Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia
Direc. Gral. de Administración y Finanzas

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

MDC N° 681/2013

MEMORANDO

A : Sres. **COORDINADORES DEL COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTA**
Corte Suprema de Justicia

C.C. : Econ. **RAUL RIQUELME**, Encargado de Despacho
Dirección Financiera.

De : Lic. **CESAR DANIEL PASCOTTINI M.**, Director
Departamento de Contabilidad

Fecha : 13 - NOVIEMBRE - 2013

Referencia : Informar

Lic. César Daniel Pascottini M.
Director de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

Me dirijo a Ud., a fin de remitir en adjunto Análisis Financiero correspondiente a la ***LICITACION PUBLICA NACIONAL – PAC Nº 42/2013 "REMODELACION DEL ACCESO PRINCIPAL DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA"***, solicitado por el Comité de Evaluación de Ofertas según Nota CEO Nº 751/2013, correspondiente a los oferentes:

- ***ARQ. CELSO MORENO***
- ***B.F.G. S.A.***
- ***ING. ANGEL AUAD CONSTRUCCIONES***
- ***CONSORCIO WES – IASA***
- ***EMETEC – EMPRESA TECNICA***
- ***CARAGUATAY S.A.***
- ***TECSO S.A.***
- ***C.C.G.***
- ***AR CONSULTORES Y ASOCIADOS***
- ***BCP***

Atentamente.

RECIBIDO
14 NOV. 2013
Exp. No. 1914
11:20

Lic. María Olga Peralta Ch.
Departamento de Programación
y Evaluación de Ofertas

Alonso y Testanova
Cuarto Piso - Torre Sur
Teléfono: 595 21 420 - 605

Corte Suprema De Justicia
División Control Contable

MEMORANDO N° 185 /2013

A : **LIC. CESAR DANIEL PASCOTTINI M., DIRECTOR**
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

DE : **LELIA CANTERO, JEFA**
DIVISIÓN CONTROL CONTABLE

LELIA F. CANTERO R.
Jefe de División Control Contable
Dpto. de Contabilidad

FECHA : 13 DE NOVIEMBRE DE 2013

Se remite informe de Análisis Financiero solicitado por el Comité de Evaluación de ofertas de la Corte Suprema de Justicia, según Nota CEO Nº 751/2013, correspondiente al llamado a ***LICITACION PUBLICA NACIONAL – PAC 42/2013 "REMODELACION DEL ACCESO PRINCIPAL DEL EDIFICIO DELL PALACIO DE JUSTICIA "****, de los oferentes:*

- *ARQ. CELSO MORENO*
- *B.G.F. S.A.*
- *ING. ANGEL AUAD CONSTRUCCIONES.*
- *CONSORCIO WES – IASA.*
- *EMTEC – EMPRESA TECNICA.*
- *CARAGUATAY S.A.*
- *TECSO S.A.*
- *C.C.G.*
- *AR CONSULTORES Y ASOCIADOS.*
- *BCP*

Atentamente.

RECIBIDO
13 NOV 2013
DIRECCION DE CONTABILIDAD
3785

ELIDA GISSELLE TORREZ V.
Dirección de Contabilidad
Corte Suprema de Justicia

ARQ. CELSO MORENO MARTINEZ

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2.010	2.011	2.012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**490.775.115**	**703.579.907**	**395.324.171**
CAJA	490.775.115	703.579.907	395.324.171
CREDITOS	**319.428.650**	**202.780.695**	**782.792.753**
CLIENTES	299.356.489	181.226.296	741.232.911
IVA CREDITO FISCAL	10.755.605	16.150.848	20.394.395
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	6.072.533		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	3.244.023	5.403.551	21.165.447
INVENTARIOS	**36.803.116**	**8.879.777**	**11.538.010**
MATERIALES	36.803.116	8.879.777	11.538.010
OTROS ACTIVOS	**6.737.772**	**12.000.499**	**3.896.495**
GASTOS NO DEVENGADOS	6.737.772	12.000.499	3.896.495
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**853.744.653**	**927.240.878**	**1.193.551.429**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**639.722.669**	**630.317.567**	**883.433.025**
BIENES EN OPERACIÓN	945.826.744	952.814.831	1.214.748.046
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-306.104.075	-322.497.264	-331.315.021
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**639.722.669**	**630.317.567**	**883.433.025**
TOTAL ACTIVO	**1.493.467.322**	**1.557.558.445**	**2.076.984.454**

PASIVO	2.010	2.011	2.012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**35.620.018**	**17.285.811**	**224.815.347**
PROVEEDORES LOCALES	19.852.518	6.715.578	59.388.552
ACREEDORES VARIOS	15.767.500	10.570.233	165.426.795
PROVISIONES	**15.124.855**	**10.977.293**	**37.434.901**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	13.265.583	9.191.798	31.426.560
IVA A PAGAR			
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	359.272	585.495	1.008.341
HONORARIOS A PAGAR	1.500.000	1.200.000	5.000.000
TOTAL PASIVO	**50.744.873**	**28.263.104**	**262.250.248**

PATRIMONIO NETO	**2.010**	**2.011**	**2.012**
CAPITAL	**689.541.032**	**689.541.032**	**689.541.032**
CAPITAL	689.541.032	689.541.032	689.541.032
RESERVAS	**52.847.691**	**56.694.403**	**59.294.227**
RESERVA LEGAL			
RESERVA FACULTATIVA			
RESERVA DE REVALUO	52.847.691	56.694.403	59.294.227
RESULTADOS	**700.333.726**	**783.059.906**	**1.065.898.947**
RESULTADO ACUMULADO	582.311.823	700.333.726	783.059.906
RESULTADO DEL EJERCICIO	118.021.903	82.726.180	282.839.041
TOTAL PATRIMONIO NETO	**1.442.722.449**	**1.529.295.341**	**1.814.734.206**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**1.493.467.322**	**1.557.558.445**	**2.076.984.454**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

B.G.F. S.A.

RUC.: 80024469

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**614.511.597**	**886.703.581**	**1.003.351.859**
CAJA	90.852.499	31.461.644	9.946.762
BANCO CTA. CTE.	523.659.098	855.241.937	993.405.097
OTROS CREDITOS	**1.393.277.227**	**4.286.578.196**	**9.788.003.579**
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	11.815.345	11.815.345	
RETENCION DE IMPUESTO A LA RENTA	99.140.057	21.128.964	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	175.557		
CLIENTES	1.282.146.268	4.133.648.640	9.660.293.424
IVA AL FAVOR DEL CONTRIBUYENTE		119.985.247	127.710.155
INVENTARIOS	**255.067.317**	-	-
MERCADERIAS	255.067.317		
OTROS ACTIVOS		**49.295.065**	
INTERESES NO DEVENGADOS		49.295.065	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**2.262.856.141**	**5.222.576.842**	**10.791.355.438**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**737.932.672**	**877.370.536**	**1.183.101.089**
BIENES EN OPERACIÓN	889.169.285	877.370.536	1.183.101.089
DEPRECIACION ACUMULADA	-151.236.613		
TOTAL ACTIVO	**3.000.788.813**	**6.099.947.378**	**11.974.456.527**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CREDITOS	**12.180.834**	**31.069.000**	**291.717.838**
PROVEEDORES	12.180.834	31.069.000	291.717.838
ANTICIPO DE OBRA			
PRESTAMOS FINANCIEROS	**500.000.000**	**2.495.083.105**	**4.258.230.160**
PRESTAMOS BANCARIOS	500.000.000	2.495.083.105	4.258.230.160
DOCUMENTOS A PAGAR			
ANTICIPO DE OBRA			
PROVISIONES	**78.093.376**	**1.142.437**	**105.725.831**
IPS A PAGAR			
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	77.374.559		52.777.628
APORTE Y RETENCIONES A PAGAR	718.817	1.142.437	2.959.944
IVA A PAGAR			49.988.259
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**590.274.210**	**2.527.294.542**	**4.655.673.829**
TOTAL PASIVO	**590.274.210**	**2.527.294.542**	**4.655.673.829**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**1.000.000.000**	**1.000.000.000**	**3.000.000.000**
CAPITAL REALIZADO	1.000.000.000	1.000.000.000	3.000.000.000
RESERVAS	**253.947.270**	**342.221.065**	**529.161.290**
RESERVA DE REVALUO	253.947.270	292.221.065	329.161.290
RESERVA LEGAL		50.000.000	200.000.000
RESULTADOS	**1.156.567.333**	**2.230.431.771**	**3.789.621.408**
RESULTADOS ACUMULADOS	645.556.301	1.155.306.783	247.305.661
RESULTADO DEL EJERCICIO	511.011.032	1.075.124.988	3.392.315.747
UTILIDAD POR PARTICIPACION EN CONSORCIO			150.000.000
TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.410.514.603**	**3.572.652.836**	**7.318.782.698**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**3.000.788.813**	**6.099.947.378**	**11.974.456.527**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

ING. ANGEL AUAD & CIA.
RUC: 146496-5

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2.010	2.011	2.012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	1.469.888.913	2.913.505.150	2.708.461.944
CAJA	798.837.470	309.805.085	365.325.500
BANCOS	671.051.443	530.963.065	270.399.444
OTROS VALORES		2.072.737.000	2.072.737.000
CREDITOS	1.473.008.472	775.251.992	1.294.422.051
CLIENTES	1.240.838.965	593.735.823	1.143.619.116
IVA CREDITO FISCAL	138.555.853	111.882.378	107.725.093
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	93.613.654	69.633.791	43.077.842
OTROS ACTIVOS	120.297	-	-
SEGUROS A VENCER	120.297		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.943.017.682	3.688.757.142	4.002.883.995
ACTIVO NO CORRIENTE			
CREDITOS	513.699.412	568.685.350	608.685.350
DOCUMENTOS/CTAS. POR COBRAR A DIRECT. Y FUNC.	513.699.412	568.685.350	608.685.350
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4.723.388.771	4.586.413.616	4.448.942.296
BIENES EN OPERACIÓN	4.723.388.771	4.586.413.616	4.448.942.296
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	5.237.088.183	5.155.098.966	5.057.627.646
TOTAL ACTIVO	8.180.105.865	8.843.856.108	9.060.511.641

PASIVO	2.010	2.011	2.012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	401.444.784	557.285.037	566.242.973
PROVEEDORES LOCALES	351.937.233	507.132.528	559.493.607
ACREEDORES VARIOS	44.281.367	44.281.367	
INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL	5.226.184	5.871.142	6.749.366
TOTAL PASIVO	401.444.784	557.285.037	566.242.973

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	1.250.000.000	1.250.000.000	1.250.000.000
CAPITAL REALIZADO	1.250.000.000	1.250.000.000	1.250.000.000
RESERVAS	1.348.112.120	1.350.737.178	1.352.166.539
RESERVA DE REVALUO	1.348.112.120	1.350.737.178	1.352.166.539
RESULTADOS	5.180.548.961	5.685.833.893	5.892.102.129
RESULTADO ACUMULADO	4.711.867.544	5.180.548.961	5.685.833.893
RESULTADO DEL EJERCICIO	468.681.417	505.284.932	206.268.236
TOTAL PATRIMONIO NETO	7.778.661.081	8.286.571.071	8.494.268.668
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	8.180.105.865	8.843.856.108	9.060.511.641

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

WES
DE WILLIAMS EDGAR STANLEY GARCIA
RUC.: 364666-1

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	3.758.373.934	3.575.260.699	5.196.819.720
TOTAL ACTIVO	9.368.990.830	9.331.425.679	11.224.297.927
PASIVO CORRIENTE	1.800.097.527	1.727.126.695	2.656.868.115
TOTAL PASIVO	1.602.005.976	2.405.464.944	2.656.868.115
UTILIDAD DEL EJERCICIO	107.672.507	168.013.738	1.354.196.049
PATRIMONIO NETO	6.766.984.854	6.925.960.735	8.567.429.812

INGENIERIA APLICADA S.A. (IASA)
RUC.: 80036188-1

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	5.590.026.132	6.165.581.610	7.861.356.386
TOTAL ACTIVO	8.523.554.047	12.011.757.830	11.036.259.594
PASIVO CORRIENTE	1.341.197.583	553.270.001	1.356.657.996
TOTAL PASIVO	3.178.663.963	4.952.553.009	3.008.501.721
UTILIDAD DEL EJERCICIO	859.007.382	594.002.064	865.341.214
PATRIMONIO NETO	5.344.890.084	7.059.204.821	8.027.757.873

CONSORCIO WES - IASA

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

	2010	2011	2012
ACTIVO CORRIENTE	9.348.400.066	9.740.842.309	13.058.176.106
TOTAL ACTIVO	17.892.544.877	21.343.183.509	22.260.557.521
PASIVO CORRIENTE	3.141.295.110	2.280.396.696	4.013.526.111
TOTAL PASIVO	4.780.669.939	7.358.017.953	5.665.369.836
UTILIDAD DEL EJERCICIO	966.679.889	762.015.802	2.219.537.263
PATRIMONIO NETO	12.111.874.938	13.985.165.556	16.595.187.685

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

EMTEC

DE JORGE ROLANDO CACERES ROJAS
RUC: 863,679-6

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	**420.963.635**	**526.370.688**	**249.081.043**
CAJA	399.577.235	496.370.688	249.081.043
BANCO CONTINENTAL S.A. CTA. CTE.	21.386.400	30.000.000	
CREDITOS	**107.622.716**	**357.110.087**	**1.297.029.384**
IVA CREDITO FISCAL	91.556.684	328.422.470	8.046.216
IVA CREDITO FISCAL 5 %	12.594.668	15.694.075	
RETENCION IMPUESTO A LA RENTA			2.724.291
RETENCION IVA	1.911.364	12.993.542	41.928.919
CLIENTES	1.560.000		1.244.329.958
INVENTARIOS	**236.485.090**	**806.916.392**	**145.235.612**
MERCADERIAS - PRODUCTOS TERMINADOS	236.485.090	806.916.392	145.235.612
OTROS ACTIVOS	**-**	**-**	**1.654.091**
MATERIALES PARA CONSTRUCCION			1.654.091
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**765.071.441**	**1.690.397.167**	**1.693.000.130**
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	**44.947.110**	**42.901.780**	**81.128.713**
BIENES EN OPERACIÓN	44.947.110	48.954.380	99.527.406
DEPRECIACION ACUMULADA		-6.052.600	-18.398.693
TOTAL ACTIVO	**810.018.551**	**1.733.298.947**	**1.774.128.843**

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**940.000**	**1.033.229.219**	**1.085.635.450**
PROVEEDORES LOCALES	940.000	1.033.229.219	1.085.635.450
PROVISIONES	**125.905.191**	**355.405.776**	**5.247.268**
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	1.230.096	4.874.744	5.247.268
IVA DEBITO FISCAL	124.675.095	350.531.032	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**126.845.191**	**1.388.634.995**	**1.090.882.718**
PASIVO NO CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	**217.500.000**	**217.500.000**	**435.000.000**
CUENTAS A PAGAR A LARGO PLAZO	217.500.000	217.500.000	435.000.000
TOTAL PASIVO	**344.345.191**	**1.606.134.995**	**1.525.882.718**

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	**441.343.945**	**70.000.000**	**140.000.000**
CAPITAL REALIZADO	441.343.945	70.000.000	140.000.000
RESERVAS	**0**	**2.220.387**	**6.077.147**
RESERVA DE REVALUO		2.220.387	6.077.147
RESULTADOS	**24.329.415**	**54.943.565**	**102.168.978**
RESULTADOS ACUMULADOS	13.258.551	11.070.864	54.943.565
RESULTADO DEL EJERCICIO	11.070.864	43.872.701	47.225.413
TOTAL PATRIMONIO NETO	**465.673.360**	**127.163.952**	**248.246.125**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	**810.018.551**	**1.733.298.947**	**1.774.128.843**

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

CARAGUATAY S.A
RUC.: 80011849-9

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	8.707.296.345	9.525.956.325	6.396.522.783
CAJA	969.058.520	1.462.898.041	2.952.071.948
BANCOS	7.738.236.825	8.063.058.284	3.444.450.835
CREDITOS	5.811.448.286	12.294.913.654	8.999.972.328
CLIENTES	4.027.770.618	11.055.302.654	6.177.601.317
IVA	1.340.365.282	707.710.567	999.051.190
IVA FINANCIERO			325.609.984
RETENCION IMPUESTO A LA RENTA	443.312.386	481.900.433	193.599.326
PARTICIPACION CONSORCIAL		50.000.000	1.304.110.501
INVENTARIOS	0	0	0
MERCADERIAS PRODUCTOS TERMINADOS	0	0	0
ANTICIPOS	152.306.000	1.562.255.169	616.614.109
PROVEEDORES	152.306.000	3.434.789	5.553.818
IMPORTACIONES EN CURSO		1.558.820.380	611.060.291
OTROS ACTIVOS	-	161.626.331	-
UTILIDADES A DISTRIBUIR			
GASTOS NO DEVENGADOS		161.626.331	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	14.671.049.631	23.544.751.479	16.013.109.220
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	2.753.502.779	3.059.390.227	6.270.889.484
BIENES EN OPERACIÓN	3.471.265.370	3.429.861.074	7.032.663.498
DEPRECIACION ACUMULADA	-717.762.591	-370.470.847	-761.774.014
BIENES FUERA DE OPERACIÓN	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2.753.502.779	3.059.390.227	6.270.889.484
TOTAL ACTIVO	17.424.552.410	26.604.141.706	22.283.998.704

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
CUENTAS A PAGAR	1.363.844.000	159.986.700	1.370.452.463
PROVEEDORES LOCALES	1.363.844.000	159.986.700	360.044.463
ACREEDORES VARIOS			1.010.408.000
PRESTAMOS FINANCIEROS		-	
PRESTAMOS BANCARIOS	-		
PROVISIONES	222.913.238	191.021.071	119.081.491
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	219.158.852	181.561.182	
PROVISION SALARIOS Y AGUINALDOS			95.649.811
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	3.754.386	9.459.889	23.431.680
HONORARIOS PROFESIONALES A PAGAR	-		
OTROS PASIVOS	2.820.063.994	10.969.300.051	3.667.769.987
DIVIDENDOS A PAGAR			
ANTICIPOS DE CLIENTES	2.820.063.994	10.969.300.051	3.667.769.987
TOTAL PASIVO CORRIENTE	4.406.821.232	11.320.307.822	5.157.303.941
PASIVO NO CORRIENTE			
PRESTAMOS FINANCIEROS	0	0	0
PRESTAMOS EN BANCOS	0	0	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	0	0	0
TOTAL PASIVO	4.406.821.232	11.320.307.822	5.157.303.941

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	3.200.000.000	3.200.000.000	10.000.000.000
CAPITAL A INTEGRAR		1.200.000.000	
CAPITAL INTEGRADO	2.000.000.000	2.000.000.000	10.000.000.000
APORTE DE SOCIOS P/AUMENTO DE CAPITAL	1.200.000.000		
RESERVAS	1.243.472.654	1.960.827.807	2.168.646.396
RESERVA LEGAL	456.222.468	541.222.468	627.277.325
RESERVA FACULTATIVA	10.000.000	10.000.000	10.000.000
RESERVA DE REVALUO	777.250.186	1.409.605.339	1.531.369.071
RESULTADOS	8.574.258.524	10.123.006.077	4.958.048.367
RESULTADOS ACUMULADOS	5.763.210.750	8.574.258.524	3.323.006.077
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.860.570.130	1.548.747.553	1.635.042.290
DIVIDENDOS PARTICIPACION CONSORCIAL	950.477.644		
TOTAL PATRIMONIO NETO	13.017.731.178	15.283.833.884	17.126.694.763
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	17.424.552.410	26.604.141.706	22.283.998.704

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

TECSO S.A.

RUC.: 80036328-0

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	141.550.608	683.708.002	409.836.237
CAJA	6.338.147	386.508.490	344.151.388
BANCOS	135.212.461	297.199.512	65.684.849
CREDITOS	523.815.106	123.496.914	110.342.232
CLIENTES	498.815.106	123.496.914	110.342.232
PRESTAMO A DIRECTORES	25.000.000		
CREDITOS IMPOSITIVOS	7.429.705	40.034.543	46.782.068
IVA SALDO A FAVOR DEL CONTRIBUYENTE	7.429.705	22.162.328	26.256.512
RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA		6.883.251	9.536.592
ANTICIPOS DE IMPUESTO A LA RENTA		10.988.964	10.988.964
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	672.795.419	847.239.459	566.960.537
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	10.506.873	9.546.658	8.500.783
BIENES EN OPERACIÓN	15.469.591	15.579.579	15.661.905
DEPRECIACION ACUMULADA	-4.962.718	-6.032.921	-7.161.122
ACTIVOS INTANGIBLES	1.535.551	1.997.517	1.498.138
GASTOS DE CONSTITUCION	6.131.857	8.129.374	8.129.374
AMORTIZACIONES ACUMULADOS	-4.905.485	-6.131.857	-6.631.236
ANTICIPO A ACREEDORES VARIOS	309.179		
TOTAL ACTIVO	684.837.843	858.783.634	576.959.458

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DEUDAS	20.162.525	96.017.381	6.476.149
PROVEEDORES	18.839.500	22.174.000	2.500.000
ANTICIPOS		48.003.374	
ACREEDORES VARIOS		390.007	650.000
OBLIGACIONES A PAGAR	1.323.025	25.450.000	3.326.149
PREVISIONES	3.316.924	937.364	-
I.P.S. A PAGAR		937.364	
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	768.817		
IRACIS A PAGAR	2.548.107		
TOTAL PASIVO CORRIENTE	23.479.449	96.954.745	6.476.149
TOTAL PASIVO	23.479.449	96.954.745	6.476.149

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	200.000.000	420.000.000	420.000.000
CAPITAL SUSCRIPTO	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
CAPITAL A INTEGRAR	-800.000.000	-580.000.000	-580.000.000
RESERVAS	25.654.935	25.781.781	25.864.107
RESERVA LEGAL	23.939.293	23.939.293	23.939.293
RESERVA DE REVALUO	1.715.642	1.842.488	1.924.814
RESULTADOS	435.703.459	316.047.108	124.619.202
RESULTADOS ACUMULADOS	26.674.486	435.703.459	316.047.108
RESULTADO DEL EJERCICIO	409.028.973	-119.656.351	-191.427.906
TOTAL PATRIMONIO NETO	661.358.394	761.828.889	570.483.309
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	684.837.843	858.783.634	576.959.458

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

CONSTRUCCIONES CIVILES EN GRAL. (C.C.G.)

DE ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SANCHEZ

RUC.: 618172-4

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	487.065.771	2.092.546.034	967.990.443
CAJA	344.632.819	175.538.363	700.645.729
SUDAMERIS BANK S.A.	142.432.952	1.917.007.671	267.344.714
CREDITOS	544.675.609	1.315.121.715	3.272.535.645
CLIENTES	478.639.708	1.081.090.166	2.838.242.187
RETENCIONES DE IVA	60.526.849		
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	2.851.867	173.086.439	411.315.500
RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	2.657.185	60.945.110	22.977.958
OTROS ACTIVOS	9.218.468	26.398.703	30.037.592
GASTOS NO DEVENGADOS (SEGUROS A VENCER)		24.631.059	30.037.592
INTERESES A VENCER	9.218.468	1.767.644	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.040.959.848	3.434.066.452	4.270.563.680
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	243.044.887	197.293.260	320.105.037
BIENES EN OPERACIÓN	414.911.467	422.803.859	641.018.039
DEPRECIACION ACUMULADA	-171.866.580	-225.510.599	-320.913.002
TOTAL ACTIVO	1.284.004.735	3.631.359.712	4.590.668.717

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DEUDAS	0	499.487.169	157.870.258
PROVEEDORES		499.487.169	157.870.258
PRESTAMOS FINANCIEROS	162.250.801	24.556.977	503.097.972
DOCUMENTOS A PAGAR	153.032.333	22.789.333	503.097.972
INTERESES A DEVENGAR	9.218.468	1.767.644	
PREVISIONES	1.688.438	422.849	1.268.547
APORTES Y RETENCIONES A PAGAR	1.688.438	422.849	1.268.547
OTROS PASIVOS	-	1.000.008.514	886.852.282
ANTICIPO DE CLIENTES		1.000.008.514	886.852.282
TOTAL PASIVO CORRIENTE	163.939.239	1.524.475.509	1.549.089.059
TOTAL PASIVO	163.939.239	1.524.475.509	1.549.089.059

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	35.000.000	670.000.000	670.000.000
CAPITAL REALIZADO	35.000.000	670.000.000	670.000.000
RESERVAS	51.826.960	52.069.133	59.921.404
RESERVA DE REVALUO	51.826.960	52.069.133	59.921.404
RESULTADOS	1.033.238.536	1.384.815.070	2.311.658.254
RESULTADOS ACUMULADOS	824.306.546	1.033.238.537	1.384.815.070
RESULTADO DEL EJERCICIO	208.931.990	351.576.533	926.843.184
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.120.065.496	2.106.884.203	3.041.579.658
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	1.284.004.735	3.631.359.712	4.590.668.717

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

AR CONSULTORES & ASOCIADOS

DE ALFONSO RIVAS RODRIGUEZ
RUC.: 1004093-5

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	1.554.038.299	1.724.038.299	3.891.826.110
CAJA	1.554.038.299	1.724.038.299	3.891.826.110
CREDITOS	0	271.307.320	430.430.930
CLIENTES		271.307.320	374.475.547
IVA CREDITO FISCAL			55.955.383
INVENTARIOS	149.273.818	537.130.270	-
MATERIAS PRIMAS - MATERIALES	140.233.818	537.130.270	
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	9.040.000		
ANTICIPOS	41.026.807	44.320.463	-
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	41.026.807	44.320.463	
OTROS ACTIVOS	-	-	56.307.022
GASTOS NO DEVENGADOS			56.307.022
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.744.338.924	2.576.796.352	4.378.564.062
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	359.625.695	322.995.660	220.094.501
BIENES EN OPERACIÓN	770.203.501	857.745.493	891.883.763
DEPRECIACION ACUMULADA	-410.577.806	-534.749.833	-671.789.262
TOTAL ACTIVO	2.103.964.619	2.899.792.012	4.598.658.563

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DEUDAS	0	0	6.380.000
PROVEEDORES			6.380.000
PRESTAMOS FINANCIEROS	-	30.000.000	347.663.562
DOCUMENTOS A PAGAR		30.000.000	340.000.000
INTERESES A DEVENGAR			7.663.562
PROVISIONES	44.320.463	80.641.151	60.503.007
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	44.320.463	80.641.151	5.502.717
IVA A PAGAR			55.000.290
TOTAL PASIVO CORRIENTE	44.320.463	110.641.151	414.546.569
PASIVO NO CORRIENTE			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	0	0	800.000.000
PRESTAMOS			800.000.000
TOTAL PASIVO	44.320.463	110.641.151	1.214.546.569

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	200.000.000	200.000.000	260.000.000
CAPITAL REALIZADO	200.000.000	200.000.000	260.000.000
RESERVAS	58.729.862	70.051.854	104.190.124
RESERVA DE REVALUO	58.729.862	70.051.854	104.190.124
RESULTADOS	1.800.914.294	2.519.099.007	3.019.921.870
RESULTADOS ACUMULADOS	1.414.005.590	1.800.914.294	2.519.099.007
RESULTADO DEL EJERCICIO	386.908.704	718.184.713	500.822.863
TOTAL PATRIMONIO NETO	2.059.644.156	2.789.150.861	3.384.111.994
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	2.103.964.619	2.899.792.012	4.598.658.563

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

BCP

DE RAMON EDUARDO BENITEZ MOLINAS
RUC.: 540428-2

I- ANÁLISIS DE ESTADOS CONTABLES COMPARATIVOS Y PORCENTUALES

ACTIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES	393.343.673	229.850.768	871.008.907
CAJA	393.343.673	229.850.768	871.008.907
CREDITOS	520.141.065	1.707.670.845	1.124.647.202
CLIENTES	520.141.065	1.707.670.845	1.124.647.202
CREDITOS FISCALES	26.161.691	64.221.634	78.081.215
IVA CREDITO FISCAL	7.247.470	4.733.532	
RETENCION IMPUESTO A LA RENTA	18.914.221	59.488.102	67.768.715
FONDO DE REPARO			10.312.500
BIENES DE CAMBIO	80.568.357	76.260.348	26.348.515
MATERIALES	80.568.357	76.260.348	26.348.515
CARGOS DIFERIDOS	19.113.185	918.651	12.786.315
SEGUROS A VENCER	19.113.185	918.651	698.031
INTERESES A DEVENGAR			12.088.284
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.039.327.971	2.078.922.246	2.112.872.154
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS	814.572.728	679.610.495	542.252.172
BIENES EN OPERACIÓN	814.572.728	679.610.495	542.252.172
TOTAL ACTIVO	1.853.900.699	2.758.532.741	2.655.124.326

PASIVO	2010	2011	2012
CORRIENTE			
ACREEDORES VARIOS	647.169.833	1.010.895.000	183.420.560
HSBC CTA. PRESTAMO			183.420.560
CUENTAS A PAGAR	647.169.833	1.010.895.000	
DEUDAS IMPOSITIVAS	19.422.092	52.770.034	78.176.348
DIRECCION GRAL. DE RECAUDACION	18.653.274	51.924.338	74.623.468
IVA A PAGAR			3.130.031
IPS A PAGAR	768.818	845.696	422.849
TOTAL PASIVO CORRIENTE	666.591.925	1.063.665.034	261.596.908
TOTAL PASIVO	666.591.925	1.063.665.034	261.596.908

PATRIMONIO NETO	2.010	2.011	2.012
CAPITAL	90.000.000	90.000.000	90.000.000
CAPITAL	90.000.000	90.000.000	90.000.000
RESERVAS	83.895.121	124.135.014	151.183.512
RESERVA DE REVALUO	83.895.121	124.135.014	151.183.512
RESULTADOS	1.013.413.653	1.480.732.693	2.152.343.906
RESULTADOS ACUMULADOS	883.126.183	1.013.413.653	1.480.732.693
RESULTADO DEL EJERCICIO	130.287.470	467.319.040	671.611.213
TOTAL PATRIMONIO NETO	1.187.308.774	1.694.867.707	2.393.527.418
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	1.853.900.699	2.758.532.741	2.655.124.326

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

CAPACIDAD FINANCIERA

DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS

ARQ. CELSO MORENO					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.199.705.367	359.911.610	1.193.551.429	262.250.248	931.301.181	CUMPLE

B.G.F. S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.782.249.000	534.674.700	10.791.355.438	4.655.673.829	6.135.681.609	CUMPLE

ING. ANGEL AUAD CONSTRUCCIONES					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.726.423.945	517.927.184	4.002.883.995	566.242.973	3.436.641.022	CUMPLE

CONSORCIO WES - IASA					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
2.223.577.638	667.073.291	13.058.176.106	4.013.526.111	9.044.649.995	CUMPLE
WES (SOCIO CONSORCIO)					
CADA SOCIO DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 25 % DEL REQUISITO MINIMO					
TOTAL DE LA OFERTA	25 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
667.073.291	166.768.323	5.196.819.720	2.656.868.115	2.539.951.605	CUMPLE
IASA (SOCIO CONSORCIO)					
CADA SOCIO DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 25 % DEL REQUISITO MINIMO					
TOTAL DE LA OFERTA	25 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	RESULTADO	
667.073.291	166.768.323	7.861.356.386	1.356.657.996	6.504.698.390	CUMPLE
IASA (SOCIO LIDER)					
EL SOCIO LIDER DEBE CUMPLIR POR LO MENOS CON EL 40 % DEL REQUISITO MINIMO					
TOTAL DE LA OFERTA	40 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
667.073.291	266.829.317	7.861.356.386	1.356.657.996	6.504.698.390	CUMPLE

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

EMTEC					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.040.836.355	312.250.907	1.693.000.130	1.090.882.718	602.117.412	CUMPLE

CARAGUATAY S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.805.362.326	541.608.698	16.013.109.220	5.157.303.941	10.855.805.279	CUMPLE

TECSO S.A.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.225.534.817	367.660.445	566.960.537	6.476.149	560.484.388	CUMPLE

C.C.G.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
995.276.360	298.582.908	4.270.563.680	1.549.089.059	2.721.474.621	CUMPLE

AR CONSULTORES Y ASOCIADOS					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.197.238.773	359.171.632	4.378.564.062	414.546.569	3.964.017.493	CUMPLE

B.C.P.					
EL MINIMO DE ACTIVOS LIQUIDOS Y/O ACCESO A CREDITOS LIBRES DE OTROS COMPROMISOS CONTRACTUALES DEL ADJUDICATARIO SERA: 30 % DEL MONTO TOTAL DE LA OFERTA					
TOTAL DE LA OFERTA	30 % DE LA OFERTA-MINIMO REQUERIDO	DISPONIBILIDAD DE ACTIVOS LIQUIDOS			OBSERVACION
		ACTIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	PASIVO CORRIENTE EJERCICIO 2012	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	
1.033.266.515	309.979.955	2.112.872.154	261.596.908	1.851.275.246	CUMPLE

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

	CARAGUATAY S.A.			TECSO S.A.			C.C.G.			AR CONSULTORES Y ASOCIADOS			BCP		
Solvencia Financiera															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	14.671.049.631	23.544.751.479	16.013.109.220	672.795.419	847.239.459	566.960.537	1.040.959.848	3.434.066.452	4.270.563.680	1.744.338.924	2.576.796.352	4.378.564.062	1.039.327.971	2.078.922.246	2.112.872.154
Pasivo Corriente (b)	4.406.821.232	11.320.307.822	5.157.303.941	23.479.449	96.954.745	6.476.149	163.939.239	1.524.475.509	1.549.089.059	44.320.463	110.641.151	414.546.569	666.591.925	1.063.665.034	261.596.908
	3,33	2,08	3,10	28,65	8,74	87,55	6,35	2,25	2,76	39,36	23,29	10,56	1,56	1,95	8,08
	Promedio		**2,84**	Promedio		**41,65**	Promedio		**3,79**	Promedio		**24,40**	Promedio		**3,86**
Indice de Endeudamiento															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Pasivo Total	4.406.821.232	11.320.307.822	5.157.303.941	23.479.449	96.954.745	6.476.149	163.939.239	1.524.475.509	1.549.089.059	44.320.463	110.641.151	1.214.546.569	666.591.925	1.063.665.034	261.596.908
Activo Total	17.424.552.410	26.604.141.706	22.283.998.704	684.837.843	858.783.634	576.959.458	1.284.004.735	3.631.359.712	4.590.668.717	2.103.964.619	2.899.792.012	4.598.658.563	1.853.900.699	2.758.532.741	2.655.124.326
	0,25	0,43	0,23	0,03	0,11	0,01	0,13	0,42	0,34	0,02	0,04	0,26	0,36	0,39	0,10
	Promedio		**0,30**	Promedio		**0,05**	Promedio		**0,29**	Promedio		**0,11**	Promedio		**0,28**
Indice de Rentabilidad															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Utilidad después del Impuesto	1.860.570.130	1.548.747.553	1.635.042.290	409.028.973	-119.656.351	-191.427.906	208.931.990	351.576.533	926.843.184	386.908.704	718.184.713	500.822.863	130.287.470	467.319.040	671.611.213
Patrimonio Neto	13.017.731.178	15.283.833.884	17.126.694.763	661.358.394	761.828.889	570.483.309	1.120.065.496	2.106.884.203	3.041.579.658	2.059.644.156	2.789.150.861	3.384.111.994	1.187.308.774	1.694.867.707	2.393.527.418
	0,14	0,10	0,10	0,62	-0,16	-0,34	0,19	0,17	0,30	0,19	0,26	0,15	0,11	0,28	0,28
	Promedio		**0,11**	Promedio		**0,04**	Promedio		**0,22**	Promedio		**0,20**	Promedio		**0,22**

Resumen de Promedios de los tres últimos años	ARQ. CELSO MORENO	B.G.F. S.A.	ANGEL AUAD & CIA.	CONSORCIO WES - IASA	EMTEC	CARAGUATAY S.A.	TECSO S.A.	C.C.G.	AR CONSULTORES & ASOCIADOS	BCP	REFERENCIA
Ratio de Liquidez	18,06	2,74	7,01	3,50	2,93	2,84	41,65	3,79	24,40	3,86	> O = 1
Indice de Endeudamiento	0,06	0,33	0,06	0,29	0,74	0,30	0,05	0,29	0,11	0,28	< O = 0,80
Indice de Rentabilidad	0,10	0,33	0,05	0,09	0,19	0,11	0,04	0,22	0,20	0,22	> O = 0

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

Tabla de Análisis de la Capacidad Financiera y Técnica de las Empresas Oferentes

	ARQ. CELSO MORENO MARTINEZ			B.G.F. S.A.			ING. ANGEL AUAD & CIA.			CONSORCIO WES - IASA			EMTEC		
Solvencia Financiera															
Años	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**	**2010**	**2011**	**2012**
Activo Corriente (a)	853.744.653	927.240.878	1.193.551.429	2.262.856.141	5.222.576.842	10.791.355.438	2.943.017.682	3.688.757.142	4.002.883.995	9.348.400.066	9.740.842.309	13.058.176.106	765.071.441	1.690.397.167	1.693.000.130
Pasivo Corriente (b)	50.744.873	28.263.104	262.250.248	590.274.210	2.527.294.542	4.655.673.829	401.444.784	557.285.037	566.242.973	3.141.295.110	2.280.396.696	4.013.526.111	126.845.191	1.388.634.995	1.090.882.718
	16,82	32,81	4,55	3,83	2,07	2,32	7,33	6,62	7,07	2,98	4,27	3,25	6,03	1,22	1,55
	Promedio		**18,06**	Promedio		**2,74**	Promedio		**7,01**	Promedio		**3,50**	Promedio		**2,93**
Indice de Endeudamiento															
Años	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Pasivo Total	50.744.873	28.263.104	262.250.248	590.274.210	2.527.294.542	4.655.673.829	401.444.784	557.285.037	566.242.973	4.780.669.939	7.358.017.953	5.665.369.836	344.345.191	1.606.134.995	1.525.882.718
Activo Total	1.493.467.322	1.557.558.445	2.076.984.454	3.000.788.813	6.099.947.378	11.974.456.527	8.180.105.865	8.843.856.108	9.060.511.641	17.892.544.877	21.343.183.509	22.260.557.521	810.018.551	1.733.298.947	1.774.128.843
	0,03	0,02	0,13	0,20	0,41	0,39	0,05	0,06	0,06	0,27	0,34	0,25	0,43	0,93	0,86
	Promedio		**0,06**	Promedio		**0,33**	Promedio		**0,06**	Promedio		**0,29**	Promedio		**0,74**
Indice de Rentabilidad															
Años	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012	2010	2011	2012
Utilidad después del Impuesto	118.021.903	82.726.180	282.839.041	511.011.032	1.075.124.988	3.392.315.747	468.681.417	505.284.932	206.268.236	966.679.889	762.015.802	2.219.537.263	11.070.864	43.872.701	47.225.413
Patrimonio Neto	1.442.722.449	1.529.295.341	1.814.734.206	2.410.514.603	3.572.652.836	7.318.782.698	7.778.661.081	8.286.571.071	8.494.268.668	12.111.874.938	13.985.165.556	16.595.187.685	465.673.360	127.163.952	248.246.125
	0,08	0,05	0,16	0,21	0,30	0,46	0,06	0,06	0,02	0,08	0,05	0,13	0,02	0,35	0,19
	Promedio		0,10	Promedio		0,33	Promedio		0,05	Promedio		0,09	Promedio		0,19

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

P.A.C. Nº 42/2013 "REMODELACION DEL ACCESO PRINCIPAL DEL EDIFICIO DEL PALACIO DE JUSTICIA "

CONCLUSION: Teniendo en cuenta los índices e referencia, los promedios resultantes en el índice de Solvencia Financiera, índice de Endeudamiento e índice de Rentabilidad para la empresa oferente son el siguiente:

- **ARQ. CELSO MORENO** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **B.C.F. S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **ING. ANGEL AUAD CONSTRUCCIONES** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **CONSORCIO WES - IASA** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  El Consorcio cumple con los requerimientos de disponibilidad de Activos Líquidos (30% del monto total de la oferta), como así también el requisito de las empresas componentes (25 % del requisito mínimo). Se encuentra dentro de lo solicitado el Socio Líder (40 % del requisito mínimo).

- **EMTEC – EMPRESA TECNICA** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **CARAGUATAY S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **TECSO S.A.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **C.C.G.** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.
  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable

- **AR CONSULTORES Y ASOCIADOS** , los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

- **BCP,** los promedios resultantes en los diferentes índices analizados se encuentran dentro de los rangos referenciales.

  La empresa cumple con los requerimientos de Activos Líquidos.

C.P. Elizabeth Barrozo
Control Contable