0000000000

FORM-06

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL y ANOTACIONES

Espacio reservado para los Registros Públicos

Entrada Nº	Fecha de Entrada			Hora de Entrada		
	Día	Mes	Año	Hora	Min	Seg
1307436	05	01	23	10	14	26

DATOS DEL SOLICITANTE

Apellidos	Nombres	Matricula Nº	Registro Notarial Nº
Enriquez Tischler	Mónica Elizabeth		1264

Asiento /Domicilio

Marcar con X lo que corresponda

SERVICIO SOLICITADO — *CERTIFICADO* [ ] *INFORME* [X]

Condiciones de Dominio	X	Vigencia de Régimen Patrimonial	
Vigencia del Reglamento de Copropiedad		De haber Otorgado Testamento	
De no poseer Bienes Inmuebles Registrados a Nombre de la Persona		Vigencia de Sociedades u Otras Personas Jurídicas	
Vigencia de Poder		De gravamen de Cuotas Sociales	
Si la Persona Física/ Jurídica otorgó Poderes		De no haber sido declarada la Quiebra o Concurso	
Si la Persona Física/ jurídica fue nombrada Apoderada			

Marcar con X lo que corresponda

SOLICITUD DE ANOTACIONES

Boleto de Compra Venta			Cesión de Boletos de Compra Venta	
Contrato de Locación			Rescisión de Contrato de Locación	
Contrato de Leasing			*Rescisión de Contrato de Leasing*	
Loteamiento	Resolución Provisoria		Cambio de denominación / nombre del titular	
	Resolución Definitiva		Otros:	

DATOS DE LA PERSONA A FAVOR DE QUIEN SE ANOTA

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carn. de Adm. Perm. [ ] Nº

Marcar con X lo que corresponda

REGISTRO AL QUE CORRESPONDE EL SERVICIO SOLICITADO

Inmuebles	X	*Personas Jurídicas y Asociaciones*		*Testamentos*	
Buques		Quiebras		Patrim. en las relaciones de Familia	
Poderes		Registro Público de Comercio		Prenda con registro	
Archivo					

TITULAR REGISTRAL

Apellidos o Denominación / Razón Social	Nombres
Soltys Zyryj	Ana

RUC [ ] C.I. [ ] Pasaporte [ ] Carnet. de Adm. Perm. [ ] Fe de Conocimiento [ ] Nº

DATOS REGISTRALES

Registro de Inmuebles

Finca Nº: 208

Matricula:

Distrito: Encarnación

Nº de inscripción	Folio	Día	Mes	Año
6	9	13	12	90

Cta. Cte. Catastral /Padrón: 23-011-14

Nombre del Edificio /Barrio Cerrado /Country Club:

Lote: Manzana: Fracción:

Unidad de Propiedad Horizontal:

Otros Registros (Incluido Registro de Hipotecas)

Nº de Inscripción:

Folio:

Serie:

Sección: División: Año:

Firma y Sello del Profesional

Mónica E. Enriquez Tischler
Notaria y Escribana Pública - Reg. Nº 1264
Corredor de la Exportación - PY07
San Rafael del Paraná – Km. 10 - Paraguay
Celular: (0973) 400100 - Tel/Fax: 021-3290100
e-mail: escribaniaenriquezt@gmail.com
Profesional

0000000000

FORM-06-R

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS PÚBLICOS
SOLICITUD DE PUBLICIDAD REGISTRAL
(para uso exclusivo del Registro)

Marcar con X

EN CUANTO AL TITULAR DEL DOMINIO

CONSTA DE ACUERDO AL ASIENTO REGISTRAL SI [X] NO [ ]

PRESENTANDO LAS SIGUIENTES VARIANTES EN CUANTO A NOMBRE O DENOMINACIÓN

RESTRICCIONES (LOCACIÓN, BIEN DE FAMILIA, OTROS)

Fecha de anotación:

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES

Datos de la Registración	Escribano autorizante	Acreedor	Monto	Fecha de Registrac.		
				Día	Mes	Año

MEDIDAS CAUTELARES

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Al N°	Día	Mes	Año	Carátula del Juicio			
Juzgado				Turno		Tipo de medida	
Secretaría				Monto			

Se adjuntan _____ fojas de _____

CONSTANCIA DE ANOTACIÓN / OBSERVACIONES

Que verificado los antecedentes no consta con sup. en el asiento registral. Con medidas de linderos 17,32 m2 por 43,30 mts 2. Se sugiere iniciar los tramites de exhibición de asientos previsto en el Art 79 del R.G.T.R. Q/informe

Firma y Sello de funcionarios

Registrador

JORGE ANDINO
Aux. Judicial

Isabel Fernández Ríos
Registrador
R.G.R.P.

Jefe de Sección – Fecha:

31 JUL 2023

Encarnación
GOBIERNO MUNICIPAL

IMPUESTO INMOBILIARIO
CTA.CTE.CTRAL./PADRON: 23-0011-014
AÑO: 2023

Mcal. Estigarribia c/Padre kreusser
RUC: 80000004 - 8

SERIE B - N° 0252660 B-252660
Fecha Emision: 11/01/2023 15:26:47

RMC: **545739** RUC:
Contribuyente: **Soltys Zyrvi, Ana**
Direccion: **CONSTITUCION E/ ANTEQUERA Y GRAL.**
Zona: **Urb.1-Anno:1992**
Obs.: NÂº Finca 208 NÂº Matricula

Productivo: **No**
Sup. Tierra: **749,0000 M2 - 0,0000 Ha**
Sup. Edif.: **796,0000 M2**
Frentes: **N=17,3000 S=0,0000 E=0,0000 O=0,0000**

V.Tierra: **148.297.506**
V.Edif.: **370.249.880**
V.Fiscal: **518.547.386**

Concepto	Descuento	Importe
Impuesto Inmobiliario - Imp. Tierra Gs.: 1.482.975 - Imp. Edificado Gs.: 3.702.499	518.540	4.666.860
Contribucion Para Conservacion De Pavimentos (Art. 169) Ley 3966/2010		27.248
Servicios Tecnicos Y Administrativos		15.000
Tasas Por Conservacion De Parques, Jardines Y Paseos Publicos		30.000
Contribucion Especial (Art. 166 Inc.A) Ley 3966/2010		518.540
Tasas P/Serv.Prev.Y Protec.Riesgo Incend.Y Derr.		7.000
Multas		0
* Exoneración De Multas S/ord.09/2023 * Descuento Aplicado S/ordenanza Nº51/2022	Total Descuento: 518.540	
	Total Pagar	5.264.648

Son Gs.: Cinco Millones Doscientos Sesenta Y Cuatro Mil Seiscientos Cuarenta Y Ocho.=

EFECTIVO-Gs.: 5.264.648

MUNICIPALIDAD DE ENCARNACION
11 ENE 2023
CAJA 2

Cajero 2
CLARA DEJESUS CASTRO SANCHEZ

Copia: Contribuyente // Este Comprobante no es valido sin la firma que lo anteceden y sin el timbrado de Caja.

017