Asunción, 25 de Enero de 2017.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 128/2016

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas y/o Consorcio de Empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 128/2016**, "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.".

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 13 de Enero de 2017, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	CONSORCIO VIAL CONCORDIA I	Gs. 76.317.082.533
2	CONSORCIO CTD	Gs. 73.831.785.870
3	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	Gs. 98.981.931.075
4	CONSORCIO JEJUI	Gs. 76.770.544.922
5	TALAVERA ORTELLADO S.A	Gs. 79.964.431.360
6	CONSORCIO JEJUI (INGAER S.A.-PROEL INGENIERIA DE ING. AUGUSTO ORTELLADO)	Gs. 69.194.502.565
7	BENITO ROGGIO E HIJOS S.A.	Gs. 100.046.854.308
8	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A.	Gs. 69.990.493.905
9	ECOMIPA S.A.	Gs. 69.439.809.100
10	M&T S.A.	Gs. 80.959.289.658
11	CONSORCIO GRAL. RESQUIN	Gs. 73.095.758.663
12	CONSTRUCTORA ISASIO VALLEJOS S.A	Gs. 74.873.008.051

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3. Capacidad Financiera**; **Items:** "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; "Capital Operativo"; **Punto 4. Experiencia General en Obras; Item:** Promedio del Volumen Anual de Negocio Adenda Nª 1. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

3. CAPACIDAD FINANCIERA

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente/ Pasivo Corriente = ó >1,10 (igual o mayor que uno con diez), en promedio con datos extraídos de los Balances Generales correspondiente a los 3 (tres) últimos Ejercicios Fiscales. [2013, 2014, 2015]

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total, igual = ó < 0,80 (igual o menor que cero con ochenta), en promedio con datos extraídos de los Balances Generales correspondiente a los 3 (tres) últimos Ejercicios Fiscales. [2013, 2014, 2015]

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: N/A
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.
Socio Líder: N/A

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

Capital Operativo: Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: del **20 % del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras, estipulada en el Formulario 12 - Compromisos Contractuales vigentes.**

El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (2015) (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato)

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras debidamente habilitadas, que indiquen claramente que el oferente tiene "**aprobada**" una línea de créditos o fondos disponibles con la descripción del monto del crédito aprobado o de los fondos disponibles, para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada.

La Línea de Crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el ***25%*** del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el ***40%*** del requisito mínimo.

4. EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Parte: Debe cumplir por lo menos con el ***25%*** del requisito mínimo.
Socio Líder: N/A

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2013, 2014 y 2015; y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los útimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y a la información obtenida del SIPE.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA EN GUARANIES	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ en promedio (= ó ≥ 1,10)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA en promedio (= ó ≤ 0,80)	RECURSOS FINANCIEROS El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras; y en caso de que esta suma supere el 50% del valor de la oferta, el valor máximo exigible de Capital Operativo será hasta el 50% del valor de la oferta.		EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen anual de facturación) igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente	CALLIFICACIÓN
					Suma del (20% de la oferta de precio y el 10% del total del Valor de las Obras)	(Valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del Valor de la Oferta)		
1.-	EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)	Gs 69.439.809.100	Cumple	Cumple	-	Cumple (*)	Cumple	Cumple
2.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A	Gs 69.990.493.905	Cumple	Cumple	-	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	CONSORCIO JEJUI PROEL INGENIERIA del Ing. Augusto Ortellado INGAER S.A.	Gs 69.194.602.665	Cumple Cumple	Cumple Cumple	No Cumple NC 25%	(**) -	Cumple	No Cumple

(*) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; **ANEXO "B - 1"** SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACIONES

Se deja constancia que:

- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum S.C.E.O. N° 62/17 de fecha 24 de Enero de 2.017; adjunta el Expediente M.E.U.Nº 3653/17 de fecha 24 de Enero de 2.017, mediante el cual el oferente **CONSTRUCTORA HEISECKE S.A** adjunta el documento solicitado en el Memorándum D.E.T. N° 20/2017 de fecha 18 de Enero de 2017.

- Con relación a la evaluación económica financiera a los oferentes; 1) ECOMIPA S.A; 2) CONSTRUCTORA HEISECKE S.A; fueron evaluados conforme a lo indicado en el segundo párrafo de la SECCION II - CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3) Capacidad Financiera; Ítem: "Capital Operativo", que textualmente dice:…"*El valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del valor de la oferta*".

- Cabe mencionar que la empresa **INGAER S.A**, integrante del **CONSORCIO JEJUI** "NO CUMPLE", en los Requisitos de Cumplimiento como Consorcio, el cual indica que Cada Socio debe Cumplir por lo menos con el 25% (veinticinco por ciento) del requisito mínimo de lo solicitado en el PBC. Es importante aclarar que el Capital Operativo no fue complementado con la Nota Bancaria presentada por el oferente, debido a que no tiene aprobada la línea de crédito mencionada en la Nota expedida por el BANCO SUDAMERIS BANK de fecha 21 de Diciembre de 2016 el cual expresa cuanto sigue: ".....Además nos place consignar que en caso de ser adjudicados en la Licitación mencionada más abajo, estaríamos

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

dispuestos a estudiar el acceso a una línea de crédito otorgable a ustedes hasta la suma de USD. 2.000.000 (Dólares Americanos Dos Millones), la cual será convenida en su oportunidad, siempre y cuando se cumplan con los requisitos exigidos por nuestra Institución y el Banco Central del Paraguay". Expedimos la presente constancia al único efecto de su presentación a la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO" .Convocada por el Ministerio de Obras Públicas y Compunciones (M.O.P.C.), no implicando Responsabilidad, Garantía ni Compromiso de nuestra parte.

VI CONCLUSIÓN

Que, se ha realizado la Evaluación Financiera las tres mejores ofertas conforme a lo establecido en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas"; Artículo 61; Inciso 3 del Decreto 21.909/03

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes y/o Consorcios de Empresas, se concluye de la siguiente manera:

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1.
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1.
- ✓ **CAPITAL OPERATIVO:** Las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1; a excepción del **CONSORCIO JEJUI,** quien **NO CUMPLE** con el mínimo requerido.
- ✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios):** Todas las empresas y/o consorcios de empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con los requisitos mínimos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Respecto al análisis financiero realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Lic. Justo Corvalán Osta
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "A"
LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA EN GUARANIES	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ en promedio (= ó ≥ 1,10)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA en promedio (= ó ≤ 0,80)		COMPROMISOS CONTACTUALES ACTUALES en Gs.	RECURSOS FINANCIEROS en Gs.	El Capital Operativo será la suma del 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente y el 10% del total del Valor de las Obras; y en caso de que esta suma supere el 50% del valor de la oferta, el valor máximo exigible de Capital Operativo será hasta el 50% del valor de la oferta.					EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS	igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente		CALLIFICACIÓN
									Suma del (20% de la oferta de precio y el 10% del total del Valor de las Obras)		(Valor máximo exigible de Capital Operativo será de hasta el 50% del Valor de la Oferta)						
1.-	EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)	Gs 69.439.809.100	2,39	C	0,26	C	Gs 415.496.044.812	Gs 125.646.542.272	55.437.566.301	-	34.719.904.550	C	(*)	Gs 123.714.180.113	Gs 34.719.904.550	C	Cumple
2.-	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A	Gs 69.990.493.905	1,92	C	0,49	C	Gs 233.189.209.089	Gs 61.602.427.539	37.317.019.690	-	34.995.246.953	C		Gs 79.621.390.379	Gs 34.995.246.953	C	Cumple
3.-	CONSORCIO JEJUI	Gs 69.194.502.565															
	PROEL INGENIERIA del Ing. Augusto Ortellado		2,55	C	0,29	C	Gs 70.000.282.127	Gs 25.449.076.518						Gs 56.137.378.811			No Cumple
	INGAER S.A.		1,53	C	0,45	C	Gs 38.945.437.075	Gs 6.137.692.847		NC 25%			(**)	Gs 14.952.099.370			
							Gs 108.945.719.201	Gs 31.586.769.365	24.733.472.433	NC	34.597.251.283	-		Gs 71.089.478.181	Gs 34.597.251.283	C	

OBSERVACIÓN:
(*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 128/2016

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.".

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

SECCIÓN II.
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

Punto 3. Capacidad Financiera
Items:
"Coeficiente de Liquidez"
"Coeficiente de Solvencia"
"Capital Operativo"

4. Experiencia General en Obras
Item:
Promedio del Volumen Anual de Negocio

Página 6,7 "Adenda"

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)

Lic. Justo Corvalán

Lic. M. Ma. Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

2.- EMPRESA:	EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A. (ECOMIPA)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	62.698.859.810	32.351.482.587	31.215.632.054
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	58.819.088.836	37.960.418.534	34.003.440.997
4.-	INVENTARIOS	5.328.475.761	2.367.324.628	1.548.658.185
5.-	ANTICIPOS	677.829.006	866.439.764	325.755.180
6.-	OTROS ACTIVOS	4.161.539.079	2.100.463.221	89.508.957
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**131.685.792.492**	**75.646.128.734**	**67.182.995.373**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	122.232.930
2.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
3.-	INVERSIONES	238.072.930	135.300.930	-
4.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	63.463.165.591	52.447.479.501	45.675.950.209
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	41.307.917
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**63.701.238.521**	**52.582.780.431**	**45.839.491.056**
	ACTIVO TOTAL	**195.387.031.013**	**128.228.909.165**	**113.022.486.429**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	13.235.230.341	6.008.720.369	3.750.908.489
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	6.861.290.222	7.736.301.050	4.961.619.190
3.-	PROVISIONES	7.120.922.469	3.473.921.813	2.607.430.900
4.-	OTROS PASIVOS	18.821.807.188	17.594.958.688	22.524.861.922
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**46.039.250.220**	**34.813.901.920**	**33.844.820.501**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
4.-	PROVISIONES	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**46.039.250.220**	**34.813.901.920**	**33.844.820.501**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	61.000.000.000	61.000.000.000	30.000.000.000
2.-	RESERVAS	31.065.984.161	16.631.159.838	27.229.226.674
3.-	RESULTADO ACUMULADO	1.704.800.000	1.900.000.000	9.568.178.306
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	55.576.996.632	13.883.847.407	12.380.260.948
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**149.347.780.793**	**93.415.007.245**	**79.177.665.928**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**195.387.031.013**	**128.228.909.165**	**113.022.486.429**
		-	**-**	**-**

FACTURACIÓN PROMEDIO DE CONSTRUCCIÓN ANUAL Y DETALLE DE FACTURACÓN

AÑOS	Monto y Moneda (Guaranies)		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.010	100.535.959.140	-	-	Gs 100.535.959.140
2.011	112.058.309.512	-	-	Gs 112.058.309.512
2.013	102.564.982.047	-	-	Gs 102.564.982.047
2.014	103.946.469.616	-	-	Gs 103.946.469.616
2.015	199.465.180.248	-	-	Gs 199.465.180.248
	TOTAL			Gs 618.570.900.563
	Promedio de Facturación anual media en construcción			Gs 123.714.180.113

CAPACIDAD FINANCIERA

DESEMPEÑO FINANCIERO ANTERIOR EN MONEDA DE ORIGEN					Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013			
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	131.685.792.492 / 46.039.250.220	75.646.128.734 / 34.813.901.920	67.182.995.373 / 33.844.820.501	91.504.972.200 / 38.232.657.547	2,39	Cumple
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	46.039.250.220 / 195.387.031.013	34.813.901.920 / 128.228.909.165	33.844.820.501 / 113.022.486.429	38.232.657.547 / 145.546.142.202	0,26	Cumple

RECURSOS FINANCIEROS

RECURSOS FINANCIEROS	
* Capital Operativo Individual (AC-PC)	Gs 85.646.542.272
* Capital Operativo Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Banco	Gs 40.000.000.000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 125.646.542.272**
COMPROMISO CONTRACTUALES ACTUALES (CCA)	**Gs 415.496.044.812**

OBSERVACIÓN:

ECOMIPA S.A., en su carpeta de oferta presenta 1(una) Nota Bancaria situada en el folio 62, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco CONTINENTAL S.A.E.C.A., en su Nota de fecha 04 de Enero 2017, informa que: "... informamos ques esta Institucion Bancaria estaria en condiciones de asignar una Linea de Credito de hasta Gs. 40.000.000.000 (Guaranies Cuarenta Mil Millones) a favor de la empresa EMPRESA CONSTRUCTORA MINERA PARAGUAYA S.A.". , en el caso que lo requiera si fueren adjudicados en la licitación de referencia.-

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

CONSTRUCTORA HEISECKE S.A

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

2.- EMPRESA:	CONSTRUCTORA HEISECKE S.A
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	EXISTENCIAS	26.754.704.759	7.394.474.306	9.846.705.425
2.-	CRÉDITOS	81.429.570.709	78.933.192.974	46.019.688.306
3.-	INVERSIONES	3.914.608.533	3.627.660.976	3.008.345.539
4.-	ANTICIPOS	2.442.489.400	7.887.446.472	6.842.585.686
5.-	OTROS ACTIVOS	7.232.685.567	5.145.911.957	5.067.528.033
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**121.774.058.968**	**102.988.686.685**	**70.784.852.989**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	INMOVILIZADO INTANGIBLE	8.245.680.881	1.677.148.738	2.047.319.489
2.-	INMOVILIZADO MATERIAL	-	-	-
3.-	INVERSIONES	70.133.404.467	56.326.930.716	45.000.868.319
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	4.858.530	26.105.406	47.352.282
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**78.383.943.878**	**58.030.184.860**	**47.095.540.090**
	ACTIVO TOTAL	**200.158.002.846**	**161.018.871.545**	**117.880.393.079**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	PROVISIONES	21.308.295.591	41.547.666.492	21.235.285.272
2.-	DEUDAS	21.074.466.371	17.101.905.082	11.004.602.378
3.-	ACREEDORES	46.457.725	1.476.020.467	1.178.699.712
4.-	PERIODIFICACIONES	15.895.405.008	-	38.827.758
5.-	OTRAS CUENTAS A PAGAR	1.847.006.734		
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**60.171.631.429**	**60.125.592.041**	**33.457.415.120**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	DEUDAS	33.222.878.220	1.364.050.606	7.403.677.754
2.-	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDO	-	5.184.514.849	-
3.-	OTROS PASIVOS	13.627.517.114	19.180.478.599	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**46.850.395.334**	**25.729.044.054**	**7.403.677.754**
	PASIVO TOTAL	**107.022.026.763**	**85.854.636.095**	**40.861.092.874**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	70.000.000.000	50.000.000.000	50.000.000.000
2.-	RESERVAS	2.786.342.390	15.358.467.953	13.489.813.111
3.-	RESULTADOS ACUMULADO	3.181.199.342	7.605.712.649	10.730.075.377
6.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	17.168.434.351	2.200.054.848	2.799.411.717
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**93.135.976.083**	**75.164.235.450**	**77.019.300.205**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**200.158.002.846**	**161.018.871.545**	**117.880.393.079**
		-	-	-

FACTURACIÓN PROMEDIO DE CONSTRUCCIÓN ANUAL Y DETALLE DE FACTURACÓN

AÑOS	Monto y Moneda (Guaranies)		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	71.208.141.376	-	-	Gs 71.208.141.376
2.012	62.087.725.821	-	-	Gs 62.087.725.821
2.013	69.614.031.666	-	-	Gs 69.614.031.666
2.014	72.026.752.505	-	-	Gs 72.026.752.505
2.015	123.170.300.526	-	-	Gs 123.170.300.526
	TOTAL			Gs 398.106.951.894
	Promedio de Facturación anual de construcción			Gs 79.621.390.379

CAPACIDAD FINANCIERA

DESEMPEÑO FINANCIERO ANTERIOR EN MONEDA DE ORIGEN

Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	121.774.058.968	102.988.686.685	70.784.852.989	98.515.866.214	1,92	Cumple
	Pasivo Corriente	60.171.631.429	60.125.592.041	33.457.415.120	51.251.546.197		
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Pasivo Total	107.022.026.763	85.854.636.095	40.861.092.874	77.912.585.244	0,49	Cumple
	Activo Total	200.158.002.846	161.018.871.545	117.880.393.079	159.685.755.823		

RECURSOS FINANCIEROS

RECURSOS FINANCIEROS	
* Capital Operativo Individual (AC-PC)	Gs 61.602.427.539
* Capital Operativo Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 61.602.427.539**
COMPROMISO CONTRACTUALES ACTUALES (CCA)	**Gs 233.189.209.089**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

CONSORCIO JEJUI

	EMPRESAS PARTICIPANTES		% de participación
*	PROEL INGENIERIA del Ing. Augusto Ortellado	(Lider)	50%
*	INGAER S.A.		50%

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

2.- EMPRESA:	PROEL INGENIERIA del Ing. Augusto Ortellado
3.- TIPO:	UNIPERSONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.220.647.774	2.759.623.003	4.146.610.382
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	20.553.762.156	14.588.810.670	12.868.163.895
4.-	INVENTARIOS	16.428.066.765	11.762.693.996	6.291.609.737
5.-	ANTICIPOS	1.269.664.558	896.927.026	-
6.-	OTROS ACTIVOS	82.480.069	-	1.111.898.588
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**40.554.621.322**	**30.008.054.695**	**24.418.282.602**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	16.107.447.883	14.171.156.970	13.534.473.977
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	6.642.727	6.642.727	6.642.727
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**16.114.090.610**	**14.177.799.697**	**13.541.116.704**
	ACTIVO TOTAL	**56.668.711.932**	**44.185.854.392**	**37.959.399.306**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	994.819.551	2.278.736.276	2.551.967.441
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	14.055.539.972	10.352.049.764	6.896.191.505
3.-	PROVISIONES	-	60.832.371	64.061.582
4.-	OTROS PASIVOS	55.185.281	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**15.105.544.804**	**12.691.618.411**	**9.512.220.528**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	2.702.302.272
3.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**2.702.302.272**
	PASIVO TOTAL	**15.105.544.804**	**12.691.618.411**	**12.214.522.800**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	29.279.861.221	24.133.828.494	20.488.036.011
2.-	RESERVAS	2.745.321.508	2.214.374.760	1.611.048.012
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	9.537.984.399	5.146.032.727	3.645.792.483
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**41.563.167.128**	**31.494.235.981**	**25.744.876.506**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**56.668.711.932**	**44.185.854.392**	**37.959.399.306**
		-	**-**	**-**

FACTURACIÓN PROMEDIO DE CONSTRUCCIÓN ANUAL Y DETALLE DE FACTURACÓN

AÑOS	Monto y Moneda (Guaranies)		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	49.902.735.292	-	-	Gs 49.902.735.292
2.012	58.395.985.403	-	-	Gs 58.395.985.403
2.013	42.296.786.623	-	-	Gs 42.296.786.623
2.014	47.685.243.313	-	-	Gs 47.685.243.313
2.015	82.406.143.423	-	-	Gs 82.406.143.423
	TOTAL			Gs 280.686.894.054
	Promedio de Facturación anual de construcción			Gs 56.137.378.811

CAPACIDAD FINANCIERA

DESEMPEÑO FINANCIERO ANTERIOR EN MONEDA DE ORIGEN

Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	40.554.621.322	30.008.054.695	24.418.282.602	31.660.319.540	2,55	Cumple
	Pasivo Corriente	15.105.544.804	12.691.618.411	9.512.220.528	12.436.461.248		
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Pasivo Total	15.105.544.804	12.691.618.411	12.214.522.800	13.337.228.672	0,29	Cumple
	Activo Total	56.668.711.932	44.185.854.392	37.959.399.306	46.271.321.877		

RECURSOS FINANCIEROS

RECURSOS FINANCIEROS	
* Capital Operativo Individual (AC-PC)	Gs 25.449.076.518
* Capital Operativo Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 25.449.076.518**
COMPROMISO CONTRACTUALES ACTUALES (CCA)	**Gs 70.000.282.127**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 128/2016

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO.

2.- EMPRESA:	INGAER S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANIES

	BALANCE GENERAL	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2013
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	3.951.769.671	3.584.835.959	4.231.063.385
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	3.644.180.232
3.-	CRÉDITOS	4.879.652.991	5.945.070.186	-
4.-	INVENTARIOS	7.199.030.665	6.800.366.115	4.705.879.175
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**16.030.453.327**	**16.330.272.260**	**12.581.122.792**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.681.372.198	6.764.568.644	6.971.471.142
4.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**6.681.372.198**	**6.764.568.644**	**6.971.471.142**
	ACTIVO TOTAL	**22.711.825.525**	**23.094.840.904**	**19.552.593.934**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	2.095.978.892	1.328.270.036	1.528.526.524
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	4.879.272.695	4.997.208.785	2.048.000.000
3.-	PROVISIONES	17.366.230	17.434.908	118.247.333
4.-	OTROS PASIVOS	2.900.142.663	4.769.795.937	4.671.537.821
5.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.892.760.480**	**11.112.709.666**	**8.366.311.678**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
2.-	PREVISIONES	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**9.892.760.480**	**11.112.709.666**	**8.366.311.678**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	4.000.000.000	4.000.000.000	4.000.000.000
2.-	RESERVAS	4.882.702.904	4.839.543.725	4.778.502.827
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.142.587.513	2.407.779.429	1.768.295.057
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	793.774.628	734.808.084	639.484.372
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**12.819.065.045**	**11.982.131.238**	**11.186.282.256**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**22.711.825.525**	**23.094.840.904**	**19.552.593.934**
		-	**-**	**-**

FACTURACIÓN PROMEDIO DE CONSTRUCCIÓN ANUAL Y DETALLE DE FACTURACÓN

AÑOS	Monto y Moneda (Guaranies)		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.005	-	23.884.311.952	-	Gs 23.884.311.952
2.006	2.546.226.969	15.663.372.472	-	Gs 18.209.599.441
2.007	3.887.285.265	8.475.164.212	-	Gs 12.362.449.477
2.013	7.473.307.442	3.192.492.549	-	Gs 10.665.799.991
2.014	4.873.892.045	4.764.443.945	-	Gs 9.638.335.990
		TOTAL		Gs 74.760.496.851
		Promedio de Facturación anual de construcción		Gs 14.952.099.370

CAPACIDAD FINANCIERA

DESEMPEÑO FINANCIERO ANTERIOR EN MONEDA DE ORIGEN

Índice	Fórmula	Año 2015	Año 2014	Año 2013	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	16.030.453.327 / 9.892.760.480	16.330.272.260 / 11.112.709.666	12.581.122.792 / 8.366.311.678	14.980.616.126 / 9.790.593.941	1,53	Cumple
COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Pasivo Total / Activo Total	9.892.760.480 / 22.711.825.525	11.112.709.666 / 23.094.840.904	8.366.311.678 / 19.552.593.934	9.790.593.941 / 21.786.420.121	0,45	Cumple

RECURSOS FINANCIEROS

RECURSOS FINANCIEROS	
* Capital Operativo Individual (AC-PC)	Gs 6.137.692.847
* Capital Operativo Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 6.137.692.847**
COMPROMISO CONTRACTUALES ACTUALES (CCA)	**Gs 38.945.437.075**

OBSERVACIÓN:

INGAER S.A. *en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situada en el folio N° 190 la cual expresa textualmente cuanto sigue:*

1. SUDAMERIS BANK. en su nota de fecha 21 de Diembre de 2016 informa que: ".....Además nos place consignar que en caso de ser adjudicados en la Licitación mencionada más abajo, estaríamos dispuestos a estudiar el acceso a una línea de crédito otorgable a ustedes hasta la suma de **USD. 2.000.000 (Dólares Americanos Dos Millones)**, la cual será convenida en su oportunidad, siempre y cuando se cumplan con los requisitos exigidos por nuestra Institución y el Banco Central del Paraguay. Expedimos la presente constancia al único efecto de su presentación a la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL - OBRAS DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DEL TRAMO GRAL. RESQUIN-SAN VICENTE DEL DEPARTAMENTO DE SAN PEDRO." , Convocada por el Ministerio de Obras Públicas y Comuniciones (M.O.P.C.), no implicando **Responsabilidad, Garantía ni Compromiso** de nuestra parte.

Lic. Justo Corvalán

Ing. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.