MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

***INFORME DEL COMITÉ EVALUADOR DEL LLAMADO A* CONTRATACION DIRECTA N° 43/2022 – REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 4 Y 2 AULAS ESC. BAS. N° 115 MCAL ESTIGARRIBIA DE LA CIUDAD DE LUQUE**----------

INTRODUCCION;

En la ciudad de LUQUE, República del Paraguay, a los 20 días del mes de Mayo del año dos mil veintidós, siendo las 12:30 horas, se reúnen en la Municipalidad de Luque, los Miembros del Comité de Evaluación designados por Resolución I.M. N° 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021: emite el presente informe previo estudio de las ofertas presentadas en el Marco del llamado a **CONTRATACION DIRECTA N° 43/2022 – REPARACIONES VARIAS EN BLOQUE DE 4 Y 2 AULAS ESC. BAS. N° 115 MCAL ESTIGARRIBIA DE LA CIUDAD DE LUQUE** -de acuerdo a las especificaciones y demás documentaciones inherentes al presente procedimiento.

2. ANTECEDENTES

a) PAC N°: **413361**
b) Disponibilidad Presupuestaria: 147.000.000 (guaraníes ciento cuarenta y siete millones).
c) Fecha de Publicación el SICP: 26/04/2022
d) Sistema de Adjudicación: Por total.
e) Capacidad Financiera: si aplica
f) Capacidad técnica y experiencia: Si aplica
g) Monto referenciales por Ítem: no aplica
h) Adendas: 4
i) Resolución I.M. N° 6352/2021 de fecha 16 de noviembre de 2021 por la cual designa miembros del comité evaluador a los siguientes representantes; Un representante de la Representante de Dirección Solicitante, Un representante de la Dirección de Asuntos Jurídicos, Técnico, Asesor o representante de alguna comisión
j)

3. PRESENTACION Y ACTO DE APERTURA DE SOBRES

En fecha 13 de Mayo del año 2022 a las 9:15 hs en la SEDE de la Municipalidad de Luque, sito en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 casi callejón sin salida María Auxiliadora en la oficina de la Dirección de la Unidad Operativa de Contrataciones, se reúnen funcionarios de la Dirección de la UOC, a los efectos de dejar sentado el acuerdo. Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 y concordantes, se presentó el siguiente oferente:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 129.611.024 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
GRUPO NARANJA S.R.L.	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 131.899.897 **Tipo de Garantía:** POLIZA DE SEGURO **Empresa Aseguradora:** CENIT Seguros **Monto total asegurado Gs.:** 6.949.938 **Vigencia de la Póliza:** De 6/05/2022 a 13/08/2022, 99 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO	129	1689849	NO
GRUPO NARANJA S.R.L.	84	1691880	NO

4. OBSERVACIONES EN EL ACTO DE APERTURA

Se deja expresa constancia que el Artículo 57 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece que en el acto de Apertura de Sobres se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas,

Abg. María Victorina Jiménez L. Jefa de Dpto. Adm. Judicial Dirección de Asuntos Jurídicos Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez Dirección de Obras Publicas Municipales Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez Dirección de Gabinete Municipalidad De Luque

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

El representante de la empresa GRUPO NARANJA S.R.L. menciona que la empresa de LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO no presenta documento que avale solvencia y no presenta desglose de precios.-

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:17 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

4.1. LLEGADA TARDIA DE OFERENTES

Se verifica que no existe llegada tardía por los oferentes que se han presentado, no obstante, si hubiese tal acontecimiento, perfectamente debería de haber quedado constancia de ello en el acta de apertura. -

5. PRECIOS OFERTADOS Y VERIFICACION DE POSIBLES ERRORES ARITMETICOS

De conformidad a lo dispuesto en el Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – 2: Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda. 3: Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. –

5.1. VERIFICACIÓN DE POSIBLES ERRORES ARITMÉTICOS;

ACLARAMOS QUE NO SE HAN ENCONTRADO ERRORES ARITMETICOS EN AMBAS PLANILLA PRESENTADAS POR LOS OFERENTES, SIN EMBARGO, SI HUBO ERROR DE SUMATORIA TOTAL, ESPECIFICAMENTE EN LA PLANILLA DEL OFERENTE **GRUPO NARANJA S.R.L.**

6. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS CONFORME A LA RESOLUCIÓN N° 1890/2020 – ANÁLISIS DE PRECIOS OFERTADOS – Art.° 4

De conformidad a las disposiciones contenidas se verifico y se constató variación acorde al porcentaje **DE LA PLANLLA DE OFERTAS en la Resolución N° 1890/2020 – Art° 4 - ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS**, EN AMBAS empresas participantes **"LBB CONSTRUCCIONES Y GRUPO NARANJA S.R.L.** Además, a modo de referencia a los cálculos referente a lo mencionado, están adjunto al proceso en el cuadro comparativo de ofertas. – PLASMADO A CONTINUACION:

Abg. María Victorina Jiménez L.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

CONTRATACION DIRECTA N° 43/2022 ID N° 413361 "REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 4 Y 2 AULAS, Escuela Bas. N° 115 Mcal. Estigarribia DE LA CIUDAD DE LUQUE "

LBB CONSTRUCCIONES RUC :945927-8 CORREO: osmar-benitez1992@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Vallado Perimetral	M2	101.621	15	91.459	1.371.885	-10.162	-10,00%
1.2	Cartel de Obras estándar	M2	468.906	2,4	422.015	1.012.836	-46.891	-10,00%
2.1	Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación	M2	22.698	312,9	20.428	6.391.921	-2.270	-10,00%
2.2	Remoción y reposición de tirantes existentes (inc. MDO y anclaje) AULA 1	UNI	78.026	26	70.223	1.825.798	-7.803	-10,00%
2.3	Reemplazar tirantes de madera (tirantes nuevos)	UNI	181.761	16	163.585	2.617.360	-18.176	-10,00%
2.4	Reposición de tejas nuevas (solo material)	M2	53.972	312,9	48.575	15.199.118	-5.397	-10,00%
2.5	Reposición de tejuelones nuevos (solo material)	M2	33.633	312,9	30.270	9.471.483	-3.363	-10,00%
2.6	Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra)	M2	75.145	312,9	67.631	21.161.740	-7.514	-10,00%
2.7	Viga Cumbrera de HºAº de 0,25 x 0,55 (AULA 1)	M3	2.656.640	0,9	2.390.976	2.151.878	-265.664	-10,00%
2.8	Dado de H°A° de 0,20x0,20x0,6m	UNI	56.353	2	50.718	101.436	-5.635	-10,00%
3.1	Revoque De Vigas y dado de HºAº con hidrófugo	M2	58.828	1,75	52.945	92.654	-5.883	-10,00%
3.2	De viga a la Cal - incluye mano de obra	M2	16.948	1,75	15.253	26.693	-1.695	-10,00%
3.3	De paredes exteriores revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	81	18.788	1.521.828	-2.087	-10,00%
4.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones)	UNI	70.415	5	63.374	316.870	-7.041	-10,00%
5.1	Fumigación de termitas	GL	315.105	1	283.595	283.595	-31.510	-10,00%
6.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	8	4.322	34.576	-480	-10,00%
7.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas, incluye revoque de instalación de tomas)	M2	13.805	90,81	12.425	1.128.314	-1.380	-10,00%
7.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	90,81	18.788	1.706.138	-2.087	-10,00%
8.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	5	63.374	316.870	-7.041	-10,00%
8.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	178.912	1	161.021	161.021	-17.891	-10,00%
8.3	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	109.287	2	98.358	196.716	-10.929	-10,00%
8.4	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	545.455	2	490.910	981.820	-54.545	-10,00%
9.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	10	4.322	43.220	-480	-10,00%
10.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	93,1	12.425	1.156.768	-1.380	-10,00%
10.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	93,1	18.788	1.749.163	-2.087	-10,00%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	4	63.374	253.496	-7.041	-10,00%
11.2	llaves)	UNI	109.287	2	98.358	196.716	-10.929	-10,00%
11.3	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	545.455	2	490.910	981.820	-54.545	-10,00%
11.4	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	264.588	2	238.129	476.258	-26.459	-10,00%
12.1	Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	UNI	1.150.383	2	4.322	8.644	-1.146.061	-99,62%
13.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	9	4.322	38.898	-480	-10,00%
14.1	Reparación de fisura en unión de muro de mampostería y pilar con varillas Ø 8 mm c/ 5 hiladas.	ml	20.094	7	18.085	126.595	-2.009	-10,00%
15.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	96,07	12.425	1.193.670	-1.380	-10,00%
15.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	96,07	18.788	1.804.963	-2.087	-10,00%
16.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	4	63.374	253.496	-7.041	-10,00%
16.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	2	98.358	196.716	-10.929	-10,00%
16.3	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	545.455	2	490.910	981.820	-54.545	-10,00%
16.4	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	264.588	1	238.129	238.129	-26.459	-10,00%
17.1	Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	UNI	1.150.383	2	1.035.345	2.070.690	-115.038	-10,00%
18.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	9	4.322	38.898	-480	-10,00%
19.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	96,97	12.425	1.204.852	-1.380	-10,00%
19.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	96,97	18.788	1.821.872	-2.087	-10,00%
20.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	4	63.374	253.496	-7.041	-10,00%
20.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	4	98.358	393.432	-10.929	-10,00%
20.3	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	545.455	1	490.910	490.910	-54.545	-10,00%
20.4	TAPA CIEGA P/ CONEXIÓN BLANCA	UNI	264.588	1	238.129	238.129	-26.459	-10,00%
21.1	Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	UNI	1.150.383	2	1.035.345	2.070.690	-115.038	-10,00%
22.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	9	4.322	38.898	-480	-10,00%
22.2	Abrir vano en mampostería de 0,15	M2	27.609	1,5	24.848	37.272	-2.761	-10,00%
22.3	Remoción de aberturas	UNI	21.952	5	19.757	98.785	-2.195	-10,00%
23.1	Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación	M2	22.698	65,69	20.428	1.341.915	-2.270	-10,00%
23.2	Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes pre fabricados de HºAº	M2	281.397	65,69	253.257	16.636.452	-28.140	-10,00%
24.1	De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)- sector alrededor de la nueva ventana y parte posterior del aula.	M2	47.812	52,54	43.031	2.260.849	-4.781	-10,00%
24.2	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)- sector alrededor de la nueva ventana.	M2	47.812	0,75	43.031	32.273	-4.781	-10,00%
25.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	13.805	120,76	12.425	1.500.443	-1.380	-10,00%
25.2	De paredes exteriores revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	117,42	18.788	2.206.087	-2.087	-10,00%
25.3	De paredes interiores revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	134,55	18.788	2.527.925	-2.087	-10,00%
26.1	Fumigación de termitas	GL	315.105	1	283.595	283.595	-31.510	-10,00%
27.1	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión	UNI	85.324	18	76.792	1.382.256	-8.532	-10,00%
27.2	Artefacto fluorescente 2x40 W (interior)	UNI	178.912	8	161.021	1.288.168	-17.891	-10,00%
27.3	Artefacto fluorescente 1x40 W (exterior)	UNI	135.687	2	122.118	244.236	-13.569	-10,00%
27.4	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	545.455	8	490.910	3.927.280	-54.545	-10,00%
28.1	Puerta de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842.759	2	758.483	1.516.966	-84.276	-10,00%
28.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,00 - con colocación	UNI	492.950	4	443.655	1.774.620	-49.295	-10,00%
28.3	Pintura De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	35.646	9,36	32.081	300.278	-3.565	-10,00%
28.4	Vidrios dobles- incluye material y colocación	M2	162.381	6	146.143	876.858	-16.238	-10,00%
29.1	Demolición de piso calcáreo	M2	10.804	19,2	9.724	186.701	-1.080	-10,00%
29.2	Carpeta de regularización	M2	21.607	19,2	19.446	373.363	-2.161	-10,00%
29.3	Contrapiso de Hº de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	21.607	19,2	19.446	373.363	-2.161	-10,00%
29.4	Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	107.265	19,2	96.539	1.853.549	-10.726	-10,00%
30.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7.202	340	6.450	2.193.000	-752	-10,44%
	TOTAL					**129.611.024**		

Abg. María Victorina Jiménez
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

CONTRATACION DIRECTA N° 43/2022 ID N° 413361 "REPARACIONES VARIAS EN BLOQUES DE 4 Y 2 AULAS, Escuela Bas. N° 115 Mcal. Estigarribia DE LA CIUDAD DE LUQUE "

GRUPO NARANJA S.R.LRUC :80083232-9 CORREO: esemidei@gruponaranjasrl.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	Vallado Perimetral	M2	101.621	15	91.459	1.371.885	-10.162	-10,00%
1.2	Cartel de Obras estándar	M2	468.906	2,4	422.015	1.012.836	-46.891	-10,00%
2.1	Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación	M2	22.698	312,9	20.428	6.391.921	-2.270	-10,00%
2.2	Remoción y reposición de tirantes existentes (inc. MDO y anclaje) AULA 1	UNI	78.026	26	70.223	1.825.798	-7.803	-10,00%
2.3	Reemplazar tirantes de madera (tirantes nuevos)	UNI	181.761	16	163.585	2.617.360	-18.176	-10,00%
2.4	Reposición de tejas nuevas (solo material)	M2	53.972	312,9	48.575	15.199.118	-5.397	-10,00%
2.5	Reposición de tejuelones nuevos (solo material)	M2	33.633	312,9	30.270	9.471.483	-3.363	-10,00%
2.6	Colocación de techo de tejas y tejuelones prensados a máquina sobre maderamen existente (incluye sólo mano de obra)	M2	75.145	312,9	67.631	21.161.740	-7.514	-10,00%
2.7	Viga Cumbrera de HºAº de 0,25 x 0,55 (AULA 1)	M3	2.656.640	0,9	2.390.976	2.151.878	-265.664	-10,00%
2.8	Dado de H°A° de 0,20x0,20x0,6m	UNI	56.353	2	50.718	101.436	-5.635	-10,00%
3.1	Revoque De Vigas y dado de HºAº con hidrófugo	M2	58.828	1,75	52.945	92.654	-5.883	-10,00%
3.2	De viga a la Cal - incluye mano de obra	M2	16.948	1,75	15.253	26.693	-1.695	-10,00%
3.3	De paredes exteriores revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	81	18.788	1.521.828	-2.087	-10,00%
4.1	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones)	UNI	70.415	5	63.374	316.870	-7.041	-10,00%
5.1	Fumigación de termitas	GL	315.105	1	283.595	283.595	-31.510	-10,00%
6.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	8	4.322	34.576	-480	-10,00%
7.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas, incluye revoque de instalación de tomas)	M2	13.805	90,81	12.425	1.128.314	-1.380	-10,00%
7.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	90,81	18.788	1.706.138	-2.087	-10,00%
8.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	5	63.374	316.870	-7.041	-10,00%
8.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	178.912	1	98.358	98.358	-80.554	-45,02%
8.3	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	109.287	2	490.910	981.820	381.623	349,19%
8.4	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	545.455	2	238.129	476.258	-307.326	-56,34%
9.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	10	4.322	43.220	-480	-10,00%
10.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	93,1	12.425	1.156.768	-1.380	-10,00%
10.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	93,1	18.788	1.749.163	-2.087	-10,00%
11.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	4	63.374	253.496	-7.041	-10,00%
11.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	2	98.358	196.716	-10.929	-10,00%
11.3	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	545.455	2	490.910	981.820	-54.545	-10,00%
11.4	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	264.588	2	238.129	476.258	-26.459	-10,00%
12.1	Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	UNI	1.150.383	2	1.035.345	2.070.690	-115.038	-10,00%
13.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	9	4.322	38.898	-480	-10,00%
14.1	Reparación de fisura en unión de muro de mampostería y pilar con varillas Ø 8 mm c/ 5 hiladas.	ml	20.094	7	18.085	126.595	-2.009	-10,00%
15.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	96,07	12.425	1.193.670	-1.380	-10,00%
15.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	96,07	18.788	1.804.963	-2.087	-10,00%
16.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	4	63.374	253.496	-7.041	-10,00%
16.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	2	98.358	196.716	-10.929	-10,00%
16.3	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	545.455	2	490.910	981.820	-54.545	-10,00%
16.4	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	264.588	1	238.129	238.129	-26.459	-10,00%
17.1	Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	UNI	1.150.383	2	1.035.345	2.070.690	-115.038	-10,00%
18.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	9	4.322	38.898	-480	-10,00%
19.1	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	M2	13.805	96,97	12.425	1.204.852	-1.380	-10,00%
19.2	De paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	96,97	18.788	1.821.872	-2.087	-10,00%
20.1	Instalación eléctrica de artefactos incluye mantenimiento	UNI	70.415	4	63.374	253.496	-7.041	-10,00%
20.2	Reposición de ventiladores existentes (incluye mantenimiento de los mismos incluidas las llaves)	UNI	109.287	4	98.358	393.432	-10.929	-10,00%
20.3	Reposición y mantenimiento de Aire Acondicionado	UNI	545.455	1	490.910	490.910	-54.545	-10,00%
20.4	TAPA CIEGA P/ CONEXIÓN BLANCA	UNI	264.588	1	238.129	238.129	-26.459	-10,00%
21.1	Pizarrón acrílico fijo 1,20x3,00 - con colocación	UNI	1.150.383	2	1.035.345	2.070.690	-115.038	-10,00%
22.1	Desmonte de artefactos eléctricos existentes.	UNI	4.802	9	4.322	38.898	-480	-10,00%
22.2	Abrir vano en mampostería de 0,15	M2	27.609	1,5	24.848	37.272	-2.761	-10,00%
22.3	Remoción de aberturas	UNI	21.952	5	19.757	98.785	-2.195	-10,00%
23.1	Remoción de techo de tejas y tejuelones cerámicos sin recuperación	M2	22.698	65,69	20.428	1.341.915	-2.270	-10,00%
23.2	Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina con tirantes pre fabricados de HºAº	M2	281.397	65,69	253.257	16.636.452	-28.140	-10,00%
24.1	De paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)- sector alrededor de la nueva ventana y parte posterior del aula.	M2	47.812	52,54	43.031	2.260.849	-4.781	-10,00%
24.2	De paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)- sector alrededor de la nueva ventana.	M2	47.812	0,75	43.031	32.273	-4.781	-10,00%
25.1	Preparación de la superficie de pared para pintura	M2	13.805	120,76	12.425	1.500.443	-1.380	-10,00%
25.2	De paredes exteriores revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	117,42	18.788	2.206.087	-2.087	-10,00%
25.3	De paredes interiores revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	M2	20.875	134,55	18.788	2.527.925	-2.087	-10,00%
26.1	Fumigación de termitas	GL	315.105	1	283.595	283.595	-31.510	-10,00%
27.1	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión	UNI	85.324	18	76.792	1.382.256	-8.532	-10,00%
27.2	Artefacto fluorescente 2x40 W (interior)	UNI	178.912	8	161.021	1.288.168	-17.891	-10,00%
27.3	Artefacto fluorescente 1x40 W (exterior)	UNI	135.687	2	122.118	244.236	-13.569	-10,00%
27.4	Instalación de artefacto eléctrico - ventilador	UNI	545.455	8	490.910	3.927.280	-54.545	-10,00%
28.1	Puerta de 0,80x2,10m (incluye material y colocación)	UNI	842.759	2	758.483	1.516.966	-84.276	-10,00%
28.2	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,00 - con colocación	UNI	492.950	4	443.655	1.774.620	-49.295	-10,00%
28.3	Pintura De Aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	35.646	9,36	32.081	300.278	-3.565	-10,00%
28.4	Vidrios dobles- incluye material y colocación	M2	162.381	6	146.143	876.858	-16.238	-10,00%
29.1	Demolición de piso calcáreo	M2	10.804	19,2	9.724	186.701	-1.080	-10,00%
29.2	Carpeta de regularización	M2	21.607	19,2	19.446	373.363	-2.161	-10,00%
29.3	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	21.607	19,2	19.446	373.363	-2.161	-10,00%
29.4	Piso cerámico (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) - incluye material y mano de obra	M2	107.265	19,2	96.539	1.853.549	-10.726	-10,00%
30.1	Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros	M2	7.202	340	6.482	2.203.880	-720	-10,00%
	TOTAL					**131.900.829**		

Abg. María Victoria Jiménez L.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

7-ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL PRESENTADA

DOCUMENTOS	LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO CON RUCº 945927-8	GRUPO NARANJA S.R.L. CON RUCº 80083232-9
El Formulario de oferta	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de la cédula tributaria del oferente (RUC)	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio)	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta	CUMPLE	PRESENTA
Visita al lugar de la Obra	CUMPLE	CUMPLE
TOTAL	**129.611.024**	**131.899.897**

En este caso se presentaron solo 2 oferentes.

Se hace mención a la Resolución N° 5695/2020 que dice – ARTÍCULO 30. Cantidad mínima de oferentes. En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en el inc. "c" del art. 34 de la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado. Si en la segunda fecha prevista para la apertura de sobres no se contare con el número mínimo de oferentes, se podrá proceder a una última prórroga, luego de lo cual la convocante abrirá y evaluará todas las ofertas presentadas, de conformidad lo dispuesto en los artículos 26 y 28 de la Ley N° 2051/03, sus modificaciones y reglamentaciones

Se deja expresa constancia que el Artículo 57 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019 establece que en el acto de Apertura de Sobres se realiza una verificación preliminar y meramente cuantitativa de la documentación presentada por los oferentes, sin entrar al análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas, además se hace constar, la no llegada de ofertas tardías.-

Este comité evaluador al procederá a verificar los legajos presentados por los oferentes, basándose en los siguientes artículos;

Art. 59.- Aclaración de oferta - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

Con el objeto de facilitar el proceso de revisión, evaluación, comparación y posterior calificación de ofertas, el Comité de Evaluación solicitará a los oferentes, aclaraciones respecte de sus ofertas, dichas solicitudes y las respuestas de los o 'rentes se realizarán por escrito.

A los efectos de confirmar la información o documentación suministrada por el oferente, el Comité de Evaluación, podrá solicitar aclaraciones a cualquier fuente pública o privada de información.

Las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas solicitadas por la Convocante, no serán consideradas.

No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, excepto para confirmar la corrección de errores aritméticos.

Art. 60.- Conformidad de la oferta con el Pliego de bases y condiciones - del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;

La determinación por parte de la Convocante de si una oferta se ajusta al Pliego de bases y condiciones, se basará solamente en el contenido de la propia oferta.

*Una oferta se ajusta sustancialmente al Pliego de bases y condiciones cuando concuerda con todos los términos, condiciones y especificaciones de los mismos**, sin desviación, reserva u omisiones que***

a) ***Afecte el alcance y la calidad de los bienes, obras o servicios****, especificados en el Pliego de bases y condiciones; o*

b) ***Limite, en discrepancia con lo establecido en el Pliego de bases y condiciones, los derechos de la Convocante o las obligaciones del oferente emanadas del contrato****; o*

c) ***De rectificarse, afectaría la competencia en igualdad de condiciones perjudicando a los demás oferentes cuyas ofertas se ajustan sustancialmente al Pliego de bases y condiciones, en cuanto al suministro y conformidad de los documentos considerados sustanciales****.*

Abg. Maria Victorina Jimenez J. Jefa de Dpto. Adm. Judicial Dirección de Asuntos Jurídicos Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez Dirección de Obras Públicas Municipales Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez Dirección de Gabinete Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Toda oferta que no se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones será rechazada por la Convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta.
Art. 61.- Documentos sustanciales del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Serán considerados documentos de carácter sustancial:
a. ***El formulario de oferta y la lista de precios, debidamente llenados y firmados****;*
b. La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida;
c. Los documentos que acrediten la existencia del Oferente;
d. Los documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente;
e. Los documentos que la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.
Art. 62 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Disconformidades, errores y omisiones - Siempre y cuando una oferta ***se ajuste sustancialmente al Pliego de bases y condiciones****, el Comité de Evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, se subsane en cuanto a la información o documentación que permita al Comité de Evaluación realizar la calificación de la oferta.-*
Art° 63 del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante evaluará las ofertas presentadas según el sistema utilizado:

a) Sistema de presentación de ofertas en sobre único, preferentemente:

1. *Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que* ***no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria***
2. *Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda*
3. ***Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato****.*
4. *Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.*
5. *En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.*

Art. 65.- Criterio de adjudicación. del Decreto Reglamentario N° 2992/2019;
Atendiendo a lo dispuesto en la Ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta:

a. ***Cumpla con las condiciones legales*** *y técnicas* ***estipuladas en el Pliego de bases y condiciones****;*
b. *Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato.*
c. *Presente el precio evaluado como el mas bajo*

8. ANALISIS DE LOS REQUISITOS LEGALES – DATOS DEL SINARH

Documento	**GRUPO NARANJA S.R.L. CON RUCº 80083232-9**	**LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO CON RUCº 945927-8**
Presentación satisfactoria de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art° 40 de la ley N° 2051/03	***CUMPLE***	***CUMPLE***
Inciso a) Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso a) del Art° 40	***CUMPLE***	***CUMPLE***
Inciso b) Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 de la Función Pública, aparecen en la base de datos del SNARH o bien de la Secretaria de la Función Publica	***CUMPLE***	***CUMPLE***

Conforme a los criterios de calificación establecidos en la base del llamado, se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art° 40 incisos a) y b) de la Ley 2051/2003, en base al siguiente análisis:

Abg. María Victoria Jiménez L.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

En este sentido el comité manifiesta que se dio cumplimiento a la verificación de si los oferentes se encuentran dentro de las prohibiciones contenidas en el Art° 60 de la Ley N° 1626/00 de la Función Pública y en el Art° 40, inciso a) y b) de la Ley N° 2051/03, conforme a los datos que aparecen en el SINARH, no habiéndose asentado observación alguna, en razón de no haberse encontrado irregularidad en la situación de los oferentes u oferente con respecto a la adjudicación del presente llamado.

Siguiendo con el proceso evaluativo pasamos a evaluar según análisis del punto a seguir próximo.

7. ANALISIS Y VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION RELACIONADO la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de contrataciones públicas

Se procede a la APLICACIÓN del Margen de preferencia establecido en la Ley N° 4558/2011 – "Que establece el mecanismo de apoyo a la **producción y empleo nacional**, a través de los procesos de contrataciones públicas. Según verificación realizada en la ventana de consultas habilitada por la Dirección General del Sistema de ventanilla única de Exportación (VUE), arroja el siguiente resultado. –

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	124229		750078	VerCertificado	Autorizado,	24/03/2022 15:20:02	9459278	BENITEZ BAREIRO LEOPOLDO
Servicio	123419		747711	VerCertificado	Autorizado,	14/03/2022 16:33:58	9459278	BENITEZ BAREIRO LEOPOLDO

Luego de verificar por este Comité si las empresas cumplen con dicho certificado, constata que solo el oferente LBB construcciones cuenta con el mismo.

POSICIONAMIENTO	POSICIONAMIENTO aplicado el margen de preferencia 10%	OFERENTES	MONTO TOTAL OFERTADO + IVA (GS) VERIFICADO acta de apertura según planilla de precios - (Gs)	SI hay Error aritmético verificado se expone el monto correcto, y si no es cotejado se deja constancia, con N/A	APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (40%) – Ley N° 4558/2011 Modificado por la Ley N° 6575/2020 Art° 2 – 40%		APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERNCIA DEL (10%) – DECRETO N° 2992/2019 – Art° 64 inciso b)	
					MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION EN GS.-	MONTO DEL MARGEN (GS)	MONTO FINAL DE COMPARACION
1	1	LEOPOLDO BENITEZ BAREIRO CON RUC° 945927-8	129.611.024	-	*beneficiado*	129.611.024	beneficiado	129.611.024
2	2	GRUPO NARANJA S.R.L. CON RUC° 80083232-9	131.899.897	131.900.829	*No beneficiado. 52.760.331*	184.661.160	No beneficiado 13.190.082	145.090.911

Este comité evaluador representa el cuadro de margen de referencia plasmado a up supra, a los efectos de dar cumplimiento con lo que exige el pliego de bases y condiciones. No haciendo falta dicha representación gráfica, ya que es el único oferente en cuestión y no altera el orden evaluativo.

A continuación, este comité procederá a evaluar al **oferente LBB CONSTRUCCIONES. Ya que es el oferente de mejor oferta.**

9. ANALISIS Y VERIFICACION DE DOCUMENTACIONES FORMALES

ITEMS	Documentos	LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8
1	Formulario de Oferta * [El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]	cumple
2	b) Garantía de Mantenimiento de Oferta* La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una declaración jurada de garantía de mantenimiento de oferta conforme al Decreto Reglamentario N° 2992/2019 – Art° 54 - Garantía de mantenimiento de oferta inciso b – punto 3 - En los procesos de contratación directa, la Garantía de Mantenimiento de Ofertas será extendida en formato de Declaración Jurada.-	cumple
5	**Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social**	cumple
6	**Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar** .	cumple
7	Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19	cumple

8	Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos**" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	cumple
9	Certificado de cumplimiento tributario.	cumple
10	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente .	cumple
11	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	cumple
	Oferentes Individuales. Personas Físicas	cumple
12	Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta	cumple
13	Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	cumple
12	En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes	NO APLICA
	Capacidad financiera.	cumple
13	**Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a *[indicar el índice].* Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. *2018, 2019 Y 2020* **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a *[indicar índice]*. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *2018, 2019 Y 2020*	Verificar punto – 11, expuesto el ratio
14	El oferente deberá incluir en su oferta una descripción preliminar del método de trabajo y cronogramas específicos, incluyendo gráficos y diseños. El cronograma de actividades deberá ser elaborado en base al diagrama de Gantt con el desarrollo de todos los ítems de trabajo, en el cual se indique la fecha de inicio, duración, porcentaje de ejecución previsto para cada mes y la fecha de terminación de los trabajos	CUMPLE
15	Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	cumple
16	Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	cumple
17	Balance general de los años 2018, 2019 y 2020.-	cumple
	e) Experiencia general en obras	
18	• Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	cumple

	Experiencia específica en obras	
19	• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tres (3) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
20	A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% (setenta por ciento) por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	cumple
21	Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: (construcciones civiles, y/o similares solicitado en el llamado)	cumple
22	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. (experiencia gral. y específica)	cumple
23	Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	cumple
24	La convocante requiere que las empresas oferentes demuestren la experiencia específica requerida, en los años 2018, 2019 y 2020, por considerar que las obras, requieren de experiencias favorables, manifestadas a través de los certificados de cumplimiento satisfactorio que deberán presentar los oferentes, de ésta manera demostrar suficiente experiencia para garantizar la correcta terminación de la obra.	cumple
	Capacidad en materia de personal	
25	Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un **Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero civil o arquitecto) con 5 (cinco) años de experiencia** en obras de naturaleza y complejidad similares. El mismo deberá encontrarse en relación de dependencia con la empresa y con una antigüedad mínima de prestación de servicios profesionales de dos meses anteriores a la apertura de sobres.	cumple
26	**Capataz de Obras, con 5 (cinco) años de experiencia en obras de construcción**, demostrado mediante currículo vitae y una carta de compromiso de permanecer en el sitio de obra. **Nómina mínima de 5 (cinco) personales de obras**, con antigüedad mínima de 6 meses anteriores a la apertura de ofertas, en el IPS.	cumple
27	Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	cumple
28	Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	cumple
	Capacidad en materia de equipos	
29	• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 Camión Volquete tipo tumba. 1 Camión de transporte liviano. 1 Motoniveladora. 1 Compactador Mecánico. 1 Mezcladora de hormigón.	cumple

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

	Herramientas menores varias (Andamios, escalera, carretillas, cucharas de albañil, baldes, pinzas, tenazas, martillos, etc.)para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar. Equipos de seguridad personal(Cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa, etc.) • Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	
30	Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
31	**FORMULARIO Nº 1** Composición de Precios Unitarios	cumple
32	**FORMULARIO Nº 2** Experiencia General en Construcción	cumple
33	**FORMULARIO Nº 3** Facturación Anual Media en Construcción	cumple
34	**FORMULARIO Nº 4** Experiencia Específica en Construcción	cumple
33	**FORMULARIO Nº 5** Situación Financiera.....	cumple
35	**FORMULARIO Nº 6** Lista de personal propuesto para la obra	cumple
36	**FORMULARIO Nº 7** Lista de Equipos	cumple
37	**FORMULARIO Nº 8** Cronograma de Utilización de Equipos	cumple
38	**FORMULARIO Nº 9** Compromisos Contractuales Vigentes	cumple
39	*Aplicación de la Resolución N° 1890/2020 – ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS – JUSTIFICACION - Art° 4*	Cumple
34	CERTIFICADO de VISITA del Lugar de la Obra.	Cumple
41	Sipe (Opcional)	Cumple

Este Comité luego de verificar las documentaciones debidas del oferente **LBB CONSTRUCCIONES**, solicita vía Nota U.O.C.Nº **43** de fecha 19/05/2022, los siguientes documentos:

- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: (construcciones civiles, y/o similares solicitado en el llamado).

y a la vez el desglose de precios referenciales , específicamente en el Item 12.1 de su planilla de salario.

El oferente en cuestión responde en tiempo y forma dicha solicitud. Mediante nota de fecha 20/ 05/2022.- cumpliendo asi con dicho requisito del Pliego de Bases y Condiciones..

Arq. Adrian Gonzalez. Dirección de Obras Públicas Municipales Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez Dirección de Gabinete Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Luque 20 de mayo del 2022

Señor:
Dr. Armando Ciro Maldonado.
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones.

Presente

Por este medio, damos respuesta al pedido de documentaciones recibida vía nota U.O.C.Nº 43/2022 por el Comité de evaluación. Anexamos dichas documentaciones a esta nota de respuesta.

Atentamente.

ANEXO

- DESGLOCE DE PRECIO DEL ITEM 12.1 DE LA PLANILLA DE OFERTA PRESENTADA.
- Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.
- Documento que avale la recepción definitiva de la obra.
- Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019 y 2020 en las siguientes actividades clave: (construcciones civiles, y/o similares solicitado en el llamado).

10. SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES O EN SU CASO INDICAR QUE NO SE REALIZARON ACLARACIONES;

SE SOLICITARON ACLARACIONES al oferente LBB CONSTRUCCIONES, lo cual consta en el punto anterior de este cuerpo legal, todo esto TAMBIEN a los efectos de aclarar las observaciones hechas por el oferente GRUPO NARANJA S.R.L.

11. EVALUACIÓN CAPACIDAD TÉCNICA Y EXPERIENCIA Y VERIFICACION CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Al respecto de la evaluación de la capacidad técnica y experiencia, Capacidad Física, como puede observarse en el punto 13 del presente informe es analizado y posteriormente solicitado y cumplido acorde con los requerimientos relacionado a las **ESPECIFICACIONES TECNICAS Y CAPACIDAD FINANCIERA**. -

a). Análisis de capacidad Financiera del oferente:

El comité evaluador procede a realizar los análisis de los coeficientes de liquidez, endeudamiento y rentabilidad;

	EMPRESA :		LBB CONSTRUCCIONES								
	ACTIVO CORRIENTE 2018	**PASIVO CORRIENTE 2018**	**RESULTADO**	**ACTIVO CORRIENTE 2019**	**PASIVO CORRIENTE 2019**	**RESULTADO**	**ACTIVO CORRIENTE 2020**	**PASIVO CORRIENTE 2020**	**RESULTADO**	**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
a) Ratio de Liquidez, el promedio de los últimos 3 años deberá ser igual o mayor que 1; (Activo Corriente/Pasivo Corriente)	145.516.774	777.705	187	172.680.838	2.124.733	81	197.530.770	2.028.023	97	122	cumple
	PASIVO TOTAL 2018	**ACTIVO TOTAL 2018**	**RESULTADO**	**PASIVO TOTAL 2019**	**ACTIVO TOTAL 2019**	**RESULTADO**	**PASIVO TOTAL 2020**	**ACTIVO TOTAL 2020**	**RESULTADO**	**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
b)Endeudamiento; el promedio de los últimos 3 años no deberá ser mayor a 0,80 (Pasivo Total/Activo Total) y	777.705	191.931.139	0,00	2.124.733	214.386.394	0,01	2.028.023	234.527.517	0,01	0,01	cumple
	UTILIDAD - 2018			**UTILIDAD - 2019**			**UTILIDAD - 2020**			**PROMEDIO**	**Resultado del analisis**
c) Rentabilidad, el promedio de los últimos 3 años, no deberá ser negativo (Porcentaje de utilidad después de impuestos o perdida con respecto al Capital)	6.999.348		+	19.122.599		+	18.252.205		+	14.791.384	cumple

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES;

Acta de Evaluación; De acuerdo al contenido al acta de apertura y la comprobación visual de los documentos obrantes en el expediente, se verifica efectivamente que el oferente **"LBB CONSTRUCCIONES CON RUCº 945927-8"** ha cumplido con la presentación de la documentación requerido en el PBC y las especificaciones técnicas.-

Atendiendo a lo dispuesto en el Art° 28 de la ley N° 2051/2003 de Contrataciones Públicas y de conformidad al Art° 65 del decreto reglamentario N° 2992/2019- la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya Oferta; a) Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones; b) Tenga las calificaciones y la capacidad necesarias para ejecutar el contrato, por ende, luego del análisis realizado por el comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe , se concluye que el oferente **"LBB CONSTRUCCIONES CON RUCº 945927-8."** cumple satisfactoriamente para ser adjudicado.-

Abg. María Victorina Jiménez J.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE
COMITÉ EVALUADOR

Por tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los Art° 27, 28 y 34 de la Ley N° 2051/2003, recomienda la oferta presentada por el oferente **"LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8"** para su adjudicación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 60º, 62º, 63º y 65º del Decreto Nº 2992/2019 y en los Arts. 27, 28 y concordantes de la Ley 2051/03. Es nuestro dictamen. Salvo mejor parecer. –

Por todo lo expuesto más arriba, el comité de evaluación con el acuerdo unánime de sus miembros, recomienda la **adjudicación**, según el siguiente cuadro;

Empresa Adjudicada	*Monto*
"LBB CONSTRUCCIONES CON RUC° 945927-8." Representante Legal: Leopoldo Benítez Bareiro. Dirección: Eucaliptal N° 9018 – 3 de Mayo Correo Electrónico: saulbenitez404@gmail.com Celular: (0981) 807-179 Luque - Paraguay	**Gs. 129.611.024 (guaraníes ciento veintinueve millones seiscientos once mil veinticuatro)**

Como referencia se informa lo siguiente;

Art. 58.- Confidencialidad del Decreto Reglamentario N° 2992/2019

No deberá darse a conocer información alguna acerca del análisis, aclaración y evaluación de las ofertas ni sobre las recomendaciones relativas a la adjudicación, después de la apertura en público de las ofertas, a los oferentes ni a personas no involucradas en el proceso de evaluación, hasta que haya sido dictada la Resolución de Adjudicación cuando se trate de un solo sobre; y cuando se trate de dos sobres la confidencialidad de la primera etapa será hasta la emisión del acto administrativo de selección de ofertas técnicas, reanudándose la confidencialidad después de la apertura en público de las ofertas económicas hasta la emisión de la Resolución de adjudicación.

En todos los casos se deberá preservar la no injerencia en los órganos de evaluación y decisión, garantizando la independencia de criterio.

Finalmente se eleva el presente a la Dirección de la U.O.C a los efectos señalados, siendo las 14:40 horas, se da por concluido el presente acto, suscribiendo todos sus miembros la presente acta y dictamen, en dos copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Representante de Dirección Solicitante

Representante de Asuntos Jurídicos

Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Abg. Pablo Javier Pedroso Sanchez
Dirección de Gabinete
Municipalidad De Luque

Técnico, Asesor o representante de alguna comisión