Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

LLAMADO Nº 21/2017
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN

OBRA: "RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON"
ID: N° 330.620

INFORME DE EVALUACION TECNICA **Fecha: 06/06/2017**

Se ha procedido a la verificación de las copias de los sobres que contienen las propuestas para el llamado de la referencia. El acto de apertura de ofertas se realizó en fecha 26 de mayo de 2017 constando las observaciones en el Acta S/N° y cuyos resultados se consignan en las planillas siguientes.

La revisión de las propuestas abarcó lo referente a requisitos de **presentación y verificación** de las operaciones matemáticas de las mismas, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 60 (2) y 61 (2) del Decreto Nº 21.909 respectivamente.

- ## ANTECEDENTES

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA PREVISTA	19.795.748.210 Gs.
EMPRESAS PRESENTADAS	Monto en Gs. según Acta de Apertura
1. CARAGUATAY S.A.	19.709.361.512
2. ALFA & OMEGA S.A.	20.806.088.474

- ## EVALUACIÓN DE OFERTAS

1.- OFERENTE: CARAGUATAY S.A.

OFERTA (IVA incluido) :	19.709.361.512 Gs. Verificada				
Garantía Mantenimiento :	720.000.000 Gs.	% Garantía:	3,65 %	Vigencia:	100 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple
I	Formulario de Oferta	X	
II	Verificación Planilla de Oferta	X	
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
IV	Formulario Nº 2 - Composición de Precios Unitarios	X	
V	Experiencia General en Obras	X	
VI	Experiencia Específica en Obras	X	
VII	Capacidad en Materia de Personal	X	
VIII	Capacidad en Materia de Equipos	X	
IX	Cronograma Físico - Financiero	X	
X	Memoria Técnica	X	

2.- OFERENTE: ALFA & OMEGA S.A.

OFERTA (IVA incluido) :	20.806.088.474 Gs. Verificada				
Garantía Mantenimiento :	660.000.000 Gs.	% Garantía:	3,17 %	Vigencia:	121 días

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

		Cumple	No Cumple
I	Formulario de Oferta	X	
II	Verificación Planilla de Oferta (Supera la Disponibilidad Presupuestaria)		X
III	Garantía de Mantenimiento de Oferta	X	
IV	Formulario N º 2 - Composición de Precios Unitarios		X
V	Experiencia General en Obras	X	
VI	Experiencia Específica en Obras		X
VII	Capacidad en materia de Personal		X
VIII	Capacidad en Materia de Equipos	X	

Arq. Ricardo Riego Volpe
Director

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

IX	Cronograma Físico - Financiero	X	
X	Memoria Técnica	X	

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

	INFORME FINAL DE EVALUACION TECNICA	Cumple	No Cumple
1	CARAGUATAY S.A.	X	
2	ALFA & OMEGA S.A.		X

OBSERVACIONES

1.- *No se han tenido en cuenta las exigencias legales/impositivas/financieras solicitadas en el llamado, por corresponder dicha verificación a otra(s) dependencia(s).*

2.- *El presente informe deberá ser remitido al Comité de Evaluación para su consideración y trámites pertinentes.*

3.- *Se adjunta la Planilla del Resumen Final de Ofertas Presentadas.*

4.- *La oferta de la Empresa CARAGUATAY S.A. se halla completa por lo que no fue solicitada ninguna documentación. Por Nota SCEO se solicitó documentación faltante a la Empresa ALFA & OMEGA S.A., y en respuesta fue recepcionada la carpeta con MEU Nº 22.418/2017*

5.- *En atención a lo manifestado por la Empresa ALFA & OMEGA S.A. en el Acta de Apertura de Ofertas en la cual manifiesta: **"..que la planilla de análisis de precios presentada por la firma CARAGUATAY S.A., los precios se encuentran con decimales.."**, se verifica que la composición de los análisis de costo cuentan con decimales, no así la planilla de ofertas, cuyos números son enteros y corresponden al redondeo aritmético para el precio final adoptado.*

Arq. Jose N. Kronawetter
Jefe Interino Departamento Técnico

El presente Informe Técnico fue revisado por el Director de Obras Públicas, informando que el mismo se adecua a lo exigido al Pliego de Bases y Condiciones. Por lo tanto, manifiesta su conformidad y eleva a su consideración.

***Arq. RICARDO RIEGO VOLPE.,** Director*
Dirección de Obras Públicas

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
		TRABAJOS PRELIMINARES										
1	72131601-002	Preparación del área de trabajo	global	1,00	8.270.000	8.270.000	7.532.800	7.532.800	-8,91	8.600.800	8.600.800	4,00
2	72131601-002	Vallado perimetral (altura 2mts) y posterior retiro una vez culminado los trabajos	ml	240,00	371.500	89.160.000	335.876	80.610.240	-9,59	386.360	92.726.400	4,00
		Construcción del obrador										
3	72131601-002	Contenedor equipado para oficina	un	1,00	75.000.000	75.000.000	74.624.000	74.624.000	-0,50	78.000.000	78.000.000	4,00
4	72131601-002	Contenedor para depósito de materiales	un	1,00	66.000.000	66.000.000	67.584.000	67.584.000	2,40	68.640.000	68.640.000	4,00
5	72131601-002	Cartelería de seguridad de obra	un	1,00	7.650.000	7.650.000	7.180.800	7.180.800	-6,13	7.956.000	7.956.000	4,00
6	72131601-002	Cartelería de obra según diseño MOPC	un	1,00	4.000.000	4.000.000	4.111.360	4.111.360	2,78	4.160.000	4.160.000	4,00
7	72131601-002	Eliminación de murciélagos (interno)	global	1,00	66.850.000	66.850.000	59.136.000	59.136.000	-11,54	69.524.000	69.524.000	4,00
8	72131601-002	Eliminación de termitas (interno)	global	1,00	178.200.000	178.200.000	164.736.000	164.736.000	-7,56	185.328.000	185.328.000	4,00
9	72131601-002	Provisión, montaje y posterior retiro de Andamios para apuntalamiento de la bóveda principal frente al altar mayor	global	1,00	126.280.000	126.280.000	113.168.000	113.168.000	-10,38	131.331.200	131.331.200	4,00
10	72131601-002	Protección temporal física , lateral y superior del Retablo Mayor	global	1,00	22.350.000	22.350.000	22.781.440	22.781.440	1,93	23.244.000	23.244.000	4,00
11	72131601-002	Provisión, montaje y posterior retiro de Andamios metálicos para trabajos en las naves y galerías del templo (módulos)	un	150,00	1.703.000	255.450.000	1.337.600	200.640.000	-21,46	1.771.120	265.668.000	4,00
		ESTUDIOS PRELIMINARES - CODIFICACION Y DOCUMENTACION										
		Prospecciones										
12	81151703-9998	Prospección de cimentación de muros	und	15,00	10.150.000	152.250.000	8.553.600	128.304.000	-15,73	10.556.000	158.340.000	4,00
13	81151703-9998	Ventanas de prospección en muros perimetrales exteriores e interiores	und	15,00	5.000.000	75.000.000	3.843.840	57.657.600	-23,12	5.200.000	78.000.000	4,00
14	81151703-9998	Prospección estructural en pilares interiores de madera	und	54,00	2.370.000	127.980.000	2.630.003	142.020.162	10,97	2.464.800	133.099.200	4,00
15	81151703-9998	Prospección y análisis de capas de revoque	und	15,00	1.300.000	19.500.000	1.441.088	21.616.320	10,85	1.352.000	20.280.000	4,00
16	81151703-9998	Prospección estructural del techo: vigas, tirantes, alfajías y artesonado	global	1,00	164.600.000	164.600.000	181.512.320	181.512.320	10,27	171.184.000	171.184.000	4,00
17	81151703-9998	Prospección de Area Cielorraso Artesonado (Boveda) frente a Altar Mayor	global	1,00	26.550.000	26.550.000	26.639.360	26.639.360	0,34	27.612.000	27.612.000	4,00
18	81151703-9998	Prospección estructural de los dinteles sobre aberturas	m2	60,00	93.000	5.580.000	93.281	5.596.860	0,30	96.720	5.803.200	4,00
19	81151703-9998	Prospección estructural y estudio de carga dinámica del Coro.	m2	48,00	131.000	6.288.000	131.438	6.309.024	0,33	136.240	6.539.520	4,00
20	81151703-9998	Sondeo y prospección arqueológica de pisos	und	15,00	8.600.000	129.000.000	6.617.600	99.264.000	-23,05	8.944.000	134.160.000	4,00
		CIELORRASO SACRISTIA										
		Restauración de las piezas componentes del cielorraso de la Sacristía										

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
21	72101601-002	Codificación, documentación y siglado de cada una de las piezas del Artesonado Policromado Artístico Patrimonial de Bóveda y Cúpula (ya desmontadas)	m2	137,00	209.000	28.633.000	200.008	27.401.096	-4,30	217.360	29.778.320	4,00
22	72101601-002	Sanitación y preparado de piezas Artísticas Policromadas Patrimoniales, preconsolidación pictórica y preparado para restauración	m2	137,00	410.000	56.170.000	442.408	60.609.896	7,90	426.400	58.416.800	4,00
23	72101601-002	Restauración del soporte matérico y de la capa pictórica de las piezas del cielorraso de la Sacristia en todas sus partes.	m2	137,00	3.574.000	489.638.000	3.830.000	524.710.000	7,16	3.716.960	509.223.520	4,00
24	72101601-002	Sustitución la estructura portante de madera del cielorraso (idem a existente) vigas, arcos, velas que componen toda la estructura de soporte las piezas del artesonado policromado artístico patrimonial de bóveda y cúpula de la Sacristía.	m2	137,00	1.464.000	200.568.000	1.386.317	189.925.429	-5,31	1.522.560	208.590.720	4,00
25	72101601-002	Montaje Final de Artesonado Policromado, Artístico Patrimonial de Sacristía sobre estructura portante y terminación final	m2	137,00	1.166.000	159.742.000	1.296.627	177.637.899	11,20	1.212.640	166.131.680	4,00
26	72101601-002	Protección temporal física, lateral y superior del Retablo Sacristía, con ploteado	global	1,00	9.435.000	9.435.000	8.877.440	8.877.440	-5,91	9.812.400	9.812.400	4,00
27	72101601-002	Equipamiento con bancos de madera, similar a existente en el Templo	un	9,00	2.970.000	26.730.000	2.745.600	24.710.400	-7,56	3.088.800	27.799.200	4,00
		ESTRUCTURA DE MADERA										
28	72102601-9999	Reemplazo de pilar de madera a media espiga en la base con fundación	und	20,00	2.850.000	57.000.000	2.682.677	53.653.540	-5,87	2.964.000	59.280.000	4,00
29	72102601-9999	Reemplazo total de pilar de madera incluída su fundación	und	18,00	8.560.000	154.080.000	8.041.806	144.752.508	-6,05	8.902.400	160.243.200	4,00
30	72102601-9999	Reemplazo cabezal de apoyo de pilares-vigas	und	15,00	4.650.000	69.750.000	4.370.432	65.556.480	-6,01	4.836.000	72.540.000	4,00
		PIEZAS POLICROMADAS DE PILARES INTERIORES										
31	72102601-9999	Mapeo de pilares policromados.	m2	536,00	75.400	40.414.400	77.652	41.621.472	2,99	78.416	42.030.976	4,00
32	72102601-9999	Consolidación previa de las piezas policromadas a desmontar.	m2	536,00	240.000	128.640.000	266.324	142.749.664	10,97	249.600	133.785.600	4,00
33	72102601-9999	Desmonte de las piezas policromadas	m2	536,00	263.000	140.968.000	292.936	157.013.696	11,38	273.520	146.606.720	4,00
34	72102601-9999	Codificación, documentación y siglado de cada una de las piezas policromadas. Sanitación.	m2	536,00	203.500	109.076.000	161.779	86.713.544	-20,50	211.640	113.439.040	4,00
35	72102601-9999	Restauración del soporte matérico y de la capa pictórica de las piezas en todas sus partes.	m2	536,00	3.560.000	1.908.160.000	3.551.202	1.903.444.272	-0,25	3.702.400	1.984.486.400	4,00
36	72102601-9999	Montaje final de las piezas desmontadas	m2	536,00	247.000	132.392.000	259.917	139.315.512	5,23	256.880	137.687.680	4,00
		DINTELES DE MADERA SOBRE ABERTURAS										
37	72102601-9999	Consolidación estructural, eliminación de repintura, sanitación de la madera.	m2	60,00	372.000	22.320.000	341.440	20.486.400	-8,22	386.880	23.212.800	4,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José M. [illegible]
Jefe Int. D.T. D.O.P.
M.O.P.C.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
38	72102601-9999	Reemplazo de dinteles por piezas idem existentes (dimensiones y tipo de madera)(EETT)	ml	58,00	1.095.000	63.510.000	911.680	52.877.440	-16,74	1.138.800	66.050.400	4,00
		TECHO										
39	72131601-007	Mapeo estructural de techo naves policromadas.	m2	720,00	150.500	108.360.000	151.009	108.726.480	0,34	156.520	112.694.400	4,00
40	72131601-007	Provisión y colocación sobre techo de una carpa impermeable de 15x36 mts. sujeta con tensores de cuerda marina, y anclados en el piso por medio de molinetes para su tensado.	m2	540,00	112.000	60.480.000	107.008	57.784.320	-4,46	116.480	62.899.200	4,00
41	72131601-007	Consolidación previa de las piezas policromadas a desmontar.	m2	720,00	240.000	172.800.000	267.310	192.463.200	11,38	249.600	179.712.000	4,00
42	72131601-007	Desmonte de techo tejas, aislación existente, losetas, tablas y tirantes	m2	2.000,00	180.000	360.000.000	169.664	339.328.000	-5,74	187.200	374.400.000	4,00
43	72131601-007	Codificación, documentación y siglado de cada una de las piezas policromadas (losetas, tablas, tirantes, alfajías y vigas).	m2	720,00	203.500	146.520.000	185.083	133.259.760	-9,05	211.640	152.380.800	4,00
		Restauración de las piezas componentes del techo										
44	72131601-007	Sanitación y limpieza de las piezas sin diseños policromados.	m2	1.280,00	22.800	29.184.000	25.570	32.729.600	12,15	23.712	30.351.360	4,00
45	72131601-007	Sanitación y limpieza de las piezas policromadas.	m2	720,00	738.200	531.504.000	823.032	592.583.040	11,49	767.728	552.764.160	4,00
46	72131601-007	Reemplazo de tirantes afectados (sin capacidad portante verificada) de madera en galería de sección igual a existentes	ml	110,00	476.000	52.360.000	563.200	61.952.000	18,32	495.040	54.454.400	4,00
47	72131601-007	Reemplazo de tirantes afectados (sin capacidad portante verificada) de madera con terminación policromada en interior de sección igual a existentes	ml	237,00	2.948.000	698.676.000	2.734.251	648.017.487	-7,25	3.065.920	726.623.040	4,00
48	72131601-007	Reemplazo de alfajías afectados (sin capacidad portante verificada) de madera en galería de sección igual a existentes	ml	230,00	89.800	20.654.000	85.606	19.689.380	-4,67	93.392	21.480.160	4,00
49	72131601-007	Reemplazo de alfajías afectadas (sin capacidad portante verificada) de madera con terminación policromada en interior de sección igual a existentes, con reposicion de la policromia según patron existente.	ml	340,00	1.573.000	534.820.000	1.293.783	439.886.220	-17,75	1.635.920	556.212.800	4,00
50	72131601-007	Reemplazo de vigas afectadas (sin capacidad portante verificada) de madera en galería de sección igual a existentes, sin reposicion de la policromia según patron existente.	ml	75,00	1.943.000	145.725.000	1.696.077	127.205.775	-12,71	2.020.720	151.554.000	4,00
51	72131601-007	Reemplazo de vigas afectados (sin capacidad portante verificada) de madera con terminación policromada en interior de sección igual a existentes, con reposicion de la policromia según patron existente.	ml	98,00	6.405.000	627.690.000	4.964.720	486.542.560	-22,49	6.661.200	652.797.600	4,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kronawetter
Jefa Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
52	72131601-007	Reemplazo de tablas (afectadas por termitas u otras patologías) del cielorraso artesonado policromado en el interior de la nave principal	m2	115,00	3.440.000	395.600.000	3.831.280	440.597.200	11,37	3.577.600	411.424.000	4,00
53	72131601-007	Reemplazo de losetas (afectadas por fisuras o roturas) policromadas en el interior del templo	m2	100,00	3.560.000	356.000.000	3.369.456	336.945.600	-5,35	3.702.400	370.240.000	4,00
54	72131601-007	Limpieza de las piezas ceramicas (tejas) y reemplazo de las afectadas por fisuras o roturas.	m2	2.000,00	267.000	534.000.000	250.202	500.404.000	-6,29	277.680	555.360.000	4,00
55	72131601-007	Restauración del soporte matérico y de la capa pictórica de las tablas, vigas, tirantes y alfajias policromadas del techo interior del templo que no serán reemplazadas.	m2	115,00	4.055.000	466.325.000	4.256.427	489.489.105	4,97	4.217.200	484.978.000	4,00
56	72131601-007	Restauración de losetas policromadas del techo interior del templo que no serán reemplazadas.	m2	720,00	3.600.000	2.592.000.000	3.653.211	2.630.311.920	1,48	3.744.000	2.695.680.000	4,00
57	72131601-007	Montaje de estructura portante de madera, de losetas, provision y colocacion de membrana asfaltica 4mm s/aluminio y montaje de tejas.	m2	2.000,00	519.800	1.039.600.000	519.285	1.038.570.000	-0,10	540.592	1.081.184.000	4,00
		GALERIA FRONTAL										
58	72131601-007	Desmonte de estructuras de Techo Galería Frontal, incluye pilares de mampostería (dos), vigas, tirantes y cabriada	global	1,00	61.479.000	61.479.000	64.765.184	64.765.184	5,35	63.938.160	63.938.160	4,00
59	72131601-007	Provisión y colocación de pilares de madera de sección similar a los adyacentes, incluye fundación de los mismos	und	2,00	65.043.000	130.086.000	68.876.544	137.753.088	5,89	67.644.720	135.289.440	4,00
60	72131601-007	Repración y Montaje de estructuras de Techo Galería Frontal, incluye tirantes, viga y cabriada	global	1,00	75.200.400	75.200.400	81.326.080	81.326.080	8,15	78.208.416	78.208.416	4,00
61	72131601-007	Aislación de base de pilares de madera de la galería (fachada frontal y campanario) con barrera química	und	2,00	6.682.500	13.365.000	7.086.464	14.172.928	6,05	6.949.800	13.899.600	4,00
		REVOQUE										
62	72131601-008	Análisis laboratorial de muestras (en 5 sectores a determinar)	und	1,00	12.548.300	12.548.300	11.897.600	11.897.600	-5,19	13.050.232	13.050.232	4,00
63	72131601-008	Retiro de revoque suelto existente	m2	80,00	89.100	7.128.000	84.480	6.758.400	-5,19	92.664	7.413.120	4,00
64	72131601-008	Reintegración del revoque con mezcla según dosaje del análisis	m2	200,00	178.200	35.640.000	148.475	29.695.000	-16,68	185.328	37.065.600	4,00
		CIELORRASO ARTESONADO (Boveda) frente y sobre el Altar Mayor										
65	72101601-002	Mapeo estructural Cielorraso Artesonado (Boveda)	m2	109,20	75.400	8.233.680	75.681	8.264.365	0,37	78.416	8.563.027	4,00
66	72101601-002	Consolidación previa de las piezas policromadas a desmontar	m2	109,20	270.700	29.560.440	301.524	32.926.421	11,39	281.528	30.742.858	4,00
67	72101601-002	Desmonte, Codificación, Documentación y Siglado de cada una de las piezas del Artesonado Policromado Artístico Patrimonial de Bóveda	m2	109,20	216.000	23.587.200	173.888	18.988.570	-19,50	224.640	24.530.688	4,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
		Restauracion de las piezas del Cielorraso Artesonado (Boveda) frente y sobre el Altar Mayor										
68	72101601-002	Limpieza, sanitación y preparado de piezas Artísticas Policromadas Patrimoniales para restauración	m2	109,20	456.800	49.882.560	508.429	55.520.447	11,30	475.072	51.877.862	4,00
69	72101601-002	Restauración del soporte matérico y de la capa pictórica de las piezas Cielorraso Artesonado (Boveda) en todas sus partes	m2	109,20	3.575.000	390.390.000	3.977.981	434.395.525	11,27	3.718.000	406.005.600	4,00
70	72101601-002	Sustitución la estructura portante de madera del cielorraso (idem a existente) vigas, arcos, velas que componen toda la estructura de soporte las piezas del artesonado policromado artístico patrimonial del Cielorraso Artesonado (Boveda)	m2	109,20	1.462.700	159.726.840	1.667.354	182.075.057	13,99	1.521.208	166.115.914	4,00
71	72101601-002	Montaje final del Cielorraso Artesonado (Bóveda) sobre estructura portante y terminación final	m2	109,20	245.700	26.830.440	271.603	29.659.048	10,54	255.528	27.903.658	4,00
		CORO										
72	72102601-9999	Mapeo estructural del Coro	m2	48,00	75.400	3.619.200	75.681	3.632.688	0,37	78.416	3.763.968	4,00
73	72102601-9999	Consolidación previa de las piezas policromadas a desmontar	m2	48,00	270.700	12.993.600	301.384	14.466.432	11,34	281.528	13.513.344	4,00
74	72102601-9999	Desmonte, Codificación, Documentación y Siglado de cada una de las piezas del Coro	m2	48,00	215.900	10.363.200	173.888	8.346.624	-19,46	224.536	10.777.728	4,00
		Restauracion de las piezas del Coro										
75	72102601-9999	Limpieza, sanitación y preparado de piezas policromadas para restauracion	m2	48,00	456.800	21.926.400	508.710	24.418.080	11,36	475.072	22.803.456	4,00
76	72102601-9999	Restauración del soporte matérico y de la capa pictórica de las piezas en todas sus partes	m2	48,00	3.575.000	171.600.000	3.985.499	191.303.952	11,48	3.718.000	178.464.000	4,00
77	72102601-9999	Sustitución la estructura portante de madera afectada (pilares, vigas, tablones)	m2	48,00	1.462.700	70.209.600	1.382.656	66.367.488	-5,47	1.521.208	73.017.984	4,00
78	72102601-9999	Montaje y terminación final de las piezas componentes del Coro	m2	48,00	1.804.700	86.625.600	1.661.299	79.742.352	-7,95	1.876.888	90.090.624	4,00
		ABERTURAS										
		Restauracion de las Aberturas										
79	72131601-010	Restauración estructural y pictórica de ventanas (incluyendo marcos, hojas y rejas)	m2	40,00	5.159.000	206.360.000	4.865.647	194.625.880	-5,69	5.365.360	214.614.400	4,00
80	72131601-010	Restauración estructural y pictórica de puertas (incluyendo marcos y hojas)	m2	50,00	5.159.000	257.950.000	5.576.123	278.806.150	8,09	5.365.360	268.268.000	4,00
		PISOS TEMPLO										
81	72131601-009	Reintegración de pisos similares a existentes en sectores faltantes y deteriorados incluyendo contrapisos (exterior e interior)	m2	140,00	371.300	51.982.000	317.082	44.391.480	-14,60	386.152	54.061.280	4,00
82	72131601-009	Limpieza y tratamiento de conservación de pisos	m2	1.100,00	52.000	57.200.000	44.846	49.330.600	-13,76	54.080	59.488.000	4,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Konawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
83	72131601-009	Lápida de granito, pulido y limpieza	m2	4,50	1.336.500	6.014.250	1.499.520	6.747.840	12,20	1.389.960	6.254.820	4,00
		CAMPANARIO										
84	72102601-9999	Reemplazo de tirantes del entrepiso 3x5"	ml	42,00	222.800	9.357.600	209.454	8.797.068	-5,99	222.000	9.324.000	-0,36
85	72102601-9999	Reemplazo del entablonado del entrepiso	m2	24,00	371.300	8.911.200	351.971	8.447.304	-5,21	371.000	8.904.000	-0,08
86	72131601-012	Remoción de pintura existente	m2	184,00	44.600	8.206.400	41.185	7.578.040	-7,66	44.000	8.096.000	-1,35
87	72131601-012	Tratamiento de protección insecticida de la madera	global	1,00	5.940.000	5.940.000	6.044.544	6.044.544	1,76	5.900.000	5.900.000	-0,67
88	72131601-012	Pintura al barniz con filtro solar semi mate	m2	184,00	32.700	6.016.800	32.778	6.031.152	0,24	32.000	5.888.000	-2,14
		PINTURAS										
89	72131601-012	Pintura a la cal con fijador, sobre revoques (tres manos)	m2	4.900,00	22.300	109.270.000	22.669	111.078.100	1,65	22.000	107.800.000	-1,35
90	72131601-012	Pintura al barniz con filtro solar semi mate sobre madera no policromada	m2	360,00	32.700	11.772.000	32.778	11.800.080	0,24	32.000	11.520.000	-2,14
		INSTALACIÓN ELÉCTRICA (Totalmente externa)										
91	72131601-001	Verificación y adecuación de instalación eléctrica existente	und	1,00	17.820.000	17.820.000	17.177.600	17.177.600	-3,60	17.800.000	17.800.000	-0,11
92	72131601-001	Ampliación del tablero general	global	1,00	2.079.000	2.079.000	1.943.040	1.943.040	-6,54	2.000.000	2.000.000	-3,80
93	72131601-001	Tableros seccionales	un	1,00	1.321.700	1.321.700	1.221.440	1.221.440	-7,59	1.321.000	1.321.000	-0,05
94	72131601-001	Llave TM general	un	1,00	891.000	891.000	802.560	802.560	-9,93	891.000	891.000	0,00
95	72131601-001	Llaves TM seccionales	un	7,00	594.000	4.158.000	549.120	3.843.840	-7,56	594.000	4.158.000	0,00
96	72131601-001	Electroductos metálicos	ml	225,00	118.800	26.730.000	118.272	26.611.200	-0,44	118.000	26.550.000	-0,67
97	72131601-001	Cableado	ml	450,00	17.800	8.010.000	19.149	8.617.050	7,58	17.800	8.010.000	0,00
98	72131601-001	Registro eléctrico prefabricado en plástico	un	6,00	475.200	2.851.200	429.440	2.576.640	-9,63	475.000	2.850.000	-0,04
99	72131601-001	Cajas de conexión	un	126,00	89.100	11.226.600	95.744	12.063.744	7,46	89.000	11.214.000	-0,11
100	72131601-001	Artefacto de iluminación tipo I con sus lámparas y accesorios (60W) - Fachadas	un	30,00	2.227.500	66.825.000	2.041.600	61.248.000	-8,35	2.227.000	66.810.000	-0,02
101	72131601-001	Artefacto de iluminación tipo II con sus lámparas y accesorios (39W) - Fachadas	un	84,00	1.960.200	164.656.800	1.745.920	146.657.280	-10,93	1.960.000	164.640.000	-0,01
102	72131601-001	Artefacto de iluminación tipo III con sus lámparas y accesorios (36W) - Campanario	un	12,00	1.869.600	22.435.200	1.737.825	20.853.900	-7,05	1.869.000	22.428.000	-0,03
		INSTALACIONES ESPECIALES (Totalmente externa)										
		Instalación PCI (Prevención contra incendio)										
103	92121702-002	Panel central de Control (PCC)	un	1,00	9.652.500	9.652.500	9.680.000	9.680.000	0,28	9.650.000	9.650.000	-0,03
104	92121702-002	Alarma audio Visual	un	3,00	371.300	1.113.900	348.480	1.045.440	-6,15	371.000	1.113.000	-0,08
105	92121702-002	Pulsador manual	un	3,00	356.400	1.069.200	323.840	971.520	-9,14	356.000	1.068.000	-0,11
106	92121702-002	Detectores de Humo-Calor (H/C)	un	30,00	371.300	11.139.000	334.400	10.032.000	-9,94	371.000	11.130.000	-0,08
107	92121702-002	Detectores Termoveloimétricos (TV)	un	12,00	356.400	4.276.800	323.840	3.886.080	-9,14	356.000	4.272.000	-0,11
108	92121702-002	Cableado y electroductos ignífugos	global	1,00	48.262.500	48.262.500	44.457.600	44.457.600	-7,88	48.200.000	48.200.000	-0,13
109	92121702-002	Señalización de emergencia	un	15,00	297.000	4.455.000	253.440	3.801.600	-14,67	297.000	4.455.000	0,00

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

M.S.P.C.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON												
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
110	92121702-002	Iluminación de emergencia	un	15,00	297.000	4.455.000	267.520	4.012.800	-9,93	297.000	4.455.000	0,00
111	92121702-002	Extintores (ABC) manuales de 6 kg.	un	13,00	475.200	6.177.600	422.400	5.491.200	-11,11	475.000	6.175.000	-0,04
		Instalación de Seguridad y Control										
112	83111802-002	Panel de Control de CCTv	un	1,00	12.622.500	12.622.500	11.651.200	11.651.200	-7,69	12.600.000	12.600.000	-0,18
113	83111802-002	Cámaras HD de circuito cerrado	ud	17,00	772.200	13.127.400	689.920	11.728.640	-10,66	772.000	13.124.000	-0,03
114	83111802-002	Cableado y electroductos ignífugos	global	1,00	54.202.500	54.202.500	50.089.600	50.089.600	-7,59	54.000.000	54.000.000	-0,37
115	83111802-002	Sensores de movimiento (Altar y Sacristía)	un	6,00	371.300	2.227.800	334.400	2.006.400	-9,94	370.000	2.220.000	-0,35
		Servicios de Limpieza e Instalacion de un sistema para el control de aves										
116	72102101-9999	Remoción de pinches metálicos existentes	ml	500,00	52.000	26.000.000	49.280	24.640.000	-5,23	52.000	26.000.000	0,00
117	72102101-9999	Extracción de huevos, pichones, nidos y posterior limpieza y desinfección	ml	500,00	89.100	44.550.000	78.285	39.142.500	-12,14	89.000	44.500.000	-0,11
118	72102101-9999	Instalación de cintas electro shock por todas las vigas de la iglesia, con doble cinta debido al ancho de la viga.	ml	1.600,00	319.300	510.880.000	355.520	568.832.000	11,34	319.000	510.400.000	-0,09
119	72102101-9999	Colocación de 3 tiras de cinta electro shock en cada lado de los pilares y 3 tiras en los bordes de techo	ml	320,00	319.300	102.176.000	368.896	118.046.720	15,53	319.000	102.080.000	-0,09
120	72102101-9999	Instalación de cargador para la alimentación del sistema eléctrico de cintas	ud	6,00	3.712.500	22.275.000	3.362.304	20.173.824	-9,43	3.700.000	22.200.000	-0,34
		INSTALACIONES SANITARIAS - TEMPLO										
		Instalación de Agua Corriente (provisión y colocacion)										
121	72131601-011	Llave de paso	un	1,00	267.300	267.300	216.227	216.227	-19,11	265.000	265.000	-0,86
122	72131601-011	Caño PVC 1/2"	ml	180,00	29.700	5.346.000	25.344	4.561.920	-14,67	29.000	5.220.000	-2,36
123	72131601-011	Canilla	un	8,00	178.200	1.425.600	156.710	1.253.680	-12,06	178.000	1.424.000	-0,11
		Desagüe Pluvial										
124	72131601-011	Reparación de canalón de desagüe pluvial	m2	155,00	121.800	18.879.000	119.188	18.474.140	-2,14	120.000	18.600.000	-1,48
125	72131601-011	Reparación de registro	global	1,00	2.227.500	2.227.500	1.851.520	1.851.520	-16,88	2.200.000	2.200.000	-1,23
		OBRAS COMPLEMENTARIAS EN CALLES PERIMETRALES										
		Desague pluvial bajo pavimento										
126	72131601-011	Excavación para colocación de tubería de 0,80 de HºAº	ml	180,00	44.600	8.028.000	46.464	8.363.520	4,18	52.000	9.360.000	16,59
127	72131601-011	Relleno y compactación	ml	180,00	66.800	12.024.000	74.977	13.495.860	12,24	75.000	13.500.000	12,28
128	72131601-011	Provisión y colocación de tubos de HºAº de 0,80 mts.	ml	180,00	1.782.000	320.760.000	1.909.952	343.791.360	7,18	2.100.000	378.000.000	17,85
129	72131601-011	Construcción de registro corrido de 0,40 de ancho	ml	35,00	371.200	12.992.000	416.064	14.562.240	12,09	370.000	12.950.000	-0,32
130	72131601-011	Rejilla pesada (hierro fundido) para calle (provision y colocacion)	ml	35,00	641.500	22.452.500	732.160	25.625.600	14,13	640.000	22.400.000	-0,23
		Pavimento de adoquines										

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José M. Hernandez
Jefe D.O.P. - D.O.P.
M.O.P.C.

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON

CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620					PRECIO REFERENCIAL		CARAGUATAY S.A.			ALFA & OMEGA S.A.		
ITEM	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UND.	CANTIDAD	P. UNITARIO (IVA INCLUIDO)	P. TOTAL (IVA INCLUIDO)	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %	P. UNITARIO (IVA Incl.)	P. TOTAL (IVA Incl.)	Diferencia en %
131	72131701-026	Compactación y perfilado de calle frente a la Municipalidad (Calle Bernardino Gamarra)	m2	4.000,00	24.900	99.600.000	28.160	112.640.000	13,09	26.000	104.000.000	4,42
132	72131701-026	Replanteo y marcación	und	1,00	11.880.000	11.880.000	11.827.200	11.827.200	-0,44	11.800.000	11.800.000	-0,67
133	72131701-026	Pavimento de Hª 90 fck como base para adoquinado de e=10 cm.	m2	4.000,00	145.500	582.000.000	148.685	594.740.000	2,19	174.000	696.000.000	19,59
134	72131701-026	Pavimento de adoquines según diseño (provision y colocación)	m2	4.000,00	220.500	882.000.000	235.489	941.956.000	6,80	264.000	1.056.000.000	19,73
135	72131701-026	Badenes de adoquines (provision y colocacion)	ml	320,00	319.300	102.176.000	318.912	102.051.840	-0,12	360.000	115.200.000	12,75
		TRABAJOS COMPLEMENTARIOS										
136	70111703-001	Trabajo de jardinería con con diseño (incluye preparacion, provision y colocacion de plantas, etc)	global	1,00	22.275.000	22.275.000	20.944.000	20.944.000	-5,98	22.000.000	22.000.000	-1,23
137	82101502-007	Provision y colocacion de Cartelería y señalética, incluye diseño	global	1,00	5.940.000	5.940.000	5.772.800	5.772.800	-2,81	5.900.000	5.900.000	-0,67
138	70111713-9997	Provision y colocacion de Basureros, incluye diseño	global	1,00	14.850.000	14.850.000	13.728.000	13.728.000	-7,56	14.800.000	14.800.000	-0,34
		REMOCIONES										
139	72103003-001	Remoción y retiro del cercado perimetral existente, incluye bases	ml	500,00	35.600	17.800.000	33.088	16.544.000	-7,06	35.000	17.500.000	-1,69
		LIMPIEZA FINAL										
140	72131601-013	Limpieza final de obra exterior	global	1,00	29.700.000	29.700.000	23.936.000	23.936.000	-19,41	29.000.000	29.000.000	-2,36
TOTAL FINAL CON I.V.A.						**19.795.748.210**		**19.709.361.512**	**-0,44**		**20.806.088.474**	**5,10**
			Monto ofertado					19.709.361.512			20.806.088.474	
		GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA	Diferencia					0			0	
			MONTO					720.000.000			660.000.000	
			DIAS					100			121	
			%					3,65%			3,17%	
		OBSERVACIONES					El porcentaje de garantía es en base al monto verificado			El porcentaje de garantía es en base al monto verificado		
										El monto supera la Disponibilidad Prsupuestaria		

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora - Dpto. Técnico

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. Dpto. Técnico - DOP

EVALUACIÓN TÉCNICA DE OFERTAS

RESTAURACIÓN Y PUESTA EN VALOR DE LA IGLESIA SAN BUENAVENTURA DE LA CIUDAD DE YAGUARON

CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN Nº 21/2017 - ID Nº 330.620

REQUISITOS MÍNIMOS	CARAGUATAY S.A.	ALFA & OMEGA S.A. (*)
EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)		
Haber generado, durante los mejores 5 (cinco) de los últimos 10 (diez) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos 60 % (sesenta por ciento) del precio de la oferta. El promedio del volumen anual de facturación se define como el total de las facturas legales (verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante) correspondientes a construcción de obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de cinco (5) años señalado en el párrafo precedente.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS (FORMULARIO Nº 8)		
Participación en calidad de Contratista, integrante de un Consorcio en el porcentaje de participación o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en el menos (1) un contrato, **durante los últimos (15) quince años**, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse ejecución de trabajos de restauración y mantenimiento de edificios de carácter histórico patrimonial, en cuanto a la escala física (mínimo 1.200 m2), u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección III. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas o en ejecución en por lo menos el 70% (setenta por ciento) del monto total de la obra y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Este requisito se acreditará con la presentación de una Constancia de buen cumplimiento y porcentaje de avance firmada por la contratante.	**Contrato S.G. VMOP Nº 23/2005** - Remodelación y Reacondicionamiento del Palacio de Gobierno (MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES) - **12 años** **Contrato S.G. Ministro Nº 24/2006** - Mantenimiento y Reparación del Edificio del Palacio de Gobierno (MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES) - **11 años** **CUMPLE**	Trabajos de Refacción y Mantenimiento de la Futura Sede del Excelentisimo Tribunal de Arbitraje del MERCOSUR (MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES) - **13 años** **NO CUMPLE**
CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL (FORMULARIO Nº 9)		
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los cargos claves, según sea necesario durante la ejecución del contrato. Deberá contar con un **Jefe de Obras** con diez (10) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares a lo solicitado. Deberá ser Arquitecto o Ingeniero Civil titulado. Funciones: será su función coordinar los diferentes equipos de trabajo y será el representante (en la obra) de la Contratista, será el nexo con la Fiscalización y tendrá a su cargo todos los profesionales mencionados más abajo. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. **La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.**	ING. RUBEN CARDOZO (Jefe de Obra) **CUMPLE**	ARQ. HUGO BOGADO BARRIOS (Jefe de Obras) **CUMPLE**
Para los trabajos de Restauración se solicita: **A) Un Profesional Arquitecto y/o Ingeniero Civil Restaurador Titulado**, el cuál será el Residente de obra en este sector tan específico de los trabajos. Funciones: Deberá coordinar las labores de Restauración, preparar fichas, documentos y todo lo referente a los requisitos protocolares de Intervención. Deberá contar con Especialización y Experiencia en Restauración de edificios de carácter patrimonial. El mismo, deberá poseer experiencia en obras de restauración en edificios históricos de similar o mayor envergadura, y un mínimo de experiencia laboral de tres (3) años en el sector de obras patrimoniales. Deberá permanecer en la obra tiempo completo y solamente podrá ser sustituido por otro de su misma categoría o experiencia, que deberá ser previamente aprobado por la Convocante. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. **La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.** **El profesional propuesto deberá poseer la homologación del MEC para los títulos obtenidos en el exterior (grado, posgrado, maestría y/o especialización)**	ARQ. GILDA URBIETA (Profesional Arquitecto Restaurador) **CUMPLE**	Arq. JOSE E. TABOADA (Residente) **NO CUMPLE**

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

B) También se deberá contar con un Profesional Ingeniero Civil titulado con especialización y conocimientos en Patología y Rehabilitación de la Construcción. El mismo deberá poseer experiencia en obras de edificios considerados patrimonios históricos condicionadas a protocolos de intervenciones, y un mínimo de experiencia laboral de cinco (5) años en los últimos 10 años en edificios históricos patrimoniales de similar envergadura. **Funciones:** El mismo deberá presentar a la Fiscalización en forma quincenal informes sobre las deformaciones estructurales y/o patologías de la construcción durante el tiempo que dure la ejecución de los trabajos. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. **La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.**	ING. ANGÉLICA I. AYALA (Especializada en Estructura, Construcciones, Patología y Restauración) **CUMPLE**	ING. CARLOS OCAMPOS (Patologo y Rehabilitación de la Construcción) **CUMPLE**
C) También se deberá contar con un Profesional Internacional con especialización y experiencia. El mismo deberá poseer experiencia en obras de edificios considerados patrimonios históricos de similar envergadura y características y un mínimo de experiencia laboral de cinco (5) años en los últimos 10 años en edificios históricos patrimoniales de similar envergadura. **Funciones:** Se desempeñará en la dirección y fiscalización de calidad de los trabajos de restauración y consolidación estructural, como también asesorará para el estudio y procesos de Intervención en estos tipos de edificio. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de obras de similar envergadura a la propuesta c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. **La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.**	ALDO CELSO DE ARAUJO (Profesional Internacional con especialización y experiencia en Conservación y Restauración) **CUMPLE**	ARQ. ARMANDO ROSSI (Profesional Internacional conEspecialización y Experiencia) **CUMPLE**
D) También se deberá contar con un Equipo de Técnicos Restauradores, conformado de como mínimo 4 (cuatro) técnicos. **Funciones:** Llevarán a cabo los procedimientos de restauración a los diferentes elementos que deberán ser sometidos a este trabajo. Se deberá presentar: a) Currículum Vitae b) Certificados de buen cumplimiento de trabajos de similar envergadura a la propuesta y/o constancias firmadas por la Contratante. c) Una Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado. **La presentación de dicha declaración será de carácter obligatorio.**	LIC. IVAN TORALES, LIC. LORENZO MARTÍNEZ, LIC. LUIS R. CARDENAS, PEDRO ARGUELLO (Equipo de Técnicos Restauradores) **CUMPLE**	LIC. LORENZO ROMERO, DIANA SEKATCHEFF SNEAD, BERNARDO HERMOSA, LORENZO I. MARTINEZ, IVAN RAUL TORALES (Equipo de Técnicos Restauradores) **CUMPLE**
Deberá presentar un personal **Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional:** haber realizado trabajos como Fiscalizador o Supervisor en fiscalización, supervisión y/o monitoreo de la implementación de las medidas de protección de la salud, higiene y seguridad ocupacional contempladas en Planes de Gestión Ambiental y Social, Especificaciones Técnicas Ambientales Generales u otras documentaciones o exigencias, de al menos dos (2) obras viales o de infraestructura. Se deberá presentar Currículum Vitae, Certificados de obras y una **Declaración Jurada de disponibilidad y trabajo, en caso que el Oferente sea adjudicado.**	WALTER A. ACOSTA (Técnico en Seguridad y Salud Ocupacional) **CUMPLE**	HUGO QUINTÍN AGUILERA (Técnico en Salud y Seguridad Ocupacional) **CUMPLE**
CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS (FORMULARIO Nº 10)		
El Solicitante deberá demostrar que puede disponer como mínimo de los equipos esenciales para la ejecución de las obras en propiedad o en alquiler que a continuación se indican: • 150 módulos de andamios metálicos, con sus respectivos accesorios • 10 equipos de arneses y cuerdas de seguridad. 5 (cinco) juego de mesas de trabajo compuesta de caballetes y tablones para los trabajos de restauración. • Un camión de carga • El profesional Ingeniero patólogo deberá presentar una lista detallada de los equipos a utilizar. Dichos equipos podrán ser alquilados, en caso de ser alquilados, se deberá presentar los documentos respaldatorios por medio de una carta compromiso de alquiler emitida por el propietario y documentos de propiedad del mismo. Además, no de estar comprometido en otra obra.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

Arq. Luciana Barrios
Técnica Evaluadora
Dpto. Técnico - D.O.P.

Arq. José N. Kronawetter
Jefe Int. D.T. - D.O.P.
M.O.P.C.

Los equipos alquilados deberán presentar carta de compromiso de alquiler emitida por el propietario. Para el caso de los "Equipos no propios y/o Alquilados", se permitirá la presentación de factura proforma acompañada de carta de compromiso de adquisición, no así para el caso de los indicados como "Equipos Propios"		
REQUERIMIENTOS ADICIONALES		
El Oferente deberá presentar como un Requerimiento Adicional: **a) Un Cronograma Físico-Financiero**, desarrollado por cada Ítem y Sub-Ítem, estableciendo con montos y porcentajes mensuales y acumulados, de acuerdo a la ejecución física prevista por el Oferente. El mismo será usado para el ajuste del Plan Financiero de dicha obra. **b) Memoria Técnica:** En ella expondrá el oferente en forma clara y concisa las bases de los estudios técnicos previos a realizar y resumirá los elementos destacables de los mismos, referentes a los procesos de Restauración indicados en la propuesta.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
MARGEN DE PREFERENCIA		
Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. En caso de que los oferentes que se encuentren dentro del rango del porcentaje para beneficiarse del margen, no presentaren con su oferta el certificado o presentare la constancia en trámite del mismo, el Comité de Evaluación solicitará por escrito el certificado, otorgando para su presentación un plazo de 24 (veinte y cuatro) horas. Si luego del requerimiento realizado por el Comité el oferente no presentare el documento, o la presentación sea deficiente o tardía, la oferta no será descalificada, pero no podrá acogerse al beneficio. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha tope de presentación y apertura de ofertas. Durante la evaluación de la oferta, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un bien o servicio importado o que no haya presentado el Certificado de Origen Nacional, esta será comparada con la oferta más baja del bien nacional que ha presentado el aludido certificado, agregándole al precio total del bien que no cuenta con el Certificado de Origen Nacional una suma equivalente al porcentaje establecido en la legislación vigente. Si en dicha comparación adicional, la oferta del bien producido del bien o servicio producido en el Paraguay que haya acreditado mediante la presentación del certificado, resultare ser la más baja se la seleccionará para la adjudicación; caso contrario se seleccionará la oferta del bien o servicio proveniente del extranjero o que no haya presentado el citado documento.	**CUMPLE**	**CUMPLE**
ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS (Resolución DNCP N°1173/16 Art. 1°)		
Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del precio referencial preparado por la Convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el Oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el Informe de Evaluación respectivo. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio Ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, Ítems). **Presentación del Formulario Nº 2**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**
ANEXO I. PUNTO G		
- Constancia de entrega de obras con satisfacción - Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 30% de la oferta presentada - Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**CUMPLE**	**CUMPLE**

* ***Descalificado.*** *El monto ofertado supera la Disponibilidad Presupuestaria*

Arq. Luciana Barrios

Arq. José N. Kronawetter