CONCURSO DE OFERTAS 02/2013
ID Nº 252.842

"ADQUISICIÓN DE INMUEBLE"

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

En la ciudad de Itakyry, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, a los doce días del mes de marzo del año dos mil trece, siendo las 11:00 horas, se reúne el comité técnico de Evaluación, conformado por la Sra. **Hilda Erotida Galeano O.** Coordinadora del Comité de Evaluación, y el Sr. **Luis V. Roa Soria.**, Asistente Técnico de la UOC, a fin de realizar la evaluación de la oferta presentada en el marco de la Licitación por Concurso de Ofertas para la **"Adquisición de Inmueble" ID Nº 252.842**, de conformidad a lo estipulado en la Ley Nº 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03.

El Acta de Apertura de ofertas, forma parte de la presente Evaluación y se adjunta como ANEXO I.

Cabe mencionar que en el proceso de referencia fue difundido ampliamente a través del portal de la DNCP (www.dncp.gov.py) por lo tanto se procede la Apertura de Ofertas en la fecha y hora determinada en el Pliego de Bases y Condiciones y en la publicación respectiva.

Teniendo en cuenta lo mencionado se ha presentado en la presente Licitación los Oferentes que se detallan a continuación con sus respectivas ofertas económicas.

OFERTAS ECONÓMICAS

OFERENTE Nº1: AMANCIO GONZALEZ CRISTALDO

Lote Nº1: (1,2702 Has)	**249.999.494**
Lote Nº2:	
Total General	**Gs. 249.999.494**

OFERENTE Nº2: PASCUAL CACERES RECALDE

Lote Nº1:	
Lote Nº2: (1,5118 Has)	**249.998.807**
Total General	**Gs. 249.998.807**

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY ITAKYRY Cuna de Paraguayidad U.O.C. COMITE EVALUADOR

De conformidad al cuadro precedente se pasa a evaluar los documentos presentados con el criterio de PRESENTA / NO PRESENTA, en consideración a lo manifestado en el Art. 61 del Decreto N° 21.909/03 "Reglamentario de la Ley de Contrataciones Públicas".

N°	Documentos	Amancio González Cristaldo	Pascual Cáceres Recalde
1	Presentación del Formulario de la Oferta, debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante. (documento original)	PRESENTA	PRESENTA
2	Formulario de lista de cantidades y sus precios, debidamente completado y firmado. (documento original)	PRESENTA	PRESENTA
3	Presentación de los documentos que acrediten la representación suficiente del firmante de la Oferta para comprometer al Oferente, conforme con lo requerido en la cláusula 11 de la Sección I, IAO	PRESENTA	PRESENTA
4	Garantía de mantenimiento de Oferta, extendida en la forma, por el monto y el plazo requeridos en los Documentos de Licitación.	PRESENTA	PRESENTA
5	Documentos que demuestren que los bienes ofertados, cumplen con las Especificaciones Técnicas.	CUMPLE	CUMPLE
6	Documentos que acrediten que el Oferente está calificado para ejecutar el Contrato en caso de que su oferta sea aceptada.	PRESENTA	PRESENTA
	LEGALES		
7	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.	PRESENTA	PRESENTA
8	Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010	PRESENTA	PRESENTA
9	Fotocopia simple de la Cédula de Identidad.	PRESENTA	PRESENTA
10	Fotocopia Autenticado de Titulo.	PRESENTA	PRESENTA
11	Tasación del MOPC u otro organismo oficial autorizado a realizar avaluaciones.	PRESENTA	PRESENTA
12	Fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.	NO PRESENTA	NO PRESENTA
13	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	NO APLICA	NO APLICA
	ADICIONALES		
12	Fotocopia del pago del Impuesto Inmobiliario	PRESENTA	PRESENTA

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY ITAKYRY Cuna de Paraguayidad U.O.C. COMITE EVALUADOR

De las documentaciones analizadas de Los oferentes participantes para el presente llamado se ha constato que cumplen con todas las exigencias solicitadas por la Convocante en el Pliego de Bases y Condiciones, se detalla a continuación las medidas y ubicación del inmueble ofertado por los oferentes:

LOTE Nº 01:
PROPIETARIO: Amancio González Cristaldo; DISTRITO: Itakyry; DEPARTAMENTO: Alto Paraná; BARRIO: Caremami; FINCA N°: 162; PADRON N°: 293; LOTE N°: 35; SUPERFICIE: 1,2702 has.

LOTE Nº 02:
PROPIETARIO: Pascual Cáceres Recalde; DISTRITO: Itakyry; DEPARTAMENTO: Alto Paraná; BARRIO: Caremami; FINCA N°: 758; PADRON N°: 983; LOTE N° 36; SUPERFICIE: 1,5118 has.

CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN.

A fin de dar cumplimiento a los requerimientos establecidos en el Art. 28 de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Art. 63 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2.051/03, el comité de Evaluación recomienda al Señor Intendente Municipal **Hugo Bernardino Barreto V.** la adjudicación del lote N° 01 al **Sr. Amancio González Cristaldo con CIN°: 512.216**, por un monto de **Gs. 249.999.494 (Guaraníes doscientos cuarenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil cuatrocientos noventa y cuatro)**, la adjudicación del lote N° 02 al **Sr. Pascual Cáceres Recalde con CIN°: 2.565.626,** por un monto de **Gs. 249.998.807 (Guaraníes doscientos cuarenta y nueve millones novecientos noventa y ocho mil ochocientos siete)**, ambas ofertas cumplen con las especificaciones técnicas y con los requisitos legales y técnicos para la ejecución del contrato, salvo mejor parecer del Sr. Intendente.

Es nuestro informe.-

Sra. Hilda Erotida Galeano
Coordinadora del Comité de E.

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ITAKYRY
Cuna de Paraguayidad
U.O.C. COMITÉ EVALUADOR

Luis V. Roa Soria
Asistente de Contrataciones