Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°91 CON ID N°417795 "CONSTRUCCION DE AULA DE TEJASCERAMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS PARA LA ESC. BAS. N° 2374, DON FABIAN CACERES, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

E.C.I EMP.CONSTRUCTIVOS E INMOBILIARIOS RUC :831110-2 CORREO: ecicon66@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Cartel de Obras estándar	M2	562,688	2.4	450,150	1,080,360	-112,538	-20.00%
1.2	Vallado Perimetral	M2	116,818	15	93,500	1,402,500	-23,318	-19.96%
1.3	Replanteo y marcación	M2	6,602	50	5,290	264,500	-1,312	-19.87%
2.1	Pilares de H°A°	M3	2,851,545	1.89	2,282,000	4,312,980	-569,545	-19.97%
2.2	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,923,278	0.76	2,339,000	1,777,640	-584,278	-19.99%
2.3	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	M3	2,923,278	0.42	2,339,000	982,380	-584,278	-19.99%
2.4	Encadenado superior de HºAº	M3	2,228,420	1.1	1,783,000	1,961,300	-445,420	-19.99%
2.5	Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	2,147,949	0.12	1,720,000	206,400	-427,949	-19.92%
2.6	Escalera de H°A°	GL	4,328,920	1	4,250,000	4,250,000	-78,920	-1.82%
3.1	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	233,126	82.52	198,000	16,338,960	-35,126	-15.07%
3.2	De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	126,856	4.11	102,000	419,220	-24,856	-19.59%
3.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	25,111	54	20,000	1,080,000	-5,111	-20.35%
4.1	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	381,873	97.31	345,000	33,571,950	-36,873	-9.66%
5.1	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	52,611	56.86	42,000	2,388,120	-10,611	-20.17%
5.2	De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable	M2	64,733	21.56	52,000	1,121,120	-12,733	-19.67%
5.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable	M2	64,733	18.39	52,000	956,280	-12,733	-19.67%
6.1	Carpeta de Regularización	M2	36,597	68.81	29,000	1,995,490	-7,597	-20.76%
6.2	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.81	95,000	6,536,950	-23,031	-19.51%

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abog. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

6.3	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	23,909	36.58	19,000	695,020	-4,909	-20.53%
7.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,760,587	1	1,350,000	1,350,000	-410,587	-23.32%
7.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	660,220	7	500,000	3,500,000	-160,220	-24.27%
8.1	De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	40,847	44.8	30,000	1,344,000	-10,847	-26.56%
9.1	De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	56.86	20,000	1,137,200	-7,045	-26.05%
9.2	De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	31,261	127.77	23,500	3,002,595	-7,761	-24.83%
9.3	De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	21.56	21,000	452,760	-6,045	-22.35%
9.4	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	18.39	21,000	386,190	-6,045	-22.35%
9.5	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,224	4.48	30,000	134,400	-9,224	-23.52%
9.6	De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	33,011	96.56	25,000	2,414,000	-8,011	-24.27%
9.7	De tirantes de H°A° al látex con enduído (Incluye Mano de Obra)	M2	20,641	63	16,000	1,008,000	-4,641	-22.48%
9.8	De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,026	16.9	30,000	507,000	-9,026	-23.13%
10.1	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 3mm	M2	178,679	17.85	145,000	2,588,250	-33,679	-18.85%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos)	UNI	85,353	11	65,000	715,000	-20,353	-23.85%
11.2	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,192	15	75,000	1,125,000	-22,192	-22.83%
11.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	UNI	272,453	6	220,000	1,320,000	-52,453	-19.25%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	UNI	135,732	2	110,000	220,000	-25,732	-18.96%
11.5	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	UNI	545,637	4	440,000	1,760,000	-105,637	-19.36%
11.6	Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores)	UNI	250,789	1	200,000	200,000	-50,789	-20.25%
11.7	Tablero Principal	UNI	704,343	1	570,000	570,000	-134,343	-19.07%
11.8	Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm	GL	1,501,000	1.00	1,130,000	1,130,000	-371,000	-24.72%
11.9	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,412	1	140,000	140,000	-35,412	-20.19%
12.1	Baranda metálica para galería en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	424,374	12.52	340,000	4,256,800	-84,374	-19.88%
13.1	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	UNI	1,150,766	1	900,000	900,000	-250,766	-21.79%
14.1	Aislación de losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim, una capa de alisada con pend. 1%)	M2	208,570	41.56	160,000	6,649,600	-48,570	-23.29%

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

Abog. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales

Abog. Pablo Javier Peñoso Sanch.
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

15.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes. (SOLO AREA DE TECHO A REMOVER)	UNI	5,284	6	4,000	24,000	-1,284	-24.30%
15.2	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	M2	21,390	4.41	16,500	72,765	-4,890	-22.86%
15.3	Demolición de viga de HºAº	M3	1,600,533	0.4	1,200,000	480,000	-400,533	-25.02%
15.4	Demolición de piso calcáreo (interior) (2 AULAS)	M2	12,416	68.92	10,000	689,200	-2,416	-19.46%
15.5	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas) (SOLO SECTOR DE PILAR NUEVO)	M2	38,598	22.25	30,000	667,500	-8,598	-22.28%
16.1	Apuntalamiento de Viga existente de madera	GL	168,118	2	120,000	240,000	-48,118	-28.62%
16.2	Excavación para Zapata	M3	52,710	0.88	50,000	44,000	-2,710	-5.14%
16.3	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	2,062,558	0.44	1,600,000	704,000	-462,558	-22.43%
16.4	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	2,851,545	0.31	2,200,000	682,000	-651,545	-22.85%
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	71,548	0.91	55,000	50,050	-16,548	-23.13%
17.2	Carga de Cimiento de PBC.	M3	484,708	0.92	300,000	276,000	-184,708	-38.11%
18.1	De nivelación de 0,30 mts.	M2	218,870	0.79	169,000	133,510	-49,870	-22.79%
18.2	De elevación 0,15mts. para revocar	M2	93,902	17.58	70,000	1,230,600	-23,902	-25.45%
18.3	Reparación de fisura int. y ext. - incluye revoque	ml	29,298	16	20,000	320,000	-9,298	-31.74%
19.1	Provision + Colocacion de tejuelones (MAT+COL.)	M2	50,017	22.25	39,000	867,750	-11,017	-22.03%
19.2	Colocacion de tejas ceramicas recuperadas (solo MDO)	M2	63,790	22.25	50,000	1,112,500	-13,790	-21.62%
20.1	Relleno y compactación con tierra gorda (h promedio 30 cm)	M3	134,070	20.67	100,000	2,067,000	-34,070	-25.41%
20.2	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra (interior)	M2	23,768	68.92	18,300	1,261,236	-5,468	-23.01%
20.3	Carpeta de regularización para piso cerámico (interior)	M2	36,597	68.92	29,000	1,998,680	-7,597	-20.76%
20.4	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.92	90,000	6,202,800	-28,031	-23.75%
20.5	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	23,909	44.59	18,000	802,620	-5,909	-24.71%
21.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	52,611	35.16	40,000	1,406,400	-12,611	-23.97%
22.1	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	27,045	35.16	19,000	668,040	-8,045	-29.75%
23.1	Instalación eléctrica de artefactos luminicos incluye mantenimiento	UNI	70,439	6	50,000	300,000	-20,439	-29.02%
24.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7,925	100	6,000	600,000	-1,925	-24.29%
	TOTAL					**141,052,616**		

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Emergencia

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

Abog. María Victoria Jimenez D.
Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Ing. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°91 CON ID N°417795 "CONSTRUCCION DE AULA DE TEJASCERAMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS PARA LA ESC. BAS. N° 2374, DON FABIAN CACERES, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

LBB CONSTRUCCIONES RUC :945927-8 CORREO: saulbenitez404@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Cartel de Obras estándar	M2	562,688	2.4	495,165	1,188,396	-67,523	-12.00%
1.2	Vallado Perimetral	M2	116,818	15	102,800	1,542,000	-14,018	-12.00%
1.3	Replanteo y marcación	M2	6,602	50	5,810	290,500	-792	-12.00%
2.1	Pilares de H°A°	M3	2,851,545	1.89	2,509,360	4,742,690	-342,185	-12.00%
2.2	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,923,278	0.76	2,572,485	1,955,089	-350,793	-12.00%
2.3	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	M3	2,923,278	0.42	2,572,485	1,080,444	-350,793	-12.00%
2.4	Encadenado superior de HºAº	M3	2,228,420	1.1	1,961,010	2,157,111	-267,410	-12.00%
2.5	Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	2,147,949	0.12	1,890,195	226,823	-257,754	-12.00%
2.6	Escalera de H°A°	GL	4,328,920	1	3,809,450	3,809,450	-519,470	-12.00%
3.1	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	233,126	82.52	205,151	16,929,061	-27,975	-12.00%
3.2	De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	126,856	4.11	111,633	458,812	-15,223	-12.00%
3.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	25,111	54	22,098	1,193,292	-3,013	-12.00%
4.1	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	381,873	97.31	336,048	32,700,831	-45,825	-12.00%
5.1	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	52,611	56.86	46,298	2,632,504	-6,313	-12.00%
5.2	De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable	M2	64,733	21.56	56,965	1,228,165	-7,768	-12.00%

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque
Comité de Evaluación

Abg. Maria Victoria Jimenez
Jefa de Dpto. Adm. y Dir. de Asuntos Jurídicos
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

5.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable	M2	64,733	18.39	56,965	1,047,586	-7,768	-12.00%
6.1	Carpeta de Regularización	M2	36,597	68.81	32,205	2,216,026	-4,392	-12.00%
6.2	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.81	103,867	7,147,088	-14,164	-12.00%
6.3	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	23,909	36.58	21,040	769,643	-2,869	-12.00%
7.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,760,587	1	1,549,317	1,549,317	-211,270	-12.00%
7.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	660,220	7	580,994	4,066,958	-79,226	-12.00%
8.1	De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	40,847	44.8	35,945	1,610,336	-4,902	-12.00%
9.1	De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	56.86	23,800	1,353,268	-3,245	-12.00%
9.2	De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	31,261	127.77	27,510	3,514,953	-3,751	-12.00%
9.3	De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	21.56	23,800	513,128	-3,245	-12.00%
9.4	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	18.39	23,800	437,682	-3,245	-12.00%
9.5	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,224	4.48	34,517	154,636	-4,707	-12.00%
9.6	De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	33,011	96.56	29,050	2,805,068	-3,961	-12.00%
9.7	De tirantes de H°A° al látex con enduído (Incluye Mano de Obra)	M2	20,641	63	18,164	1,144,332	-2,477	-12.00%
9.8	De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,026	16.9	34,343	580,397	-4,683	-12.00%
10.1	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 3mm	M2	178,679	17.85	157,238	2,806,698	-21,441	-12.00%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos)	UNI	85,353	11	75,111	826,221	-10,242	-12.00%
11.2	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,192	15	85,529	1,282,935	-11,663	-12.00%
11.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	UNI	272,453	6	239,759	1,438,554	-32,694	-12.00%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	UNI	135,732	2	119,444	238,888	-16,288	-12.00%
11.5	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	UNI	545,637	4	480,161	1,920,644	-65,476	-12.00%
11.6	Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores)	UNI	250,789	1	220,694	220,694	-30,095	-12.00%
11.7	Tablero Principal	UNI	704,343	1	619,822	619,822	-84,521	-12.00%
11.8	Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm	GL	1,501,000	1.00	1,320,880	1,320,880	-180,120	-12.00%
11.9	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,412	1	154,363	154,363	-21,049	-12.00%
12.1	Baranda metálica para galeria en planta alta. (h: 0,90mts.)	ml	424,374	12.52	373,449	4,675,581	-50,925	-12.00%
13.1	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	UNI	1,150,766	1	1,012,674	1,012,674	-138,092	-12.00%
14.1	Aislación de losa (incluye aislación con impacril. asfaltico y tela bidim, una capa de alisada con pend. 1%)	M2	208,570	41.56	183,542	7,628,006	-25,028	-12.00%
15.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes. (SOLO AREA DE TECHO A REMOVER)	UNI	5,284	6	4,650	27,900	-634	-12.00%
15.2	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	M2	21,390	4.41	18,823	83,009	-2,567	-12.00%
15.3	Demolición de viga de HºAº	M3	1,600,533	0.4	1,408,469	563,388	-192,064	-12.00%
15.4	Demolición de piso calcáreo (interior) (2 AULAS)	M2	12,416	68.92	10,926	753,020	-1,490	-12.00%

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evalu

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedrozo Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

15.5	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas) (SOLO SECTOR DE PILAR NUEVO)	M2	38,598	22.25	33,966	755,744	-4,632	-12.00%
16.1	Apuntalamiento de Viga existente de madera	GL	168,118	2	147,944	295,888	-20,174	-12.00%
16.2	Excavación para Zapata	M3	52,710	0.88	46,385	40,819	-6,325	-12.00%
16.3	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	2,062,558	0.44	1,815,051	798,622	-247,507	-12.00%
16.4	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	2,851,545	0.31	2,509,360	777,902	-342,185	-12.00%
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	71,548	0.91	62,962	57,295	-8,586	-12.00%
17.2	Carga de Cimiento de PBC.	M3	484,708	0.92	426,543	392,420	-58,165	-12.00%
18.1	De nivelación de 0,30 mts.	M2	218,870	0.79	192,606	152,159	-26,264	-12.00%
18.2	De elevación 0,15mts. para revocar	M2	93,902	17.58	82,634	1,452,706	-11,268	-12.00%
18.3	Reparación de fisura int. y ext. - incluye revoque	ml	29,298	16	25,782	412,512	-3,516	-12.00%
19.1	Provision + Colocacion de tejuelones (MAT+COL.)	M2	50,017	22.25	44,015	979,334	-6,002	-12.00%
19.2	Colocacion de tejas ceramicas recuperadas (solo MDO)	M2	63,790	22.25	56,135	1,249,004	-7,655	-12.00%
20.1	Relleno y compactación con tierra gorda (h promedio 30 cm)	M3	134,070	20.67	117,982	2,438,688	-16,088	-12.00%
20.2	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra (interior)	M2	23,768	68.92	20,916	1,441,531	-2,852	-12.00%
20.3	Carpeta de regularización para piso cerámico (interior)	M2	36,597	68.92	32,205	2,219,569	-4,392	-12.00%
20.4	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.92	103,867	7,158,514	-14,164	-12.00%
20.5	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	23,909	44.59	21,040	938,174	-2,869	-12.00%
21.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	52,611	35.16	46,298	1,627,838	-6,313	-12.00%
22.1	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	27,045	35.16	23,800	836,808	-3,245	-12.00%
23.1	Instalación eléctrica de artefactos luminicos incluye mantenimiento	UNI	70,439	6	61,986	371,916	-8,453	-12.00%
24.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7,925	100	6,974	697,400	-951	-12.00%
	TOTAL					**151,713,703**		

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

Comité de Evaluación

Abg. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian González
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°91 CON ID N°417795 "CONSTRUCCION DE AULA DE TEJASCERAMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS PARA LA ESC. BAS. N° 2374, DON FABIAN CACERES, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

STUDIO MA ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES RUC : 1523819-8 CORREO: arq.cama@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Cartel de Obras estándar	M2	562,688	2.4	450,150	1,080,360	-112,538	-20.00%
1.2	Vallado Perimetral	M2	116,818	15	93,554	1,403,310	-23,264	-19.91%
1.3	Replanteo y marcación	M2	6,602	50	5,282	264,100	-1,320	-19.99%
2.1	Pilares de H°A°	M3	2,851,545	1.89	2,281,236	4,311,536	-570,309	-20.00%
2.2	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,923,278	0.76	2,338,622	1,777,353	-584,656	-20.00%
2.3	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	M3	2,923,278	0.42	2,338,622	982,221	-584,656	-20.00%
2.4	Encadenado superior de HºAº	M3	2,228,420	1.1	1,782,736	1,961,010	-445,684	-20.00%
2.5	Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	2,147,949	0.12	1,718,359	206,203	-429,590	-20.00%
2.6	Escalera de H°A°	GL	4,328,920	1	3,463,136	3,463,136	-865,784	-20.00%
3.1	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	233,126	82.52	186,501	15,390,063	-46,625	-20.00%
3.2	De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	126,856	4.11	101,485	417,103	-25,371	-20.00%
3.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	25,111	54	20,089	1,084,806	-5,022	-20.00%
4.1	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	381,873	97.31	305,498	29,728,010	-76,375	-20.00%
5.1	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	52,611	56.86	42,089	2,393,181	-10,522	-20.00%
5.2	De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable	M2	64,733	21.56	51,786	1,116,506	-12,947	-20.00%
5.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable	M2	64,733	18.39	51,786	952,345	-12,947	-20.00%
6.1	Carpeta de Regularización	M2	36,597	68.81	29,278	2,014,619	-7,319	-20.00%
6.2	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.81	94,425	6,497,384	-23,606	-20.00%
6.3	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	23,909	36.58	19,127	699,666	-4,782	-20.00%
7.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,760,587	1	1,408,470	1,408,470	-352,117	-20.00%
7.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	660,220	7	528,176	3,697,232	-132,044	-20.00%
8.1	De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	40,847	44.8	32,678	1,463,974	-8,169	-20.00%

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación
Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abog. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Peralta Díaz
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

9.1	De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	56.86	24,000	1,364,640	-3,045	-11.26%
9.2	De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	31,261	127.77	25,010	3,195,528	-6,251	-20.00%
9.3	De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	21.56	24,000	517,440	-3,045	-11.26%
9.4	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	18.39	24,000	441,360	-3,045	-11.26%
9.5	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,224	4.48	31,379	140,578	-7,845	-20.00%
9.6	De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	33,011	96.56	26,409	2,550,053	-6,602	-20.00%
9.7	De tirantes de H°A° al látex con enduído (Incluye Mano de Obra)	M2	20,641	63	20,000	1,260,000	-641	-3.11%
9.8	De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,026	16.9	31,221	527,635	-7,805	-20.00%
10.1	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 3mm	M2	178,679	17.85	142,293	2,539,930	-36,386	-20.36%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos)	UNI	85,353	11	85,000	935,000	-353	-0.41%
11.2	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,192	15	85,000	1,275,000	-12,192	-12.54%
11.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	UNI	272,453	6	217,962	1,307,772	-54,491	-20.00%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	UNI	135,732	2	108,586	217,172	-27,146	-20.00%
11.5	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	UNI	545,637	4	436,510	1,746,040	-109,127	-20.00%
11.6	Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores)	UNI	250,789	1	200,631	200,631	-50,158	-20.00%
11.7	Tablero Principal	UNI	704,343	1	563,474	563,474	-140,869	-20.00%
11.8	Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm	GL	1,501,000	1.00	1,200,800	1,200,800	-300,200	-20.00%
11.9	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,412	1	140,330	140,330	-35,082	-20.00%
12.1	Baranda metálica para galería en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	424,374	12.52	339,499	4,250,527	-84,875	-20.00%
13.1	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	UNI	1,150,766	1	920,263	920,263	-230,503	-20.03%
14.1	Aislación de losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%)	M2	208,570	41.56	166,856	6,934,535	-41,714	-20.00%
15.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes. (SOLO AREA DE TECHO A REMOVER)	UNI	5,284	6	4,227	25,362	-1,057	-20.00%
15.2	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	M2	21,390	4.41	17,112	75,464	-4,278	-20.00%
15.3	Demolición de viga de HºAº	M3	1,600,533	0.4	1,280,426	512,170	-320,107	-20.00%
15.4	Demolición de piso calcáreo (interior) (2 AULAS)	M2	12,416	68.92	9,933	684,582	-2,483	-20.00%
15.5	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas) (SOLO SECTOR DE PILAR NUEVO)	M2	38,598	22.25	30,878	687,036	-7,720	-20.00%
16.1	Apuntalamiento de Viga existente de madera	GL	168,118	2	134,494	268,988	-33,624	-20.00%
16.2	Excavación para Zapata	M3	52,710	0.88	46,385	40,819	-6,325	-12.00%
16.3	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	2,062,558	0.44	1,650,046	726,020	-412,512	-20.00%
16.4	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	2,851,545	0.31	2,281,236	707,183	-570,309	-20.00%
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	71,548	0.91	57,238	52,087	-14,310	-20.00%
17.2	Carga de Cimiento de PBC.	M3	484,708	0.92	387,766	356,745	-96,942	-20.00%

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación

Abg. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

18.1	De nivelación de 0,30 mts.	M2	218,870	0.79	175,096	138,326	-43,774	-20.00%
18.2	De elevación 0,15mts. para revocar	M2	93,902	17.58	75,122	1,320,645	-18,780	-20.00%
18.3	Reparación de fisura int. y ext. - incluye revoque	ml	29,298	16	23,438	375,008	-5,860	-20.00%
19.1	Provision + Colocacion de tejuelones (MAT+COL.)	M2	50,017	22.25	40,014	890,312	-10,003	-20.00%
19.2	Colocacion de tejas ceramicas recuperadas (solo MDO)	M2	63,790	22.25	51,032	1,135,462	-12,758	-20.00%
20.1	Relleno y compactación con tierra gorda (h promedio 30 cm)	M3	134,070	20.67	107,256	2,216,982	-26,814	-20.00%
20.2	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra (interior)	M2	23,768	68.92	19,014	1,310,445	-4,754	-20.00%
20.3	Carpeta de regularización para piso cerámico (interior)	M2	36,597	68.92	29,278	2,017,840	-7,319	-20.00%
20.4	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.92	94,425	6,507,771	-23,606	-20.00%
20.5	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	23,909	44.59	19,127	852,873	-4,782	-20.00%
21.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	52,611	35.16	42,089	1,479,849	-10,522	-20.00%
22.1	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	27,045	35.16	24,000	843,840	-3,045	-11.26%
23.1	Instalación eléctrica de artefactos luminicos incluye mantenimiento	UNI	70,439	6	56,351	338,106	-14,088	-20.00%
24.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7,925	100	6,340	634,000	-1,585	-20.00%
	TOTAL					**138,739,209**		

Dr. Armando ... Director ... la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE * Comité de Evaluación *

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Patroso Sanche
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°91 CON ID N°417795 "CONSTRUCCION DE AULA DE TEJASCERAMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS PARA LA ESC. BAS. N° 2374, DON FABIAN CACERES, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

RBA ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES RUC :4051474-9 CORREO: arqrba@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Cartel de Obras estándar	M2	562,688	2.4	474,346	1,138,430	-88,342	-15.70%
1.2	Vallado Perimetral	M2	116,818	15	98,478	1,477,170	-18,340	-15.70%
1.3	Replanteo y marcación	M2	6,602	50	5,565	278,250	-1,037	-15.71%
2.1	Pilares de H°A°	M3	2,851,545	1.89	2,403,852	4,543,280	-447,693	-15.70%
2.2	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,923,278	0.76	2,464,323	1,872,885	-458,955	-15.70%
2.3	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	M3	2,923,278	0.42	2,464,323	1,035,016	-458,955	-15.70%
2.4	Encadenado superior de HºAº	M3	2,228,420	1.1	1,878,558	2,066,414	-349,862	-15.70%
2.5	Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	2,147,949	0.12	1,810,721	217,287	-337,228	-15.70%
2.6	Escalera de H°A°	GL	4,328,920	1	3,649,280	3,649,280	-679,640	-15.70%
3.1	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	233,126	82.52	196,525	16,217,243	-36,601	-15.70%
3.2	De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	126,856	4.11	106,940	439,523	-19,916	-15.70%
3.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	25,111	54	21,169	1,143,126	-3,942	-15.70%
4.1	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	381,873	97.31	321,919	31,325,938	-59,954	-15.70%
5.1	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	52,611	56.86	44,351	2,521,798	-8,260	-15.70%
5.2	De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable	M2	64,733	21.56	54,570	1,176,529	-10,163	-15.70%
5.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable	M2	64,733	18.39	54,570	1,003,542	-10,163	-15.70%
6.1	Carpeta de Regularización	M2	36,597	68.81	30,851	2,122,857	-5,746	-15.70%
6.2	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.81	99,500	6,846,595	-18,531	-15.70%
6.3	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	23,909	36.58	20,155	737,270	-3,754	-15.70%

Comité de Evaluación

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Ing. Pablo Javier Petraso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

7.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,760,587	1	1,484,175	1,484,175	-276,412	-15.70%
7.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	660,220	7	556,565	3,895,955	-103,655	-15.70%
8.1	De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	40,847	44.8	34,434	1,542,643	-6,413	-15.70%
9.1	De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	56.86	22,799	1,296,351	-4,246	-15.70%
9.2	De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	31,261	127.77	26,353	3,367,123	-4,908	-15.70%
9.3	De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	21.56	22,799	491,546	-4,246	-15.70%
9.4	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	18.39	22,799	419,274	-4,246	-15.70%
9.5	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,224	4.48	33,066	148,136	-6,158	-15.70%
9.6	De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	33,011	96.56	27,828	2,687,072	-5,183	-15.70%
9.7	De tirantes de H°A° al látex con enduído (Incluye Mano de Obra)	M2	20,641	63	17,400	1,096,200	-3,241	-15.70%
9.8	De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,026	16.9	32,899	555,993	-6,127	-15.70%
10.1	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 3mm	M2	178,679	17.85	150,626	2,688,674	-28,053	-15.70%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos)	UNI	85,353	11	71,953	791,483	-13,400	-15.70%
11.2	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,192	15	81,933	1,228,995	-15,259	-15.70%
11.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	UNI	272,453	6	229,678	1,378,068	-42,775	-15.70%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	UNI	135,732	2	114,422	228,844	-21,310	-15.70%
11.5	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	UNI	545,637	4	459,972	1,839,888	-85,665	-15.70%
11.6	Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores)	UNI	250,789	1	211,415	211,415	-39,374	-15.70%
11.7	Tablero Principal	UNI	704,343	1	593,761	593,761	-110,582	-15.70%
11.8	Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm	GL	1,501,000	1.00	1,265,343	1,265,343	-235,657	-15.70%
11.9	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,412	1	147,872	147,872	-27,540	-15.70%
12.1	Baranda metálica para galería en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	424,374	12.52	357,747	4,478,992	-66,627	-15.70%
13.1	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	UNI	1,150,766	1	970,096	970,096	-180,670	-15.70%
14.1	Aislación de losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%)	M2	208,570	41.56	175,825	7,307,287	-32,745	-15.70%
15.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes. (SOLO AREA DE TECHO A REMOVER)	UNI	5,284	6	4,454	26,724	-830	-15.71%
15.2	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	M2	21,390	4.41	18,032	79,521	-3,358	-15.70%
15.3	Demolición de viga de HºAº	M3	1,600,533	0.4	1,349,249	539,700	-251,284	-15.70%
15.4	Demolición de piso calcáreo (interior) (2 AULAS)	M2	12,416	68.92	10,467	721,386	-1,949	-15.70%
15.5	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas) (SOLO SECTOR DE PILAR NUEVO)	M2	38,598	22.25	32,538	723,971	-6,060	-15.70%
16.1	Apuntalamiento de Viga existente de madera	GL	168,118	2	141,723	283,446	-26,395	-15.70%

MUNICIPALIDAD DE LUQUE - Comité de Evaluación

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

16.2	Excavación para Zapata	M3	52,710	0.88	44,435	39,103	-8,275	-15.70%
16.3	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	2,062,558	0.44	1,738,736	765,044	-323,822	-15.70%
16.4	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	2,851,545	0.31	2,403,852	745,194	-447,693	-15.70%
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	71,548	0.91	60,315	54,887	-11,233	-15.70%
17.2	Carga de Cimiento de PBC.	M3	484,708	0.92	408,609	375,920	-76,099	-15.70%
18.1	De nivelación de 0,30 mts.	M2	218,870	0.79	184,507	145,761	-34,363	-15.70%
18.2	De elevación 0,15mts. para revocar	M2	93,902	17.58	79,159	1,391,615	-14,743	-15.70%
18.3	Reparación de fisura int. y ext. - incluye revoque	ml	29,298	16	24,698	395,168	-4,600	-15.70%
19.1	Provision + Colocacion de tejuelones (MAT+COL.)	M2	50,017	22.25	42,164	938,149	-7,853	-15.70%
19.2	Colocacion de tejas ceramicas recuperadas (solo MDO)	M2	63,790	22.25	53,775	1,196,494	-10,015	-15.70%
20.1	Relleno y compactación con tierra gorda (h promedio 30 cm)	M3	134,070	20.67	113,021	2,336,144	-21,049	-15.70%
20.2	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra (interior)	M2	23,768	68.92	20,036	1,380,881	-3,732	-15.70%
20.3	Carpeta de regularización para piso cerámico (interior)	M2	36,597	68.92	30,851	2,126,251	-5,746	-15.70%
20.4	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.92	99,500	6,857,540	-18,531	-15.70%
20.5	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	23,909	44.59	20,155	898,711	-3,754	-15.70%
21.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	52,611	35.16	44,351	1,559,381	-8,260	-15.70%
22.1	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	27,045	35.16	22,799	801,613	-4,246	-15.70%
23.1	Instalación eléctrica de artefactos luminicos incluye mantenimiento	UNI	70,439	6	59,380	356,280	-11,059	-15.70%
24.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7,925	100	6,680	668,000	-1,245	-15.71%
	TOTAL					**145,334,503**		

Dr. Fernando Maldonado
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación

Abog. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanche
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N°91 CON ID N°417795 "CONSTRUCCION DE AULA DE TEJASCERAMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS PARA LA ESC. BAS. N° 2374, DON FABIAN CACERES, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

MORENO INGENIERIA RUC :4845486-9 CORREO: ingmorenoconstructora@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Cartel de Obras estándar	M2	562,688	2.4	461,404	1,107,370	-101,284	-18.00%
1.2	Vallado Perimetral	M2	116,818	15	95,791	1,436,865	-21,027	-18.00%
1.3	Replanteo y marcación	M2	6,602	50	5,414	270,700	-1,188	-17.99%
2.1	Pilares de H°A°	M3	2,851,545	1.89	2,338,267	4,419,325	-513,278	-18.00%
2.2	Viga Cumbrera de H°A° (0,20mx0,45m)	M3	2,923,278	0.76	2,397,088	1,821,787	-526,190	-18.00%
2.3	Viga de H°A° en galería (0,20mx0,25m)	M3	2,923,278	0.42	2,397,088	1,006,777	-526,190	-18.00%
2.4	Encadenado superior de HºAº	M3	2,228,420	1.1	1,827,304	2,010,034	-401,116	-18.00%
2.5	Loseta de HºAº sobre abertura. Espesor: 8cm	M3	2,147,949	0.12	1,761,318	211,358	-386,631	-18.00%
2.6	Escalera de H°A°	GL	4,328,920	1	3,549,714	3,549,714	-779,206	-18.00%
3.1	De 0,30 visto ambas caras de ladrillo común (envarillado de Ø8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	233,126	82.52	191,163	15,774,771	-41,963	-18.00%
3.2	De 0,15mts. visto de ladrillos comunes	M2	126,856	4.11	104,022	427,530	-22,834	-18.00%
3.3	Envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas Ø8 mm	ml	25,111	54	20,591	1,111,914	-4,520	-18.00%
4.1	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H°A°	M2	381,873	97.31	313,136	30,471,264	-68,737	-18.00%
5.1	De paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeable	M2	52,611	56.86	43,141	2,452,997	-9,470	-18.00%
5.2	De pilares de H°A° en paredes y galería con azotada impermeable	M2	64,733	21.56	53,081	1,144,426	-11,652	-18.00%
5.3	De viga cumbrera y viga en galería de H°A° con azotada impermeable	M2	64,733	18.39	53,081	976,160	-11,652	-18.00%
6.1	Carpeta de Regularización	M2	36,597	68.81	30,010	2,064,988	-6,587	-18.00%
6.2	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.81	96,785	6,659,776	-21,246	-18.00%
6.3	Zócalo Cerámico. Incluye material y Mano de Obra	ml	23,909	36.58	19,605	717,151	-4,304	-18.00%
7.1	Puerta de 1,20x2,10 (incluye material y colocación)	UNI	1,760,587	1	1,443,681	1,443,681	-316,906	-18.00%
7.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	660,220	7	541,380	3,789,660	-118,840	-18.00%
8.1	De Revoque 1:3 (cemento-arena)	ml	40,847	44.8	33,495	1,500,576	-7,352	-18.00%
9.1	De Paredes revocadas internas/externas al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	56.86	22,177	1,260,984	-4,868	-18.00%

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abog. Maria Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adj. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Yaroso Sacha
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

9.2	De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra	M2	31,261	127.77	25,634	3,275,256	-5,627	-18.00%
9.3	De pilares en paredes y galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	21.56	22,177	478,136	-4,868	-18.00%
9.4	De viga cumbrera y en galería al agua (Incluye Mano de Obra)	M2	27,045	18.39	22,177	407,835	-4,868	-18.00%
9.5	De Aberturas Metálicas con pintura sintética. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,224	4.48	32,164	144,095	-7,060	-18.00%
9.6	De tejuelones con barniz. (Incluye Mano de Obra)	M2	33,011	96.56	27,069	2,613,783	-5,942	-18.00%
9.7	De tirantes de H°A° al látex con enduído (Incluye Mano de Obra)	M2	20,641	63	16,926	1,066,338	-3,715	-18.00%
9.8	De Baranda metálica en galería con pintura sintética - 90cm de altura. (Incluye Mano de Obra)	M2	39,026	16.9	32,001	540,817	-7,025	-18.00%
10.1	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 3mm	M2	178,679	17.85	146,517	2,615,328	-32,162	-18.00%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos- Boca de conexión (3 tomas y 8 artefactos)	UNI	85,353	11	69,989	769,879	-15,364	-18.00%
11.2	Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	UNI	97,192	15	79,697	1,195,455	-17,495	-18.00%
11.3	Artefacto fluorescente 3x40 - con soportes rígidos	UNI	272,453	6	223,411	1,340,466	-49,042	-18.00%
11.4	Artefacto fluorescente 1x40 - con soportes rígidos	UNI	135,732	2	111,300	222,600	-24,432	-18.00%
11.5	Instalación de artefacto eléctrico - Ventilador (incluye material y mano de obra)	UNI	545,637	4	447,422	1,789,688	-98,215	-18.00%
11.6	Tablero seccional (comando de luces, tomas y ventiladores)	UNI	250,789	1	205,647	205,647	-45,142	-18.00%
11.7	Tablero Principal	UNI	704,343	1	577,561	577,561	-126,782	-18.00%
11.8	Conexión aérea desde la acometida al tablero Ppal., cable preensamblado de 4x16mm	GL	1,501,000	1.00	1,230,820	1,230,820	-270,180	-18.00%
11.9	Tablero comando de ventiladores	UNI	175,412	1	143,838	143,838	-31,574	-18.00%
12.1	Baranda metálica para galería en planta alta (h: 0,90mts.)	ml	424,374	12.52	347,987	4,356,797	-76,387	-18.00%
13.1	Pizarrón acrílico Fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocación)	UNI	1,150,766	1	943,628	943,628	-207,138	-18.00%
14.1	Aislación de losa (incluye aislación con impacril asfáltico y tela bidim, una capa de alisada con pend. 1%)	M2	208,570	41.56	171,027	7,107,882	-37,543	-18.00%
15.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes. (SOLO AREA DE TECHO A REMOVER)	UNI	5,284	6	4,333	25,998	-951	-18.00%
15.2	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	M2	21,390	4.41	17,540	77,351	-3,850	-18.00%
15.3	Demolición de viga de HºAº	M3	1,600,533	0.4	1,312,437	524,975	-288,096	-18.00%
15.4	Demolición de piso calcáreo (interior) (2 AULAS)	M2	12,416	68.92	10,181	701,675	-2,235	-18.00%
15.5	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas) (SOLO SECTOR DE PILAR NUEVO)	M2	38,598	22.25	31,650	704,213	-6,948	-18.00%
16.1	Apuntalamiento de Viga existente de madera	GL	168,118	2	137,857	275,714	-30,261	-18.00%
16.2	Excavación para Zapata	M3	52,710	0.88	43,222	38,035	-9,488	-18.00%
16.3	Zapatas de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	M3	2,062,558	0.44	1,691,298	744,171	-371,260	-18.00%
16.4	Pilares de H°A°. Fck= 210 Kg/cm2.	M3	2,851,545	0.31	2,338,267	724,863	-513,278	-18.00%
17.1	Excavación para carga de cimiento de PBC	M3	71,548	0.91	58,669	53,389	-12,879	-18.00%
17.2	Carga de Cimiento de PBC.	M3	484,708	0.92	397,461	365,664	-87,247	-18.00%
18.1	De nivelación de 0,30 mts.	M2	218,870	0.79	179,473	141,784	-39,397	-18.00%
18.2	De elevación 0,15mts. para revocar	M2	93,902	17.58	77,000	1,353,660	-16,902	-18.00%

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
Comité de Evaluación

Dr. Armando Maldonado
Director de la UOC de la Municipalidad de Luque

Abg. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sánchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

18.3	Reparación de fisura int. y ext. - incluye revoque	ml	29,298	16	24,024	384,384	-5,274	-18.00%
19.1	Provision + Colocacion de tejuelones (MAT+COL.)	M2	50,017	22.25	41,014	912,562	-9,003	-18.00%
19.2	Colocacion de tejas ceramicas recuperadas (solo MDO)	M2	63,790	22.25	52,308	1,163,853	-11,482	-18.00%
20.1	Relleno y compactación con tierra gorda (h promedio 30 cm)	M3	134,070	20.67	109,937	2,272,398	-24,133	-18.00%
20.2	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra (interior)	M2	23,768	68.92	19,490	1,343,251	-4,278	-18.00%
20.3	Carpeta de regularización para piso cerámico (interior)	M2	36,597	68.92	30,010	2,068,289	-6,587	-18.00%
20.4	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	118,031	68.92	96,785	6,670,422	-21,246	-18.00%
20.5	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	23,909	44.59	19,605	874,187	-4,304	-18.00%
21.1	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	52,611	35.16	43,141	1,516,838	-9,470	-18.00%
22.1	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	27,045	35.16	22,177	779,743	-4,868	-18.00%
23.1	Instalación eléctrica de artefactos luminicos incluye mantenimiento	UNI	70,439	6	57,760	346,560	-12,679	-18.00%
24.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7,925	100	6,499	649,900	-1,426	-17.99%
	TOTAL					**141,369,535**		

Dr. Armando Medrano
Director de la UOC de
la Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque