X.30927-37817.DE

MEC
Misión y Visión
Resolución Nº 989/2020

«SESQUICENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL: 1864 – 1870»

Poder Ejecutivo
Ministerio de Educación y Ciencias
Resolución Nº 182

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE INMUEBLE Y LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO Nº 02/2022 «ALQUILER DE EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN EN EL ARTE» - ID Nº 413.005, CONFORME CON LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN DNCP Nº 4441/2021 Y SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS A SUSCRIBIR EL CONTRATO RESPECTIVO.

Asunción, 18 de abril de 2022

VISTA: La Nota DGAF Nº 314 de fecha 6 de abril de 2022, presentada por el señor Oscar Stark Robledo, Director General de Administración y Finanzas de este Ministerio, y;

CONSIDERANDO: Que, a través de la misma remite el proyecto de Resolución *«Por la cual se aprueba el procedimiento de selección de inmueble y la adjudicación del proceso de locación de inmueble determinado Nº 02/2022 "Alquiler de edificio de la Dirección General de Educación en el Arte" - ID Nº 413.005, conforme con los procedimientos establecidos en la Resolución DNCP Nº 4441/2021 y se autoriza a la Dirección General de Administración y Finanzas a suscribir el contrato respectivo»;*

La Ley Nº 5749/2017 *«Que establece la Carta Orgánica del Ministerio de Educación y Ciencias»*, que en el artículo 3º *«Competencia»* indica: *«El Ministerio de Educación y Ciencias es el órgano rector del sistema educativo nacional y como tal, es responsable de establecer la política educativa nacional en concordancia con los planes de desarrollo nacional, conforme lo dispone la Constitución Nacional y la Ley Nº 1264/98 "GENERAL DE EDUCACIÓN"»*;

La Resolución DNCP Nº 4441 de fecha 6 de octubre de 2021 *«Por la cual se reglamentan los procedimientos para la locación de inmuebles, sus modificaciones y renovaciones y se abroga la Resolución DNCP Nº 2113/2021»*;

Que, el Departamento de Asesoría Jurídica de la Dirección de Contrataciones, dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas de este Ministerio, se ha expedido a través del Dictamen MEC/DC/AJ Nº 33 de fecha 1 de abril de 2022, en cuya parte pertinente expresa: *«...Por los fundamentos expresados, y desde el punto de vista de las necesidades institucionales, esta Asesoría Jurídica considera oportuno para el LLAMADO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO Nº 02/2022 "ALQUILER DE EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN EN EL ARTE" ID Nº 413.005, por el periodo de 12 meses. 7. RECOMENDACIÓN DE*

X.30927-37817.DE

«SESQUICENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL: 1864 – 1870»

MEC
Misión y Visión
Resolución N° 989/2020

Poder Ejecutivo
Ministerio de Educación y Ciencias
Resolución N° 182

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE INMUEBLE Y LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 02/2022 «ALQUILER DE EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN EN EL ARTE» - ID N° 413.005, CONFORME CON LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN DNCP N° 4441/2021 Y SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS A SUSCRIBIR EL CONTRATO RESPECTIVO.

-2-

ADJUDICACIÓN: En base a las consideraciones expuestas en el presente dictamen, y de conformidad a la Ley N° 2051/03, el Decreto Reglamentario N° 2992/2019 y la Resolución DNCP N° 4441/2021, se recomienda, iniciar el proceso de locación del mencionado inmueble y oportunamente adjudicar…».

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

EL MINISTRO DE EDUCACIÓN Y CIENCIAS

R E S U E L V E:

1°.- **APROBAR** el procedimiento de selección de inmueble del proceso de locación de inmueble determinado N° 02/2022 «*Alquiler de edificio de la Dirección General de Educación en el Arte*» - ID N° 413.005.

2°.- **ADJUDICAR** la locación de inmueble determinado N° 02/2022 «*Alquiler de edificio de la Dirección General de Educación en el Arte*» - ID N° 413.005, de este Ministerio, según el siguiente detalle:

Oferente: Carlos Andrés Couchonnal Zeiser - RUC N° 1620115-9								
Ítem	Código de catálogo	Descripción	Finca n°/cuenta corriente catastral N°	Dirección del inmueble	Cantidad de meses/días	Unidad de medida	Costo unitario en G (IVA incluido, si corresponde)	Costo total en G (IVA incluido, si corresponde)
1	80131502-006	Locación de inmueble determinado N° 02/2022 «*Alquiler de edificio de la Dirección General de Educación en el Arte*»	Cta. Cte. Catastral N° 00001-12-0018-36-00-00/001	Eligio Ayala N° 976 e/EEUU y Tacuary, ciudad de Asunción	12	Meses	13.200.000	158.400.000
Precio total en G (IVA incluido si corresponde)								158.400.000

3°.- **AUTORIZAR** a la Dirección General de Administración y Finanzas de este Ministerio, a suscribir el contrato respectivo.

X.30927-37817.DE

MEC
Misión y Visión
Resolución N° 989/2020

«SESQUICENTENARIO DE LA EPOPEYA NACIONAL: 1864 – 1870»

Poder Ejecutivo
Ministerio de Educación y Ciencias
Resolución N° 182

POR LA CUAL SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE INMUEBLE Y LA ADJUDICACIÓN DEL PROCESO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 02/2022 «ALQUILER DE EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN EN EL ARTE» - ID N° 413.005, CONFORME CON LOS PROCEDIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA RESOLUCIÓN DNCP N° 4441/2021 Y SE AUTORIZA A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS A SUSCRIBIR EL CONTRATO RESPECTIVO.

4°.- **ENCARGAR** a la Dirección General de Administración y Finanzas de esta Secretaría de Estado, a realizar los trámites administrativos pertinentes para ejecutar los pagos, conforme al procedimiento que corresponda.

5°.- **FACULTAR** a la Dirección de Contrataciones dependiente de la Dirección General de Administración y Finanzas de esta Cartera de Estado, a comunicar a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, los procedimientos realizados para el cumplimiento de la presente Resolución, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

6°.- **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplido archivar.

Derlis Alfredo Noguera
Secretario General

Nicolás Zárate Rojas
MINISTRO
A050683