MUNICIPALIDAD DE TOBATI

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001
E-mail: uocmunitobati@gmail.com
Tobati - Paraguay

DICTAMEN DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN
CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 13/2022
"CONSTRUCCIÓN DE UN SSHH DIFERENCIADO (4.40X6.15) TIPOLOGÍA MEC. - ESCUELA BÁSICA N° 1822 VIRGEN DE LOS REMEDIOS" - IDNº 420634

En la ciudad de Tobati, a los un día del mes de Noviembre del año 2022, siendo las 07:30 hs. aproximadamente, se presenta el Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 13/2022 CONSTRUCCIÓN DE UN SSHH DIFERENCIADO (4.40X6.15) TIPOLOGÍA MEC. - ESCUELA BÁSICA N° 1822 VIRGEN DE LOS REMEDIOS – IDNº 420634**, elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS" y demás disposiciones legales vigentes.

Que, por Resolución Municipal N° 87/2022 la Intendencia Municipal, en su artículo N° 1 dispone DESIGNAR a los Señores Cornelio Figueredo Arriola, Benicio Arriola Girett y Mariela Verónica González, miembros del Comité de Evaluación de Ofertas de la Municipalidad de Tobati. Dicho comité se encargará de verificar, analizar, evaluar y calificar las ofertas presentadas en los procesos de contratación bajo la modalidad de Contratación Directa, Concurso de Oferta y Licitación Pública Nacional e Internacional, que realicen la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Tobati, y elaborar un dictamen que sirva de base para la adjudicación ajustado a la Ley N° 2051/03 y Decreto N° 2992/2019 por la cual se reglamenta la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y sus modificatorias.

ANTECEDENTES

- Micro planificación del MEC
- Nota del Jefe de Gabinete solicitando dicha reparación
- Autorización de MEC
- Resolución Municipal N° 872/2022 **CONSTRUCCIÓN DE UN SSHH DIFERENCIADO (4.40X6.15) TIPOLOGÍA MEC. ESCUELA BÁSICA N° 1822 VIRGEN DE LOS REMEDIOS**
- Certificado de disponibilidad presupuestaria por Gs. 145.000.000 (guaraníes ciento cuarenta y cinco millones) de la Dirección de Administración y Finanzas
- Dictamen sobre elaboración de precios referenciales, conforme establece la Resolución de la DNCP 1890/2020
- Llamado publicado en fecha 25-10-2022 - 17:45:31

FUERON INVITADAS LAS SIGUIENTES EMPRESAS:

CRISTIAN LORENZO RAMON GAONA CESPEDES	4201796-3	0986142543/0986142543	clrgck.401@gmail.com
IGNACIO JAVIER EDWARDS ROJAS	1539157-4	0513 432 033/0981212069	ignacio.edwardspy@gmail.com
LUIS MIGUEL IBARRA GOMEZ	3746161-3	573591/0972749737	luicho1987@gmail.com
PORFIRIO SAUCEDO GONZALEZ	2346392-9	0511 243 513/0986 237 233	porfisaucedo1@gmail.com
SERGIO CABALLERO HERMOSILLA	1576556-3	0516262550	caballero.construcciones@hotmail.com

a) ACTA DE APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas, en fecha treinta y un días del mes de octubre de 2022, se procedió al acto de apertura, siendo las 07:30 hs., dándose lectura a la única oferta recepcionada, conforme al siguiente detalle:

Nº	Empresas	Monto Ofertado
1	Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles	100.600.000
2	Román Ibars – Román Ibars Construcciones	100.850.000

En efecto, en fecha y hora en la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Tobati, y en presencia de los funcionarios asignados de esta unidad operativa, se procedió a la apertura de los sobres correspondientes de las ofertas presentadas, cuyos detalles constan en el Acta de Apertura, labrada en dicha oportunidad.

Observaciones realizadas en el Acto de Apertura: Ninguna

Lic. Mariela V. González P.

Lic. Cornelio Figueredo Arriola

Arriola Girett

b) COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIONES DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES

No se ha realizado pedido de aclaración de las ofertas.

c) TABLA COMPARATIVA DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO, SEGÚN EL ART. 67 DEL DECRETO REGLAMENTARIO Nº 2992/2019, LA QUE DEBERÁ CONTENER EXPLICACIONES RESPECTO AL CUMPLIMIENTO O NO DE CADA OFERTA RESPECTO A DICHOS REQUISITOS.

Posteriormente se ha procedido a la verificación de la oferta en cuanto a las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61 del Decreto N° 2992/2019 y demás disposiciones que rigen a las compras públicas, observándose cuanto sigue:

	CUMPLE/NO CUMPLE			
	Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles	**Analisis**	**Román Ibars – Román Ibars Construcciones**	**Analisis**
a) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]*	Cumple	Dichas documentaciones han sido generadas electrónicamente a través del SICP y fueron llenados y firmados por el representante de la firma de manera correcta	Cumple	Dichas documentaciones han sido generadas electrónicamente a través del SICP y fueron llenados y firmados por el representante de la firma de manera correcta
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma Declaración Jurada*	Cumple	Presenta la documentación de manera correcta, por el monto de Gs 10.000.000, la misma está extendida a favor de la MUNICIPALIDAD DE TOBATI, por el periodo de 60 días contados desde las 00:00 Hs del día 31 de Octubre de 2022	Cumple	Presenta la documentación de manera correcta, por el monto de Gs. 5.100.000, la misma está extendida a favor de la MUNICIPALIDAD DE TOBATI, por el periodo de 60 días contados desde las 00:00 Hs del día 31 de Octubre de 2022
c) Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Cumple		Cumple	Cumple
d) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. **(**)**	Cumple		No Cumple	No presenta dicho documento
e) Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. **(**)**	No Aplica		No Aplica	
f) Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	Cumple		Cumple	
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	Cumple		Cumple	
h) Declaración Jurada de "Declaración de	Cumple		No Cumple	No presenta

Lic. Mariela V. González P. | Lic. Cornelio Figuerado Arriola | C.P. Benicio Arriola Girett

Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios **(**)**				declaración jurada de miembros
Documentos legales				
I. Oferentes Individuales. Personas Físicas.				
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(*)**	Cumple		Cumple	
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	Cumple		Cumple	
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	No Aplica		No Aplica	
II. Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.				
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. **(*)**	No Aplica		No Aplica	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	No Aplica		No Aplica	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. **(*)**	No Aplica		No Aplica	
III. Oferentes en Consorcio.				
Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una	No Aplica		No Aplica	

Lic. Mariela V. González P. | Lic. Cornelio Figuerado Arriola | C.P. Benicio Arriola Girett

persona jurídica domiciliada en el Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. **(*)**				
Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). **(*)**	No Aplica		No Aplica	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en **(*)**: 1) Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o 2) Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No Aplica		No Aplica	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en **(*)**: 1) Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la empresa líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o 2) Los documentos societarios de la empresa líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No Aplica		No Aplica	

Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.

Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas o al inicio de la etapa competitiva para procesos de SBE.

La empresa Román Ibars Construcciones es descalificada por no presentar Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios **(**)**, dicho documento debió ser presentado en el acto de apertura de oferta.

Lic. Mariela V. González P. | Lic. Cornelio Figueredo Arriola | C.P. Benicio Arriola Girett

La empresa **Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles** cumple con el suministro de la documentación sustancial y pasan a la siguiente etapa de evaluación.

d) TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADAS POR ERROR ARITMÉTICO Y MÁRGENES DE PREFERENCIA.

Se ha procedido a la verificación de los precios ofertados por los oferentes, conforme se establece en el Decreto N° 2992/2019 Art. 62 Disconformidades, errores y omisiones, párrafo tercero... solo se podrá corregir errores aritméticos de la oferta que cumpla con la documentación sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos en el pliego Estándar aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

En vista a que el llamado fue realizado por EL TOTAL, se procede a verificar el precio ofertado

Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles

Ítem	RUBRO	UM	Cantidad	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total
1	Cartel De Obras	un.	3,00	1.225.257	3.675.771
2	limpieza y preparación de terreno	m2	27,10	4.995	135.365
3	Replanteo	m2	27,10	3.424	92.790
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	10,00	359.532	3.595.320
5	Encadenado de H.A.	m3	2,40	2.494.098	5.985.835
6	Muro de nivelación de 0,30 cm	m2	12,20	135.507	1.653.185
7	Relleno y Apisonado de Interiores	m3	9,00	91.306	821.754
8	Aislación asfáltica de paredes	m2	5,30	40.369	213.956
9	Muro de elevación de 0,15 para revocar	m2	55,00	81.356	4.474.580
10	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	48,00	112.509	5.400.432
11	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	20,00	32.795	655.900
12	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	43,00	308.270	13.255.610
13	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	162,00	35.585	5.764.770
14	Contrapiso de H. de cascotes	m2	22,00	42.761	940.742
15	Piso de baldosa calcárea	m2	22,00	97.890	2.153.580
16	Zócalo calcáreo	ml	2,60	34.568	89.877
17	Abertura de madera - Puerta tablero	un	3,00	1.281.687	3.845.061

Lic. Mariela V. González P. | Ic. Cornelio Figueredo Arriola | C.P. Benicio Arriola Girett

18	Abertura de madera - Para boxes enchapados con formica	un	5,00	686.563	3.432.815
19	Abertura metálica - Ventanas tipo balancines	m2	3,36	427.827	1.437.499
20	Alfeizar de ventana - de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	7,00	23.502	164.514
21	Pinturas. - De paredes a la cal	m2	66,00	16.776	1.107.216
22	Pinturas. - De aberturas de madera con barniz sintético	m2	10,10	26.523	267.882
23	Pinturas. - De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	3,36	30.241	101.610
24	Pinturas. - De ladrillo visto con anti moho incoloro	m2	48,00	28.174	1.352.352
25	Pinturas. - De maderamen y tejuelones con barniz	m2	43,00	28.174	1.211.482
26	Revestimientos - De azulejos de 0,15 x 0,15	m2	100,00	108.265	10.826.500
27	Vidrios dobles	m2	3,36	119.571	401.759
28	Instalación eléctrica	gl	1,00	112.854	112.854
29	Artefactos eléctricos	gl	1,00	109.696	109.696
30	Instalación Sanitaria - Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección y artefacto sanitario completo	gl	1,00	12.938.404	12.938.404
31	Instalación Sanitaria - Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	un	1,00	4.450.143	4.450.143
32	Instalación Sanitaria - Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	un	1,00	3.841.746	3.841.746
33	Contenedor De Escombros	un	4,00	1.203.800	4.815.200
34	Limpieza Final De Obras	gl	1,00	1.273.800	1.273.800
				PRECIO OFERTA TOTAL	**100.600.000**
				PRECIO COMITE	**100.600.000**
				DIFERENCIA	**0**

Las empresas no han incurrido en error aritméticos, ambas pasan a la siguiente etapa de evaluación.

CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de Presentación de ofertas.
La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.
El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes.
Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios

	Empresas	RUC N°	REGISTROS
1	Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles	1539157-4	PRESENTA CERTIFICADO DE ORIGEN

MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL

Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.

En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

	Empresas	RUC N°	DOMICILIO
1	Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles	1539157-4	Ciudad de Ypacarai

La oferta de la firma Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles de Gs. 100.600.000, pasa a la siguiente etapa de evaluación.

Lic. Mariela V. González P. | Lic. Cornelio Figueredo Arriola | C.P. Benicio Arriola Girett

MUNICIPALIDAD DE TOBATI

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001
E-mail: uocmunitobati@gmail.com
Tobati - Paraguay

e. ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS.

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

			PRECIO OFERTADO			PRECIO REFERENCIAL			
Ítem	RUBRO	UM	Cantidad	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total	% de variacion con refencia al precio referencial
1	Cartel De Obras	un.	3,00	1.225.257	3.675.771	3,00	1.225.257	3.675.770	0
2	limpieza y preparación de terreno	m2	27,10	4.995	135.365	27,10	4.995	135.360	0
3	Replanteo	m2	27,10	3.424	92.790	27,10	3.424	92.786	0
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	m3	10,00	359.532	3.595.320	10,00	359.532	3.595.320	0
5	Encadenado de H.A.	m3	2,40	2.494.098	5.985.835	2,40	2.494.098	5.985.835	0
6	Muro de nivelación de 0,30 cm	m2	12,20	135.507	1.653.185	12,20	135.507	1.653.180	0
7	Relleno y Apisonado de Interiores	m3	9,00	91.306	821.754	9,00	91.306	821.752	0
8	Aislación asfáltica de paredes	m2	5,30	40.369	213.956	5,30	40.369	213.957	0
9	Muro de elevación de 0,15 para revocar	m2	55,00	81.356	4.474.580	55,00	81.356	4.474.576	0
10	Muro de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	48,00	112.509	5.400.432	48,00	112.509	5.400.418	0
11	Envarillado bajo aberturas 2 ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	20,00	32.795	655.900	20,00	32.795	655.891	0
12	Techo de tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	43,00	308.270	13.255.610	43,00	308.270	13.255.605	0
13	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	162,00	35.585	5.764.770	162,00	35.585	5.764.825	0
14	Contrapiso de H. de cascotes	m2	22,00	42.761	940.742	22,00	42.761	940.744	0
15	Piso de baldosa calcárea	m2	22,00	97.890	2.153.580	22,00	97.890	2.153.571	0
16	Zócalo calcáreo	ml	2,60	34.568	89.877	2,60	34.568	89.876	0
17	Abertura de madera - Puerta tablero	un	3,00	1.281.687	3.845.061	3,00	1.281.687	3.845.062	0
18	Abertura de madera - Para boxes enchapados con formica	un	5,00	686.563	3.432.815	5,00	686.563	3.432.814	0
19	Abertura metálica - Ventanas tipo balancines	m2	3,36	427.827	1.437.499	3,36	427.827	1.437.499	0
20	Alfeizar de ventana - de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	7,00	23.502	164.514	7,00	23.502	164.516	0
21	Pinturas. - De paredes a la cal	m2	66,00	16.776	1.107.216	66,00	16.776	1.107.187	0
22	Pinturas. - De aberturas de madera con barniz	m2	10,10	26.523	267.882	10,10	26.523	267.886	0

Lic. Mariela V. González P.

Lic. Cornelio Figueredo Arriola

C.P. Benicio Arriola Girett

	sintético								
23	Pinturas. - De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	3,36	30.241	101.610	3,36	30.241	101.608	0
24	Pinturas. - De ladrillo visto con anti moho incoloro	m2	48,00	28.174	1.352.352	48,00	28.174	1.352.359	0
25	Pinturas. - De maderamen y tejuelones con barniz	m2	43,00	28.174	1.211.482	43,00	28.174	1.211.488	0
26	Revestimientos - De azulejos de 0,15 x 0,15	m2	100,00	108.265	10.826.500	100,00	108.265	10.826.528	0
27	Vidrios dobles	m2	3,36	119.571	401.759	3,36	119.571	401.759	0
28	Instalación eléctrica	gl	1,00	112.854	112.854	1,00	112.854	112.854	0
29	Artefactos eléctricos	gl	1,00	109.696	109.696	1,00	109.696	109.696	0
30	Instalación Sanitaria - Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección y artefacto sanitario completo	gl	1,00	12.938.404	12.938.404	1,00	12.948.295	12.948.295	0
31	Instalación Sanitaria - Cámara séptica tipo 2 de 2,00 x 5,00	un	1,00	4.450.143	4.450.143	1,00	4.450.143	4.450.143	0
32	Instalación Sanitaria - Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	un	1,00	3.841.746	3.841.746	1,00	3.841.746	3.841.746	0
33	Contenedor De Escombros	un	4,00	1.203.800	4.815.200	4,00	1.273.800	5.095.200	-5
34	Limpieza Final De Obras	gl	1,00	1.273.800	1.273.800	1,00	1.273.800	1.273.800	0

Artículo 4º APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA
Análisis de los precios ofertados Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

2. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación

   Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

   El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Como se puede observar el precio del oferente Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles no se encuentra por encima ni por debajo del precio referencial.

CALIFICACIÓN LEGAL
Se procede a la verificación de los datos de los oferentes para verificar si se encuentran o no comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley N° 2051/2003.

Nº	Empresas	RUC N°	Datos verificados en la SFP	Datos verificados en el SICP

Lic. Mariela V. González P.

Lic. Cornelio Figueredo Arriola

C.P. Benicio Arriola Girett

1	Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles	1539157-4	A la fecha de hoy no se visualiza ningún dato de las empresas en los registros de la SINARH ni de la Función Pública. (SE ANEXA)	A la fecha de hoy no se visualiza ningún dato de las empresas en el registro de Inhabilitados.

CUMPLIMIENTO EN CUANTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

1	Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles	1539157-4	La oferta evaluada CUMPLE con las condiciones legales y las especificaciones técnicas estipuladas en la carta de invitación, posee la calificación y capacitada necesaria para ejecutar el contrato, cumpliendo, así con los criterios adjudicación establecido en la Ley 2051/03 en su Art. 28.

CAPACIDAD FINANCIERA

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 5 SITUACIÓN FINANCIERA	Cumple
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de capacidad financiera	
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente	Cumple
c) Balance general y estado de resultado de los años 2019, 2020, 2021	Cumple

	AÑO 2019	**AÑO 2020**	**AÑO 2021**	**SUMATORIA TOTAL**	**PROMEDIO**	**RESULTADO**
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2019, 2020, 2021						
AC	1.027.343.382	1.271.194.175	1.766.814.963	4.065.352.520	1.355.117.507	2,92654899
PC	53.765.297	120.043.776	1.215.319.399	1.389.128.472	463.042.824	
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2019, 2020, 2021						
PT	856.984.517	797.909.029	1.905.685.119	3.560.578.665	1.186.859.555	0,54402884
AT	1.736.429.477	1.788.574.840	3.019.830.099	6.544.834.416	2.181.611.472	
Rentabilidad: Porcentaje de Utilidad después de Impuestos o Pérdida con respecto al Patrimonio Neto - El promedio en los tres últimos años (2019, 2020, 2021), no deberá ser negativo.						
UDI	106.936.394	111.220.851	123.479.169	341.636.414	113.878.805	0,22775761
CAPITAL	500.000.000	500.000.000	500.000.000	1.500.000.000	500.000.000	

EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 2 EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN	Cumple
Formulario Nº 3 FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN	Cumple

Lic. Mariela V. González P.

Lic. Cornelia Figueredo Arriola

C.P. Benicio Arriola Girett

MUNICIPALIDAD DE TOBATI

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001
E-mail: uocmunitobati@gmail.com
Tobati - Paraguay

EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 4 EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN - Contrato N° 30/2021 Reparación Total de un Bloque de 4 Aulas en la Esc. Básica N° 3.904 Gs. 152.626.587 - Contrato Nº 123/2021 Construcción de Tinglado en la Esc. Básica N° 337 Niño Jesus de Praga Gs. 215.921.584 - Contrato N° 10/2020 Construcción de aula (planta alta) en la Esc. Básica N° 608 Santa Rosa Gs. 120.094.314 **Total** **Gs. 488.342.482** **70 %** **Gs. 342.049.735**	Cumple
Formulario Nº 2 Experiencia General en Construcción	Cumple
Formulario Nº 5 Situation Financiera	Cumple
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras	
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	Cumple
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	Cumple
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	No Aplica
5. Constancia de RUC emitida por la SET.	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DEL PERSONAL

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 6 FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA	Cumple
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia del personal	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
3. Patente profesional (arquitecto o ingeniero propuesto)	Cumple
4. Carta de compromiso o documento que demuestre la relación con la empresa del oferente (arquitecto o ingeniero propuesto)	Cumple
5. Matricula del MOPC actualizado (arquitecto o ingeniero propuesto)	Cumple

CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 7 LISTA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	Cumple
Formulario Nº 8 CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS	Cumple
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a	Cumple

Lic. Mariela V. González P. | Lic. Cornelio Figueredo Arriola | C.P. Benicio Arriola Girett

que serán destinados.	
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	No Aplica
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	No Aplica

OTROS DOCUMENTOS QUE SE REQUIERAN

NO APLICA

f. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN CON LA JUSTIFICACIÓN QUE SEAN PERTINENTES

Conforme a los criterios evaluados que se encuentran precedentemente, que resultan de la verificación de las documentaciones proveídas por el oferente, y el análisis realizado conforme a lo establecido en el PBC, la empresa **Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles** cumple con los requisitos exigidos en el pliego de bases y condiciones para este llamado, demuestra capacidad financiera, técnica y experiencia, y no se encuentra inhabilitada para contratar con el estado y para la obra de referencia.

El oferente, ha presentado su oferta ajustándose a la totalidad de los requisitos exigidos para esta licitación, pudiendo acreditarse su capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato derivado de este procedimiento, asimismo posee experiencia en la prestación de servicios requerido. El precio ofertado se adecua a las previsiones de la Municipalidad y no se encuentra inhabilitada para contratar con el Estado.

La oferta presentada ha sido analizada y evaluada conforme a los ítems, parámetros y requisitos propuestos para el efecto por la UOC de acuerdo a las necesidades institucionales.

Que, es importante señalar que cuenta con crédito presupuestario para dicha reparación, la cual es avalada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestara anexo al presente dictamen.

Este informe de evaluación fue realizado en estricto cumplimiento a las disposiciones reglamentarias que rigen las Contrataciones del Estado, sobre la base de los criterios de evaluación mencionadas en el Art. 26 de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y el Art. 67 del decreto N° 2992/2019, con resguardo de los principios generales establecidos en el Art. 4 de la Ley.

Que, dicha adjudicación, se dará bajo exclusiva responsabilidad de la máxima autoridad de la convocante, esto avalada en el Art. 30 de la Resolución Normativa emanada por la DNCP N° 5695/19 que expresamente dice:... En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en el inc. "c" del art. 34 de la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado.

Por lo tanto, el Comité de Evaluación, en uso de sus facultades legalmente reconocidas:

Lic. Mariola V. González P.

Lic. Cornelio Figueredo Arriola

C.P. Benicio Arriola Girett

MUNICIPALIDAD DE TOBATI

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
14 de mayo esq. Concepción - Teléfono (0516) 262 001
E-mail: uocmunitobati@gmail.com
Tobati - Paraguay

RECOMIENDA

1. ADJUDICAR el llamado a Contratación Directa Nº 13/202**"CONSTRUCCIÓN DE UN SSHH DIFERENCIADO (4.40X6.15) TIPOLOGÍA MEC. - ESCUELA BÁSICA N° 1822 VIRGEN DE LOS REMEDIOS" - IDNº 420634,** a la firma **Ignacio Javier Edwards Rojas – Ing. Ignacio Javier Edwards Construcciones Civiles**, por un monto total de **Gs. 100.600.000 (guaraníes cien millones seiscientos mil),** y conforme a los precios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada.
2. COMUNICAR a los proveedores del presente llamado sobre la adjudicación de referencia.
3. COMUNICAR a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Es nuestro informe.

Miembro del Comité
Benicio Arriola

Miembro del Comité
Mariela González

Miembro del Comité
Cornelio Figueredo