Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: uoc@facso.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510364
San Lorenzo – Paraguay

San Lorenzo, 04 de mayo de 2021.

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN N° 001/2021

CONTRATACIÓN DIRECTA CON ID 390.137
SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 27 de la Ley 2051/03, elevamos a la Señora Encargada de Despacho, Prof. Lic. ADA VERA ROJAS, el informe resultante del análisis de las ofertas presentadas en el marco de la CONTRATACIÓN DIRECTA, con ID Nº 390.137 "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA.

En este sentido, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por Resolución FACSO Nº 096/2020 del 29 de mayo de 2020.
Una vez verificadas las ofertas y de conformidad a lo establecido en el Art. 63 del Decreto 2992/19 pasamos a expresar cuanto sigue:

El Programa Anual de Contrataciones (PAC) N° 390.137, aprobado por Resolución FACSO Nº 019/2021 de fecha 19 de febrero de 2021.

El Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 520/2021, correspondiente a la Facultad de Ciencias Sociales de la UNA.

En fecha 29 de abril se dio apertura de los sobres de documentación y ofertas, según Acta de Apertura Nº 001/2021.

Las empresas que presentan sus ofertas son: GAGO Y ASOCIADOS SA, KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES, PURO LIMPIO SA, LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL, YSYRY SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL.

La presente evaluación se ha efectuado de acuerdo a las Leyes 2051/03, 3.439/07, el Decreto Nº 2992/2019 en lo que corresponde a Contratación Directa. Se ha comunicado en tiempo y forma a la DNCP y se han respetado los plazos del llamado y publicado en el Portal de Contrataciones Públicas.

La siguiente tabla se desprende del Acta de Apertura Nº 001/2021

TABLAS COMPARATIVAS DE LAS OFERTAS EN RELACIÓN A LOS REQUISITOS BÁSICOS Y SU CUMPLIMIENTO.

Nº	NOMBRE DE LA EMPRESA OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA IVA INCLUIDO	SIPE Nº	CORREO ELECTRÓNICO
1	GAGO Y ASOCIADOS SA	39.900.000	1637650	noemiparedes_27@hotmail.com
2	YSYRY SERVICIO DE LIMPIEZAS	41.650.000	1638012	licitacionesysyry@gmail.com
3	KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES	44.265.760	1637724	carlos_overa@hotmail.com
4	PURO LIMPIO SA	46.620.000	1637642	admipurolimpio@gmail.com
5	LIMPIEZAS MODERNAS PYAS. SRL	48.230.000	1638200	lmpsrl@gmail.com

Lic. W MUAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

OBSERVACIONES EN EL ACTA DE APERTURA

PURO LIMPIO: Desglose de precios de todas las empresas, teniendo en cuenta el costo fijo de dos personales, más los gastos de operatividad de funcionamiento, más pago de impuesto, la empresa YSYRY, presentó fecha errónea en el formulario de ofertas.

YSYRY: Por KAAVOTY, en su formulario de garantía de oferta foja 7 va dirigida al Rectorado de la Universidad Nacional de Itapúa. Por Puro Limpio, el formulario de oferta va dirigido a la UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION no así a la Facultad de Ciencias Sociales UNA.

Se solicitó el desglose de precios y documentos formales faltantes, según Nota Nº 008/2021, donde todos los oferentes contestaron en tiempo y en forma el pedido de la FACSO – UNA.

Se ha procedido a la verificación de las ofertas respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61 del Decreto Nº 2992/19 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas observándose lo siguiente:

DOCUMENTOS PERSONAS FÍSICAS Y JURÍDICAS	GAGO Y ASOCIADOS SA	YSYRY Servicio de Limpiezas	KAAVOTY, Servicios Integrales	PURO LIMPIO SA	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
Documento que acredita la identidad del firmante	PRESENTA	PREESNTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Formulario de Oferta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Declaración Jurada Garantía de mantenimiento de oferta	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

PLANILLA DE CAPACIDAD LEGAL

A efectos de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, basado en los procedimientos y criterios establecidos en la Ley Nº 2051/03, el Decreto Reglamentario Nº 21.909/03 y el 2.992/2019 y en Las Bases de la Contratación, con el sistema "CUMPLE – NO CUMPLE"
Efectuado el Análisis de las Documentaciones se tiene el siguiente cuadro:

DOCUMENTOS PERSONAS JURÍDICAS	GAGO Y ASOCIADOS SA	YSYRY Servicio de Limpiezas	KAAVOTY Servicios Integrales	PURO LIMPIO SA	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

OTROS DOCUMENTOS	GAGO Y ASOCIADOS SA	YSYRY Servicio de Limpiezas	KAAVOTY	PURO LIMPIO SA	LIMPIEZAS MODERNAS PYAS. SRL
Copia de Contrato o Facturaciones del periodo 2017, 2018-2019, con Entidades del gobierno y/o Empresas privadas que fuesen necesarios	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC	PRESENTA	NO PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

Se comunica que no se registran datos ni antecedentes de los representantes de la firma, GAGO Y ASOCIADOS SA, empresa adjudicada en concordancia a la base de datos constituido por el Sistema Integrado de Administración de Recursos Humanos (SINARH), Legajo Digital de Funcionarios Públicos (LDFP) y la Nómina de Altas y Bajas remitidas por las Instituciones Públicas.

EMPRESA	REPRESENTANTE	DOCUMENTO C.I. Nº	RESOLUCION 849/15
GAGO Y ASOCIADOS SA	Lucía Mariela Galeano Rolón	4.567.414	CUMPLE

EXPERIENCIA

Evaluación de Experiencia	GAGO Y ASOCIADOS SA
Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices: Las empresas deberán demostrar la experiencia en la prestación remunerada de servicios de limpieza integral en el mercado nacional, demostrados con la presentación de constancias y certificados del mismo equivalente al 50 % como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación de los 2018, 2019 y 2020. Copias de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida Lista de un mínimo de 5 (cinco) clientes, indicando nombre de la empresa, actividad, persona encargada y teléfonos para contactos.	CUMPLE

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS	GAGO Y ASOCIADOS SA
Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros: **1.** En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación. Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada. El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.	CUMPLE

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

Universidad Nacional de Asunción

FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: uoc@facso.una.py
Telefax: 595 – 21 – 510364
San Lorenzo – Paraguay

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Descripción del llamado: Servicio de Limpieza Integral para la Facultad de Ciencias Sociales UNA

Modalidad: CONTRATACIÓN DIRECTA

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS DEL LLAMADO DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES DE LA UNA

Expediente Nº 303909			GAGO Y ASOCIADOS SA					YSYRY SERVICIO DE LIMPIEZA					KAAVOTY SERVICIOS INTEGRALES					PURO LIMPIO SA					LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL				
Item	Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	76111501-001	Servicio de limpieza de edificio	UNIDAD	UNIDAD	7	5.700.000	39.900.000	UNIDAD	UNIDAD	7	5.950.000	41.650.000	UNIDAD	UNIDAD	7	6.323.680	44.265.760	UNIDAD	UNIDAD	7	6.660.000	46.620.000	Unidad	Unidad	7	6.890.000	48.230.000
TOTAL							39.900.000					41.650.000					44.265.760					46.620.000					48.230.000

Prof. Mgtr. Nery Fatima Benítez Ramírez
N.P. 328

Lic. W. MIJAIL LOMAQUIS PEÑA
Director Administrativo
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

Escr. ANA I. ROLÓN DE RAMÍREZ
Secretaria
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
FACSO - UNA

REPUBLICA DEL PARAGUAY · VITAM IMPENDERE VERO · FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES · Universidad Nacional de Asunción

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES
Cnel. Cazal c/ 6 de enero
C. Elect.: uoc@facso.una.py
Telefax: 595 - 21 - 510364
San Lorenzo - Paraguay

INFORME Y CONCLUSIONES

Posterior al análisis de las ofertas presentadas, tanto técnica como económicas.
El comité procede a efectuar la calificación posterior de los oferentes habilitados conforme a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones;
Es recomendación de este Comité adjudicar la Contratación Directa para el "Servicio de Limpieza Integral para la Facultad de Ciencias Sociales de la UNA", a la siguiente empresa:

- **GAGO Y ASOCIADOS SA, ÍTEMS Nº 1,** por la suma de G. 39.900.000.- (guaraníes treinta nueve millones novecientos mil) IVA INCLUIDO, pagaderos en 7 pagos que se oficializará con un contrato de por medio.

El monto total de la adjudicación es **G. 39.900.000.- (guaraníes treinta y nueve millones novecientos mil) IVA INCLUIDO.**

No habiendo otro tema que tratar, se dio por terminado el Acto, previa lectura y ratificación por todas las personas nombradas anteriormente, firmando en conformidad 02 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Lic. MIJAIL LOMAQUIS
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Esc. ANA ROLON DE RAMIREZ
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES

Mgter. NERY FÁTIMA BENITEZ RAMIREZ
Comité de Evaluación
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES