MUNICIPALIDAD DE ALTOS
CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS
CONSTRUCCION DE AULA PRE ESCOLAR TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N°721 ALEJO GARCIA
ID N° 388.103 CONTRATACION DIRECTA N°12/2020

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD DE MEDIDA | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | CONSULTORA A.E. | | RF CONSTRUCCIONES | | SAN EXPEDITO CONSULTORA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | Demolicion de construccion existente y muralla | GL | 1 | 2.994.617 | 2.994.617 | 2.800.000 | 2.800.000 | 2.400.000 | 2.400.000 | 2.994.617 | 2.994.617 |
| 2 | Limpieza y preparacion de terreno | M2 | 93,74 | 11.000 | 1.031.140 | 10.000 | 937.400 | 8.800 | 824.912 | 11.000 | 1.031.140 |
| 3 | Replanteo | M2 | 93,74 | 6.083 | 570.220 | 5.500 | 515.570 | 4.900 | 459.326 | 6.083 | 570.220 |
| 4 | Vallado de obra | GL | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 | 1.500.000 | 1.500.000 | 1.350.000 | 1.350.000 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 5 | Excavacion y carga de cimiento con PBC | M3 | 13 | 535.833 | 6.965.829 | 500.000 | 6.500.000 | 440.000 | 5.720.000 | 535.833 | 6.965.829 |
| 6 | Zapata pilares de H°A° | M3 | 1,2 | 2.760.599 | 3.312.719 | 2.500.000 | 3.000.000 | 2.200.000 | 2.640.000 | 2.760.599 | 3.312.719 |
| 7 | Vigas de galeria de H°A° | M3 | 0,42 | 2.347.500 | 985.950 | 2.300.000 | 966.000 | 2.200.000 | 924.000 | 2.347.500 | 985.950 |
| 8 | Viga Cumbrera | M3 | 1,04 | 3.050.000 | 3.172.000 | 2.900.000 | 3.016.000 | 2.450.000 | 2.548.000 | 3.050.000 | 3.172.000 |
| 9 | Encadenados de H°A° inferior | M3 | 1,68 | 2.347.500 | 3.943.800 | 2.200.000 | 3.696.000 | 2.200.000 | 3.696.000 | 2.347.500 | 3.943.800 |
| 10 | Encadenados de H°A° superior | M3 | 1,89 | 2.347.500 | 4.436.775 | 2.200.000 | 4.158.000 | 2.200.000 | 4.158.000 | 2.347.500 | 4.436.775 |
| 11 | Nivelacion 0,30 armada | M2 | 16,04 | 112.975 | 1.812.119 | 100.000 | 1.604.000 | 108.000 | 1.732.320 | 112.975 | 1.812.119 |
| 12 | Relleno y compactacion | M3 | 46,87 | 122.083 | 5.722.030 | 110.000 | 5.155.700 | 97.666 | 4.577.605 | 122.083 | 5.722.030 |
| 13 | Aislacion horizontal 0,15 horizontal | M2 | 8,43 | 27.500 | 231.825 | 25.000 | 210.750 | 22.000 | 185.460 | 27.500 | 231.825 |
| 14 | Aislacion horizontal de 0,30 horizontal | M2 | 4,2 | 27.500 | 115.500 | 25.000 | 105.000 | 22.000 | 92.400 | 27.500 | 115.500 |

MUNICIPALIDAD DE ALTOS U.O.C.

Téc. Sup. Andrés Ortega
Encargado UOC
Municipalidad de Altos

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | Aislacion de cantero | M2 | 5,25 | 43.750 | 229.688 | 40.000 | 210.000 | 35.000 | 183.750 | 43.750 | 229.688 |
| 16 | Muro de elevacion de 0,15 para revocar | M2 | 19,52 | 160.000 | 3.123.200 | 135.000 | 2.635.200 | 140.000 | 2.732.800 | 160.000 | 3.123.200 |
| 17 | Muro de elevacion 0,15 para revocar | M2 | 69,46 | 155.000 | 10.766.300 | 150.000 | 10.419.000 | 124.000 | 8.613.040 | 155.000 | 10.766.300 |
| 18 | Muro de elevacion 0,30 vista una cara de ladrillos comunes | M2 | 25,62 | 153.158 | 3.923.908 | 150.000 | 3.843.000 | 140.000 | 3.586.800 | 153.158 | 3.923.908 |
| 19 | Muro de elevacion 0,15 vista una cara de ladrillos comunes | M2 | 20,4 | 95.000 | 1.938.000 | 90.000 | 1.836.000 | 90.000 | 1.836.000 | 95.000 | 1.938.000 |
| 20 | Envarillado 2 hiladas con 3 varillas de 0,8 mm | ML | 40,25 | 42.500 | 1.710.625 | 40.000 | 1.610.000 | 34.000 | 1.368.500 | 42.500 | 1.710.625 |
| 21 | Pilar de 0,30 x 0,45 visto para revocar | ML | 9 | 42.500 | 382.500 | 40.000 | 360.000 | 40.000 | 360.000 | 42.500 | 382.500 |
| 22 | Techo de tejas y tejuelones prensados c/ tirantes de hormigon | M2 | 98,55 | 277.500 | 27.347.625 | 250.000 | 24.637.500 | 240.000 | 23.652.000 | 277.500 | 27.347.625 |
| 23 | Revoque de paredes interior y exterior a una cara | M2 | 154 | 38.950 | 5.998.300 | 38.000 | 5.852.000 | 31.160 | 4.798.640 | 38.950 | 5.998.300 |
| 24 | Revoque de pilares de mamposteria | ML | 9 | 41.950 | 377.550 | 40.000 | 360.000 | 33.560 | 302.040 | 41.950 | 377.550 |
| 25 | Revoque de viga cumbrera y voladizo encadenado de H°A° | M2 | 15,46 | 39.450 | 609.897 | 38.000 | 587.480 | 31.560 | 487.918 | 39.450 | 609.897 |

MUNICIPALIDAD DE ALTOS
U.O.C.

Téc. Sup. Andrés Ortega
Encargado UOC
Municipalidad de Altos

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Revoque de nivelacion | M2 | 16,7 | 37.500 | 626.250 | 35.000 | 584.500 | 30.000 | 501.000 | 37.500 | 626.250 |
| 27 | Contrapiso de H° de cascotes | M2 | 65,75 | 43.200 | 2.840.400 | 40.000 | 2.630.000 | 34.560 | 2.272.320 | 43.200 | 2.840.400 |
| 28 | Piso baldosa calcarea en aula, galeria y SS. HH | M2 | 60,47 | 127.500 | 7.709.925 | 120.000 | 7.256.400 | 102.000 | 6.167.940 | 127.500 | 7.709.925 |
| 29 | Zocalo calcareo | ML | 37,05 | 35.000 | 1.296.750 | 30.000 | 1.111.500 | 28.000 | 1.037.400 | 35.000 | 1.296.750 |
| 30 | Marco 0,15 y puerta de 0,70 x 2,10 placa | UN | 1 | 960.000 | 960.000 | 960.000 | 960.000 | 800.000 | 800.000 | 960.000 | 960.000 |
| 31 | Marco 0,15 y puerta para boxes - baño 0,60x1,20 enchapado con formica | UN | 2 | 2.562.500 | 5.125.000 | 2.550.000 | 5.100.000 | 2.050.000 | 4.100.000 | 2.562.500 | 5.125.000 |
| 32 | Instalacion electrica según especificaciones tecnicas | GL | 1 | 2.875.000 | 2.875.000 | 2.875.000 | 2.875.000 | 2.300.000 | 2.300.000 | 2.875.000 | 2.875.000 |
| 33 | Instalaciones sanitarias según especificaciones tecnicas | GL | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.800.000 | 1.800.000 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 34 | Artefactos sanitarios según especificaciones tecnicas | GL | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.700.000 | 1.700.000 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 35 | Fluorescente 1x40 | UN | 3 | 147.500 | 442.500 | 147.500 | 442.500 | 118.000 | 354.000 | 147.500 | 442.500 |
| 36 | Fluorescente 2x40 | UN | 4 | 185.000 | 740.000 | 185.000 | 740.000 | 148.000 | 592.000 | 185.000 | 740.000 |
| 37 | Tablero principal | UN | 1 | 537.500 | 537.500 | 537.500 | 537.500 | 450.000 | 450.000 | 537.500 | 537.500 |
| 38 | Ventilador | UN | 4 | 500.000 | 2.000.000 | 500.000 | 2.000.000 | 450.000 | 1.800.000 | 500.000 | 2.000.000 |
| 39 | Alfeizar de ventana: de ladrilos comunes curvos a sardinel en cantero | ML | 2,5 | 44.729 | 111.822 | 44.729 | 111.823 | 44.000 | 110.000 | 44.729 | 111.823 |
| 40 | Mocheta de revoque | ML | 49,6 | 15.000 | 744.000 | 15.000 | 744.000 | 15.000 | 744.000 | 15.000 | 744.000 |

MUNICIPALIDAD DE ALTOS
U.O.C.

Téc. Sup. Andrés Ortega
Encargado UOC
Municipalidad de Altos

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | Pintura de paredes revocadas interior al latex | M2 | 131,14 | 31.250 | 4.098.125 | 31.250 | 4.098.125 | 25.000 | 3.278.500 | 31.250 | 4.098.125 |
| 42 | Pintura de aberturas de madera c/ barniz | M2 | 3,36 | 27.500 | 92.400 | 27.500 | 92.400 | 22.000 | 73.920 | 27.500 | 92.400 |
| 43 | Pintura de viga cumbrera y galeria al latex | M2 | 15,46 | 27.500 | 425.150 | 27.500 | 425.150 | 22.000 | 340.120 | 27.500 | 425.150 |
| 44 | Pintura de techo | M2 | 98,55 | 31.250 | 3.079.688 | 31.250 | 3.079.688 | 25.000 | 2.463.750 | 31.250 | 3.079.688 |
| 45 | Pintura de mamposteria comun al latex | M2 | 48,89 | 30.000 | 1.466.700 | 30.000 | 1.466.700 | 24.000 | 1.173.360 | 30.000 | 1.466.700 |
| 46 | Pintura exterior | M2 | 52,36 | 31.250 | 1.636.250 | 31.250 | 1.636.250 | 25.000 | 1.309.000 | 31.250 | 1.636.250 |
| 47 | Pintura de canaleta | ML | 35 | 18.750 | 656.250 | 18.750 | 656.250 | 16.000 | 560.000 | 18.750 | 656.250 |
| 48 | Balancines | M2 | 16,8 | 307.500 | 5.166.000 | 307.500 | 5.166.000 | 260.000 | 4.368.000 | 307.500 | 5.166.000 |
| 49 | Puerta metalica de acceso | M2 | 5,06 | 382.500 | 1.935.450 | 382.500 | 1.935.450 | 306.000 | 1.548.360 | 382.500 | 1.935.450 |
| 50 | Canaleta y bajada 33cm | ML | 35 | 67.500 | 2.362.500 | 67.500 | 2.362.500 | 54.000 | 1.890.000 | 67.500 | 2.362.500 |
| 51 | Azulejo | M2 | 19,5 | 112.500 | 2.193.750 | 112.500 | 2.193.750 | 90.000 | 1.755.000 | 112.500 | 2.193.750 |
| 52 | Colocacion de vidrios en aberturas | M2 | 16,77 | 112.500 | 1.886.625 | 112.500 | 1.886.625 | 100.000 | 1.677.000 | 112.500 | 1.886.625 |
| 53 | Pastillones de patio en rampa | M2 | 5,28 | 1.350.000 | 7.128.000 | 1.350.000 | 7.128.000 | 1.080.000 | 5.702.400 | 1.250.000 | 6.600.000 |
| 54 | Construccion de mesada de granito de 1,75x0,50x0,60 con 3 bachas | GL | 1 | 2.037.500 | 2.037.500 | 2.037.500 | 2.037.500 | 1.700.000 | 1.700.000 | 1.850.000 | 1.850.000 |
| 55 | Camara septica según especificaciones tecnicas | GL | 1 | 3.476.465 | 3.476.465 | 3.476.465 | 3.476.465 | 2.785.000 | 2.785.000 | 3.176.465 | 3.176.465 |
| 56 | Pozo absorbente según especificaciones tecnicas | GL | 1 | 5.638.896 | 5.638.896 | 5.638.896 | 5.638.896 | 4.512.000 | 4.512.000 | 5.138.896 | 5.138.896 |
| 57 | Limpieza de obra | M2 | 100 | 8.271 | 827.100 | 8.271 | 827.100 | 6.620 | 662.000 | 8.271 | 827.100 |
| | | | | | 167.418.113 | | 159.714.671 | | 139.756.581 | | 165.902.613 |

MUNICIPALIDAD DE ALTOS
U.O.C.

Téc. Sup. Andrés Ortega
Encargado UOC
Municipalidad de Altos