Asunción, 02 de setiembre de 2020.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020 - ID N° 353.038

I.- INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a la Resolución MOPC Nº 1227 de fecha 07 de junio de 2019 y sus modificaciones, Resolución MOPC N° 1236 de fecha 10 de junio de 2019 y Resolución MOPC N° 1575 de fecha 17 de julio de 2019; artículo 1° inc. g que establece cuanto sigue: *"Las responsabilidades emergentes de la elaboración de los informes supra mencionados recaerán exclusivamente en el funcionario responsable en cuya área de experticia haya recaído el análisis de los diferentes criterios de evaluación establecidos en los pliegos de bases y condiciones. En consecuencias, el representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos responderá por el parecer jurídico que hubiere emitido, el representante del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas responderá por el informe económico financiero emitido, y el representante del sector técnico responderá por el informe técnico elaborado"* (SIC).

A continuación, la Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas remite vía correo electrónico el Memorándum CEO Nº 911/2020 con fecha 18 de agosto del 2020, mediante el cual solicita realizar el Análisis Económico Financiero de la oferta presentada en el marco del **LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020,** "LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092. 2ª TANDA". BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO-BID, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL. CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR . ID N° 353.038

II.- ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 17 de agosto de 2020, participan las siguientes empresas y/o consorcios de empresas y/o consorcio de empresas:

N°	OFERENTES	MONTO LOTE 1 (IVA INCLUIDO)	MONTO LOTE 2 (IVA INCLUIDO)
1	ARENALES S.A.	Gs. 8.384.415.148	NO COTIZA
2	TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA	Gs. 9.975.694.587	Gs. 22.230.885.610
3	DC INGENIERIA S.A.	Gs. 6.933.632.465	Gs. 18.310.225.045
4	VIALTEC S.A.	Gs. 7.586.478.631	NO COTIZA
5	CONSORCIO PUENTES DEL PARAGUAY	Gs. 8.521.179.573	Gs. 18.206.845.956
6	ING. HUGO NAVARRO	Gs. 7.861.276.686	Gs. 19.342.228.195
7	PROEL INGENIERIA de Augusto Ortellado	Gs. 9.680.460.418	Gs. 18.996.091.510
8	CONSORCIO CHÁVES HAUSMAN Y ASOCIADOS	NO COTIZA	Gs. 17.895.636.200
9	CONSORCIO PSL-BH	NO COTIZA	Gs. 19.105.426.266
10	ING. CARLOS GUEYRAUD	Gs. 7.495.000.000	NO COTIZA
11	CONSTRUCTORA FELDMANN S.A.	Gs. 7.089.559.610	NO COTIZA
12	ARQ. ANA LUCI PORRO	Gs. 6.987.274.939	NO COTIZA
13	CONSORCIO PV	Gs. 8.907.556.700	NO COTIZA
14	SOTEC S.A.	NO COTIZA	Gs. 17.181.939.014
15	EDIVI S.A.	Gs. 7.444.380.399	Gs. 16.185.654.464
16	CONSORCIO BTR	NO COTIZA	Gs. 18.088.006.539
17	CONSORCIO INNOVA	Gs. 7.971.963.352	NO COTIZA
18	CONSORCIO VIAL NACIONAL	Gs. 7.129.760.845	NO COTIZA
19	TAIVO CONSTRUCCIONES S.A.	Gs. 7.319.977.293	NO COTIZA
20	BIEBER Y CIA SICA	Gs. 7.082.554.723	NO COTIZA
21	CARAGUATAY S.A.	Gs. 7.564.963.076	NO COTIZA
22	CONSORCIO E&A	Gs. 7.729.856.811	NO COTIZA

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:48:45 -04'00'

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en el ANEXO C Criterios de Evaluación "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN"; Punto 3. "ESTADO FINANCIERO"; Ítem 3.1 "CAPACIDAD FINANCIERA" Coeficiente de Liquides, Coeficiente de Solvencia; y 3.3 "RECURSOS FINANCIEROS"; Folios 43, 44, 45 del Pliego de Bases y Condiciones; Ítem 3.2 "PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN" de la Adenda Nº 1. En esta sección se especifican los criterios relativos a la situación financiera, que deberán tenerse en cuenta para la oferta evaluada como la más baja. Todos los criterios serán evaluados bajo el sistema "Cumple/No Cumple".

3.1 "CAPACIDAD FINANCIERA"

Coeficiente de Liquidez: Activo Corriente / Pasivo Corriente = ó > 1,10 (igual o mayor que uno con diez), en promedio. Con datos extraídos de los balances generales correspondientes a los últimos 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria. (Años 2017, 2018 y 2019).

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Total Activo = ó < 0,80 (igual o menor que cero con ochenta), en promedio. Con datos extraídos de los balances generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria. (Años 2017, 2018 y 2019).

Para oferentes que oferten en más de Un Lote:
Una Vez: DCR
Por Cada Lote: N/A
Oferentes Individuales: DCR
Oferentes en Asociación Consorcio:
Todas las partes combinadas: N/A.
Cada Parte: DCR.
Por lo menos uno: N/A.

3.2 "PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN"

Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) años de los últimos 10 (diez) años (2010 – 2019), en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a:

Lote N° 1: Guaraníes Once Mil Millones (G. 11.000.000.000);
Lote N° 2: Guaraníes Veinte y Ocho Mil Millones (G. 28.000.000.000).

El promedio del volumen anual de facturación se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante), dividido el número de cinco (5) años señalado en el párrafo precedente.

OBS: ANALIZADO CADA LOTE POR SEPARADO, SI UN OFERENTE, RESULTARE COMO LA EVALUADA MÁS BAJA, EN MÁS DE UN LOTE, EL MISMO ESTARÁ HABILITADO EN EL NÚMERO DE LOTES EN EL CUAL LA SUMATORIA DE SU CAPACIDAD CUMPLA CON LA SUMATORIA DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA CADA LOTE INDIVIDUAL.

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los promedios de facturaciones obtenidos de cada integrante.

Para oferentes que oferten en más de Un Lote:
Una Vez: N/A
Por Cada Lote: DCR
Oferentes Individuales: DCR
Oferentes en Asociación Consorcio:
Todas las partes combinadas: DCR
Cada Parte: Debe cumplir con el 25 % (vente y cinco por ciento) del requisito
Por lo menos uno: Debe cumplir con el 60% (sesenta por ciento) del requisito

3.3 "RECURSOS FINANCIEROS"

En los Formularios 5.3 y CCV (Compromisos Contractuales Vigentes) de la Sección IV, Formularios de Licitación, el Oferente deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, los mismos deben estar compuestos por el Capital Operativo y por la Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria y/o Financiera debidamente reconocida y supervisada.

Los Recursos Financieros PARA CADA LOTE deberán ser igual o mayor a:
La suma del 20% del Monto de la Oferta de Precio presentada por el Oferente y el 10% del Valor de las Obras pendientes de ejecución, presentado en el Formulario CCV – Compromisos Contractuales Vigentes.
El valor máximo exigible de Recursos Financieros PARA CADA LOTE será de hasta el 50%(cincuenta por ciento) del Valor de la Oferta presentada.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista principal, integrante de un Consorcio o Subcontratista, afectado por su participación en dicho contrato), correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la respectiva autoridad tributaria (Año 2.019). (*)

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida por los respectivos Bancos Centrales o entidades supervisoras de instituciones financieras y/o bancarias, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene "Aprobada" una línea de crédito para ser utilizada como capital de trabajo con la siguiente descripción: a.- Entidad u organismo que otorga el financiamiento, b.- Monto Total y Moneda de la Línea de Crédito Aprobada, en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado c.- La carta de la entidad bancaria y/o financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), d.- Identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito y; e.- Fecha de Emisión de la Línea de Crédito.
Observación sobre Línea de Crédito:
- La Línea de Crédito Aprobada debe estar vigente durante el proceso de evaluación y adjudicación.
- No serán consideradas aquellas Líneas de Crédito "Aprobadas" que estén sujetas a condicionamientos posteriores a su aprobación.
- No serán tenidas en cuenta cartas de crédito emitidas por entidades que no estén debidamente reconocidas de acuerdo a la normativa dada por los respectivos Bancos Centrales
o entidades supervisoras de instituciones financieras y/o bancarias, para lo que deberán indicar el link a fin de realizar la verificación.

EN EL CASO QUE UN OFERENTE PRESENTARE OFERTAS EN MÁS DE UN LOTE, EL MISMO DEBERÁ CUMPLIR CON EL EQUIVALENTE A LA SUMA DE LOS REQUISITOS MÍNIMOS PARA CADA LOTE EN EL CUAL PRESENTARÉ OFERTA.

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los recursos financieros de cada integrante.

Para oferentes que oferten en más de Un Lote:
Una Vez: N/A
Por Cada Lote: DCR
Oferentes Individuales: DCR
Oferentes en Asociación Consorcio:
Todas las partes combinadas: DCR
Cada Parte: Debe cumplir con el 40 % (cuarenta por ciento) del requisito
Por lo menos uno: Debe cumplir con el 60% (sesenta por ciento) del requisito

Observación (*): Para la evaluación de los ítems 3.1 CAPACIDAD FINANCIERA; 3.2 PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN y 3.3 RECURSOS FINANCIEROS se tendrá en cuenta lo siguiente:
- Las empresas y/o consorcios de empresas nacionales, deberán presentar sus Estados Financieros (Balances Generales, Estados de Resultados y Notas a los Estados Contables), presentados ante la respectiva autoridad tributaria.
- Las empresas y/o consorcios de empresas extranjeras, en el caso de que las mismas aún no hayan presentado los estados financieros ante la autoridad tributaria competente, y que correspondan a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados (Años 2.017, 2.018 y 2.019); deberán presentar en carácter de Declaración Jurada una aclaración sobre los plazos de presentación de los estados financieros indicando la norma jurídica respectiva. Atendiendo a este caso, se podrá evaluar sobre la base de los tres últimos ejercicios fiscales cerrados (Años 2.016, 2.017 y 2.018) y que hayan sido presentados ante la autoridad tributaria respectiva.
- Los oferentes que presentaren ofertas por medio de una Sucursal constituida en la República del Paraguay, podrán presentar para la evaluación económica financiera los Estados Financieros de la (Casa Matriz); para el efecto, la Casa Matriz deberá emitir una Declaración Jurada de respaldo Económico Financiero, para que la Sucursal por mandato de la Casa Matriz pueda presentar ofertas en nombre de esta; para el efecto, la evaluación

será realizada en base a los Estados Financieros de la Casa Matriz quien asumirá los compromisos de carácter económico financiero, además será considerado lo mencionado en el párrafo anterior.
- Las empresas que posean fechas de cierres distintos al 31 de diciembre; el periodo fiscal que será considerado estará sujeto a las fechas de cierre del último ejercicio fiscal requerido (Año 2.019).
- Los oferentes (Nacionales y/o Extranjeros) deberán presentar únicamente los Estados Financieros Individuales o Consolidados; no se podrán adjuntar ambos documentos, debiendo ir acompañado de la certificación por parte del profesional contable en la que manifiesta que las cifras corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados, dicha certificación deberá ser en carácter de declaración jurada.
- Las documentaciones requeridas para la evaluación económica financiera deben estar debidamente firmadas por el Representante Legal y por el Contador; aquellas documentaciones requeridas que tengan rectificaciones realizadas antes de la fecha de apertura, deberán adjuntar las documentaciones rectificadas.
- Para los efectos de evaluación, el tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

OBS: ANALIZADO CADA LOTE POR SEPARADO, SI UN OFERENTE, RESULTARE COMO LA EVALUADA MÁS BAJA, EN MÁS DE UN LOTE, EL MISMO ESTARÁ HABILITADO EN EL NÚMERO DE LOTES EN EL CUAL LA SUMATORIA DE SU CAPACIDAD CUMPLA CON LA SUMATORIA DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS PARA CADA LOTE INDIVIDUAL

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base al promedio extraído de los Balances Generales correspondiente a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados (Años 2016, 2017 y 2018) y los Estados de Resultados correspondientes a los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2009- 2018); solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

a) Solicitud de documentos de carácter Formal:

ARQ. ANA LUCI PORRO GÓNZALEZ, no ha presentado en su carpeta de oferta los siguientes documentos: 1) Documento de Declaración Jurada por parte del profesional contable, indicando si los Estados Financieros presentados en la Carpeta de Ofertas corresponden a los Estados Financieros Individuales o Consolidados; 2) Formulario N° 5.2 (a) "Facturación promedio anual"; 3) Formulario N° 5.2 (b) "Detalle de Facturación del año", Estados de Resultados, Formularios N° 101 "Impuesto a la Renta", Notas a los Estados contables, correspondiente a los años declarados en el citado Formulario N° 5.2 (b).
Al respecto, a través del Memorándum DET N° 202/2020 de fecha 27 de agosto del corriente año dirigido a la Coordinación del Comité de Evaluación, se realiza la solicitud de los citados documentos; en este sentido, por medio del Expediente MEU N° 35.716/2020 se remite vía correo electrónico los siguientes documentos: 1) Formulario N° 5.2 (a) "Facturación promedio anual"; 2) Formulario N° 5.2 (b) "Detalle de Facturación del año" (2010, 2013, 2014, 2017, 2019) con los Estados de Resultados y Formularios N° 101 "Impuesto a la Renta".

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

F. Adjudicación del Contrato	
IAO 32.1	Por tanto, analizado cada lote por separado, si un Oferente, resultare como el evaluado más bajo, en más de un lote, el mismo será adjudicado en el número de lotes que cumpla con las siguientes premisas: i) la sumatoria de su experiencia y capacidad cumpla con la sumatoria de los requisitos establecidos para cada lote individual, según el Anexo C de la Sección 2. Datos de la Licitación (Condición de Simultaneidad)

Se seleccionaron provisionalmente las 2 (dos) ofertas más bajas, las que fueron analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

En el caso de las siguientes empresas: 1) DC INGENIERIA S.A.; 2) SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES (SOTEC S.A.); se procedió a aplicar lo establecido en el "ANEXO C" Criterios de

Evaluación "CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN"; Punto 3. "ESTADO FINANCIERO"; Ítem 3.3 "RECURSOS FINANCIEROS" del Pliego de Bases y Condiciones; que indica en uno de sus párrafos cuanto sigue:... "*El valor máximo exigible de Recursos Financieros PARA CADA LOTE será de hasta el 50%(cincuenta por ciento) del Valor de la Oferta presentada*" (SIC)

Todos los criterios serán evaluados bajo el sistema "Cumple/No Cumple".

<u>LOTE Nº 1</u>: Dpto. Paraguarí (85 ml)

Nº según acta de apertura	EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA DEL LOTE Nº 1	CAPACIDAD FINANCIERA					CRITERIOS
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS		VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION	
					La suma del 20% del Monto de la Oferta de Precio y el 10% del Valor de las Obras pendientes de ejecución	El valor máximo exigible de Recursos Financieros PARA CADA LOTE será de hasta el 50%(cincuenta por ciento) del Valor de la Oferta presentada.	Lote Nº 1: Guaraníes Once Mil Millones (G. 11.000.000.000)	
3	DC INGENIERIA S.A.	Gs 6.933.632.465	Cumple	Cumple	-	Cumple (*)[2]	Cumple	Cumple
12	ARQ. ANA LUCI PORRO GÓNZALEZ	Gs 6.987.274.939	Cumple	Cumple	Cumple	-	No Cumple	No Cumple

<u>LOTE Nº 2</u>: Dptos. Amambay y San Pedro (240 ml)

Nº según acta de apertura	EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA DEL LOTE Nº 2	CAPACIDAD FINANCIERA					CRITERIOS
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	RECURSOS FINANCIEROS		VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION	
					La suma del 20% del Monto de la Oferta de Precio y el 10% del Valor de las Obras pendientes de ejecución	El valor máximo exigible de Recursos Financieros PARA CADA LOTE será de hasta el 50%(cincuenta por ciento) del Valor de la Oferta presentada.	Lote Nº 2: Guaraníes Veinte y Ocho Mil Millones (G. 28.000.000.000).	
15	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.	Gs 16.185.654.464	Cumple	Cumple	Cumple	-	Cumple	Cumple
14	SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES (SOTEC S.A.)	Gs 17.181.939.014	Cumple	Cumple	-	Cumple	Cumple	Cumple

(*)Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo.

(**)Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo.

()[n] El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- ✓ **<u>COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:</u>** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el PBC.

- ✓ **<u>COEFICIENTE DE SOLVENCIA</u>:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el PBC.

- ✓ **<u>PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION:</u>** Las empresas evaluadas en este Ítem, **"CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1. Sin embargo, el oferente ARQ. ANA LUCI PORRO GÓNZALEZ "NO CUMPLE" con el mínimo requerido.

  El oferente ARQ. ANA LUCI PORRO GÓNZALEZ, "No Cumple" en el Lote N° 1; debido a que el resultado obtenido en el criterio del Promedio del Volumen Anual de Facturación, fue de guaraníes ocho mil doscientos treinta y ocho millones trescientos setenta y seis mil ciento ochenta y seis (Gs. 8.238.376.186), monto inferior al requisito mínimo establecido en la Adenda N° 1 de guaraníes once mil millones (Gs 11.000.000.000).

- ✓ **<u>RECURSOS FINANCIEROS:</u>** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "CUMPLEN" con el requisito mínimo establecido en el PBC.

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, ANEXO "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO UEP M.O.P.C. N° 09/2020, se remite el presente informe de evaluación financiera, a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:50:52 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO UEP M.O.P.C. Nº 09/2020

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL
CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092. 2ª TANDA".
BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO-BID, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL.
CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR .
ID N° 353.038

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO
PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

ANEXO C Criterios de Evaluación
"CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN"
Punto 3. "ESTADO FINANCIERO"

Ítem 3.1 "CAPACIDAD FINANCIERA"
Coeficiente de Liquides
Coeficiente de Solvencia

3.3 "RECURSOS FINANCIEROS"

Folios 43, 44, 45
ADENDA Nº 1
Ítem 3.2 "PROMEDIO DEL VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN"

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO U E P M O P C N 09/2020

[illegible]

[illegible]

LOTE N° 1

| [illegible] | EMPRESAS | MONTO TOTAL DE LA OFERTA DEL LOTE N° 1 | CAPACIDAD FINANCIERA | | |

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO L.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL "OBRAS: REHABILITACION DE PUENTES DE CONEXION ENTRE MARCO DEL PROGRAMA PR-L1092 "ALIANZA PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGION ORIENTAL" CONTRATO DE PRESTAMO BID 3810/OC-PR, ID N° 393 038

LOTE N° 2

N°	EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA DEL LOTE N° 2	CAPACIDAD FINANCIERA														CRITERIOS
			COEFICIENTE DE LIQUIDEZ		COEFICIENTE DE SOLVENCIA		RECURSOS FINANCIEROS								VOLUMEN ANUAL DE FACTURACION		
			AC / PC (≥ 1,10) Promedio de los balances de los últimos tres años (2017, 2018, 2019)		PT / AT (≤ 0,80) Promedio de los balances de los últimos tres años (2016, 2017, 2018)		[illegible] Expresado en Guaraníes	Valor de las Obras Pendientes de Ejecución	**Requisito de Cumplimiento** **Los Recursos Financieros PARA CADA LOTE deberán ser igual o mayor a: La suma del 20% del Monto de la Oferta de Precio presentada por el Oferente y el 10% del Valor de las Obras pendientes de ejecución,** presentado en el Formulario CCV – Compromisos Contractuales Vigentes. **El valor máximo exigible de Recursos Financieros PARA CADA LOTE será de hasta el 50%(cincuenta por ciento) del Valor de la Oferta presentada.** Para oferentes que ofertan en más de Un Lote. Una Vez: N/A Por Cada Lote: DCR Oferentes individuales: DCR Oferentes en Asociación Consorcio: Todas las partes combinadas: DCR Cada Parte: Debe cumplir con el 40 % del requisito Por lo menos uno: Debe cumplir con el 60% del requisito			Información Obtenida en el [illegible]	**Requisito de Cumplimiento** [illegible] **Lote N° 2: Guaraníes Veinte y Ocho Mil Millones (Gs. 28.000.000.000).** [illegible] **Requisito Mínimo** **Gs 28.000.000.000**	
									La suma del 20% del Monto de la Oferta de Precio presentada por el Oferente y el 10% del Valor de las Obras pendientes de ejecución	El valor máximo exigible de Recursos Financieros PARA CADA LOTE será de hasta el 50%(cincuenta por ciento) del Valor de la Oferta presentada						
15	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.	Gs 16.185.654.464	1,58	C	0,50	C	Gs 27.143.938.333	Gs 30.763.231.231	Gs 8.313.454.016	C	Gs 8.092.827.232	-	Gs 75.619.739.609	(			Cumple
14	SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES (SOTEC S.A	Gs 17.181.939.014	1,43	C	0,47	C	Gs 13.508.127.264	Gs 97.861.033.109	Gs 13.222.491.114	-	Gs 8.590.969.507	C	Gs 45.127.100.297	(			Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Poseen las Notas Bancarias con "LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA" que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica a las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionadas" que no fueron complementadas al Capital Operativo
(1) El Superíndice indica la Cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:53:21 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S
Jefa
Departamento de Estudios Técnico
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO L.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2° LANDA, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGION ORIENTAL, CONTRATO DE PRESTAMO BID-3600 OC-PR ID N° 353 038

DC INGENIERIA S.A.

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:54:11 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR L 1092 2ª TANDA PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR ID N° 353 038

2.- EMPRESA: DC INGENIERIA S.A

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1 -	DISPONIBILIDADES	3 029 475 156	253 556 546	246 459 645
2 -	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3 -	CREDITOS	57 409 293 132	53 291 200 860	59 353 305 595
4 -	INVENTARIOS	29 050 871 244	8 223 738 476	4 888 173 314
5 -	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1 432 825 081	737 901 944	596 222 375
6 -	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	90.922.564.613	62.511.397.826	64.994.161.929
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1 -	CREDITOS	-	-	-
2 -	INVERSIONES L/P	-	-	-
3 -	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	54 620 574 729	29 264 123 035	36 198 913 354
4 -	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	54.620.574.729	29.264.123.035	36.198.913.354
	ACTIVO TOTAL	145.543.139.342	91.775.520.861	101.193.075.283
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	22 813 923 030	6 502 794 741	7 816 761 205
2 -	DEUDAS FINANCIERAS	9 905 447 452	8 069 255 533	11 549 505 449
3 -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2 013 528 476	1 816 278 696	953 741 030
4 -	PROVISIONES	-	-	-
5 -	OTROS PASIVOS	-	-	-
6 -	INGRESOS DIFERIDOS	18 385 158 053	10 607 767 017	14 360 343 372
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	53.118.057.011	26.996.095.987	34.680.351.076
	PASIVO NO CORRIENTE			
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	157 549 150	1 393 599 757	3 615 060 491
2 -	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1 746 375 594	-	-
3 -	PROVISIONES L/P	-	-	-
4 -	INGRESOS DIFERIDOS	26 857 363 736	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	28.761.297.480	1.393.599.757	3.615.060.491
	PASIVO TOTAL	81.879.354.491	28.389.695.744	38.295.411.567
	PATRIMONIO NETO			
1 -	CAPITAL	24 000 000 000	24 000 000 000	24 000 000 000
2 -	RESERVAS	20 995 978 522	20 017 374 105	18 699 965 829
3 -	RESULTADOS ACUMULADOS	15 470 561 270	16 297 597 887	15 295 814 548
4 -	RESULTADO DEL EJERCICIO	3 197 245 059	3 070 753 125	4 901 883 139
	TOTAL PATRIMONIO NETO	63.663.784.851	63.385.825.117	62.897.663.716
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	145.543.139.342	91.775.520.861	101.193.075.283

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA								
CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2019	Año 2018	Año 2017	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	INDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	90 922 564 613 / 53 118 057 011	62 511 397 826 / 26 996 095 987	64 994 161 929 / 34 680 351 076	72.809.374.789 / 38.264.834.691	1,90	Cumple
2)	INDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	81 879 354 491 / 145 543 139 342	28 389 695 744 / 91 775 520 861	38 295 411 567 / 101 193 075 283	49.521.487.267 / 112.837.245.162	0,44	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual año 2019 (AC-PC)	Gs 37 804 507 602
* Capital Operativo Consorciado año 2019 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad segun Certificado Bancario	
Banco BASA - Monto Otorgado USD 3 000 000 - Tipo de Cambio al 29.07.2020 1 UDS GS 6 955 00	Gs 20 867 700 000
Interfisa BANCO - Monto Otorgado USD 3 000 000 - Tipo de Cambio al 03.08.2020 1 UDS GS 6 934 00	Gs 20 804 700 000
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 79.476.907.602
TOTAL VALOR DE LA OBRA PENDIENTE DE EJECUCION (CCA)	Gs 224.479.308.444

OBSERVACIÓN:

DC Ingeniería S.A. en su carpeta de oferta presenta 2 (dos) Notas Bancarias, situada en los Folios N 42 y 43, la cual expresa textualmente cuanto sigue

1.- Banco BASA en su Nota de fecha 29 de julio de 2020, informa que: "...*Por la presente certificamos que el Banco Basa S.A con domicilio en Aviadores del Chaco e/ San Martin y Pablo Alborno, ha otorgado a* ***DC INGENIERÍA S.A., con RUC N° 80035201-7****, una linea de crédito de USD 3 00 000,00 (Dólares Americanos Tres millones con 00/100) válido hasta el 30 de Setiembre del 2020.*"

2.- Interfisa Banco en su Nota de fecha 03 de agosto de 2.020, informa que "... Nos dirigimos a ustedes a fin de certificar que **DC INGENIERÍA S.A., con RUC N° 80035201-7**, a la fecha posee a su favor una linea de crédito de USD 3 00 000 00 (Dólares Americanos Tres millones con 00/100)"

DC INGENIERÍA S.A., en su carpeta de oferta presenta DECLARACION JURADA del Contador, situada en el folio N° 231 la cual expresa textualmente cuanto sigue

DECLARACIÓN JURADA:

Por medio de la presente en mi condicion de Contador de la firma DC INGENIERIA S.A., con RUC N° 80035201-7 declaro que las cifras de los estados financieros de los ejercicios 2018 y 2019 corresponden exclusivamente a Estados Financieros Individuales, ya que la empresa no es subsidiaria o filiar de ninguna sociedad extranjera ni posee sucursales o agencias fuera de la Republica del Paraguay. LIC. MIRTHA ORTIZ RUC N° 1.021.004-0, Contador

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO				
Porc. de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
0%	0	0	0	0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 0

COMPROMISOS CONTRATUALES VIGENTES			
Nº	Valor de la Obra Pendiente de Ejecución	% partic	TOTAL
1	0	100%	Gs 0
2	134 579 061 133	50%	Gs 67.289.530.592
3	34 024 773 452	50%	Gs 34.024.773.452
4	3 828 062 685	100%	Gs 3.828.062.685
5	3 821 827 266	50%	Gs 3.821.827.266
6	66 399 255 441	100%	Gs 66.399.255.441
7	3 246 864 282	100%	Gs 3.246.864.282
8	25 941 758	100%	Gs 25.941.758
9	43 401 014 104	100%	Gs 43.401.014.104
10	442 038 864	100%	Gs 442.038.864
11	2 000 000 000	100%	Gs 2.000.000.000
TOTAL CCA			Gs 224.479.308.444

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:55:06 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.015	Gs 112 072 444 436	Gs 0	-	Gs 112 072 444 436
2.016	Gs 74 104 064 589	Gs 0	-	Gs 74 104 064 589
2.017	Gs 53 619 477 233	Gs 0	-	Gs 53 619 477 233
2.018	Gs 61 465 456 344	Gs 0	-	Gs 61 465 456 344
2.019	Gs 65 362 838 015	Gs 0	-	Gs 65 362 838 015
TOTAL				Gs 366.624.280.617
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 73.324.856.123

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:55:35 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
D.N.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO L.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL : CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2° TANDA PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGION ORIENTAL CONTRATO DE PRESTAMO BID-3600 OC-PR ID N 353 038

ARQ. ANA LUCI PORRO GÓNZALEZ

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:56:07 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2ª TANDA, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR ID N° 353 038

2.- EMPRESA: ARQ. ANA LUCI PORRO GÓNZALEZ

3.- TIPO: UNIPERSONAL

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1 -	DISPONIBILIDADES	9 747 294 907	6 334 056 639	3 659 303 336
2 -	INVERSIONES	-	-	-
3 -	CREDITOS	1 828 512 884	2 390 644 989	7 109 359 083
4 -	INVENTARIOS	-	281 126 289	281 126 289
5 -	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	51 409 024	2 037 534 626	1 574 547 502
6 -	OTROS ACTIVOS	1 139 913 586	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	12.777.230.396	12.043.362.523	12.724.336.210
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1 -	CREDITOS L/P	-	-	-
2 -	INVERSIONES L/P	-	-	-
3 -	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	2 300 050 642	2 298 213 953	2 362 960 241
4 -	OTROS ACTIVOS L/P	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	2.300.050.642	2.298.213.953	2.362.960.241
	ACTIVO TOTAL	15.077.281.038	14.341.576.476	15.087.296.451
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	425 842 511	314 476 447	1 578 835 470
2 -	DEUDAS FINANCIERAS	454 117 052	252 110 999	852 422 470
3 -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	199 575 539	136 589 717	237 666 308
4 -	PROVISIONES	-	-	-
5 -	OTROS PASIVOS	-	-	-
6 -	GANANCIAS DIFERIDAS	2 952 288 000	4 428 432 015	4 428 432 015
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	4.031.823.121	5.131.609.173	7.097.376.263
	PASIVO NO CORRIENTE			
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	-	-	-
2 -	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3 -	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	4.031.823.121	5.131.609.173	7.097.376.263
	PATRIMONIO NETO			
1 -	CAPITAL	2 320 000 000	2 320 000 000	2 320 000 000
2 -	RESERVAS	170 881 413	97 240 994	91 551 389
3 -	RESULTADO ACUMULADO	6 792 726 309	5 578 368 799	3 784 673 324
4 -	RESULTADO DEL EJERCICIO	1 761 850 195	1 214 357 510	1 793 695 475
	TOTAL PATRIMONIO NETO	11.045.457.917	9.209.967.303	7.989.920.188
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	15.077.281.038	14.341.576.476	15.087.296.451

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) ultimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2019	Año 2018	Año 2017			
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.514.976.326 / 5.420.269.519	2,31	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.420.269.519 / 14.835.984.655	0,37	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2019 (AC-PC)	Gs 8.745.407.275
* Capital Operativo Consorciado, año 2019 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 8.745.407.275
TOTAL VALOR DE LA OBRA PENDIENTE DE EJECUCION (CCA)	Gs 0

OBSERVACIÓN:

ARQ. ANA LUCI PORRO GONZALEZ, remite a traves del Expediente MEU N° 35.716/2020 de fecha 28/08/2020 la DECLARACION JURADA del Contador el cual manifiesta cuanto sigue

DECLARACIÓN JURADA

Certifico que las documentaciones presentadas por parte de la Arq. Ana Luci Porro ante el llamado LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020, LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2ª TANDA, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR, ID N° 353.038 estan debidamente respaldadas contablemente y las cifras declaradas en el legajo de la carpeta de oferta corresponden a los Estados Financieros consolidados presentados ante la Sub Secretaria de Estado y Tributacion, segun lo establecido y reglamentado

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO				
Porc. de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
0%	0	0	0	0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				0

COMPROMISOS CONTRATUALES VIGENTES			
N°	Valor de la Obra Pendiente de Ejecución	% partic	TOTAL
1	0	0%	Gs 0
TOTAL CCA			Gs 0

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.010	4 683 394 830	Gs 0	-	Gs 4 683 394 830
2.013	7 975 115 170	Gs 5 408 235 610	-	Gs 13 383 350 780
2.014	Gs 7 890 856 123	Gs 2 899 220 569	-	Gs 10 790 076 692
2.017	Gs 6 440 226 135	Gs 0	-	Gs 6 440 226 135
2.019	Gs 5 894 832 492	Gs 0	-	Gs 5 894 832 492
TOTAL				Gs 41.191.880.929
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 6.238.376.186

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:57:39 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2ª TANDA. PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL. CONTRATO DE PRESTAMO BID-3600/OC-PR. ID N° 353 038

SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES (SOTEC S.A.)

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:58:02 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2ª TANDA, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL. CONTRATO DE PRESTAMO BID-3600/OC-PR. ID N° 353.038

2.- EMPRESA: SOCIEDAD TECNICA DE CONSTRUCCIONES (SOTEC S.A.)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1 104 686 394	1 408 590 669	3 037 111 068
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	104 666 670	84 666 670	84 666 670
3.-	CREDITOS	30 546 839 162	26 560 890 397	25 093 729 197
4.-	INVENTARIOS	14 094 580 908	11 305 586 201	10 049 082 468
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	707 192 781	1 171 792 435	1 557 274 947
6.-	OTROS ACTIVOS			
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	46.557.965.915	40.531.526.282	39.821.864.370
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	13 556 199 442	9 240 791 185	10 239 028 192
2.-	INVERSIONES			
3.-	PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	18 734 866 738	14 368 123 930	13 193 009 505
4.-	OTROS ACTIVOS			
5.-	ACTIVO INTANGIBLE			
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	32.291.006.180	23.608.915.115	23.432.037.697
	ACTIVO TOTAL	78.848.972.095	64.140.441.397	63.253.902.067
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	2 749 622 355	2 895 859 334	3 372 676 138
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	10 933 390 435	11 937 342 990	14 875 657 722
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6 759 886 120	6 551 645 147	5 825 789 697
4.-	PROVISIONES			2 226 089
5.-	OTROS PASIVOS			
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	12 606 939 741	5 419 696 023	4 918 801 648
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	33.049.838.651	26.804.543.494	28.995.151.294
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES A L/P			
2.-	DEUDAS FINANCIERAS A L/P	4 690 097 165	476 997 161	2 811 179 416
3.-	PROVISIONES			
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	4.690.097.165	476.997.161	2.811.179.416
	PASIVO TOTAL	37.739.935.816	27.281.540.655	31.806.330.710
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	35 000 000 000	30 000 000 000	20 000 000 000
2.-	RESERVAS	4 334 748 132	4 741 613 784	8 351 119 236
3.-	RESULTADO ACUMULADO			
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1 774 208 147	2 117 286 958	3 096 453 121
	TOTAL PATRIMONIO NETO	41.109.036.279	36.858.900.742	31.447.571.357
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	78.848.972.095	64.140.441.397	63.253.902.067

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2019	Año 2018	Año 2017	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	46 557 965 915 / 33 049 838 651	40 531 526 282 / 26 804 543 494	39 821 864 370 / 28 995 151 294	42.303.785.522 / 29.616.511.146	1,43	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	37 739 935 816 / 78 848 972 095	27 281 540 655 / 64 140 441 397	31 806 330 710 / 63 253 902 067	32.275.935.727 / 68.747.771.853	0,47	Cumple

3) RECURSOS FINANCIEROS

* Capital Operativo Individual, año 2019 (AC-PC)	Gs 13 508 127 264
* Capital Operativo Consorciado, año 2019 (AC-PC)	Gs 0
* Disponibilidad según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS	Gs 13.508.127.264
TOTAL VALOR DE LA OBRA PENDIENTE DE EJECUCION (CCA)	Gs 97.861.033.109

OBSERVACIÓN:

SOTEC S.A. presenta en su carpeta de oferta la DDJJ del Contador, situado en Folio N° 67 el cual menciona cuanto sigue

DECLARACIÓN JURADA

"Por medio de la presente, en mi condición de Contador de la firma "Sociedad Técnica de Construcciones Sociedad Anónima" (SOTEC S.A.), certifico que las cifras de los Estados Financieros por los ejercicios 2016, 2017, 2018 y 2019 corresponden exclusivamente a Estados Financieros Individuales, ya que la empresa no es subsidiaria ofilial de ninguna sociedad extranjera, ni posee sucursales o agencias fuera de la República del Paraguay"

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO

Porc. de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 0

COMPROMISOS CONTRATUALES VIGENTES

Nº	Valor de la Obra Pendiente de Ejecución	% partic	TOTAL
1	1 811 800 942	100%	Gs 1 811 800 942
2	15 461 901 538	100%	Gs 15 461 901 538
3	4 703 561 383	50%	Gs 2 351 780 692
4	21 626 077 293	50%	Gs 10 813 038 647
5	5 645 805 109	100%	Gs 5 645 805 109
6	25 453 806 913	50%	Gs 12 726 903 457
7	7 149 532 181	100%	Gs 7 149 532 181
8	9 696 217 775	100%	Gs 9 696 217 775
9	54 408 105 539	50%	Gs 27 204 052 770
10	5 000 000 000	100%	Gs 5 000 000 000
TOTAL CCA			Gs 97.861.033.109

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda: INDIVIDUAL	Monto y Moneda: CONSORCIADO	Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
2.015	Gs 48.870 661 722	Gs 0	-	Gs 48 870 661 722
2.016	Gs 54 683 798 486	Gs 0	-	Gs 54 683 798 486
2.017	Gs 49 484 372 608	Gs 0	-	Gs 49 484 372 608
2.018	Gs 36 540 675.047	Gs 0	-	Gs 36 540 675 047
2.019	Gs 36 055 993 621	Gs 0	-	Gs 36 055 993 621
TOTAL				Gs 225.635.501.484
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 45.127.100.297

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:58:25 -04'00'

Ac. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2ª TANDA, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL, CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR ID N° 353.038

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:58:49 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 09/2020**

LICITACION PÚBLICA INTERNACIONAL, CONSTRUCCION DE PUENTES DE HORMIGON EN EL MARCO DEL PROGRAMA PR-L 1092 2ª TANDA, PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE TRAMOS Y PUENTES DE CAMINOS VECINALES EN LA REGIÓN ORIENTAL, CONTRATO DE PRÉSTAMO BID-3600/OC-PR ID N° 353.038

2.- EMPRESA: EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1 -	DISPONIBILIDADES	880 591 729	2 127 410 238	6 767 795 195
2 -	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3 -	CRÉDITOS	63 015 766 751	40 829 902 755	34 097 307 037
4 -	INVENTARIOS	-	-	535 353 000
5 -	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1 595 315 966	1 250 049 861	1 404 605 748
6 -	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	65.491.674.446	44.207.362.854	42.805.060.980
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1 -	CREDITOS	23 399 800 984	28 634 156 688	29 925 104 866
2 -	INVERSIONES	-	-	-
3 -	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	24 602 693 057	13 318 864 597	11 942 464 869
4 -	CARGOS DIFERIDOS	12 494 334 653	25 902 549 189	24 255 880 180
5 -	ACTIVO INTANGIBLE	5 003 972 500	5 002 500 000	5 034 858 833
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	65.500.801.194	72.858.070.474	71.158.308.768
	ACTIVO TOTAL	130.992.475.640	117.065.433.328	113.963.369.748
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1 -	ACREEDORES COMERCIALES	4 102 175 952	4 974 739 205	1 835 485 176
2 -	DEUDAS FINANCIERAS	29 549 022 867	8 796 451 864	19 972 392 331
3 -	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	2 386 858 328	2 274 599 385	1 148 645 569
4 -	PROVISIONES	101 506 364	101 080 325	97 011 210
5 -	OTROS PASIVOS	-	-	-
6 -	INGRESOS DIFERIDOS	2 208 172 602	18 511 593 465	250 000 000
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	38.347.736.113	34.658.464.244	23.303.534.286
	PASIVO NO CORRIENTE			
1 -	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2 -	DEUDAS FINANCIERAS L/P	4 641 344 401	23 948 755 118	5 390 374 202
3 -	OTROS PASIVOS	-	-	-
4 -	GANANCIAS DIFERIDAS L/P	16.754 645 708	-	32 155 997 853
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	21.395.990.109	23.948.755.118	37.546.372.055
	PASIVO TOTAL	59.743.726.222	58.607.219.362	60.849.906.341
	PATRIMONIO NETO			
1 -	CAPITAL	50 000 000 000	50 000 000 000	21 000 000 000
2 -	RESERVAS	8 987 506 994	2 340 253 862	11 478 114 410
3 -	RESULTADO ACUMULADO	6 117 960 104	1 437 366 129	10 952 368 728
4 -	RESULTADO DEL EJERCICIO	6 143 282 320	4 680 593 975	9 682 980 269
	TOTAL PATRIMONIO NETO	71.248.749.418	58.458.213.966	53.113.463.407
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	130.992.475.640	117.065.433.328	113.963.369.748
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

CAPACIDAD FINANCIERA

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CÁLCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2019	Año 2018	Año 2017	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderación
1)	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	65 491 674 446 / 38 347 736 113	44 207 362 854 / 34 658 464 244	42 805 060 980 / 23 303 534 286	50.834.699.427 / 32.103.244.881	1.58	Cumple
2)	ÍNDICE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	59 743 726 222 / 130 992 475 640	58 607 219 362 / 117 065 433 328	60 849 906 341 / 113 963 369 748	59.733.617.308 / 120.673.759.572	0,50	Cumple
3)	RECURSOS FINANCIEROS							
* Capital Operativo Individual, año 2019 (AC-PC)			Gs 27 143 938 333					
* Capital Operativo Consorciado, año 2019 (AC-PC)			Gs 0					
* Disponibilidad según Certificado Bancario			Gs 0					
TOTAL RECURSOS FINANCIEROS			Gs 27.143.938.333					
TOTAL VALOR DE LA OBRA PENDIENTE DE EJECUCION (CCA)			Gs 30.763.231.231					

OBSERVACIÓN:

EDIVI S.A. presenta en su carpeta de oferta la DDJJ del Contador, situado en Folio N° 133, el cual menciona cuanto sigue:

DECLARACIÓN JURADA

"La que suscribe, Lic. Melisa Amada Espinola, con RUC 3.557.886 DV 6 PROFESIONAL CONTABLE de la Empresa de Construcciones EDIVI S.A. con RUC 80002899 DV 6 declaro bajo Fe de Juramento que las cifras declaradas en la carpeta de oferta corresponden a los Estados Financieros Individuales de la empresa. Reconozco y Acepto que los montos declarados en los formularios de Capacidad Financiera y Experiencia General en Obras corresponden a los Estados Financieros Individuales, siendo de mi exclusiva responsabilidad a la veracidad e integridad de la informacion".

CAPITAL OPERATIVO EN CONSORCIO

Porc. de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo	Resultado
			0	0
			0	0
			0	0
			0	0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 0

COMPROMISOS CONTRATUALES VIGENTES

Nº	Valor de la Obra Pendiente de Ejecución	% partic	TOTAL
1	5.567 489 980	100%	Gs 5 567 489 980
2	14 926 438 499	50%	Gs 7 463 219 250
3	16 352 441 530	100%	Gs 16 352 441 530
4	1 380 080 471	100%	Gs 1 380 080 471
TOTAL CCA			Gs 30.763.231.231

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.015	Gs 55 966 524 629	Gs 0	-	Gs 55 966 524 629
2.016	Gs 58 237 991 837	Gs 0	-	Gs 58 237 991 837
2.017	Gs 92 075 611 104	Gs 0	-	Gs 92 075 611 104
2.018	Gs 96 387 156 924	Gs 0	-	Gs 96 387 156 924
2.019	Gs 75 431 413 552	Gs 0	-	Gs 75 431 413 552
TOTAL				Gs 378.098.698.046
Promedio de Volumen Anual de Negocios				Gs 75.619.739.609

DIANA BEATRIZ VERA MERCADO

Firmado digitalmente por DIANA BEATRIZ VERA MERCADO
Fecha: 2020.09.02 13:59:14 -04'00'

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos