PODER JUDICIAL

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE PARAGUARÍ

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS - CONTRATACIÓN DIRECTA (CD) PAC Nº 05/2022 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES MENORES DEL PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ Y JUZGADOS DE LOS DISTRITOS DE CABALLERO Y MBUYAPEY" ID Nº 406126

Ítems	Descripción	Precios Referenciales de la Convocante	ERICO JAVER OJEDA PPERFFECON (EJ INGENIERÍA)			IMPERIO GROUP S.A.		
			Precio Unitario Ofertado	Cálculo Auxiliar	>15% o <25%	Precio Unitario Ofertado	Cálculo Auxiliar	>15% o <25%
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; PINTURAS - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)							
1.1	Provisión y colocación de cielorraso en placas de yeso DurlocK desmontables, con estructura suspendida de aluminio	242.500	200.000	82,47%	-17,53%	291.000	120,00%	20,00%
1.2	Provisión y colocación de cielorraso en placas de yeso DurlocK a junta tomada con pintura	257.500	200.000	77,67%	-22,33%	309.000	120,00%	20,00%
1.3	Pintura acrílica con enduido en paredes interiores	60.000	70.000	116,67%	16,67%	72.000	120,00%	20,00%
1.4	Pintura acrílica con enduido de cielorraso de DurlocK a junta tomada	62.000	62.000	100,00%	0,00%	74.400	120,00%	20,00%
1.5	Pintura c/ esmalte sintético sobre estructuras metálicas: pergolado, portones y vallados c/ malla de metal desplegado y bastidores de tubos y perfiles, incluye corrección de áreas oxidadas con convertidor de óxido	66.076	70.000	105,94%	5,94%	79.200	119,86%	19,86%
1.6	Pintura c/ esmalte sintético sobre barandas, incluye pasamanos	66.076	80.000	121,07%	21,07%	79.200	119,86%	19,86%
1.7	Lustre a la laca sobre aberturas de madera	68.350	77.000	112,66%	12,66%	82.200	120,26%	20,26%
1.8	Pintura acrílica texturada en paredes exteriores	77.500	88.000	113,55%	13,55%	93.000	120,00%	20,00%
1.9	Tratamiento de las superficies exteriores; revestidas de piedra, con resina acrílica de base acuosa	122.576	122.000	99,53%	-0,47%	147.000	119,93%	19,93%
1.10	Pintura al agua en paredes interior y exterior	55.500	55.000	99,10%	-0,90%	66.600	120,00%	20,00%
1.11	Mano de obra	577.500	100.000	17,32%	-82,68%	693.000	120,00%	20,00%
2	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; INSTALACIONES SANITARIAS - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)							
2.1	Provisión y cambio de válvula de descarga automática de inodoro 1 1/2"	183.278	260.000	141,86%	41,86%	220.200	120,15%	20,15%
2.2	Provisión y cambio de válvula para mingitorio compac pressmatic 3/4	230.743	450.000	195,02%	95,02%	276.000	119,61%	19,61%
2.3	Provisión y cambio de canilla para lavatorio compac pressmatic	289.997	600.000	206,90%	106,90%	348.000	120,00%	20,00%
2.4	Provisión y cambio de llave de paso mingitorio	83.500	200.000	239,52%	139,52%	100.200	120,00%	20,00%
2.5	Provisión y cambio de gomas de conexión y roceta p/ inodoro	21.979	21.000	95,55%	-4,45%	26.400	120,11%	20,11%
2.6	Provisión y cambio de conexión flexible p/ agua	18.500	18.000	97,30%	-2,70%	22.200	120,00%	20,00%
2.7	Provisión y cambio de canillas p/ pared pico alto (kichennette)	186.500	600.000	321,72%	221,72%	223.800	120,00%	20,00%
2.8	Provisión y cambio de sopapa	30.000	30.000	100,00%	0,00%	36.000	120,00%	20,00%
2.9	Provisión y cambio de sifón	47.500	47.000	98,95%	-1,05%	57.000	120,00%	20,00%
2.10	Provisión y cambio de llave de paso de 1/2	88.000	88.000	100,00%	0,00%	105.600	120,00%	20,00%
2.11	Provisión y cambio de tapa de inodoro redondo acolchonado	114.500	200.000	174,67%	74,67%	137.400	120,00%	20,00%
2.12	Provisión y cambio de tapa de inodoro cuadrado	77.000	150.000	194,81%	94,81%	92.400	120,00%	20,00%
2.13	Sellado de junta con silicona	93.000	200.000	215,05%	115,05%	111.600	120,00%	20,00%
2.14	Reparaciones de cañerías con pérdidas	235.000	100.000	42,55%	-57,45%	282.000	120,00%	20,00%
2.15	Provisión y colocación de lavatorios	327.500	450.000	137,40%	37,40%	393.000	120,00%	20,00%
2.16	Provisión y colocación de inodoros	262.500	262.000	99,81%	-0,19%	315.000	120,00%	20,00%
2.17	Provisión y colocación de mingitorios	345.000	450.000	130,43%	30,43%	414.000	120,00%	20,00%
2.18	Mano de obra	1.445.250	200.000	13,84%	-86,16%	1.440.000	99,64%	-0,36%
3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; ABERTURAS DE CRISTAL TEMPLADO - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)							
3.1	Reparación y mantenimiento de puerta tipo blindex de entrada y salida del edificio (incluye repuestos)	1.225.000	2.200.000	179,59%	79,59%	1.470.000	120,00%	20,00%
3.2	Reparación y mantenimiento de ventana de vidrio (incluye repuestos)	530.000	600.000	113,21%	13,21%	636.000	120,00%	20,00%
3.3	Mano de obra	400.000	200.000	50,00%	-50,00%	480.000	120,00%	20,00%
4	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; ABERTURAS DE MADERA Y MAMPARAS - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)							

Lic. Fátima Carolina Acevedo

Ing. Cynthia González Sanabria

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí

4.1	Cambio de cerradura	132.500	190.000	143,40%	43,40%	159.000	120,00%	20,00%
4.2	Ajuste y nivelación	189.000	189.000	100,00%	0,00%	226.800	120,00%	20,00%
4.3	Colocación de puerta de madera	130.000	220.000	169,23%	69,23%	156.000	120,00%	20,00%
4.4	Provisión y colocación de mamparas con perfilería	215.000	310.000	144,19%	44,19%	258.000	120,00%	20,00%
4.5	Provisión y colocación de Abertura, provisión de puerta vidriada de Eucatex de 0,80 x 2,10 (incluye cerradura)	586.500	880.000	150,04%	50,04%	703.800	120,00%	20,00%
4.6	Mano de obra	270.000	100.000	37,04%	-62,96%	324.000	120,00%	20,00%
5	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; PORTONES Y ESTRUCTURAS METÁLICAS - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)**							
5.1	Reparación de portón corredizo	2.650.000	2.650.000	100,00%	0,00%	3.180.000	120,00%	20,00%
5.2	Pintura de portón corredizo (antióxido y sintético)	72.576	72.000	99,21%	-0,79%	87.600	120,70%	20,70%
5.3	Reparación y colocación de puerta metálica	480.000	480.000	100,00%	0,00%	576.000	120,00%	20,00%
5.4	Provisión de bancos metálicos en exteriores con pintura	695.000	2.200.000	316,55%	216,55%	834.000	120,00%	20,00%
5.5	Reposición de cesto para basura con pintura	505.000	980.000	194,06%	94,06%	606.000	120,00%	20,00%
5.6	Mano de obra	555.000	555.000	100,00%	0,00%	666.000	120,00%	20,00%
6	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; TECHOS, REVESTIDOS, REVOQUES Y EXTERIORES - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)**							
6.1	Reparación de techo de teja	243.615	310.000	127,25%	27,25%	292.200	119,94%	19,94%
6.2	Colocación de pisos de granito	168.500	168.000	99,70%	-0,30%	202.200	120,00%	20,00%
6.3	Provisión y colocación de perfilería en detalle vidriado de fachada	375.000	375.000	100,00%	0,00%	450.000	120,00%	20,00%
6.4	Reparación de revestido de piedras en canteros	117.500	117.000	99,57%	-0,43%	141.000	120,00%	20,00%
6.5	Demolición y reposición de azulejado	114.125	114.000	99,89%	-0,11%	138.000	120,92%	20,92%
6.6	Colocación de zócalos de granito	58.500	58.000	99,15%	-0,85%	70.200	120,00%	20,00%
6.7	Revoque en zonas de desprendimiento	64.325	64.000	99,49%	-0,51%	78.000	121,26%	21,26%
6.8	Aislación y sellado entre pared y canaleta	62.500	62.000	99,20%	-0,80%	75.000	120,00%	20,00%
6.9	Mano de obra	951.500	120.000	12,61%	-87,39%	1.141.800	120,00%	20,00%
7	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; OBRAS VARIAS - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ)**							
7.1	Reparación y reemplazo de cañería de sistema pluvial con pérdida (desde azotea hasta planta baja)	75.750	75.000	99,01%	-0,99%	91.200	120,40%	20,40%
7.2	Reparación y reemplazo de cañería de sistema de agua con pérdida (interior y exterior del edificio)	32.575	32.000	98,23%	-1,77%	39.000	119,72%	19,72%
7.3	Mantenimiento y reparación de bebederos (incluye materiales y repuestos)	450.000	450.000	100,00%	0,00%	540.000	120,00%	20,00%
7.4	Mano de obra	309.000	309.000	100,00%	0,00%	370.800	120,00%	20,00%
8	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; ESTRUCTURA METÁLICA - (JUZGADO DE LA CIUDAD DE CABALLERO)**							
8.1	Baranda de estructura metálica para balcón y escalera	420.000	420.000	100,00%	0,00%	504.000	120,00%	20,00%
8.2	Pintura con antióxido de baranda	70.076	70.000	99,89%	-0,11%	84.000	119,87%	19,87%
8.3	Mano de obra	547.803	500.000	91,27%	-8,73%	660.000	120,48%	20,48%
9	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; SISTEMA ELÉCTRICO - (JUZGADO DE LA CIUDAD DE MBUYAPEY)**							
9.1	Provisión y colocación de tubos fluorescentes led de 9 w	41.500	50.000	120,48%	20,48%	49.800	120,00%	20,00%
9.2	Provisión y colocación de llaves de 20 A	30.000	30.000	100,00%	0,00%	36.000	120,00%	20,00%
9.3	Provisión y colocación de luces para pergolado, artefactos, focos y verificación de cableado y conexiones	282.500	350.000	123,89%	23,89%	339.000	120,00%	20,00%
9.4	Provisión y colocación de focos de bajo consumo	25.000	50.000	200,00%	100,00%	30.000	120,00%	20,00%
9.5	Provisión y colocación de canilla tipo pressmatic	299.972	400.000	133,35%	33,35%	360.000	120,01%	20,01%
9.6	Provisión y colocación de canilla metálica pico alto para kitchenette	192.500	900.000	467,53%	367,53%	231.000	120,00%	20,00%
9.7	Reparación de puerta de acceso tipo blindex, con provisión de repuestos.	1.225.000	2.100.000	171,43%	71,43%	1.470.000	120,00%	20,00%
9.8	Mano de obra	375.000	100.000	26,67%	-73,33%	450.000	120,00%	20,00%
10	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; REVOQUES - (JUZGADO DE LA CIUDAD DE MBUYAPEY)**							
10.1	Provisión de baldosas y reparación de caminero en patio	76.500	120.000	156,86%	56,86%	91.800	120,00%	20,00%
10.2	Reparación de bancos de madera exteriores	379.000	1.900.000	501,32%	401,32%	454.800	120,00%	20,00%
10.3	Mano de obra	265.000	100.000	37,74%	-62,26%	318.000	120,00%	20,00%
11	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; PORTONES - (JUZGADO DE LA CIUDAD DE MBUYAPEY)**							
11.1	Reparación de portón de acceso peatonal	1.200.000	1.200.000	100,00%	0,00%	1.440.000	120,00%	20,00%
11.2	Reparación y pintura de pergolado de estructura metálica	693.000	693.000	100,00%	0,00%	831.600	120,00%	20,00%
11.3	Reparacion de portón de acceso vehicular	1.750.000	1.750.000	100,00%	0,00%	2.100.000	120,00%	20,00%
11.4	Pintura de estructuras metálicas con antióxido (rejas, portones; y pergolado)	65.076	90.000	138,30%	38,30%	78.000	119,86%	19,86%
11.5	Pintura de estructuras metálicas con sintético (rejas, portones; y pergolado)	69.576	90.000	129,35%	29,35%	84.000	120,73%	20,73%
11.6	Mano de obra	762.500	100.000	13,11%	-86,89%	915.000	120,00%	20,00%
12	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO; PINTURA - (JUZGADO DE LA CIUDAD DE MBUYAPEY)**							
12.1	Pintura acrílica texturada en paredes exteriores	77.500	80.000	103,23%	3,23%	93.000	120,00%	20,00%
12.2	Tratamiento de las superficies exteriores; revestidas de piedra, con resina acrílica de base acuosa	123.000	120.000	97,56%	-2,44%	148.000	120,33%	20,33%
12.3	Mano de obra	220.000	80.000	36,36%	-63,64%	264.000	120,00%	20,00%
13	**LIMPIEZA DE OBRA - (PALACIO JUDICIAL DE PARAGUARÍ; JUZGADO DE LA CIUDAD DE CABALLERO; JUZGADO DE LA CIUDAD DE MBUYAPEY)**							
13.1	Limpieza general de zonas intervenidas en los diferentes edificios	4.400.000	100.000	2,27%	-97,73%	5.388.000	122,45%	22,45%

Lic. Fátima Carolina Acevedo

Ing. Cynthia González Sanabria

C.P. Arnaldo Javier Ocampo
Técnico
Circunscripción Judicial de Paraguarí