MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES (MOPC)

"PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN (BARRIO TACUMBU)" PRÉSTAMO N° 4.700/OC-PR

LLAMADO MOPC N° 52/2021 "CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRELIMINAR DEL PROGRAMA - ID 392.125.

ACTA DE NEGOCIACIÓN DEL CONTRATO

Asunción, 23 de setiembre de 2021

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, siendo las 15:00 hs del día jueves 23 de setiembre del año 2021, en la sala de reuniones de la UEP del PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y VIVIENDA DEL BAÑADO SUR DE ASUNCIÓN (BARRIO TACUMBÚ), sito en la calle Oliva entre Alberdi, Edificio Safira, 4to. Piso, se da inicio al acto de apertura del sobre 2 – Propuesta de Precio y de negociación de contrato, referente al LLAMADO MOPC N° 52/2021 "CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRELIMINAR DEL PROGRAMA - ID 392.125.

Asisten a este Acto, la Arq. CYNTHIA YANES, Coordinadora del Programa, el Ing. GUSTAVO GONZALEZ, Especialista en Obras Civiles del Programa, el Lic. JORGE CAPDEVILA, Especialista en Adquisiciones del Programa, la Abog. FATIMA PAEZ, en representación de la Dirección de Asuntos Jurídicos del MOPC, el Lic. DIEGO ALCARAZ en representación de la UOC del MOPC, y la Ing. Teresa Ramírez de Mariño, en su carácter de Representante Legal de la firma TRM S.R.L. Consultora Ingeniería.

En cumplimiento a lo establecido en el Documento de Solicitud de Propuesta en la Sección II Instrucción para la firma Consultora - Hoja de Datos - numeral 14, de acuerdo a las Políticas para la Selección y Contratación de Consultores Financiados por el Banco Interamericano de Desarrollo GN-2350-9, y al Dictamen del Comité de Evaluación de Ofertas (CEO), de fecha 21 de setiembre de 2021, donde recomienda invitar a ajustar los términos del contrato a la empresa calificada, a la firma TRM S.R.L. Consultora Ingeniería.

En tal sentido, al iniciar la reunión se procede a abrir el contenido del sobre 2, de la Propuesta de Precio conforme al siguiente detalle:

N°	Oferente	Monto de la Propuesta
1	TRM S.R.L. Consultora Ingeniería	Gs. 381.620.000 (Guaranies Trescientos Ochenta y un millones seiscientos veinte mil) SIN IMPUESTO

Ing. Gustavo González

Se procede a la verificación de los documentos contenidos en el Sobre N°2 "Propuesta de Precio":

Lic. Jorge A. Capdevila Neira
L - MOPC

N°	Oferente	Formulario FIN 1	Formulario FIN 2	Formulario FIN 3	Formulario FIN 4	Copias de Oferta de Precio
1	TRM S.R.L. Consultora Ingeniería	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	1 Original, 1 Copia + 2 CD

Abg. Fátima A. Páez C.
Jefa
Dpto. Asesoramiento Pre-Contractual
D.A.J. - M.O.P.C.

Seguidamente, los miembros del equipo negociador del Programa exponen a la representante de la firma TRM S.R.L. Consultora Ingeniería, cuanto sigue:

TRM S.R.L.
Consultora de Ingeniería
Ing. Teresa Ramírez de Marino
Representante Legal

Arq. Cynthia Yanes
Coordinadora Programa
PRL 1 152

1. Se solicita la confirmación si mantienen como válida la disponibilidad de todo el Personal Profesional Clave presentada en la propuesta, en el marco del llamado de referencia, en todos sus términos.

2. Se solicita la confirmación si mantienen como válida la propuesta técnica, la metodología y plan de trabajo, incluidas en los Términos de Referencia (TDR), y condiciones especiales del Contrato.

El representante de la firma TRM S.R.L. Consultora Ingeniería, en respuesta expone cuanto sigue:

a) Disponibilidad de Personal Profesional Clave

La firma consultora ratifica la disponibilidad de todo el personal profesional clave propuesto para la ejecución de los trabajos, y se encuentran a disposición del consultor para prestar el servicio.

b) Negociaciones Técnicas:
La firma consultora confirma la validez de la propuesta técnica en todos sus términos la metodología y plan de trabajo, incluidas en los Términos de Referencia (TDR), y condiciones especiales del Contrato.

c) Negociaciones Financieras:
Seguidamente de acuerdo al Formulario FIN-2 Resumen de Precio, presentado por la Consultora es cuanto sigue:

PROPUESTA DE PRECIO:	Gs. 381.620.000
IVA 10%:	Gs. 38.162.000
	Gs. 419.782.000

Precio Total del Contrato Impuesto Incluido es de: Gs. 419.782.000
(Guaraníes Cuatrocientos diecinueve millones setecientos ochenta y dos mil).

En vista de lo declarado, y no habiendo otros puntos que tratar, se da por terminada la Negociación de Contrato y en prueba de conformidad de lo descripto se labra el presente Acta en 4 ejemplares del mismo tenor y efecto, siendo las 15:30 horas y se procede a rubricar el contrato preliminar.

Ing. Teresa Ramírez de Mariño
Representante Legal
TRM S.R.L.

Arq. Cynthia Yanes
Coordinadora del Programa
Rehabilitación y Vivienda – B° Tacumbú

Diego Alcaraz
UOC del MOPC

Abog. Fátima Páez
Dirección de Asuntos Jurídicos
MOPC

Lic. Jorge Capdevila
Especialista en Adquisiciones
del Programa

Ing. Gustavo González
Especialista Obras Civiles
del Programa