LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 04/2010 "REFORMA AMPLIACION SEDE SINAFOCAL-MJT"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
PLANTA PRIMER PISO																				
N° ITEM	Descripción	Unid. de	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Cant.	Precio Unitario	Precio Total	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
	PREPARACION DE OBRA																			
1	Demolicion mamposteria	m2	225,00	4.935	1.110.375	225,00	5.000	1.125.000	225,00	18.673	4.201.425	225,00	5.000	1.125.000	225,00	5.850	1.316.250	225,00	9.200	2.070.000
2	Demolicion revoque de fachada	m2	620,00	5.640	3.496.800	620,00	6.875	4.262.500	620,00	7.622	4.725.640	620,00	4.000	2.480.000	620,00	5.070	3.143.400	620,00	5.000	3.100.000
3	Demolicion piso interno	m2	470,00	4.230	1.988.100	470,00	6.875	3.231.250	470,00	7.964	3.743.080	470,00	6.000	2.820.000	470,00	5.850	2.749.500	470,00	5.300	2.491.000
4	Demolicion Baños 2x2	unid	2,00	571.050	1.142.100	2,00	187.500	375.000	2,00	620.940	1.241.880	2,00	150.000	300.000	2,00	650.000	1.300.000	2,00	155.000	310.000
5	Demolicion ventanas 1,50x1,60	unid	31,00	21.150	655.650	31,00	25.000	775.000	31,00	21.436	664.516	31,00	50.000	1.550.000	31,00	32.500	1.007.500	31,00	15.000	465.000
6	Demolicion puertas 0,80x2.10	unid	25,00	16.920	423.000	25,00	25.000	625.000	25,00	21.436	535.900	25,00	20.000	500.000	25,00	19.500	487.500	25,00	15.000	375.000
7	Demolicion de escalera 48 escalones 3 descansos	m3	5,00	310.200	1.551.000	5,00	625.000	3.125.000	5,00	472.219	2.361.095	5,00	220.000	1.100.000	5,00	1.950.000	9.750.000	5,00	280.000	1.400.000
8	Demolicion Mamparas	m2	100,00	5.640	564.000	100,00	3.750	375.000	100,00	21.615	2.161.500	100,00	10.000	1.000.000	100,00	8.450	845.000	100,00	8.000	800.000
9	Demolicion de baño de 4,50 x 3.50	unid	1,00	2.538.000	2.538.000	1,00	437.500	437.500	1,00	1.552.350	1.552.350	1,00	500.000	500.000	1,00	3.640.000	3.640.000	1,00	380.000	380.000
	MAMPOSTERIA																			
	Mamposteria de elevacion de ladrilos																			
10	a) 0,15 mts	m2	117,00	65.676	7.684.092	117,00	57.500	6.727.500	117,00	51.981	6.081.777	117,00	50.000	5.850.000	117,00	63.815	7.466.355	117,00	55.000	6.435.000
11	b) 0.30 mts	m2	60,00	119.827	7.189.620	60,00	108.100	6.486.000	60,00	93.601	5.616.060	60,00	95.000	5.700.000	60,00	111.805	6.708.300	60,00	88.000	5.280.000
	REVOQUE																			
12	a) Revoque de fachada	m2	620,00	24.615	15.261.300	620,00	16.100	9.982.000	620,00	20.164	12.501.680	620,00	35.000	21.700.000	620,00	28.524	17.684.880	620,00	22.000	13.640.000
13	b) Revoque interior	m2	450,00	20.032	9.014.400	450,00	15.525	6.986.250	450,00	19.450	8.752.500	450,00	16.000	7.200.000	450,00	20.400	9.180.000	450,00	27.000	12.150.000
	ESTRUCTURA																			
14	c) Pilares de 15 x 30	m3	4,10	1.961.688	8.042.921	4,10	1.403.000	5.752.300	4,10	1.426.769	5.849.753	4,10	1.600.000	6.560.000	4,10	1.970.392	8.078.607	4,10	1.990.000	8.159.000
15	d) Vigas 15 x 45	m3	7,00	2.035.393	14.247.751	7,00	1.431.750	10.022.250	7,00	1.466.724	10.267.068	7,00	1.600.000	11.200.000	7,00	2.041.300	14.289.100	7,00	1.656.000	11.592.000
16	e) Losa de H°A° espesor 0,12 cm.	m3	10,00	1.961.688	19.616.880	10,00	1.311.000	13.110.000	10,00	1.379.847	13.798.470	10,00	1.600.000	16.000.000	10,00	1.970.392	19.703.920	10,00	1.318.000	13.180.000
17	Escalera 16 escalones con 3 descanso.	gl.	1,00	6.277.401	6.277.401	1,00	2.875.000	2.875.000	1,00	2.345.740	2.345.740	1,00	2.200.000	2.200.000	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	4.542.000	4.542.000
	PINTURA																			
18	a) Pintura exterior	m2	620,00	34.593	21.447.660	620,00	23.345	14.473.900	620,00	17.675	10.958.500	620,00	20.000	12.400.000	620,00	27.004	16.742.480	620,00	13.500	8.370.000
19	b) Pintura interior	m2	700,00	31.758	22.230.600	700,00	18.170	12.719.000	700,00	13.926	9.748.200	700,00	16.000	11.200.000	700,00	22.531	15.771.700	700,00	11.500	8.050.000
20	c) pinturas de cielo raso	m2	450,00	40.796	18.358.200	450,00	7.360	3.312.000	450,00	13.926	6.266.700	450,00	20.000	9.000.000	450,00	35.768	16.095.600	450,00	11.500	5.175.000
21	e) pintura de barandas metalicas	ml	32,00	17.622	563.904	32,00	22.425	717.600	32,00	14.462	462.784	32,00	20.000	640.000	32,00	15.975	511.200	32,00	20.000	640.000
	PISO																			
22	a) Piso internos de material ceramica esmaltada.	m2	470,00	84.825	39.867.750	470,00	86.250	40.537.500	470,00	64.439	30.286.330	470,00	75.000	35.250.000	470,00	86.359	40.588.730	470,00	80.000	37.600.000
	MAMPARAS																			
23	Mamparas eucatex vidriados	m2	50,00	324.300	16.215.000	50,00	230.000	11.500.000	50,00	269.533	13.476.650	50,00	250.000	12.500.000	50,00	338.000	16.900.000	50,00	145.000	7.250.000
	BAÑO																			
	Baños. Equipamientos completo.																			
24	a) Baños de 3,80x5,00 4lav. 4 inod. 2 mig.	unid.	1,00	5.640.000	5.640.000	1,00	10.350.000	10.350.000	1,00	6.044.075	6.044.075	1,00	13.050.000	13.050.000	1,00	5.343.000	5.343.000	1,00	13.577.000	13.577.000

C.P. Ruth Estela [illegible]
Jefa de la UOC
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
25	b) Baños de 2x2 llav. 1 inod.	unid.	2,00	1.156.200	2.312.400	2,00	2.300.000	4.600.000	2,00	1.322.862	2.645.724	2,00	3.450.000	6.900.000	2,00	1.209.000	2.418.000	2,00	2.850.000	5.700.000
	ABERTURA																			
	Aberturas de cristal templado																			
26	a) Puertas de cristal templado de 2 hojas 1.60x2.10	unid.	2,00	4.614.546	9.229.092	2,00	2.300.000	4.600.000	2,00	3.541.287	7.082.574	2,00	3.500.000	7.000.000	2,00	5.044.000	10.088.000	2,00	2.800.000	5.600.000
27	b) Puerta de cristal templado 0.80x2.10	unid.	18,00	2.435.454	43.838.172	18,00	1.150.000	20.700.000	18,00	1.770.644	31.871.592	18,00	1.800.000	32.400.000	18,00	2.613.000	47.034.000	18,00	1.400.000	25.200.000
28	c) Ventana de cristal templado 1.80x1.20	unid.	27,00	1.649.772	44.543.844	27,00	1.357.000	36.639.000	27,00	2.019.305	54.521.235	27,00	2.200.000	59.400.000	27,00	1.705.363	46.044.801	27,00	850.000	22.950.000
	ZOCALO																			
29	Zocalo de material ceramico	ml	300,00	29.258	8.777.400	300,00	14.950	4.485.000	300,00	27.180	8.154.000	300,00	20.000	6.000.000	300,00	27.040	8.112.000	300,00	22.000	6.600.000
	BARANDA																			
30	Barandas metalicas en escalera	ml	32,00	267.900	8.572.800	32,00	345.000	11.040.000	32,00	232.227	7.431.264	32,00	280.000	8.960.000	32,00	400.400	12.812.800	32,00	180.000	5.760.000
	BLOQUE SOBRE ESTACIONAMIENTO																			
	ESTRUCTURA																			
31	b) Pilares metalicos.	ml	40,50	56.400	2.284.200	40,50	300.000	12.150.000	40,50	245.923	9.959.882	40,50	300.000	12.150.000	40,50	107.900	4.369.950	40,50	96.000	3.888.000
32	c) Vigas	ml	52,00	84.600	4.399.200	52,00	300.000	15.600.000	52,00	245.923	12.787.996	52,00	300.000	15.600.000	52,00	188.500	9.802.000	52,00	96.000	4.992.000
33	Losa rap sobre estacionamiento de espesor de 17 cm de espesor	m2	70,00	113.508	7.945.560	70,00	166.750	11.672.500	70,00	166.834	11.678.380	70,00	160.000	11.200.000	70,00	186.797	13.075.790	70,00	126.600	8.862.000
	MAMPOSTERIA																			
34	a) Mamposteria de elevacion de ladrillos huecos de 0,15 mtr.	m2	51,00	33.519	1.709.469	51,00	43.700	2.228.700	51,00	43.630	2.225.130	51,00	38.600	1.968.600	51,00	51.738	2.638.638	51,00	48.000	2.448.000
35	b) Mamposteria de elevacion de ladrillos comunes de 0,30 mts.	m2	51,00	119.827	6.111.177	51,00	108.100	5.513.100	51,00	93.601	4.773.651	51,00	95.000	4.845.000	51,00	111.805	5.702.055	51,00	88.000	4.488.000
	REVOQUE																			
36	Revoque a dos capas. En mamposteria interior y exterior	m2	153,00	32.309	4.943.277	153,00	29.900	4.574.700	153,00	20.164	3.085.092	153,00	20.000	3.060.000	153,00	30.400	4.651.200	153,00	22.000	3.366.000
37	Revoque de mamposteria con hidrofugo en	m2	51,00	17.565	895.815	51,00	16.100	821.100	51,00	20.164	1.028.364	51,00	16.000	816.000	51,00	27.224	1.388.424	51,00	23.000	1.173.000
	CONTRAPISO																			
38	Contrapiso de Hormigon Cascote.	m2	65,00	30.048	1.953.120	65,00	25.300	1.644.500	65,00	24.280	1.578.200	65,00	25.000	1.625.000	65,00	38.449	2.499.185	65,00	23.000	1.495.000
	PISO																			
39	Piso de layota comun	m2	65,00	53.313	3.465.345	65,00	57.500	3.737.500	65,00	55.832	3.629.080	65,00	45.000	2.925.000	65,00	69.897	4.543.305	65,00	50.000	3.250.000
	PINTURA																			
40	a) Pintura interior	m2	153,00	31.758	4.858.974	153,00	18.170	2.780.010	153,00	13.926	2.130.678	153,00	16.000	2.448.000	153,00	22.531	3.447.243	153,00	11.500	1.759.500
41	b) Pintura exterior		51,00	34.593	1.764.243	51,00	23.345	1.190.595	51,00	17.675	901.425	51,00	20.000	1.020.000	51,00	27.004	1.377.204	51,00	13.500	688.500
42	b) pinturas de techo de estacionamiento	m2	65,00	28.575	1.857.375	65,00	8.050	523.250	65,00	17.675	1.148.875	65,00	20.000	1.300.000	65,00	30.030	1.951.950	65,00	11.500	747.500
43	c) pintura de estructura metalica	ml	40,50	18.310	741.555	40,50	23.000	931.500	40,50	18.077	732.119	40,50	20.000	810.000	40,50	14.560	589.680	40,50	20.000	810.000
44	Instalacion electrica	bocas	30,00	59.220	1.776.600	30,00	69.000	2.070.000	30,00	61.824	1.854.720	30,00	80.000	2.400.000	30,00	105.300	3.159.000	30,00	65.000	1.950.000
45	d) Techo de chapa con estructuras metalicas	m2	80,00	58.000	4.640.000	80,00	172.500	13.800.000	80,00	148.864	11.909.120	80,00	160.000	12.800.000	80,00	149.500	11.960.000	80,00	20.000	1.600.000
		SUB TOTAL - PLANTA PRIMER PISO GS.			391.746.122			331.184.005			344.772.773			377.452.600			424.768.247			280.358.500

MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO - SUB - UOC

C.P. Ruth Cohene Escobar
Jefa de la UOC
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
PLANTA SEGUNDO PISO																				
1	3	4	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7
N° ITEM	Descripción	Unid. de Medid	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	PREPARACION DE OBRA																			
46	Demolicion mamposteria	m2	225,00	4.935	1.110.375	225,00	5.000	1.125.000	225,00	18.673	4.201.425	225,00	5.000	1.125.000	225,00	5.850	1.316.250	225,00	9.200	2.070.000
47	Demolicion revoque de fachada	m2	800,00	5.640	4.512.000	800,00	6.875	5.500.000	800,00	7.622	6.097.600	800,00	4.000	3.200.000	800,00	5.070	4.056.000	800,00	5.000	4.000.000
48	Demolicion piso interno	m2	470,00	4.230	1.988.100	470,00	6.875	3.231.250	470,00	7.964	3.743.080	470,00	6.000	2.820.000	470,00	5.850	2.749.500	470,00	5.300	2.491.000
49	Demolicion Baños 2x2	unid	1,00	571.050	571.050	1,00	187.500	187.500	1,00	620.940	620.940	1,00	150.000	150.000	1,00	650.000	650.000	1,00	155.000	155.000
50	Demolicion ventanas 1,50x1,60	unid	31,00	21.150	655.650	31,00	25.000	775.000	31,00	21.436	664.516	31,00	50.000	1.550.000	31,00	32.500	1.007.500	31,00	15.000	465.000
51	Demolicion puertas 0,80x2,10	unid	25,00	16.920	423.000	25,00	25.000	625.000	25,00	21.436	535.900	25,00	20.000	500.000	25,00	19.500	487.500	25,00	15.000	375.000
52	Demolicion de escalera 48 escalones 3 descansos	m3	5,00	310.200	1.551.000	5,00	625.000	3.125.000	5,00	472.219	2.361.095	5,00	220.000	1.100.000	5,00	1.950.000	9.750.000	5,00	280.000	1.400.000
53	Demolicion Mamparas	m2	100,00	5.640	564.000	100,00	3.750	375.000	100,00	21.615	2.161.500	100,00	10.000	1.000.000	100,00	8.450	845.000	100,00	8.000	800.000
54	Demolicion de baño de 4.50 x 3.50	unid	1,00	2.538.000	2.538.000	1,00	437.500	437.500	1,00	1.552.350	1.552.350	1,00	500.000	500.000	1,00	3.640.000	3.640.000	1,00	380.000	380.000
	MAMPOSTERIA																			
	Mamposteria de elevacion de ladrilos comunes.																			
55	a) 0,15 mts	m2	240,00	65.676	15.762.240	240,00	57.500	13.800.000	240,00	51.981	12.475.440	240,00	50.000	12.000.000	240,00	63.815	15.315.600	240,00	55.000	13.200.000
56	b) 0,30 mts	m2	60,00	119.827	7.189.620	60,00	108.100	6.486.000	60,00	93.601	5.616.060	60,00	95.000	5.700.000	60,00	111.805	6.708.300	60,00	88.000	5.280.000
	REVOQUE																			
57	a) Revoque de fachada	m2	800,00	24.615	19.692.000	800,00	16.100	12.880.000	800,00	20.164	16.131.200	800,00	35.000	28.000.000	800,00	28.524	22.819.200	800,00	22.000	17.600.000
58	b) Revoque interior	m2	450,00	20.032	9.014.400	450,00	15.525	6.986.250	450,00	19.450	8.752.500	450,00	16.000	7.200.000	450,00	20.400	9.180.000	450,00	27.000	12.150.000
	ESTRUCTURA																			
59	a) Pilares de 15 x 30	m3	4,10	1.961.688	8.042.921	4,10	1.403.000	5.752.300	4,10	1.426.769	5.849.753	4,10	1.600.000	6.560.000	4,10	1.970.392	8.078.607	4,10	1.990.000	8.159.000
60	b) Vigas 15 x 45	m3	7,00	2.035.393	14.247.751	7,00	1.431.750	10.022.250	7,00	1.466.724	10.267.068	7,00	1.600.000	11.200.000	7,00	2.041.300	14.289.100	7,00	1.656.000	11.592.000
61	c) Losa de H°A° espesor 0,12 cm.	m3	10,00	1.961.688	19.616.880	10,00	1.311.000	13.110.000	10,00	1.379.847	13.798.470	10,00	1.600.000	16.000.000	10,00	1.970.392	19.703.920	10,00	1.318.000	13.180.000
62	d) Escalera 16 escalones con 3 descanso.	gl.	1,00	6.277.401	6.277.401	1,00	2.875.000	2.875.000	1,00	2.345.740	2.345.740	1,00	2.200.000	2.200.000	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	4.542.000	4.542.000
	PINTURA																			
63	a) Pintura exterior	m2	800,00	34.593	27.674.400	800,00	23.345	18.676.000	800,00	17.675	14.140.000	800,00	20.000	16.000.000	800,00	27.004	21.603.200	800,00	13.500	10.800.000
64	b) Pintura interior	m2	450,00	31.758	14.291.100	450,00	18.170	8.176.500	450,00	13.926	6.266.700	450,00	16.000	7.200.000	450,00	22.531	10.138.950	450,00	11.500	5.175.000
65	c) pinturas de cielo raso	m2	450,00	40.796	18.358.200	450,00	7.360	3.312.000	450,00	13.926	6.266.700	450,00	20.000	9.000.000	450,00	35.768	16.095.600	450,00	11.500	5.175.000
66	d) pintura de barandas metalicas	ml	32,00	17.622	563.904	32,00	22.425	717.600	32,00	14.462	462.784	32,00	20.000	640.000	32,00	15.975	511.200	32,00	20.000	640.000
	PISO																			
67	a) Piso internos de material ceramica esmaltada.	m2	470,00	84.825	39.867.750	470,00	86.250	40.537.500	470,00	64.439	30.286.330	470,00	75.000	35.250.000	470,00	86.359	40.588.730	470,00	80.000	37.600.000
	MAMPARAS																			
68	Mamparas sueltas vidriados	m2	170,00	324.300	55.131.000	170,00	200.000	34.100.000	170,00	269.500	45.820.610	170,00	250.000	42.500.000	170,00	338.000	57.460.000	170,00	145.000	24.650.000
	BAÑO																			
	Baños. Equipamientos completo.																			
69	a) Baños de 3,80x5,00 4lav. 4 inod. 2 mig.	unid.	1,00	5.640.000	5.640.000	1,00	10.350.000	10.350.000	1,00	6.044.075	6.044.075	1,00	13.050.000	13.050.000	1,00	5.343.000	5.343.000	1,00	13.577.000	13.577.000
70	b) Baños de 2x2 1lav. 1 inod.	unid.	1,00	1.156.200	1.156.200	1,00	2.300.000	2.300.000	1,00	1.322.862	1.322.862	1,00	3.450.000	3.450.000	1,00	1.209.000	1.209.000	1,00	2.850.000	2.850.000

C.P. Rut [illegible]
Jefa de la Unid.
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
	ABERTURA																			
	Aberturas de cristal templado																			
71	a) Puertas de cristal templado de 2 hojas 1,60x2,10	unid.	3,00	4.614.546	13.843.638	3,00	2.300.000	6.900.000	3,00	3.541.287	10.623.861	3,00	3.500.000	10.500.000	3,00	5.044.000	15.132.000	3,00	2.800.000	8.400.000
72	b) Puerta de cristal templado 0,80x2,10	unid.	18,00	2.435.454	43.838.172	18,00	1.150.000	20.700.000	18,00	1.770.644	31.871.592	18,00	1.800.000	32.400.000	18,00	2.613.000	47.034.000	18,00	1.400.000	25.200.000
73	c) Ventana de cristal templado 1,80x1,20	unid.	24,00	1.649.772	39.594.528	24,00	1.357.000	32.568.000	24,00	2.019.305	48.463.320	24,00	2.200.000	52.800.000	24,00	1.705.363	40.928.712	24,00	850.000	20.400.000
	ZOCALO																			
74	Zocalo de material ceramico	ml	300,00	27.258	8.777.400	300,00	14.950	4.485.000	300,00	27.160	8.154.000	300,00	20.000	6.000.000	300,00	27.040	8.112.000	300,00	22.000	6.600.000
	BARANDA				0						0						0			0
75	Barandas metalicas en escalera	ml	32,00	267.900	8.572.800	32,00	345.000	11.040.000	32,00	232.227	7.431.264	32,00	280.000	8.960.000	32,00	400.400	12.812.800	32,00	180.000	5.760.000
	AZOTEA O PISO TECNICO																			
	AISLACION																			
76	AISLACION HIDROFUGA DE TECHO DE SEGUNDO PISO.	m2	470,00	43.690	20.534.300	470,00	102.810	48.320.700	470,00	92.986	43.703.420	470,00	120.000	56.400.000	470,00	44.180	20.764.600	470,00	50.400	23.688.000
	DEMOLICION																			
77	Demolicion de techo de chapa de eternit		470,00	35.250	16.567.500	470,00	6.900	3.243.000	470,00	9.825	4.617.750	470,00	10.000	4.700.000	470,00	39.000	18.330.000	470,00	12.000	5.640.000
	MAMPOSTERIA																			
78	a) 0,15 mts.	m2	100,00	33.519	3.351.900	100,00	57.500	5.750.000	100,00	51.981	5.198.100	100,00	50.000	5.000.000	100,00	51.738	5.173.800	100,00	57.000	5.700.000
79	b) 0,30 mtrs	m2	65,00	119.827	7.788.755	65,00	108.100	7.026.500	65,00	93.601	6.084.065	65,00	95.000	6.175.000	65,00	111.805	7.267.325	65,00	91.000	5.915.000
	REVOQUE																			
80	Revoque de mamposteria	m2	350,00	32.309	11.308.150	350,00	16.100	5.635.000	350,00	20.164	7.057.400	350,00	14.000	4.900.000	350,00	30.400	10.640.000	350,00	22.000	7.700.000
	PINTURA																			
81	Pintura exterior	m2	150,00	31.758	4.763.700	150,00	23.345	3.501.750	150,00	17.675	2.651.250	150,00	20.000	3.000.000	150,00	22.531	3.379.650	150,00	13.500	2.025.000
82	Pintura interior	m2	200,00	34.593	6.918.600	200,00	18.170	3.634.000	200,00	13.926	2.785.200	200,00	16.000	3.200.000	200,00	27.004	5.400.800	200,00	11.500	2.300.000
	PISO																			
83	Piso de layotas ceramicas	m2	470,00	53.313	25.057.110	470,00	57.500	27.025.000	470,00	55.832	26.241.040	470,00	45.000	21.150.000	470,00	69.897	32.851.590	470,00	51.000	23.970.000
	ABERTURA																			
84	a) de dos hojas de 1,80 x 2,10 mtr.	un	3,00	5.191.363	15.574.089	3,00	977.500	2.932.500	3,00	990.098	2.970.294	3,00	1.800.000	5.400.000	3,00	5.018.000	15.054.000	3,00	2.640.000	7.920.000
85	b) Ventana vidriera tipo balancin de 1,20 x 1,20	un	7,00	529.878	3.709.146	7,00	299.000	2.093.000	7,00	594.621	4.162.347	7,00	650.000	4.550.000	7,00	676.000	4.732.000	7,00	533.000	3.731.000
	TECHO																			
86	Estructura y techo de chapa zinc sobre techo segundo piso.	m2	470	58.000	27.260.000	470	172.500	81.075.000	470	148.664	69.866.080	470	160.000	75.200.000	470	149.500	70.265.000	470	115.000	54.050.000
	SUB TOTAL - PLANTA SEGUNDO PISO GS.				533.898.730			476.392.100			489.765.681			528.230.000			599.224.434			407.305.000

ENTRE PISO

1	3	4	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7
N° ITEM	Descripción	Unid. de Medid	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	PREPARACION DE OBRA																			
87	Demolicion mamposteria	m2	225,00	4.935	1.110.375	225,00	5.000	1.125.000	225,00	18.673	4.201.425	225,00	5.000	1.125.000	225,00	5.850	1.316.250	225,00	9.200	2.070.000
88	Demolicion revoque de fachada	m2	500,00	5.640	2.820.000	500,00	6.875	3.437.500	500,00	7.622	3.811.000	500,00	4.000	2.000.000	500,00	5.070	2.535.000	500,00	5.000	2.500.000
89	Demolicion piso interno	m2	160,00	4.230	676.800	160,00	6.875	1.100.000	160,00	7.964	1.274.240	160,00	6.000	960.000	160,00	5.850	936.000	160,00	5.300	848.000

MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO SUB. UOC

C.P. Ruth Lorena [illegible]
Jefa de la UOC
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
90	Demolicion Baños 2x2	unid	1,00	571.050	571.050	1,00	187.500	187.500	1,00	620.940	620.940	1,00	150.000	150.000	1,00	650.000	650.000	1,00	155.000	155.000
91	Demolicion ventanas 0 ,80x1,10	unid	20,00	49.350	987.000	20,00	25.000	500.000	20,00	21.436	428.720	20,00	20.000	400.000	20,00	26.000	520.000	20,00	15.000	300.000
92	Demolicion puertas 0,80x2,10	unid	5,00	16.920	84.600	5,00	25.000	125.000	5,00	21.436	107.180	5,00	20.000	100.000	5,00	19.500	97.500	5,00	15.000	75.000
93	Demolicion de escalera 12 escalones	m3	2,00	289.050	578.100	2,00	437.500	875.000	2,00	2.361.096	4.722.192	2,00	220.000	440.000	2,00	2.340.000	4.680.000	2,00	280.000	560.000
	MAMPOSTERIA																			
	Mamposteria de elevacion de ladrillos comunes.																			
94	a) 0,15 mts	m2	70,00	65.674	4.597.320	70,00	57.500	4.025.000	70,00	51.981	3.638.670	70,00	50.000	3.500.000	70,00	63.815	4.467.050	70,00	55.000	3.850.000
95	b) 0,30 mts	m2	60,00	119.927	7.199.620	60,00	108.100	6.486.000	60,00	93.601	5.616.060	60,00	95.000	5.700.000	60,00	111.805	6.708.300	60,00	88.000	5.280.000
	REVOQUE																			
96	a) Revoque de fachada	m2	500,00	24.615	12.307.500	500,00	16.100	8.050.000	500,00	20.164	10.082.000	500,00	35.000	17.500.000	500,00	28.524	14.262.000	500,00	22.000	11.000.000
97	b) Revoque interior	m2	300,00	20.032	6.009.600	300,00	15.525	4.657.500	300,00	19.450	5.835.000	300,00	16.000	4.800.000	300,00	20.400	6.120.000	300,00	27.000	8.100.000
	ESTRUCTURA																			
98	c) Pilares de 15 x 30	m3	4,10	1.961.688	8.042.921	4,10	1.403.000	5.752.300	4,10	1.426.769	5.849.753	4,10	1.600.000	6.560.000	4,10	1.970.392	8.078.607	4,10	1.990.000	8.159.000
99	d) Vigas 15 x 45	m3	7,00	2.035.393	14.247.751	7,00	1.431.750	10.022.250	7,00	1.466.724	10.267.068	7,00	1.600.000	11.200.000	7,00	2.041.300	14.289.100	7,00	1.656.000	11.592.000
100	e) Losa de H°A° espesor 0,12 cm.	m3	10,00	1.961.688	19.616.880	10,00	1.311.000	13.110.000	10,00	1.379.847	13.798.470	10,00	1.600.000	16.000.000	10,00	1.970.392	19.703.920	10,00	1.318.000	13.180.000
101	Escalera 16 escalones con 3 descanso.	gl.	1,00	6.277.401	6.277.401	1,00	2.875.000	2.875.000	1,00	2.345.740	2.345.740	1,00	2.200.000	2.200.000	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	4.542.000	4.542.000
	PINTURA																			
102	a) *Pintura exterir*	m2	500,00	34.593	17.296.500	500,00	23.345	11.672.500	500,00	17.675	8.837.500	500,00	20.000	10.000.000	500,00	27.004	13.502.000	500,00	13.500	6.750.000
103	b) Pintura interior	m2	500,00	31.758	15.879.000	500,00	18.170	9.085.000	500,00	13.926	6.963.000	500,00	16.000	8.000.000	500,00	22.531	11.265.500	500,00	11.500	5.750.000
104	c) pinturas de cielo raso	m2	370,00	40.796	15.094.520	370,00	7.360	2.723.200	370,00	13.926	5.152.620	370,00	20.000	7.400.000	370,00	35.768	13.234.160	370,00	11.500	4.255.000
105	e) pintura de barandas metalicas	ml	12,00	17.622	211.464	12,00	22.425	269.100	12,00	14.462	173.544	12,00	20.000	240.000	12,00	15.975	191.700	12,00	20.000	240.000
	PISO																			
106	a) Piso internos de material ceramica esmaltada.	m2	250,00	84.825	21.206.250	250,00	86.250	21.562.500	250,00	64.439	16.109.750	250,00	75.000	18.750.000	250,00	86.359	21.589.750	250,00	80.000	20.000.000
	MAMPARAS																			
107	Mamparas eucatex vidriados	m2	23,00	324.300	7.458.900	23,00	230.000	5.290.000	23,00	269.533	6.199.259	23,00	250.000	5.750.000	23,00	338.000	7.774.000	23,00	145.000	3.335.000
	BAÑO																			
	Baños. Equipamientos completo.																			
108	a) Baños de 3.80x5.00 4lav. 4 inod. 2 mig.	unid.	1,00	5.640.000	5.640.000	1,00	10.350.000	10.350.000	1,00	6.044.075	6.044.075	1,00	13.050.000	13.050.000	1,00	5.343.000	5.343.000	1,00	13.577.000	13.577.000
	ABERTURAS																			
	Aberturas de cristal templado																			
109	a) Puertas de cristal templado de 2 hojas 1,60x2,10	unid.	1,00	4.614.546	4.614.546	1,00	2.500.000	2.500.000	1,00	3.541.287	3.541.287	1,00	3.500.000	3.500.000	1,00	5.044.000	5.044.000	1,00	2.800.000	2.800.000
110	b) Puerta de cristal templado 0,80x2,10	unid.	7,00	2.435.454	17.048.178	7,00	1.150.000	8.050.000	7,00	1.770.644	12.394.508	7,00	1.800.000	12.600.000	7,00	2.613.000	18.291.000	7,00	1.400.000	9.800.000
111	d) Ventanas con paño de cristal templadohorizontal continua de 0,70 x 50 mtr.	m2	35,00	466.583	16.330.405	35,00	600.000	21.000.000	35,00	911.045	31.886.575	35,00	1.000.000	35.000.000	35,00	533.000	18.655.000	35,00	270.000	9.450.000
	ZOCALO																			
112	Zocalo de material ceramico	ml	120,00	29.258	3.510.960	120,00	14.950	1.794.000	120,00	27.180	3.261.600	120,00	20.000	2.400.000	120,00	27.040	3.244.800	120,00	22.000	2.640.000
	BARANDAS																			
113	Barandas metalicas en escalera	ml	12,00	267.900	3.214.800	12,00	345.000	4.140.000	12,00	232.227	2.786.724	12,00	280.000	3.360.000	12,00	400.400	4.804.800	12,00	180.000	2.160.000
	BLOQUE SOBRE ESTACIONAMIENTO																			

MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO - SUB - UOC

C.P. Rut L... Jefa de la U...
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
	ESTRUCTURA																			
114	b) Pilares metalicos.	ml	40,50	56.400	2.284.200	40,50	300.000	12.150.000	40,50	245.923	9.959.882	40,50	300.000	12.150.000	40,50	107.900	4.369.950	40,50	96.000	3.888.000
115	c) Vigas	ml	52,00	84.600	4.399.200	52,00	350.000	18.200.000	52,00	NO COTIZÓ		52,00	300.000	15.600.000	52,00	188.500	9.802.000	52,00	96.000	4.992.000
116	Losa rap sobre estacionamiento de espesor de 17 cm de	m2	70,00	113.508	7.945.560	70,00	166.750	11.672.500	70,00	NO COTIZÓ		70,00	160.000	11.200.000	70,00	186.797	13.075.790	70,00	126.600	8.862.000
	MAMPOSTERIA																			
117	a) Mamposteria de elevacion de ladrillos huecos de 0,15 mtr.	m2	51,00	33.519	1.709.469	51,00	43.700	2.228.700	51,00	43.630	2.225.130	51,00	38.600	1.968.600	51,00	51.738	2.638.638	51,00	48.000	2.448.000
118	b) Mamposteria de elevacion de ladrillos comunes de 0,30 mts.	m2	51,00	117.827	6.011.177	51,00	108.100	5.513.100	51,00	93.601	4.775.651	51,00	95.000	4.845.000	51,00	111.665	5.695.965	51,00	88.000	4.488.000
	REVOQUE																			
119	Revoque a dos capas. En mamposteria interior y exterior	m2	153,00	32.309	4.943.277	153,00	29.900	4.574.700	153,00	25.800	3.947.400	153,00	20.000	3.060.000	153,00	30.400	4.651.200	153,00	22.000	3.366.000
120	Revoque de mamposteria con hidrofugo en lindero	m2	51,00	17.565	895.815	51,00	16.100	821.100	51,00	20.164	1.028.364	51,00	16.000	816.000	51,00	27.224	1.388.424	51,00	23.000	1.173.000
	CONTRAPISO																			
121	Contrapiso de Hormigon Cascote.	m2	65,00	30.048	1.953.120	65,00	25.300	1.644.500	65,00	24.280	1.578.200	65,00	25.000	1.625.000	65,00	38.449	2.499.185	65,00	23.000	1.495.000
	PISO																			
122	Piso de layota comun	m2	65,00	53.313	3.465.345	65,00	57.500	3.737.500	65,00	55.832	3.629.080	65,00	45.000	2.925.000	65,00	69.897	4.543.305	65,00	50.000	3.250.000
	PINTURA																			
123	a) Pintura interior	m2	51,00	31.758	1.619.658	51,00	18.170	926.670	51,00	13.926	710.226	51,00	16.000	816.000	51,00	22.531	1.149.081	51,00	11.500	586.500
124	b) pinturas de techo de primer piso	m2	65,00	46.436	3.018.340	65,00	23.345	1.517.425	65,00	13.926	905.190	65,00	20.000	1.300.000	65,00	35.768	2.324.920	65,00	11.500	747.500
125	c) pintura de estructura metalica	ml	40,50	18.310	741.555	40,50	23.000	931.500	40,50	14.462	585.711	40,50	20.000	810.000	40,50	14.560	589.680	40,50	20.000	810.000
126	Instalacion electrica	bocas	30,00	59.220	1.776.600	30,00	69.000	2.070.000	30,00	61.824	1.854.720	30,00	80.000	2.400.000	30,00	105.300	3.159.000	30,00	65.000	1.950.000
		SUB TOTAL - ENTRE PISO GS.			253.485.757			226.752.045			207.146.453			252.200.600			270.996.665			191.024.000

INSTALACIONES GENERALES

1	3	4	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7
N° ITEM	Descripción	Unid. de Medid	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS , LUCES Y SEÑALIZACIONES DE EMERGENCIA.																			
127	Panel Central de Control, capacidad 48 zonas.- (según Plano)	unidad	1	2.961.000	2.961.000	1	7.200.000	7.200.000	1	2.885.750	2.885.750	1	8.500.000	8.500.000	1	2.925.000	2.925.000	1	3.375.000	3.375.000
128	Bateria de respaldo para casos de corte de energia eléctrica + fuente de energia adicional. (según Plano)	unidad	2	153.818	307.636	2	180.000	360.000	2	618.800	1.237.600	2	2.000.000	4.000.000	2	174.708	349.416	2	3.825.000	7.650.000
129	Sensores de humo y calor. (según Plano)	unidad	47	282.000	13.254.000	47	612.000	28.764.000	47	642.600	30.202.200	47	450.000	21.150.000	47	286.000	13.442.000	47	97.500	4.582.500
130	Pulsadores manuales. (según Plano)	unidad	12	141.000	1.692.000	12	360.000	4.320.000	12	529.550	6.354.600	12	380.000	4.560.000	12	153.400	1.840.800	12	300.000	3.600.000
131	Alarmas audio visuales. (según Plano)	unidad	12	358.909	4.306.908	12	612.000	7.344.000	12	529.550	6.354.600	12	480.000	5.760.000	12	380.308	4.563.696	12	450.000	5.400.000
132	Luces de emergtencia (según Plano)	unidad	28	147.409	4.127.452	28	552.000	15.456.000	28	154.700	4.331.600	28	280.000	7.840.000	28	160.608	4.497.024	28	90.000	2.520.000
133	Señalizaciones de emergencia. (según Plano)	unidad	21	211.500	4.441.500	21	504.000	10.584.000	21	172.550	3.623.550	21	320.000	6.720.000	21	227.500	4.777.500	21	67.500	1.417.500

C.P. Ruth Laren...
Jefa de la UTC
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
134	Extintores dee incendio 6 Kgs. para fuego tipo ABC (según Plano)	unidad	16	253.800	4.060.800	16	480.000	7.680.000	16	405.682	6.490.912	16	650.000	10.400.000	16	266.500	4.264.000	16	200.000	3.200.000
135	Materiales de instalación: ductos, cables, conectores, accesorios. (según Plano)	unidad	1	12.690.000	12.690.000	1	24.000.000	24.000.000	1	7.944.187	7.944.187	1	3.500.000	3.500.000	1	14.014.000	14.014.000	1	7.015.000	7.015.000
136	Mano de Obra: ducteado, cableado, colocación de dispositivos, programación, puesta en marcha. (según Plano)	unidad	1	7.050.000	7.050.000	1	18.000.000	18.000.000	1	6.597.296	6.597.296	1	6.500.000	6.500.000	1	12.376.000	12.376.000	1	3.550.000	3.550.000
	EXTINCION DE INCENDIOS																			
137	Provisión e instalación de un sistema de **bombeo** para red hidráulica consistente en una bomba principal de 15 HP de potencia, trifásica; una bomba Jockey de 1 HP; un tanque hidroneumático de 100 lts; un tablero de arranque estrella-triángulo, con todas sus protecciones; manómetro, presostato, conexión a 5 vías, manguera de presión. (según Plano)	unidad	1	23.713.637	23.713.637	1	30.000.000	30.000.000	1	18.705.394	18.705.394	1	35.000.000	35.000.000	1	22.435.637	22.435.637	1	10.250.000	10.250.000
138	Provisión e instalación de **accesorios para las bombas** (válvulas, llaves de paso, Tees, bujes de reducción). (según Plano)	unidad	1	9.357.272	9.357.272	1	9.600.000	9.600.000	1	5.409.091	5.409.091	1	4.500.000	4.500.000	1	11.474.274	11.474.274	1	3.400.000	3.400.000
139	**Provisión y extensión (Materiales y Mano de Obra)** de cañerías de Hº Gº de 3"" , con soportes metálicos, sólidamente adosados (tipo aéreo). Longitud aprox.: 80 mts.- Incluye todos los accesorios(uniones sencillas y dobles, almadobles, Tees, codos, curvas, válvulas, etc.) (según Plano)	unidad	1	23.072.728	23.072.728	1	8.400.000	8.400.000	1	16.205.004	16.205.004	1	32.000.000	32.000.000	1	25.822.726	25.822.726	1	10.750.000	10.750.000
140	Provisión y colocación de **bocas de incendio equipadas (BIE)** consistentes en gabiente metálico, soportes, mangueras de 25 mts., pico lanza, adaptador Storz y válvula de cierre (según Plano)	unidad	7	2.050.909	14.356.363	7	4.560.000	31.920.000	7	2.582.300	18.076.100	7	2.800.000	19.600.000	7	2.085.908	14.601.356	1	45.150.000	45.150.000
141	Instalación eléctrica para bombas. (según Plano)		1	2.820.000	2.820.000	1	4.200.000	4.200.000	1	4.165.000	4.165.000	1	5.000.000	5.000.000	1	3.432.000	3.432.000	1	1.500.000	1.500.000
142	**ESQUEMA DE INSTALACION DE ELECTRICIDAD (según Plano)**	GL	1,00	320.555.691	320.555.691	1,00	180.000.000	180.000.000	1,00	131.635.291	131.635.291	1,00	96.400.000	96.400.000	1,00	296.314.800	296.314.800	1,00	161.305.800	161.305.800

MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO SUB - UOC

Lic. Lorena Escobar
Jefa de la UOC
M.J.T. SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
143	ESQUEMA DE INSTALACION DE DESAGUES CLOACALES Y PLUVIALES. (según Plano)	GL	1,00	44.612.400	44.612.400	1,00	30.000.000	30.000.000	1,00	17.375.612	17.375.612	1,00	10.500.000	10.500.000	1,00	39.390.000	39.390.000	1,00	10.652.000	10.652.000
144	ESQUEMA DE INSTALACION DE AGUA CORRIENTE. (según Plano)	GL	1,00	35.362.800	35.362.800	1,00	72.000.000	72.000.000	1,00	16.866.389	16.866.389	1,00	3.500.000	3.500.000	1,00	32.500.000	32.500.000	1,00	8.176.500	8.176.500
145	TRATAMIENTO DE FACHADA FRONTAL. (Vidrios espejados)... (según Plano)	m2	325,00	996.152	323.749.400	325,00	1.800.000	585.000.000	325,00	1.298.192	421.909.150	325,00	1.960.000	637.000.000	325,00	2.387.499	775.937.175	325,00	660.000	214.500.000
	SUB TOTAL - INSTALACIONES GENERALES GS.				852.491.587			1.074.828.000			726.369.326			922.430.000			1.284.957.404			507.994.300

PLANTA BAJA

1	3	4	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7	5	6	7
N° ITEM	Descripción	Unid. de Medid	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
	PREPARACION DE OBRAS																			
146	Demolicion mamposteria sin recuperacion y retiro de escombro	m2	500,00	4.935	2.467.500	500,00	5.000	2.500.000	500,00	18.673	9.336.500	500,00	5.000	2.500.000	500,00	5.850	2.925.000	500,00	9.200	4.600.000
147	Demolicion revoque de fachada	m2	400,00	5.640	2.256.000	400,00	6.875	2.750.000	400,00	7.622	3.048.800	400,00	4.000	1.600.000	400,00	5.070	2.028.000	400,00	5.000	2.000.000
148	Demolicion Muro de contencion	m3	31,00	98.700	3.059.700	31,00	50.000	1.550.000	31,00	23.914	741.334	31,00	50.000	1.550.000	31,00	149.500	4.634.500	31,00	280.000	8.680.000
149	Demolicion piso interno	m2	470,00	4.230	1.988.100	470,00	6.875	3.231.250	470,00	7.964	3.743.080	470,00	6.000	2.820.000	470,00	5.850	2.749.500	470,00	5.300	2.491.000
150	Demolicion piso externo	m2	210,00	4.230	888.300	210,00	6.875	1.443.750	210,00	7.964	1.672.440	210,00	6.000	1.260.000	210,00	5.850	1.228.500	210,00	5.300	1.113.000
151	Demolicion de contrapiso exterio interio y vereda	m2	880,00	6.345	5.583.600	880,00	4.375	3.850.000	880,00	7.964	7.008.320	880,00	4.000	3.520.000	880,00	7.150	6.292.000	880,00	5.300	4.664.000
152	Demolicion Baños 2x2	unid	4,00	571.050	2.284.200	4,00	187.500	750.000	4,00	620.940	2.483.760	4,00	150.000	600.000	4,00	650.000	2.600.000	4,00	155.000	620.000
153	Demolicion Hormigon Armado entrepiso y escalera caracol	m3	20,00	239.700	4.794.000	20,00	437.500	8.750.000	20,00	472.219	9.444.380	20,00	220.000	4.400.000	20,00	260.000	5.200.000	20,00	280.000	5.600.000
154	Demolicion techo Chapa	m2	150,00	6.345	951.750	150,00	5.250	787.500	150,00	8.932	1.339.800	150,00	10.000	1.500.000	150,00	10.400	1.560.000	150,00	12.000	1.800.000
155	Demolicion ventanas 0,60x0,60	unid	6,00	11.280	67.680	6,00	37.500	225.000	6,00	21.436	128.616	6,00	20.000	120.000	6,00	13.000	78.000	6,00	8.000	48.000
156	Demolicion puertas 0,80x2,10	unid	20,00	16.920	338.400	20,00	37.500	750.000	20,00	21.436	428.720	20,00	20.000	400.000	20,00	28.600	572.000	20,00	15.000	300.000
157	Demolicion vereda	m2	200,00	6.345	1.269.000	200,00	6.875	1.375.000	200,00	7.964	1.592.800	200,00	6.000	1.200.000	200,00	7.150	1.430.000	200,00	8.000	1.600.000
158	Demolicion aberturas metalicas 2,50x2,10	unid	10,00	126.900	1.269.000	10,00	37.500	375.000	10,00	21.436	214.360	10,00	100.000	1.000.000	10,00	65.000	650.000	10,00	20.000	200.000
159	Demolicion de escalera 48 escalones 3 descansos	m3	5,00	310.200	1.551.000	5,00	437.500	2.187.500	5,00	4.724.219	23.621.095	5,00	220.000	1.100.000	5,00	1.950.000	9.750.000	5,00	280.000	1.400.000
	CIMIENTOS																			
	Cimientos nuevos																			
160	a) Excavacion y carga de cimiento PBC de 45x70	m3	40,00	310.636	12.425.440	40,00	270.250	10.810.000	40,00	242.934	9.717.360	40,00	235.000	9.400.000	40,00	273.527	10.941.080	40,00	300.000	12.000.000
	AISLACION HIDROFUGA																			
	Aislacion hidrofuga asfaltica.																			
161	a) Aislacion asfaltica sobre 0,30	ml	25,00	28.909	722.725	25,00	20.700	517.500	25,00	18.288	457.200	25,00	18.000	450.000	25,00	32.492	812.300	25,00	14.800	370.000
162	b) Aislacion asfaltica sobre 0,15	ml	30,00	18.377	551.310	30,00	11.960	358.800	30,00	12.657	379.710	30,00	10.500	315.000	30,00	16.612	498.360	30,00	12.000	360.000
	MAMPOSTERIA																			

C.P. Ruth Lorena Escobarte
Jefe de la UPC
SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
	Mamposteria de elevacion de ladrilos comunes.																			
163	a) 0.15 mts	m2	70,00	65.676	4.597.320	70,00	57.500	4.025.000	70,00	51.981	3.638.670	70,00	50.000	3.500.000	70,00	63.815	4.467.050	70,00	55.000	3.850.000
164	b) 0.30 mts	m2	100,00	119.827	11.982.700	100,00	108.100	10.810.000	100,00	93.601	9.360.100	100,00	95.000	9.500.000	100,00	111.805	11.180.500	100,00	88.000	8.800.000
165	d) Mamposteria de nivelacion de 0.30 de ladrilos comunes.	m2	20,00	119.827	2.396.540	20,00	109.250	2.185.000	20,00	97.677	1.953.540	20,00	96.000	1.920.000	20,00	111.805	2.236.100	20,00	88.000	1.760.000
	REVOQUE																			
166	a) Revoque de fachada en planta baja	m2	500,00	24.615	12.307.500	500,00	23.000	11.500.000	500,00	20.164	10.082.000	500,00	35.000	17.500.000	500,00	28.524	14.262.000	500,00	22.000	11.000.000
167	b) Revoque interior en planta baja	m2	350,00	20.032	7.011.200	350,00	15.525	5.433.750	350,00	19.450	6.807.500	350,00	16.000	5.600.000	350,00	20.400	7.140.000	350,00	22.000	7.700.000
	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO																			
168	a) Zapatas	m3	7,00	1.680.970	11.766.790	7,00	1.314.450	9.201.150	7,00	1.359.899	9.519.293	7,00	1.600.000	11.200.000	7,00	1.647.755	11.534.285	7,00	1.237.000	8.659.000
169	b) Encadenados de 15 x30	m3	5,00	1.870.677	9.353.385	5,00	1.380.000	6.900.000	5,00	1.581.003	7.905.015	5,00	1.600.000	8.000.000	5,00	1.789.573	8.947.865	5,00	1.910.000	9.550.000
170	c) Pilares de 15 x 30	m3	4,10	1.961.688	8.042.921	4,10	1.403.000	5.752.300	4,10	1.426.769	5.849.753	4,10	1.600.000	6.560.000	4,10	1.970.392	8.078.607	4,10	1.990.000	8.159.000
171	d) Vigas 15 x 45	m3	7,00	2.035.393	14.247.751	7,00	1.431.750	10.022.250	7,00	1.466.724	10.267.068	7,00	1.600.000	11.200.000	7,00	2.041.300	14.289.100	7,00	1.656.000	11.592.000
172	e) Losa de H°A° espesor 0,12 cm.	m3	13,00	1.961.688	25.501.944	13,00	1.311.000	17.043.000	13,00	1.379.847	17.938.011	13,00	1.600.000	20.800.000	13,00	1.970.392	25.615.096	13,00	1.318.000	17.134.000
173	Escalera 16 escalones con 3 descanso.	gl.	1,00	6.277.401	6.277.401	1,00	2.875.000	2.875.000	1,00	2.345.740	2.345.740	1,00	2.200.000	2.200.000	1,00	7.800.000	7.800.000	1,00	4.542.000	4.542.000
	PINTURA																			
174	a) *Pintura exterior en planta baja*	m2	500,00	34.593	17.296.500	500,00	23.345	11.672.500	500,00	17.675	8.837.500	500,00	20.000	10.000.000	500,00	27.004	13.502.000	500,00	13.500	6.750.000
175	b) Pintura interior	m2	700,00	31.758	22.230.600	700,00	18.170	12.719.000	700,00	13.926	9.748.200	700,00	16.000	11.200.000	700,00	22.531	15.771.700	700,00	11.500	8.050.000
176	c) pinturas de cielo raso	m2	450,00	40.796	18.358.200	450,00	8.050	3.622.500	450,00	13.926	6.266.700	450,00	20.000	9.000.000	450,00	35.768	16.095.600	450,00	11.500	5.175.000
177	d) pintura de barandas metalicas	ml	12,00	17.622	211.464	12,00	22.425	269.100	12,00	14.462	173.544	12,00	20.000	240.000	12,00	15.975	191.700	12,00	20.000	240.000
	CONTRAPISO																			
178	a) Contrapiso interior, exterior	m2	680,00	30.048	20.432.640	680,00	25.300	17.204.000	680,00	24.280	16.510.400	680,00	25.000	17.000.000	680,00	38.449	26.145.320	680,00	23.000	15.640.000
179	b) Contrapiso de vereda	m2	200,00	30.048	6.009.600	200,00	23.000	4.600.000	200,00	24.280	4.856.000	200,00	25.000	5.000.000	200,00	38.449	7.689.800	200,00	23.000	4.600.000
	PISO																			
180	a) Piso internos de material ceramica esmaltada.	m2	470,00	84.825	39.867.750	470,00	86.250	40.537.500	470,00	64.439	30.286.330	470,00	75.000	35.250.000	470,00	86.359	40.588.730	470,00	80.000	37.600.000
181	b) Piso externo de loza de hormigon armado de espesor 8 cm.	m2	210,00	105.906	22.240.260	210,00	92.000	19.320.000	210,00	96.583	20.282.430	210,00	120.000	25.200.000	210,00	94.654	19.877.340	210,00	63.000	13.230.000
182	c) Vereda	m2	200,00	68.974	13.794.800	200,00	92.000	18.400.000	200,00	50.843	10.168.600	200,00	45.000	9.000.000	200,00	59.285	11.857.000	200,00	65.000	13.000.000
	MAMPARAS																			
183	Mamparas eucatex vidriados	m2	25,00	324.300	8.107.500	25,00	230.000	5.750.000	25,00	269.533	6.738.325	25,00	250.000	6.250.000	25,00	339.000	8.475.000	25,00	145.000	3.625.000
	BAÑOS																			
	Baños. Equipamientos completo.																			
184	a) Baños de 3.80x5.00 4lav. 4 inod. 2 mig.	unid.	1,00	5.640.000	5.640.000	1,00	10.350.000	10.350.000	1,00	6.044.075	6.044.075	1,00	13.050.000	13.050.000	1,00	5.343.000	5.343.000	1,00	13.577.000	13.577.000
185	b) Baños de 2x2 1lav. 1 inod.	unid.	5,00	1.156.200	5.781.000	5,00	2.300.000	11.500.000	5,00	1.322.862	6.614.310	5,00	3.450.000	17.250.000	5,00	1.209.000	6.045.000	5,00	2.850.000	14.250.000
	ABERTURA																			
	Aberturas de cristal templado																			
186	a) Puertas de cristal templado de 2 hojas 1,60x2,10	unid.	2,00	4.614.546	9.229.092	2,00	2.300.000	4.600.000	2,00	3.541.287	7.082.574	2,00	3.500.000	7.000.000	2,00	5.044.000	10.088.000	2,00	2.800.000	5.600.000
187	b) Puerta de cristal templado corrediso de 1,60x 2,1	unid.	2,00	4.614.546	9.229.092	2,00	2.300.000	4.600.000	2,00	3.613.337	7.226.674	2,00	3.800.000	7.600.000	2,00	5.011.500	10.023.000	2,00	1.700.000	3.400.000
188	c) Puerta de cristal templado 0,80x2,10	unid.	14,00	2.435.454	34.096.356	14,00	1.150.000	16.100.000	14,00	1.770.644	24.789.016	14,00	1.800.000	25.200.000	14,00	2.597.400	36.363.600	14,00	1.400.000	19.600.000

C.P. Ruth Lorena Escobar
Jefa de la UOC
M. de SINAFOCAL

			M & T S.A.			GRUPO V.P. S.A.			DMV S.A.			BGF S.A.			MM S.A.			BENITEZ & ASOCIADOS		
189	d) Ventanas con paño de cristal templado de 0.80x0.80	unid.	22.00	602.454	13.253.988	22.00	552.000	12.144.000	22.00	598.313	13.162.884	22.00	750.000	16.500.000	22.00	540.092	11.882.024	22.00	600.000	13.200.000
	CRISTAL TEMPLADO																			
	Paños de cristal templado																			
190	Cerramiento con paño de cristal templado en galeria	m2	200.00	602.454	120.490.800	200.00	552.000	110.400.000	200.00	934.564	186.912.800	200.00	1.000.000	200.000.000	200.00	579.092	115.818.400	200.00	380.000	76.000.000
	ZOCALO																			
191	Zocalo de material ceramico	ml	350.00	29.256	10.240.300	350.00	14.850	5.232.500	350.00	27.180	7.513.000	350.00	20.000	7.000.000	350.00	27.040	9.464.000	350.00	22.000	7.700.000
	BARANDA																			
192	Barandas metalicas en escalera	ml	15.00	267.900	4.018.500	15.00	345.000	5.175.000	15.00	232.227	3.483.405	15.00	280.000	4.200.000	15.00	400.400	6.006.000	15.00	180.000	2.700.000
	PORTON																			
193	PORTON METALICO ELECTRICO CON CONTROL DE 3.00 x 2.50 mt.	gl	1.00	4.935.000	4.935.000	1.00	4.600.000	4.600.000	1.00	6.251.141	6.251.141	1.00	8.000.000	8.000.000	1.00	5.395.000	5.395.000	1.00	5.125.000	5.125.000
	BLOQUE SOBRE ESTACIONAMIENTO																			
	ESTRUCTURAS METALICA																			
194	a) Fundacion tipo zapata	m3	2.20	1.680.970	3.698.134	2.20	1.495.000	3.289.000	2.20	1.359.899	2.991.778	2.20	950.000	2.090.000	2.20	1.647.755	3.625.061	2.20	1.237.000	2.721.400
195	b) Pilares metalicos.	ml	40.50	56.400	2.284.200	40.50	300.000	12.150.000	40.50	245.923	9.959.882	40.50	300.000	12.150.000	40.50	107.900	4.369.950	40.50	96.000	3.888.000
196	c) Vigas	ml	52.00	84.600	4.399.200	52.00	350.000	18.200.000	52.00	245.923	12.787.996	52.00	300.000	15.600.000	52.00	188.500	9.802.000	52.00	96.000	4.992.000
197	Losa rap sobre estacionamiento de espesor de 17 cm de	m2	70.00	113.508	7.945.560	70.00	166.750	11.672.500	70.00	166.834	11.678.380	70.00	160.000	11.200.000	70.00	186.797	13.075.790	70.00	126.600	8.862.000
	MAMPOSTERIA																			
198	a) Mamposteria de nivelacion de ladrillos comunes de 0.30 mtr.	m2	6.80	119.827	814.824	6.80	109.250	742.900	6.80	97.677	664.204	6.80	96.000	652.800	6.80	111.805	760.274	6.80	88.000	598.400
199	b) Mamposteria de elevacion de ladrillos comunes de 0.30 mts.	m2	51.00	119.827	6.111.177	51.00	108.100	5.513.100	51.00	93.601	4.773.651	51.00	95.000	4.845.000	51.00	111.805	5.702.055	51.00	88.000	4.488.000
	REVOQUE																			
200	Revoque de mamposteria con hidrofugo en lindero	m2	51.00	17.565	895.815	51.00	23.000	1.173.000	51.00	20.164	1.028.364	51.00	20.000	1.020.000	51.00	27.224	1.388.424	51.00	23.000	1.173.000
	PINTURA																			
201	a) Pintura interior	m2	51.00	31.758	1.619.658	51.00	17.825	909.075	51.00	13.926	710.226	51.00	16.000	816.000	51.00	22.531	1.149.081	51.00	11.500	586.500
202	b) pinturas de techo de estacionamiento	m2	65.00	28.575	1.857.375	65.00	8.050	523.250	65.00	13.926	905.190	65.00	20.000	1.300.000	65.00	30.030	1.951.950	65.00	11.500	747.500
203	c) pintura de estructura metalica	ml	40.50	18.310	741.555	40.50	23.000	931.500	40.50	14.462	585.711	40.50	20.000	810.000	40.50	14.560	589.680	40.50	20.000	810.000
204	**INSTALACION ELECTRICA**	bocas	30.00	59.220	1.776.600	30.00	69.000	2.070.000	30.00	61.824	1.854.720	30.00	70.000	2.100.000	30.00	105.300	3.159.000	30.00	65.000	1.950.000
	SUB TOTAL - INSTALACIONES GENERALES GS.				573.560.696			503.929.175			593.972.976			618.238.800			591.670.322			440.470.800
TOTAL GENERAL - SUMATORIA DE SUBTOTALES (PLANTA PRIMER PISO, PLANTA SEGUNDO PISO, ENTRE PISO, INSTALACIONES GENERALES, Y PLANTA BAJA) GS.					2.605.182.892			2.613.085.325			2.362.027.209			2.698.552.000			3.171.615.740			1.827.152.600

MINISTERIO DE JUSTICIA Y TRABAJO SUB - UOC

C.P. Ruth Lorena Escalante
Jefa de la UOC
M.J.T. SINAFOCAL