra de conexión	Unidad	1	30.000	30.000	60.000	60.000	75.000	75.000
1.2.22		Instalación de canalina grande 57x4	Unidad	1	80.000	80.000	35.000	35.000	120.000	120.000
1.2.23		Instalación de Caño corrugado ¾	ML	1	3.500	3.500	13.000	13.000	12.000	12.000
1.2.24		Instalación de Caja de 48	Unidad	1	110.000	110.000	70.000	70.000	80.000	80.000
1.3		**Puertas**								
1.3.1		Cambio de manija para puerta	Unidad	1	15.000	15.000	65.000	65.000	55.000	55.000
1.3.2		Cambio de cerradura para puerta de madera	Unidad	1	60.000	60.000	80.000	80.000	150.000	150.000
1.3.3		Cambio de cerradura para puerta de metálica	Unidad	1	60.000	60.000	75.000	75.000	150.000	150.000
1.3.4		Cambio de cerradura para puerta de vidrio	Unidad	1	180.000	180.000	250.000	250.000	220.000	220.000
1.3.5		Cambio de manija para puerta de vidrio	Unidad	1	95.000	95.000	85.000	85.000	180.000	180.000
1.4		**Baño**								
1.4.1		Cambio de Cisterna	Unidad	1	60.000	60.000	180.000	180.000	140.000	140.000
1.4.2		Cambio de Inodoros	Unidad	1	150.000	150.000	150.000	150.000	240.000	240.000
1.4.3		Cambio de Llave de paso	Unidad	1	50.000	50.000	145.000	145.000	75.000	75.000
1.5		**Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado**								
1.5.1		Mantenimiento de Acondicionador Aire de Ventana	Unidad	1	80.000	80.000	60.000	60.000	120.000	120.000
1.5.2		Mantenimiento de Acondicionador Aire Tipo Split	Unidad	1	190.000	190.000	60.000	60.000	160.000	160.000
1.5.3		Recarga de Gas Split de 12.000 BTU	Unidad	1	90.000	90.000	50.000	50.000	220.000	220.000
1.5.4		Recarga de Gas Split de 18.000 BTU	Unidad	1	100.000	100.000	65.000	65.000	240.000	240.000
1.5.5		Recarga de Gas Split 24.000 BTU	Unidad	1	180.000	180.000	80.000	80.000	300.000	300.000
1.5.6		Recarga de Gas Aire de Ventana de 12.000 BTU	Unidad	1	80.000	80.000	100.000	100.000	160.000	160.000
1.5.7		Recarga de Gas Aire de Ventana de 18.000 BTU	Unidad	1	80.000	80.000	120.000	120.000	250.000	250.000
1.5.8		Reparación Placa Electronica Split	Unidad	1	90.000	90.000	80.000	80.000	220.000	220.000
1.5.9		Cambio de Válvula Reversora	Unidad	1	325.000	325.000	120.000	120.000	320.000	320.000
1.5.10		Cambio de Ventilador del Aire	Unidad	1	250.000	250.000	250.000	250.000	340.000	340.000
1.5.11		Cambio de Motor Compresor	Unidad	1	600.000	600.000	400.000	400.000	750.000	750.000
1.5.12		Cambio de Capacitor de Aire	Unidad	1	70.000	70.000	70.000	70.000	120.000	120.000
1.5.13		Cambio de Turbina	Unidad	1	160.000	160.000	110.000	110.000	220.000	220.000
1.5.14		Cambio de Plaqueta Electrónica	Unidad	1	250.000	250.000	250.000	250.000	345.000	345.000
1.6		**Reparación de Techo**								
1.6.1		Servicio de pintura de techo	M2	1	12.000	12.000	65.000	65.000	45.000	45.000
1.6.2		Cambio de Tejuelitas	Unidad	1	5.000	5.000	6.600	6.600	24.000	24.000
1.6.3		Cambio de Tejas Coloniales	Unidad	1	5.000	5.000	18.000	18.000	27.000	27.000
1.7		**Sillas**								
1.7.1		Soldadura de silla	Unidad	1	20.000	20.000	45.000	45.000	80.000	80.000
1.7.2		Cambio de tapizado de silla	Unidad	1	150.000	150.000	90.000	90.000	120.000	120.000
1.7.3		Cambio de ruedas de silla giratoria	Unidad	1	40.000	40.000	75.000	75.000	60.000	60.000
		TOTAL				**4.414.500**		**4.507.600**		**7.836.000**

Obserbación:

1- La firma CONSTRUCTORA LYL presenta su oferta con un valor total de Gs. 4.377.600 (guaraníes cuatro millones trescietos setenta y siete mil seiscientos), sin embargo en la sumatoria de los ítem en la planilla de precios da un total de Gs. 4.507.600 (guaraníes cuatro millones quinientos siete mil seiscientos); por lo tanto se procede a realizar los cambios correspondientes.-

2- La firma J-ARCADIA S.R.L presenta su oferta con un valor total de Gs. 8.192.000 (guaraníes ocho millones ciento noventa y dos mil), sin embargo en la sumatoria de los ítem en la planilla de precios da un total de Gs. 7.836.000 (guaraníes siete millones ochocientos treinta y seis mil), por lo tanto se procede a realizar los cambios correspondientes.-

Lic. Olga Acosta
Jefe Auditoría Interna

Econ. César Verón Leguizamón
Secretario Administrativo

Yenny M. Martino
Secretaria General
Gobernación del Ñeembucú

Jorge M. Marecos
Abogado
Mat. Nº 14.513