Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

LLAMADO N° 10/2016 - CONTRATACIÓN DIRECTA
OBRA: TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP.
ID N° 310.704

INFORME DE EVALUACION TECNICA

Fecha 07/04/2016

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 7 de abril de 2016 constando las observaciones en el Acta de Recepción y Aperturas de Ofertas N° 23 y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de **presentación y verificación** de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente.

• ANTECEDENTES

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA 19.111.650 Gs.		
EMPRESAS PRESENTADAS		
N°	OFERENTES	MONTO SEGÚN ACTA DE APERTURA
1	LOGISTIC VILLAMAYOR	16.931.000 Gs.
2	ING. ALEJANDRO RECALDE MORA	17.469.000 Gs.
3	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral	18.141.100 Gs.

• EVALUACIÓN DE OFERTAS

1.- OFERENTE: LOGISTIC VILLAMAYOR

OFERTA (IVA incluido) :	16.931.000 Gs. Verificada				
Garantía Mantenimiento: DD.JJ.	1.000.000	% Garantía:	5,91%	Vigencia:	90 días

2.- OFERENTE: ING. ALEJANDRO RECALDE MORA

OFERTA (IVA incluido) :	17.469.000 Gs. Verificada				
Garantía Mantenimiento : DD.JJ.	580.000	% Garantía:	3,32%	Vigencia:	90 días

3.- OFERENTE: VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral

OFERTA (IVA incluido) :	18.141.100 Gs. Verificada				
Garantía Mantenimiento : DD.JJ.	544.233	% Garantía:	3,00%	Vigencia:	90 días

Arq. José N. Kronenwetter
Int. D.T. - D.C.

Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

LLAMADO N° 10/2016 - CONTRATACIÓN DIRECTA
OBRA: TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP.
ID N° 310.704

	INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA	Cumple	No Cumple
N°	OFERENTES		
1	LOGISTIC VILLAMAYOR		X
2	ING. ALEJANDRO RECALDE MORA	X	
3	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral	X	

OBSERVACIONES

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y emisión del dictamen que servirá como base para la adjudicación.*

3.- *Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.*

4.- *Se solicito por medio de Nota SCEO a las tres Empresas, documentos faltantes para la Evaluación de las Ofertas y en respuestas a este pedido se recepcionó carpetas de Logistic Villamayor con MEU N° 13.246/2016, Virgen de las Mercedes Emprendimientos con MEU N° 13.272/2016 y Alejandro Recalde con MEU N° 13.614/2016.*

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Interino Departamento Técnico

El presente Informe Técnico fue revisado por el Director de Obras Públicas, informando que el mismo se adecua a lo exigido al Pliego de Bases y Condiciones. Por lo tanto, manifiesta su conformidad y eleva a su consideración.

Arq. RICARDO RIEGO VOLPE., *Director*
Dirección de Obras Públicas

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

Contratación Directa para los Trabajos de Mantenimiento y Reparaciones Varias en el Departamento Administrativo de la DOP

LLAMADO MOPC CD N° 10/2016 - I.D. N° 310.704

		DESCRIPCIÓN			LOGISTIC VILLAMAYOR		ING. ALEJANDRO RECALDE MORA		VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS de Fausto Encina Cabral	
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DEMOLICIONES VARIAS	UN.	CANT.	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	72103003-001	Retiro de mampara existente en el Departamento Administrativo	m2	19,00	12000	228.000	2.000	38.000	6.800	129.200
		PINTURA				-		-		-
2	72131601-012	Repintado de paredes interiores al látex previo lijado y regularización de superficie, con enduído	m2	79,50	28.000	2.226.000	18.000	1.431.000	28.200	2.241.900
3	72131601-012	Repintado de cielorraso al látex, con enduído	m2	40,00	30.000	1.200.000	22.000	880.000	28.200	1.128.000
4	72131601-012	Pintura de aberturas (ventanas) al esmalte sintético	m2	20,00	30.000	600.000	20.000	400.000	32.000	640.000
5	72131601-012	Reparación de áreas dañadas en aberturas de madera	gl	1,00	200.000	200.000	200.000	200.000	480.000	480.000
6	72131601-012	Repintado de puertas de madera con esmalte sintético	m2	16,00	30.000	480.000	20.000	320.000	32.000	512.000
		INSTALACIÓN ELÉCTRICA				-		-		-
7	72131601-001	Provisión y colocación de canaletas de PVC para cableado	ml	40,00	10.000	400.000	25.000	1.000.000	45.000	1.800.000
8	72131601-001	Instalación de tomas para computadoras y tomas sencillos	gl	1,00	500.000	500.000	400.000	400.000	750.000	750.000
9	72131601-001	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2 x 40W (con deflectores color aluminio)	un	2,00	90.000	180.000	300.000	600.000	285.000	570.000
		CORTINAS				-		-		-
10	72102602-9999	Provisión y colocación de cortinas verticales	m2	22,00	120.000	2.640.000	150.000	3.300.000	165.000	3.630.000
		MAMPARAS				-		-		-
11	72102602-007	Provisión y colocación de mamparas divisorias (vidrieras) tipo eucatex. (ver diseño)	m2	18,00	180.000	3.240.000	300.000	5.400.000	145.000	2.610.000
12	72102602-007	Provisión y colocación de puerta con cerradura	un	1,00	750.000	750.000	250.000	250.000	130.000	130.000
		VIDRIOS						-		-
13	72102602-004	Provisión y colocación de vidrio 6mm fijo para mamparas divisorias. (ver diseño)	m2	5,00	175.000	875.000	250.000	1.250.000	180.000	900.000
14	72102602-004	Provision y colocacion de vidrio de 4 mm	m2	4,00	153.000	612.000	200.000	800.000	160.000	640.000
		ABERTURAS						-		-
15	72131601-010	Provisión y colocación de puerta plegadiza de PVC con cerradura. Acceso a Kitchinet	un	1,00	1.450.000	1.450.000	250.000	250.000	850.000	850.000
16	72131601-010	Reposicion de cerradura puerta	un	1,00	150.000	150.000	150.000	150.000	130.000	130.000
		LIMPIEZA FINAL						-		-
17	72131601-013	Limpieza final de obra	un	1,00	1.200.000	1.200.000	800.000	800.000	1.000.000	1.000.000
		TOTAL IVA INCLUIDO				**16.931.000**		**17.469.000**		**18.141.100**
		GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA (Declaración Jurada)	MONTO			1.000.000		580.000		544.233
			DIAS			90		90		90
			(%)			5,91%		3,32%		3,00%

Rosa González de Morales
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS
CONTRATACIÓN DIRECTA MOPC N° 10/2016 PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE LA DOP
I.D. N° 310.704

a) Capacidad técnica	LOGISTIC VILLAMAYOR	ING. ALEJANDRO RECALDE MORA	VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS
FACTORES	**PONDERACIÓN**		
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos que sean necesarios durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil, titulado, con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza, volumen y complejidad equivalentes al objeto del presente Llamado (Mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200m2). El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo, y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. Se deberá presentar Currículum Vitae, como mínimo 1 (un) Certificado de obras de similar envergadura a la propuesta, y una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**
b) Experiencia			
FACTORES			
Capacidad de Suministros y Experiencia: copias autenticadas de contratos ejecutados de provisión o facturaciones y recepciones finales, de servicios de mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200m2), en los 3 (tres) últimos años (2013, 2014,2015). Podrán presentarse la cantidad de contratos, facturaciones y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen en un monto de 30 % de su oferta, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado (pudiendo ser solamente un periodo o la sumatoria de los 3 (tres) años mencionados) y debidamente autenticados por Escribano Público. Igualmente deberá presentar la copia de la Constancia de Apertura de Negocios.	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Observación:
La Empresa Logistic Villamayor no presenta Declaración Jurada de Disponibilidad de Trabajo, en caso de que el Oferente sea Adjudicado, solicitado a travéz del comité por Nota SCEO.

Rosa González de Morales
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES · DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · DPTO. TÉCNICO