UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS
Campus Universitario B° Ytororõ – Pilar – Paraguay
Telefax. 0786-230019 www.aplicadas.edu.py

# RESOLUCIÓN N° 137/2019

**POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 01/2019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", REALIZADO POR LA SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR.**

Pilar, 25 de abril de 2019

**VISTO:**

La Ley 2051/2003, de "CONTRATACIONES PÚBLICAS" modificada por Ley Nº 3.439/2007.

El Decreto Nº 21.909/2003, modificado por Decreto Nº 5.174/2005, "Por el cual se reglamenta la Ley Nº 2051/2003 de "CONTRATACIONES PÚBLICAS"

El Acta de Apertura de Ofertas y el Informe de Evaluación elevado por la Sub Unidad de Contrataciones Públicas de la Facultad de Ciencias Aplicadas de la Universidad Nacional de Pilar, y,

**CONSIDERANDO:**

Que el Art. 28 de la Ley 2051/2003 de "CONTRATACIONES PÚBLICAS", textualmente establece que "Con base en el informe de evaluación la convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos y bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas.

Que el Art. 63 del Decreto Nº 21.909/2003 menciona sobre los criterios de adjudicación atendiendo a lo dispuesto en el Art. 28 de la Ley, donde textualmente establece que "La adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de bases y condiciones; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; y 3) presente el precio evaluado como el más bajo.

Que de conformidad con los documentos presentados por los oferentes en el llamado a concurso para los **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"**, según el Acta de Apertura de Sobres y el Informe de Evaluación elevado por la Sub Unidad de Contrataciones Públicas de la Facultad de Ciencias Aplicadas de la Universidad Nacional de Pilar se sugiere adjudicar a la oferta que reúna las condiciones exigidas en el pliego de bases y condiciones.

Que los costos a abonar para los **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"** está previsto dentro del Presupuesto Institucional, Ejercicio Fiscal 2019, correspondiente a la Unidad Facultad de Ciencias Aplicadas de la Universidad Nacional de Pilar y se hallan enmarcados dentro del Programa Anual de Contrataciones Institucional.

**EL DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR EN USO DE SUS ATRIBUCIONES RESUELVE:**

**ART. 1°)** *Adjudicar* la Contratación Directa CD N° 01/2019 **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"**, conforme al Art. 28 de la Ley 2051/2003 y el Art. 63 del Decreto Nº 21.909/2003, y según el informe de Evaluación, a la firma **COMERICIAL KUARAHY** de la Señora Ada Nelly Concepción Ferloni Ríos, con Identificador RUC Nº 684370-0.

FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS – PILAR ÑEEMBUCÚ – UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR
FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS
Campus Universitario B° Ytororõ – Pilar – Paraguay
Telefax. 0786-230019 www.aplicadas.edu.py

# RESOLUCIÓN N° 137/2019

**POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 01/2019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", REALIZADO POR LA SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR.**

Pilar, 25 de abril de 2019

**ART. 2°)** *Establecer* el precio de la Contratación para los **"SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS "**, por un monto mínimo de **Gs. 63.610.200** (Guaraníes: Sesenta y tres millones seiscientos diez mil doscientos), hasta un máximo de **Gs. 89.850.000** (Guaraníes: Ochenta y nueve millones ochocientos cincuenta mil); de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria de la F.C.A. – U.N.P., conforme a la oferta presentada por la firma **COMERICIAL KUARAHY**; y las características y detalles técnicos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones del Llamado a Concurso denominado "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS"– CD 01/2019" según se detalla a continuación:

| ITEM | DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES | MARCA | PROCED. | CANT. MÍN. | CANT. MÁX. | P.U. | TOTAL MÍNIMO | TOTAL MÁXIMO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Servicio de pintura de interiores. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 1202 | 1715 | 16.000 | 19.232.000 | 27.440.000 |
| 1.1 | Limpieza y reparación de pared para su posterior pintado | Kuarahy | Paraguay | 1202 | 1715 | 6.000 | 7.212.000 | 10.290.000 |
| 1.2 | Servicios de Pintura de pared interior (Dos manos como mínimo) | Kuarahy | Paraguay | 1202 | 1715 | 10.000 | 12.020.000 | 17.150.000 |
| 2 | Servicio de pintura de exteriores. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 482 | 687 | 16.000 | 7.712.000 | 10.992.000 |
| 2.1 | Limpieza y reparación de pared para su posterior pintado. | Kuarahy | Paraguay | 482 | 687 | 6.000 | 2.892.000 | 4.122.000 |
| 2.2 | Servicios de Pintura de pared exterior (Dos manos como mínimo) | Kuarahy | Paraguay | 482 | 687 | 10.000 | 4.820.000 | 6.870.000 |
| 3 | Mantenimiento y reparación de muebles. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 80.000 | 960.000 | 1.200.000 |
| 3.1 | Traslado del mueble para su reparación | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 30.000 | 360.000 | 450.000 |
| 3.2 | Limpieza del mueble | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 10.000 | 120.000 | 150.000 |
| 3.3 | Reparación de partes dañadas | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 30.000 | 360.000 | 450.000 |
| 3.4 | Acabado final del mueble | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 10.000 | 120.000 | 150.000 |
| 4 | Mantenimiento y reparación de puertas y ventanas. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 60.000 | 720.000 | 900.000 |
| 4.1 | Traslado de aberturas para su reparación | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 20.000 | 240.000 | 300.000 |
| 4.2 | Limpieza y/o eliminación de capas o suciedad en la abertura | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 10.000 | 120.000 | 150.000 |
| 4.3 | Reparación de partes dañadas | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 20.000 | 240.000 | 300.000 |
| 4.4 | Acabado con pintura o barniz de la abertura | Kuarahy | Paraguay | 12 | 15 | 10.000 | 120.000 | 150.000 |
| 5 | Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 438 | 624 | 59.500 | 26.061.000 | 37.128.000 |
| 5.1 | Adecuación de aparatos lumínicos (focos de bajo consumo) | Kuarahy | Paraguay | 438 | 624 | 29.500 | 12.921.000 | 18.408.000 |
| 5.2 | Reemplazo de artefactos eléctricos dañados | Kuarahy | Paraguay | 438 | 624 | 30.000 | 13.140.000 | 18.720.000 |



FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS PILAR - ÑEEMBUCU UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

# RESOLUCIÓN N° 137/2019

**POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 01/2019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", REALIZADO POR LA SUB UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES DE LA FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR.**

Pilar, 25 de abril de 2019

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | Reparación de revoque. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 193 | 275 | 16.400 | 3.165.200 | 4.510.000 |
| 6.1 | Limpieza de paredes dañadas para su posterior reparación | Kuarahy | Paraguay | 193 | 275 | 10.000 | 1.930.000 | 2.750.000 |
| 6.2 | Reparación de paredes dañadas | Kuarahy | Paraguay | 193 | 275 | 6.400 | 1.235.200 | 1.760.000 |
| 7 | Reparación de acondicionadores de aire tipo Split de 18.000 BTU, y de 12000 BTU. Incluye materiales y mano de obra.- | Kuarahy | Paraguay | 24 | 32 | 240.000 | 5.760.000 | 7.680.000 |
| 7.1 | Mantenimiento Preventivo (limpieza interna y externa) Control de Funciones de Equipos | Kuarahy | Paraguay | 24 | 32 | 160.000 | 3.840.000 | 5.120.000 |
| 7.2 | Provisión y carga de gas refrigerante | Kuarahy | Paraguay | 24 | 32 | 80.000 | 1.920.000 | 2.560.000 |
| **Total** | | | | | | | **Gs. 63.610.200** | **Gs. 89.850.000** |

ART. 3°) *Encomendar* a la Sub Unidad Operativa de Contrataciones a remitir los antecedentes pertinentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas para los fines que hubiere lugar.

ART. 4°) *Comunicar* a quienes corresponda y cumplido archivar.

ING. CÉSAR RAFAEL PÉREZ ARANDA
*Secretario General*
*Facultad de Ciencias Aplicadas*

FACULTAD DE CIENCIAS APLICADAS
PILAR - NEEMBUCU
UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

ING. JORGE TOMÁS FORNERÓN MARTÍNEZ
*Decano*
*Facultad de Ciencias Aplicadas*