# INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE LA CD 14/23 Construcción y Remodelación en la Fachada Principal de la Municipalidad de Pirapó ID 432429

Pirapó, 17 de agosto de 2023

**Señor**
**Milciades Flores Cubilla**
**Intendente Municipal**
**Presente**

El encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Pirapó se dirige a Usted, en cumplimiento a lo dispuesto en el Art. 27 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas, y el 55 del Dto. Reglamentario Nº 2992/19, y cuyos trámites adquisitivos son realizados a través de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Pirapó para realizar la evaluación de las ofertas presentadas, en base a la metodología y parámetros establecidos en las disposiciones legales aplicables en el marco del procedimiento de la **CD 14/23 Construcción y Remodelación en la Fachada Principal de la Municipalidad de Pirapó ID 432429**

Al respecto menciono que este informe tiene como base para su redacción lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado arriba individualizado y que se encuentra en todo concordante con los Artículos 64 y siguientes del Decreto Reglamentario Nº 2992/19, que dispone que el Informe de Evaluación deberá ser emitido incluyendo y haciendo constar los aspectos que se señala puntualmente a continuación:

**EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**: El llamado de referencia, ha sido publicado en el portal de Contrataciones Públicas, y asimismo fijado como fecha de apertura de los sobres con las respectivas ofertas para el día 31 de julio de 2023 a las 08:05 horas. De la publicación realizada en el portal de Contrataciones Públicas, se ha presentado para dicho concurso la siguiente empresa:

- **HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ:** Adjuntando a su oferta las documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, es por la suma de Gs **113.660.801 (ciento trece millones seiscientos sesenta mil ochocientos uno)**

- **ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER :** Adjuntando a su oferta las documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, es por la suma de Gs **114.126.240 (ciento catorce millones ciento veinte y seis mil doscientos cuarenta)**

- **PYM CONSULTORIA Y GESTIÓN S.R.L.:** Adjuntando a su oferta las documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, es por la suma de Gs **93.728.720 (noventa y tres millones setecientos veinte y ocho mil setecientos veinte)**

- **RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL:** Adjuntando a su oferta las documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, es por la suma de Gs **119.643.283(ciento diez y nueve millones seiscientos cuarenta y tres mil doscientos ochenta y tres )**

**JORGE OMAR GARCIA ROLIN:** Adjuntando a su oferta las documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, es por la suma de Gs **103.665.678(ciento tres millones seiscientos sesenta y cinco mil seiscientos setenta y ocho )**

**ROBERTO CARLOS ARRUA VALENZUELA:** Adjuntando a su oferta las documentaciones puntualizadas en la planilla de verificación de documentos que se adjunta a la presente. El monto total de la oferta, conforme a las especificaciones técnicas solicitadas, es por la suma de Gs **96.711.000 (noventa y seis millones setecientos once mil )**



Telefono:(0768) 245260 – Tel.Fax:(0768) 245502 E-mail: municipirapo@hotmail.com

Escaneado con CamScanner

**ACLARACIONES DE LAS OBSERVACIONES REALIZADAS POR LOS OFERENTES DURANTE EL ACTA DE APERTURA**

EL SEÑOR ARIEL GARCIA REPRESENTANTE DE LA EMPRESA METALURGICA PIRAPÓ MENCIONA QUE LA EMPRESA P Y M CONSULTORA NO PRESENTA LOS FORMULARIOS 1,2,3,4,5,6,7 Y 8 , NO PRESENTA DECLARACIONES JURADAS, BALANCES RESPECTIVOS SOLICITADOS EN EL PBC Y COPIAS DE CONTRATOS , LO MISMO APLICA PARA LA OFERTA DEL SEÑOR ROBERTO ARRUA

CON RESPECTO A ESTAS OBSERVACIONES SE PUEDE CONSTATAR QUE NO SE PRESENTA LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS EN LA OFERTA DE P Y M CONSULTORIA Y GESTION S.R.L.

LA EMPRESA DEL SEÑOR ROBERTO CALOS ARRUA NO PRESENTA LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS

LA ARQ. ARCELIA ELVIRA GUNTER MENCIONA QUE EN LA OFERTA DEL LIC. HECTOR MERELES PRESENTA PROFESIONAL PARA ASESORAMIENTO Y NO COMO ENCARGADO DE JEFE DE OBRAS

EN CUANTO A ESTA OBSERVACIÓN SE PUEDE CONSTATAR QUE EL ING. SERGIO ISAAC DUETTE FIGUEREDO CON C.I.N° 5.907.361 EN LA CLAUSULA PRIMERA DEL CONTRATO ESTABLECE LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO ASESORAMIENTO, ASISTENCIA PROFESIONAL, SUPERVISION DE OBRAS,EN LA CLAUSULA TERCERA ESTABLECE QUE LOS TRABAJOS COMPRENDERAN LOS TRABAJOS DE EJECUCIÓN Y ASISTENCIA EN LAS OBRAS EN LA CUAL EL CONTRATANTE RESULTARE ADJUDICADO, SE DEJA SIN EFECTO ESTA OBSERVACIÓN

**COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.**

Se solicitó al oferente **P Y M CONSULTORA Y GESTIÓN**

- Una explicación detallada de su oferta en todos los Items , por haber superado 20 % por debajo del precio referencial
- Se solicita formularios n° 1,2,3,4,5,6,7,8 y 9
- Copia de Balances de los años establecidos en el PBC
- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Copia de Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
- Copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente
- Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato
- Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras
- Copia de Título de Grado, del referido personal clave.
- Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.
- Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ – COMITE DE EVALUACION U.O.C.

**El oferente no presenta una explicación detallada de los ítem , sin embargo en el formulario uno (1) presenta el desglose de precios de su oferta**
El oferente presenta formularios 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8 y 9
Presenta copia de balance de los años establecidos
Presenta copia contratos **pero no presenta recepciones finales ni recepción definitiva de obras**
Presenta autorización para pedir referencias bancarias del oferente
**No presenta copia de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir con los compromisos financieros. No presenta Carta Compromiso de un banco de plaza en la cual le otorga una línea de crédito**
Presenta curriculum del personal técnico clave
Presenta patente profesional vigente del personal clave



Telefono:(0768) 245260 – Tel.Fax:(0768) 245502 E-mail: munipirapo@hotmail.com

Escaneado con CamScanner

Presenta copia de titulo de grado del personal clave
Presenta Carnet de habilitación MOPC vigente
Presenta Carta compromiso del oferente y el personal clave

Se solicitó a la empresa del señor **ROBERTO CARLOS ARRÚA** las siguientes documentaciones:

- Se solicita formularios n° 1, 2,3,4,5,6,7,8 y 9
- Copia de Balances de los años establecidos en el PBC
- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Copia de Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
- Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente
- Copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente
- Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato
- Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras
- Copia de Título de Grado, del referido personal clave.
- Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo.
- Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras

**El oferente NO presento todas las documentaciones solicitadas**

**A continuación, se presenta una tabla comparativa de precios y documentaciones presentadas por los oferentes.** Y corresponde hacer constar que para dar fe de los precios totales presentados hemos procedido a corroborar la sumatoria total de la oferta, multiplicando las cantidades solicitadas por los precios unitarios, en consecuencia NO se encontró diferencia en la suma total de todas las ofertas y sin temor a equívocos se puede decir que los precios consignados de todas las ofertas NO sufrieron variación tal como consta en el cuadro comparativo de ofertas que se anexa a la misma, definidos por la Ley de Contrataciones Públicas, quedando de esta manera

**PLANILLA COMPARATIVA DE PRECIOS**

| Nº | OFERENTES | OFERTA GS. IVA INCLUIDO – PRESENTADAS Y CORREGIDAS | 10% MARGEN PREFERENCIA PRESENTACION CPEN | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|
| 1 | P Y M CONSULTORIA Y GESTION S.R.L | 93.728.720 | 84.355.848 | No se observó ningún error aritmético |
| 2 | JORGE OMAR GARCIA ROLIN METALURGICA PIRAPÓ | 103.665.678 | 93.299.110 | No se observó ningún error aritmético |
| 3 | ROBERTO CARLOS ARRÚA VALENZUELA | 96.711.000 | 96.711.000 | No se observó ningún error aritmético |
| 4 | HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ HM CONSTRUCCIONES | | | No se observó ningún error aritmético |

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ
COMITE DE EVALUACION U.O.C.



Escaneado con CamScanner

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 113.660.801 | 102.294.721 | |
| 5 | ARCELIA ELVIRA GUNTHER KAFER | 114.126.240 | 102.713.616 | No se observó ningún error aritmético |
| 6 | RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL | 119.643.283 | 107.678.956 | No se observó ningún error aritmético |

**PLANILLA COMPARATIVA DE DOCUMENTACIONES PRESENTADAS**

El comité de Evaluación procedió a la verificación de la documentación de carácter sustancial y formal de las ofertas, constatando cuanto sigue:

| Documentos que componen la oferta | OFERENTES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | P Y M CONSULTORIA Y GESTION | Jorge Omar García Rolin-Metalúrgica Pirapó | Roberto Carlos Arrúa Valenzuela | HM Construcciones Héctor Mereles | Arcelia Elvira Gunter Kafer | Metalúrgica Núñez |
| a) **Formulario de Oferta** * | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| c) **Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)** | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| d) **Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC**, en caso de contar. **(**)** | Cumple | Cumple | No cuenta con el certificado | Cumple | Cumple | Cumple |
| e) Certificado de cumplimiento tributario. **(**)** | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| f) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)** | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| g) Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios **(**)** | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | No Cumple |
| Documentos legales Personas Físicas | | | | | | |
| a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(*)** | No aplica | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)** | No aplica | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |



Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) | No aplica | no aplica | no aplica | no aplica | No aplica | No aplica |
| Oferentes Individuales. Personas Jurídicas. | | | | | | |
| A) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.(*) | Cumple | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica |
| b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC | Cumple | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica |
| c) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | Cumple | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.(*) | Cumple | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica | No aplica |
| Capacidad financiera | | | | | | |
| a) Autorización para pedir referencias a las instituciones Bancarias de las que el oferente es cliente. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | No cumple | Cumple |
| b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. | No Cumple | No cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | No cumple |

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ – COMITÉ DE EVALUACIÓN



Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| c) Balance General de los años 2019,2020 y 2021, debidamente firmado por el contador responsable. | Cumple | No Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| Experiencia General y especifica | | | | | | |
| 1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | No Cumple |
| 2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | No Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| 3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo porcentaje % requerido de la oferta presentada. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| 4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | no aplica | no aplica | no aplica | no aplica | No aplica | No aplica |
| 5. Constancia de inscripción de RUC emitida por la SET. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Capacidad en materia de personal | | | | | | |
| 1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | Cumple | No Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. | Cumple | No Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| 3. Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o Superintendente de obras | Cumple | No Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 4. Copia de Título de Grado, del referido personal clave | Cumple | No Cumple | No cumple | Cumple | No cumple | Cumple |
| 5. Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo | Cumple | No Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 6. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras. | Cumple | No cumple | No cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| 7. Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del capataz de obra y que asume el compromiso de permanecer en el sitio de obra | Cumple | No cumple | No cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| Capacidad en materia de equipos | | | | | | |

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO
COMITE DE EVALUACION U.O.C.



Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Declaración Jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.<br>En caso de que los equipos, herramientas, maquinarias e implementos pertenezcan a terceros, el Oferente deberá presentar Declaración Jurada del propietario en la que manifieste:<br>i) Ser propietario de los mismos;<br>ii) Que tiene capacidad legal de comprometerse en alquiler libre de toda interdicción;<br>iii) Que asume el compromiso solidario con el Oferente para con la Contratante de que tales equipos o maquinarias permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario cumplir con las tareas comprometidas en el contrato. El representante legal del Oferente será solidaria civil y penalmente responsable de la validez y la veracidad de los documentos y declaraciones propuestas por el Oferente. | no aplica<br><br>No aplica | no aplica<br><br>No aplica | no aplica<br><br>No aplica | no aplica<br><br>No aplica | No aplica<br><br>No aplica | No aplica<br><br>No aplica |
| Declaración Jurada de conocer el sitio de obras | Cumple | Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Declaración Jurada de estar en conocimiento pleno de las especificaciones técnicas requeridas para la obra y de compromiso de ejecutar el contrato conforme a las mismas | Cumple | Cumple | No cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formularios | | | | | | |
| Formulario Nº 1 | Cumple | No cumple | No cumple | Cumple | No cumple | No cumple |
| Formulario Nº 2 | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ – COMITE DE EVALUACION U.O.C.



Telefono:(0768) 245260 – Tel.Fax:(0768) 245502 E-mail: munipirapo@hotmail.com

Escaneado con CamScanner

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Formulario Nº 3 | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario Nº 4 | Cumple | cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario Nº 5 | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario Nº 6 | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario Nº 7 | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| Formulario Nº 8 | no aplica | Cumple | no aplica | Cumple | No aplica | No cumple |
| Formulario Nº 9 | Cumple | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario Nº 10 | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario Nº 11 | Cumple | No Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | No cumple |
| Formulario Nº 12 | no aplica | no aplica | no aplica | no aplica | No aplica | No aplica |
| Formulario Nº 13 | no aplica | no aplica | no aplica | no aplica | No aplica | No aplica |
| Formulario Nº 14 | no aplica | no aplica | no aplica | no aplica | No aplica | No aplica |
| Formulario Nº 15 | no aplica | no aplica | no aplica | no aplica | No aplica | No aplica |
| Otros | | | | | | |
| Constancia de visita de sitio de obras | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple | cumple | Cumple |

**Los documentos indicados con asterisco (*) son considerados documentos sustanciales a ser presentados con la oferta.**

**Los documentos indicados con doble asterisco (**) deberán estar vigentes a la fecha y hora tope de presentación de ofertas**

En ese orden surge que en los análisis legales de la EMPRESA PARTICIPANTE que, SI CUMPLE O NO CUMPLE a cabalidad con las documentaciones sustanciales y de carácter formal solicitados en el PBC, a continuación, se detalla la situación de la empresa:

Considerando que la oferta más económica que corresponde a la empresa **P Y M CONSTRUCCIONES , CUMPLE** a cabalidades con todas las documentaciones sustanciales pero **NO CUMPLE** a cabalidad con las documentaciones formales solicitados en el presente llamado, **no presenta una explicación detallada de los ítems de su oferta que están por debajo del 20% del monto referencial, No presenta copia de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir con los compromisos financieros. No presenta Carta Compromiso de un banco de plaza en la cual le otorga una línea de crédito cotejando su Constancia de Inscripción en el Registro Unico de Contribuyentes, consta el Inicio de Actividades en Construcciones en General en el mes de julio del año 2023, por lo que no cuenta con la antigüedad requerida NO SE ACEPTA** la oferta por cumplir con el art. 61 y 60 del DR 2992/19 y , de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Públicas;

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO
COMITE DE EVALUACION U.O.C.

*La segunda oferta más económica es de la empresa **ROBERTO CARLOS ARRÚA VALENZUELA, , NO CUMPLE** a cabalidad con todas las documentaciones de carácter formal del PBC solicitadas(**En la sección de documentos solicitados y en la planilla de documentos presentados y no presentados se puede constatar). No presenta Se solicita formularios nº 1, 2,3,4,5,6,7,8 y 9 , Copia de Balances de los años establecidos en el PBC , Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. , Copia de Documento que avale la recepción definitiva de la obra. Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente , Copias de documentos que comprueben el*



Escaneado con CamScanner

***acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente, Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato, Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras ,Copia de Título de Grado, del referido personal clave , Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo, Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del persona clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras*** ***SE RECHAZA*** *la oferta por* ***NO CUMPLIR*** *con el art. 61 del DR 2992, numeral 1 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Pública.-*

*La tercera oferta más económica es de la empresa* ***JORGE OMAR GARCIA ROLIN - METALURGICA PIRAPÓ,*** ***NO CUMPLE*** ***a*** *cabalidad con todas las documentaciones solicitadas de carácter formal del PBC solicitadas.(****No presenta, Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios (**), no adjunta copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente, no presenta Balance General de los años 2019,2020 y 2021, debidamente firmado por el contador responsable, Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato., Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio, Patente Profesional vigente del personal clave propuesto como jefe o Superintendente de obras, Copia de Título de Grado, del referido personal clave, Carnet de habilitación del MOPC vigente del mismo, Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del personal clave propuesto como Jefe o Superintendente de obras, Carta de compromiso y/o el documento que demuestre la relación con la firma oferente del capataz de obra y que asume el compromiso de permanecer en el sitio de obra, no presenta formulario n° 1*** ***SE RECHAZA*** *la oferta por* ***NO CUMPLIR*** *con el art. 61 del DR 2992, numeral 1 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Pública.-*

*La cuarta oferta más económica es de la empresa* ***HM CONSTRUCCIONES - HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ CUMPLE*** *a cabalidad con todas las documentaciones de carácter sustanciales y formales solicitadas en el PBC solicitadas.* ***SE ACEPTA*** *la oferta por cumplir con el art. 61 del DR 2992, numeral 1 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Pública.-*

***Calificación Legal:*** *El oferente mediante declaración demuestra que no se encuentran comprendido en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, declaración que forma parte del formulario de oferta.*

*A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021, se procedió a realizar el siguiente análisis:*

*a. Se verifico que el oferente* ***proporciono el formulario*** *de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada.*

*b. Se verifico en los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021.* ***No se halla comprendido*** *en el presupuesto del inciso a) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021*

*c. Se verifico que el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos a) y b), m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021,* ***no aparecen*** *en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.*



Escaneado con CamScanner

*d. Se verifico que el oferente proporciono el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y se cotejo los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios.* ***El oferente no se halla comprendido*** *en el presupuesto del inciso m) y n) del artículo 40 de la Ley Nº 2051/03, modificado por Ley Nº 6716/2021.*

***Análisis de los precios ofertados***

*El precio ofertado en todos los ítems, no es inferior al 20% del precio referencial y tampoco es superior al 10% por sobre el precio referencial es decir* ***CUMPLE*** *con este requisito*

***Certificado de Producto y Empleo Nacional***

*Todas las ofertas que presentaron el Certificado de Producto y empleo nacional fueron beneficiadas con el margen de preferencia que otorga la presentación de dicha documentación, como se puede observar en la planilla comparativa de precios más arriba presentada*

***Margen de Preferencia local***

*Todas las ofertas presentadas fijan domicilio en el Departamento de la Convocante por la que no se aplica este margen preferencial a ninguna de las ofertas. –*

***Capacidad financiera***

| CRITERIO | REQUERIDO EN EL PBC | OFERENTE | RESULTADO |
|---|---|---|---|
| ***Ratio de Liquidez:*** *activo corriente / pasivo corriente debe ser mayor que 1, en promedio, en los 2 últimos años* ***( 2019,2020,2021)*** | Debe ser mayor a 1 | activo corriente: 113.350.000 pasivo corriente: 76.002.396 Resultado: 1,4 | Cumple |
| ***Coeficiente de Solvencia:*** *pasivo total / activo total No debe ser mayor a 0,80 en promedio, en los 2 últimos años (2019, 2020,2021).* | Debe ser menor a 0,80 | Pasivo total: 167.530.633 Activo total: 379.448.771 Resultado: 0,44 | Cumple |

MUNICIPALIDAD DE PIRAPÓ – COMITÉ DE EVALUACIÓN U.O.C.

- ***Coeficiente de Liquidez:*** *Activo corriente /(dividido) Pasivo Corriente es mayor 1 a , se constata con las copias de balances de los años 2019 y 2020,2021 que el oferente tiene un coeficiente positivo mayor a 1 (uno) el pliego se solicita que sea mayor a 1, por lo tanto* ***CUMPLE*** *con este requisito*
- ***Coeficiente de Solvencia:*** *Pasivo Total /(dividido) Activo Total igual a 0,44, en los años 2019 y 2020 ,2021 extraídos del balance general , en el pliego se requiere que sea menor a 0,80, por lo tanto,* ***CUMPLE*** *con este requisito*
- ***Demuestra*** *que posee y que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros por lo tanto* ***CUMPLE*** *con este requisito*

***Experiencia general en obras:*** *El oferente demuestra que ha generado un volumen anual de negocios superior al 70% del monto total que oferta en un plazo de 5 (cinco) años, y posee una experiencia superior a cinco años tal como se solicitó en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo tanto,* ***CUMPLE,***

***Experiencia específica en obras:*** *El oferente presenta copias de más de tres contratos de los últimos 5 (cinco) años, referente a las obras propuestas,* la experiencia se observa mediante la constancia del RUC y *copias de Construcción de obras en general, acompañado con su acta de recepción final, es decir que* ***CUMPLE*** *con lo solicitado en el PBC:*



Escaneado con CamScanner

***Capacidad en materia de personal**: El oferente demuestra que cuenta con personal debidamente calificado (formulario 6) para desempeñar el cargo de jefe de obras con un mínimo de cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares **CUMPLE con lo solicitado.-**.*

***Capacidad en materia de equipos:** El oferente declara bajo fe de juramento contar con los equipos necesarios para la ejecución de la obra, los cuales se detallan en el formulario (formulario 7 y 8) de listado de equipos y correspondan a lo requeridos en el PBC. por lo tanto, **CUMPLE**.*

*La quinta oferta es de la empresa **ARCELIA ELVIRA GUNTER KAFER, NO CUMPLE** a cabalidad con todas las documentaciones de carácter formal, tal como se puede apreciar en la planilla de documentos presentados y no presentados del PBC solicitadas. **SE RECHAZA** la oferta por **NO cumplir** con el art. 61 del DR 2992, numeral 1 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Pública.-*

*La sexta oferta es de la empresa **METALURGICA NUÑEZ- RUBEN DARIO NUÑEZ ESQUIVEL , NO CUMPLE a** cabalidad con todas las documentaciones de carácter formal del PBC solicitadas. **NO SE ACEPTA** la oferta por **cumplir NO** con el art. 61 del DR 2992, numeral 1 de la Ley 2.051/03 de Contrataciones Pública.-*

Por lo expuesto, considerando que el oferente **HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ – HM CONSTRUCCIONES** , adjunto todos los documentos sustanciales como formales, Cumple con los criterios de evaluación demostrando contar con la capacidad, legal, financiera, técnica y experiencia para ejecutar el contrato, y que el precio de la oferta es menor al monto presupuestado, se **SUGIERE ADJUDICAR** de acuerdo a lo previsto en el Art. Nº 28 de la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y sus decretos reglamentarios, la adjudicación del objeto de la **14/23 Construcción y Remodelación en la Fachada Principal de la Municipalidad de Pirapó ID 432429** a la empresa **HM CONSTRUCCIONES , propiedad del Sr. HECTOR OMAR MERELES ACOSTA, con CI 2.383.839 con domicilio en Edelira Km 75 , Itapúa, ,** tomando en cuenta lo establecido en el art. 63 del Decreto Reglamentario 2992/19, por presentar la oferta más conveniente a los intereses de la convocante, por un monto d Gs **113.660.801 (ciento trece millones seiscientos sesenta mil ochocientos uno)**

***Es nuestro dictamen, salvo mejor parecer del Ejecutivo***

MUNICIPALIDAD DE PIRAPO – COMITE DE EVALUACION U.O.C.

Marlíes Garay

Magaly Martínez

Ariel Chamorro



Escaneado con CamScanner