ACTA Nº 1

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 07/2012 "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PENITENCIARIA REGIONAL DE CONCEPCION Y LA PENITENCIARIA NACIONAL DE TACUMBU"

En fecha 09 de agosto 2012, el Comité de Evaluación compuesto por: el Lic. Hugo Benítez, Director Administrativo; el Lic. Hugo Larrosa, Director Financiero; la Abg. Ingrid León, Jefa del Departamento de Evaluación; el Lic. Pedro Olmedo, Director de OBRAS Penitenciarias; el Abg. Gabriel Solalinde, Jefe del Departamento de Asesoría Jurídica en Materia de Contrataciones Públicas de la DGAJ, se reúnen a los efectos de elaborar el Acta que servirá de base para la Resolución conclusiva del proceso licitatorio que será su consecuencia.

De conformidad al segundo párrafo del artículo 26 de la Ley 2051/03, a modo de introducción, se esbozará una breve reseña cronológica de las actuaciones que han tenido lugar en el proceso de evaluación de este proceso:

Antecedentes:

- Nota UOC N° 1026/2012 de fecha 10 de julio de 2012, remitida por la Lic. Gloria Martínez, Directora de Contrataciones MJT, al Ing. Douglas Oneto Bonzi, Director Nacional de Contrataciones Públicas, comunicando el inicio de llamado de referencia.
- Reporte del llamado expediente Nº 324615 de fecha 16/07/2012.
- Carta de Invitación.
- Nota UOC N° 14/2012 de fecha 19 de julio de 2012, remitida por la Lic. Freddy Aquino, Encargado de Despacho de la Dirección de Contrataciones MJT, a la firma JUAN RAMON ARISTIDES SALDIVAR GONZALEZ, por la cual se le invita a presentar su oferta.
- Nota UOC N° 15/2012 de fecha 19 de julio de 2012, remitida por la Lic. Freddy Aquino, Encargado de Despacho de la Dirección de Contrataciones MJT, a la firma ULISES LORENZO TOÑANEZ SALCEDO, por la cual se le invita a presentar su oferta.
- Nota UOC N° 16/2012 de fecha 19 de julio de 2012, remitida por la Lic. Freddy Aquino, Encargado de Despacho de la Dirección de Contrataciones MJT, a la firma INGENIERIAL DEL PARANA S.R.L., por la cual se le invita a presentar su oferta.
- Nota UOC N° 17/2012 de fecha 19 de julio de 2012, remitida por la Lic. Freddy Aquino, Encargado de Despacho de la Dirección de Contrataciones MJT, a la firma GREGORIO VERA JARA, por la cual se le invita a presentar su oferta.
- Nota UOC N° 18/2012 de fecha 19 de julio de 2012, remitida por la Lic. Freddy Aquino, Encargado de Despacho de la Dirección de Contrataciones MJT, a la firma JORGE ORLANDO ECHAURI FLOR, por la cual se le invita a presentar su oferta
- Acta de Apertura de Sobres de fecha 3 de agosto de 2012.
- Ofertas presentadas por los oferentes.
- Serán objeto de análisis, las ofertas presentadas en los lotes 1 y 2.

En fecha de 3 de agosto de 2012, se llevó a cabo el acto de apertura de ofertas, oportunidad en que se redactó el Acta de apertura, cuya copia forma parte integrante del presente Informe de Evaluación.

En el acto de apertura de sobres, se consignó la siguiente observación:

Que se procede a la suma de los montos ofertados por la empresa INGENIERIA DEL PARANA S.R.L. dando una suma de Gs. 348.518.900. Esta suma no coincide con lo expresado en letras en la Planilla de Oferta de dicha empresa. Se deja constancia que en la planilla de oferta no expresa el monto total en números.

Respuesta del Comité: considerando que el hecho que la suma total de la oferta no coincida con lo expresado en letras en la Planilla de Oferta es relevante en cuanto al monto de la Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta, una vez sumados los montos

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

Lic. Pedro Olmedo
Director Interino
Dirección Nacional de Obras Penitenciarias

Abog. Gabriel Solalinde
Asesoría Jurídica - UOC
Ministerio de Justicia y Trabajo

Lic. HUGO MANUEL BENITEZ G.
Director Administrativo
MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO

correspondientes a cada lote y verificada aquella se corrobora que la misma cubre el 3% del monto total de la oferta. Es importante aclarar que la adjudicación es por Lote, por lo tanto se analizará el monto total ofertado para cada Lote.

Concluido el acto de apertura se pasaron las ofertas y sus antecedentes al Comité de Evaluación, el que procedió a realizar el análisis de las mismas.

PRIMER ANALISIS (DOCUMENTACIÓN BASICA DE CARÁCTER SUSTANCIAL)

OFERENTE	Formulario de Oferta	Garantia de Mantenimiento	Poderes del firmante	Declaración Jurada
PSM INGENIERIA del Ing. Esteban Ortega Figueredo	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
INGENIERIA DEL PARANA S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Para otorgar una mayor ilustración, hemos elaborado los cuadros comparativos ítem por ítem, en la forma detallada en el párrafo que antecede.

Precios Totales de la Oferta (Gs. IVA incluido) por lotes y oferentes, con correcciones aritméticas

LOTE N° 1 IMPRESIONES VARIAS		
N°	*Empresas*	*Monto*
1	*INDELPA S.R.L.*	*328.968.900*
2	*PSM INGENIERIA*	*377.099.510*

LOTE N° 2 IMPRESIONES DE REVISTAS		
N°	*Empresas*	*Monto*
1	*INDELPA S.R.L.*	*19.550.000*
2	*PSM INGENIERIA*	*27.810.000*

ANALISIS EN DETALLE

Seguidamente, de conformidad a lo establecido en el Art. 26 de la Ley 2051/03, Sección III – Criterios de Evaluación, del Pliego de Bases y Condiciones, y Art. 58 y Concordantes del Dto. 21909/03, se procede al análisis en detalle de las ofertas, a fin de determinar el cumplimiento de las mismas, con los requerimientos del pliego.

A tenor de lo que dispone el Art. 58 del Dto. 21909/03, se procede al análisis de las ofertas, según el cuadro de calificación preliminar.

MÉTODO DE EVALUACIÓN

Las ofertas que se ajusten a los requerimientos básicos anteriormente señalados serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor y se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazo de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.

CRITERIO DE CALIFICACION	INDELPA S.R.L.

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

Lic. Pedro Olmedo
Director Interino
Dirección Nacional de Obras Penitenciarias

Abog. Gabriel Solalinde R.
Asesoría Jurídica - UOC
Ministerio de Justicia y Trabajo

Lic. HUGO MANUEL BENITEZ G.
Director Administrativo
MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO

1) CAPACIDAD LEGAL	**CUMPLE**
2) VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	**CUMPLE**
3) EXPERIENCIA ESPECIFICA EN CONSTRUCCION	**CUMPLE**
4) CAPACIDAD FINANCIERA	**CUMPLE**
5) CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL	**CUMPLE**
6) CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS	**CUMPLE**
7) PLAN DE TRABAJOS Y CRONOGRAMA FÍSICO	**CUMPLE**
8) HABILITACION EN EL RUBRO QUE OFERTA	**CUMPLE**

Atendiendo a que el sistema de adjudicación del llamado de referencia es por LOTE, los resultados de las evaluaciones se detallan en los siguientes cuadros:

LOTE N° 1: REPARACIONES VARIAS PENITENCIARIA REGIONAL DE CONCEPCION			**INDELPA S.R.L.**	
ITEM N°	*DESCRIPCION*	*Cantidad*	*Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)*	*Precio Total Min (IVA incluido si correspondiese)*
	TRABAJOS PRELIMINARES			
1	*Construcción del obrador*	*1*	*10.000.000*	*10.000.000*
	REPARACION DE TECHO			
2	*Desmonte de techo de chapas de Zinc*	*367*	*5.000*	*1.835.000*
3	*Desmonte de vigas y tirantes*	*367*	*15.000*	*5.505.000*
4	*Provisión y colocación de maderamen de techo y chapas de zinc*	*367*	*70.000*	*25.690.000*
	CAMAS CUCHETAS EN CELDAS			
5	*Construcción de mampostería de 0,20 ladrillo común*	*381,6*	*90.000*	*34.344.000*
6	*Construcción de mampostería de 0,15 ladrillo común*	*275,6*	*75.000*	*20.670.000*
7	*Revoque común de pared a 1 capa*	*763,2*	*20.000*	*15.264.000*
8	*Pintura de paredes al látex con color*	*763,2*	*12.000*	*9.158.400*
9	*Construcción de camas tipo cucheta de HºAº de 0,90 x 2,05 x 0,10 en pabellón*	*212*	*340.000*	*72.080.000*
	AREA ADMINISTRATIVA			
10	*Reposición de revoque averiado de pared 1 C.*	*229,5*	*15.000*	*3.442.500*
11	*Repintado de paredes al látex*	*3295*	*10.000*	*32.950.000*
	BAÑOS DE PABELLONES Y CELDA DE AISLAMIENTO			
12	*Desmonte de artefacto sanitario tipo silla turca*	*32*	*15.000*	*480.000*
13	*Demolición de azulejo 15 X 15 cm*	*92,5*	*10.000*	*925.000*
14	*Demolición de piso calcáreo de baños*	*32,5*	*10.000*	*325.000*
15	*Desmonte de lavamanos*	*32*	*10.000*	*320.000*
16	*Desmonte de cañerías de agua cte en baños*	*32*	*50.000*	*1.600.000*
17	*Aislación loza de baño con cemento, arena, hidrófugos y pintura impermeabilizante*	*32*	*150.000*	*4.800.000*
18	*Construcción de contra piso de 10 cm*	*32,5*	*15.000*	*487.500*
19	*Prov. y coloc. de cañería de 1"y válvula de descarga llave de 1/2 vuelta*	*32*	*150.000*	*4.800.000*
20	*Prov. y coloc. de cañerías cloacales en SSHH*	*32*	*140.000*	*4.480.000*
21	*Provisión y colocación de artefacto sanitario tipo silla turca de loza*	*32*	*650.000*	*20.800.000*

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

Lic. Pedro Olmedo
Director Interino
Dirección General de Obras Penitenciarias

Abog. Gabriel Solalinde R.
Asesoría Jurídica - UOC
Ministerio de Justicia y Trabajo

Lic. HUGO MANUEL BENITEZ G.
Director Administrativo
MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO

22	Provisión y colocación de piso calcáreo en SSHH	32,5	302.000	9.815.000
23	Provisión y colocación de lavamanos de loza con griferías metálicas y accesorios	32	230.000	7.360.000
24	Provisión y colocación de azulejos blancos 15 x 15 en sectores afectados	92,5	55.000	5.087.500
25	Reacondicionamiento de registros cloacales de 0,60 x 0,60 m con prov. y coloc. de tapa de H° A°	32	140.000	4.480.000
26	Limpieza final de la obra y retiro de escombros	1	1.000.000	1.000.000
	INSTALACION ELECTRICA EXTERIOR			
27	Provisión y colocación de fotocélulas para AP	40	60.000	2.400.000
28	Provisión y colocación de lámparas de bajo consumo de 250W	160	180.000	28.800.000
	TOTAL			**328.898.900**

LOTE N° 2 OBRA: CERRAMIENTO LATERAL Y FONDO DE TINGLADO LADO DERECHO DE LA ENTRADA DE LA PENITENCIARIA NACIONAL DE TACUMBU			INDELPA S.R.L.	
ITEM N°	DESCRIPCION	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio Total Min (IVA incluido si correspondiese)
1	**CERRAMIENTO**			
1.1	Canaleta alero, moldura desarrollo 40cm chapa N° 24 con pintura anti óxido altura 8m	30	75.000	2.250.00
1.2	Canaleta bajada	40	50.000	2.000.000
1.3	Sustitución de chapa galvanizada averiada en techo altura 8m	224	55.000	12.320.000
1.4	Reparación de goteras con membrana	10	30.000	300.000
1.5	Reparación de servicio higiénico, sujeción sillas turcas en 4 boxes, sustitución de griferías, limpieza gral. de cañerías	4	150.000	600.000
1.6	Reacondicionamiento, destranque y limpieza de registros cloacales	4	20.000	80.000
1.7	Reparación y automatización de portón vehicular, incluye caja, equipamiento de automatización, motor, cerebro electrónico, controles, colocación completa en sede central	1	2.000.000	2.000.000
	TOTAL			**19.550.000**

Observación: se ha efectuado corrección aritmética al Ítem N° 20 del Lote N°1, la corrección fue del precio total del Ítem mencionado, que resultó de la multiplicación del precio unitario por la cantidad correspondiente, se deja constancia que no ha sido modificado el precio unitario consignado en la planilla de ofertas por el oferente.

CONCLUSIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 27 y 28 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y los artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario N° 21909/03, el Comité de Evaluación recomienda:

1.- Adjudicar el llamado a LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 07 /2012 "MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA PENITENCIARIÁ REGIONAL DE CONCEPCION Y LA PENITENCIARIA NACIONAL DE TACUMBU", de conformidad al Decreto N° 21909/03, artículo 63, conforme a los siguientes cuadros:

LOTE N° 1: REPARACIONES VARIAS PENITENCIARIA REGIONAL DE CONCEPCION			INDELPA S.R.L.	
ITEM N°	DESCRIPCION	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio Total Min (IVA incluido si correspondiese)
	TRABAJOS PRELIMINARES			
1	Construcción del obrador	1	10.000.000	10.000.000
	REPARACION DE TECHO			
2	Desmonte de techo de chapas de Zinc	367	5.000	1.835.000
3	Desmonte de vigas y tirantes	367	15.000	5.505.000
4	Provisión y colocación de maderamen de techo y chapas de zinc	367	70.000	25.690.000
	CAMAS CUCHETAS EN CELDAS			
5	Construcción de mampostería de 0,20 ladrillo común	381,6	90.000	34.344.000
6	Construcción de mampostería de 0,15 ladrillo común	275,6	75.000	20.670.000

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

Lic. Pedro Olmedo
Director Interino
Dirección General de Obras Penitenciarias

Abog. Gabriel Solalinde
Asesoría Jurídica - UOC
Ministerio de Justicia y Trabajo

Lic. HUGO MANUEL BENITEZ G.
Director Administrativo
MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO

7	Revoque común de pared a 1 capa	763,2	20.000	15.264.000
8	Pintura de paredes al látex con color	763,2	12.000	9.158.400
9	Construcción de camas tipo cucheta de HºAº de 0,90 x 2,05 x 0,10 en pabellón	212	340.000	72.080.000
	AREA ADMINISTRATIVA			
10	Reposición de revoque averiado de pared 1 C.	229,5	15.000	3.442.500
11	Repintado de paredes al látex	3295	10.000	32.950.000
	BAÑOS DE PABELLONES Y CELDA DE AISLAMIENTO			
12	Desmonte de artefacto sanitario tipo silla turca	32	15.000	480.000
13	Demolición de azulejo 15 X 15 cm	92,5	10.000	925.000
14	Demolición de piso calcáreo de baños	32,5	10.000	325.000
15	Desmonte de lavamanos	32	10.000	320.000
16	Desmonte de cañerías de agua cte en baños	32	50.000	1.600.000
17	Aislación loza de baño con cemento, arena, hidrófugos y pintura impermeabilizante	32	150.000	4.800.000
18	Construcción de contra piso de 10 cm	32,5	15.000	487.500
19	Prov. y coloc. de cañería de 1"y válvula de descarga llave de 1/2 vuelta	32	150.000	4.800.000
20	Prov. y coloc. de cañerías cloacales en SSHH	32	140.000	4.480.000
21	Provisión y colocación de artefacto sanitario tipo silla turca de loza	32	650.000	20.800.000
22	Provisión y colocación de piso calcáreo en SSHH	32,5	302.000	9.815.000
23	Provisión y colocación de lavamanos de loza con griferías metálicas y accesorios	32	230.000	7.360.000
24	Provisión y colocación de azulejos blancos 15 x 15 en sectores afectados	92,5	55.000	5.087.500
25	Reacondicionamiento de registros cloacales de 0,60 x 0,60 m con prov. y coloc. de tapa de Hº Aº	32	140.000	4.480.000
26	Limpieza final de la obra y retiro de escombros	1	1.000.000	1.000.000
	INSTALACION ELECTRICA EXTERIOR			
27	Provisión y colocación de fotocélulas para AP	40	60.000	2.400.000
28	Provisión y colocación de lámparas de bajo consumo de 250W	160	180.000	28.800.000
	TOTAL			**328.898.900**

LOTE Nº 2 OBRA: CERRAMIENTO LATERAL Y FONDO DE TINGLADO LADO DERECHO DE LA ENTRADA DE LA PENITENCIARIA NACIONAL DE TACUMBU			INDELPA S.R.L.	
ITEM Nº	DESCRIPCION	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido si correspondiese)	Precio Total Min (IVA incluido si correspondiese)
1	**CERRAMIENTO**			
1.1	Canaleta alero, moldura desarrollo 40cm chapa Nº 24 con pintura anti óxido altura 8m	30	75.000	2.250.00
1.2	Canaleta bajada	40	50.000	2.000.000
1.3	Sustitución de chapa galvanizada averiada en techo altura 8m	224	55.000	12.320.000
1.4	Reparación de goteras con membrana	10	30.000	300.000
1.5	Reparación de servicio higiénico, sujeción sillas turcas en 4 boxes, sustitución de griferías, limpieza gral. de cañerías	4	150.000	600.000
1.6	Reacondicionamiento, destranque y limpieza de registros cloacales	4	20.000	80.000
1.7	Reparación y automatización de portón vehicular, incluye caja, equipamiento de automatización, motor, cerebro electrónico, controles, colocación completa en sede central	1	2.000.000	2.000.000
	TOTAL			**19.550.000**

2.- Comunicar a la Sra. Ministra de Justicia y Trabajo el resultado del presente informe.

Se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación.

Lic. Hugo Benítez
Dirección de Administración

Lic. Hugo Larrosa
Dirección Financiera

Abg. INGRID LEON
Jefa de Evaluación U.O.C

Lic. Pedro Olmedo
Director Interino
Dirección Penitenciaria

Abog. Gabriel Solalinde R.
Asesoría Jurídica - UOC
Ministerio de Justicia y Trabajo