UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Coordinacion de la Unidad Operativa de Contrataciones

LLAMADO: CD Nº 08/2.019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Lic. Isidro M. Ferriol C.
Coordinador - UOC
Universidad Nacional de Pilar

Item	Código Catalogo	Descripcion	REFERENCIAL				E&R ELECTRICIDAD			PALMA MULTI SERVICIOS			CONSTRUTECH				COMERCIAL KUARAHY				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS			
			Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%
		LOTE Nº 1																						
1	72101511-001	**REPARACION DE EDIFICIO - LOCAL DEL RECTORADO**																						
1.1		Reposición de chapa trapezoidal igual al existente	m2	Evento	1	160.000	1	168.000	5	1	140.800	-12	1	0	---	0	1	150.000	-6	180.000	1	150.000	-6	180.000
1.2		Trabajo de soldadura de chapa	un	Evento	1	25.000	1	26.250	5	1	22.000	-12	1	0	---	0	1	22.500	-10	27.000	1	23.000	-8	27.600
1.3		Reparación de canaleta de chapa	ml	Evento	1	50.000	1	52.500	5	1	44.000	-12	1	0	---	0	1	49.000	-2	58.800	1	45.000	-10	54.000
1.4		Reparación de bajada de desague pluvial	ml	Evento	1	30.000	1	31.500	5	1	26.000	-13	1	0	---	0	1	30.000	0	36.000	1	28.000	-7	33.600
1.5		Provisión y colocación de Pintura antioxido	m2	Evento	1	14.000	1	14.700	5	1	12.000	-14	1	0	---	0	1	13.000	-7	15.600	1	12.000	-14	14.400
1.6		Provisión y colocación de Aislante contra goteras	m2	Evento	1	17.000	1	17.850	5	1	15.000	-12	1	0	---	0	1	16.000	-6	19.200	1	15.000	-12	18.000
1.7		Provisión y colocación de Aislante térmico	m2	Evento	1	220.000	1	231.000	5	1	193.600	-12	1	0	---	0	1	210.000	-5	252.000	1	180.000	-18	216.000
1.8		Reparación de cielorraso de PVC	m2	Evento	1	85.000	1	89.250	5	1	74.000	-13	1	0	---	0	1	80.000	-6	96.000	1	75.000	-12	90.000
1.9		Reposición de tejas tipo colonial	m2	Evento	1	120.000	1	126.000	5	1	105.000	-13	1	0	---	0	1	120.000	0	144.000	1	100.000	-17	120.000
1.10		Reposición de tejuelones	m2	Evento	1	70.000	1	73.500	5	1	61.000	-13	1	0	---	0	1	70.000	0	84.000	1	50.000	-29	60.000
1.11		Reparación de pared de 15 cm	m2	Evento	1	80.000	1	84.000	5	1	70.000	-13	1	0	---	0	1	78.000	-3	93.600	1	70.000	-13	84.000
1.12		Reparación de paredes con humedad, revoque interior/exterior con hidrofugo y pintura asfáltica	m2	Evento	1	25.000	1	26.250	5	1	25.000	0	1	0	---	0	1	23.000	-8	27.600	1	20.000	-20	24.000
1.13		Pintura al látex con enduido (color a elegir)	m2	Evento	1	25.000	1	26.250	5	1	23.000	-8	1	0	---	0	1	22.500	-10	27.000	1	30.000	20	36.000
1.14		Pintura al látex sin enduido (color a elegir)	m2	Evento	1	15.000	1	15.750	5	1	13.000	-13	1	0	---	0	1	15.000	0	18.000	1	22.000	47	26.400
1.15		Reparación de contrapiso de cascote H= 10 cm	m2	Evento	1	30.000	1	31.500	5	1	26.000	-13	1	0	---	0	1	28.000	-7	33.600	1	25.000	-17	30.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Coordinacion de la Unidad Operativa de Contrataciones

LLAMADO: CD Nº 08/2.019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Lic. Isidro M. Ferriol C.
Coordinador - UOC
Universidad Nacional de Pilar

Item	Código Catalogo	Descripcion	REFERENCIAL				E&R ELECTRICIDAD			PALMA MULTI SERVICIOS			CONSTRUTECH				COMERCIAL KUARAHY				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS			
			Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%
1.16		Reposición de piso cerámico de alto tránsito cat. PEI5, igual a lo existente	m2	Evento	1	85.000	1	89.250	5	1	74.000	-13	1	0	---	0	1	80.000	-6	96.000	1	70.000	-18	84.000
1.17		Reposición de zocalo cerámico igual al existente	ml	Evento	1	25.000	1	26.250	5	1	22.000	-12	1	0	---	0	1	25.000	0	30.000	1	18.000	-28	21.600
1.18		Reparación de puerta placa	unidad	Evento	1	220.000	1	231.000	5	1	193.000	-12	1	0	---	0	1	200.000	-9	240.000	1	200.000	-9	240.000
1.19		Cambio de cerradura con llave para puerta placa	unidad	Evento	1	150.000	1	157.500	5	1	132.000	-12	1	0	---	0	1	125.000	-17	150.000	1	100.000	-33	120.000
1.20		Reposición de puerta de vidrio templado de 10 mm	m2	Evento	1	850.000	1	892.500	5	1	770.000	-9	1	0	---	0	1	900.000	6	1.080.000	1	700.000	-18	840.000
1.21		Reposición de vidrios crudos de 5mm	m2	Evento	1	150.000	1	157.500	5	1	132.000	-12	1	0	---	0	1	150.000	0	180.000	1	120.000	-20	144.000
1.22		Reposición de soporte para puerta de vidrio	unidad	Evento	1	350.000	1	367.500	5	1	308.000	-12	1	0	---	0	1	300.000	-14	360.000	1	300.000	-14	360.000
1.23		Cambio de frenos para puerta de vidrio	unidad	Evento	1	1.300.000	1	1.365.000	5	1	1.140.000	-12	1	0	---	0	1	1.250.000	-4	1.500.000	1	1.100.000	-15	1.320.000
1.24		Cambio de manijas	unidad	Evento	1	350.000	1	367.500	5	1	308.000	-12	1	0	---	0	1	320.000	-9	384.000	1	300.000	-14	360.000
1.25		Cambio de cerradura para puerta de vidrio	unidad	Evento	1	450.000	1	472.500	5	1	396.000	-12	1	0	---	0	1	430.000	-4	516.000	1	375.000	-17	450.000
1.26		Reposición de ventana de vidrio templado de 10 mm	m2	Evento	1	850.000	1	892.500	5	1	770.000	-9	1	0	---	0	1	900.000	6	1.080.000	1	700.000	-18	840.000
1.27		Cambio de manija con cierre para ventana de vidrio	unidad	Evento	1	350.000	1	367.500	5	1	308.000	-12	1	0	---	0	1	350.000	0	420.000	1	300.000	-14	360.000
1.28		Cambio de llave TM de 10A	unidad	Evento	1	50.000	1	52.500	5	1	44.000	-12	1	0	---	0	1	47.500	-5	57.000	1	45.000	-10	54.000
1.29		Cambio de llave TM de 20A	unidad	Evento	1	50.000	1	52.500	5	1	44.000	-12	1	0	---	0	1	47.500	-5	57.000	1	45.000	-10	54.000
1.30		Cambio de llave TM de 30A	unidad	Evento	1	50.000	1	52.500	5	1	44.000	-12	1	0	---	0	1	47.500	-5	57.000	1	45.000	-10	54.000
1.31		Cambio de llave TM de 40A	unidad	Evento	1	60.000	1	63.000	5	1	52.800	-12	1	0	---	0	1	55.000	-8	66.000	1	45.000	-25	54.000
1.32		Cambio de cable multifilar de 2mm	ml	Evento	1	15.000	1	15.750	5	1	13.200	-12	1	0	---	0	1	14.500	-3	17.400	1	8.000	-47	9.600

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Coordinacion de la Unidad Operativa de Contrataciones

LLAMADO: CD Nº 08/2.019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Lic. Isidro M. Ferriol C.
Coordinador - UOC
Universidad Nacional de Pilar

Item	Código Catalogo	Descripcion	REFERENCIAL				E&R ELECTRICIDAD			PALMA MULTI SERVICIOS			CONSTRUTECH				COMERCIAL KUARAHY				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS			
			Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%
1.33		Cambio de cable multifilar de 4mm	ml	Evento	1	22.000	1	23.100	5	1	19.000	-14	1	0	---	0	1	21.000	-5	25.200	1	12.000	-45	14.400
1.34		Cambio de cable multifilar de 6mm	ml	Evento	1	29.000	1	30.450	5	1	25.000	-14	1	0	---	0	1	27.000	-7	32.400	1	18.000	-38	21.600
1.35		Cambio de cable multifilar de 10mm	ml	Evento	1	37.000	1	38.850	5	1	32.000	-14	1	0	---	0	1	35.000	-5	42.000	1	26.000	-30	31.200
1.36		Cambio de llave de 1 punto	unidad	Evento	1	45.000	1	47.250	5	1	39.000	-13	1	0	---	0	1	43.000	-4	51.600	1	26.000	-42	31.200
1.37		Cambio de llave de 2 puntos	unidad	Evento	1	65.000	1	68.250	5	1	55.000	-15	1	0	---	0	1	60.000	-8	72.000	1	42.000	-35	50.400
1.38		Cambio de llave de 3 puntos	unidad	Evento	1	85.000	1	89.250	5	1	74.000	-13	1	0	---	0	1	80.000	-6	96.000	1	65.000	-24	78.000
1.39		Cambio de toma corriente	unidad	Evento	1	45.000	1	47.250	5	1	39.000	-13	1	0	---	0	1	40.000	-11	48.000	1	26.000	-42	31.200
1.40		Reposición de tubo LED con potencia de 16W - longitud 1,20 m - luz:fria	unidad	Evento	1	55.000	1	57.750	5	1	48.000	-13	1	0	---	0	1	53.000	-4	63.600	1	45.000	-18	54.000
1.41		Reposición de zocalo	unidad	Evento	1	35.000	1	36.750	5	1	30.000	-14	1	0	---	0	1	34.000	-3	40.800	1	22.000	-37	26.400
1.42		Reposición de artefacto lumínico LED	unidad	Evento	1	250.000	1	262.500	5	1	220.000	-12	1	0	---	0	1	24.000	-90	28.800	1	230.000	-8	276.000
1.43		Reparacion de artefactos de adosar en pared	unidad	Evento	1	25.000	1	26.250	5	1	22.000	-12	1	0	---	0	1	23.000	-8	27.600	1	18.000	-28	21.600
1.44		Cambio de tapa para inodoro	unidad	Evento	1	85.000	1	89.250	5	1	75.000	-12	1	0	---	0	1	75.000	-12	90.000	1	65.000	-24	78.000
1.45		Cambio de cisterna alta para inodoro	unidad	Evento	1	90.000	1	94.500	5	1	79.000	-12	1	0	---	0	1	90.000	0	108.000	1	65.000	-28	78.000
1.46		Cambio de llave de paso de 1/2"	unidad	Evento	1	245.000	1	257.250	5	1	215.000	-12	1	0	---	0	1	230.000	-6	276.000	1	175.000	-29	210.000
1.47		Cambio de llave para migitorio de 1/2"	unidad	Evento	1	230.000	1	241.500	5	1	200.000	-13	1	0	---	0	1	220.000	-4	264.000	1	175.000	-24	210.000
1.48		Cambio de grifo para pileta de 1/2"	unidad	Evento	1	100.000	1	105.000	5	1	88.000	-12	1	0	---	0	1	80.000	-20	96.000	1	85.000	-15	102.000
1.49		Cambio de caño flexible para grifo y sisterna de 30 cm	unidad	Evento	1	50.000	1	52.500	5	1	44.000	-12	1	0	---	0	1	45.000	-10	54.000	1	32.000	-36	38.400

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Coordinacion de la Unidad Operativa de Contrataciones

LLAMADO: CD Nº 08/2.019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Lic. Isidro M. Ferriol C.
Coordinador - UOC
Universidad Nacional de Pilar

Descripcion	REFERENCIAL				E&R ELECTRICIDAD			PALMA MULTI SERVICIOS			CONSTRUTECH				COMERCIAL KUARAHY				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS			
	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%
Cambio de caño para agua de 1/2"	ml	Evento	1	4.500	1	4.725	5	1	4.500	0	1	0	---	0	1	40.000	789	48.000	1	3.500	-22	4.200
Cambio de caño para agua de 1"	ml	Evento	1	11.000	1	11.550	5	1	9.500	-14	1	0	---	0	1	10.000	-9	12.000	1	8.000	-27	9.600
Cambio de caño de desague de 50mm	ml	Evento	1	7.000	1	7.350	5	1	6.000	-14	1	0	---	0	1	6.000	-14	7.200	1	6.000	-14	7.200
Cambio de caño de desague de 100mm	ml	Evento	1	9.500	1	9.975	5	1	8.500	-11	1	0	---	0	1	9.000	-5	10.800	1	8.000	-16	9.600
Reparación de registro de desague	unidad	Evento	1	200.000	1	210.000	5	1	176.000	-12	1	0	---	0	1	180.000	-10	216.000	1	150.000	-25	180.000
Reposición de piso de canto rodado igual al existente	m2	Evento	1	55.000	1	57.750	5	1	48.000	-13	1	0	---	0	1	50.000	-9	60.000	1	55.000	0	66.000
Reparación de cantero	unidad	Evento	1	300.000	1	315.000	5	1	260.000	-13	1	0	---	0	1	250.000	-17	300.000	1	150.000	-50	180.000
Servicios de jardinería y limpieza de patio	Gl	Evento	1	250.000	1	262.500	5	1	220.000	-12	1	0	---	0	1	200.000	-20	240.000	1	100.000	-60	120.000
Limpieza de registros pluviales	unidad	Evento	1	50.000	1	52.500	5	1	44.000	-12	1	0	---	0	1	40.000	-20	48.000	1	40.000	-20	48.000
Total Lote Nº 1				**8.701.000**		**9.136.050**			**7.681.900**			**0**		**0**		**8.134.000**		**9.760.800**		**6.963.500**		**8.356.200**
LOTE Nº 2																						
REPARACION DE ACONDIC. DE AIRE																						
Reparación de compresor acondicionadores de aire 12.000 BTU	unidad	Evento	1	1.200.000	1	1.260.000	5	1	0	---	1	1.080.000	-10	1.296.000	1	950.000	-21	1.140.000	1	1.000.000	-17	1.200.000
Reparación de compresor acondicionadores de aire 18.000 BTU	unidad	Evento	1	1.350.000	1	1.417.500	5	1	0	---	1	1.215.000	-10	1.458.000	1	1.560.000	16	1.872.000	1	1.050.000	-22	1.260.000
Reparación de compresor acondicionadores de aire 24.000 BTU	unidad	Evento	1	1.850.000	1	1.942.500	5	1	0	---	1	1.600.000	-14	1.920.000	1	1.850.000	0	2.220.000	1	1.500.000	-19	1.800.000
Reparación de compresor acondicionadores de aire 36.000 BTU	unidad	Evento	1	3.200.000	1	3.360.000	5	1	0	---	1	2.880.000	-10	3.456.000	1	245.000	-92	294.000	1	2.800.000	-13	3.360.000
Reparación de compresor acondicionadores de aire 60.000 BTU	unidad	Evento	1	5.400.000	1	5.670.000	5	1	0	---	1	4.000.000	-26	4.800.000	1	4.700.000	-13	5.640.000	1	4.500.000	-17	5.400.000

UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Coordinacion de la Unidad Operativa de Contrataciones

LLAMADO: CD Nº 08/2.019 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DE EDIFICIO"

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

Item	Código Catalogo	Descripcion	REFERENCIAL				E&R ELECTRICIDAD			PALMA MULTI SERVICIOS			CONSTRUTECH				COMERCIAL KUARAHY				CONSTRUCCIONES SOSA E HIJOS			
			Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%	Cant.	Precio Unitario IVA Incluido	Dif. %	Aplic. Margen de Pref. 20%
2.6		Cambio de ventilador del evaporador	unidad	Evento	1	750.000	1	787.500	5	1	0	---	1	670.000	-11	804.000	1	580.000	-23	696.000	1	450.000	-40	540.000
2.7		Cambio de ventilador del compresor	unidad	Evento	1	450.000	1	472.500	5	1	0	---	1	405.000	-10	486.000	1	580.000	29	696.000	1	350.000	-22	420.000
2.8		Cambio de condensadores con capacidad de entre 20 uf y 60 uf.-	unidad	Evento	1	150.000	1	157.500	5	1	0	---	1	135.000	-10	162.000	1	480.000	220	576.000	1	110.000	-27	132.000
2.9		Cambio y configuración de placa de control	unidad	Evento	1	500.000	1	525.000	5	1	0	---	1	500.000	0	600.000	1	650.000	30	780.000	1	280.000	-44	336.000
2.10		Cambio de control de mando a distancia	unidad	Evento	1	350.000	1	367.500	5	1	0	---	1	350.000	0	420.000	1	280.000	-20	336.000	1	250.000	-29	300.000
2.11		Reposición de gas refrigerante y calibración	unidad	Evento	1	350.000	1	367.500	5	1	0	---	1	250.000	-29	300.000	1	480.000	37	576.000	1	250.000	-29	300.000
2.12		Limpieza del equipo de aire, mantenimiento preventivo.	unidad	Evento	1	200.000	1	210.000	5	1	0	---	1	120.000	-40	144.000	1	260.000	30	312.000	1	170.000	-15	204.000
2.13		Montaje/desmontaje de Acondicionadores de aire	unidad	Evento	1	400.000	1	420.000	5	1	0	---	1	285.000	-29	342.000	1	500.000	25	600.000	1	320.000	-20	384.000
		Total Lote Nº 2				**16.150.000**		**16.957.500**			0			**13.490.000**		**16.188.000**		**13.115.000**		**15.738.000**		**13.030.000**		**15.636.000**

REPUBLICA DEL PARAGUAY · Fe en la Justicia y la Verdad y Gobernarás el Mundo · 1991 · RECTORADO · UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Lic. Isidro M. Ferriol C
Coordinador - UOC
Universidad Nacional de Pilar