Universidad Nacional de Asunción
RECTORADO
www.una.py
C. Electr.: rectorado@una.py
Teléfax: 595 – 21 – 585540/3, 585546
CP: 2160, San Lorenzo – Paraguay
Campus de la UNA, San Lorenzo – Paraguay

Servicio de mantenimiento del edificio del Rectorado de la UNA - ID N° 408.097

Cuadro Comparativo

					Empresas		TES INGENIERIA de Diego J. Rodriguez			VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS S.R.L.			LAS CUMBRES S.A.		
Items	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad	Cantidad	Precio Ref.	Precio Total Ref.	Precio	Precio Total	Var.(%)	Precio	Precio Total	Var.(%)	Precio	Precio Total	Var.(%)
	LOTE N° 1: MANTENIMIENTO INTERNO DE LOS BAÑOS PUBLICO EN PLANTA ALTA Y BAJA DEL EDIFICIO DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION														
	TRABAJOS PRELIMINARES														
1	DEMOLICIÓN DE AZULEJOS.	Demolición de azulejos de todo el perímetro de las parades internas. Incluye retiro de materiales sobrantes. Mano de obra incluida.	M2.	225,00	16.800	3.780.000	15.000	3.375.000	-10,71%	13.104	2.948.400	-22,00%	13.400	3.015.000	-20,24%
2	DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA DE 0,15,	Demolición de mampostería de 0,15, incluye retiro de materiales sobrantes. Mano de obra incluida.	M2.	40,00	25.200	1.008.000	21.500	860.000	-14,68%	19.656	786.240	-22,00%	20.200	808.000	-19,84%
3	DEMOLICIÓN DE CIELORRASO DE MADERA.	Demolición de cielorraso de madera, (machimbre) incluye retiro de materiales sobrantes y son depositados en la carpintería de la DGOTI. Mano de obra incluida.	M2.	45,00	25.200	1.134.000	21.500	967.500	-14,68%	19.656	884.520	-22,00%	25.200	1.134.000	0,00%
4	DEMOLICIÓN DE, PISO DE GRANITO, RETIRO DE ARTEFACTOS.	Demolición de, piso de granito, retiro de artefactos sanitarios, incluye retiro de materiales sobrantes los artefactos deben ser depositados en el deposito de la DGOTI. Mano de obra incluida.	M2.	96,00	35.000	3.360.000	30.000	2.880.000	-14,29%	27.300	2.620.800	-22,00%	28.000	2.688.000	-20,00%
5	DEMOLICIÓN DE, RETIRO DE MARCOS Y ABERTURAS.	Retiro de marcos, puertas, y balancines y deben depositados en la carpintería de la DGOTI. Mano de obra incluida.	Un.	50,00	70.000	3.500.000	60.000	3.000.000	-14,29%	54.600	2.730.000	-22,00%	56.000	2.800.000	-20,00%
6	RETIRO DE LA INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE Y CLOACAL	Retiro de la instalación de agua corriente y cloacal de todo el baño publico en planta baja y alta. , incluye retiro de materiales sobrantes. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	1.680.000	1.680.000	1.430.000	1.430.000	-14,88%	1.310.400	1.310.400	-22,00%	1.344.000	1.344.000	-20,00%
	OBRAS CIVILES														
7	CONTRAPISO DE CASCOTE APISONADO	Construccion y reparación de contrapiso en planta baja, en los baños intervenidos, incluye alizada. Mano de obra incluida.	M2.	48,00	32.200	1.545.600	27.500	1.320.000	-14,60%	25.116	1.205.568	-22,00%	32.200	1.545.600	0,00%
8	MAMPOSTERÍA DE 0,15,	Mampostería de 0,15 de elevación, incluye cimiento y muro de nivelación más aislación. Mano de obra incluida.	M2.	70,00	91.000	6.370.000	78.000	5.460.000	-14,29%	70.980	4.968.600	-22,00%	91.000	6.370.000	0,00%
9	MAMPOSTERIA DE 0,30	Mampostería de 0,30 de elevación, cerrando una de las ventanas altas de cada bao, incluye reboque y revestido con ladrillejo en la parte exterior. Mano de obra incluida.	M2.	7,00	98.000	686.000	84.000	588.000	-14,29%	76.440	535.080	-22,00%	98.000	686.000	0,00%
10	REVOQUE DE MAMPOSTERIA	Las nuevas mamposterías construidas se revocaran a dos capas, con mezcla 1/2/12 (cemento, cal, arena lavada), será de un espesor mayor de 15 mm y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas. Mano de obra incluida.	M2.	140,00	35.000	4.900.000	30.000	4.200.000	-14,29%	27.300	3.822.000	-22,00%	28.000	3.920.000	-20,00%
11	NUEVA INSTALACIÓN SANITARIA Y CLOACAL.	Nueva instalación sanitaria y cloacal, considerando todos los artefactos sanitarios, canillas, llaves de paso, registros, accesorios ect. Mano de obra incluida.	Un.	56,00	1.680.000	94.080.000	1.430.000	80.080.000	-14,88%	1.310.400	73.382.400	-22,00%	1.344.000	75.264.000	-20,00%
12	REVESTIDO DE AZULEJOS	El Contratista deberá presentar para su aprobación las muestras de cada una de las piezas que se utilizarán en los revestimientos las que, una vez aprobadas, se mantendrán en obra y servirán de elementos de contraste para la recepción de los materiales a ser incorporados. Asimismo, entregará antes de la recepción final, sin cargo e incluido dentro del precio contractual, el cinco por ciento (5%) adicional de cada una de las piezas utilizadas en la obra como cantidad de provisión de materiales para reposición. Los azulejos serán de cerámica vidriada, hiran colocadas hasta la altura del cielorraso rigurosamente planos, bien calibrados, de color uniforme, según las muestras aprobadas por el Fiscal de Obras. Para los baños serán suministrados los accesorios como; portarrollos, jaboneras, toalleros, etc. Mano de obra incluida.	M2.	300,00	77.000	23.100.000	66.000	19.800.000	-14,29%	60.060	18.018.000	-22,00%	77.000	23.100.000	0,00%

Abg. Alejandro Moral González
Dirección de Gestión de Documentos - SG
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Laura T. Ferreira Aguilera
Control Interno
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas

Arq. MARIA ANALIA ESTAQUE
Dirección de Arquitectura y Ordenamiento Territorial
Rectorado UNA

13	PROVISION E INSTALACIÓN DE NUEVOS ARTEFACTOS.	Provision e instalación de nuevos artefactos sanitarios con griferías, mesada de granito, bachas deben ir sobre la mesada de granito, canillas con palanca, barandas para personas con capacidades diferentes, inodoro con cisterna baja, y los accesorios deben ir adosadas. Las bachas van embutidas. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	11.900.000	11.900.000	10.200.000	10.200.000	-14,29%	9.282.000	9.282.000	-22,00%	9.678.000	9.678.000	-18,67%
14	PISO CERÁMICO PI5 COLOR NEGRO	Se utilizarán piso color negro de 40 x 40 cm, (porcelanato) colocados sobre una carpeta de regularización sobre un contrapiso de cascotes. Mano de obra incluida.	M2.	96,00	147.000	14.112.000	125.000	12.000.000	-14,97%	114.660	11.007.360	-22,00%	117.600	11.289.600	-20,00%
15	PUERTAS CON MARCOS Y CERRADURAS	Provision de puertas con marcos de madera y cerraduras para cada boxes de baño, pintados en color blanco hielo sin brillo, ambas caras. Mano de obra incluida.	Un.	12,00	910.000	10.920.000	775.000	9.300.000	-14,84%	709.800	8.517.600	-22,00%	910.000	10.920.000	0,00%
16	CIELORRASO DE YESO	Serán construidos con placas de yeso de 60 x 60 cm. y 5 cm. de espesor que irán suspendido del techo con alambre acerado de 3 mm de espesor. La altura de colocación del cieloraso así como las ubicaciones, están indicados por el fiscal. Mano de obra incluida.	M2.	80	126.000	10.080.000	108.000	8.640.000	-14,29%	98.280	7.862.400	-22,00%	126.000	10.080.000	0,00%
17	GUÑA PERIMETRAL DE YESO	Serán construidos con placas de yeso de 60 x 60 cm. y 5 cm. de espesor que irán suspendido del techo con alambre acerado de 3 mm de espesor. La altura de colocación del cieloraso así como las ubicaciones, están indicados por el fiscal. Mano de obra incluida.	ML.	80	84.000	6.720.000	72.000	5.760.000	-14,29%	65.520	5.241.600	-22,00%	84.000	6.720.000	0,00%
	CAMBIO Y MODIFICACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA CON PROVISION DE ARTEFACTOS ELÉCTRICOS. INCLUYE:														
18	INSTALACION DE MODULO DE SENSOR INFRARROJO PASIVO	Provisión e instalación de este material tendrá la función de captar el movimiento de personas por temperatura de modo a dar continuidad en la circulación de corriente para el encendido de los artefactos. Mano de obra incluida.	Un.	4,00	170.000	680.000	145.000	580.000	-14,71%	132.600	530.400	-22,00%	170.000	680.000	0,00%
19	PLACA DE TRES MODULOS CON SOPORTE	Provisión e Instalación de espacio donde se encontraran los módulos de encendido y toma corriente. Mano de obra incluida.	Un.	4,00	112.000	448.000	96.000	384.000	-14,29%	87.360	349.440	-22,00%	112.000	448.000	0,00%
20	TOMA EUROAMERICANA SIN TIERRA	Provisión e instalación de punto de toma de la enregia eléctrica para las cargas. Mano de obra incluida.	Un.	4,00	112.000	448.000	96.000	384.000	-14,29%	87.360	349.440	-22,00%	112.000	448.000	0,00%
21	ARTEFACTO LET RECTANGULAR DE EMBUTIR 50 W/3500 LM/6500K/120 X 30 MM. HEPON	Provisión e instalación de Artefacto lúminico rectangular que se colocara de forma embutida en el cielo raso de yeso. Mano de obra incluida.	Un.	24,00	119.000	2.856.000	102.000	2.448.000	-14,29%	92.820	2.227.680	-22,00%	119.000	2.856.000	0,00%
22	SOPORTE PARA EMBUTIR ARTEFACTO LED 600 X 600 MM.	Provisión y colocación de soportes de sujeción de artefactos lumínicos	Un.	24,00	28.000	672.000	24.000	576.000	-14,29%	21.840	524.160	-22,00%	28.000	672.000	0,00%
23	INSTALACION DE ARTEFACTOS, SENSORES Y CABLEADO PARA CADA BAÑO	Instalación de artefactos de iluminación, sensores y cableado con las secciones adecuadas para evitar el recalentamiento de los mismos.	Un.	4,00	385.000	1.540.000	328.000	1.312.000	-14,81%	300.300	1.201.200	-22,00%	385.000	1.540.000	0,00%
	TERMINACIONES														
24	PINTURA DE CIELORRASO	Pintura general del cielorraso de los baños con enduido y pintura acrílica color blanco	M2.	80,00	25.200	2.016.000	22.000	1.760.000	-12,70%	19.656	1.572.480	-22,00%	25.200	2.016.000	0,00%
25	PINTURA DE PAREDES Y ABERTURAS	Los trabajos de pintura en general se ejecutarán observando las más rigurosas reglas que permitan obtener un perfecto acabado. Antes de comenzar cualquier pintura, las obras a tratar deberán limpiarse prolijamente y prepararse en la forma que, para cada caso, se requiera según las respectivas especificaciones y con el fiscal de obra. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	28.000	28.000	24.000	24.000	-14,29%	21.840	21.840	-22,00%	28.000	28.000	0,00%
26	ABERTURAS DE BLINDEX	Provision e instalación de ventanas altas de blindex de 8 mm., con hojas corredizas, y perfileria de aluminio en color igual al existente en el edificio del Rectorado, así como el color del vidrio. Mano de obra incluida.	M2.	4,00	840.000	3.360.000	715.000	2.860.000	-14,88%	655.200	2.620.800	-22,00%	840.000	3.360.000	0,00%
27	PROVISION DE ESPEJOS	No deberán presentar defectos que desmerezcan su aspecto. El Contratista presentará muestras de del tipo de espejo a ser colocado. Deben estar aprobados por el Fiscal de Obras,. los espejos indicados en los planos y planillas, de acuerdo con estas especificaciones y con las indicaciones del Fiscal de Obras de Obras. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	280.000	280.000	238.000	238.000	-15,00%	218.400	218.400	-22,00%	224.000	224.000	-20,00%
28	PROVISION DE BACHA	Consiste en una bacha de acero inoxidable, con sus instalaciones correspondientes y desengrasador. Lleva canilla móvil instalado sobre la mesada de granito. Mano de obra incluida.	Un.	4,00	322.000	1.288.000	280.000	1.120.000	-13,04%	251.160	1.004.640	-22,00%	322.000	1.288.000	0,00%
29	PROVISION DE PUERTA PLACA	Puerta placa corrediza, con herrajes, cerradura, guía metalica, barnizado. Mano de obra incluida.	Un.	2,00	2.380.000	4.760.000	2.100.000	4.200.000	-11,76%	1.856.400	3.712.800	-22,00%	2.380.000	4.760.000	0,00%
30	COLOCACION DE ABERTURAS	Colocacion de las puertas de acceso a los baños, cambiando la apertura del lado exterior. Mano de obra incluida.	Un.	4,00	630.000	2.520.000	550.000	2.200.000	-12,70%	491.400	1.965.600	-22,00%	630.000	2.520.000	0,00%
31	REJAS	Las rejas metálicas del mismo diseño de la existente en el edificio del Rectorado con pintura gris garfito oscuro, deben ser colocadas por las ventanas alta de los baños sexados. Mano de obra incluida.	Un.	4,00	840.000	3.360.000	715.000	2.860.000	-14,88%	655.200	2.620.800	-22,00%	840.000	3.360.000	0,00%
32	LIMPIEZA DE OBRA	Limpieza general de la obra con retiro total de los materiales sobrantes. La limpieza debe realizarse diariamente mientras dure la obra, por el uso continuo de las otras actividades. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	630.000	630.000	600.000	600.000	-4,76%	491.400	491.400	-22,00%	500.000	500.000	-20,63%
						223.761.600		191.406.500	-14,46%		174.534.048	-22,00%		196.062.200	-12,38%

Abg. Alejandro Moral González
Dirección de Gestión de Documentos - SG
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Laura T. Ferreira Aguilera
Control Interno
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas

Arq. MARÍA ANALIA ESTAQUE
Dirección de Arquitectura y Ordenamiento Territorial
Rectorado UNA

LOTE N° 2: MANTENIMIENTO DE LA SALA DE SESIONES DEL CONSEJO SUPERIOR UNIVERSITARIO, EN PLANTA ALTA DEL EDIFICIO DEL RECTORADO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION																
	TRABAJOS PRELIMINARES															
1	DELIMITACIÓN DE OBRA	La obra debe estar protejida con placas de madera, malla metalico o plástico, para protección de los fucnionarios. Mano de obra incluida.	Un.	1,00	2.800.000	2.800.000	2.400.000	2.400.000	-14,29%	2.184.000	2.184.000	-22,00%	2.050.000	2.050.000	-26,79%
2	SERVICIO DE DESMONTAJE DE CIELO RRASO	Se retira de la zona donde se realizara la demolición de mamposteria, aproximadamente 1,00 de ancho ambos lados de la pared existente. con retiro imediato de los materiales sobrantes. Mano de obra incluida.	M2.	25,00	25.200	630.000	21.500	537.500	-14,68%	19.656	491.400	-22,00%	25.200	630.000	0,00%
3	SERVICIO DE DEMOLICION DE PARED	Demolición de mamposteria de 0,15, incluye retiro de materiales sobrantes. Mano de obra incluida.	M2.	40,00	25.200	1.008.000	21.500	860.000	-14,68%	19.656	786.240	-22,00%	25.200	1.008.000	0,00%
4	SERVICIO DE DEMOLICION DE PISO	Se realizara demolición y retiro inmediato de los pisos cerámico y granito de la zona de trabajo, asi como zocalos. Mano de obra incluida.	M2.	14,00	35.000	490.000	30.000	420.000	-14,29%	27.300	382.200	-22,00%	28.000	392.000	-20,00%
5	SERVICIO DE DESMONTAJE DE INSTALACIONES ELECTRICAS	Se debe realizar el retiro de la instalación eléctrica existente de las paredes a ser demolida, cuidando no afectar al sistema eléctrico. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	910.000	910.000	780.000	780.000	-14,29%	709.800	709.800	-22,00%	728.000	728.000	-20,00%
6	SERVICIO DE DESMONTAJE DE PUERTA	Se realizara desmonte de la puerta con dos hojas de la sala de seciones del C.S.U., resguardando al mismo, ya que será reutilizada en el lugar de intervencion. Mano de obra incluida.	Un.	1,00	350.000	350.000	300.000	300.000	-14,29%	273.000	273.000	-22,00%	280.000	280.000	-20,00%
7	DESMONTAJE DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO	Desmontaje de equipo existente, embotellado de gas, traslado de equipo con nuevo tendido de cableado eléctrico, desde el tablero seccional a AA, en ductos de embutir con conductores de 4mm2, extensión de cañerías de gas y soportes del equipo, prolija instalación de ductos de drenaje y trabajos de mamposteria y pintura en caso necesario. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	840.000	840.000	720.000	720.000	-14,29%	655.200	655.200	-22,00%	672.000	672.000	-20,00%
8	REPLANTEO Y MARCACIÓN	Con el fiscal de obra se ajustaran los lugares de ampliación de la sala del C.S.U. Mano de obra incluida.	M2.	20,00	210.000	4.200.000	180.000	3.600.000	-14,29%	163.800	3.276.000	-22,00%	126.000	2.520.000	-40,00%
	TRABAJOS DE ALBAÑILERIA															
9	MAMPOSTERÍA DE 0,15.-	Mamposteria de elevación de 0,15, con ladrillo común de primera. Mano de obra incluida.	M2.	40,00	91.000	3.640.000	78.000	3.120.000	-14,29%	70.980	2.839.200	-22,00%	91.000	3.640.000	0,00%
10	AISLACION HORIZONTAL	Refuerzo de aislación hidrofuga horizontal. Mano de obra incluida.	ML.	10,00	25.200	252.000	21.500	215.000	-14,68%	19.656	196.560	-22,00%	25.200	252.000	0,00%
11	REPARACION DE PAREDES	Reparacion de paredes con 2 varillas de 8 mm en fisuras. Mano de obra incluida.	ML.	18,00	25.200	453.600	21.500	387.000	-14,68%	19.656	353.808	-22,00%	25.200	453.600	0,00%
12	VIGA DE SUSTENTACION	Viga de sustentación del sector demolido, el calculo queda a crago del contratista previo aprobación de la fiscalización, en caso de ser necesario. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	3.080.000	3.080.000	2.800.000	2.800.000	-9,09%	2.402.400	2.402.400	-22,00%	3.080.000	3.080.000	0,00%
13	REACONDICIONAR Y REPARAR CARPETA	En la zona de intervención después de la demolcion de paredes se debe restaurar la alizada de piso, para posterior colocar la ampliación del piso existente de la sala de sesiones del C.S.U. Mano de obra incluida.	M2.	14,00	28.000	392.000	24.000	336.000	-14,29%	21.840	305.760	-22,00%	28.000	392.000	0,00%
14	REPARACIÓN DE PISO	Se utilizarán piso cerámico del mismo color y tamaño con que cuenta actualmente la sala del C.S.U., asi como se deberá considerar el piso de granito negro del lado de las oficinas. Mano de obra incluida.	M2.	14,00	84.000	1.176.000	72.000	1.008.000	-14,29%	65.520	917.280	-22,00%	84.000	1.176.000	0,00%
15	REPARACION DE REVOQUE.	Corresponde en la zona de intervención en donde se realizo la demolición y donde fue construida la nueva mamposteria, asi como del lado de la colocación de las dos aberturas. Mano de obra incluida.	M2.	60,00	32.200	1.932.000	27.500	1.650.000	-14,60%	25.116	1.506.960	-22,00%	32.200	1.932.000	0,00%
	CIELORRASO															
16	ZOCALOS	Se utilizarán zocalo cerámico del mismo color y tamaño con que cuenta actualmente la sala del C.S.U., asi como se deberá considerar el zocalo de granito negro del lado de las oficinas. Mano de obra incluida.	ML.	20,00	35.000	700.000	30.000	600.000	-14,29%	27.300	546.000	-22,00%	35.000	700.000	0,00%
17	REVOQUE DE MOCHETA	En los lugares donde se colocaran las dos aberturas del lado de la sala de sesiones del C.S.U. Mano de obra incluida.	ML.	3,45	28.000	96.600	24.000	82.800	-14,29%	21.840	75.348	-22,00%	28.000	96.600	0,00%
18	CIELORRASO DE YESO	Serán construidos con placas de yeso de 60 x 60 cm. y 5 cm. de espesor que irán suspendido del techo con alambre acerado de 3 mm de espesor. La altura de colocación del cieloraso así como las ubicaciones, están indicados por el fiscal. Mano de obra incluida.	M2.	25,00	126.000	3.150.000	108.000	2.700.000	-14,29%	98.280	2.457.000	-22,00%	126.000	3.150.000	0,00%
19	GUÑA PERIMETRAL	Junta perimetral en cielorraso de yeso de 1,5 cm de espacio, del lado de las oficinas existentes. Mano de obra incluida.	ML.	15,00	84.000	1.260.000	71.500	1.072.500	-14,88%	65.520	982.800	-22,00%	84.000	1.260.000	0,00%
20	MOLDURA DE YESO	Moldura de yeso igual al existente en la sala del C.S.U. Mano de obra incluida.	ML.	20,00	91.000	1.820.000	78.000	1.560.000	-14,29%	70.980	1.419.600	-22,00%	91.000	1.820.000	0,00%
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA/SEÑALES DÉBILES															
21	DESMONTAJE DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO	Desmontaje de equipo existente, embotellado de gas, traslado de equipo con nuevo tendido de cableado eléctrico, desde el tablero seccional a AA, en ductos de embutir con conductores de 4mm2, extensión de cañerías de gas y soportes del equipo, prolija instalación de ductos de drenaje y trabajos de mamposteria y pintura en caso necesario. Mano de obra incluida.	Un.	1,00	840.000	840.000	715.000	715.000	-14,88%	655.200	655.200	-22,00%	672.000	672.000	-20,00%

Abg. Alejandro Moral González
Dirección de Gestión de Documentos - SG
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Laura T. Ferreira Aguilera
Control Interno
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas

Arq. MARIA ANALIA ESTAQUE
Dirección de Arquitectura y Ordenamiento Territorial
Rectorado UNA

22	BOCAS DE LUCES.	Colocación de cañerías, cableados desde el tablero seccional con conductores de 2m2 y 4 mm2 hasta el punto de carga, colocación de punto de luces. Incluye los trabajos de mampostería y pintura. Mano de obra incluida.	Un.	12,00	119.000	1.428.000	102.000	1.224.000	-14,29%	92.820	1.113.840	836,00%	119.000	1.428.000	0,00%
23	BOCAS DE TOMAS.	Colocación de cañerías, cableados desde el tablero seccional con conductores de 2m2 hasta el punto de carga, colocación de punto de tomas c/tierra, el cableado de tierra debe empalmarse con barra de tierra del tablero. Incluye los trabajos de mampostería y pintura. Mano de obra incluida.	Un.	8,00	119.000	952.000	102.000	816.000	-14,29%	92.820	742.560	524,00%	119.000	952.000	0,00%
24	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ARTEFACTOS DE ILUMINACION.	Incluye la colocación de los artefactos de la toma de enrgía eléctrica, tipo spot embutidos a cielorraso de yeso y el enrroscado de lámparas E27. Mano de obra incluida.	Un.	6,00	119.000	714.000	102.000	612.000	-14,29%	92.820	556.920	368,00%	119.000	714.000	0,00%
25	DESMONTAJE E INSTALACIÓN DE AA DE 24.000 BTU EXISTENTE.	Desmontaje de equipo existente, embotellado de gas, traslado de equipo con nuevo tendido de cableado eléctrico; desde el tablero seccional a AA, en ductos de embutir con conductores de 4mm2; extensión de cañerías de gas y soportes del equipo, prolija instalación de ductos de drenaje y trabajos de mampostería y pintura en caso necesario. Mano de obra incluida.	Un.	1,00	3.920.000	3.920.000	3.700.000	3.700.000	-5,61%	3.057.600	3.057.600	-22,00%	3.136.000	3.136.000	-20,00%
	ABERTURA														
26	SERVICIO DE COLOCACION DE PUERTA DE MADERA	Consiste en la colocación de la puerta placa con dos hojas existentes, con sus respectivos marcos y contramarcos, los herrajes y cerraduras deben ser cambiados de alta resistencia y posteriormente lustrarlo. Mano de obra incluida.	Un.	1,00	980.000	980.000	850.000	850.000	-13,27%	764.400	764.400	-22,00%	784.000	784.000	-20,00%
27	PUERTA PLACA DE MADERA	Provision de puerta placa de 0,90 x 2,10 con marco cajón de lapacho, contramarco, herrajes y cerradura. Mano de obra incluida.	Un.	1,00	910.000	910.000	780.000	780.000	-14,29%	709.800	709.800	-22,00%	910.000	910.000	0,00%
	PINTURA														
28	SERVICIO DE PINTURA DE PAREDES	Los trabajos de pintura en general, al latex con enduido se ejecutarán observando las más rigurosas reglas que permitan obtener un perfecto acabado. Antes de comenzar cualquier pintura, las obras a tratar deberán limpiarse prolijamente y prepararse en la forma que, para cada caso, se requiera según las respectivas especificaciones y con el fiscal de obra. Mano de obra incluida.	M2.	165,00	25.200	4.158.000	21.500	3.547.500	-14,68%	19.656	3.243.240	-22,00%	25.200	4.158.000	0,00%
29	SERVICO DE PINTURA DEL CIELORRASO	Pintura general del cielorraso con enduido y pintura acrílica color blanco. Mano de obra incluida.	M2.	25,00	25.200	630.000	21.500	537.500	-14,68%	19.656	491.400	-22,00%	25.200	630.000	0,00%
30	LIMPIEZA DE OBRA	Limpieza general de la obra con retiro total de los materiales sobrantes. La limpieza debe realizarse diariamente mientras dure la obra, por el uso continuo de las otras actividades. Mano de obra incluida.	GL.	1,00	910.000	910.000	774.000	774.000	-14,95%	709.800	709.800	-22,00%	500.000	500.000	-45,05%
					Monto total en Gs.	44.622.200		38.704.800	-13,26%		34.805.316	-22,00%		40.116.200	-10,10%

Abg. Alejandro Moral González
Dirección de Gestión de Documentos - SG
Universidad Nacional de Asunción

Lic. Laura T. Ferreira Aguilera
Control Interno
Dirección Gral. de Adm. y Finanzas

Arq. MARÍA ANALIA ESTAQUE
Dirección de Arquitectura y Ordenamiento Territorial
Rectorado UNA