CO 15/2015 REMODELACIÓN DEL LABORATORIO DE BIOTECNOLOGÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN HERNANDO BERTONI

ANEXO II - PLANILLA COMPARATIVA DE OFERTAS

ITEMS Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	ARQ. VENANCIO ZARATE		HM CONSTRUCCIONES		EN OBRAS	
				PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)	PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)	PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)
1	**Preparación de obra**				-		-		-
1.1	Demolición de Techo de tejas sin recuperación	m2	704,00	6.950	4.892.800	15.000	10.560.000	15.000	10.560.000
1.2	Desmonte de cielorraso de Yeso	m2	345,00	6.950	2.397.750	15.000	5.175.000	15.000	5.175.000
1.3	Desmonte de piso existente	m2	400,00	9.035	3.614.000	15.000	6.000.000	15.000	6.000.000
1.4	Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad	10,00	13.900	139.000	15.000	150.000	30.000	300.000
1.5	Desmonte de azulejos en SS.HH	m2	47,90	9.035	432.775	15.000	718.500	15.000	718.500
1.6	Desmonte de abertura 1,5x2.50	Unidad	2,00	34.750	69.500	100.000	200.000	50.000	100.000
1.7	Desmonte de abertura 1,00x2.50	Unidad	1,00	34.750	34.750	100.000	100.000	85.000	85.000
2	**Mampostería**				-		-		-
2.1	Muro de ladrillo visto laminado de 0,30	m²	5,00	250.200	1.251.000	300.000	1.500.000	150.000	750.000
3	**Construcción/Colocación de techo/tinglado**				-		-		-
3.1	Techo de Tejas Españolas nuevas ,Tejuelon existente con provisión y colocación de membrana asfáltica con aluminio de 4mm sobre tejuelon y maderamen existente- incluye reposición de tejuelones y maderamen deteriorado y tratamiento contra termitas	m2	704,00	41.700	29.356.800	140.000	98.560.000	150.000	105.600.000
3.2	Cielo raso de PVC	m2	345,00	83.400	28.773.000	80.000	27.600.000	125.000	43.125.000
4	**Servicio de Pulido y encerado de piso**				-		-		-
4.1	Pulido de piso de granito en galería, incluye reparación de sectores con hundimiento y pastinado	m2	247,00	34.750	8.583.250	20.000	4.940.000	66.000	16.302.000
4.2	Piso Pocelanato (60x60) incluye carpeta de base	m2	423,00	166.800	70.556.400	130.000	54.990.000	223.500	94.540.500
5	**Revoques**				-		-		-
5.1	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo - espesor 1,5cm, previa azotada (1:3) con hidrófugo	m2	250,00	48.650	12.162.500	45.000	11.250.000	33.000	8.250.000
5.2	Revoque de pilares a 2 capas filtrado con hidrófugo - espesor 1,5cm	m2	15,00	83.400	1.251.000	60.000	900.000	55.000	825.000
5.3	Azulejo tipo piso pared en SS.HH. Con base previa a la colocación	m2	50,00	83.400	4.170.000	90.000	4.500.000	115.000	5.750.000
6	**Desmontaje y/o Colocación de mamparas**				-		-		-
6.1	Mampara de Eucatex ciega estructura de chapa laminada pintada	m2	27,72	76.450	2.119.194	150.000	4.158.000	220.000	6.098.400
6.2	Puerta de Eucatex con accesorios y herrajes	Unidad	4,00	486.500	1.946.000	600.000	2.400.000	700.000	2.800.000
7	**Servicio de carpintería**				-		-		-
7.1	Cambio de cerraduras con manija en puertas existentes	Unidad	12,00	139.000	1.668.000	150.000	1.800.000	195.000	2.340.000
8	**Aberturas de vidrio templado (Provisión y colocación - incluye accesorios)**				-		-		-
8.1	Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1.5x2.40)	Unidad	2,00	2.502.000	5.004.000	5.000.000	10.000.000	2.500.000	5.000.000
8.2	Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1.00x2.40)	Unidad	1,00	2.085.000	2.085.000	4.500.000	4.500.000	2.500.000	2.500.000
9	**Servicio de pintura**				-		-		-
9.1	De paredes revocadas Int/ext al látex c/enduido	m2	865,00	26.410	22.844.650	24.000	20.760.000	25.000	21.625.000
9.2	De ladrillos laminados al látex previa limpieza del muro con cepillo de metálico	m2	280,00	16.680	4.670.400	20.000	5.600.000	20.000	5.600.000
9.3	De pilares al látex c/ sellador acrílico.	Unidad	22,00	75.060	1.651.320	100.000	2.200.000	50.000	1.100.000
9.4	De Aberturas de madera al esmalte Sintético	m2	7,00	34.750	243.250	50.000	350.000	20.000	140.000
9.5	De maderamen de techo al sintético y tejuelas al barniz, limpieza previa	m2	260,00	20.850	5.421.000	22.000	5.720.000	25.000	6.500.000
9.6	Pintura al esmalte sintético previo antioxido de canaletas y caños de bajada	ml	123,00	25.020	3.077.460	15.000	1.845.000	20.000	2.460.000
10	**Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de materiales para agua corriente (Incluye provisión y coloc con accesorios)**				-		-		-
10.1	Mantenimiento general del sistema de agua corriente	Global	1,00	2.224.000	2.224.000	2.000.000	2.000.000	500.000	500.000
10.2	Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	4,00	139.000	556.000	120.000	480.000	150.000	600.000
10.3	Llave de paso cromado Ø= 1/2" con campana	Unidad	2,00	139.000	278.000	150.000	300.000	200.000	400.000
11	**Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de materiales para desagüe cloacal (Incluye provisión y coloc con accesorios)**				-		-		-
11.1	Mantenimiento general del sistema de desagüe cloacal	Global	1,00	2.224.000	2.224.000	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000
12	**Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de artefactos sanitarios (Incluye provisión y coloc con accesorios)**				-		-		-
12.1	Inodoro con tapa cisterna alta	Unidad	4,00	556.000	2.224.000	1.300.000	5.200.000	450.000	1.800.000
12.2	Lavatorio con pedestal - tamaño grande	Unidad	4,00	556.000	2.224.000	1.000.000	4.000.000	450.000	1.800.000
12.3	Mingitorio	Unidad	2,00	486.500	973.000	1.200.000	2.400.000	400.000	800.000
12.4	Media Jabonera	Unidad	4,00	69.500	278.000	120.000	480.000	70.000	280.000
12.5	Portarrollos	Unidad	4,00	69.500	278.000	120.000	480.000	70.000	280.000
12.6	Perchas dobles	Unidad	2,00	69.500	139.000	120.000	240.000	50.000	100.000
12.7	Espejo (Float de 3 mm.) 1,5x0,6 con marco revestido de piedra lajita	Unidad	2,00	417.000	834.000	250.000	500.000	400.000	800.000
13	**Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de materiales de desagüe pluvial (Incluye provisión y coloc con accesorios)**				-		-		-
13.1	Ajuste de Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24 desarrollo 50cm	ml	88,00	76.450	6.727.600	40.000	3.520.000	50.000	4.400.000
13.2	Ajuste de Caño de bajada en chapa de zinc N°24	ml	36,00	55.600	2.001.600	40.000	1.440.000	35.000	1.260.000
14	**Construcción e instalaciones eléctricas (provisión y colocación con accesorios)**				-		-		-

CO 15/2015 REMODELACIÓN DEL LABORATORIO DE BIOTECNOLOGÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN HERNANDO BERTONI

ANEXO II - PLANILLA COMPARATIVA DE OFERTAS

ITEMS Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	ARQ. VENANCIO ZARATE		HM CONSTRUCCIONES		EN OBRAS	
				PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)	PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)	PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)
14.1	Boca de Luces, tomas en electroducto existente, incluye revisión del cableado existente y el cambio de cableado, tapas de luces, puntos y tomas de acuerdo al deterioro	Boca	81,00	71.585	5.798.385	180.000	14.580.000	125.000	10.125.000
14.2	Boca de tomas con puesta a tierra 220V. Incluye revisión de cableado existente y el cambio de cableado, tapa de tomas de acuerdo al deterioro	Boca	95,00	83.400	7.923.000	250.000	23.750.000	125.000	11.875.000
14.3	Boca de toma corriente trifásica 380V.Incluye revisión de cableado existente y el cambio de cableado, tapa de tomas de acuerdo al deterioro	Boca	10,00	97.300	973.000	350.000	3.500.000	125.000	1.250.000
14.4	Boca para luces de emergencia con circuito independiente desde el Tablero General	Boca	3,00	71.585	214.755	180.000	540.000	125.000	375.000
14.5	Apliques tipo Faroles	Unidad	2,00	111.200	222.400	350.000	700.000	200.000	400.000
14.6	Aplique de iluminación para foco de bajo consumo	Unidad	11,00	111.200	1.223.200	300.000	3.300.000	200.000	2.200.000
14.7	Focos de bajo consumo de 50W	Unidad	13,00	69.500	903.500	50.000	650.000	50.000	650.000
14.8	Artefacto fluorescente 2x40 equipo completo de adosar en cielorraso con rejilla de protección	Unidad	68,00	291.900	19.849.200	200.000	13.600.000	385.000	26.180.000
14.9	Luces de emergencia (LE)	Unidad	3,00	250.200	750.600	350.000	1.050.000	300.000	900.000
14.10	Cambio de lugar de dos compresores de 36.000BTU, zona de planta de transferencia. Incluye la provisión y colocación de caño de cobre, carga de gas, instalación eléctrica, etc.	Global	1,00	1.390.000	1.390.000	3.000.000	3.000.000	2.000.000	2.000.000
15	Servicio de fabricación de rejas				-		-		-
15.1	Reja de hierro 1,3x1.1	Unidad	2,00	486.500	973.000	780.000	1.560.000	500.000	1.000.000
15.2	Reja de hierro 1,7x1.1	Unidad	18,00	625.500	11.259.000	1.122.000	20.196.000	800.000	14.400.000
15.3	Reja de hierro 0,7x0,4	Unidad	4,00	139.000	556.000	168.000	672.000	400.000	1.600.000
16	Instalación de sistema contra incendios				-		-		-
16.1	Extintores Tipo ABC de 10 kg	Unidad	3,00	834.000	2.502.000	1.000.000	3.000.000	400.000	1.200.000
17	Limpieza de obra				-		-		-
17.1	Limpieza final y retiro de escombros	Global	1,00	695.000	695.000	885.500	885.500	1.000.000	1.000.000
		TOTAL Gs.(IVA incluido)			294.609.039		400.000.000		443.419.400

Ing. Agr. MSC. Justo López
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Abog. Rodrigo Rodrigues
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Abog. Carlos Capurro
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Abog. Daniel Sosa Valdez
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

C.P. Julio Cesar Medina
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Arq. César Cabrera
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

CO 15/2015 REMODELACIÓN DEL LABORATORIO DE BIOTECNOLOGÍA DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN HERNANDO BERTONI

ANEXO III - PLANILLA COMPARATIVA DE OFERTAS AJUSTADO POR ERROR ARITMETICO

ITEMS Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	ARQ. VENANCIO ZARATE		HM CONSTRUCCIONES		EN OBRAS	
				PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)	PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)	PRECIO UNITARIO Gs. (IVA incluido)	PRECIO TOTAL Gs. (IVA incluido)
1	Preparación de obra				-		-		-
1.1	Demolición de Techo de tejas sin recuperación	m2	704,00	6.950	4.892.800	15.000	10.560.000	15.000	10.560.000
1.2	Desmonte de cielorraso de Yeso	m2	345,00	6.950	2.397.750	15.000	5.175.000	15.000	5.175.000
1.3	Desmonte de piso existente	m2	400,00	9.035	3.614.000	15.000	6.000.000	15.000	6.000.000
1.4	Desmonte de artefactos sanitarios	Unidad	10,00	13.900	139.000	15.000	150.000	30.000	300.000
1.5	Desmonte de azulejos en SS.HH	m2	47,90	9.035	432.777	15.000	718.500	15.000	718.500
1.6	Desmonte de abertura 1,5x2.50	Unidad	2,00	34.750	69.500	100.000	200.000	50.000	100.000
1.7	Desmonte de abertura 1,00x2.50	Unidad	1,00	34.750	34.750	100.000	100.000	85.000	85.000
2	Mamposteria				-		-		-
2.1	Muro de ladrillo visto laminado de 0,30	m²	5,00	250.200	1.251.000	300.000	1.500.000	150.000	750.000
3	Construcción/Colocación de techo/tinglado				-		-		-
3.1	Techo de Tejas Españolas nuevas , Tejuelon existente con provisión y colocación de membrana asfáltica con aluminio de 4mm sobre tejuelon y maderamen existente- incluye reposición de tejuelones y maderamen deteriorado y tratamiento contra termitas	m2	704,00	41.700	29.356.800	140.000	98.560.000	150.000	105.600.000
3.2	Cielo raso de PVC	m2	345,00	83.400	28.773.000	80.000	27.600.000	125.000	43.125.000
4	Servicio de Pulido y encerado de piso				-		-		-
4.1	Pulido de piso de granito en galería, incluye reparación de sectores con hundimiento y pastinado	m2	247,00	34.750	8.583.250	20.000	4.940.000	66.000	16.302.000
4.2	Piso Pocelanato (60x60) incluye carpeta de base	m2	423,00	166.800	70.556.400	130.000	54.990.000	223.500	94.540.500
5	Revoques				-		-		-
5.1	Revoque de paredes a 2 capas filtrado con hidrófugo - espesor 1,5cm, previa azotada (1:3) con hidrófugo	m2	250,00	48.650	12.162.500	45.000	11.250.000	33.000	8.250.000
5.2	Revoque de pilares a 2 capas filtrado con hidrófugo - espesor 1,5cm	m2	15,00	83.400	1.251.000	60.000	900.000	55.000	825.000
5.3	Azulejo tipo piso pared en SS.HH. Con base previa a la colocación	m2	50,00	83.400	4.170.000	90.000	4.500.000	115.000	5.750.000
6	Desmontaje y/o Colocación de mamparas				-		-		-
6.1	Mampara de Eucatex ciega estructura de chapa laminada pintada	m2	27,72	76.450	2.119.194	150.000	4.158.000	220.000	6.098.400
6.2	Puerta de Eucatex con accesorios y herrajes	Unidad	4,00	486.500	1.946.000	600.000	2.400.000	700.000	2.800.000
7	Servicio de carpintería				-		-		-
7.1	Cambio de cerraduras con manija en puertas existentes	Unidad	12,00	139.000	1.668.000	150.000	1.800.000	195.000	2.340.000
8	Aberturas de vidrio templado (Provisión y colocación - incluye accesorios)				-		-		-
8.1	Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,5x2,40)	Unidad	2,00	2.502.000	5.004.000	5.000.000	10.000.000	2.500.000	5.000.000
8.2	Provisión y coloc. De Puerta de Vidrio Templado color Fume de 10mm, incluye perfileria de aluminio anodizado color negro (1,00x2,40)	Unidad	1,00	2.085.000	2.085.000	4.500.000	4.500.000	2.500.000	2.500.000
9	Servicio de pintura				-		-		-
9.1	De paredes revocadas Int/ext al látex c/enduido	m2	865,00	26.410	22.844.650	24.000	20.760.000	25.000	21.625.000
9.2	De ladrillos laminados al látex previa limpieza del muro con cepillo de metálico	m2	280,00	16.680	4.670.400	20.000	5.600.000	20.000	5.600.000
9.3	De pilares al látex c/ sellador acrílico.	Unidad	22,00	75.060	1.651.320	100.000	2.200.000	50.000	1.100.000
9.4	De Aberturas de madera al esmalte Sintético	m2	7,00	34.750	243.250	50.000	350.000	20.000	140.000
9.5	De maderamen de techo al sintético y tejuelas al barniz, limpieza previa	m2	260,00	20.850	5.421.000	22.000	5.720.000	25.000	6.500.000
9.6	Pintura al esmalte sintético previo antioxido de canaletas y caños de bajada	ml	123,00	25.020	3.077.460	15.000	1.845.000	20.000	2.460.000
10	Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de materiales para agua corriente (Incluye provisión y coloc con accesorios)				-		-		-
10.1	Mantenimiento general del sistema de agua corriente	Global	1,00	2.224.000	2.224.000	2.000.000	2.000.000	500.000	500.000
10.2	Canilla Cromada de Ø1/2" p/ Lavatorio	Unidad	4,00	139.000	556.000	120.000	480.000	150.000	600.000
10.3	Llave de paso cromado Ø= 1/2" con campana	Unidad	2,00	139.000	278.000	150.000	300.000	200.000	400.000
11	Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de materiales para desagüe cloacal (Incluye provisión y coloc con accesorios)				-		-		-
11.1	Mantenimiento general del sistema de desagüe cloacal	Global	1,00	2.224.000	2.224.000	1.500.000	1.500.000	1.000.000	1.000.000
12	Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de artefactos sanitarios (Incluye provisión y coloc con accesorios)				-		-		-
12.1	Inodoro con tapa cisterna alta	Unidad	4,00	556.000	2.224.000	1.300.000	5.200.000	450.000	1.800.000
12.2	Lavatorio con pedestal - tamaño grande	Unidad	4,00	556.000	2.224.000	1.000.000	4.000.000	450.000	1.800.000
12.3	Mingitorio	Unidad	2,00	486.500	973.000	1.200.000	2.400.000	400.000	800.000
12.4	Media Jabonera	Unidad	4,00	69.500	278.000	120.000	480.000	70.000	280.000
12.5	Portarrollos	Unidad	4,00	69.500	278.000	120.000	480.000	70.000	280.000
12.6	Perchas dobles	Unidad	2,00	69.500	139.000	120.000	240.000	50.000	100.000
12.7	Espejo (Float de 3 mm.) 1,5x0,6 con marco revestido de piedra lajita	Unidad	2,00	417.000	834.000	250.000	500.000	400.000	800.000

13	Instalaciones sanitarias - provisión y colocación de materiales de desagüe pluvial (Incluye provisión y coloc con accesorios)				-		-		-
13.1	Ajuste de Canaleta moldurada en chapa de zinc N°24 desarrollo 50cm	ml	88,00	76.450	6.727.600	40.000	3.520.000	50.000	4.400.000
13.2	Ajuste de Caño de bajada en chapa de zinc N°24	ml	36,00	55.600	2.001.600	40.000	1.440.000	35.000	1.260.000
14	Construcción e instalaciones eléctricas (provisión y colocación con accesorios)				-		-		-
14.1	Boca de Luces, tomas en electroducto existente, incluye revisión del cableado existente y el cambio de cableado, tapas de luces, puntos y tomas de acuerdo al deterioro	Boca	81,00	71.585	5.798.385	180.000	14.580.000	125.000	10.125.000
14.2	Boca de tomas con puesta a tierra 220V. Incluye revisión de cableado existente y el cambio de cableado, tapa de tomas de acuerdo al deterioro	Boca	95,00	83.400	7.923.000	250.000	23.750.000	125.000	11.875.000
14.3	Boca de toma corriente trifásica 380V.Incluye revisión de cableado existente y el cambio de cableado, tapa de tomas de acuerdo al deterioro	Boca	10,00	97.300	973.000	350.000	3.500.000	125.000	1.250.000
14.4	Boca para luces de emergencia con circuito independiente desde el Tablero General	Boca	3,00	71.585	214.755	180.000	540.000	125.000	375.000
14.5	Apliques tipo Faroles	Unidad	2,00	111.200	222.400	350.000	700.000	200.000	400.000
14.6	Aplique de iluminación para foco de bajo consumo	Unidad	11,00	111.200	1.223.200	300.000	3.300.000	200.000	2.200.000
14.7	Focos de bajo consumo de 50W	Unidad	13,00	69.500	903.500	50.000	650.000	50.000	650.000
14.8	Artefacto fluorescente 2x40 equipo completo de adosar en cielorraso con rejilla de protección	Unidad	68,00	291.900	19.849.200	200.000	13.600.000	385.000	26.180.000
14.9	Luces de emergencia (LE)	Unidad	3,00	250.200	750.600	350.000	1.050.000	300.000	900.000
14.10	Cambio de lugar de dos compresores de 36.000BTU, zona de planta de transferencia. Incluye la provisión y colocación de caño de cobre, carga de gas, instalación eléctrica, etc.	Global	1,00	1.390.000	1.390.000	3.000.000	3.000.000	2.000.000	2.000.000
15	Servicio de fabricación de rejas				-		-		-
15.1	Reja de hierro 1,3x1.1	Unidad	2,00	486.500	973.000	780.000	1.560.000	500.000	1.000.000
15.2	Reja de hierro 1,7x1.1	Unidad	18,00	625.500	11.259.000	1.122.000	20.196.000	800.000	14.400.000
15.3	Reja de hierro 0,7x0,4	Unidad	4,00	139.000	556.000	168.000	672.000	400.000	1.600.000
16	Instalación de sistema contra incendios				-		-		-
16.1	Extintores Tipo ABC de 10 kg	Unidad	3,00	834.000	2.502.000	1.000.000	3.000.000	400.000	1.200.000
17	Limpieza de obra				-		-		-
17.1	Limpieza final y retiro de escombros	Global	1,00	695.000	695.000	885.500	885.500	1.000.000	1.000.000
		TOTAL Gs.(IVA Incluido)			294.609.041		400.000.000		443.419.400

Ing. Agr. MSC. Justo López
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Abog. Rodrigo Rodrigues
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Abog. Carlos Capurro
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Abog. Daniel Sosa Valdez
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

C.P. Julio Cesar Medina
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Arq. Cesar Cabrera
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas

Ing. María Beatriz Villalba
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas