MEMORÁNDUM DOP - DT N° 347/2023

A:	**Arq. VERÓNICA MARTINEZ V.,** Directora Dirección de Obras Públicas
DE:	**Arq. LUCIANA BARRIOS H.,** Jefa Interina Departamento Técnico
FECHA:	22 de diciembre de 2023
REFERENCIA:	Llamado MOPC N° 66/2023 "Licitación por Concurso de Ofertas para el Servicio de Mantenimiento y Reparaciones varias en el Edificio Central del MOPC, en el Edificio de la Direccion General de Marina Mercante y en las Oficinas del Viceministerio de Transporte (ex ATE)" **- Evaluación**
	Exp. M.E.U. N°: **Exp. D.O.P. N°:** 2582

En atención al mail recepcionado en este Departamento, por el cual se remite la designación para la Evaluación Técnica del Llamado de la referencia, se adjunta en sobre cerrado lo solicitado.

- Informe de Evaluación Técnica (19 hojas), impresas. 2 (dos) juegos
- Planillas – Lote N° 1 (12 hojas)
- Planillas – Lote N° 2 (09 hojas)
- Planillas – Lote N° 3 (06 hojas)

Asimismo, **se solicita la prórroga para la adjudicación** del Llamado de la referencia, atendiendo a que la apertura de ofertas se realizó el día de vencimiento de comunicación de adjudicación establecida por Resolución DNCP N° 3057/2023.

El pedido se realiza en atención a la cantidad de oferentes presentados, lo que imposibilitó tener un informe técnico que refleje una evaluación exhaustiva de las ofertas. Se adjunta el Memorándum DGMM N° 62/2023 por el cual la Dirección General de la Marina Mercante también solicita la prorroga y el Memorándum UOC N° 3070/2023 por el cual se remite a esta Dependencia la solicitud de prórroga mencionada.

Asunción, de diciembre de 2023

A LA: COORDINACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS, para los fines pertinentes

Coordinación de Jefatura Ministerial
RECIBIDO
Nombre: Fabiola Acosta
Fecha: 26-12-23
Hora: 13:58hs

Arq. VERÓNICA MARTINEZ V., Directora
Dirección de Obras Públicas

DOP/DT/LB-2023

INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha: 21/12/2023**

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 23 de noviembre de 2023 constando las observaciones en el Acta S/N° y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente al análisis y el método de evaluación de las ofertas presentadas por los oferentes, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Nº 2.992/2019.

Cabe mencionar que el único responsable de verificar la correcta presentación de los documentos es el Oferente que presenta la oferta, esta Convocante tiene la obligación de verificar la validez y coherencia de la información contenida en el mismo y si cumplen con los requisitos establecidos en el PBC, en ese entendimiento el oferente es responsable de cualquier información falsa o incorrecta consignada en la oferta y documentaciones anexas, que establece que todos los datos declarados por el oferente lo hace en carácter de Declaración Jurada con todos los efectos legales que eso implica para los datos cargados en esas documentaciones.[1]

- **ANTECEDENTES**

EMPRESAS PRESENTADAS	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	TOTAL DE LA OFERTA
3V INGENIERIA S.A.	Gs 495.537.395	Gs 126.434.124	Gs 111.702.179	Gs 733.673.698
EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA	Gs 574.892.573	Gs 142.887.313	Gs 109.805.552	Gs 827.585.438
INTEC INGENIERIA S.A.E.	Gs 497.360.950	Gs 125.547.900	Gs 117.548.050	Gs 740.456.900
CONSTRUCTORA FILARTIGA - CARDENAS & ASOC. DE JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ	Gs 483.963.700	Gs 124.339.680	Gs 124.534.400	Gs 732.837.780
TRANS ITAPUA S.R.L.	Gs 546.147.944	Gs 135.742.947	Gs 124.363.726	Gs 806.254.617
CORPORACION LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	Gs 487.713.138	Gs 113.877.260	NO COTIZA	Gs 601.590.398
ITINERA S.A.	Gs 438.011.266	Gs 117.353.165	Gs 106.612.356	Gs 661.976.787
ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 437.609.355	Gs 140.671.900	Gs 130.311.920	Gs 708.593.175

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

[1] *Código Penal Art. 243.- Declaración falsa*

1º El que presentara una declaración jurada falsa ante un ente facultado para recibirla o invocando tal declaración, formulara una declaración falsa, será castigado con pena privativa de libertad de hasta cinco años.

2º El que actuara culposamente respecto a la falsedad, será castigado con pena privativa de libertad de hasta un año o con multa.

ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	Gs 476.895.300	Gs 125.820.800	Gs 112.607.180	Gs 715.323.280

- *Los montos y el orden se encuentran conforme a lo detallado en el Acta de Apertura.*

• EVALUACIÓN DE OFERTAS

Se procede a la Evaluación de Ofertas aplicando en primer lugar el Margen de Preferencia, con el fin de dilucidar la menor oferta, conforme a este criterio:

LOTE Nº 1 - EDIFICIO CENTRAL MOPC

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA				
INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
Nº	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 40 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	X		437.609.351
2	ITINERA S.A.	X		438.011.266
3	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		476.895.300
4	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez.	X		483.963.700
5	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	X		487.713.138
6	3V INGENIERIA S.A.	X		495.537.395
7	INTEC INGENIERIA S.A.E.	X		546.147.956
8	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	X		574.892.573
9	TRANS ITAPUA S.R.L.		X	764.607.138

LOTE Nº 2 - EDIFICIO GENERAL DE LA MARINA MERCANTE

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA				
INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
Nº	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 40 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	X		113.877.260
2	ITINERA S.A.	X		117.353.165
3	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez.	X		124.339.680
4	INTEC INGENIERIA S.A.E.	X		125.547.900
5	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		125.820.800
6	3V INGENIERIA S.A.	X		126.434.124
7	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	X		140.671.900

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

8	**EN OBRAS de Nelson Federico Segovia**	X		142.887.312
9	**TRANS ITAPUA S.R.L.**		X	190.040.271

LOTE Nº 3 - OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (Ex ATE)

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA				
INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
N°	**OFERENTES**	**PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL**		**MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 40 %**
		CUMPLE	**NO CUMPLE**	
1	**ITINERA S.A.**	X		106.610.856
2	**EN OBRAS de Nelson Federico Segovia**	X		109.805.552
3	**3V INGENIERIA S.A.**	X		111.702.179
4	**ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ**	X		112.607.180
5	**INTEC INGENIERIA S.A.E.**	X		117.548.050
6	**CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez.**	X		124.534.400
7	**ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO**	X		130.311.920
8	**TRANS ITAPUA S.R.L.**		X	174.109.199

Las Empresas **ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO, ITINERA S.A., ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ, CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez, CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.), 3V INGENIERIA S.A., INTEC INGENIERIA S.A.E. y EN OBRAS de Nelson Federico Segovia** presentaron el Certificado de Origen Nacional con su Oferta, y se ajustan a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, igualmente, se procede a la verificación de los datos a través de la Ventanilla Única del Exportador (VUE) (http://www.vue.org.py), conforme a lo indicado en el PBC, y se detalla a continuación:

VUE — VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN
MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO PARAGUAY — PARAGUÁI TETÃ MBA'E'APOPY HA ÑEMU MOTENONDEHA — GOBIERNO DEL PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	167515	436244	894762	VerCertificado	Autorizado,	22/11/2023 11:07:45	800391780	MAGOMEC S.R.L
Servicio	166960	436244	889593	VerCertificado	Autorizado,	08/11/2023 17:02:20	800197097	3 V - INGENIERIA SA
Servicio	166819	436244	887759	VerCertificado	Autorizado,	08/11/2023 10:01:01	11331747	ALBERTO SOSA LESCANO
Servicio	166795	436244	891813	VerCertificado	Autorizado,	08/11/2023 08:25:27	800913205	ARTES Y CONSTRUCCIONES S.R.L.
Servicio	166395	436244	891776	VerCertificado	Autorizado,	01/11/2023 21:34:15	3664686	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ
Servicio	166375	436244	891607	VerCertificado	Autorizado,	01/11/2023 21:19:44	6070698	JOEL DARIO FILARTIGA BAEZ
Servicio	166371	436244	891909	VerCertificado	Autorizado,	01/11/2023 21:16:11	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
Servicio	166370	436244	892320	VerCertificado	Autorizado,	01/11/2023 21:15:29	800728769	ITINERA S.A.
Servicio	166270	436244	890132	VerCertificado	Autorizado,	01/11/2023 09:28:08	9337091	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
Servicio	166259	436244	891580	VerCertificado	Autorizado,	01/11/2023 08:51:19	80004396 0	INTEC INGENIERIA S.A. EMISORA S.A.E.

Total Row Count in Report- 10
Row(s) 1 - 10

La Empresa **TRANS ITAPUA S.R.L.** no ha presentado el Certificado de Origen Nacional con su oferta, por lo que también se procede a la verificación de los datos a través de la Ventanilla Única del Exportador (VUE) (http://www.vue.org.py), conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones: ***"...El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional..."***, y se visualiza que la Empresa no posee el Certificado de Origen Nacional, por lo que se le aplica el Margen de Preferencia.

Arq. Natalia De Llamas Reg. Prof. N° 2467
Arq. Mario Rodas
Arq. Luciana Barrios Jefa Int. Dpto. Técnico DOP - MOPC

En atención al cuadro más arriba detallado, y a la aplicación realizada conforme al **Anexo I** de la presente Evaluación, se procede a la Evaluación Técnica de la Oferta en el orden que antecede.

1.- OFERENTE: ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 437.609.351 (Verificada, error por redondeo)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 140.671.900 (Verificada)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 130.311.920 (Verificada)**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		02 al 03
II	Verificación Planilla de Oferta	X		04 al 19
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)	X		04 al 19
IV	Experiencia Requerida	X		107 al 168
V	Capacidad Técnica	X		46 al 70
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		20 al 30
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		38
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		43

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO Nº 629/2023, la Empresa remite los documentos requeridos por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023 y las mismas se ajustan a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, asimismo, durante la verificación de la planilla se observan errores aritméticos entre el precio total ofertado y el precio total verificado en el Lote Nº 1; también se verifica que todos los ítems ofertados se encuentran dentro del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". En este contexto y encontrándose errores aritméticos por redondeo entre el monto total ofertado y el monto total verificado, se solicitó al oferente por la misma Nota la conformidad de la Empresa a la corrección aritmética realizada durante la Evaluación de la oferta, en el **Lote Nº 1**. La Empresa manifiesta su conformidad a dicha corrección en la misma Nota de fecha 27 de noviembre de 2023. Asimismo, por Nota CEO Nº 739/2023 se solicita nuevamente aclaración sobre los profesionales propuestos, a lo que la Empresa da respuesta por nota de fecha 21 de diciembre de 2023. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, y la oferta se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

2.- OFERENTE: ITINERA S.A.

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 438.011.266 (Verificada)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 117.353.165 (Verificada)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 106.610.856 (Verificada, error por redondeo)**

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		41 al 42
II	Verificación Planilla de Oferta	X		35 al 40
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)	X		35 al 40
IV	Experiencia Requerida	X		s/folio
V	Capacidad Técnica	X		02 al 09 y s/folio
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		s/folio
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		49
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		43

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Experiencia y a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, asimismo, no se observa en la oferta los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO Nº 630/2023, la Empresa remite los documentos requeridos por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023, y se observa que los mismos se hallan incompletos, no se adjuntaron los Certificados de Trabajo que avalen la experiencia del profesional propuesto para el cargo de Especialista Ambiental y Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional, por lo que se solicita nuevamente al oferente la presentación de los documentos faltantes de los profesionales propuestos, por lo que por Nota CEO Nº 655/2023 se reitera el pedido realizado con anterioridad. La Empresa remite las documentaciones faltantes por Nota de fecha 29 de noviembre de 2023 y se verifica que los mismos se hallan correctos. Asimismo, durante la verificación de la planilla se observan errores aritméticos entre el precio total ofertado y el precio total verificado en el Lote Nº 3, se verifica que todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". En este contexto y encontrándose errores aritméticos por redondeo entre el monto total ofertado y el monto total verificado, se solicitó al oferente por Nota CEO Nº 630/2023 la conformidad de la Empresa a la corrección aritmética realizada durante la Evaluación de la oferta en el Lote Nº 3. La Empresa manifiesta su conformidad a dicha corrección en la Nota de fecha 27 de noviembre de 2023. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, por lo que la oferta se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

3.- OFERENTE: ING. JULIO CESAR GÓMEZ RODRIGUEZ

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 476.895.300 (Verificada)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 125.820.800 (Verificada)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 112.607.180 (Verificada)**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		01al 02
II	Verificación Planilla de Oferta	X		09 al 20

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)	X		09 al 20
IV	Experiencia Requerida	X		50 al 123
V	Capacidad Técnica		X	124 al 178
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		56 al 74
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		22
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		179

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, ya que en la oferta se hallan adjunto Curriculum Vitae incompleto de varios profesionales; a su vez se solicitó aclaración sobre los cargos que ocuparían los profesionales ofertados, asimismo, no se observa en la oferta los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO N° 631/2023, la Empresa remite los documentos solicitados por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023, y se observa que los mismos se hallan incompletos, por lo que se solicita nuevamente aclaración al oferente sobre el profesional propuesto para el cargo de Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional, ya que fue el mismo no se encontraba en la oferta, por lo que por Nota CEO N° 657/2023 se reitera el pedido realizado en primera instancia, la Empresa responde a la solicitud con una Nota de fecha 29 de noviembre de 2023; y en la misma hace mención sobre el cambio de profesionales, por lo que se tiene que el oferente ha modificado su oferta original, y teniendo en cuenta lo establecido en el Art. 60 del Decreto 2992/2019: ***"...c) De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales..."***; se rechaza la oferta. Asimismo, durante la verificación de la planilla no se observan errores aritméticos y todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, pero durante a la Evaluación ha modificado la oferta y teniendo en cuenta lo establecido en la Ley N° 2051/2003, en su Art. Principios Generales 4 inc. b) Igualdad y Libre Competencia; y lo mencionado en el Decreto N° 2992/2019 en su Art. 60, se concluye que la oferta no se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

4.- OFERENTE: CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez.

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE N° 1**	**Gs. 483.963.700 (Verificada)**
	LOTE N° 2	**Gs. 124.339.680 (Verificada)**
	LOTE N° 3	**Gs. 124.534.400 (Verificada)**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		12 al 13
II	Verificación Planilla de Oferta	X		14 al 21d
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)		X	14 al 21d
IV	Experiencia Requerida	X		86 al 167
V	Capacidad Técnica		X	34 al 46

Arq. Natalia De Llamas Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios Jefa Int. Dpto. Técnico DOP - MOPC

VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		24 al 29
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		22
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		31

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, asimismo, no se observa en la oferta, para el Lote Nº 2 y el Lote Nº 3, los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, se solicita la justificación y explicación detallada en el **Lote Nº 1** de los ítems 3, 4, 6, 74, 95, 98 y 124 y en el **Lote Nº 3** de los ítems 104, 113 y 123 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...", cabe mencionar que en el **Lote Nº 2** los precios ofertados se hallan dentro del rango establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020. Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO Nº 632/2023, se analizan los demás documentos solicitados y se verifica que los mismos se hallan incompletos nuevamente, ya que no se adjuntó los documentos solicitados del personal propuesto como Especialista Ambiental y Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional, por lo que se solicita nuevamente aclaración al oferente y la presentación de los documentos faltantes de los profesionales propuestos, por Nota CEO Nº 660/2023 se reitera el pedido realizado con anterioridad, la Empresa no respondió la solicitud. Por nota de fecha 27 de noviembre de la Empresa remite la justificación de sus precios, se verifica dichas documentaciones y se concluye que los precios ofertados se encuentran muy por debajo del precio de referencia y estudio de mercado realizado por la Convocante y teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2023 y en el Pliego de Bases y Condiciones que menciona: ***"...cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional..."*** se rechaza la oferta. Ante lo expuesto, y teniendo en cuenta que la Empresa no ha presentado la documentación completa, además de ofertar precios muy por debajo del precio de referencia, y se considera una oferta de riesgo a la hora de la ejecución, se concluye que la oferta no se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

5.- OFERENTE: CORPORACION LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 487.713.138 (Verificada)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 113.877.260 (Verificada)**
	LOTE Nº 3	**NO COTIZA**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		01 al 02
II	Verificación Planilla de Oferta	X		03 al 06
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)		X	03 al 06 y 02 al 92
IV	Experiencia Requerida	X		93 al 154
V	Capacidad Técnica	X		157 al 203, 223 al 241 y 248 al

Arq. Natalia De Llamas Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios Jefa Int. Dpto. Técnico DOP - MOPC

				265
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	**X**		242 al 247
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	**X**		12
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	**X**		232

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Experiencia y a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó aclaración y la presentación de los documentos faltantes, asimismo, no se observa en la oferta los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. También se solicita justificación y explicación detallada en el **Lote N° 1** de los ítems 17, 18, 19, 22, 33, 34, 35, 37, 42, 43, 44, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 65, 67, 69, 70, 72, 75, 76, 85, 86, 89, 90, 94, 96, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 112, 113, 115, 116, 123 y 124 y en el **Lote N° 2** de los ítems 5, 14, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43, 46, 53, 63, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 75, 76, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 91 y 93 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO N° 633/2023, la Empresa remite los documentos requeridos por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023 y los mismos se hallan incompletos en cuanto a las documentaciones remitidas sobre los profesionales propuestos, tampoco se visualiza el método de trabajo conforme a lo requerido en el PBC: ***"... El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos. Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante. El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al cronograma de ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado...",*** teniendo en cuenta lo expuesto, por Nota CEO N° 656/2023 se solicita aclaraciones con relación al personal y completar la documentación faltante, la Empresa remite lo solicitado por Nota de fecha 29 de noviembre de 2023, se observa que se adjunta el método de trabajo completando el requerimiento del PBC, asimismo se verifica que no se ha indicado el cargo que ocupará cada profesional propuesto, por lo que se solicita nuevamente aclaración por Nota CEO N° 672/2023. La Empresa remite la aclaración por Nota de fecha 01 de diciembre de 2023; y las mismas se hallan correctas.
Asimismo, durante la verificación de la planilla no se observan errores aritméticos. Con relación a la justificación de los ítems solicitados se verifica en el análisis del desglose de precios unitarios que los precios ofertados se encuentran muy por debajo del precio de referencia y del estudio de mercado realizado por la Convocante; al respecto, verificada la documentación arrimada por la Empresa, esta instancia técnica ha estudiado ítem por ítem la composición de sus precios unitarios y de dicho estudio se concluye que la ejecución contractual podría verse afectada en caso de aceptar los precios ofertados, además de ello se incurriría en un daño al patrimonio del Estado en caso de no poder ejecutar el contrato conforme a lo solicitado en las Especificaciones Técnicas, considerándose una oferta temeraria.
Por otro lado, se aclara que el **Lote N° 1** contiene 124 ítems de las cuales la empresa oferta 49 de los ítems muy por debajo del precio de referencia, si bien la oferta total es 15,16% menor al total de la referencia, verificando ítems por ítems se observa que 49 de ellos, lo cual representa el 40% de los ítems ofertados, se encuentran muy por debajo el precio referencial, por lo que se concluye que la oferta representa un riesgo en la ejecución de los ítems, asimismo el **Lote N° 2** que contiene 94 ítems; la Empresa oferta 42 de los ítem con precios muy por debajo del precio referencial, si bien la oferta total es 20,30% menor al total de la referencia, verificando ítems por ítems se observa que 42 de ellos, lo cual representa el 45% de los ítems ofertados, se encuentran muy por debajo del precio de la referencia; por lo que se concluye que la oferta representa un riesgo en la ejecución de los ítems y se rechaza la oferta para ambos Lotes teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/2023 y en el Pliego de

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Bases y Condiciones que menciona: ***"...cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional..."***. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, pero la oferta se considera una oferta de riesgo a la hora de la ejecución, conforme a lo detallado más arriba y se concluye que la oferta no se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

6.- OFERENTE: 3V INGENIERIA S.A.

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 495.537.395 (Verificada)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 126.434.124 (Verificada)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 111.702.179 (Verificada)**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		01 al 02
II	Verificación Planilla de Oferta	X		03 al 07
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)		X	03 al 07 y 04 al 67
IV	Experiencia Requerida	X		82 al 135
V	Capacidad Técnica	X		137 al 163
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		174 al 179
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		28
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		166

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, se solicita justificación y explicación detallada en el **Lote Nº 1**:de los ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 15, 16, 17, 19, 20, 24, 25, 29, 30, 32, 33, 34, 36, 38, 40, 46, 49, 50, 51, 52, 59, 60, 62, 64, 69, 70, 79, 80, 85, 88, 89, 90, 91, 92, 113, 114, 119, 121 y 122; en el **Lote Nº 2**: de los ítems 3, 5, 7, 8, 11, 17, 35, 41, 43, 45, 46, 61, 62, 67, 69, 80, 81, 85 y 89; en el **Lote Nº 3**: de los ítems 9, 16, 19, 23, 24, 27, 35, 36, 38, 41, 43, 45, 51, 53, 57, 58, 61, 63, 65, 68, 70, 71, 72, 83, 84, 92, 95, 96, 105, 107, 108, 113, 114, 115, 116, 119, 120, 122, 124 y 125 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO Nº 634/2023, la Empresa remite los documentos requeridos por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023; y los mismos se hallan incompletos en cuanto a las documentaciones remitidas sobre los profesionales propuestos, por lo que por Nota CEO Nº 659/2023 se solicita nuevamente la remisión de los documentos faltantes en cuanto a los profesionales propuestos. La Empresa remite lo solicitado por Nota de fecha 29 de noviembre de 2023, y las documentaciones arrimadas se hallan correctas. Asimismo, durante la verificación de la planilla no se observan errores aritméticos. Con relación a la justificación de los ítems solicitados, la Empresa remite la justificación de los ítems solicitados, se observa que existen precios 2,5 veces superior al precio de la referencia, otros que están muy por debajo de los precios de referencia y estudio de mercado realizado por la Convocante; y

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que menciona: ***"...cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional..."*** se considera una oferta de riesgo para la ejecución y se rechaza la misma en los 3 Lotes ofertados. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, pero en su oferta se observa ítems con precios muy por debajo del precio de referencia e ítems con precios muy por encima del precio de referencia, y se considera una oferta de riesgo a la hora de la ejecución, por lo que se concluye que la oferta no se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

7.- OFERENTE: INTEC INGENIERIA S.A.E.

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 497.360.950 (Verificada)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 125.547.900 (Verificada)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 117.548.050 (Verificada)**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		191 al 192
II	Verificación Planilla de Oferta	X		186 al 190
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)	X		186 al 190
IV	Experiencia Requerida	X		111 al 135
V	Capacidad Técnica	X		51 al 109
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		13 al 109 y 11 al 13
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		01 al 10
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		s/folio

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, se solicita justificación y explicación detallada en el **Lote Nº 1:** de los ítems 82 y 92, ya que los ítems ofertados se encuentran fuera del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO Nº 635/2023, la Empresa remite los documentos solicitados por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023, y las mismas se hallan correctas, con relación a la justificación de los ítems solicitados remitida en la misma Nota de fecha 27 de noviembre de 2023; se aceptan los precios ofertados, teniendo en cuenta que en el Lote Nº 1 se observan 2 ítems con mínimas variaciones en relación al precio de la referencia, en Lote Nº 2 y Nº 3 los precios ofertados por la Empresa se encuentran dentro del rango establecidos en las normativas vigentes. Asimismo, durante la verificación de la planilla no se observan errores aritméticos. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, y la oferta se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467
Arq. Mario Rodas
Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

8.- OFERENTE: EN OBRAS de Nelson Federico Segovia

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 574.892.573 (Verificada)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 142.887.312 (Verificada, error por redondeo)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 109.805.552 (Verificada)**

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		15 al 16
II	Verificación Planilla de Oferta	X		17 al 23
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)	X		17 al 23
IV	Experiencia Requerida	X		
V	Capacidad Técnica	X		
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)	X		
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*	X		14
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		25

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Experiencia y a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, tampoco se observa en la oferta los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, durante la verificación de la planilla se observan errores aritméticos entre el precio total ofertado y el precio total verificado en Lote Nº 2; se visualiza que todos los ítems ofertados se encuentran dentro del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...".Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO Nº 637/2023, la Empresa remite los documentos requeridos por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023, y se observa que los mismos se hallan incompletos en cuanto a la documentación de los profesionales propuestos, con relación al Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance los mismos se ajustan a lo establecido en el PBC. En este contexto y encontrándose errores aritméticos por redondeo entre el monto total ofertado y el monto total verificado, se solicitó al oferente por la misma Nota la conformidad de la Empresa a la corrección aritmética realizada en el Lote Nº 2, durante la Evaluación de la oferta. La Empresa manifiesta su conformidad a dicha corrección en la misma Nota de fecha 27 de noviembre de 2023. A fin de completar las documentaciones remitidas, se solicita a la Empresa por Nota CEO Nº 649/2023 la presentación de los documentos faltantes de los profesionales propuestos. La empresa remite las documentaciones requeridas por Nota de fecha 29 de noviembre de 2023 y las mismas se hallan completas. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación completa, y la oferta se ajusta sustancialmente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

9.- OFERENTE: TRANS ITAPUA S.R.L.

OFERTA (IVA incluido) :	**LOTE Nº 1**	**Gs. 546.147.956 (Verificada, error por redondeo)**
	LOTE Nº 2	**Gs. 135.743.051 (Verificada, error por redondeo)**
	LOTE Nº 3	**Gs. 124.363.714 (Verificada, error por redondeo)**

Arq. Luciana Garcia
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple	Folio
I	Formulario de Oferta	X		01 al 02
II	Verificación Planilla de Oferta	X		03 al 10
III	Análisis de Precios Ofertados (Resolución DNCP N°1890/2020 Art. 4°)	X		03 al 10
IV	Experiencia Requerida	X		02 al 25
V	Capacidad Técnica		X	
VI	Otros Requisitos (Cronograma Físico – Financiero)		X	
VII	Certificado de Origen Nacional *(La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto)*		X	
VIII	Declaración Jurada de Conocer el Sitio de Obras	X		18

Observación: La Empresa presentó documentación incompleta en cuanto a la Experiencia y a la Capacidad Técnica, por lo que se solicitó la presentación de los documentos faltantes, tampoco se observa en la oferta los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance), conforme a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones. Asimismo, durante la verificación de la planilla se observan errores aritméticos entre el precio total ofertado y el precio total verificado en el Lote N° 1, Lote N° 2 y Lote N° 3; se visualiza que todos los ítems ofertados se encuentran dentro del rango establecido en el Art. 4 de la Resolución DNCP N° 1890/2020 y en el Pliego de Bases y Condiciones que establece: ***"...Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:***
1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional...". Las documentaciones faltantes fueron solicitadas al oferente por Nota CEO N° 636/2023, la Empresa remite los documentos solicitados por Nota de fecha 27 de noviembre de 2023, y las documentaciones presentadas se hallan incompletas en cuanto a la Experiencia (no se adjunta copias de contratos ni facturaciones como establece el PBC), también se observa las documentaciones de las profesionales incompletas. Así como la no presentación de los requerimientos adicionales (Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance). En este mismo contexto y encontrándose errores aritméticos por redondeo entre el monto total ofertado y el monto total verificado, se solicitó al oferente por la Nota CEO N° 636/2023 la conformidad de la Empresa a la corrección aritmética realizada durante la Evaluación de la oferta en el Lote N° 1, Lote N° 2 y Lote N° 3, por lo que en su nota de respuesta de fecha 27 de noviembre de 2023 la Empresa manifiesta su conformidad a dicha corrección. Ante esta situación, por lo que por Nota CEO N° 658/2023 se reiteró el pedido de presentación de los mencionados documentos faltantes, la Empresa remite por Nota de fecha 29 de noviembre los documentos requeridos, en cuanto a la experiencia la empresa ha remitido documentación completa, en cuanto a los profesionales, las documentaciones se hallan nuevamente incompletas y no se ha adjuntado el Plan de trabajo, Cronograma Físico Financiero y Curva de Avance conforme a lo que se solicita en el PBC. Ante lo expuesto, se concluye que la empresa ha presentado la documentación incompleta, por lo que la misma no se ajusta a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones.

VERIFICACIÓN Inc. e) Art. 40 de la Ley 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS". RESOLUCIÓN N° 2006

En el marco de lo establecido en el Art. 3 de la Resolución 2006/2019, por Memorándum CEO N° 911/2023, se ha procedido a realizar la consulta a las diferentes Unidades Administradoras de Contratos dependientes del Viceministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, incluyendo las diferentes Unidades Ejecutoras de Proyectos, el informe sobre el estado de ejecución contractual a la fecha de apertura de ofertas, de todos los oferentes participantes en el presente Llamado.

En los informes remitidos, no se visualiza incumplimientos referentes al inc. e) Art. 40 de la Ley 2051/2003 de las Empresas:

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

Arq. Mario Rodas

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

- **ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO**
- **ITINERA S.A.**
- **ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ**
- **CONSTRUCTORA FILARTIGA CARDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez**
- **CORPORACIÓN LEMURIA S.A (CLEM S.A.)**
- **3V INGENIERIA S.A.**
- **INTEC INGENIERIA S.A.E.**
- **TRANS ITAPUA S.R.L.**
- **EN OBRAS de Nelson Federico Segovia**

CONSIDERACIONES GENERALES

En la presente Evaluación Técnica se considera lo establecido en el PBC: ***"...A efectos de evitar centralizar los servicios en un solo proveedor adjudicado, un oferente no podrá ser adjudicado en más de 1 (un) lote. El criterio de adjudicación será: La Convocante adjudicará el contrato al oferente cuya oferta haya sido evaluada como la más baja y cumpla sustancialmente con los requisitos de las bases y condiciones, siempre y cuando la convocante determine que el oferente está calificado para ejecutar el contrato satisfactoriamente.***
El oferente podrá ser adjudicado en un solo lote. En caso de que el mismo oferente presente el precio más bajo y cumpla con los criterios de calificación en más de un lote, le será adjudicado aquel dónde la combinación de precios sea más ventajosa para el estado..."; por lo que se tiene el siguiente resultado:

Para el **LOTE Nº 1** el precio más bajo corresponde a la oferta presentada por la Empresa **ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO** y de la evaluación respecto a la Capacidad Técnica el mismo **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos del PBC.

En el caso del **LOTE Nº 2** se observa que la oferta más baja corresponde a la presentada por la Firma **CORPORACIÓN LEMURIA S.A (CLEM S.A.)**, sin embargo, dicho oferente **NO CUMPLE** técnicamente con los requerimientos del PBC por lo que se pasa a considerar la segunda mejor oferta en este lote, es decir, la oferta presentada por la Empresa **ITINERA S.A.,** la cual **CUMPLE** con todos los requerimientos técnicos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, asimismo cabe señalar, que la siguiente oferta más baja en este lote es la de la Empresa **CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez**, pero la misma **NO CUMPLE** con todos los requisitos técnicos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones por lo que la siguiente oferta habilitada a considerarse corresponde a la de la Firma **INTEC INGENIERIA S.A.E.** que es el cuarto precio más bajo de este lote y **CUMPLE** con todos los requisitos técnicos de PBC.

En lo que respecta al **LOTE Nº 3**, se tiene que la oferta más baja y que **CUMPLE** con todos los requisitos de carácter técnico nuevamente le corresponde a la Firma **ITINERA S.A.** y la siguiente mejor oferta en este lote es la del oferente **EN OBRAS de Nelson Federico Segovia,** el cual **CUMPLE** técnicamente con los requisitos del PBC.

Sin embargo, en ese escenario de hechos la Empresa **ITINERA S.A.** pasa a tener la oferta más baja para los **LOTES Nº 2 y Nº 3,** por lo que esta convocante, apegada a lo que se ha establecido en el Pliego de Bases y Condiciones; y buscando garantizar precios más ventajosos para el Estado pasa a elaborar las siguientes combinaciones a fin de determinar en cuál de los lotes se debe adjudicar a la Firma **ITINERA S.A.**, y la opción más ventajosa, a consideración de esta instancia técnica, es aquella donde de la combinación total de los lotes adjudicados el monto total del llamado resulte el más bajo:

ESCENARIO 1					
Nº	OFERENTE	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	TOTAL DE LA OFERTA
1	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 437.609.351			Gs 669.768.107
2	INTEC INGENIERIA S.A.		Gs 125.547.900		
3	ITINERA S.A.			Gs 106.610.856	

ESCENARIO 2					
Nº	OFERENTE	LOTE 1	LOTE 2	LOTE 3	TOTAL DE LA OFERTA
1	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	Gs 437.609.351			Gs 664.768.068
2	ITINERA S.A.		Gs 117.353.165		
3	EN OBRAS			Gs 109.805.552	

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467
Arq. Mario Rodas
Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

En este contexto, se ha graficado que la combinación más ventajosa para esta instancia técnica es la planteada en el **ESCENARIO 2**, ya que dichos oferentes cumplen con todos los requerimientos técnicos establecidos en el PBC y representan los precios más bajos en cada lote y además la combinación sugerida resulta ser la más baja con una diferencia a favor del Estado de Gs. 5.000.039.

Acta de apertura

Los oferentes no han asentado observaciones en el Acta de Apertura de Ofertas.

CONSIDERACIONES FINALES

1.- No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).

2.- El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y trámites pertinentes.

3.- Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.

Observación: El presente informe de Evaluación Técnica se halla supeditado al cumplimiento de los criterios económicos-financieros y legales, evaluados por las áreas correspondientes.

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)					
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244					
MARGEN DE PREFERENCIA - ANEXO I					
LOTE Nº 1 - EDIFICIO CENTRAL MOPC					
N°	EMPRESA	OFERTA	PRESENTACIÓN CERTIFICADO DE NACIONALIDAD	APLICACIÓN 40 %	TOTAL FINAL
1	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	437.609.351	CUMPLE		437.609.351
2	ITINERA S.A.	438.011.266	CUMPLE		438.011.266
3	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	476.895.300	CUMPLE		476.895.300
4	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.	483.963.700	CUMPLE		483.963.700
5	CORPORACION LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	487.713.138	CUMPLE		487.713.138
6	3V INGENIERIA S.A.	495.537.395	CUMPLE		495.537.395
7	INTEC INGENIERIA S.A.E.	546.147.956	CUMPLE		546.147.956
8	TRANS ITAPUA S.R.L.	546.147.956	NO CUMPLE	218.459.182	764.607.138
9	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	574.892.573	CUMPLE		574.892.573

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA

INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA

N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 40 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	X		437.609.351
2	ITINERA S.A.	X		438.011.266
3	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		476.895.300
4	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.	X		483.963.700
5	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	X		487.713.138
6	3V INGENIERIA S.A.	X		495.537.395
7	INTEC INGENIERIA S.A.E.	X		546.147.956
8	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	X		574.892.573
9	TRANS ITAPUA S.R.L.		X	764.607.138

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2487

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

MARGEN DE PREFERENCIA - ANEXO I

LOTE Nº 2 - EDIFICIO GENERAL DE LA MARINA MERCANTE

N°	EMPRESA	OFERTA	PRESENTACIÓN CERTIFICADO DE NACIONALIDAD	APLICACIÓN 40 %	TOTAL FINAL
1	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	113.877.260	CUMPLE		113.877.260
2	ITINERA S.A.	117.353.165	CUMPLE		117.353.165
3	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.	124.339.680	CUMPLE		124.339.680
4	INTEC INGENIERIA S.A.E.	125.547.900	CUMPLE		125.547.900
5	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	125.820.800	CUMPLE		125.820.800
6	3V INGENIERIA S.A.	126.434.124	CUMPLE		126.434.124
7	TRANS ITAPUA S.R.L.	135.743.051	NO CUMPLE	54.297.220	190.040.271
8	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	140.671.900	CUMPLE		140.671.900
9	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	142.887.312	CUMPLE		142.887.312

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA

INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA

N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 40 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	X		113.877.260
2	ITINERA S.A.	X		117.353.165
3	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.	X		124.339.680
4	INTEC INGENIERIA S.A.E.	X		125.547.900
5	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		125.820.800
6	3V INGENIERIA S.A.	X		126.434.124
7	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	X		140.671.900
8	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	X		142.887.312
9	TRANS ITAPUA S.R.L.		X	190.040.271

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)					
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244					
MARGEN DE PREFERENCIA - ANEXO I					
LOTE Nº 3 - OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (Ex ATE)					
N°	EMPRESA	OFERTA	PRESENTACIÓN CERTIFICADO DE NACIONALIDAD	APLICACIÓN 40 %	TOTAL FINAL
1	ITINERA S.A.	106.610.856	CUMPLE		106.610.856
2	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	109.805.552	CUMPLE		109.805.552
3	3V INGENIERIA S.A.	111.702.179	CUMPLE		111.702.179
4	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	112.607.180	CUMPLE		112.607.180
5	INTEC INGENIERIA S.A.E.	117.548.050	CUMPLE		117.548.050
6	TRANS ITAPUA S.R.L.	124.363.714	NO CUMPLE	49.745.485	174.109.199
7	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.	124.534.400	CUMPLE		124.534.400
8	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	130.311.920	CUMPLE		130.311.920

NUEVA POSICIÓN DE LAS EMPRESAS CON LA APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA				
INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA				
N°	OFERENTES	PRESENTACIÓN DEL CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL		MONTO FINAL CON LA APLICACIÓN DEL 40 %
		CUMPLE	NO CUMPLE	
1	ITINERA S.A.	X		106.610.856
2	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	X		109.805.552
3	3V INGENIERIA S.A.	X		111.702.179
4	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ	X		112.607.180
5	INTEC INGENIERIA S.A.E.	X		117.548.050
6	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.	X		124.534.400
7	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	X		130.311.920
8	TRANS ITAPUA S.R.L.		X	174.109.199

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

REQUISITOS MÍNIMOS	3V INGENIERIA S.A.	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia	INTEC INGENIERIA S.A.E.	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez	TRANS ITAPUA S.R.L.	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)	ITINERA S.A.	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO	ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ
ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS									
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros: 1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología,será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.	**NO CUMPLE** Se solicita justificación y explicación detallada en el Lote Nº 1: ítems 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 15, 16, 17, 19, 20, 24, 25, 29, 30, 32, 33, 34, 36, 38, 40, 46, 49, 50, 51, 52, 59, 60, 62, 64, 69, 70, 79, 80, 85, 88, 89, 90, 91, 92, 113, 114, 119, 121 y 122, en el Lote Nº 2: ítems 3, 5, 7, 8, 11, 17, 35, 41, 43, 45, 46, 61, 62, 67, 69, 80, 81, 85 y 89, en el Lote Nº 3: ítems 9, 16, 19, 23, 24, 27, 35, 36, 38, 41, 43, 45, 51, 53, 57, 58, 61, 63, 65, 68, 70, 71, 72, 83, 84, 92, 95, 96, 105, 107, 108, 113, 114, 115, 116, 119, 120, 122, 124 y 125 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido por Resolución DNCP Nº 1890/2020 (fs. 03 al 07 de la oferta)	**CUMPLE** Todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el PBC (fs. 17 al 23 de la oferta)	**CUMPLE** Se solicita justificación y explicación detallada en el Lote Nº 1: ítems 82 y 92 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido por Resolución DNCP Nº 1890/2020 (fs. 186 al 190 de la oferta)	**NO CUMPLE** Se solicita justificación y explicación detallada en el Lote Nº 1: ítems 3, 4, 6, 74, 95, 98 y 124 y en el Lote Nº 3: ítems 104, 113 y 123 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido por Resolución DNCP Nº 1890/2020 (fs. 14 al 21d de la oferta)	**CUMPLE** Todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el PBC (fs. 03 al 10 de la oferta)	**NO CUMPLE** Se solicita justificación y explicación detallada en el Lote Nº 1 de los ítems 17, 18, 19, 22, 33, 34, 35, 37, 42, 43, 44, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 65, 67, 69, 70, 72, 75, 76, 85, 86, 89, 90, 94, 96, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 112, 113, 115, 116, 123 y 124 y en el Lote Nº 2 de los ítems 5, 14, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 29, 35, 36, 38, 39, 40, 42, 43, 46, 53, 63, 64, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 73, 75, 76, 79, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 90, 91 y 93 ya que los mismos se encuentran fuera del rango establecido por Resolución DNCP Nº 1890/2020 (fs. 04 al 07 de la oferta)	**CUMPLE** Todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el PBC (fs. 35 al 40 de la oferta)	**CUMPLE** Todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el PBC (fs. 04 al 19 de la oferta)	**CUMPLE** Todos los ítems se encuentran dentro del rango establecido en la Resolución DNCP Nº 1890/2020 y en el PBC (fs. 09 al 20 de la oferta)
MARGEN DE PREFERENCIA									
A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). **El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.** La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio. El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional. Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios. a) Consorcios: a.1. Provisión de Bienes: El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo. a.2. Provisión de Servicios (se entenderá por el término servicio aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas): Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN. Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN sera el responsable de ejecutar el servicio licitado.	**CUMPLE** Certificado Nº 166 960 (fs. 28 de la oferta)	**CUMPLE** Certificado Nº 166 270 (fs. 14 de la oferta)	**CUMPLE** Certificado Nº 166 259 (fs. 04 de la oferta)	**CUMPLE** Certificado Nº 166 375 (fs. 22 de la oferta)	**NO CUMPLE** (No presenta Certificado de Origen Nacional ni se visualiza en el VUE (http://www.vue.org.py/pls/portal/USUARIO_CO.RPT_CON_CONSULTA_PUBLIC.show), conforme se ha verificado según lo estipulado en el PBC. **La omisión de la presentación de la documentación para la aplicación de dicho margen, no supone la descalificación del oferente, sino simplemente la no aplicación del margen previsto.**	**CUMPLE** Certificado Nº 166 371 (fs. 12 de la oferta)	**CUMPLE** Certificado Nº 166 370 (fs. 49 de la oferta)	**CUMPLE** Certificado Nº 166 819 (fs. 38 de la oferta)	**CUMPLE** Certificado Nº 166 395 (fs. 22 de la oferta)
EXPERIENCIA REQUERIDA									
Demostrar la experiencia en **mantenimiento, reparaciones varias o construcción de edificios, en una escala mínima de 200 m2, con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 30% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación**, de los últimos 3 (tres) años. (2020, 2021 y 2022). La empresa podrá ofertar en todos los lotes, por lo que su facturación debe ser equivalente el 30% de su oferta, es decir a la sumatoria de los lotes ofertados. Contar como mínimo con 5 (cinco) años de experiencia en servicios de mantenimiento, reparaciones varias o construcción de edificios, en una escala mínima de 200 m2 de igual característica a lo solicitado en la presente licitación, para lo cual se debe presentar copia autenticada de apertura de negocios en la SSET.	Contrato Nº 30/2020 - "Contratacion de Servicios de Mantenimiento y Reparaciones Menores del Edificio de la Dirección General del Registro del Estado Civil" (DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO DEL ESTADO CIVIL) **CUMPLE** (fs. 109 al 116 y 131 de la oferta)	Contrato Nº 35/2020 - "Construcción y Readecuacion de Plazas Deportivas en el Territorio de la Republica Fase 1 en el Marco del Plan Legado Juegos Asuncion 2022" (SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES - SND) **CUMPLE** (fs. 02 al 165 de la documentación complementaria)	Remodelación y Readecuación de Salas de Oficinas y Ampliación de Salón Comercial de la Sede Central (INSERCO S.A.) **CUMPLE** (fs. 111 al 135 de la oferta)	Contrato UOC Nº 59/2022 "Reparacion y Mantenimiento Total de 8 Aulas, Comedor y Obras Exyeriores - Escuela Bas. Nº 7 35 La Arboleda" (MUNICIPALIDAD DE LAMBARE) **CUMPLE** (fs. 86 al 167 de la oferta)	Contrato para la Remodelacion y Mantenimiento de las Oficinas de la Empresa DyKal S.A. (DYKAL S.A.) **CUMPLE** (fs. 02 al 25 de la documentacion complementaria)	Contrato Nº 100/2022 - "Trabajos de Mantenimiento de Edificios y Obras Civiles en el Complejo Edificio BCP" (BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY - BCP) **CUMPLE** (fs. 93 al 154 de la documentación complementaria)	Contrato Nº 38/2021 "Construcción y Reparaciones de Aulas, Tinglados y Regularización de pista en distintas Instituciones Educativas - FONACIDE - PLURIANUAL 2022" (GOBERNACION DE ALTO PARANA) **CUMPLE** (documentacion complementaria sin foliar)	Contrato Nº 49/2020 - "Mantenimiento y Reparacion de Infraestructura" (MINISTERIO DE JUSTICIA) **CUMPLE** (fs. 107 al 168 de la oferta)	Contrato Nº 71/2021 - "Servicio de Mantenimiento y Reparación de la Habitacional de Ciudad del Este" (DIRECCION NACIONAL DE ADUANAS - DNA) **CUMPLE** (fs. 50 al 123 de la oferta)
Presentar la copia de la Constancia de Apertura de Negocios	**CUMPLE** (fs. 18 al 19 de la oferta)	**CUMPLE** (Verificado SIPE)	**CUMPLE** (fs. 10 al 11 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 79 al 80 de la oferta)	**CUMPLE** (Verificado SIPE)	**CUMPLE** (Verificado SIPE y fs. 155 al 156 de la documentacion complementaria)	**CUMPLE** (fs. 44 al 45 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 36 de la oferta)	**CUMPLE** (fs. 27 al 28 de la oferta)

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

CAPACIDAD TECNICA									
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos que sean necesarios durante la ejecución del contrato. Como mínimo deberá contar con un **Jefe o Residente de Obras, Arquitecto o Ingeniero Civil titulado, con cinco (5) años de experiencia en obras de naturaleza, volumen y complejidad equivalentes al objeto del presente llamado (mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2).** **El mismo deberá permanecer en la obra tiempo completo** y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma o superior categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante	Ing ADOLFO VERA ALDERETE **CUMPLE** (fs 04 a 30 de la documentación complementaria)	Arq RAUL DOMANICZKY **CUMPLE** (fs 172 al 181 de la documentación complementaria)	Arq LILIA ESTELA FILARTIGA ALVAREZ **CUMPLE** (fs 85 al 109 de la oferta)	Arq ALCIRA CARDENAS **CUMPLE** (fs 34 al 39 de la oferta y 06 al 07 de la documentación complementaria)	**NO CUMPLE**	Arq FRANCISCO LIDER BAEZ OTAZO **CUMPLE** (fs 157 al 171 de la documentación complementaria)	Ing JOSÉ MANUEL DOMINGUEZ CICORIO **CUMPLE** (documentacion complementaria sin foliar)	Arq ALBERTO SOSA LEZCANO **CUMPLE** (fs 46 al 49 de la oferta y documentaion complementaria)	ING JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ **CUMPLE** (fs 124 al 133 y 177 de la oferta y fs 14 al 17 de la documentación complementana)
Un especialista ambiental registrado en el Catastro Técnico de Consultores Ambientales (CTCA) del Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES), que posea al menos 1 (una) experiencia en obras similares El mismo será el responsable de supervisar y monitorear los aspectos ambientales contemplados en el Plan de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, así también será responsable de la presentación de los informes ambientales correspondientes. **El tiempo de afectación del profesional será de tiempo parcial, traducida en 2 días al mes en campo como mínimo**, como parte de los informes ambientales mensuales deberán de indicar los días que se encontrarán por zona de obras	Ing ANTONIO RODOLFO ARPEA CHAVEZ **CUMPLE** (fs 137 a 163 de la oferta y fs 98 al 150 de la documentación complementaria)	Ing HUMBERTO DANIEL CONSTANZO YARYES **CUMPLE** (fs 191 al 201, y fs 02 al 08 de la documentación complementaria)	Ing JUAN ANDRES RIVAROLA GAONA **CUMPLE** (fs 53 al 83 de la oferta y fs 11 al 13 de la documentación complementaria)	TEOBALDO ARAUJO ACOSTA **NO CUMPLE** (fs 41 al 46 de la oferta)	Lic JAVIER BOGADO VERA **CUMPLE** (fs 30 al 36 y 75 de la documentación complementaria)	Ing KATIA GABRIELA ARENAS CORONEL **CUMPLE** (fs 172 al 191 de la documentación complementaria)	Ing ELVIRA MERCEDES CANATTA **CUMPLE** (fs 02 al 09 de la documentacion complementaria más documentación complementaria sin foliar)	Ing Amb BRISA OVIEDO **CUMPLE** (fs 50 al 70 de la oferta)	ING RODRIGO EMMANUEL AQUINO ESTIGARRIBIA **CUMPLE** (fs 145 al 160 y 174 de la oferta y fs 18 al 47 de la documentación complementaria)
También deberá contar con un profesional **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional:** el mismo debe tener experiencia en trabajos de Fiscalización, Supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (1) obra similar a la propuesta Será responsable junto con el especialista ambiental de reportar el cumplimiento de los programas correspondientes a su área en los informes a ser presentados. **El técnico deberá poseer registro profesional técnico del Viceministerio de Trabajo Categoría B o C y tendrá una afectación de tiempo completo en zona de obras.** **Cabe mencionar que los cargos de especialista ambiental y técnico en salud y seguridad ocupacional los podría ocupar un solo profesional que cumpla con el perfil requerido para ambos cargos.**	VICTOR BONIFACIO GIMENEZ QUINTANA **CUMPLE** (fs 164 a 165 y 168 al 169 de la oferta)	WERNER RAMON VIELMAN REVILLA **CUMPLE** (fs 182 al 190 y 213, y fs 09 al 16 de la documentacion complementaria)	ALBERTO ROLON GIMENEZ **CUMPLE** (fs 13 al 51 de la oferta)	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	DIEGO GUTIERREZ YEGROS SALVADO **CUMPLE** (fs 192 al 203 de la documentación complementaria)	Ing ELVIRA MERCEDES CANATTA **CUMPLE** (fs 02 al 09 de la documentacion complementana más documentación complementana sin foliar)	Ing Amb BRISA OVIEDO **CUMPLE** (fs 50 al 70 de la oferta)	**NO CUMPLE**
Todos los profesionales propuestos deberán presentar las siguientes documentaciones: **Curriculum Vitae de todos los profesionales propuestos** **- Certificado de trabajo que acredite la experiencia en el cargo solicitado del profesional ofertado, como mínimo deberá presentar 1 (un) certificado de trabajo de obras de similar envergadura a la propuesta (mantenimiento y construcción en general de edificios en una escala física mínima de 200 m2).** **- Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo del personal ofertado para la ejecución del contrato.**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
OTROS CRITERIOS QUE LA CONVOCANTE REQUIERA									
El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos Es obligación del oferente cumplir con el cronograma una vez adjudicado, el cual será estrictamente fiscalizado por la contratante El proponente deberá preparar y presentar en porcentaje la curva de avance financiero, sin indicar montos, correspondiente al cronograma de ejecución, que debe señalar los desembolsos porcentuales previstos para cada mes y el acumulado	**CUMPLE** (fs 174 al 179 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 244 de la documentación complementaria)	**CUMPLE** (fs 01 al 10 de la documentación complementaria)	**CUMPLE** (fs 24 al 29 de la oferta y fs 08 al 15 de la documentación complementaria)	**NO CUMPLE**	**CUMPLE** (fs 242 al 247 de la documentación complementaria)	**CUMPLE** (documentacion complementaria sin foliar)	**CUMPLE** (fs 20 al 30 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 56 al 74 de la documentación complementaria)
DECLARACIÓN JURADA DE CONOCER EL SITIO DE OBRAS									
Constancia de Visita al sitio de obras o Declaración Jurada de conocer el sitio de obras	**CUMPLE** (fs 166 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 25 de la oferta)	**CUMPLE** (documentación complementaria sin foliar)	**CUMPLE** (fs 31 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 18 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 232 de la documentación complementaria)	**CUMPLE** (fs 43 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 43 de la oferta)	**CUMPLE** (fs 179 de la oferta)

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 1 - EDIFCIO CENTRAL MOPC

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL P. UNIT. (IVA Incl.)	PRECIO REFERENCIAL P. TOTAL (IVA Incl.)	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO P. UNITARIO (IVA Incl.)	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO P. TOTAL (IVA Incl.)	ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO Diferencia en %	ITINERA S.A. P. UNITARIO (IVA Incl.)	ITINERA S.A. P. TOTAL (IVA Incl.)	ITINERA S.A. Diferencia en %	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ P. UNITARIO (IVA Incl.)	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ P. TOTAL (IVA Incl.)	ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ Diferencia en %	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez. P. UNITARIO (IVA Incl.)	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez. P. TOTAL (IVA Incl.)	CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Darío Filartiga Baez. Diferencia en %
1	73152101-010	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberías. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	3.700.000	3.700.000	3.500.000	3.500.000	-5,41	2.819.030	2.819.030	-23,81	3.034.000	3.034.000	-18,00	3.250.000	3.250.000	-12,16
2	80111613-9999	Mano de Obra Item 1	Unidad	1,00	1.575.000	1.575.000	1.200.000	1.200.000	-23,81	1.199.993	1.199.993	-23,81	1.291.500	1.291.500	-18,00	1.200.000	1.200.000	-23,81
3	73152101-010	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00	2.890.000	5.780.000	2.196.400	4.392.800	-24,00	2.201.891	4.403.782	-23,81	2.370.000	4.740.000	-17,99	1.400.000	2.800.000	-51,56
4	80111613-9999	Mano de Obra Item 3	Unidad	2,00	1.700.000	3.400.000	1.292.000	2.584.000	-24,00	1.295.230	2.590.460	-23,81	1.394.000	2.788.000	-18,00	700.000	1.400.000	-58,82
5	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de H°. A°. de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	760.000	760.000	-24,00	761.900	761.900	-23,81	820.000	820.000	-18,00	850.000	850.000	-15,00
6	80111613-9999	Mano de Obra Item 5	Unidad	1,00	2.375.000	2.375.000	1.805.000	1.805.000	-24,00	1.809.513	1.809.513	-23,81	1.947.500	1.947.500	-18,00	1.200.000	1.200.000	-49,47
7	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	225.000	225.000	171.000	171.000	-24,00	171.428	171.428	-23,81	184.500	184.500	-18,00	200.000	200.000	-11,11
8	80111613-9999	Mano de Obra Item 7	Unidad	1,00	1.275.000	1.275.000	969.000	969.000	-24,00	971.423	971.423	-23,81	1.045.500	1.045.500	-18,00	960.000	960.000	-24,71
9	72101510-009	Cambio de 2 tramos de caño de Desague Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	12,00	39.500	474.000	30.020	360.240	-24,00	30.095	361.140	-23,81	32.500	390.000	-17,72	42.000	504.000	6,33
10	80111613-9999	Mano de Obra Item 9	Metro lineal	12,00	210.000	2.520.000	159.600	1.915.200	-24,00	159.999	1.919.988	-23,81	172.000	2.064.000	-18,10	160.000	1.920.000	-23,81
11	72102601-9998	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de tejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00	15.300	2.325.600	11.628	1.767.456	-24,00	11.657	1.771.864	-23,81	12.500	1.900.000	-18,30	15.000	2.280.000	-1,96
12	80111613-9999	Mano de Obra Item 11	Metros cuadrados	152,00	69.000	10.488.000	52.440	7.970.880	-24,00	52.571	7.990.792	-23,81	56.500	8.588.000	-18,12	60.000	9.120.000	-13,04
13	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00	12.700	1.930.400	9.652	1.467.104	-24,00	9.676	1.470.752	-23,81	10.500	1.596.000	-17,32	12.000	1.824.000	-5,51
14	80111613-9999	Mano de Obra Item 13	Metros cuadrados	152,00	35.000	5.320.000	26.600	4.043.200	-24,00	26.667	4.053.384	-23,81	28.500	4.332.000	-18,57	27.000	4.104.000	-22,86
15	72101511-002	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	17,00	12.500	212.500	9.500	161.500	-24,00	9.524	161.908	-23,81	10.500	178.500	-16,00	12.000	204.000	-4,00
16	80111613-9999	Mano de Obra Item 15	Metro lineal	17,00	26.000	442.000	19.760	335.920	-24,00	19.809	336.753	-23,81	21.500	365.500	-17,31	25.000	425.000	-3,85
17	72101601-002	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00	77.956	11.303.620	59.247	8.590.815	-24,00	59.395	8.612.275	-23,81	64.000	9.280.000	-17,90	75.000	10.875.000	-3,79
18	80111613-9999	Mano de Obra Item 17	Metros cuadrados	145,00	99.644	14.477.380	75.881	11.002.745	-24,00	76.071	11.030.295	-23,81	82.000	11.890.000	-17,87	90.000	13.050.000	-9,86
19	72131601-012	Pintura al latex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00	17.777	2.577.665	13.511	1.959.095	-24,00	13.544	1.963.880	-23,81	14.500	2.102.500	-18,43	15.000	2.175.000	-15,62
20	80111613-9999	Mano de Obra Item 19	Metros cuadrados	145,00	34.427	4.991.915	26.165	3.793.925	-24,00	26.230	3.803.350	-23,81	28.000	4.060.000	-18,67	26.000	3.770.000	-24,48
21	72131601-012	Repintado de paredes y losa de H° al latex. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	300,00	11.440	3.432.000	8.694	2.608.200	-24,00	8.716	2.614.800	-23,81	9.500	2.850.000	-16,96	9.000	2.700.000	-21,33
22	80111613-9999	Mano de Obra Item 21	Metros cuadrados	300,00	19.873	5.961.900	15.103	4.530.900	-24,00	15.141	4.542.300	-23,81	16.500	4.950.000	-16,97	15.000	4.500.000	-24,52
23	72131601-012	Pintura al sintetico de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	34,00	19.030	647.020	14.463	491.742	-24,00	14.499	492.966	-23,81	15.500	527.000	-18,55	15.000	510.000	-21,18
24	80111613-9999	Mano de Obra Item 23	Metros cuadrados	34,00	24.780	842.520	18.833	640.322	-24,00	18.880	641.920	-23,81	20.500	697.000	-17,27	22.000	748.000	-11,22
25	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00	150.000	300.000	114.000	228.000	-24,00	114.285	228.570	-23,81	123.000	246.000	-18,00	130.000	260.000	-13,33
26	80111613-9999	Mano de Obra Item 25	Unidad	2,00	95.000	190.000	72.200	144.400	-24,00	72.381	144.762	-23,81	78.000	156.000	-17,89	75.000	150.000	-21,05
27	72102602-004	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	0,40	875.000	350.000	665.000	266.000	-24,00	666.663	266.665	-23,81	717.500	287.000	-18,00	810.000	324.000	-7,43
28	80111613-9999	Mano de Obra Item 27	Metros cuadrados	0,40	275.000	110.000	209.000	83.600	-24,00	209.523	83.809	-23,81	225.500	90.200	-18,00	240.000	96.000	-12,73
29	72131601-001	Reacondicionamiento de la Instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	2.400.000	2.400.000	1.824.000	1.824.000	-24,00	1.828.560	1.828.560	-23,81	1.968.000	1.968.000	-18,00	2.100.000	2.100.000	-12,50
30	80111613-9999	Mano de Obra Item 29	Unidad Medida Global	1,00	2.750.000	2.750.000	2.090.000	2.090.000	-24,00	2.095.225	2.095.225	-23,81	2.255.000	2.255.000	-18,00	2.100.000	2.100.000	-23,64
31	72131601-001	Instalación electrica con reposición de artefactos luminicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00	200.000	4.000.000	152.000	3.040.000	-24,00	152.380	3.047.600	-23,81	164.000	3.280.000	-18,00	150.000	3.000.000	-25,00
32	80111613-9999	Mano de Obra Item 31	Unidad	20,00	115.000	2.300.000	87.400	1.748.000	-24,00	87.619	1.752.380	-23,81	94.500	1.890.000	-17,83	90.000	1.800.000	-21,74

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

33	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00	110.000	2.200.000	83.600	1.672.000	-24,00	83.809	1.676.180	-23,81	90.000	1.800.000	-18,18	85.000	1.700.000	-22,73
34	80111613-9999	Mano de Obra Item 33	Unidad	20,00	137.500	2.750.000	104.500	2.090.000	-24,00	104.761	2.095.220	-23,81	113.000	2.260.000	-17,82	110.000	2.200.000	-20,00
35	72102602-007	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	100,00	105.000	10.500.000	79.800	7.980.000	-24,00	80.000	8.000.000	-23,81	86.000	8.600.000	-18,10	100.000	10.000.000	-4,76
36	80111613-9999	Mano de Obra Item 35	Metros cuadrados	100,00	115.000	11.500.000	87.400	8.740.000	-24,00	87.619	8.761.900	-23,81	94.500	9.450.000	-17,83	95.000	9.500.000	-17,39
37	72102602-007	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja, incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	8,60	180.000	1.548.000	136.800	1.176.480	-24,00	137.142	1.179.421	-23,81	147.500	1.268.500	-18,06	160.000	1.376.000	-11,11
38	80111613-9999	Mano de Obra Item 37	Metros cuadrados	8,60	175.000	1.505.000	133.000	1.143.800	-24,00	133.333	1.146.664	-23,81	143.500	1.234.100	-18,00	132.000	1.135.200	-24,57
39	72101510-009	Reposición de los platos de desagues con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	12,00	182.500	2.190.000	138.700	1.664.400	-24,00	139.047	1.668.564	-23,81	149.500	1.794.000	-18,08	140.000	1.680.000	-23,29
40	80111613-9999	Mano de Obra Item 39	Unidad	12,00	325.000	3.900.000	247.000	2.964.000	-24,00	247.618	2.971.416	-23,81	266.500	3.198.000	-18,00	245.000	2.940.000	-24,62
41	72101603-001	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desague auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	126,00	36.500	4.599.000	27.740	3.495.240	-24,00	27.809	3.503.934	-23,81	30.000	3.780.000	-17,81	40.000	5.040.000	9,59
42	80111613-9999	Mano de Obra Item 41	Metro lineal	126,00	62.500	7.875.000	47.500	5.985.000	-24,00	47.619	5.999.994	-23,81	51.500	6.489.000	-17,60	55.000	6.930.000	-12,00
43	72151910-001	Remoción del material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	90,00	32.500	2.925.000	24.700	2.223.000	-24,00	24.762	2.228.580	-23,81	26.500	2.385.000	-18,46	30.000	2.700.000	-7,69
44	80111613-9999	Mano de Obra Item 43	Metro lineal	90,00	37.500	3.375.000	28.500	2.565.000	-24,00	28.571	2.571.390	-23,81	30.500	2.745.000	-18,67	35.000	3.150.000	-6,67
45	72131601-006	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	680,00	72.000	48.960.000	54.720	37.209.600	-24,00	54.857	37.302.760	-23,81	59.000	40.120.000	-18,06	67.000	45.560.000	-6,94
46	80111613-9999	Mano de Obra Item 45	Metros cuadrados	680,00	50.000	34.000.000	38.000	25.840.000	-24,00	38.095	25.904.600	-23,81	41.000	27.880.000	-18,00	42.000	28.560.000	-16,00
47	72101601-001	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	20,00	75.000	1.500.000	57.000	1.140.000	-24,00	57.143	1.142.860	-23,81	61.500	1.230.000	-18,00	70.000	1.400.000	-6,67
48	80111613-9999	Mano de Obra Item 47	Metros cuadrados	20,00	75.000	1.500.000	57.000	1.140.000	-24,00	57.143	1.142.860	-23,81	61.500	1.230.000	-18,00	72.000	1.440.000	-4,00
49	72101607-003	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	40,00	92.500	3.700.000	70.300	2.812.000	-24,00	70.476	2.819.040	-23,81	76.000	3.040.000	-17,84	72.000	2.880.000	-22,16
50	80111613-9999	Mano de Obra Item 49	Metro lineal	40,00	100.000	4.000.000	76.000	3.040.000	-24,00	76.190	3.047.600	-23,81	82.000	3.280.000	-18,00	75.000	3.000.000	-25,00
51	72131601-012	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	Metro lineal	22,00	38.500	847.000	29.260	643.720	-24,00	29.333	645.326	-23,81	31.500	693.000	-18,18	29.000	638.000	-24,68
52	80111613-9999	Mano de Obra Item 51	Metro lineal	22,00	57.500	1.265.000	43.700	961.400	-24,00	43.809	963.798	-23,81	47.000	1.034.000	-18,26	45.000	990.000	-21,74
53	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	150,00	12.500	1.875.000	9.500	1.425.000	-24,00	9.524	1.428.600	-23,81	10.500	1.575.000	-16,00	12.000	1.800.000	-4,00
54	80111613-9999	Mano de Obra Item 53	Metros cuadrados	150,00	30.000	4.500.000	22.800	3.420.000	-24,00	22.857	3.428.550	-23,81	24.500	3.675.000	-18,33	25.000	3.750.000	-16,67
55	72103003-001	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00	3.333	73.326	2.533	55.726	-24,00	2.539	55.858	-23,82	2.500	55.000	-24,99	3.500	77.000	5,01
56	80111613-9999	Mano de Obra Item 55	Metros cuadrados	22,00	17.667	388.674	13.427	295.394	-24,00	13.460	296.120	-23,81	14.500	319.000	-17,93	20.000	440.000	13,21
57	72103003-001	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00	3.333	83.325	2.533	63.325	-24,00	2.539	63.475	-23,82	2.500	62.500	-24,99	3.500	87.500	5,01
58	80111613-9999	Mano de Obra Item 57	Metros cuadrados	25,00	24.333	608.325	18.493	462.325	-24,00	18.539	463.475	-23,81	20.000	500.000	-17,81	25.000	625.000	2,74
59	72101601-002	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00	7.000	189.000	5.320	143.640	-24,00	5.333	143.991	-23,81	5.500	148.500	-21,43	7.000	189.000	0,00
60	80111613-9999	Mano de Obra Item 59	Metros cuadrados	27,00	31.500	850.500	23.940	646.380	-24,00	24.000	648.000	-23,81	26.000	702.000	-17,46	25.000	675.000	-20,63
61	72101511-002	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	8,00	12.500	100.000	9.500	76.000	-24,00	9.524	76.192	-23,81	10.500	84.000	-16,00	12.000	96.000	-4,00
62	80111613-9999	Mano de Obra Item 61	Metro lineal	8,00	60.000	480.000	45.600	364.800	-24,00	45.714	365.712	-23,81	49.000	392.000	-18,33	45.000	360.000	-25,00
63	72131601-008	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00	11.578	254.716	8.799	193.578	-24,00	8.821	194.062	-23,81	9.500	209.000	-17,95	12.000	264.000	3,64
64	80111613-9999	Mano de Obra Item 63	Metros cuadrados	22,00	14.801	325.622	11.249	247.478	-24,00	11.277	248.094	-23,81	12.000	264.000	-18,92	17.000	374.000	14,86
65	72131601-008	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	46,00	14.712	676.752	11.181	514.326	-24,00	11.209	515.614	-23,81	12.000	552.000	-18,43	16.500	759.000	12,15
66	80111613-9999	Mano de Obra Item 65	Metros cuadrados	46,00	28.595	1.315.370	21.732	999.672	-24,00	21.787	1.002.202	-23,81	23.500	1.081.000	-17,82	25.000	1.150.000	-12,57
67	72131601-008	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00	20.888	522.200	15.875	396.875	-24,00	15.915	397.875	-23,81	17.000	425.000	-18,61	20.000	500.000	-4,25

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

68	80111613-9999	Mano de Obra Item 67	Metros cuadrados	25,00	39,795	994,875	30.244	756.100	-24,00	30.320	758.000	-23,81	32.500	812.500	-18,33	35.000	875.000	-12,05
69	72101601-002	Cielorraso de PVC, Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00	67.500	1.822.500	51.300	1.385.100	-24,00	51.428	1.388.556	-23,81	55.500	1.498.500	-17,78	58.000	1.566.000	-14,07
70	80111613-9999	Mano de Obra Item 69	Metros cuadrados	27,00	75.000	2.025.000	57.000	1.539.000	-24,00	57.143	1.542.861	-23,81	61.500	1.660.500	-18,00	70.000	1.890.000	-6,67
71	72131601-012	Pintura al latex de paredes y cielorraso, Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	236,00	11.690	2.758.840	8.864	2.096.624	-24,00	8.907	2.102.052	-23,81	9.500	2.242.000	-18,73	12.000	2.832.000	2,65
72	80111613-9999	Mano de Obra Item 71	Metros cuadrados	236,00	19.873	4.690.028	15.103	3.564.308	-24,00	15.141	3.573.276	-23,81	16.500	3.894.000	-16,97	20.000	4.720.000	0,64
73	72131601-010	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escupideras	Unidad	3,00	500.000	1.500.000	380.000	1.140.000	-24,00	380.950	1.142.850	-23,81	410.000	1.230.000	-18,00	450.000	1.350.000	-10,00
74	80111613-9999	Mano de Obra Item 73	Unidad	3,00	1.350.000	4.050.000	1.026.000	3.078.000	-24,00	1.028.565	3.085.695	-23,81	1.107.000	3.321.000	-18,00	640.000	1.920.000	-52,59
75	72131601-010	Reparación de persiana de enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	10,00	275.000	2.750.000	209.000	2.090.000	-24,00	209.523	2.095.230	-23,81	225.500	2.255.000	-18,00	210.000	2.100.000	-23,64
76	80111613-9999	Mano de Obra Item 75	Metros cuadrados	10,00	400.000	4.000.000	304.000	3.040.000	-24,00	304.760	3.047.600	-23,81	328.000	3.280.000	-18,00	300.000	3.000.000	-25,00
77	72101505-001	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	3,00	170.000	510.000	129.200	387.600	-24,00	129.523	388.569	-23,81	139.500	418.500	-17,94	140.000	420.000	-17,65
78	80111613-9999	Mano de Obra Item 77	Unidad	3,00	105.000	315.000	79.800	239.400	-24,00	80.000	240.000	-23,81	86.000	258.000	-18,10	80.000	240.000	-23,81
79	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	24,00	19.030	456.720	14.463	347.112	-24,00	14.499	347.976	-23,81	15.500	372.000	-18,55	20.000	480.000	5,10
80	80111613-9999	Mano de Obra Item 79	Metros cuadrados	24,00	24.780	594.720	18.833	451.992	-24,00	18.880	453.120	-23,81	20.500	492.000	-17,27	22.000	528.000	-11,22
81	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	6,00	190.000	1.140.000	144.400	866.400	-24,00	144.761	868.566	-23,81	156.000	936.000	-17,89	150.000	900.000	-21,05
82	80111613-9999	Mano de Obra Item 81	Unidad	6,00	115.000	690.000	87.400	524.400	-24,00	87.619	525.714	-23,81	94.500	567.000	-17,83	90.000	540.000	-21,74
83	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	4,00	110.000	440.000	83.600	334.400	-24,00	83.809	335.236	-23,81	90.000	360.000	-18,18	100.000	400.000	-9,09
84	80111613-9999	Mano de Obra Item 83	Unidad	4,00	137.500	550.000	104.500	418.000	-24,00	104.761	419.044	-23,81	113.000	452.000	-17,82	104.000	416.000	-24,36
85	72131601-011	Instalación de una cañería externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque A, desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	38,00	116.500	4.427.000	88.540	3.364.520	-24,00	88.761	3.372.918	-23,81	95.500	3.629.000	-18,03	95.000	3.610.000	-18,45
86	80111613-9999	Mano de Obra Item 85	Metro lineal	38,00	95.000	3.610.000	72.200	2.743.600	-24,00	72.381	2.750.478	-23,81	78.000	2.964.000	-17,89	80.000	3.040.000	-15,79
87	72131601-011	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00	77.500	542.500	58.900	412.300	-24,00	59.047	413.329	-23,81	63.500	444.500	-18,06	60.000	420.000	-22,58
88	80111613-9999	Mano de Obra Item 87	Unidad	7,00	40.000	280.000	30.400	212.800	-24,00	30.476	213.332	-23,81	33.000	231.000	-17,50	30.000	210.000	-25,00
89	72131601-011	Cañería de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	140,00	33.500	4.690.000	25.460	3.564.400	-24,00	25.524	3.573.360	-23,81	27.500	3.850.000	-17,91	30.000	4.200.000	-10,45
90	80111613-9999	Mano de Obra Item 89	Metro lineal	140,00	21.500	3.010.000	16.340	2.287.600	-24,00	16.381	2.293.340	-23,81	17.500	2.450.000	-18,60	20.000	2.800.000	-6,98
91	72131601-011	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4) dentro de cada baño, incluye una llave de paso de 3/4 nueva. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	24,00	33.600	806.400	25.536	612.864	-24,00	25.600	614.400	-23,81	27.500	660.000	-18,15	26.000	624.000	-22,62
92	80111613-9999	Mano de Obra Item 91	Unidad	24,00	19.500	468.000	14.820	355.680	-24,00	14.857	356.568	-23,81	16.000	384.000	-17,95	20.000	480.000	2,56
93	72102508-002	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	325.000	325.000	247.000	247.000	-24,00	247.618	247.618	-23,81	266.500	266.500	-18,00	245.000	245.000	-24,62
94	80111613-9999	Mano de Obra Item 93	Unidad Medida Global	1,00	2.150.000	2.150.000	1.634.000	1.634.000	-24,00	1.638.085	1.638.085	-23,81	1.763.000	1.763.000	-18,00	950.000	950.000	-55,81
95	72102508-002	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo) Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	1.600.000	1.600.000	1.216.000	1.216.000	-24,00	1.219.040	1.219.040	-23,81	1.312.000	1.312.000	-18,00	1.200.000	1.200.000	-25,00
96	80111613-9999	Mano de Obra Item 95	Unidad Medida	1,00	2.825.000	2.825.000	2.147.000	2.147.000	-24,00	2.152.368	2.152.368	-23,81	2.316.500	2.316.500	-18,00	2.120.000	2.120.000	-24,96
97	72131601-012	Pintura de las cañerías externas dentro de los baños y pasillos Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	600.000	600.000	456.000	456.000	-24,00	457.140	457.140	-23,81	492.000	492.000	-18,00	450.000	450.000	-25,00
98	80111613-9999	Mano de Obra Item 97	Unidad Medida Global	1,00	1.800.000	1.800.000	1.368.000	1.368.000	-24,00	1.371.420	1.371.420	-23,81	1.476.000	1.476.000	-18,00	760.000	760.000	-57,78

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

99	72103003-001	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	Metros cuadrados	349,00	6.500	2.268.500	4.940	1.724.060	-24,00	4.952	1.728.248	-23,82	5.500	1.919.500	-15,38	7.000	2.443.000	7,69
100	80111613-9999	Mano de Obra Item 99	Metros cuadrados	349,00	32.500	11.342.500	24.700	8.620.300	-24,00	24.762	8.641.938	-23,81	26.500	9.248.500	-18,46	30.000	10.470.000	-7,69
101	72101603-001	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	55,00	5.000	275.000	3.800	209.000	-24,00	3.810	209.550	-23,80	4.000	220.000	-20,00	5.000	275.000	0,00
102	80111613-9999	Mano de Obra Item 101	Metro lineal	55,00	27.000	1.485.000	20.520	1.128.600	-24,00	20.571	1.131.405	-23,81	22.000	1.210.000	-18,52	25.000	1.375.000	-7,41
103	72101601-002	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	5.000	1.700.000	3.800	1.292.000	-24,00	3.810	1.295.400	-23,80	4.000	1.360.000	-20,00	5.000	1.700.000	0,00
104	80111613-9999	Mano de Obra Item 103	Metros cuadrados	340,00	42.000	14.280.000	31.920	10.852.800	-24,00	32.000	10.880.000	-23,81	34.500	11.730.000	-17,86	32.000	10.880.000	-23,81
105	72103003-001	Desmonte de los artefactos luminicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00	4.500	292.500	3.420	222.300	-24,00	3.429	222.885	-23,80	3.500	227.500	-22,22	4.000	260.000	-11,11
106	80111613-9999	Mano de Obra Item 105	Unidad	65,00	35.000	2.275.000	26.600	1.729.000	-24,00	26.667	1.733.355	-23,81	28.500	1.852.500	-18,57	30.000	1.950.000	-14,29
107	72131601-007	Reposición de techo de chapa ondulada Nº 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	349,00	82.700	28.862.300	62.852	21.935.348	-24,00	63.009	21.990.141	-23,81	68.000	23.732.000	-17,78	70.000	24.430.000	-15,36
108	80111613-9999	Mano de Obra Item 107	Metros cuadrados	349,00	72.500	25.302.500	55.100	19.229.900	-24,00	55.238	19.278.062	-23,81	59.500	20.765.500	-17,93	60.000	20.940.000	-17,24
109	72101603-001	Reposición de canaleta embutida en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	34,00	180.000	6.120.000	136.800	4.651.200	-24,00	137.142	4.662.828	-23,81	147.500	5.015.000	-18,06	145.000	4.930.000	-19,44
110	80111613-9999	Mano de Obra Item 109	Metro lineal	34,00	95.000	3.230.000	72.200	2.454.800	-24,00	72.381	2.460.954	-23,81	78.000	2.652.000	-17,89	80.000	2.720.000	-15,79
111	72101603-001	Reposición de canaleta limahoya en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	21,00	180.000	3.780.000	136.800	2.872.800	-24,00	137.142	2.879.982	-23,81	147.500	3.097.500	-18,06	145.000	3.045.000	-19,44
112	80111613-9999	Mano de Obra Item 111	Metro lineal	21,00	95.000	1.995.000	72.200	1.516.200	-24,00	72.381	1.520.001	-23,81	78.000	1.638.000	-17,89	80.000	1.680.000	-15,79
113	72101603-001	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	250,00	54.000	13.500.000	41.040	10.260.000	-24,00	41.143	10.285.750	-23,81	44.500	11.125.000	-17,59	50.000	12.500.000	-7,41
114	80111613-9999	Mano de Obra Item 113	Metro lineal	250,00	63.500	15.875.000	48.260	12.065.000	-24,00	48.381	12.095.250	-23,81	52.000	13.000.000	-18,11	52.000	13.000.000	-18,11
115	72102305-003	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00	35.000	245.000	26.600	186.200	-24,00	26.667	186.669	-23,81	28.500	199.500	-18,57	35.000	245.000	0,00
116	80111613-9999	Mano de Obra Item 115	Unidad	7,00	165.000	1.155.000	125.400	877.800	-24,00	125.714	879.998	-23,81	135.500	948.500	-17,88	180.000	1.260.000	9,09
117	72101601-002	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	97.000	32.980.000	73.720	25.064.800	-24,00	73.904	25.127.360	-23,81	95.000	32.300.000	-2,06	95.000	32.300.000	-2,06
118	80111613-9999	Mano de Obra Item 117	Metros cuadrados	340,00	127.500	43.350.000	96.900	32.946.000	-24,00	97.142	33.028.280	-23,81	104.500	35.530.000	-18,04	96.000	32.640.000	-24,71
119	72131601-001	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos luminicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00	240.000	15.600.000	182.400	11.856.000	-24,00	182.856	11.885.640	-23,81	200.000	13.000.000	-16,67	180.000	11.700.000	-25,00
120	80111613-9999	Mano de Obra Item 119	Unidad	65,00	130.000	8.450.000	98.800	6.422.000	-24,00	99.047	6.438.055	-23,81	106.500	6.922.500	-18,08	98.000	6.370.000	-24,62
121	72131601-012	Pintura interior de cielorraso al latex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	17.777	6.044.180	13.511	4.593.740	-24,00	13.544	4.604.960	-23,81	14.500	4.930.000	-18,43	18.000	6.120.000	1,25
122	80111613-9999	Mano de Obra Item 121	Metros cuadrados	340,00	34.427	11.705.180	26.165	8.896.100	-24,00	26.230	8.918.200	-23,81	28.000	9.520.000	-18,67	26.000	8.840.000	-24,48
123	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	1.950.000	1.950.000	1.482.000	1.482.000	-24,00	1.485.705	1.485.705	-23,81	1.599.000	1.599.000	-18,00	1.500.000	1.500.000	-23,08
124	80111613-9999	Mano de Obra Item 123	Unidad	1,00	1.850.000	1.850.000	1.406.000	1.406.000	-24,00	1.409.515	1.409.515	-23,81	1.517.000	1.517.000	-18,00	740.000	740.000	-60,00
		TOTAL IVA INCLUIDO				574.892.573		437.609.351	-23,88		438.011.266	-23,81		476.895.300	-17,05		483.963.700	-15,82
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					437.609.355			438.011.266			476.895.300			483.963.700	
			Diferencia					4			0			0			0	
								Error por redondeo										

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 1 - EDIFCIO CENTRAL MOPC

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL		CORPORACION LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)			3V INGENIERIA S.A.			INTEC INGENIERIA S.A.E.			TRANS ITAPUA S.R.L.		
					P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	73152101-010	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberías. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	3.700.000	3.700.000	3.108.000	3.108.000	-16,00	12.769.290	12.769.290	245,12	3.600.000	3.600.000	-2,70	3.515.000	3.515.000	-5,00
2	80111613-9999	Mano de Obra Item 1	Unidad	1,00	1.575.000	1.575.000	1.323.000	1.323.000	-16,00	2.008.188	2.008.188	27,50	1.300.000	1.300.000	-17,46	1.496.250	1.496.250	-5,00
3	73152101-010	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00	2.890.000	5.780.000	2.427.600	4.855.200	-16,00	1.897.500	3.795.000	-34,34	2.550.000	5.100.000	-11,76	2.745.500	5.491.000	-5,00
4	80111613-9999	Mano de Obra Item 3	Unidad	2,00	1.700.000	3.400.000	1.428.000	2.856.000	-16,00	448.569	897.138	-73,61	1.480.000	2.960.000	-12,94	1.615.000	3.230.000	-5,00
5	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de H° A°, de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	1.100.000	1.100.000	10,00	1.834.275	1.834.275	83,43	850.000	850.000	-15,00	950.000	950.000	-5,00
6	80111613-9999	Mano de Obra Item 5	Unidad	1,00	2.375.000	2.375.000	2.280.000	2.280.000	-4,00	480.700	480.700	-79,76	1.900.000	1.900.000	-20,00	2.256.250	2.256.250	-5,00
7	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	225.000	225.000	240.000	240.000	6,67	242.880	242.880	7,95	195.000	195.000	-13,33	213.750	213.750	-5,00
8	80111613-9999	Mano de Obra Item 7	Unidad	1,00	1.275.000	1.275.000	1.200.000	1.200.000	-5,88	1.370.122	1.370.122	7,46	1.100.000	1.100.000	-13,73	1.211.250	1.211.250	-5,00
9	72101510-009	Cambio de 2 tramos de caño de Desague Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	12,00	39.500	474.000	31.200	374.400	-21,01	35.420	425.040	-10,33	32.000	384.000	-18,99	37.525	450.300	-5,00
10	80111613-9999	Mano de Obra Item 9	Metro lineal	12,00	210.000	2.520.000	180.000	2.160.000	-14,29	75.900	910.800	-63,86	175.000	2.100.000	-16,67	199.500	2.394.000	-5,00
11	72102601-9998	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de tejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00	15.300	2.325.600	11.934	1.813.968	-22,00	13.536	2.057.472	-11,53	12.000	1.824.000	-21,57	14.535	2.209.320	-5,00
12	80111613-9999	Mano de Obra Item 11	Metros cuadrados	152,00	69.000	10.488.000	53.820	8.180.640	-22,00	61.100	9.287.200	-11,45	56.000	8.512.000	-18,84	65.550	9.963.600	-5,00
13	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00	12.700	1.930.400	9.493	1.442.936	-25,25	11.259	1.711.368	-11,35	10.000	1.520.000	-21,26	12.065	1.833.880	-5,00
14	80111613-9999	Mano de Obra Item 13	Metros cuadrados	152,00	35.000	5.320.000	26.163	3.976.776	-25,25	30.993	4.710.936	-11,45	28.500	4.332.000	-18,57	33.250	5.054.000	-5,00
15	72101511-002	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	17,00	12.500	212.500	13.800	234.600	10,40	32.232	547.944	157,86	10.000	170.000	-20,00	11.875	201.875	-5,00
16	80111613-9999	Mano de Obra Item 15	Metro lineal	17,00	26.000	442.000	27.500	467.500	5,77	48.348	821.916	85,95	21.500	365.500	-17,31	24.700	419.900	-5,00
17	72101601-002	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00	77.956	11.303.620	57.500	8.337.500	-26,24	50.600	7.337.000	-35,09	65.500	9.497.500	-15,98	74.058	10.738.410	-5,00
18	80111613-9999	Mano de Obra Item 17	Metros cuadrados	145,00	99.844	14.477.380	57.500	8.337.500	-42,41	75.900	11.005.500	-23,98	82.000	11.890.000	-17,87	94.852	13.753.540	-5,00
19	72131601-012	Pintura al latex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00	17.777	2.577.665	11.500	1.667.500	-35,31	11.196	1.623.420	-37,02	14.500	2.102.500	-18,43	16.888	2.448.760	-5,00
20	80111613-9999	Mano de Obra Item 19	Metros cuadrados	145,00	34.427	4.991.915	28.750	4.168.750	-16,49	20.240	2.934.800	-41,21	28.500	4.132.500	-17,22	32.706	4.742.370	-5,00
21	72131601-012	Repintado de paredes y losa de H° al latex. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	300,00	11.440	3.432.000	10.350	3.105.000	-9,53	9.837	2.951.100	-14,01	9.500	2.850.000	-16,96	10.868	3.260.400	-5,00
22	80111613-9999	Mano de Obra Item 21	Metros cuadrados	300,00	19.873	5.961.900	12.650	3.795.000	-36,35	17.268	5.180.400	-13,11	15.500	4.650.000	-22,00	18.879	5.663.700	-5,00
23	72131601-012	Pintura al sintético de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	34,00	19.030	647.020	19.550	664.700	2,73	17.595	598.230	-7,54	15.500	527.000	-18,55	18.079	614.686	-5,00
24	80111613-9999	Mano de Obra Item 23	Metros cuadrados	34,00	24.780	842.520	24.150	821.100	-2,54	15.686	533.324	-36,70	21.000	714.000	-15,25	23.541	800.394	-5,00
25	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00	150.000	300.000	165.000	330.000	10,00	243.829	487.658	62,55	138.500	277.000	-7,67	142.500	285.000	-5,00
26	80111613-9999	Mano de Obra Item 25	Unidad	2,00	95.000	190.000	104.500	209.000	10,00	75.900	151.800	-20,11	85.000	170.000	-10,53	90.250	180.500	-5,00
27	72102602-004	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	0,40	875.000	350.000	962.500	385.000	10,00	822.250	328.900	-6,03	750.000	300.000	-14,29	831.250	332.500	-5,00
28	80111613-9999	Mano de Obra Item 27	Metros cuadrados	0,40	275.000	110.000	302.500	121.000	10,00	242.880	97.152	-11,68	250.000	100.000	-9,09	261.250	104.500	-5,00
29	72131601-001	Reacondicionamiento de la Instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	2.400.000	2.400.000	1.932.000	1.932.000	-19,50	569.250	569.250	-76,28	2.100.000	2.100.000	-12,50	2.280.000	2.280.000	-5,00
30	80111613-9999	Mano de Obra Item 29	Unidad Medida Global	1,00	2.750.000	2.750.000	2.213.750	2.213.750	-19,50	151.800	151.800	-94,48	2.350.000	2.350.000	-14,55	2.612.500	2.612.500	-5,00
31	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos luminicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00	200.000	4.000.000	161.000	3.220.000	-19,50	177.100	3.542.000	-11,45	185.000	3.700.000	-7,50	190.000	3.800.000	-5,00
32	80111613-9999	Mano de Obra Item 31	Unidad	20,00	115.000	2.300.000	86.250	1.725.000	-25,00	75.900	1.518.000	-34,00	95.000	1.900.000	-17,39	109.250	2.185.000	-5,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

33	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00	110.000	2.200.000	57.349	1.146.980	-47,86	169.131	3.382.620	53,76	102.000	2.040.000	-7,27	104.500	2.090.000	-5,00
34	80111613-9999	Mano de Obra Item 33	Unidad	20,00	137.500	2.750.000	60.950	1.219.000	-55,67	72.485	1.449.700	-47,28	114.000	2.280.000	-17,09	130.625	2.612.500	-5,00
35	72102602-007	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	100,00	105.000	10.500.000	69.000	6.900.000	-34,29	82.225	8.222.500	-21,69	96.500	9.650.000	-8,10	99.750	9.975.000	-5,00
36	80111613-9999	Mano de Obra Item 35	Metros cuadrados	100,00	115.000	11.500.000	103.500	10.350.000	-10,00	56.925	5.692.500	-50,50	95.000	9.500.000	-17,39	109.250	10.925.000	-5,00
37	72102602-007	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja, incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	8,60	180.000	1.548.000	103.500	890.100	-42,50	157.341	1.353.133	-12,59	168.500	1.449.100	-6,39	171.000	1.470.600	-5,00
38	80111613-9999	Mano de Obra Item 37	Metros cuadrados	8,60	175.000	1.505.000	155.250	1.335.150	-11,29	107.525	924.715	-38,56	162.500	1.397.500	-7,14	166.250	1.429.750	-5,00
39	72101510-009	Reposición de los platos de desagues con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	12,00	182.500	2.190.000	146.913	1.762.956	-19,50	201.275	2.415.300	10,29	175.000	2.100.000	-4,11	173.375	2.080.500	-5,00
40	80111613-9999	Mano de Obra Item 39	Unidad	12,00	325.000	3.900.000	261.625	3.139.500	-19,50	86.261	1.035.132	-73,46	315.000	3.780.000	-3,08	308.750	3.705.000	-5,00
41	72101603-001	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desague auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	126,00	36.500	4.599.000	28.750	3.622.500	-21,23	31.625	3.984.750	-13,36	29.000	3.654.000	-20,55	34.675	4.369.050	-5,00
42	80111613-9999	Mano de Obra Item 41	Metro lineal	126,00	62.500	7.875.000	46.000	5.796.000	-26,40	48.703	6.136.578	-22,08	55.000	6.930.000	-12,00	59.375	7.481.250	-5,00
43	72151910-001	Remoción del material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	90,00	32.500	2.925.000	24.294	2.186.460	-25,25	30.993	2.789.370	-4,64	26.500	2.385.000	-18,46	30.875	2.778.750	-5,00
44	80111613-9999	Mano de Obra Item 43	Metro lineal	90,00	37.500	3.375.000	28.031	2.522.790	-25,25	35.420	3.187.800	-5,55	31.000	2.790.000	-17,33	35.625	3.206.250	-5,00
45	72131601-006	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	680,00	72.000	48.960.000	79.200	53.856.000	10,00	55.331	37.625.080	-23,15	61.500	41.820.000	-14,58	68.400	46.512.000	-5,00
46	80111613-9999	Mano de Obra Item 45	Metros cuadrados	680,00	50.000	34.000.000	55.000	37.400.000	10,00	28.210	19.182.800	-43,58	42.000	28.560.000	-16,00	47.500	32.300.000	-5,00
47	72101601-001	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	20,00	75.000	1.500.000	81.353	1.627.060	8,47	61.189	1.223.780	-18,41	68.500	1.370.000	-8,67	71.250	1.425.000	-5,00
48	80111613-9999	Mano de Obra Item 47	Metros cuadrados	20,00	75.000	1.500.000	82.500	1.650.000	10,00	73.370	1.467.400	-2,17	68.500	1.370.000	-8,67	71.250	1.425.000	-5,00
49	72101607-003	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	40,00	92.500	3.700.000	69.144	2.765.760	-25,25	59.379	2.375.160	-35,81	81.500	3.260.000	-11,89	87.875	3.515.000	-5,00
50	80111613-9999	Mano de Obra Item 49	Metro lineal	40,00	100.000	4.000.000	74.750	2.990.000	-25,25	63.250	2.530.000	-36,75	92.500	3.700.000	-7,50	95.000	3.800.000	-5,00
51	72131601-012	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	Metro lineal	22,00	38.500	847.000	25.221	554.862	-34,49	19.355	425.810	-49,73	33.500	737.000	-12,99	36.575	804.650	-5,00
52	80111613-9999	Mano de Obra Item 51	Metro lineal	22,00	57.500	1.265.000	34.500	759.000	-40,00	18.975	417.450	-67,00	48.500	1.067.000	-15,65	54.625	1.201.750	-5,00
53	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	150,00	12.500	1.875.000	9.344	1.401.600	-25,25	11.259	1.688.850	-9,93	10.000	1.500.000	-20,00	11.875	1.781.250	-5,00
54	80111613-9999	Mano de Obra Item 53	Metros cuadrados	150,00	30.000	4.500.000	22.425	3.363.750	-25,25	30.993	4.648.950	3,31	25.000	3.750.000	-16,67	28.500	4.275.000	-5,00
55	72103003-001	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00	3.333	73.326	2.300	50.600	-30,99	2.875	63.250	-13,74	2.800	61.600	-15,99	3.166	69.652	-5,01
56	80111613-9999	Mano de Obra Item 55	Metros cuadrados	22,00	17.667	388.674	8.050	177.100	-54,43	13.915	306.130	-21,24	15.000	330.000	-15,10	16.784	369.248	-5,00
57	72103003-001	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00	3.333	83.325	2.300	57.500	-30,99	2.875	71.875	-13,74	2.800	70.000	-15,99	3.166	79.150	-5,01
58	80111613-9999	Mano de Obra Item 57	Metros cuadrados	25,00	24.333	608.325	18.000	450.000	-26,03	18.343	458.575	-24,62	18.500	462.500	-23,97	23.116	577.900	-5,00
59	72101601-002	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00	7.000	189.000	7.245	195.615	3,50	9.209	248.643	31,56	5.000	135.000	-28,57	6.650	179.550	-5,00
60	80111613-9999	Mano de Obra Item 59	Metros cuadrados	27,00	31.500	850.500	16.905	456.435	-46,33	36.837	994.599	16,94	26.500	715.500	-15,87	29.925	807.975	-5,00
61	72101511-002	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	8,00	12.500	100.000	11.500	92.000	-8,00	8.855	70.840	-29,16	10.000	80.000	-20,00	11.875	95.000	-5,00
62	80111613-9999	Mano de Obra Item 61	Metro lineal	8,00	60.000	480.000	65.450	523.600	9,08	50.600	404.800	-15,67	55.000	440.000	-8,33	57.000	456.000	-5,00
63	72131601-008	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00	11.578	254.716	10.350	227.700	-10,61	13.188	290.136	13,91	8.500	187.000	-26,58	10.999	241.978	-5,00
64	80111613-9999	Mano de Obra Item 63	Metros cuadrados	22,00	14.801	325.622	11.500	253.000	-22,30	17.710	389.620	19,65	12.000	264.000	-18,92	14.061	309.342	-5,00
65	72131601-008	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	46,00	14.712	676.752	9.200	423.200	-37,47	12.928	594.688	-12,13	12.000	552.000	-18,43	13.976	642.896	-5,00
66	80111613-9999	Mano de Obra Item 65	Metros cuadrados	46,00	28.595	1.315.370	25.300	1.163.800	-11,52	31.119	1.431.474	8,83	22.500	1.035.000	-21,31	27.165	1.249.590	-5,00
67	72131601-008	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00	20.888	522.200	13.800	345.000	-33,93	16.838	420.950	-19,39	25.000	625.000	19,69	19.844	496.100	-5,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

68	80111613-9999	Mano de Obra Item 67	Metros cuadrados	25,00	39.795	994.875	40.250	1.006.250	1,14	44.275	1.106.875	11,26	32.000	800.000	-19,59	37.805	945.125	-5,00
69	72101601-002	Cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00	67.500	1.822.500	48.300	1.304.100	-28,44	26.565	717.255	-60,64	62.500	1.687.500	-7,41	64.125	1.731.375	-5,00
70	80111613-9999	Mano de Obra Item 69	Metros cuadrados	27,00	75.000	2.025.000	20.700	558.900	-72,40	17.710	478.170	-76,39	63.000	1.701.000	-16,00	71.250	1.923.750	-5,00
71	72131601-012	Pintura al latex de paredes y cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	236,00	11.690	2.758.840	11.500	2.714.000	-1,63	11.613	2.740.668	-0,66	9.500	2.242.000	-18,73	11.106	2.621.016	-5,00
72	80111613-9999	Mano de Obra Item 71	Metros cuadrados	236,00	19.873	4.690.028	13.800	3.256.800	-30,56	17.078	4.030.408	-14,06	15.000	3.540.000	-24,52	18.879	4.455.444	-5,00
73	72131601-010	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escupideras	Unidad	3,00	500.000	1.500.000	550.000	1.650.000	10,00	442.750	1.328.250	-11,45	485.000	1.455.000	-3,00	475.000	1.425.000	-5,00
74	80111613-9999	Mano de Obra Item 73	Unidad	3,00	1.350.000	4.050.000	1.150.000	3.450.000	-14,81	1.195.425	3.586.275	-11,45	1.250.000	3.750.000	-7,41	1.282.500	3.847.500	-5,00
75	72131601-010	Reparación de persiana de enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	10,00	275.000	2.750.000	205.563	2.055.630	-25,25	243.513	2.435.130	-11,45	265.000	2.650.000	-3,64	261.250	2.612.500	-5,00
76	80111613-9999	Mano de Obra Item 75	Metros cuadrados	10,00	400.000	4.000.000	299.000	2.990.000	-25,25	354.200	3.542.000	-11,45	358.000	3.580.000	-10,50	380.000	3.800.000	-5,00
77	72101505-001	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	3,00	170.000	510.000	187.000	561.000	10,00	177.100	531.300	4,18	145.000	435.000	-14,71	161.500	484.500	-5,00
78	80111613-9999	Mano de Obra Item 77	Unidad	3,00	105.000	315.000	115.500	346.500	10,00	107.525	322.575	2,40	89.500	268.500	-14,76	99.750	299.250	-5,00
79	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	24,00	19.030	456.720	16.228	389.472	-14,72	11.980	287.520	-37,05	15.500	372.000	-18,55	18.079	433.896	-5,00
80	80111613-9999	Mano de Obra Item 79	Metros cuadrados	24,00	24.780	594.720	26.400	633.600	6,54	15.180	364.320	-38,74	20.000	480.000	-19,29	23.541	564.984	-5,00
81	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	6,00	190.000	1.140.000	172.500	1.035.000	-9,21	151.800	910.800	-20,11	185.000	1.110.000	-2,63	180.500	1.083.000	-5,00
82	80111613-9999	Mano de Obra Item 81	Unidad	6,00	115.000	690.000	115.000	690.000	0,00	101.200	607.200	-12,00	85.000	510.000	-26,09	109.250	655.500	-5,00
83	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	4,00	110.000	440.000	115.000	460.000	4,55	108.727	434.908	-1,16	100.000	400.000	-9,09	104.500	418.000	-5,00
84	80111613-9999	Mano de Obra Item 83	Unidad	4,00	137.500	550.000	138.000	552.000	0,36	144.969	579.876	5,43	128.500	514.000	-6,55	130.625	522.500	-5,00
85	72131601-011	Instalación de una cañería externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque A, desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	38,00	116.500	4.427.000	87.084	3.309.192	-25,25	66.261	2.517.918	-43,12	108.000	4.104.000	-7,30	110.675	4.205.650	-5,00
86	80111613-9999	Mano de Obra Item 85	Metro lineal	38,00	95.000	3.610.000	71.013	2.698.494	-25,25	80.985	3.077.430	-14,75	86.500	3.287.000	-8,95	90.250	3.429.500	-5,00
87	72131601-011	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00	77.500	542.500	82.500	577.500	6,45	69.904	489.328	-9,80	65.000	455.000	-16,13	73.625	515.375	-5,00
88	80111613-9999	Mano de Obra Item 87	Unidad	7,00	40.000	280.000	40.250	281.750	0,63	85.438	598.066	113,60	32.000	224.000	-20,00	38.000	266.000	-5,00
89	72131601-011	Cañería de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	140,00	33.500	4.690.000	25.041	3.505.740	-25,25	22.259	3.116.260	-33,56	27.500	3.850.000	-17,91	31.825	4.455.500	-5,00
90	80111613-9999	Mano de Obra Item 89	Metro lineal	140,00	21.500	3.010.000	16.071	2.249.940	-25,25	27.204	3.808.560	26,53	16.900	2.366.000	-21,40	20.425	2.859.500	-5,00
91	72131601-011	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4) dentro de cada baño; incluye una llave de paso de 3/4 nueva. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	24,00	33.600	806.400	36.800	883.200	9,52	93.187	2.236.488	177,34	26.500	636.000	-21,13	31.920	766.080	-5,00
92	80111613-9999	Mano de Obra Item 91	Unidad	24,00	19.500	468.000	20.900	501.600	7,18	113.895	2.733.480	484,08	14.500	348.000	-25,64	18.525	444.600	-5,00
93	72102508-002	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	325.000	325.000	345.000	345.000	6,15	287.535	287.535	-11,53	295.000	295.000	-9,23	308.750	308.750	-5,00
94	80111613-9999	Mano de Obra Item 93	Unidad Medida Global	1,00	2.150.000	2.150.000	1.495.000	1.495.000	-30,47	2.087.250	2.087.250	-2,92	2.050.000	2.050.000	-4,65	2.042.500	2.042.500	-5,00
95	72102508-002	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo). Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	1.600.000	1.600.000	1.288.000	1.288.000	-19,50	1.490.803	1.490.803	-6,82	1.528.000	1.528.000	-4,50	1.520.000	1.520.000	-5,00
96	80111613-9999	Mano de Obra Item 95	Unidad Medida	1,00	2.825.000	2.825.000	2.111.688	2.111.688	-25,25	2.530.000	2.530.000	-10,44	2.750.000	2.750.000	-2,65	2.683.750	2.683.750	-5,00
97	72131601-012	Pintura de las cañerías externas dentro de los baños y pasillos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	600.000	600.000	660.000	660.000	10,00	596.321	596.321	-0,61	545.000	545.000	-9,17	570.000	570.000	-5,00
98	80111613-9999	Mano de Obra Item 97	Unidad Medida Global	1,00	1.800.000	1.800.000	1.725.000	1.725.000	-4,17	1.518.000	1.518.000	-15,67	1.725.000	1.725.000	-4,17	1.710.000	1.710.000	-5,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

99	72103003-001	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	Metros cuadrados	349,00	6.500	2.268.500	3.450	1.204.050	-46,92	6.325	2.207.425	-2,69	5.000	1.745.000	-23,08	6.175	2.155.075	-5,00
100	80111613-9999	Mano de Obra Item 99	Metros cuadrados	349,00	32.500	11.342.500	18.000	6.282.000	-44,62	31.625	11.037.125	-2,69	28.500	9.946.500	-12,31	30.875	10.775.375	-5,00
101	72101603-001	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	55,00	5.000	275.000	3.450	189.750	-31,00	4.428	243.540	-11,44	4.000	220.000	-20,00	4.750	261.250	-5,00
102	80111613-9999	Mano de Obra Item 101	Metro lineal	55,00	27.000	1.485.000	13.800	759.000	-48,89	25.300	1.391.500	-6,30	24.500	1.347.500	-9,26	25.650	1.410.750	-5,00
103	72101601-002	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	5.000	1.700.000	2.300	782.000	-54,00	3.795	1.290.300	-24,10	4.000	1.360.000	-20,00	4.750	1.615.000	-5,00
104	80111613-9999	Mano de Obra Item 103	Metros cuadrados	340,00	42.000	14.280.000	27.600	9.384.000	-34,29	37.950	12.903.000	-9,64	36.500	12.410.000	-13,10	39.900	13.566.000	-5,00
105	72103003-001	Desmonte de los artefactos lumínicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00	4.500	292.500	1.725	112.125	-61,67	4.807	312.455	6,82	3.500	227.500	-22,22	4.275	277.875	-5,00
106	80111613-9999	Mano de Obra Item 105	Unidad	65,00	35.000	2.275.000	20.700	1.345.500	-40,86	35.547	2.310.555	1,56	29.850	1.940.250	-14,71	33.250	2.161.250	-5,00
107	72131601-007	Reposición de techo de chapa ondulada Nº 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	349,00	82.700	28.862.300	80.500	28.094.500	-2,66	90.448	31.566.352	9,37	71.500	24.953.500	-13,54	78.565	27.419.185	-5,00
108	80111613-9999	Mano de Obra Item 107	Metros cuadrados	349,00	72.500	25.302.500	57.500	20.067.500	-20,69	69.069	24.105.081	-4,73	64.000	22.336.000	-11,72	68.875	24.037.375	-5,00
109	72101603-001	Reposición de canaleta embutida en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	34,00	180.000	6.120.000	198.000	6.732.000	10,00	151.800	5.161.200	-15,67	168.000	5.712.000	-6,67	171.000	5.814.000	-5,00
110	80111613-9999	Mano de Obra Item 109	Metro lineal	34,00	95.000	3.230.000	86.250	2.932.500	-9,21	79.695	2.709.630	-16,11	81.500	2.771.000	-14,21	90.250	3.068.500	-5,00
111	72101603-001	Reposición de canaleta limahoya en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	21,00	180.000	3.780.000	198.000	4.158.000	10,00	151.800	3.187.800	-15,67	165.000	3.465.000	-8,33	171.000	3.591.000	-5,00
112	80111613-9999	Mano de Obra Item 111	Metro lineal	21,00	95.000	1.995.000	56.350	1.183.350	-40,68	79.695	1.673.595	-16,11	81.500	1.711.500	-14,21	90.250	1.895.250	-5,00
113	72101603-001	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	250,00	54.000	13.500.000	31.050	7.762.500	-42,50	85.388	21.347.000	58,13	48.500	12.125.000	-10,19	51.300	12.825.000	-5,00
114	80111613-9999	Mano de Obra Item 113	Metro lineal	250,00	63.500	15.875.000	51.750	12.937.500	-18,50	104.363	26.090.750	64,35	54.500	13.625.000	-14,17	60.325	15.081.250	-5,00
115	72102305-003	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00	35.000	245.000	24.917	174.419	-28,81	27.830	194.810	-20,49	28.500	199.500	-18,57	33.250	232.750	-5,00
116	80111613-9999	Mano de Obra Item 115	Unidad	7,00	165.000	1.155.000	117.300	821.100	-28,91	139.150	974.050	-15,67	140.000	980.000	-15,15	156.750	1.097.250	-5,00
117	72101601-002	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	97.000	32.980.000	93.035	31.631.900	-4,09	75.900	25.806.000	-21,75	81.500	27.710.000	-15,98	92.150	31.331.000	-5,00
118	80111613-9999	Mano de Obra Item 117	Metros cuadrados	340,00	127.500	43.350.000	118.450	40.273.000	-7,10	113.850	38.709.000	-10,71	115.000	39.100.000	-9,80	121.125	41.182.500	-5,00
119	72131601-001	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos lumínicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00	240.000	15.600.000	193.200	12.558.000	-19,50	151.800	9.867.000	-36,75	228.500	14.852.500	-4,79	228.000	14.820.000	-5,00
120	80111613-9999	Mano de Obra Item 119	Unidad	65,00	130.000	8.450.000	104.650	6.802.250	-19,50	101.200	6.578.000	-22,15	125.000	8.125.000	-3,85	123.500	8.027.500	-5,00
121	72131601-012	Pintura interior de cielorraso al latex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	17.777	6.044.180	14.950	5.083.000	-15,90	11.196	3.806.640	-37,02	14.000	4.760.000	-21,25	16.888	5.741.920	-5,00
122	80111613-9999	Mano de Obra Item 121	Metros cuadrados	340,00	34.427	11.705.180	31.050	10.557.000	-9,81	20.240	6.881.600	-41,21	26.500	9.010.000	-23,03	32.706	11.120.040	-5,00
123	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	1.950.000	1.950.000	1.150.000	1.150.000	-41,03	1.725.207	1.725.207	-11,53	1.850.000	1.850.000	-5,13	1.852.500	1.852.500	-5,00
124	80111613-9999	Mano de Obra Item 123	Unidad	1,00	1.850.000	1.850.000	1.150.000	1.150.000	-37,84	1.581.250	1.581.250	-14,53	1.700.000	1.700.000	-8,11	1.757.500	1.757.500	-5,00
		TOTAL IVA INCLUIDO				574.892.573		487.713.138	-15,16		495.537.395	-13,80		497.360.950	-13,49		546.147.956	-5,00
			Monto ofertado					487.713.138			495.537.395			497.360.950			546.147.944	
		OBSERVACIONES	Diferencia					0			0			0			-12	
																	Error por redondeo	

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. Nº 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)									
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244					PRECIO REFERENCIAL		EN OBRAS de Nelson Federico Segovia		
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	LOTE Nº 1 - EDIFCIO CENTRAL MOPC							
		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	73152101-010	Reposición de una motobomba auxiliar de 7,5 HP con sus correspondientes accesorios y tuberías. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	3.700.000	3.700.000	3.700.000	3.700.000	0,00
2	80111613-9999	Mano de Obra Item 1	Unidad	1,00	1.575.000	1.575.000	1.575.000	1.575.000	0,00
3	73152101-010	Mantenimiento de bombas de 7,5 HP, existente. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00	2.890.000	5.780.000	2.890.000	5.780.000	0,00
4	80111613-9999	Mano de Obra Item 3	Unidad	2,00	1.700.000	3.400.000	1.700.000	3.400.000	0,00
5	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque superior de H°, A°, de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	0,00
6	80111613-9999	Mano de Obra Item 5	Unidad	1,00	2.375.000	2.375.000	2.375.000	2.375.000	0,00
7	72101803-001	Limpieza y mantenimiento del tanque inferior de fibra de vidrio de 10.000 Lts. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	225.000	225.000	225.000	225.000	0,00
8	80111613-9999	Mano de Obra Item 7	Unidad	1,00	1.275.000	1.275.000	1.275.000	1.275.000	0,00
9	72101510-009	Cambio de 2 tramos de caño de Desague Pluvial de 100 mm. En fachada principal calle Oliva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	12,00	39.500	474.000	39.500	474.000	0,00
10	80111613-9999	Mano de Obra Item 9	Metro lineal	12,00	210.000	2.520.000	210.000	2.520.000	0,00
11	72102601-9998	Inspección profunda no destructiva con instrumento, de la estructura de madera del techo de lejas (cabriadas, vigas y tirantes) para determinar su estado de conservación. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00	15.300	2.325.600	15.300	2.325.600	0,00
12	80111613-9999	Mano de Obra Item 11	Metros cuadrados	152,00	69.000	10.488.000	69.000	10.488.000	0,00
13	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	152,00	12.700	1.930.400	12.700	1.930.400	0,00
14	80111613-9999	Mano de Obra Item 13	Metros cuadrados	152,00	35.000	5.320.000	35.000	5.320.000	0,00
15	72101511-002	Desmantelamiento del ducto de aire acondicionado central (en desuso). Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	17,00	12.500	212.500	12.500	212.500	0,00
16	80111613-9999	Mano de Obra Item 15	Metro lineal	17,00	26.000	442.000	26.000	442.000	0,00
17	72101601-002	Reposición de cielorraso de Durlock. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00	77.956	11.303.620	77.956	11.303.620	0,00
18	80111613-9999	Mano de Obra Item 17	Metros cuadrados	145,00	99.844	14.477.380	99.844	14.477.380	0,00
19	72131601-012	Pintura al latex de cielorraso con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	145,00	17.777	2.577.665	17.777	2.577.665	0,00
20	80111613-9999	Mano de Obra Item 19	Metros cuadrados	145,00	34.427	4.991.915	34.427	4.991.915	0,00
21	72131601-012	Repintado de paredes y losa de H° al latex. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	300,00	11.440	3.432.000	11.440	3.432.000	0,00
22	80111613-9999	Mano de Obra item 21	Metros cuadrados	300,00	19.873	5.961.900	19.873	5.961.900	0,00
23	72131601-012	Pintura al sintético de aberturas de madera. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	34,00	19.030	647.020	19.030	647.020	0,00
24	80111613-9999	Mano de Obra Item 23	Metros cuadrados	34,00	24.780	842.520	24.780	842.520	0,00
25	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	2,00	150.000	300.000	150.000	300.000	0,00
26	80111613-9999	Mano de Obra Item 25	Unidad	2,00	95.000	190.000	95.000	190.000	0,00
27	72102602-004	Reposición de un panel de vidrio traslucido para puerta de entrada. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	0,40	875.000	350.000	875.000	350.000	0,00
28	80111613-9999	Mano de Obra Item 27	Metros cuadrados	0,40	275.000	110.000	275.000	110.000	0,00
29	72131601-001	Reacondicionamiento de la Instalación eléctrica externa en ducto canal de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	2.400.000	2.400.000	2.400.000	2.400.000	0,00
30	80111613-9999	Mano de Obra Item 29	Unidad Medida Global	1,00	2.750.000	2.750.000	2.750.000	2.750.000	0,00
31	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos lumínicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00	200.000	4.000.000	200.000	4.000.000	0,00
32	80111613-9999	Mano de Obra Item 31	Unidad	20,00	115.000	2.300.000	115.000	2.300.000	0,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

33	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	20,00	110.000	2.200.000	110,000	2.200,000	0,00
34	80111613-9999	Mano de Obra Item 33	Unidad	20,00	137.500	2.750.000	137.500	2.750,000	0,00
35	72102602-007	Reposición de mampara de EUCATEX. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	100,00	105.000	10.500.000	105,000	10.500,000	0,00
36	80111613-9999	Mano de Obra Item 35	Metros cuadrados	100,00	115.000	11.500.000	115,000	11.500,000	0,00
37	72102602-007	Reposición de dos puertas de EUCATEX doble hoja con vidrio superior y una puerta de una hoja, incluye cerradura. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	8,60	180.000	1.548.000	180,000	1.548,000	0,00
38	80111613-9999	Mano de Obra Item 37	Metros cuadrados	8,60	175.000	1.505.000	175.000	1.505,000	0,00
39	72101510-009	Reposición de los platos de desagues con boquetas de 100 mm. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	12,00	182.500	2.190.000	182.500	2.190,000	0,00
40	80111613-9999	Mano de Obra Item 39	Unidad	12,00	325.000	3.900.000	325,000	3.900,000	0,00
41	72101603-001	Caño de bajada de PVC de 100 mm externo, para desague auxiliar de la terraza desde el 4to piso hasta la vereda. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	126,00	36.500	4.599.000	36,500	4.599,000	0,00
42	80111613-9999	Mano de Obra Item 41	Metro lineal	126,00	62.500	7.875.000	62.500	7.875,000	0,00
43	72151910-001	Remoción del material de la junta de dilatación existente y reposición con masilla elástica de marca reconocida. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	90,00	32.500	2.925.000	32.500	2.925,000	0,00
44	80111613-9999	Mano de Obra Item 43	Metro lineal	90,00	37.500	3.375.000	37.500	3.375,000	0,00
45	72131601-006	Aislación de la terraza con membrana liquida y tela BIDIM, previa regularización de la superficie y consolidación de los materiales sueltos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	680,00	72.000	48.960.000	72,000	48.960,000	0,00
46	80111613-9999	Mano de Obra Item 45	Metros cuadrados	680,00	50.000	34.000.000	50.000	34.000,000	0,00
47	72101601-001	Reparación del techo de tejas con reposición de las piezas dañadas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	20,00	75.000	1.500.000	75,000	1.500,000	0,00
48	80111613-9999	Mano de Obra Item 47	Metros cuadrados	20,00	75.000	1.500.000	75.000	1.500,000	0,00
49	72101607-003	Reacondicionamiento de los parapetos con reposición de membrana. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	40,00	92.500	3.700.000	92.500	3.700,000	0,00
50	80111613-9999	Mano de Obra Item 49	Metro lineal	40,00	100.000	4.000.000	100.000	4.000,000	0,00
51	72131601-012	Limpieza y pintura con antioxido de las canaletas embutidas	Metro lineal	22,00	38.500	847.000	38,500	847,000	0,00
52	80111613-9999	Mano de Obra Item 51	Metro lineal	22,00	57.500	1.265.000	57,500	1.265,000	0,00
53	72102103-001	Fumigación de techo (estructura de madera) contra xilófagos. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	150,00	12.500	1.875.000	12.500	1.875,000	0,00
54	80111613-9999	Mano de Obra Item 53	Metros cuadrados	150,00	30.000	4.500.000	30.000	4.500,000	0,00
55	72103003-001	Demolición de revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00	3.333	73.326	3.333	73.326	0,00
56	80111613-9999	Mano de Obra Item 55	Metros cuadrados	22,00	17.667	388.674	17.667	388.674	0,00
57	72103003-001	Demolición de revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00	3.333	83.325	3.333	83.325	0,00
58	80111613-9999	Mano de Obra Item 57	Metros cuadrados	25,00	24.333	608.325	24.333	608.325	0,00
59	72101601-002	Desmantelamiento de cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00	7.000	189.000	7.000	189.000	0,00
60	80111613-9999	Mano de Obra Item 59	Metros cuadrados	27,00	31.500	850.500	31.500	850.500	0,00
61	72101511-002	Desmantelamiento de ducto de aire acondicionado en desuso. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	8,00	12.500	100.000	12.500	100.000	0,00
62	80111613-9999	Mano de Obra Item 61	Metro lineal	8,00	60.000	480.000	60.000	480.000	0,00
63	72131601-008	Azotada impermeable. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	22,00	11.578	254.716	11.578	254.716	0,00
64	80111613-9999	Mano de Obra item 63	Metros cuadrados	22,00	14.801	325.622	14.801	325.622	0,00
65	72131601-008	Revoque de paredes. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	46,00	14.712	676.752	14.712	676.752	0,00
66	80111613-9999	Mano de Obra Item 65	Metros cuadrados	46,00	28.595	1.315.370	28.595	1.315.370	0,00
67	72131601-008	Revoque de losa. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	25,00	20.888	522.200	20.888	522.200	0,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia D. Llamas
Reg. Prof. N 2467

68	80111613-9999	Mano de Obra Item 67	Metros cuadrados	25,00	39.795	994.875	39,795	994,875	0,00
69	72101601-002	Cielorraso de PVC. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	27,00	67.500	1.822.500	67.500	1.822.500	0,00
70	80111613-9999	Mano de Obra Item 69	Metros cuadrados	27,00	75.000	2.025.000	75.000	2.025.000	0,00
71	72131601-012	Pintura al latex de paredes y cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	236,00	11.690	2.758.840	11.690	2.758.840	0,00
72	80111613-9999	Mano de Obra Item 71	Metros cuadrados	236,00	19.873	4.690.028	19.873	4.690.028	0,00
73	72131601-010	Reparación de ventanas de madera con sustitución de las piezas dañadas y las escupideras	Unidad	3,00	500.000	1.500.000	500.000	1.500.000	0,00
74	80111613-9999	Mano de Obra Item 73	Unidad	3,00	1.350.000	4.050.000	1.350.000	4.050.000	0,00
75	72131601-010	Reparación de persiana de enrollar (tablilla de madera) con mantenimiento de su mecanismo. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	10,00	275.000	2.750.000	275.000	2.750.000	0,00
76	80111613-9999	Mano de Obra Item 75	Metros cuadrados	10,00	400.000	4.000.000	400.000	4.000.000	0,00
77	72101505-001	Cambio de cerraduras para puertas. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	3,00	170.000	510.000	170.000	510.000	0,00
78	80111613-9999	Mano de Obra Item 77	Unidad	3,00	105.000	315.000	105.000	315.000	0,00
79	72131601-012	Pintura de aberturas al sintético, puertas y ventanas. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	24,00	19.030	456.720	19.030	456.720	0,00
80	80111613-9999	Mano de Obra Item 79	Metros cuadrados	24,00	24.780	594.720	24.780	594.720	0,00
81	72131601-001	Instalación eléctrica con reposición de artefactos luminicos 3X40 tubo LED por el cielorraso y las paredes. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	6,00	190.000	1.140.000	190.000	1.140.000	0,00
82	80111613-9999	Mano de Obra Item 81	Unidad	6,00	115.000	690.000	115.000	690.000	0,00
83	72131601-001	Reposición de tomas externas para computadoras con puesta a tierra. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	4,00	110.000	440.000	110.000	440.000	0,00
84	80111613-9999	Mano de Obra Item 83	Unidad	4,00	137.500	550.000	137.500	550.000	0,00
85	72131601-011	Instalación de una cañeria externa de 63 mm en termo fusión desde el tanque superior, para la alimentación de los baños del Edificio Central Bloque A, desde el 6to piso hasta la Planta Baja (colocado con grampas), con una llave de paso general a la salida del tanque. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	38,00	116.500	4.427.000	116.500	4.427.000	0,00
86	80111613-9999	Mano de Obra Item 85	Metro lineal	38,00	95.000	3.610.000	95.000	3.610.000	0,00
87	72131601-011	Instalación de accesorios de reducción de 63X40 mm y un buje de 40X32 mm para los ramales en cada piso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00	77.500	542.500	77.500	542.500	0,00
88	80111613-9999	Mano de Obra Item 87	Unidad	7,00	40.000	280.000	40.000	280.000	0,00
89	72131601-011	Cañeria de termo fusión de 32 mm (alimentación para cada baño) externo colocado con grampas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	140,00	33.500	4.690.000	33.500	4.690.000	0,00
90	80111613-9999	Mano de Obra Item 89	Metro lineal	140,00	21.500	3.010.000	21.500	3.010.000	0,00
91	72131601-011	Accesorios de reducción de 32 a 25 mm (3/4) dentro de cada baño, incluye una llave de paso de 3/4 nueva. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	24,00	33.600	806.400	33.600	806.400	0,00
92	80111613-9999	Mano de Obra Item 91	Unidad	24,00	19.500	468.000	19.500	468.000	0,00
93	72102508-002	Demolición de azulejos en una de las paredes donde se realizará el empalme en cada baño. Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	325.000	325.000	325.000	325.000	0,00
94	80111613-9999	Mano de Obra Item 93	Unidad Medida Global	1,00	2.150.000	2.150.000	2.150.000	2.150.000	0,00
95	72102508-002	Reposición del revestido en la pared afectada (solo remiendo). Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	1.600.000	1.600.000	1.600.000	1.600.000	0,00
96	80111613-9999	Mano de Obra Item 95	Unidad Medida	1,00	2.825.000	2.825.000	2.825.000	2.825.000	0,00
97	72131601-012	Pintura de las cañerias externas dentro de los baños y pasillos Precio de Materiales o Insumos	Unidad Medida Global	1,00	600.000	600.000	600.000	600.000	0,00
98	80111613-9999	Mano de Obra Item 97	Unidad Medida Global	1,00	1.800.000	1.800.000	1.800.000	1.800.000	0,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

99	72103003-001	Desmantelamiento de techo (solo las chapas)	Metros cuadrados	349,00	6.500	2.268.500	6.500	2.268.500	0,00
100	80111613-9999	Mano de Obra Item 99	Metros cuadrados	349,00	32.500	11.342.500	32.500	11.342.500	0,00
101	72101603-001	Desmantelamiento de las canaletas limahoyas y embutidas. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	55,00	5.000	275.000	5.000	275.000	0,00
102	80111613-9999	Mano de Obra Item 101	Metro lineal	55,00	27.000	1.485.000	27.000	1.485.000	0,00
103	72101601-002	Desmonte de cielorraso de DURLOCK. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	5.000	1.700.000	5.000	1.700.000	0,00
104	80111613-9999	Mano de Obra Item 103	Metros cuadrados	340,00	42.000	14.280.000	42.000	14.280.000	0,00
105	72103003-001	Desmonte de los artefactos luminicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00	4.500	292.500	4.500	292.500	0,00
106	80111613-9999	Mano de Obra Item 105	Unidad	65,00	35.000	2.275.000	35.000	2.275.000	0,00
107	72131601-007	Reposición de techo de chapa ondulada Nº 26, con dos canales de solape. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	349,00	82.700	28.862.300	82.700	28.862.300	0,00
108	80111613-9999	Mano de Obra Item 107	Metros cuadrados	349,00	72.500	25.302.500	72.500	25.302.500	0,00
109	72101603-001	Reposición de canaleta embutida en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	34,00	180.000	6.120.000	180.000	6.120.000	0,00
110	80111613-9999	Mano de Obra Item 109	Metro lineal	34,00	95.000	3.230.000	95.000	3.230.000	0,00
111	72101603-001	Reposición de canaleta limahoya en chapa Nº 24 y desarrollo 1,00 m, incluye pintura anticorrosiva. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	21,00	180.000	3.780.000	180.000	3.780.000	0,00
112	80111613-9999	Mano de Obra Item 111	Metro lineal	21,00	95.000	1.995.000	95.000	1.995.000	0,00
113	72101603-001	Reposición de caños de bajadas en tubo de PVC de 150 mm. Precio de Materiales o Insumos	Metro lineal	250,00	54.000	13.500.000	54.000	13.500.000	0,00
114	80111613-9999	Mano de Obra Item 113	Metro lineal	250,00	63.500	15.875.000	63.500	15.875.000	0,00
115	72102305-003	Desmontar y volver a montar extractores eólicos. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	7,00	35.000	245.000	35.000	245.000	0,00
116	80111613-9999	Mano de Obra Item 115	Unidad	7,00	165.000	1.155.000	165.000	1.155.000	0,00
117	72101601-002	Reposición de cielorraso de DURLOCK, incluye refuerzo de la estructura existente en algunos sectores. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	97.000	32.980.000	97.000	32.980.000	0,00
118	80111613-9999	Mano de Obra Item 117	Metros cuadrados	340,00	127.500	43.350.000	127.500	43.350.000	0,00
119	72131601-001	Readecuación de la instalación eléctrica y reposición de los artefactos luminicos 3X40 tubo LED adosado en el cielorraso. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	65,00	240.000	15.600.000	240.000	15.600.000	0,00
120	80111613-9999	Mano de Obra Item 119	Unidad	65,00	130.000	8.450.000	130.000	8.450.000	0,00
121	72131601-012	Pintura interior de cielorraso al latex con enduido. Precio de Materiales o Insumos	Metros cuadrados	340,00	17.777	6.044.180	17.777	6.044.180	0,00
122	80111613-9999	Mano de Obra Item 121	Metros cuadrados	340,00	34.427	11.705.180	34.427	11.705.180	0,00
123	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros. Precio de Materiales o Insumos	Unidad	1,00	1.950.000	1.950.000	1.950.000	1.950.000	0,00
124	80111613-9999	Mano de Obra Item 123	Unidad	1,00	1.850.000	1.850.000	1.850.000	1.850.000	0,00
		TOTAL IVA INCLUIDO				**574.892.573**		**574.892.573**	**0,00**
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					574.892.573	
			Diferencia					0	

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 2 - DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL		CORPORACION LEMURIA S.A. (CLEM S.A.)			ITINERA S.A.			CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC. de Joel Dario Filartiga Baez.			INTEC INGENIERIA S.A.E.		
					P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72102303-998	Reposición de un tanque de 1.000 lts (polietileno tipo botellon) para agua con su correspondiente motor de 3/4 HP, incluye cambio de lugar de las mismas (frente al baño de choferes)	Unidad Medida Global	1,00	2.933.333	2.933.333	2.550.000	2.550.000	-13,07	2.409.146	2.409.146	-17,87	2.500.000	2.500.000	-14,77	2.650.000	2.650.000	-9,66
2	80111613-9999	Mano de Obra del Item 1	Unidad Medida Global	1,00	1.433.333	1.433.333	1.125.000	1.125.000	-21,51	1.177.196	1.177.196	-17,87	1.075.000	1.075.000	-25,00	1.300.000	1.300.000	-9,30
3	72131601-004	Plataforma de hormigón de 1,20 x 1,70 y 12 cm de allo construido sobre piso de granito existente para base del tanque y el motor	Unidad Medida Global	1,00	500.000	500.000	450.000	450.000	-10,00	410.650	410.650	-17,87	375.000	375.000	-25,00	420.000	420.000	-16,00
4	80111613-9999	Mano de Obra del Item 3	Unidad Medida Global	1,00	400.000	400.000	300.000	300.000	-25,00	328.520	328.520	-17,87	300.000	300.000	-25,00	350.000	350.000	-12,50
5	72103003-001	Demolición de piso de granito antideslizante de alto transito en la cochera (para la alimentación subterránea de agua cte. al tanque)	Metros cuadrados	4,00	7.750	31.000	4.500	18.000	-41,94	6.365	25.460	-17,87	8.000	32.000	3,23	6.500	26.000	-16,13
6	80111613-9999	Mano de Obra del Item 5	Metros cuadrados	4,00	30.113	120.452	25.500	102.000	-15,32	24.732	98.928	-17,87	25.000	100.000	-16,98	28.500	114.000	-5,36
7	72131601-011	Reacondicionamiento de la instalación de agua cte. para la alimentación del tanque y el sistema de distribución, incluye la reposición de una (1) válvula de retención de 1	Unidad Medida Global	1,00	1.566.667	1.566.667	1.645.000	1.645.000	5,00	1.286.704	1.286.704	-17,87	1.250.000	1.250.000	-20,21	1.450.000	1.450.000	-7,45
8	80111613-9999	Mano de Obra del Item 7	Unidad Medida Global	1,00	1.233.333	1.233.333	1.295.000	1.295.000	5,00	1.012.936	1.012.936	-17,87	970.000	970.000	-21,35	1.000.000	1.000.000	-18,92
9	72131601-009	Reposición de piso granito de alto transito en la cochera	Metros cuadrados	3,00	126.766	380.298	136.500	409.500	7,68	104.113	312.339	-17,87	120.000	360.000	-5,34	110.000	330.000	-13,23
10	80111613-9999	Mano de Obra del Item 9	Metros cuadrados	3,00	58.243	174.729	58.500	175.500	0,44	47.835	143.505	-17,87	50.000	150.000	-14,15	48.000	144.000	-17,59
11	72131601-001	Instalación eléctrica (externo en ducto canal) para el motor de 3/4 HP, con su correspondiente llave TM	Unidad Medida Global	1,00	566.667	566.667	595.000	595.000	5,00	465.404	465.404	-17,87	425.000	425.000	-25,00	520.000	520.000	-8,24
12	80111613-9999	Mano de Obra del Item 11	Unidad Medida Global	1,00	416.667	416.667	437.500	437.500	5,00	342.209	342.209	-17,87	313.000	313.000	-24,88	400.000	400.000	-4,00
13	72131601-009	Reposición de piso canto rodado cargado in situ para la vereda y accesos, incluye junta de dilatación	Metros cuadrados	105,00	120.000	12.600.000	99.000	10.395.000	-17,50	98.556	10.348.380	-17,87	90.000	9.450.000	-25,00	113.000	11.865.000	-5,83
14	80111613-9999	Mano de Obra del Item 13	Metros cuadrados	105,00	73.333	7.699.965	52.000	5.460.000	-29,09	60.228	6.323.940	-17,87	55.000	5.775.000	-25,00	58.000	6.090.000	-20,91
15	72103003-001	Demolición de revoque en el Dpto. de Cargas	Metros cuadrados	12,00	2.750	33.000	2.600	31.200	-5,45	2.259	27.108	-17,85	3.000	36.000	9,09	2.500	30.000	-9,09
16	80111613-9999	Mano de Obra del Item 15	Metros cuadrados	12,00	15.113	181.356	11.200	134.400	-25,89	12.412	148.944	-17,87	15.000	180.000	-0,75	12.000	144.000	-20,60
17	72131601-008	Reposición de revoque con hidrófugo (dpto. de cargas)	Metros cuadrados	12,00	14.449	173.388	11.500	138.000	-20,41	11.867	142.404	-17,87	15.000	180.000	3,81	13.500	162.000	-6,57
18	80111613-9999	Mano de Obra del Item 17	Metros cuadrados	12,00	30.648	367.776	23.000	276.000	-24,95	25.171	302.052	-17,87	30.000	360.000	-2,11	28.000	336.000	-8,64
19	72131601-012	Pintura de paredes (dpto. de cargas)	Metros cuadrados	54,00	16.380	884.520	15.000	810.000	-8,42	13.453	726.462	-17,87	15.000	810.000	-8,42	13.500	729.000	-17,58
20	80111613-9999	Mano de Obra del Item 19	Metros cuadrados	54,00	17.966	970.164	17.250	931.500	-3,99	14.755	796.770	-17,87	18.000	972.000	0,19	15.000	810.000	-16,51
21	72103003-001	Demolición de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	2.500	26.000	1.300	13.520	-48,00	2.053	21.351	-17,88	2.800	29.120	12,00	2.500	26.000	0,00
22	80111613-9999	Mano de Obra del Item 21	Metros cuadrados	10,40	19.113	198.775	11.700	121.680	-38,79	15.698	163.259	-17,87	20.000	208.000	4,64	15.000	156.000	-21,52
23	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	2.500	100.500	1.300	52.260	-48,00	2.053	82.531	-17,88	2.800	112.560	12,00	2.500	100.500	0,00
24	80111613-9999	Mano de Obra del Item 23	Metros cuadrados	40,20	16.613	667.843	9.100	365.820	-45,22	13.644	548.489	-17,87	17.000	683.400	2,33	15.000	603.000	-9,71
25	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	12.964	134.826	9.200	95.680	-29,03	10.647	110.729	-17,87	13.000	135.200	0,28	10.000	104.000	-22,86
26	80111613-9999	Mano de Obra del Item 25	Metros cuadrados	10,40	19.803	205.951	20.700	215.280	4,53	16.264	169.146	-17,87	20.000	208.000	0,99	17.500	182.000	-11,63
27	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	15.863	637.693	11.500	462.300	-27,50	13.028	523.726	-17,87	16.000	643.200	0,86	13.500	542.700	-14,90
28	80111613-9999	Mano de Obra del Item 27	Metros cuadrados	40,20	26.148	1.051.150	23.000	924.600	-12,04	21.475	863.295	-17,87	25.000	1.005.000	-4,39	25.000	1.005.000	-4,39

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

29	72131601-008	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	71.401	742.570	48.300	502.320	-32,35	58.642	609.877	-17,87	70.000	728.000	-1,96	65.000	676.000	-8,96
30	80111613-9999	Mano de Obra del Item 29	Metros cuadrados	10,40	39.683	412.703	34.500	358.800	-13,06	32.592	338.957	-17,87	35.000	364.000	-11,80	32.000	332.800	-19,36
31	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	66.401	2.669.320	55.000	2.211.000	-17,17	54.535	2.192.307	-17,87	70.000	2.814.000	5,42	50.000	2.010.000	-24,70
32	80111613-9999	Mano de Obra del Item 31	Metros cuadrados	40,20	42.183	1.695.757	38.500	1.547.700	-8,73	34.645	1.392.729	-17,87	35.000	1.407.000	-17,03	35.000	1.407.000	-17,03
33	72131601-011	Reposición completa de cañerías de agua cte. fría en el baño cerca de la cocina, incluye dos llaves de paso	Unidad Medida Global	1,00	633.333	633.333	487.666	487.666	-23,00	520.156	520.156	-17,87	600.000	600.000	-5,26	550.000	550.000	-13,16
34	80111613-9999	Mano de Obra del Item 33	Unidad Medida Global	1,00	566.667	566.667	436.334	436.334	-23,00	465.404	465.404	-17,87	425.000	425.000	-25,00	450.000	450.000	-20,59
35	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio marca reconocida en los baños de mesa de entrada baño cerca de la cocina y baño administrativo	Unidad	3,00	683.333	2.049.999	401.500	1.204.500	-41,24	561.221	1.683.663	-17,87	530.000	1.590.000	-22,44	550.000	1.650.000	-19,51
36	80111613-9999	Mano de Obra del Item 35	Unidad	3,00	433.333	1.299.999	165.000	495.000	-61,92	355.896	1.067.688	-17,87	325.000	975.000	-25,00	355.000	1.065.000	-18,08
37	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de mesa de entrada y baño administrativo	Unidad	3,00	1.016.667	3.050.001	792.000	2.376.000	-22,10	834.989	2.504.967	-17,87	765.000	2.295.000	-24,75	865.000	2.595.000	-14,92
38	80111613-9999	Mano de Obra del Item 37	Unidad	3,00	350.000	1.050.000	165.000	495.000	-52,86	287.455	862.365	-17,87	265.000	795.000	-24,29	285.000	855.000	-18,57
39	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	Unidad	1,00	693.333	693.333	440.000	440.000	-36,54	569.434	569.434	-17,87	520.000	520.000	-25,00	650.000	650.000	-6,25
40	80111613-9999	Mano de Obra del Item 39	Unidad	1,00	300.000	300.000	115.000	115.000	-61,67	246.390	246.390	-17,87	225.000	225.000	-25,00	255.000	255.000	-15,00
41	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño administrativo	Unidad	1,00	600.000	600.000	460.000	460.000	-23,33	492.780	492.780	-17,87	450.000	450.000	-25,00	550.000	550.000	-8,33
42	80111613-9999	Mano de Obra del Item 41	Unidad	1,00	250.000	250.000	115.000	115.000	-54,00	205.325	205.325	-17,87	188.000	188.000	-24,80	220.000	220.000	-12,00
43	72131601-011	Reposición de una ducha eléctrica (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	Unidad	1,00	154.881	154.881	115.000	115.000	-25,75	127.204	127.204	-17,87	140.000	140.000	-9,61	140.000	140.000	-9,61
44	80111613-9999	Mano de Obra del Item 43	Unidad	1,00	68.596	68.596	69.000	69.000	0,59	56.338	56.338	-17,87	65.000	65.000	-5,24	55.000	55.000	-19,82
45	72131601-011	Reposición de una tapa de rejilla sifonada en el baño de choferes y ajustes de los artefactos y griferías	Unidad	1,00	141.667	141.667	161.000	161.000	13,65	116.351	116.351	-17,87	110.000	110.000	-22,35	120.000	120.000	-15,29
46	80111613-9999	Mano de Obra del Item 45	Unidad	1,00	166.667	166.667	115.000	115.000	-31,00	136.884	136.884	-17,87	125.000	125.000	-25,00	145.000	145.000	-13,00
47	72131601-011	Ajustes de los artefactos y griferías en el baño de la Recepción y atención al público	Unidad Medida Global	1,00	76.667	76.667	86.250	86.250	12,50	62.967	62.967	-17,87	70.000	70.000	-8,70	65.000	65.000	-15,22
48	80111613-9999	Mano de Obra del Item 47	Unidad Medida Global	1,00	191.667	191.667	172.500	172.500	-10,00	157.416	157.416	-17,87	145.000	145.000	-24,35	175.000	175.000	-8,70
49	72102508-9999	Reposición de un espejo de 0,50 x 0,80 m en el baño de la recepción y atención al público	Unidad	1,00	216.667	216.667	230.000	230.000	6,15	177.949	177.949	-17,87	200.000	200.000	-7,69	200.000	200.000	-7,69
50	80111613-9999	Mano de Obra del Item 49	Unidad	1,00	93.333	93.333	86.250	86.250	-7,59	76.654	76.654	-17,87	70.000	70.000	-25,00	85.000	85.000	-8,93
51	72102602-011	Reposición de una repisa de plástico esquinero en el baño de la recepción y atención al público	Unidad	1,00	143.333	143.333	161.000	161.000	12,33	117.719	117.719	-17,87	110.000	110.000	-23,26	130.000	130.000	-9,30
52	80111613-9999	Mano de Obra del Item 51	Unidad	1,00	66.667	66.667	69.000	69.000	3,50	54.754	54.754	-17,87	50.000	50.000	-25,00	55.000	55.000	-17,50
53	72131601-012	Pintura de pared al látex en la recepción y en los baños (paredes sobre el revestido)	Metros cuadrados	72,00	16.380	1.179.360	11.000	792.000	-32,84	13.453	968.616	-17,87	16.000	1.152.000	-2,32	13.000	936.000	-20,63
54	80111613-9999	Mano de Obra del Item 53	Metros cuadrados	72,00	17.966	1.293.552	16.500	1.188.000	-8,16	14.755	1.062.360	-17,87	20.000	1.440.000	11,32	16.000	1.152.000	-10,94
55	72102602-004	Reposición de vidrio templado fijo de 10 mm. en el comedor	Metros cuadrados	13,00	708.856	9.215.128	660.000	8.580.000	-6,89	582.183	7.568.379	-17,87	650.000	8.450.000	-8,30	650.000	8.450.000	-8,30
56	80111613-9999	Mano de Obra del Item 55	Metros cuadrados	13,00	287.543	3.738.059	220.000	2.860.000	-23,49	236.159	3.070.067	-17,87	220.000	2.860.000	-23,49	240.000	3.120.000	-16,53
57	72131601-010	Reposición de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm, en el comedor con herrajes y manijon	Metros cuadrados	8,60	708.856	6.096.162	660.000	5.676.000	-6,89	582.183	5.006.774	-17,87	700.000	6.020.000	-1,25	650.000	5.590.000	-8,30
58	80111613-9999	Mano de Obra del Item 57	Metros cuadrados	8,60	312.543	2.687.870	275.000	2.365.000	-12,01	256.692	2.207.551	-17,87	235.000	2.021.000	-24,81	280.000	2.408.000	-10,41
59	72131601-009	Reposición de piso porcelanato en la secretaría y la oficina de la Dirección (sobre piso existente)	Metros cuadrados	93,00	121.702	11.318.286	126.500	11.764.500	3,94	99.954	9.295.722	-17,87	120.000	11.160.000	-1,40	110.000	10.230.000	-9,62
60	80111613-9999	Mano de Obra del Item 59	Metros cuadrados	93,00	45.683	4.248.519	49.500	4.603.500	8,36	37.519	3.489.267	-17,87	45.000	4.185.000	-1,50	40.000	3.720.000	-12,44
61	72131601-009	Reposición de zócalo de porcelanato, previa demolición de la existente	Metro lineal	47,80	58.333	2.788.317	52.000	2.485.600	-10,86	47.909	2.290.050	-17,87	44.000	2.103.200	-24,57	48.000	2.294.400	-17,71
62	80111613-9999	Mano de Obra del Item 61	Metro lineal	47,80	28.333	1.354.317	26.000	1.242.800	-8,23	23.270	1.112.306	-17,87	25.000	1.195.000	-11,76	25.000	1.195.000	-11,76
63	72131601-010	Ajuste de aberturas en la secretaría y la oficina de la Dirección	Unidad	4,00	70.667	282.668	33.000	132.000	-53,30	58.039	232.156	-17,87	70.000	280.000	-0,94	62.000	248.000	-12,26
64	80111613-9999	Mano de Obra del Item 63	Unidad	4,00	111.667	446.668	55.000	220.000	-50,75	91.712	366.848	-17,87	100.000	400.000	-10,45	90.000	360.000	-19,40
65	72131601-012	Pintura de paredes a látex (secretaría, dirección y las paredes de los baños sobre los revestidos)	Metros cuadrados	190,00	16.380	3.112.200	11.000	2.090.000	-32,84	13.453	2.556.070	-17,87	16.000	3.040.000	-2,32	14.000	2.660.000	-14,53
66	80111613-9999	Mano de Obra del Item 65	Metros cuadrados	190,00	17.966	3.413.540	16.500	3.135.000	-8,16	14.755	2.803.450	-17,87	20.000	3.800.000	11,32	15.000	2.850.000	-16,51
67	72103003-001	Demolición de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	3.750	41.250	2.000	22.000	-46,67	3.080	33.880	-17,87	4.000	44.000	6,67	3.750	41.250	0,00
68	80111613-9999	Mano de Obra del Item 67	Metros cuadrados	11,00	17.863	196.493	11.700	128.700	-34,50	14.671	161.381	-17,87	18.000	198.000	0,77	15.000	165.000	-16,03

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

69	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	3.750	206.250	2.000	110.000	-46,67	3.080	169.400	-17,87	4.000	220.000	6,67	3.750	206.250	0,00
70	80111613-9999	Mano de Obra del Item 69	Metros cuadrados	55,00	17.863	982.465	9.100	500.500	-49,06	14.671	806.905	-17,87	20.000	1.100.000	11,95	15.000	825.000	-16,03
71	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	12.964	142.604	9.200	101.200	-29,03	10.647	117.117	-17,87	14.000	154.000	7,99	11.000	121.000	-15,15
72	80111613-9999	Mano de Obra del Item 71	Metros cuadrados	11,00	21.053	231.583	20.700	227.700	-1,68	17.291	190.201	-17,87	24.000	264.000	14,00	20.000	220.000	-5,00
73	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	17.113	941.215	11.000	605.000	-35,72	14.055	773.025	-17,87	17.000	935.000	-0,66	14.000	770.000	-18,19
74	80111613-9999	Mano de Obra del Item 73	Metros cuadrados	55,00	24.898	1.369.390	22.000	1.210.000	-11,64	20.449	1.124.695	-17,87	25.000	1.375.000	0,41	20.000	1.100.000	-19,67
75	72131601-009	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	71.401	785.411	46.200	508.200	-35,30	58.642	645.062	-17,87	70.000	770.000	-1,96	65.000	715.000	-8,96
76	80111613-9999	Mano de Obra del Item 75	Metros cuadrados	11,00	44.883	491.513	33.000	363.000	-26,15	36.698	403.678	-17,87	40.000	440.000	-10,48	38.500	423.500	-13,84
77	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	71.401	3.927.055	55.000	3.025.000	-22,97	58.642	3.225.310	-17,87	70.000	3.850.000	-1,96	65.000	3.575.000	-8,96
78	80111613-9999	Mano de Obra del Item 77	Metros cuadrados	55,00	44.883	2.467.565	38.500	2.117.500	-13,84	36.698	2.018.390	-17,87	40.000	2.200.000	-10,48	38.500	2.117.500	-13,84
79	72131601-010	Reposición de una ventana balancín con vidrios en el baño de la Dirección (0,80x0,60)	Unidad	1,00	450.000	450.000	330.000	330.000	-26,67	369.585	369.585	-17,87	340.000	340.000	-24,44	400.000	400.000	-11,11
80	80111613-9999	Mano de Obra del Item 79	Unidad	1,00	200.000	200.000	210.000	210.000	5,00	164.260	164.260	-17,87	150.000	150.000	-25,00	180.000	180.000	-10,00
81	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio (marca reconocida) en los baños de la Dirección, baño de Asuntos Jurídicos, baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	Unidad	9,00	733.333	6.599.997	401.500	3.613.500	-45,25	602.286	5.420.574	-17,87	700.000	6.300.000	-4,55	650.000	5.850.000	-11,36
82	80111613-9999	Mano de Obra del Item 81	Unidad	9,00	433.333	3.899.997	165.000	1.485.000	-61,92	355.896	3.203.064	-17,87	325.000	2.925.000	-25,00	380.000	3.420.000	-12,31
83	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de la Dirección y de Asuntos Jurídicos	Unidad	2,00	1.066.667	2.133.334	792.000	1.584.000	-25,75	876.054	1.752.108	-17,87	800.000	1.600.000	-25,00	950.000	1.900.000	-10,94
84	80111613-9999	Mano de Obra del Item 83	Unidad	2,00	316.667	633.334	165.000	330.000	-47,89	260.079	520.158	-17,87	240.000	480.000	-24,21	280.000	560.000	-11,58
85	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	Unidad	6,00	733.333	4.399.998	440.000	2.640.000	-40,00	602.286	3.613.716	-17,87	550.000	3.300.000	-25,00	650.000	3.900.000	-11,36
86	80111613-9999	Mano de Obra del Item 85	Unidad	6,00	300.000	1.800.000	200.000	1.200.000	-33,33	246.390	1.478.340	-17,87	225.000	1.350.000	-25,00	280.000	1.680.000	-6,67
87	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño de la Dirección, baño para caballero de la coordinación y el baño para caballero de Política y planificación	Unidad	4,00	700.000	2.800.000	440.000	1.760.000	-37,14	574.910	2.299.640	-17,87	525.000	2.100.000	-25,00	650.000	2.600.000	-7,14
88	80111613-9999	Mano de Obra del Item 87	Unidad	4,00	300.000	1.200.000	110.000	440.000	-63,33	246.390	985.560	-17,87	225.000	900.000	-25,00	280.000	1.120.000	-6,67
89	72131601-011	Modificación de la inst de agua corriente y desagüe para dos mingitorios en el baño de caballero de Política y Planificación	Unidad Medida Global	1,00	400.000	400.000	402.500	402.500	0,63	328.520	328.520	-17,87	300.000	300.000	-25,00	350.000	350.000	-12,50
90	80111613-9999	Mano de Obra del Item 89	Unidad Medida Global	1,00	516.667	516.667	345.000	345.000	-33,23	424.339	424.339	-17,87	390.000	390.000	-24,52	400.000	400.000	-22,58
91	72102508-9999	Reposición de un espejo 1,00x1,00 en el baño de dama de Política y Planificación	Metros cuadrados	1,00	350.000	350.000	230.000	230.000	-34,29	287.455	287.455	-17,87	300.000	300.000	-14,29	300.000	300.000	-14,29
92	80111613-9999	Mano de Obra del Item 91	Metros cuadrados	1,00	133.333	133.333	115.000	115.000	-13,75	109.506	109.506	-17,87	100.000	100.000	-25,00	120.000	120.000	-10,00
93	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1,00	666.667	666.667	440.000	440.000	-34,00	547.534	547.534	-17,87	500.000	500.000	-25,00	600.000	600.000	-10,00
94	80111613-9999	Mano de Obra del Item 93	Unidad Medida Global	1,00	733.333	733.333	660.000	660.000	-10,00	602.286	602.286	-17,87	550.000	550.000	-25,00	650.000	650.000	-11,36
		TOTAL IVA INCLUIDO				**142.887.312**		**113.877.260**	**-20,30**		**117.353.165**	**-17,87**		**124.339.680**	**-12,98**		**125.547.900**	**-12,14**
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					113.877.260			117.353.165			124.339.680			125.547.900	
			Diferencia					0			0			0			0	

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 2 - DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL		ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ			3V INGENIERIA S.A.			TRANS ITAPUA S.R.L.			ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO		
					P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72102303-998	Reposición de un tanque de 1.000 lts (polietileno tipo botellon) para agua con su correspondiente motor de 3/4 HP, incluye cambio de lugar de las mismas (frente al baño de choferes)	Unidad Medida Global	1,00	2.933.333	2.933.333	2.581.500	2.581.500	-11,99	2.530.000	2.530.000	-13,75	2.786.666	2.786.666	-5,00	2.800.000	2.800.000	-4,55
2	80111613-9999	Mano de Obra del Item 1	Unidad Medida Global	1,00	1.433.333	1.433.333	1.261.500	1.261.500	-11,99	1.201.750	1.201.750	-16,16	1.361.666	1.361.666	-5,00	1.300.000	1.300.000	-9,30
3	72131601-004	Plataforma de hormigón de 1,20 x 1,70 y 12 cm de alto construido sobre piso de granito existente para base del tanque y el motor	Unidad Medida Global	1,00	500.000	500.000	440.000	440.000	-12,00	357.489	357.489	-28,50	475.000	475.000	-5,00	500.000	500.000	0,00
4	80111613-9999	Mano de Obra del Item 3	Unidad Medida Global	1,00	400.000	400.000	352.000	352.000	-12,00	316.250	316.250	-20,94	380.000	380.000	-5,00	400.000	400.000	0,00
5	72103003-001	Demolición de piso de granito antideslizante de alto transito en la cochera (para la alimentación subterránea de agua cte. al tanque)	Metros cuadrados	4,00	7.750	31.000	7.000	28.000	-9,68	5.693	22.772	-26,54	7.363	29.452	-4,99	7.000	28.000	-9,68
6	80111613-9999	Mano de Obra del Item 5	Metros cuadrados	4,00	30.113	120.452	26.500	106.000	-12,00	25.300	101.200	-15,98	28.607	114.428	-5,00	30.000	120.000	-0,38
7	72131601-011	Reacondicionamiento de la instalación de agua cte. para la alimentación del tanque y el sistema de distribución, incluye la reposición de una (1) válvula de retención de 1	Unidad Medida Global	1,00	1.566.667	1.566.667	1.378.500	1.378.500	-12,01	1.012.000	1.012.000	-35,40	1.488.334	1.488.334	-5,00	1.500.000	1.500.000	-4,26
8	80111613-9999	Mano de Obra del Item 7	Unidad Medida Global	1,00	1.233.333	1.233.333	1.085.500	1.085.500	-11,99	759.000	759.000	-38,46	1.171.666	1.171.666	-5,00	1.200.000	1.200.000	-2,70
9	72131601-009	Reposición de piso granito de alto transito en la cochera	Metros cuadrados	3,00	128.766	386.298	111.500	334.500	-12,04	131.573	394.719	3,79	120.428	361.284	-5,00	120.000	360.000	-5,34
10	80111613-9999	Mano de Obra del Item 9	Metros cuadrados	3,00	58.243	174.729	51.500	154.500	-11,58	50.600	151.800	-13,12	55.331	165.993	-5,00	55.000	165.000	-5,57
11	72131601-001	Instalación eléctrica (externo en ducto canal) para el motor de 3/4 HP, con su correspondiente llave TM	Unidad Medida Global	1,00	566.667	566.667	498.500	498.500	-12,03	379.500	379.500	-33,03	538.334	538.334	-5,00	550.000	550.000	-2,94
12	80111613-9999	Mano de Obra del Item 11	Unidad Medida Global	1,00	416.667	416.667	366.500	366.500	-12,04	379.500	379.500	-8,92	395.834	395.834	-5,00	400.000	400.000	-4,00
13	72131601-009	Reposición de piso canto rodado cargado in situ para la vereda y accesos, incluye junta de dilatación	Metros cuadrados	105,00	120.000	12.600.000	105.500	11.077.500	-12,08	107.525	11.290.125	-10,40	114.000	11.970.000	-5,00	120.000	12.600.000	0,00
14	80111613-9999	Mano de Obra del Item 13	Metros cuadrados	105,00	73.333	7.699.965	64.500	6.772.500	-12,05	65.780	6.906.900	-10,30	69.666	7.314.930	-5,00	70.000	7.350.000	-4,55
15	72103003-001	Demolición de revoque en el Dpto. de Cargas	Metros cuadrados	12,00	2.750	33.000	2.500	30.000	-9,09	2.875	34.500	4,55	2.613	31.356	-4,98	2.700	32.400	-1,82
16	80111613-9999	Mano de Obra del Item 15	Metros cuadrados	12,00	15.113	181.356	13.500	162.000	-10,67	13.915	166.980	-7,93	14.357	172.284	-5,00	15.000	180.000	-0,75
17	72131601-008	Reposición de revoque con hidrófugo (dpto. de cargas)	Metros cuadrados	12,00	14.449	173.388	12.500	150.000	-13,49	23.200	278.400	60,56	13.727	164.724	-5,00	14.000	168.000	-3,11
18	80111613-9999	Mano de Obra del Item 17	Metros cuadrados	12,00	30.648	367.776	27.000	324.000	-11,90	31.625	379.500	3,19	29.116	349.392	-5,00	30.000	360.000	-2,11
19	72131601-012	Pintura de paredes (dplo. de cargas)	Metros cuadrados	54,00	16.380	884.520	14.500	783.000	-11,48	14.193	766.422	-13,35	15.561	840.294	-5,00	16.000	864.000	-2,32
20	80111613-9999	Mano de Obra del Item 19	Metros cuadrados	54,00	17.966	970.164	16.000	864.000	-10,94	16.698	901.692	-7,06	17.068	921.672	-5,00	17.000	918.000	-5,38
21	72103003-001	Demolición de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	2.500	26.000	2.000	20.800	-20,00	1.898	19.739	-24,08	2.375	24.700	-5,00	2.500	26.000	0,00
22	80111613-9999	Mano de Obra del Item 21	Metros cuadrados	10,40	19.113	198.775	17.000	176.800	-11,06	15.180	157.872	-20,58	18.157	188.833	-5,00	19.000	197.600	-0,59
23	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	2.500	100.500	2.000	80.400	-20,00	1.898	76.300	-24,08	2.375	95.475	-5,00	2.500	100.500	0,00
24	80111613-9999	Mano de Obra del Item 23	Metros cuadrados	40,20	16.613	667.843	14.500	582.900	-12,72	13.915	559.383	-16,24	15.782	634.436	-5,00	16.000	643.200	-3,69
25	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	12.964	134.826	11.500	119.600	-11,29	11.449	119.070	-11,69	12.316	128.086	-5,00	12.000	124.800	-7,44
26	80111613-9999	Mano de Obra del Item 25	Metros cuadrados	10,40	19.803	205.951	17.500	182.000	-11,63	17.710	184.184	-10,57	18.813	195.655	-5,00	19.000	197.600	-4,05
27	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	15.863	637.693	14.000	562.800	-11,74	13.144	528.389	-17,14	15.070	605.814	-5,00	15.000	603.000	-5,44
28	80111613-9999	Mano de Obra del Item 27	Metros cuadrados	40,20	26.148	1.051.150	23.000	924.600	-12,04	27.830	1.118.766	6,43	24.841	998.608	-5,00	26.000	1.045.200	-0,57

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

29	72131601-008	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	71.401	742.570	63.000	655.200	-11,77	65.679	683.062	-8,01	67.631	705.442	-5,00	71.000	738.400	-0,56
30	80111613-9999	Mano de Obra del Item 29	Metros cuadrados	10,40	39.683	412.703	35.000	364.000	-11,80	37.950	394.680	-4,37	37.699	392.070	-5,00	29.000	301.600	-26,92
31	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	66.401	2.669.320	58.500	2.351.700	-11,90	65.679	2.640.296	-1,09	63.081	2.535.856	-5,00	66.000	2.653.200	-0,60
32	80111613-9999	Mano de Obra del Item 31	Metros cuadrados	40,20	42.183	1.695.757	37.000	1.487.400	-12,29	37.950	1.525.590	-10,03	40.074	1.610.975	-5,00	42.000	1.688.400	-0,43
33	72131601-011	Reposición completa de cañerías de agua cte. fría en el baño cerca de la cocina, incluye dos llaves de paso	Unidad Medida Global	1,00	633.333	633.333	557.500	557.500	-11,97	506.000	506.000	-20,11	601.666	601.666	-5,00	630.000	630.000	-0,53
34	80111613-9999	Mano de Obra del Item 33	Unidad Medida Global	1,00	566.667	566.667	498.500	498.500	-12,03	442.750	442.750	-21,87	538.334	538.334	-5,00	550.000	550.000	-2,94
35	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio marca reconocida en los baños de mesa de entrada baño cerca de la cocina y baño administrativo	Unidad	3,00	683.333	2.049.999	601.500	1.804.500	-11,98	404.800	1.214.400	-40,76	649.166	1.947.498	-5,00	680.000	2.040.000	-0,49
36	80111613-9999	Mano de Obra del Item 35	Unidad	3,00	433.333	1.299.999	381.500	1.144.500	-11,96	379.500	1.138.500	-12,42	411.666	1.234.998	-5,00	433.000	1.299.000	-0,08
37	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de mesa de entrada y baño administrativo	Unidad	3,00	1.016.667	3.050.001	894.500	2.683.500	-12,02	1.012.000	3.036.000	-0,46	965.834	2.897.502	-5,00	1.000.000	3.000.000	-1,64
38	80111613-9999	Mano de Obra del Item 37	Unidad	3,00	350.000	1.050.000	308.000	924.000	-12,00	310.558	931.674	-11,27	332.500	997.500	-5,00	350.000	1.050.000	0,00
39	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	Unidad	1,00	693.333	693.333	610.000	610.000	-12,02	531.300	531.300	-23,37	658.666	658.666	-5,00	690.000	690.000	-0,48
40	80111613-9999	Mano de Obra del Item 39	Unidad	1,00	300.000	300.000	264.000	264.000	-12,00	250.723	250.723	-16,43	285.000	285.000	-5,00	300.000	300.000	0,00
41	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño administrativo	Unidad	1,00	600.000	600.000	528.000	528.000	-12,00	695.750	695.750	15,96	570.000	570.000	-5,00	600.000	600.000	0,00
42	80111613-9999	Mano de Obra del Item 41	Unidad	1,00	250.000	250.000	220.000	220.000	-12,00	281.842	281.842	12,74	237.500	237.500	-5,00	250.000	250.000	0,00
43	72131601-011	Reposición de una ducha eléctrica (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	Unidad	1,00	154.881	154.881	136.500	136.500	-11,87	101.200	101.200	-34,66	147.137	147.137	-5,00	150.000	150.000	-3,15
44	80111613-9999	Mano de Obra del Item 43	Unidad	1,00	68.596	68.596	60.500	60.500	-11,80	56.925	56.925	-17,01	65.166	65.166	-5,00	68.000	68.000	-0,87
45	72131601-011	Reposición de una tapa de rejilla sifonada en el baño de choferes y ajustes de los artefactos y griferías	Unidad	1,00	141.667	141.667	124.500	124.500	-12,12	98.670	98.670	-30,35	134.584	134.584	-5,00	140.000	140.000	-1,18
46	80111613-9999	Mano de Obra del Item 45	Unidad	1,00	166.667	166.667	146.500	146.500	-12,10	82.225	82.225	-50,67	158.334	158.334	-5,00	166.000	166.000	-0,40
47	72131601-011	Ajustes de los artefactos y griferías en el baño de la Recepción y atención al público	Unidad Medida Global	1,00	76.667	76.667	67.500	67.500	-11,96	82.225	82.225	7,25	72.834	72.834	-5,00	76.000	76.000	-0,87
48	80111613-9999	Mano de Obra del Item 47	Unidad Medida Global	1,00	191.667	191.667	168.500	168.500	-12,09	196.075	196.075	2,30	182.084	182.084	-5,00	190.000	190.000	-0,87
49	72102508-9999	Reposición de un espejo de 0,50 x 0,80 m en el baño de la recepción y atención al público	Unidad	1,00	216.667	216.667	190.500	190.500	-12,08	208.725	208.725	-3,67	205.834	205.834	-5,00	216.000	216.000	-0,31
50	80111613-9999	Mano de Obra del Item 49	Unidad	1,00	93.333	93.333	82.000	82.000	-12,14	88.550	88.550	-5,12	88.666	88.666	-5,00	93.000	93.000	-0,36
51	72102602-011	Reposición de una repisa de plástico esquinero en el baño de la recepción y atención al público	Unidad	1,00	143.333	143.333	126.000	126.000	-12,09	126.500	126.500	-11,74	136.166	136.166	-5,00	143.000	143.000	-0,23
52	80111613-9999	Mano de Obra del Item 51	Unidad	1,00	66.667	66.667	58.500	58.500	-12,25	56.925	56.925	-14,61	63.334	63.334	-5,00	66.000	66.000	-1,00
53	72131601-012	Pintura de pared al látex en la recepción y en los baños (paredes sobre el revestido)	Metros cuadrados	72,00	16.360	1.179.360	14.500	1.044.000	-11,48	14.193	1.021.896	-13,35	15.561	1.120.392	-5,00	16.000	1.152.000	-2,32
54	80111613-9999	Mano de Obra del Item 53	Metros cuadrados	72,00	17.966	1.293.552	16.000	1.152.000	-10,94	16.698	1.202.256	-7,06	17.068	1.228.896	-5,00	17.000	1.224.000	-5,38
55	72102602-004	Reposición de vidrio templado fijo de 10 mm, en el comedor	Metros cuadrados	13,00	708.856	9.215.128	624.000	8.112.000	-11,97	727.375	9.455.875	2,61	673.413	8.754.369	-5,00	700.000	9.100.000	-1,25
56	80111613-9999	Mano de Obra del Item 55	Metros cuadrados	13,00	287.543	3.738.059	253.000	3.289.000	-12,01	246.675	3.206.775	-14,21	273.166	3.551.158	-5,00	285.000	3.705.000	-0,88
57	72131601-010	Reposición de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm, en el comedor con herrajes y manijon	Metros cuadrados	8,60	708.856	6.096.162	624.000	5.366.400	-11,97	727.375	6.255.425	2,61	673.413	5.791.352	-5,00	708.000	6.088.800	-0,12
58	80111613-9999	Mano de Obra del Item 57	Metros cuadrados	8,60	312.543	2.687.870	275.000	2.365.000	-12,01	246.675	2.121.405	-21,07	296.916	2.553.478	-5,00	312.000	2.683.200	-0,17
59	72131601-009	Reposición de piso porcelanato en la secretaría y la oficina de la Dirección (sobre piso existente)	Metros cuadrados	93,00	121.702	11.318.286	107.000	9.951.000	-12,08	128.797	11.978.121	5,83	115.617	10.752.381	-5,00	121.000	11.253.000	-0,58
60	80111613-9999	Mano de Obra del Item 59	Metros cuadrados	93,00	45.683	4.248.519	40.000	3.720.000	-12,44	46.046	4.282.278	0,79	43.399	4.036.107	-5,00	45.000	4.185.000	-1,50
61	72131601-009	Reposición de zócalo de porcelanato, previa demolición de la existente	Metro lineal	47,80	58.333	2.788.317	51.500	2.461.700	-11,71	30.962	1.479.984	-46,92	55.416	2.648.885	-5,00	58.000	2.772.400	-0,57
62	80111613-9999	Mano de Obra del Item 61	Metro lineal	47,80	28.333	1.354.317	25.000	1.195.000	-11,76	17.331	828.422	-38,83	26.916	1.286.585	-5,00	28.000	1.338.400	-1,18
63	72131601-010	Ajuste de aberturas en la secretaría y la oficina de la Dirección	Unidad	4,00	70.667	282.668	62.000	248.000	-12,26	56.925	227.700	-19,45	67.134	268.536	-5,00	70.000	280.000	-0,94
64	80111613-9999	Mano de Obra del Item 63	Unidad	4,00	111.667	446.668	98.500	394.000	-11,79	107.525	430.100	-3,71	106.084	424.336	-5,00	110.000	440.000	-1,49
65	72131601-012	Pintura de paredes a látex (secretaría, dirección y las paredes de los baños sobre los revestidos)	Metros cuadrados	190,00	16.380	3.112.200	14.500	2.755.000	-11,48	14.193	2.696.670	-13,35	15.561	2.956.590	-5,00	16.000	3.040.000	-2,32
66	80111613-9999	Mano de Obra del Item 65	Metros cuadrados	190,00	17.966	3.413.540	16.000	3.040.000	-10,94	16.698	3.172.620	-7,06	17.068	3.242.920	-5,00	17.000	3.230.000	-5,38
67	72103003-001	Demolición de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	3.750	41.250	3.500	38.500	-6,67	1.898	20.878	-49,39	3.563	39.193	-4,99	3.700	40.700	-1,33
68	80111613-9999	Mano de Obra del Item 67	Metros cuadrados	11,00	17.883	196.493	15.500	170.500	-13,23	15.180	166.980	-15,02	16.970	186.670	-5,00	17.000	187.000	-4,83

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2487

69	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	3.750	206.250	3.500	192.500	-6,67	1.898	104.390	-49,39	3.563	195.965	-4,99	3.500	192.500	-6,67
70	80111613-9999	Mano de Obra del Item 69	Metros cuadrados	55,00	17.863	982.465	15.500	852.500	-13,23	13.915	765.325	-22,10	16.970	933.350	-5,00	17.000	935.000	-4,83
71	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	12.964	142.604	11.500	126.500	-11,29	11.449	125.939	-11,69	12.316	135.476	-5,00	12.000	132.000	-7,44
72	80111613-9999	Mano de Obra del Item 71	Metros cuadrados	11,00	21.053	231.583	18.500	203.500	-12,13	17.710	194.810	-15,88	20.000	220.000	-5,00	21.000	231.000	-0,25
73	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	17.113	941.215	15.000	825.000	-12,35	13.144	722.920	-23,19	16.257	894.135	-5,00	17.000	935.000	-0,66
74	80111613-9999	Mano de Obra del Item 73	Metros cuadrados	55,00	24.898	1.369.390	22.000	1.210.000	-11,64	27.830	1.530.650	11,78	23.653	1.300.915	-5,00	24.000	1.320.000	-3,61
75	72131601-009	Reposición de piso cerámica esmallada (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	71.401	785.411	63.000	693.000	-11,77	65.679	722.469	-8,01	67.831	746.141	-5,00	71.000	781.000	-0,56
76	80111613-9999	Mano de Obra del Item 75	Metros cuadrados	11,00	44.683	491.513	39.500	434.500	-11,60	37.950	417.450	-15,07	42.449	466.939	-5,00	44.000	484.000	-1,53
77	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	71.401	3.927.055	63.000	3.465.000	-11,77	65.679	3.612.345	-8,01	67.831	3.730.705	-5,00	71.000	3.905.000	-0,56
78	80111613-9999	Mano de Obra del Item 77	Metros cuadrados	55,00	44.683	2.457.565	39.500	2.172.500	-11,60	37.950	2.087.250	-15,07	42.449	2.334.695	-5,00	44.000	2.420.000	-1,53
79	72131601-010	Reposición de una ventana balancin con vidrios en el baño de la Dirección (0,80x0,60)	Unidad	1,00	450.000	450.000	396.000	396.000	-12,00	370.898	370.898	-17,58	427.500	427.500	-5,00	450.000	450.000	0,00
80	80111613-9999	Mano de Obra del Item 79	Unidad	1,00	200.000	200.000	176.000	176.000	-12,00	145.475	145.475	-27,26	190.000	190.000	-5,00	200.000	200.000	0,00
81	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio (marca reconocida) en los baños de la Dirección, baño de Asuntos Jurídicos, baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	Unidad	9,00	733.333	6.599.997	645.500	5.809.500	-11,98	404.800	3.643.200	-44,80	696.666	6.269.994	-5,00	730.000	6.570.000	-0,45
82	80111613-9999	Mano de Obra del Item 81	Unidad	9,00	433.333	3.899.997	381.500	3.433.500	-11,96	379.500	3.415.500	-12,42	411.666	3.704.994	-5,00	430.000	3.870.000	-0,77
83	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de la Dirección y de Asuntos Jurídicos	Unidad	2,00	1.066.667	2.133.334	938.500	1.877.000	-12,02	1.012.000	2.024.000	-5,13	1.013.334	2.026.668	-5,00	1.050.000	2.100.000	-1,56
84	80111613-9999	Mano de Obra del Item 83	Unidad	2,00	316.667	633.334	278.500	557.000	-12,05	310.558	621.116	-1,93	300.834	601.668	-5,00	315.000	630.000	-0,53
85	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	Unidad	6,00	733.333	4.399.998	645.500	3.873.000	-11,98	531.300	3.187.800	-27,55	696.666	4.179.996	-5,00	730.000	4.380.000	-0,45
86	80111613-9999	Mano de Obra del Item 85	Unidad	6,00	300.000	1.800.000	264.000	1.584.000	-12,00	250.723	1.504.338	-16,43	285.000	1.710.000	-5,00	300.000	1.800.000	0,00
87	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño de la Dirección, baño para caballero de la coordinación y el baño para caballero de Política y planificación	Unidad	4,00	700.000	2.800.000	616.000	2.464.000	-12,00	695.750	2.783.000	-0,61	665.000	2.660.000	-5,00	700.000	2.800.000	0,00
88	80111613-9999	Mano de Obra del Item 87	Unidad	4,00	300.000	1.200.000	264.000	1.056.000	-12,00	281.842	1.127.368	-6,05	285.000	1.140.000	-5,00	300.000	1.200.000	0,00
89	72131601-011	Modificación de la inst de agua corriente y desagüe para dos mingitorios en el baño de caballero de Política y Planificación	Unidad Medida Global	1,00	400.000	400.000	352.000	352.000	-12,00	278.300	278.300	-30,43	380.000	380.000	-5,00	400.000	400.000	0,00
90	80111613-9999	Mano de Obra del item 89	Unidad Medida Global	1,00	516.667	516.667	454.500	454.500	-12,03	393.415	393.415	-23,86	490.834	490.834	-5,00	515.000	515.000	-0,32
91	72102508-9999	Reposición de un espejo 1,00x1,00 en el baño de dama de Política y Planificación	Metros cuadrados	1,00	350.000	350.000	308.000	308.000	-12,00	290.950	290.950	-16,87	332.500	332.500	-5,00	350.000	350.000	0,00
92	80111613-9999	Mano de Obra del Item 91	Metros cuadrados	1,00	133.333	133.333	117.500	117.500	-11,87	120.175	120.175	-9,87	126.666	126.666	-5,00	130.000	130.000	-2,50
93	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1,00	666.667	666.667	586.500	586.500	-12,03	575.069	575.069	-13,74	633.334	633.334	-5,00	660.000	660.000	-1,00
94	80111613-9999	Mano de Obra del Item 93	Unidad Medida Global	1,00	733.333	733.333	645.500	645.500	-11,98	657.800	657.800	-10,30	696.666	696.666	-5,00	730.000	730.000	-0,45
		TOTAL IVA INCLUIDO				**142.887.312**		**125.820.800**	**-11,94**		**126.434.124**	**-11,51**		**135.743.051**	**-5,00**		**140.671.900**	**-1,55**
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					125.820.800			126.434.124			135.742.947			140.671.900	
			Diferencia					0			0			-104			0	
														Error por redondeo				

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 2 - DIRECCIÓN GENERAL DE MARINA MERCANTE

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL P. UNIT. (IVA Incl.)	PRECIO REFERENCIAL P. TOTAL (IVA Incl.)	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia P. UNITARIO (IVA Incl.)	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia P. TOTAL (IVA Incl.)	EN OBRAS de Nelson Federico Segovia Diferencia en %
1	72102303-998	Reposición de un tanque de 1.000 lts (polietileno tipo botellon) para agua con su correspondiente motor de 3/4 HP, incluye cambio de lugar de las mismas (frente al baño de choferes)	Unidad Medida Global	1,00	2.933.333	2.933.333	2.933.333	2.933.333	0,00
2	80111613-9999	Mano de Obra del Item 1	Unidad Medida Global	1,00	1.433.333	1.433.333	1.433.333	1.433.333	0,00
3	72131601-004	Plataforma de hormigón de 1,20 x 1,70 y 12 cm de alto construido sobre piso de granito existente para base del tanque y el motor	Unidad Medida Global	1,00	500.000	500.000	500.000	500.000	0,00
4	80111613-9999	Mano de Obra del Item 3	Unidad Medida Global	1,00	400.000	400.000	400.000	400.000	0,00
5	72103003-001	Demolición de piso de granito antideslizante de alto transito en la cochera (para la alimentación subterránea de agua cte. al tanque)	Metros cuadrados	4,00	7.750	31.000	7.750	31.000	0,00
6	80111613-9999	Mano de Obra del Item 5	Metros cuadrados	4,00	30.113	120.452	30.113	120.452	0,00
7	72131601-011	Reacondicionamiento de la instalación de agua cte. para la alimentación del tanque y el sistema de distribución, incluye la reposición de una (1) válvula de retención de 1	Unidad Medida Global	1,00	1.566.667	1.566.667	1.566.667	1.566.667	0,00
8	80111613-9999	Mano de Obra del Item 7	Unidad Medida Global	1,00	1.233.333	1.233.333	1.233.333	1.233.333	0,00
9	72131601-009	Reposición de piso granito de alto transito en la cochera	Metros cuadrados	3,00	126.766	380.298	126.766	380.298	0,00
10	80111613-9999	Mano de Obra del Item 9	Metros cuadrados	3,00	58.243	174.729	58.243	174.729	0,00
11	72131601-001	Instalación eléctrica (externo en ducto canal) para el motor de 3/4 HP, con su correspondiente llave TM	Unidad Medida Global	1,00	566.667	566.667	566.667	566.667	0,00
12	80111613-9999	Mano de Obra del Item 11	Unidad Medida Global	1,00	416.667	416.667	416.667	416.667	0,00
13	72131601-009	Reposición de piso canto rodado cargado in situ para la vereda y accesos, incluye junta de dilatación	Metros cuadrados	105,00	120.000	12.600.000	120.000	12.600.000	0,00
14	80111613-9999	Mano de Obra del Item 13	Metros cuadrados	105,00	73.333	7.699.965	73.333	7.699.965	0,00
15	72103003-001	Demolición de revoque en el Dpto. de Cargas	Metros cuadrados	12,00	2.750	33.000	2.750	33.000	0,00
16	80111613-9999	Mano de Obra del Item 15	Metros cuadrados	12,00	15.113	181.356	15.113	181.356	0,00
17	72131601-008	Reposición de revoque con hidrófugo (dpto. de cargas)	Metros cuadrados	12,00	14.449	173.388	14.449	173.388	0,00
18	80111613-9999	Mano de Obra del Item 17	Metros cuadrados	12,00	30.648	367.776	30.648	367.776	0,00
19	72131601-012	Pintura de paredes (dpto. de cargas)	Metros cuadrados	54,00	16.380	884.520	16.380	884.520	0,00
20	80111613-9999	Mano de Obra del Item 19	Metros cuadrados	54,00	17.966	970.164	17.966	970.164	0,00
21	72103003-001	Demolición de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	2.500	26.000	2.500	26.000	0,00
22	80111613-9999	Mano de Obra del Item 21	Metros cuadrados	10,40	19.113	198.775	19.113	198.775	0,00
23	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	2.500	100.500	2.500	100.500	0,00
24	80111613-9999	Mano de Obra del Item 23	Metros cuadrados	40,20	16.613	667.843	16.613	667.843	0,00
25	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	12.964	134.826	12.964	134.826	0,00
26	80111613-9999	Mano de Obra del Item 25	Metros cuadrados	10,40	19.803	205.951	19.803	205.951	0,00
27	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	15.863	637.693	15.863	637.693	0,00
28	80111613-9999	Mano de Obra del Item 27	Metros cuadrados	40,20	26.148	1.051.150	26.148	1.051.150	0,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

29	72131601-008	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina - baño administrativo y baño social)	Metros cuadrados	10,40	71.401	742.570	71.401	742.570	0,00
30	80111613-9999	Mano de Obra del Item 29	Metros cuadrados	10,40	39.683	412.703	39.683	412.703	0,00
31	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de mesa de entrada - baño cerca de la cocina y baño administrativo)	Metros cuadrados	40,20	66.401	2.669.320	66.401	2.669.320	0,00
32	80111613-9999	Mano de Obra del Item 31	Metros cuadrados	40,20	42.183	1.695.757	42.183	1.695.757	0,00
33	72131601-011	Reposición completa de cañerías de agua cte. fría en el baño cerca de la cocina, incluye dos llaves de paso	Unidad Medida Global	1,00	633.333	633.333	633.333	633.333	0,00
34	80111613-9999	Mano de Obra del Item 33	Unidad Medida Global	1,00	566.667	566.667	566.667	566.667	0,00
35	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio marca reconocida en los baños de mesa de entrada baño cerca de la cocina y baño administrativo	Unidad	3,00	683.333	2.049.999	683.333	2.049.999	0,00
36	80111613-9999	Mano de Obra del Item 35	Unidad	3,00	433.333	1.299.999	433.333	1.299.999	0,00
37	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de mesa de entrada y baño administrativo	Unidad	3,00	1.016.667	3.050.001	1.016.667	3.050.001	0,00
38	80111613-9999	Mano de Obra del Item 37	Unidad	3,00	350.000	1.050.000	350.000	1.050.000	0,00
39	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna alta (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	Unidad	1,00	693.333	693.333	693.333	693.333	0,00
40	80111613-9999	Mano de Obra del Item 39	Unidad	1,00	300.000	300.000	300.000	300.000	0,00
41	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño administrativo	Unidad	1,00	600.000	600.000	600.000	600.000	0,00
42	80111613-9999	Mano de Obra del Item 41	Unidad	1,00	250.000	250.000	250.000	250.000	0,00
43	72131601-011	Reposición de una ducha eléctrica (marca reconocida) en el baño cerca de la cocina	Unidad	1,00	154.881	154.881	154.881	154.881	0,00
44	80111613-9999	Mano de Obra del Item 43	Unidad	1,00	68.596	68.596	68.596	68.596	0,00
45	72131601-011	Reposición de una tapa de rejilla sifonada en el baño de choferes y ajustes de los artefactos y griferías	Unidad	1,00	141.667	141.667	141.667	141.667	0,00
46	80111613-9999	Mano de Obra del Item 45	Unidad	1,00	166.667	166.667	166.667	166.667	0,00
47	72131601-011	Ajustes de los artefactos y griferías en el baño de la Recepción y atención al público	Unidad Medida Global	1,00	76.667	76.667	76.667	76.667	0,00
48	80111613-9999	Mano de Obra del Item 47	Unidad Medida Global	1,00	191.667	191.667	191.667	191.667	0,00
49	72102508-9999	Reposición de un espejo de 0,50 x 0,80 m en el baño de la recepción y atención al público	Unidad	1,00	216.667	216.667	216.667	216.667	0,00
50	80111613-9999	Mano de Obra del Item 49	Unidad	1,00	93.333	93.333	93.333	93.333	0,00
51	72102602-011	Reposición de una repisa de plástico esquinero en el baño de la recepción y atención al público	Unidad	1,00	143.333	143.333	143.333	143.333	0,00
52	80111613-9999	Mano de Obra del Item 51	Unidad	1,00	66.667	66.667	66.667	66.667	0,00
53	72131601-012	Pintura de pared al látex en la recepción y en los baños (paredes sobre el revestido)	Metros cuadrados	72,00	16.380	1.179.360	16.380	1.179.360	0,00
54	80111613-9999	Mano de Obra del Item 53	Metros cuadrados	72,00	17.966	1.293.552	17.966	1.293.552	0,00
55	72102602-004	Reposición de vidrio templado fijo de 10 mm, en el comedor	Metros cuadrados	13,00	708.856	9.215.128	708.856	9.215.128	0,00
56	80111613-9999	Mano de Obra del Item 55	Metros cuadrados	13,00	287.543	3.738.059	287.543	3.738.059	0,00
57	72131601-010	Reposición de puerta corrediza de vidrio templado de 10 mm, en el comedor con herrajes y manijon	Metros cuadrados	8,60	708.856	6.096.162	708.856	6.096.162	0,00
58	80111613-9999	Mano de Obra del Item 57	Metros cuadrados	8,60	312.543	2.687.870	312.543	2.687.870	0,00
59	72131601-009	Reposición de piso porcelanato en la secretaría y la oficina de la Dirección (sobre piso existente)	Metros cuadrados	93,00	121.702	11.318.286	121.702	11.318.286	0,00
60	80111613-9999	Mano de Obra del Item 59	Metros cuadrados	93,00	45.683	4.248.519	45.683	4.248.519	0,00
61	72131601-009	Reposición de zócalo de porcelanato, previa demolición de la existente	Metro lineal	47,80	58.333	2.788.317	58.333	2.788.317	0,00
62	80111613-9999	Mano de Obra del Item 61	Metro lineal	47,80	28.333	1.354.317	28.333	1.354.317	0,00
63	72131601-010	Ajuste de aberturas en la secretaría y la oficina de la Dirección	Unidad	4,00	70.667	282.668	70.667	282.668	0,00
64	80111613-9999	Mano de Obra del Item 63	Unidad	4,00	111.667	446.668	111.667	446.668	0,00
65	72131601-012	Pintura de paredes a látex (secretaría, dirección y las paredes de los baños sobre los revestidos)	Metros cuadrados	190,00	16.380	3.112.200	16.380	3.112.200	0,00
66	80111613-9999	Mano de Obra del Item 65	Metros cuadrados	190,00	17.966	3.413.540	17.966	3.413.540	0,00
67	72103003-001	Demolición de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	3.750	41.250	3.750	41.250	0,00
68	80111613-9999	Mano de Obra del Item 67	Metros cuadrados	11,00	17.863	196.493	17.863	196.493	0,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

69	72103003-001	Demolición de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	3.750	206.250	3.750	206.250	0,00
70	80111613-9999	Mano de Obra del Item 69	Metros cuadrados	55,00	17.863	982.465	17.863	982.465	0,00
71	72131601-009	Reacondicionamiento de la carpeta para base de piso (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	12.964	142.604	12.964	142.604	0,00
72	80111613-9999	Mano de Obra del Item 71	Metros cuadrados	11,00	21.053	231.583	21.053	231.583	0,00
73	72131601-008	Reacondicionamiento del revoque base de azulejos (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	17.113	941.215	17.113	941.215	0,00
74	80111613-9999	Mano de Obra del Item 73	Metros cuadrados	55,00	24.898	1.369.390	24.898	1.369.390	0,00
75	72131601-009	Reposición de piso cerámica esmaltada (baño de la Dirección y baño de Asuntos Jurídicos)	Metros cuadrados	11,00	71.401	785.411	71.401	785.411	0,00
76	80111613-9999	Mano de Obra del Item 75	Metros cuadrados	11,00	44.683	491.513	44.683	491.513	0,00
77	72101607-002	Reposición de revestido con cerámica esmaltada (baño de la Dirección - baño de Asuntos Jurídicos y una pared del baño caballero de Política y planificación)	Metros cuadrados	55,00	71.401	3.927.055	71.401	3.927.055	0,00
78	80111613-9999	Mano de Obra del Item 77	Metros cuadrados	55,00	44.683	2.457.565	44.683	2.457.565	0,00
79	72131601-010	Reposición de una ventana balancin con vidrios en el baño de la Dirección (0.80x0.60)	Unidad	1,00	450.000	450.000	450.000	450.000	0,00
80	80111613-9999	Mano de Obra del Item 79	Unidad	1,00	200.000	200.000	200.000	200.000	0,00
81	72131601-011	Reposición de lavatorio con pedestal y canilla para lavatorio (marca reconocida) en los baños de la Dirección, baño de Asuntos Jurídicos, baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaria, baño de Dama y caballero de Política y planificación	Unidad	9,00	733.333	6.599.997	733.333	6.599.997	0,00
82	80111613-9999	Mano de Obra del Item 81	Unidad	9,00	433.333	3.899.997	433.333	3.899.997	0,00
83	72131601-011	Reposición de inodoro con cisterna baja (marca reconocida) en los baños de la Dirección y de Asuntos Jurídicos	Unidad	2,00	1.066.667	2.133.334	1.066.667	2.133.334	0,00
84	80111613-9999	Mano de Obra del Item 83	Unidad	2,00	316.667	633.334	316.667	633.334	0,00
85	72131601-011	Reposición de inodoro con cistema alta (marca reconocida) en el baño para caballero de la coordinación, baño de Secretaría, baño de Dama y caballero de Política y planificación	Unidad	6,00	733.333	4.399.998	733.333	4.399.998	0,00
86	80111613-9999	Mano de Obra del Item 85	Unidad	6,00	300.000	1.800.000	300.000	1.800.000	0,00
87	72131601-011	Reposición de mingitorio (marca reconocida) en el baño de la Dirección, baño para caballero de la coordinación y el baño para caballero de Política y planificación	Unidad	4,00	700.000	2.800.000	700.000	2.800.000	0,00
88	80111613-9999	Mano de Obra del Item 87	Unidad	4,00	300.000	1.200.000	300.000	1.200.000	0,00
89	72131601-011	Modificación de la inst de agua corriente y desagüe para dos mingitorios en el baño de caballero de Política y Planificación	Unidad Medida Global	1,00	400.000	400.000	400.000	400.000	0,00
90	80111613-9999	Mano de Obra del Item 89	Unidad Medida Global	1,00	516.667	516.667	516.667	516.667	0,00
91	72102508-9999	Reposición de un espejo 1,00x1,00 en el baño de dama de Política y Planificación	Metros cuadrados	1,00	350.000	350.000	350.000	350.000	0,00
92	80111613-9999	Mano de Obra del Item 91	Metros cuadrados	1,00	133.333	133.333	133.333	133.333	0,00
93	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1,00	666.667	666.667	666.667	666.667	0,00
94	80111613-9999	Mano de Obra del Item 93	Unidad Medida Global	1.00	733.333	733.333	733.333	733.333	0,00
		TOTAL IVA INCLUIDO				142.887.312		142.887.312	0,00
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					142.887.313	
			Diferencia					1	
							Error por redondeo		

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 3 - OFICINAS VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL		ITINERA S.A.			EN OBRAS de Nelson Federico Segovia			3V INGENIERIA S.A.			ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRIGUEZ		
					P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72101505-001	Manijón de 40 cm, para Puerta de Vidrio Templado en la entrada, con ajuste de freno y accesorios	Unidad	1,00	425.000	425.000	346.120	346.120	-18,56	318.800	318.800	-24,99	468.050	468.050	10,13	365.500	365.500	-14,00
2	80111613-9999	Mano de obra item 1	Unidad	1,00	125.000	125.000	101.800	101.800	-18,56	93.800	93.800	-24,96	139.150	139.150	11,32	107.500	107.500	-14,00
3	72131601-010	Reposición de ploteado de puerta de vidrio templado (2 Hojas), cerramiento móviles y fijos.	Metros cuadrados	15,00	325.000	4.875.000	264.580	3.968.700	-18,59	325.000	4.875.000	0,00	335.225	5.028.375	3,15	279.500	4.192.500	-14,00
4	80111613-9999	Mano de obra item 3	Metros cuadrados	15,00	87.500	1.312.500	71.260	1.068.900	-18,56	87.500	1.312.500	0,00	75.900	1.138.500	-13,26	75.500	1.132.500	-13,71
5	72131601-010	Reposición de una puerta de vidrio templado de dos hojas (medida 1,60 x 2,10 m), incluye ploteado y freno para acceso alternativo	Metros cuadrados	3,36	975.000	3.276.000	794.040	2.667.974	-18,56	975.000	3.276.000	0,00	1.012.000	3.400.320	3,79	838.500	2.817.360	-14,00
6	80111613-9999	Mano de obra item 5	Metros cuadrados	3,36	160.000	537.600	130.304	437.821	-18,56	160.000	537.600	0,00	151.800	510.048	-5,13	137.500	462.000	-14,06
7	72131601-9984	Rampa para personas con discapacidad (1.60 m de ancho) en el acceso alternativo	Metro lineal	3,00	425.000	1.275.000	346.120	1.038.360	-18,56	318.800	956.400	-24,99	379.500	1.138.500	-10,71	365.500	1.096.500	-14,00
8	80111613-9999	Mano de obra item 7	Metro lineal	3,00	175.000	525.000	142.520	427.560	-18,56	131.300	393.900	-24,97	151.800	455.400	-13,26	150.500	451.500	-14,00
9	72131601-007	Sellamiento con membrana aluminizada de 4 mm, del Techo de Fibro cemento en doble altura P.A	Metros cuadrados	52,00	115.000	5.980.000	93.856	4.870.112	-18,56	86.300	4.487.600	-24,96	63.452	3.299.504	-44,82	99.000	5.148.000	-13,91
10	80111613-9999	Mano de obra item 9	Metros cuadrados	52,00	50.000	2.600.000	40.720	2.117.440	-18,56	37.500	1.950.000	-25,00	37.950	1.973.400	-24,10	43.000	2.236.000	-14,00
11	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	4,00	148.104	592.416	120.616	482.464	-18,56	111.100	444.400	-24,99	158.125	632.500	6,77	127.500	510.000	-13,91
12	80111613-9999	Mano de obra item 11	Unidad	4,00	20.596	82.384	16.773	67.092	-18,56	15.500	62.000	-24,74	18.975	75.900	-7,87	17.500	70.000	-15,03
13	72131601-010	Reparación de puerta de eucatex de 0.80m x 2.15m.	Unidad	1,00	400.000	400.000	325.760	325.760	-18,56	400.000	400.000	0,00	316.250	316.250	-20,94	344.000	344.000	-14,00
14	80111613-9999	Mano de obra item 13	Unidad	1,00	150.000	150.000	122.160	122.160	-18,56	150.000	150.000	0,00	126.500	126.500	-15,67	129.000	129.000	-14,00
15	72131601-009	Reposición de Piso Cerámico de acceso exterior (caminero)	Metros cuadrados	34,00	86.868	2.953.512	70.745	2.405.330	-18,56	85.000	2.890.000	-2,15	67.893	2.308.362	-21,84	74.500	2.533.000	-14,24
16	80111613-9999	Mano de obra item 15	Metros cuadrados	34,00	51.910	1.764.940	42.276	1.437.384	-18,56	51.500	1.751.000	-0,79	37.950	1.290.300	-26,89	44.500	1.513.000	-14,27
17	72131601-009	Reposición de Zócalo Cerámico	Metro lineal	8,00	19.393	155.144	15.794	126.352	-18,56	19.000	152.000	-2,03	19.228	153.824	-0,85	16.500	132.000	-14,92
18	80111613-9999	Mano de obra item 17	Metro lineal	8,00	15.828	126.624	12.890	103.120	-18,56	15.500	124.000	-2,07	17.078	136.624	7,90	13.500	108.000	-14,71
19	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta de sanitario	Unidad	1,00	134.199	134.199	109.292	109.292	-18,56	130.000	130.000	-3,13	243.829	243.829	81,69	115.500	115.500	-13,93
20	80111613-9999	Mano de obra item 19	Unidad	1,00	67.099	67.099	54.645	54.645	-18,56	65.000	65.000	-3,13	75.900	75.900	13,12	57.500	57.500	-14,31
21	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) Dos ventanas de 1.50m x1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	236.176	1.417.056	-18,56	290.000	1.740.000	0,00	259.325	1.555.950	-10,58	249.500	1.497.000	-13,97
22	80111613-9999	Mano de obra item 21	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	89.584	537.504	-18,56	110.000	660.000	0,00	94.875	569.250	-13,75	94.500	567.000	-14,09
23	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	Metro lineal	26,00	85.000	2.210.000	69.224	1.799.824	-18,56	85.000	2.210.000	0,00	50.600	1.315.600	-40,47	73.000	1.898.000	-14,12
24	80111613-9999	Mano de obra item 23	Metro lineal	26,00	35.000	910.000	28.504	741.104	-18,56	35.000	910.000	0,00	22.770	592.020	-34,94	30.000	780.000	-14,29
25	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	236.176	1.417.056	-18,56	280.000	1.680.000	-3,45	259.325	1.555.950	-10,58	249.500	1.497.000	-13,97
26	80111613-9999	Mano de obra item 25	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	89.584	537.504	-18,56	110.000	660.000	0,00	94.875	569.250	-13,75	94.500	567.000	-14,09
27	72101505-001	Provisión y colocación de (2) Dos Cerraduras llave chica para Puertas de eucatex.	Unidad	2,00	134.199	268.398	109.292	218.584	-18,56	130.000	260.000	-3,13	243.829	487.658	81,69	115.500	231.000	-13,93
28	80111613-9999	Mano de obra item 27	Unidad	2,00	67.099	134.198	54.645	109.290	-18,56	67.000	134.000	-0,15	75.900	151.800	13,12	57.500	115.000	-14,31
29	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	236.176	1.417.056	-18,56	280.000	1.680.000	-3,45	259.325	1.555.950	-10,58	249.500	1.497.000	-13,97
30	80111613-9999	Mano de obra item 29	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	89.584	537.504	-18,56	100.000	600.000	-9,09	94.875	569.250	-13,75	94.500	567.000	-14,09
31	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	236.176	1.417.056	-18,56	275.000	1.650.000	-5,17	259.325	1.555.950	-10,58	249.500	1.497.000	-13,97
32	80111613-9999	Mano de obra item 31	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	89.584	537.504	-18,56	100.000	600.000	-9,09	94.875	569.250	-13,75	94.500	567.000	-14,09
33	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	Unidad	3,00	20.000	60.000	16.288	48.864	-18,56	20.000	60.000	0,00	17.710	53.130	-11,45	17.000	51.000	-15,00
34	80111613-9999	Mano de obra item 33	Unidad	3,00	10.000	30.000	8.144	24.432	-18,56	10.000	30.000	0,00	10.120	30.360	1,20	8.500	25.500	-15,00
35	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	Metro lineal	30,00	85.000	2.550.000	69.224	2.076.720	-18,56	80.000	2.400.000	-5,88	50.600	1.518.000	-40,47	73.000	2.190.000	-14,12
36	80111613-9999	Mano de obra item 35	Metro lineal	30,00	35.000	1.050.000	28.504	855.120	-18,56	35.000	1.050.000	0,00	22.770	683.100	-34,94	30.000	900.000	-14,29
37	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	4,00	148.104	592.416	120.616	482.464	-18,56	140.000	560.000	-5,47	158.125	632.500	6,77	127.500	510.000	-13,91
38	80111613-9999	Mano de obra item 37	Unidad	4,00	70.596	282.384	57.493	229.972	-18,56	70.000	280.000	-0,84	18.975	75.900	-73,12	60.500	242.000	-14,30
39	72131601-001	Reposición de fluorescente de 20 w para el baño	Unidad	2,00	95.000	190.000	77.368	154.736	-18,56	90.000	180.000	-5,26	88.550	177.100	-6,79	81.500	163.000	-14,21
40	80111613-9999	Mano de obra item 39	Unidad	2,00	35.000	70.000	28.504	57.008	-18,56	35.000	70.000	0,00	27.830	55.660	-20,49	30.000	60.000	-14,29
41	72131601-010	Ploteado de una puerta de vidrio templado de 1.60 x 2.10m	Metros cuadrados	3,36	275.000	924.000	223.960	752.506	-18,56	250.000	840.000	-9,09	335.225	1.126.356	21,90	236.500	794.640	-14,00
42	80111613-9999	Mano de obra item 41	Metros cuadrados	3,36	87.500	294.000	71.260	239.434	-18,56	65.700	220.752	-24,91	75.900	255.024	-13,26	75.500	253.680	-13,71
43	72131601-010	Mantenimiento de una Puerta de Vidrio Templado corrediza	Unidad	1,00	475.000	475.000	386.840	386.840	-18,56	356.300	356.300	-24,99	354.200	354.200	-25,43	408.500	408.500	-14,00
44	80111613-9999	Mano de obra item 43	Unidad	1,00	175.000	175.000	142.520	142.520	-18,56	131.300	131.300	-24,97	151.800	151.800	-13,26	150.500	150.500	-14,00
45	72101505-001	Provisión y colocación de Cerradura llave chica para Puerta de eucatex	Unidad	1,00	134.199	134.199	109.292	109.292	-18,56	100.700	100.700	-24,96	243.829	243.829	81,69	115.500	115.500	-13,93
46	80111613-9999	Mano de obra item 45	Unidad	1,00	67.099	67.099	54.645	54.645	-18,56	50.400	50.400	-24,89	75.900	75.900	13,12	57.500	57.500	-14,31

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. Nº 2467

47	72103003-001	Demolición y retiro de pisos	Metros cuadrados	18,00	17.500	315.000	14.252	256.536	-18,56	13.200	237.600	-24,57	15.180	273.240	-13,26	15.000	270.000	-14,29
48	80111613-9999	Mano de obra item 47	Metros cuadrados	18,00	12.500	225.000	10.180	183.240	-18,56	9.400	169.200	-24,80	10.120	182.160	-19,04	11.000	198.000	-12,00
49	72131601-009	Colocación de contrapiso	Metros cuadrados	18,00	27.832	500.976	22.666	407.988	-18,56	20.900	376.200	-24,91	28.299	509.382	1,68	24.000	432.000	-13,77
50	80111613-9999	Mano de obra item 49	Metros cuadrados	18,00	19.737	355.266	16.074	289.332	-18,56	14.900	268.200	-24,51	17.078	307.404	-13,47	17.000	306.000	-13,87
51	72131601-009	Colocación de carpeta	Metros cuadrados	18,00	20.619	371.142	16.792	302.256	-18,56	15.500	279.000	-24,83	14.598	262.764	-29,20	17.500	315.000	-15,13
52	80111613-9999	Mano de obra item 51	Metros cuadrados	18,00	21.403	385.254	17.431	313.758	-18,56	16.100	289.800	-24,78	25.300	455.400	18,21	18.500	333.000	-13,56
53	72131601-009	Colocación de piso cerámico similar al existente	Metros cuadrados	18,00	93.535	1.683.630	76.175	1.371.150	-18,56	70.200	1.263.600	-24,95	65.679	1.182.222	-29,78	80.500	1.449.000	-13,94
54	80111613-9999	Mano de obra item 53	Metros cuadrados	18,00	45.243	814.374	36.846	663.228	-18,56	34.000	612.000	-24,85	37.950	683.100	-16,12	39.000	702.000	-13,80
55	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	236.176	1.417.056	-18,56	217.500	1.305.000	-25,00	259.325	1.555.950	-10,58	249.500	1.497.000	-13,97
56	80111613-9999	Mano de obra item 55	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	89.584	537.504	-18,56	82.500	495.000	-25,00	94.875	569.250	-13,75	94.500	567.000	-14,09
57	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	Unidad	3,00	95.000	285.000	77.368	232.104	-18,56	71.300	213.900	-24,95	17.710	53.130	-81,36	81.500	244.500	-14,21
58	80111613-9999	Mano de obra item 57	Unidad	3,00	60.000	180.000	48.864	146.592	-18,56	45.000	135.000	-25,00	10.120	30.360	-83,13	51.500	154.500	-14,17
59	72103003-001	Demolición y retiro de piso cerámico	Metros cuadrados	40,00	20.000	800.000	16.288	651.520	-18,56	15.000	600.000	-25,00	15.180	607.200	-24,10	17.000	680.000	-15,00
60	80111613-9999	Mano de obra item 59	Metros cuadrados	40,00	12.500	500.000	10.180	407.200	-18,56	9.400	376.000	-24,80	10.120	404.800	-19,04	11.000	440.000	-12,00
61	72131601-009	Reacondicionamiento de contrapiso	Metros cuadrados	40,00	25.000	1.000.000	20.360	814.400	-18,56	18.800	752.000	-24,80	18.140	725.600	-27,44	21.500	860.000	-14,00
62	80111613-9999	Mano de obra item 61	Metros cuadrados	40,00	15.000	600.000	12.216	488.640	-18,56	11.300	452.000	-24,67	17.078	683.120	13,85	13.000	520.000	-13,33
63	72131601-009	Carpeta base para piso	Metros cuadrados	40,00	20.619	824.760	16.792	671.680	-18,56	20.000	800.000	-3,00	14.598	583.920	-29,20	17.500	700.000	-15,13
64	80111613-9999	Mano de obra item 63	Metros cuadrados	40,00	21.403	856.120	17.431	697.240	-18,56	21.000	840.000	-1,88	25.300	1.012.000	18,21	18.500	740.000	-13,56
65	72131601-009	Colocación de piso cerámico similar al existente	Metros cuadrados	40,00	93.535	3.741.400	76.175	3.047.000	-18,56	90.000	3.600.000	-3,78	65.679	2.627.160	-29,78	80.500	3.220.000	-13,94
66	80111613-9999	Mano de obra item 65	Metros cuadrados	40,00	38.577	1.543.080	31.417	1.256.680	-18,56	38.000	1.520.000	-1,50	37.950	1.518.000	-1,63	33.000	1.320.000	-14,46
67	72131601-010	Reparación de Puerta Placa de 0.80m x 2.15m.	Unidad	1,00	325.000	325.000	264.680	264.680	-18,56	300.000	300.000	-7,69	341.550	341.550	5,09	279.500	279.500	-14,00
68	80111613-9999	Mano de obra item 67	Unidad	1,00	150.000	150.000	122.160	122.160	-18,56	150.000	150.000	0,00	17.078	17.078	-88,61	129.000	129.000	-14,00
69	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	2,00	148.104	296.208	120.616	241.232	-18,56	111.100	222.200	-24,99	158.125	316.250	6,77	127.500	255.000	-13,91
70	80111613-9999	Mano de obra item 69	Unidad	2,00	47.263	94.526	38.491	76.982	-18,56	35.500	71.000	-24,89	18.975	37.950	-59,85	40.500	81.000	-14,31
71	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	Unidad	1,00	95.000	95.000	77.368	77.368	-18,56	71.300	71.300	-24,95	17.710	17.710	-81,36	81.500	81.500	-14,21
72	80111613-9999	Mano de obra item 71	Unidad	1,00	60.000	60.000	48.864	48.864	-18,56	45.000	45.000	-25,00	10.120	10.120	-83,13	51.500	51.500	-14,17
73	72131601-010	Reposición de ploteado de puerta corrediza de Vidrio Templado 2.14m X 1.60m.	Metros cuadrados	3,50	325.000	1.137.500	264.680	926.380	-18,56	325.000	1.137.500	0,00	335.225	1.173.288	3,15	279.500	978.250	-14,00
74	80111613-9999	Mano de obra item 73	Metros cuadrados	3,50	87.500	306.250	71.260	249.410	-18,56	85.000	297.500	-2,86	75.900	265.650	-13,26	75.500	264.250	-13,71
75	72102508-9999	Provisión y colocación de espejo sobre lavatorio en sanitario 0.50m x 0.50m.	Unidad	1,00	375.000	375.000	305.400	305.400	-18,56	300.000	300.000	-20,00	347.875	347.875	-7,23	322.500	322.500	-14,00
76	80111613-9999	Mano de obra item 75	Unidad	1,00	125.000	125.000	101.800	101.800	-18,56	120.000	120.000	-4,00	113.850	113.850	-8,92	107.500	107.500	-14,00
77	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica de 1.00 m x 2.15.	Unidad	1,00	1.175.000	1.175.000	956.920	956.920	-18,56	1.000.000	1.000.000	-14,89	1.142.295	1.142.295	-2,78	1.010.500	1.010.500	-14,00
78	80111613-9999	Mano de obra item 77	Unidad	1,00	325.000	325.000	264.680	264.680	-18,56	300.000	300.000	-7,69	316.250	316.250	-2,69	279.500	279.500	-14,00
79	72101607-003	Envarillado de paredes	Metro lineal	20,00	37.500	750.000	30.540	610.800	-18,56	28.200	564.000	-24,80	37.204	744.080	-0,79	32.500	650.000	-13,33
80	80111613-9999	Mano de obra item 79	Metro lineal	20,00	25.000	500.000	20.360	407.200	-18,56	18.800	376.000	-24,80	18.975	379.500	-24,10	21.500	430.000	-14,00
81	72103003-001	Demolición y Retiro de azulejos	Metros cuadrados	2,00	17.500	35.000	14.252	28.504	-18,56	15.500	31.000	-11,43	13.283	26.566	-24,10	15.000	30.000	-14,29
82	80111613-9999	Mano de obra item 81	Metros cuadrados	2,00	12.500	25.000	10.180	20.360	-18,56	12.000	24.000	-4,00	9.488	18.976	-24,10	11.000	22.000	-12,00
83	72102508-002	Provisión y Colocación de azulejos	Metros cuadrados	17,00	121.393	2.063.681	98.862	1.680.654	-18,56	120.000	2.040.000	-1,15	65.679	1.116.543	-45,90	104.500	1.776.500	-13,92
84	80111613-9999	Mano de obra item 83	Metros cuadrados	17,00	51.013	867.221	41.545	706.265	-18,56	50.000	850.000	-1,99	37.950	645.150	-25,61	44.000	748.000	-13,75
85	72101510-999	Provisión y colocación de pileta doble bacha de acero inoxidable c/grifería	Unidad	1,00	725.000	725.000	590.440	590.440	-18,56	543.800	543.800	-24,99	727.375	727.375	0,33	623.500	623.500	-14,00
86	80111613-9999	Mano de obra item 85	Unidad	1,00	225.000	225.000	183.240	183.240	-18,56	168.800	168.800	-24,98	208.725	208.725	-7,23	193.500	193.500	-14,00
87	72101505-001	Cambio de Tirador y Pasador de ventana corrediza de vidrio templado	Unidad	1,00	160.000	160.000	130.304	130.304	-18,56	120.000	120.000	-25,00	126.500	126.500	-20,94	137.500	137.500	-14,06
88	80111613-9999	Mano de obra item 87	Unidad	1,00	80.000	80.000	65.152	65.152	-18,56	60.000	60.000	-25,00	63.250	63.250	-20,94	69.000	69.000	-13,75
89	72102201-9997	Reposición de ventilador	Unidad	2,00	500.000	1.000.000	407.200	814.400	-18,56	375.000	750.000	-25,00	379.500	759.000	-24,10	430.000	860.000	-14,00
90	80111613-9999	Mano de obra item 89	Unidad	2,00	200.000	400.000	162.880	325.760	-18,56	150.000	300.000	-25,00	151.800	303.600	-24,10	172.000	344.000	-14,00
91	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	3,00	148.104	444.312	120.616	361.848	-18,56	111.100	333.300	-24,99	158.125	474.375	6,77	127.500	382.500	-13,91
92	80111613-9999	Mano de obra item 91	Unidad	3,00	50.596	151.788	41.205	123.615	-18,56	38.000	114.000	-24,90	18.975	56.925	-62,50	43.500	130.500	-14,02
93	72102508-9999	Provisión y colocación de espejo 0.50m x 0.50m	Unidad	1,00	325.000	325.000	264.680	264.680	-18,56	243.800	243.800	-24,98	347.875	347.875	7,04	279.500	279.500	-14,00
94	80111613-9999	Mano de obra item 93	Unidad	1,00	100.000	100.000	81.440	81.440	-18,56	75.000	75.000	-25,00	113.850	113.850	13,85	86.000	86.000	-14,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

95	72102508-002	Provisión y colocación de azulejo similar al existente	Metros cuadrados	1,00	121.393	121.393	98.862	98.862	-18,56	91.100	91.100	-24,95	65.679	65.679	-45,90	104.500	104.500	-13,92
96	80111613-9999	Mano de obra item 95	Metros cuadrados	1,00	51.013	51.013	41.545	41.545	-18,56	38.300	38.300	-24,92	37.950	37.950	-25,61	44.000	44.000	-13,75
97	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica 0.80m x 2.15m	Unidad	1,00	1.017.408	1.017.408	828.577	828.577	-18,56	763.100	763.100	-25,00	1.028.066	1.028.066	1,05	875.000	875.000	-14,00
98	80111613-9999	Mano de obra item 97	Unidad	1,00	217.855	217.855	177.421	177.421	-18,56	163.400	163.400	-25,00	189.750	189.750	-12,90	187.500	187.500	-13,93
99	72101505-001	Provisión y colocación de Pasadores para puertas de compartimentos	Unidad	2,00	100.000	200.000	81.440	162.880	-18,56	75.000	150.000	-25,00	88.550	177.100	-11,45	86.000	172.000	-14,00
100	80111613-9999	Mano de obra item 99	Unidad	2,00	35.000	70.000	28.504	57.008	-18,56	26.300	52.600	-24,86	35.420	70.840	1,20	30.000	60.000	-14,29
101	72131601-011	Reposición de equipo de inodoro tapa y cisterna	Unidad	1,00	637.807	637.807	519.430	519.430	-18,56	478.400	478.400	-24,99	600.875	600.875	-5,79	548.500	548.500	-14,00
102	80111613-9999	Mano de obra item 101	Unidad	1,00	185.788	185.788	151.306	151.306	-18,56	139.400	139.400	-24,97	151.800	151.800	-18,29	160.000	160.000	-13,88
103	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica 0.80m x 2.15m	Unidad	1,00	1.017.408	1.017.408	828.577	828.577	-18,56	763.100	763.100	-25,00	1.028.066	1.028.066	1,05	875.000	875.000	-14,00
104	80111613-9999	Mano de obra item 103	Unidad	1,00	217.855	217.855	177.421	177.421	-18,56	163.400	163.400	-25,00	189.750	189.750	-12,90	187.500	187.500	-13,93
105	72101505-001	Provisión y colocación de Pasadores para puertas de compartimentos	Unidad	2,00	110.000	220.000	89.584	179.168	-18,56	82.500	165.000	-25,00	82.225	164.450	-25,25	94.500	189.000	-14,09
106	80111613-9999	Mano de obra item 105	Unidad	2,00	40.000	80.000	32.576	65.152	-18,56	30.000	60.000	-25,00	34.155	68.310	-14,61	34.500	69.000	-13,75
107	72102508-002	Provisión y colocación de azulejo similar al existente	Metros cuadrados	1,00	121.393	121.393	98.862	98.862	-18,56	120.000	120.000	-1,15	65.679	65.679	-45,90	104.500	104.500	-13,92
108	80111613-9999	Mano de obra item 107	Metros cuadrados	1,00	51.013	51.013	41.545	41.545	-18,56	50.000	50.000	-1,99	37.950	37.950	-25,61	44.000	44.000	-13,75
109	72131601-011	Provisión y colocación de griferías para mingitorio existente.	Unidad	2,00	300.000	600.000	244.320	488.640	-18,56	300.000	600.000	0,00	278.300	556.600	-7,23	258.000	516.000	-14,00
110	80111613-9999	Mano de obra item 109	Unidad	2,00	112.500	225.000	91.620	183.240	-18,56	100.000	200.000	-11,11	107.525	215.050	-4,42	97.000	194.000	-13,78
111	72131601-011	Reparación y Ajuste de griferia de Lavatorios	Unidad	2,00	75.000	150.000	61.080	122.160	-18,56	70.000	140.000	-6,67	69.575	139.150	-7,23	64.500	129.000	-14,00
112	80111613-9999	Mano de obra item 111	Unidad	2,00	75.000	150.000	61.080	122.160	-18,56	70.000	140.000	-6,67	69.575	139.150	-7,23	64.500	129.000	-14,00
113	72102602-007	Provisión y colocación de mampara de vidrio arenado de 8mm - 1.20m x 1.60m.	Metros cuadrados	2,00	725.000	1.450.000	590.440	1.180.880	-18,56	700.000	1.400.000	-3,45	1.242.028	2.484.056	71,31	623.500	1.247.000	-14,00
114	80111613-9999	Mano de obra item 113	Metros cuadrados	2,00	225.000	450.000	183.240	366.480	-18,56	200.000	400.000	-11,11	310.507	621.014	38,00	193.500	387.000	-14,00
115	72101505-001	Provisión y colocación de cerradura para puerta	Unidad	1,00	134.199	134.199	109.292	109.292	-18,56	130.000	130.000	-3,13	243.829	243.829	81,69	115.500	115.500	-13,93
116	80111613-9999	Mano de obra item 115	Unidad	1,00	50.433	50.433	41.073	41.073	-18,56	50.000	50.000	-0,86	75.900	75.900	50,50	43.500	43.500	-13,75
117	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para dos ventanas de 1.50m x 1.00m	Metros cuadrados	6,00	315.000	1.890.000	256.536	1.539.216	-18,56	236.300	1.417.800	-24,98	259.325	1.555.950	-17,67	271.000	1.626.000	-13,97
118	80111613-9999	Mano de obra item 117	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	89.584	537.504	-18,56	82.500	495.000	-25,00	94.875	569.250	-13,75	94.500	567.000	-14,09
119	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	Metro lineal	20,00	75.000	1.500.000	61.080	1.221.600	-18,56	58.300	1.126.000	-24,93	50.600	1.012.000	-32,53	64.500	1.290.000	-14,00
120	80111613-9999	Mano de obra item 119	Metro lineal	20,00	35.000	700.000	28.504	570.080	-18,56	26.300	526.000	-24,86	22.770	455.400	-34,94	30.000	600.000	-14,29
121	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes de 40 (W) y accesorios	Unidad	8,00	136.437	1.091.496	111.114	888.912	-18,56	102.400	819.200	-24,95	158.125	1.265.000	15,90	117.500	940.000	-13,88
122	80111613-9999	Mano de obra item 121	Unidad	8,00	47.263	378.104	38.491	307.928	-18,56	35.500	284.000	-24,89	18.975	151.800	-59,85	40.500	324.000	-14,31
123	72101601-002	Reparación de cielorraso de la Planta Alta Ex Atte	Metros cuadrados	180,00	115.000	20.700.000	93.656	16.858.080	-18,56	86.300	15.534.000	-24,96	107.525	19.354.500	-6,50	99.000	17.820.000	-13,91
124	80111613-9999	Mano de obra item 123	Metros cuadrados	180,00	35.000	6.300.000	28.504	5.130.720	-18,56	26.300	4.734.000	-24,86	25.300	4.554.000	-27,71	30.000	5.400.000	-14,29
125	72131601-012	Pintura de cielorraso	Metros cuadrados	180,00	22.547	4.058.460	18.362	3.305.160	-18,56	17.000	3.060.000	-24,60	11.196	2.015.280	-50,34	19.500	3.510.000	-13,51
126	80111613-9999	Mano de obra item 125	Metros cuadrados	180,00	19.093	3.436.740	15.549	2.798.820	-18,56	14.400	2.592.000	-24,58	20.240	3.643.200	6,01	16.500	2.970.000	-13,58
127	72101607-003	Reparación de fisuras en las paredes - sala de reunión	Unidad Medida Global	1,00	267.500	267.500	217.852	217.852	-18,56	200.700	200.700	-24,97	218.719	218.719	-18,24	230.000	230.000	-14,02
128	80111613-9999	Mano de obra item 127	Unidad Medida Global	1,00	117.500	117.500	95.692	95.692	-18,56	88.200	88.200	-24,94	107.525	107.525	-8,49	101.000	101.000	-14,04
129	72101607-003	Solución de la filtración de agua en la recepción	Unidad Medida Global	1,00	425.000	425.000	346.120	346.120	-18,56	318.800	318.800	-24,99	379.500	379.500	-10,71	365.500	365.500	-14,00
130	80111613-9999	Mano de obra item 129	Unidad Medida Global	1,00	275.000	275.000	223.960	223.960	-18,56	206.300	206.300	-24,98	227.700	227.700	-17,20	236.500	236.500	-14,00
131	72101603-001	Limpieza de canaleta y caño de bajada	Unidad Medida Global	1,00	475.000	475.000	386.840	386.840	-18,56	356.300	356.300	-24,99	379.500	379.500	-20,11	408.500	408.500	-14,00
132	80111613-9999	Mano de obra item 131	Unidad Medida Global	1,00	500.000	500.000	407.200	407.200	-18,56	375.000	375.000	-25,00	442.750	442.750	-11,45	430.000	430.000	-14,00
133	72131601-012	Repintada de pared en la parte deteriorada por los trabajos de reparación de fisuras	Metros cuadrados	30,00	19.214	576.420	15.648	469.440	-18,56	14.500	435.000	-24,53	15.635	469.050	-18,63	16.500	495.000	-14,13
134	80111613-9999	Mano de obra item 133	Metros cuadrados	30,00	19.780	592.800	16.093	482.790	-18,56	14.900	447.000	-24,60	18.975	569.250	-3,97	17.000	510.000	-13,97
135	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad	1,00	1.225.000	1.225.000	997.640	997.640	-18,56	918.800	918.800	-25,00	1.012.000	1.012.000	-17,39	1.053.500	1.053.500	-14,00
136	80111613-9999	Mano de obra item 135	Unidad	1,00	1.250.000	1.250.000	1.018.000	1.018.000	-18,56	937.500	937.500	-25,00	1.138.500	1.138.500	-8,92	1.075.000	1.075.000	-14,00
		TOTAL IVA INCLUIDO				130.909.185		106.610.856	-18,56		109.805.552	-16,12		111.702.179	-14,67		112.607.180	-13,98
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					106.612.356			109.805.552			111.702.179			112.607.180	
			Diferencia					1.500			0			0			0	
								Error por redondeo										

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC, EN EL EDIFICIO DE LA DIRECCION GENERAL DE MARINA MERCANTE Y EN LAS OFICINAS DEL VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS - Nº 66/2023 - ID Nº 436.244

LOTE Nº 3 - OFICINAS VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE (EX ATE)

IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	PRECIO REFERENCIAL		INTEC INGENIERIA S.A.E.			TRANS ITAPUA S.R.L.			CONSTRUCTORA FILARTIGA CÁRDENAS & ASOC, de Joel Dario Filartiga Baez.			ARQ. ALBERTO SOSA LEZCANO		
					P. UNIT. (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
1	72101505-001	Manijón de 40 cm. para Puerta de Vidrio Templado en la entrada, con ajuste de freno y accesorios	Unidad	1,00	425.000	425.000	400.000	400.000	-5,88	403.750	403.750	-5,00	320.000	320.000	-24,71	425.000	425.000	0,00
2	80111613-9999	Mano de obra item 1	Unidad	1,00	125.000	125.000	110.000	110.000	-12,00	118.750	118.750	-5,00	94.000	94.000	-24,80	125.000	125.000	0,00
3	72131601-010	Reposición de ploteado de puerta de vidrio templado (2 Hojas), cerramiento móviles y fijos.	Metros cuadrados	15,00	325.000	4.875.000	315.000	4.725.000	-3,08	308.750	4.631.250	-5,00	250.000	3.750.000	-23,08	325.000	4.875.000	0,00
4	80111613-9999	Mano de obra item 3	Metros cuadrados	15,00	87.500	1.312.500	75.000	1.125.000	-14,29	83.125	1.246.875	-5,00	70.000	1.050.000	-20,00	87.000	1.305.000	-0,57
5	72131601-010	Reposición de una puerta de vidrio templado de dos hojas (medida 1,60 x 2,10 m), incluye ploteado y freno para acceso alternativo	Metros cuadrados	3,36	975.000	3.276.000	850.000	2.856.000	-12,82	926.250	3.112.200	-5,00	850.000	2.856.000	-12,82	975.000	3.276.000	0,00
6	80111613-9999	Mano de obra item 5	Metros cuadrados	3,36	160.000	537.600	145.000	487.200	-9,38	152.000	510.720	-5,00	120.000	403.200	-25,00	160.000	537.600	0,00
7	72131601-9984	Rampa para personas con discapacidad (1,60 m de ancho) en el acceso alternativo	Metro lineal	3,00	425.000	1.275.000	400.000	1.200.000	-5,88	403.750	1.211.250	-5,00	350.000	1.050.000	-17,65	425.000	1.275.000	0,00
8	80111613-9999	Mano de obra item 7	Metro lineal	3,00	175.000	525.000	165.000	495.000	-5,71	166.250	498.750	-5,00	140.000	420.000	-20,00	175.000	525.000	0,00
9	72131601-007	Sellamiento con membrana aluminizada de 4 mm. del Techo de Fibro cemento en doble altura P.A.	Metros cuadrados	52,00	115.000	5.980.000	110.000	5.720.000	-4,35	109.250	5.681.000	-5,00	110.000	5.720.000	-4,35	115.000	5.980.000	0,00
10	80111613-9999	Mano de obra item 9	Metros cuadrados	52,00	50.000	2.600.000	45.000	2.340.000	-10,00	47.500	2.470.000	-5,00	40.000	2.080.000	-20,00	50.000	2.600.000	0,00
11	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	4,00	148.104	592.416	135.000	540.000	-8,85	140.699	562.796	-5,00	115.000	460.000	-22,35	140.000	560.000	-5,47
12	80111613-9999	Mano de obra item 11	Unidad	4,00	20.596	82.384	18.500	74.000	-10,18	19.566	78.264	-5,00	16.000	64.000	-22,32	20.000	80.000	-2,89
13	72131601-010	Reparación de puerta de eucatex de 0,80m x 2,15m.	Unidad	1,00	400.000	400.000	385.000	385.000	-3,75	380.000	380.000	-5,00	300.000	300.000	-25,00	400.000	400.000	0,00
14	80111613-9999	Mano de obra item 13	Unidad	1,00	150.000	150.000	140.000	140.000	-6,67	142.500	142.500	-5,00	115.000	115.000	-23,33	150.000	150.000	0,00
15	72131601-009	Reposición de Piso Cerámico de acceso exterior (caminero)	Metros cuadrados	34,00	86.868	2.953.512	75.000	2.550.000	-13,66	82.525	2.805.850	-5,00	80.000	2.720.000	-7,91	86.000	2.924.000	-1,00
16	80111613-9999	Mano de obra item 15	Metros cuadrados	34,00	51.910	1.764.940	45.000	1.530.000	-13,31	49.315	1.676.710	-5,00	45.000	1.530.000	-13,31	51.000	1.734.000	-1,75
17	72131601-009	Reposición de Zócalo Cerámico	Metro lineal	8,00	19.393	155.144	15.000	120.000	-22,65	18.423	147.384	-5,00	15.000	120.000	-22,65	19.000	152.000	-2,03
18	80111613-9999	Mano de obra item 17	Metro lineal	8,00	15.828	126.624	15.000	120.000	-5,23	15.037	120.296	-5,00	15.000	120.000	-5,23	15.000	120.000	-5,23
19	72101505-001	Reposición de cerradura para puerta de sanitario	Unidad	1,00	134.199	134.199	125.000	125.000	-6,85	127.489	127.489	-5,00	102.000	102.000	-23,99	134.000	134.000	-0,15
20	80111613-9999	Mano de obra item 19	Unidad	1,00	67.099	67.099	60.000	60.000	-10,58	63.744	63.744	-5,00	51.000	51.000	-23,99	67.000	67.000	-0,15
21	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) Dos ventanas de 1.50m x1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	285.000	1.710.000	-1,72	275.500	1.653.000	-5,00	250.000	1.500.000	-13,79	290.000	1.740.000	0,00
22	80111613-9999	Mano de obra item 21	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	100.000	600.000	-9,09	104.500	627.000	-5,00	85.000	510.000	-22,73	110.000	660.000	0,00
23	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	Metro lineal	26,00	85.000	2.210.000	78.000	2.028.000	-8,24	80.750	2.099.500	-5,00	64.000	1.664.000	-24,71	85.000	2.210.000	0,00
24	80111613-9999	Mano de obra item 23	Metro lineal	26,00	35.000	910.000	30.000	780.000	-14,29	33.250	864.500	-5,00	27.000	702.000	-22,86	35.000	910.000	0,00
25	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	285.000	1.710.000	-1,72	275.500	1.653.000	-5,00	250.000	1.500.000	-13,79	290.000	1.740.000	0,00
26	80111613-9999	Mano de obra item 25	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	100.000	600.000	-9,09	104.500	627.000	-5,00	85.000	510.000	-22,73	110.000	660.000	0,00
27	72101505-001	Provisión y colocación de (2) Dos Cerraduras llave chica para Puertas de eucatex.	Unidad	2,00	134.199	268.398	120.000	240.000	-10,58	127.489	254.978	-5,00	101.000	202.000	-24,74	134.000	268.000	-0,15
28	80111613-9999	Mano de obra item 27	Unidad	2,00	67.099	134.198	62.000	124.000	-7,60	63.744	127.488	-5,00	51.000	102.000	-23,99	67.000	134.000	-0,15
29	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	285.000	1.710.000	-1,72	275.500	1.653.000	-5,00	250.000	1.500.000	-13,79	290.000	1.740.000	0,00
30	80111613-9999	Mano de obra item 29	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	100.000	600.000	-9,09	104.500	627.000	-5,00	85.000	510.000	-22,73	110.000	660.000	0,00
31	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para (2) dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	285.000	1.710.000	-1,72	275.500	1.653.000	-5,00	250.000	1.500.000	-13,79	290.000	1.740.000	0,00
32	80111613-9999	Mano de obra item 31	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	100.000	600.000	-9,09	104.500	627.000	-5,00	85.000	510.000	-22,73	110.000	660.000	0,00
33	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	Unidad	3,00	20.000	60.000	18.500	55.500	-7,50	19.000	57.000	-5,00	20.000	60.000	0,00	20.000	60.000	0,00
34	80111613-9999	Mano de obra item 33	Unidad	3,00	10.000	30.000	10.000	30.000	0,00	9.500	28.500	-5,00	10.000	30.000	0,00	10.000	30.000	0,00
35	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	Metro lineal	30,00	85.000	2.550.000	78.500	2.355.000	-7,65	80.750	2.422.500	-5,00	64.000	1.920.000	-24,71	85.000	2.550.000	0,00
36	80111613-9999	Mano de obra item 35	Metro lineal	30,00	35.000	1.050.000	30.000	900.000	-14,29	33.250	997.500	-5,00	27.000	810.000	-22,86	35.000	1.050.000	0,00
37	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	4,00	148.104	592.416	130.000	520.000	-12,22	140.699	562.796	-5,00	115.000	460.000	-22,35	148.000	592.000	-0,07
38	80111613-9999	Mano de obra item 37	Unidad	4,00	70.596	282.384	65.000	260.000	-7,93	67.066	268.264	-5,00	53.000	212.000	-24,92	70.000	280.000	-0,84
39	72131601-001	Reposición de fluorescente de 20 w para el baño.	Unidad	2,00	95.000	190.000	80.000	160.000	-15,79	90.250	180.500	-5,00	72.000	144.000	-24,21	95.000	190.000	0,00
40	80111613-9999	Mano de obra item 39	Unidad	2,00	35.000	70.000	30.000	60.000	-14,29	33.250	66.500	-5,00	27.000	54.000	-22,86	35.000	70.000	0,00
41	72131601-010	Ploteado de una puerta de vidrio templado de 1.60 x 2.10m	Metros cuadrados	3,36	275.000	924.000	235.000	789.600	-14,55	261.250	877.800	-5,00	250.000	840.000	-9,09	275.000	924.000	0,00
42	80111613-9999	Mano de obra item 41	Metros cuadrados	3,36	87.500	294.000	75.000	252.000	-14,29	83.125	279.300	-5,00	70.000	235.200	-20,00	87.000	292.320	-0,57
43	72131601-010	Mantenimiento de una Puerta de Vidrio Templado corrediza	Unidad	1,00	475.000	475.000	425.000	425.000	-10,53	451.250	451.250	-5,00	360.000	360.000	-24,21	475.000	475.000	0,00
44	80111613-9999	Mano de obra item 43	Unidad	1,00	175.000	175.000	160.000	160.000	-8,57	166.250	166.250	-5,00	135.000	135.000	-22,86	175.000	175.000	0,00
45	72101505-001	Provisión y colocación de Cerradura llave chica para Puerta de eucatex	Unidad	1,00	134.199	134.199	120.000	120.000	-10,58	127.489	127.489	-5,00	101.000	101.000	-24,74	134.000	134.000	-0,15
46	80111613-9999	Mano de obra item 45	Unidad	1,00	67.099	67.099	58.500	58.500	-12,82	63.744	63.744	-5,00	51.000	51.000	-23,99	67.000	67.000	-0,15

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

47	72103003-001	Demolición y retiro de pisos	Metros cuadrados	18,00	17.500	315.000	15,000	270,000	-14,29	16.625	299,250	-5,00	17.000	306.000	-2,86	17.000	306.000	-2,86
48	80111613-9999	Mano de obra item 47	Metros cuadrados	18,00	12.500	225.000	10.000	180.000	-20,00	11.875	213.750	-5,00	14.000	252.000	12,00	12.000	216.000	-4,00
49	72131601-009	Colocación de contrapiso	Metros cuadrados	18,00	27.832	500.976	25.000	450.000	-10,18	26.440	475.920	-5,00	30.000	540.000	7,79	27.000	486.000	-2,99
50	80111613-9999	Mano de obra item 49	Metros cuadrados	18,00	19.737	355.266	16.000	288.000	-18,93	18.750	337.500	-5,00	15.000	270.000	-24,00	19.000	342.000	-3,73
51	72131601-009	Colocación de carpeta	Metros cuadrados	18,00	20.619	371.142	18.000	324.000	-12,70	19.588	352.584	-5,00	22.000	396.000	6,70	20.000	360.000	-3,00
52	80111613-9999	Mano de obra item 51	Metros cuadrados	18,00	21.403	385.254	16.000	288.000	-25,24	20.333	365.994	-5,00	20.000	360.000	-6,56	21.000	378.000	-1,88
53	72131601-009	Colocación de piso cerámico similar al existente	Metros cuadrados	18,00	93.535	1.683.630	85.000	1.530.000	-9,12	88.858	1.599.444	-5,00	90.000	1.620.000	-3,78	93.000	1.674.000	-0,57
54	80111613-9999	Mano de obra item 53	Metros cuadrados	18,00	45.243	814.374	40.000	720.000	-11,59	42.981	773.658	-5,00	40.000	720.000	-11,59	45.000	810.000	-0,54
55	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	290.000	1.740.000	285.000	1.710.000	-1,72	275.500	1.653.000	-5,00	250.000	1.500.000	-13,79	290.000	1.740.000	0,00
56	80111613-9999	Mano de obra item 55	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	100.000	600.000	-9,09	104.500	627.000	-5,00	85.000	510.000	-22,73	110.000	660.000	0,00
57	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	Unidad	3,00	95.000	285.000	85.000	255.000	-10,53	90.250	270.750	-5,00	72.000	216.000	-24,21	95.000	285.000	0,00
58	80111613-9999	Mano de obra item 57	Unidad	3,00	60.000	180.000	52.000	156.000	-13,33	57.000	171.000	-5,00	45.000	135.000	-25,00	60.000	180.000	0,00
59	72103003-001	Demolición y retiro de piso cerámico	Metros cuadrados	40,00	20.000	800.000	18.000	720.000	-10,00	19.000	760.000	-5,00	20.000	800.000	0,00	20.000	800.000	0,00
60	80111613-9999	Mano de obra item 59	Metros cuadrados	40,00	12.500	500.000	10.000	400.000	-20,00	11.875	475.000	-5,00	14.000	560.000	12,00	12.000	480.000	-4,00
61	72131601-009	Reacondicionamiento de contrapiso	Metros cuadrados	40,00	25.000	1.000.000	20.000	800.000	-20,00	23.750	950.000	-5,00	25.000	1.000.000	0,00	25.000	1.000.000	0,00
62	80111613-9999	Mano de obra item 61	Metros cuadrados	40,00	15.000	600.000	15.000	600.000	0,00	14.250	570.000	-5,00	15.000	600.000	0,00	15.000	600.000	0,00
63	72131601-009	Carpeta base para piso	Metros cuadrados	40,00	20.619	824.760	20.000	800.000	-3,00	19.588	783.520	-5,00	22.000	880.000	6,70	20.000	800.000	-3,00
64	80111613-9999	Mano de obra item 63	Metros cuadrados	40,00	21.403	856.120	18.000	720.000	-15,90	20.333	813.320	-5,00	23.000	920.000	7,46	21.000	840.000	-1,88
65	72131601-009	Colocación de piso cerámico similar al existente	Metros cuadrados	40,00	93.535	3.741.400	85.000	3.400.000	-9,12	88.858	3.554.320	-5,00	85.000	3.400.000	-9,12	93.000	3.720.000	-0,57
66	80111613-9999	Mano de obra item 65	Metros cuadrados	40,00	38.577	1.543.080	35.000	1.400.000	-9,27	36.648	1.465.920	-5,00	40.000	1.600.000	3,69	38.000	1.520.000	-1,50
67	72131601-010	Reparación de Puerta Placa de 0.80m x 2.15m.	Unidad	1,00	325.000	325.000	300.000	300.000	-7,69	308.750	308.750	-5,00	250.000	250.000	-23,08	325.000	325.000	0,00
68	80111613-9999	Mano de obra item 67	Unidad	1,00	150.000	150.000	140.000	140.000	-6,67	142.500	142.500	-5,00	115.000	115.000	-23,33	150.000	150.000	0,00
69	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	2,00	148.104	296.208	130.000	260.000	-12,22	140.699	281.398	-5,00	112.000	224.000	-24,38	148.000	296.000	-0,07
70	80111613-9999	Mano de obra item 69	Unidad	2,00	47.263	94.526	38.500	77.000	-18,54	44.900	89.800	-5,00	36.000	72.000	-23,83	47.000	94.000	-0,56
71	72131601-001	Provisión y colocación de Tomacorriente doble	Unidad	1,00	95.000	95.000	90.000	90.000	-5,26	90.250	90.250	-5,00	72.000	72.000	-24,21	95.000	95.000	0,00
72	80111613-9999	Mano de obra item 71	Unidad	1,00	60.000	60.000	55.000	55.000	-8,33	57.000	57.000	-5,00	45.000	45.000	-25,00	60.000	60.000	0,00
73	72131601-010	Reposición de ploteado de puerta corrediza de Vidrio Templado 2.14m X 1.60m.	Metros cuadrados	3,50	325.000	1.137.500	315.000	1.102.500	-3,08	308.750	1.080.625	-5,00	250.000	875.000	-23,08	325.000	1.137.500	0,00
74	80111613-9999	Mano de obra item 73	Metros cuadrados	3,50	87.500	306.250	78.500	274.750	-10,29	83.125	290.938	-5,00	70.000	245.000	-20,00	87.000	304.500	-0,57
75	72102508-9999	Provisión y colocación de espejo sobre lavatorio en sanitario 0.50m x 0.50m.	Unidad	1,00	375.000	375.000	350.000	350.000	-6,67	356.250	356.250	-5,00	300.000	300.000	-20,00	375.000	375.000	0,00
76	80111613-9999	Mano de obra item 75	Unidad	1,00	125.000	125.000	110.000	110.000	-12,00	118.750	118.750	-5,00	95.000	95.000	-24,00	125.000	125.000	0,00
77	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica de 1.00 m x 2.15.	Unidad	1,00	1.175.000	1.175.000	850.000	850.000	-27,66	1.116.250	1.116.250	-5,00	950.000	950.000	-19,15	1.100.000	1.100.000	-6,38
78	80111613-9999	Mano de obra item 77	Unidad	1,00	325.000	325.000	295.000	295.000	-9,23	308.750	308.750	-5,00	250.000	250.000	-23,08	325.000	325.000	0,00
79	72101607-003	Envarillado de paredes	Metro lineal	20,00	37.500	750.000	35.000	700.000	-6,67	35.625	712.500	-5,00	35.000	700.000	-6,67	37.000	740.000	-1,33
80	80111613-9999	Mano de obra item 79	Metro lineal	20,00	25.000	500.000	22.000	440.000	-12,00	23.750	475.000	-5,00	20.000	400.000	-20,00	25.000	500.000	0,00
81	72103003-001	Demolición y Retiro de azulejos	Metros cuadrados	2,00	17.500	35.000	17.500	35.000	0,00	16.625	33.250	-5,00	17.000	34.000	-2,86	17.000	34.000	-2,86
82	80111613-9999	Mano de obra item 81	Metros cuadrados	2,00	12.500	25.000	12.500	25.000	0,00	11.875	23.750	-5,00	14.000	28.000	12,00	12.000	24.000	-4,00
83	72102508-002	Provisión y Colocación de azulejos	Metros cuadrados	17,00	121.393	2.063.681	110.000	1.870.000	-9,39	115.323	1.960.491	-5,00	110.000	1.870.000	-9,39	121.000	2.057.000	-0,32
84	80111613-9999	Mano de obra item 83	Metros cuadrados	17,00	51.013	867.221	45.000	765.000	-11,79	48.462	823.854	-5,00	45.000	765.000	-11,79	51.000	867.000	-0,03
85	72101510-999	Provisión y colocación de pileta doble bacha de acero inoxidable c/griferia	Unidad	1,00	725.000	725.000	685.000	685.000	-5,52	688.750	688.750	-5,00	600.000	600.000	-17,24	725.000	725.000	0,00
86	80111613-9999	Mano de obra item 85	Unidad	1,00	225.000	225.000	215.000	215.000	-4,44	213.750	213.750	-5,00	170.000	170.000	-24,44	225.000	225.000	0,00
87	72101505-001	Cambio de Tirador y Pasador de ventana corrediza de vidrio templado	Unidad	1,00	160.000	160.000	150.000	150.000	-6,25	152.000	152.000	-5,00	140.000	140.000	-12,50	160.000	160.000	0,00
88	80111613-9999	Mano de obra item 87	Unidad	1,00	80.000	80.000	75.000	75.000	-6,25	76.000	76.000	-5,00	70.000	70.000	-12,50	80.000	80.000	0,00
89	72102201-9997	Reposición de ventilador	Unidad	2,00	500.000	1.000.000	450.000	900.000	-10,00	475.000	950.000	-5,00	500.000	1.000.000	0,00	500.000	1.000.000	0,00
90	80111613-9999	Mano de obra item 89	Unidad	2,00	200.000	400.000	185.000	370.000	-7,50	190.000	380.000	-5,00	150.000	300.000	-25,00	200.000	400.000	0,00
91	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes dobles de 40 (W) y accesorios	Unidad	3,00	148.104	444.312	130.000	390.000	-12,22	140.699	422.097	-5,00	112.000	336.000	-24,38	148.000	444.000	-0,07
92	80111613-9999	Mano de obra item 91	Unidad	3,00	50.596	151.788	45.000	135.000	-11,06	48.066	144.198	-5,00	38.000	114.000	-24,90	50.000	150.000	-1,18
93	72102508-9999	Provisión y colocación de espejo 0.50m x 0.50m.	Unidad	1,00	325.000	325.000	300.000	300.000	-7,69	308.750	308.750	-5,00	300.000	300.000	-7,69	325.000	325.000	0,00
94	80111613-9999	Mano de obra item 93	Unidad	1,00	100.000	100.000	90.000	90.000	-10,00	95.000	95.000	-5,00	85.000	85.000	-15,00	100.000	100.000	0,00

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467

95	72102508-002	Provisión y colocación de azulejo similar al existente	Metros cuadrados	1,00	121.393	121.393	110.000	110.000	-9,39	115.323	115.323	-5,00	110.000	110.000	-9,39	121.000	121.000	-0,32
96	80111613-9999	Mano de obra item 95	Metros cuadrados	1,00	51.013	51.013	45.000	45.000	-11,79	48.462	48.462	-5,00	45.000	45.000	-11,79	51.000	51.000	-0,03
97	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica 0.80m x 2.15m	Unidad	1,00	1.017.408	1.017.408	950.000	950.000	-6,63	966.538	966.538	-5,00	950.000	950.000	-6,63	1.000.000	1.000.000	-1,71
98	80111613-9999	Mano de obra item 97	Unidad	1,00	217.855	217.855	185.000	185.000	-15,08	206.962	206.962	-5,00	150.000	150.000	-31,15	217.000	217.000	-0,39
99	72101505-001	Provisión y colocación de Pasadores para puertas de compartimentos	Unidad	2,00	100.000	200.000	90.000	180.000	-10,00	95.000	190.000	-5,00	90.000	180.000	-10,00	100.000	200.000	0,00
100	80111613-9999	Mano de obra item 99	Unidad	2,00	35.000	70.000	35.000	70.000	0,00	33.250	66.500	-5,00	30.000	60.000	-14,29	35.000	70.000	0,00
101	72131601-011	Reposición de equipo de inodoro tapa y cisterna	Unidad	1,00	637.807	637.807	600.000	600.000	-5,93	605.917	605.917	-5,00	520.000	520.000	-18,47	637.000	637.000	-0,13
102	80111613-9999	Mano de obra item 101	Unidad	1,00	185.788	185.788	175.000	175.000	-5,81	176.499	176.499	-5,00	150.000	150.000	-19,26	185.000	185.000	-0,42
103	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Metálica 0.80m x 2.15m	Unidad	1,00	1.017.408	1.017.408	950.000	950.000	-6,63	966.538	966.538	-5,00	950.000	950.000	-6,63	1.000.000	1.000.000	-1,71
104	80111613-9999	Mano de obra item 103	Unidad	1,00	217.855	217.855	185.000	185.000	-15,08	206.962	206.962	-5,00	150.000	150.000	-31,15	217.000	217.000	-0,39
105	72101505-001	Provisión y colocación de Pasadores para puertas de compartimentos	Unidad	2,00	110.000	220.000	95.000	190.000	-13,64	104.500	209.000	-5,00	95.000	190.000	-13,64	110.000	220.000	0,00
106	80111613-9999	Mano de obra item 105	Unidad	2,00	40.000	80.000	35.000	70.000	-12,50	38.000	76.000	-5,00	35.000	70.000	-12,50	40.000	80.000	0,00
107	72102508-002	Provisión y colocación de azulejo similar al existente	Metros cuadrados	1,00	121.393	121.393	110.000	110.000	-9,39	115.323	115.323	-5,00	110.000	110.000	-9,39	121.000	121.000	-0,32
108	80111613-9999	Mano de obra item 107	Metros cuadrados	1,00	51.013	51.013	45.000	45.000	-11,79	48.462	48.462	-5,00	45.000	45.000	-11,79	51.000	51.000	-0,03
109	72131601-011	Provisión y colocación de griferías para mingitorio existente.	Unidad	2,00	300.000	600.000	285.000	570.000	-5,00	285.000	570.000	-5,00	300.000	600.000	0,00	300.000	600.000	0,00
110	80111613-9999	Mano de obra item 109	Unidad	2,00	112.500	225.000	95.000	190.000	-15,56	106.875	213.750	-5,00	90.000	180.000	-20,00	112.000	224.000	-0,44
111	72131601-011	Reparación y Ajuste de grifería de Lavatorios	Unidad	2,00	75.000	150.000	70.000	140.000	-6,67	71.250	142.500	-5,00	70.000	140.000	-6,67	75.000	150.000	0,00
112	80111613-9999	Mano de obra item 111	Unidad	2,00	75.000	150.000	70.000	140.000	-6,67	71.250	142.500	-5,00	70.000	140.000	-6,67	75.000	150.000	0,00
113	72102602-007	Provisión y colocación de mampara de vidrio arenado de 8mm - 1.20m x 1.60m.	Metros cuadrados	2,00	725.000	1.450.000	680.000	1.360.000	-6,21	688.750	1.377.500	-5,00	1.350.000	2.700.000	86,21	725.000	1.450.000	0,00
114	80111613-9999	Mano de obra item 113	Metros cuadrados	2,00	225.000	450.000	215.000	430.000	-4,44	213.750	427.500	-5,00	180.000	360.000	-20,00	225.000	450.000	0,00
115	72101505-001	Provisión y colocación de cerradura para puerta	Unidad	1,00	134.199	134.199	120.000	120.000	-10,58	127.489	127.489	-5,00	110.000	110.000	-18,03	134.000	134.000	-0,15
116	80111613-9999	Mano de obra item 115	Unidad	1,00	50.433	50.433	45.000	45.000	-10,77	47.911	47.911	-5,00	50.000	50.000	-0,86	50.000	50.000	-0,86
117	72102602-9999	Provisión y colocación de Cortina vertical para dos ventanas de 1.50m x 1.00m.	Metros cuadrados	6,00	315.000	1.890.000	295.000	1.770.000	-6,35	299.250	1.795.500	-5,00	250.000	1.500.000	-20,63	315.000	1.890.000	0,00
118	80111613-9999	Mano de obra item 117	Metros cuadrados	6,00	110.000	660.000	100.000	600.000	-9,09	104.500	627.000	-5,00	85.000	510.000	-22,73	110.000	660.000	0,00
119	72131601-001	Reposición de canaletas para cables de Internet	Metro lineal	20,00	75.000	1.500.000	68.500	1.370.000	-8,67	71.250	1.425.000	-5,00	57.000	1.140.000	-24,00	75.000	1.500.000	0,00
120	80111613-9999	Mano de obra item 119	Metro lineal	20,00	35.000	700.000	30.000	600.000	-14,29	33.250	665.000	-5,00	27.000	540.000	-22,86	35.000	700.000	0,00
121	72131601-001	Provisión y colocación de Fluorescentes de 40 (W) y accesorios	Unidad	8,00	136.437	1.091.496	120.000	960.000	-12,05	129.615	1.036.920	-5,00	103.000	824.000	-24,51	136.000	1.088.000	-0,32
122	80111613-9999	Mano de obra item 121	Unidad	8,00	47.263	378.104	38.500	308.000	-18,54	44.900	359.200	-5,00	36.000	288.000	-23,83	47.000	376.000	-0,56
123	72101601-002	Reparación de cielorraso de la Planta Alta Ex Atte	Metros cuadrados	180,00	115.000	20.700.000	100.000	18.000.000	-13,04	109.250	19.665.000	-5,00	145.000	26.100.000	26,09	115.000	20.700.000	0,00
124	80111613-9999	Mano de obra item 123	Metros cuadrados	180,00	35.000	6.300.000	30.000	5.400.000	-14,29	33.250	5.985.000	-5,00	35.000	6.300.000	0,00	35.000	6.300.000	0,00
125	72131601-012	Pintura de cielorraso	Metros cuadrados	180,00	22.547	4.058.480	20.000	3.600.000	-11,30	21.420	3.855.600	-5,00	25.000	4.500.000	10,88	22.000	3.960.000	-2,43
126	80111613-9999	Mano de obra item 125	Metros cuadrados	180,00	19.093	3.436.740	15.000	2.700.000	-21,44	18.138	3.264.840	-5,00	20.000	3.600.000	4,75	19.000	3.420.000	-0,49
127	72101607-003	Reparación de fisuras en las paredes - sala de reunión	Unidad Medida Global	1,00	267.500	267.500	250.000	250.000	-6,54	254.125	254.125	-5,00	210.000	210.000	-21,50	267.000	267.000	-0,19
128	80111613-9999	Mano de obra item 127	Unidad Medida Global	1,00	117.500	117.500	110.000	110.000	-6,38	111.625	111.625	-5,00	90.000	90.000	-23,40	117.000	117.000	-0,43
129	72101607-003	Solución de la filtración de agua en la recepción	Unidad Medida Global	1,00	425.000	425.000	415.000	415.000	-2,35	403.750	403.750	-5,00	400.000	400.000	-5,88	425.000	425.000	0,00
130	80111613-9999	Mano de obra item 129	Unidad Medida Global	1,00	275.000	275.000	265.000	265.000	-3,64	261.250	261.250	-5,00	250.000	250.000	-9,09	275.000	275.000	0,00
131	72101603-001	Limpieza de canaleta y caño de bajada	Unidad Medida Global	1,00	475.000	475.000	460.000	460.000	-3,16	451.250	451.250	-5,00	360.000	360.000	-24,21	475.000	475.000	0,00
132	80111613-9999	Mano de obra item 131	Unidad Medida Global	1,00	500.000	500.000	480.000	480.000	-4,00	475.000	475.000	-5,00	375.000	375.000	-25,00	500.000	500.000	0,00
133	72131601-012	Repintada de pared en la parte deteriorada por los trabajos de reparación de fisuras	Metros cuadrados	30,00	19.214	576.420	16.000	480.000	-16,73	18.253	547.590	-5,00	20.000	600.000	4,09	19.000	570.000	-1,11
134	80111613-9999	Mano de obra item 133	Metros cuadrados	30,00	19.760	592.800	15.000	450.000	-24,09	18.772	563.160	-5,00	20.000	600.000	1,21	19.000	570.000	-3,85
135	72131601-013	Limpieza final de obra	Unidad	1,00	1.225.000	1.225.000	1.000.000	1.000.000	-18,37	1.163.750	1.163.750	-5,00	1.000.000	1.000.000	-18,37	1.220.000	1.220.000	-0,41
136	80111613-9999	Mano de obra item 135	Unidad	1,00	1.250.000	1.250.000	1.150.000	1.150.000	-8,00	1.187.500	1.187.500	-5,00	950.000	950.000	-24,00	1.250.000	1.250.000	0,00
		TOTAL IVA INCLUIDO				**130.909.185**		**117.548.050**	**-10,21**		**124.363.714**	**-5,00**		**124.534.400**	**-4,87**		**130.311.920**	**-0,46**
		OBSERVACIONES	Monto ofertado					117.548.050			124.363.726			124.534.400			130.311.920	
			Diferencia					0			13			0			0	
											Error por redondeo							

Arq. Luciana Barrios
Jefa Int. Dpto. Técnico
DOP - MOPC

Arq. Mario Rodas

Arq. Natalia De Llamas
Reg. Prof. N° 2467