COMITÉ DE EVALUACIÓN
CONTRATACION DIRECTA Nº 29/2018
CONSTRUCCION DE AULA PREESCOLAR ESCUELA BÁSICA N° 3205 NIÑO JESÚS - PLURIANUAL.

INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Caaguazú, a los 12 días del mes de Diciembre de 2018, siendo las 12:30 hs se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la CONTRATACION DIRECTA Nº 29/2018 PARA LA "CONSTRUCCION DE AULA PREESCOLAR ESCUELA BÁSICA N° 3205 NIÑO JESÚS - PLURIANUAL " ID 350.997**, elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2.051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto Nº 3719/15** y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Intendente Municipal.-

APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas – Contratación Directa Nº 29/2018 en fecha 12 de Diciembre del año 2018, se procedió al acto de apertura siendo las 09:30 hs, dándose lectura de la oferta recepcionada conforme al siguiente detalle:

Orden	Empresas	Monto oferta (IVA incluido)
1	ESTERO GUAZU S.A.	152.500.000

Observaciones: NINGUNA

VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL.

EMPRESAS		ESTERO GUAZU S.A.
Nº	**DOCUMENTOS SUSTANCIALES**	**Cumple/No Cumple**
1	Formulario de Oferta y Lista de Precios	Cumple
2	Declaración Jurada de la Niñez y Adolescencia	Cumple
3	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Cumple
4	Declaración Jurada Art. 20 inc. "w" y Art.40 de la Ley 2051/03 (Resolución DNCP Nº 330/07	Cumple

La firma oferente ESTERO GUAZU S.A. **"CUMPLE"** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.-

VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por el **TOTAL**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Art. 61 del Decreto 3719/15**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a

la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que de la firma oferente no ha incurrido en errores aritméticos.

Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a las ofertas presentadas, las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro:

Nº	FIRMAS OFERENTES	TOTAL OFERTADO
1	ESTERO GUAZU S.A.	152.500.000

En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre los miembros de la sociedad de las firmas oferentes.-
Representantes y socios de la firma oferente, no aparecen registrados como funcionarios públicos en el SINARH.-

REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario.-

VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.	**ESTERO GUAZU S.A.**
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.*	Cumple
Fotocopia simple de la cedula de identidad del o los representante/s legal/es. *	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC.	Cumple
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	cumple
Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	cumple
Otros documentos.	

Copia de Contratos subscriptos con anterioridad, de ejecución satisfactoria, para lo cual se considerarán los siguientes parámetros para su evaluación: documentos (carta de referencia de clientes, contratos o comprobantes legales de ventas, acta de recepción definitiva y otros) de los últimos tres años (2015, 2016, 2017).	Cumple
El oferente deberá demostrar capacidad de haber ejecutado obras similares(Construcción de Aulas y Sanitarios, para lo cual se deberá anexar con la oferta copias de Códigos de Contratación de los años 2.015, 2.016 y 2.017, expedidas por la Dirección Nacional Contrataciones Públicas, cuyo monto total cubra el 100% del valor de éste llamado.	Cumple
Copia Autenticada del Balance General y Estados Resultados de la empresa de los años 2015 y 2016, 2017 (para el cálculo y análisis de los ratios financieros), con sus respectivos Formularios de Declaración Jurada Nº 101 de Renta.	Cumple
Fotocopia autenticado de los tres últimos meses de declaración de IVA.	Cumple
Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la U.O.C. de la Municipalidad de Caaguazú o en su defecto una declaración jurada de conocer el lugar de obra.	Cumple
Antigüedad de la empresa como mínimo de 3 (tres) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SSET).	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato. Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio con sus respectivas inscripciones y habilitaciones en el Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), expedido por el Ministerio de Industria y Comercio y Patente Municipal.	Cumple
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del Oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al Oferente.	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el Oferente es cliente.	Cumple
Declaración Jurada de Salarios que el oferente utilizó para el pago del seguro social Instituto de Previsión Social (IPS) de los últimos seis (6) meses anteriores al Acto de Apertura	Cumple
Copia Autenticada de la matrícula de comerciante de la empresa	Cumple
Registro de Prestadores de Servicios del Paraguay (REPSE), de la Empresa Oferente expedido por el Ministerio de Industria	Cumple
Certificado de Origen Nacional expedida por el MIC	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en	Cumple

buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; contrato de alquiler, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler	
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas	Cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple

SELECCIÓN DE LA OFERTA:

Éste Comité Evaluador de ofertas, luego de analizar pormenorizadamente las documentaciones presentada por la firma oferente, ha encontrado que la empresa ESTERO GUAZU S.A. – RUC Nº 80067516-9 **"CUMPLE"** con los criterios de **capacidad económica, legal y experiencia**, por lo que se pasa a seleccionar a la misma por constituir la única oferta evaluada y conveniente a los intereses de la institución, conforme consta en la oferta presentada.-

DEMAS CRITERIOS PARA LA CALIFICACION POSTERIOR CRITERIOS ECONOMICOS

A los efectos de determinar si la firma oferente reúne los requisitos financieros exigidos por el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a analizar el Balance para determinar los siguientes rangos.-

En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera la firma más arriba mencionada, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicado.-

RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que las oferta presentada por la firma ESTERO GUAZU S.A.– RUC Nº 80067516-9, *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones y Adendas*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados, por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 21.909/03**, a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituye la única oferta evaluada con el precio más conveniente a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referida firma la LICITACION CONTRATACION DIRECTA Nº 29/2018, "AULA PREESCOLAR ESCUELA BÁSICA Nº 3205 NIÑO JESÚS - PLURIANUAL", sistema de adjudicación por el TOTAL, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2018, según el **siguiente detalle:**

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Item	Codigo del Catalogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Cantidad
1.	**72131601-002**	Trabajos Preliminares				
1.1		a- Letrero de obra 2,00 x 1.50	ud.	1,00	850.000	850.000
1.2		b- Limpieza y preparación del terreno	M²	75,00	4.620	346.500
		c- Vallado perimetral con chapa cincalum N° 28 y puntales de madera (h: 2.44mts)	M²	125,00	50.000	6.250.000
1.4		d- Demolicion de aulas de madera.	M²	64,00	25.000	1.600.000
1.5		e- Obrador (6mt x 2.50mt) con estructura de madera, piso y chapa cincalum N°28 (para deposito de materiales)	M²	15,00	220.000	3.300.000
1.6		f- Replanteo y marcacion	M²	75,00	6.952	521.400
2	**72131601-003**	Cimentación				
2.1		Excavación y carga de cimiento con PBC.	M³	17,26	346.000	5.971.960
3	**72131601-004**	Estructura de H° A° :				
3.1		a- Zapatas, pilares y Vigas cumbrera de H° A°	M³	2,50	1.600.000	4.000.000
3.2		b- Encadenados de H° A°	M3	3,42	1.600.000	5.472.000
3.3		c- Viga de galeria 15 x 25	M³	0,26	1.600.000	416.000
3.4		d- Loseta sobre aberturas	Ud.	1,00	350.000	350.000
4	**72131601-005**	Mampostería de nivelación :				
4.1		a- De 0,45 cms.	M2	3,78	185.892	702.672
4.2		b- De 0,60 cms.	M2	0,80	248.002	198.402
4.3		c- De 0,30 cms.	M²	15,10	146.950	2.218.945
5	**72102905-001**	Relleno				
5.1		Relleno y apisonado de interiores	M³	40,42	107.000	4.324.940
6	**72131601-006**	Aislación asfáltica :				
6.1		a- De paredes de 0,15	M2	31,06	68.500	2.127.610

6.2		b- De paredes de 0,30	M2	4,20	88.400	371.280
6.3		c- De canteros	M2	5,25	85.600	449.400
7	**72131601-005**	**Mampostería de elevación :**				
7.1		a- De 0,15 para revocar	M²	42,50	76.945	3.270.163
7.2		b- De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	M2	42,80	154.590	6.616.452
7.3		c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	M²	25,62	148.590	3.806.876
7.4		d- De 0,30 para revocar	M2	6,20	148.590	921.258
7.5		e- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	M2	52,50	81.300	4.268.250
7.6		f- Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	M2	40,25	16.119	648.790
8	**72131601-015**	**Pilares :**				
8.1		De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	Ml.	9,60	107.241	1.029.514
8.2		Capitel de pilares	ud.	4,00	185.600	742.400
9	**72131601-007**	**Techo :**				
9.1		De tejas y tejuelones con tirantes de Hº Aº	M²	93,00	250.000	23.250.000
10	**72131601-008**	**Revoques :**				
10.1		De Revoque De paredes interior,ext. a una capa c/ hidrofugo	M²	209,65	28.780	6.033.727
10.2		De pilares de galeria	M2	15,20	28.780	437.456
10.3		De Canteros con Hidrofugo	M2	5,00	28.780	143.900
10.4		De Revoque de pilare y vigas a una capa	M2	16,40	38.920	638.288
10.5		De revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	ML	42,80	28.780	1.231.784
10.6		De revoque de nivelacion 1:3 cemento y arena + hidrofugo	M2	17,00	28.780	489.260
11	**72131601-009**	**Pisos**				
11.1		Contrapiso de H° de cascotes	M²	70,00	45.000	3.150.000
11.2		a.- Carpeta de nivelacion	M²	70,00	27.000	1.890.000
11.3		b- Piso ceramico antideslisante	M2	70,00	85.000	5.950.000
11.4		C- Guarda obra ancho 0,40 cmt. Incluye contrapiso	M2	18,00	85.000	1.530.000

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZU U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

11.5		Zocalo Ceramico	Ml	35,01	25.500	892.755
12	**72131601-010**	**Aberturas**				
12.1		a- Ventanas tipo Proyectante1,50 x 1,50	M²	11,25	312.000	3.510.000
12.2		b- Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,00	M2	4,50	312.000	1.404.000
12.3		c- Puerta metálica de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.100.000	1.100.000
12.4		d- Puerta Metalica 0,70 x2,10 incluye marco y accesorios	ud.	1,00	980.000	980.000
12.5		e- Puerta metalica 0,60 x 1,20 incluye marco y accesorios	ud.	2,00	750.000	1.500.000
12.6		f- Puerta metalica de abrir 0,90 x 2,10	ud.	1,00	980.000	980.000
12.7		g- Puerta persiana metalica bajo mesada	ud.	1,00	450.000	450.000
12.8		Pizarra movil según plano	ud.	1,00	450.000	450.000
12.9		Mampara movil según plano	ud.	1,00	385.000	385.000
13	**72131601-012**	**Pinturas :**				
13.1		a- De paredes al latex	M²	296,01	12.000	3.552.120
13.2		b- De ladrillo vistos al latex color ceramico	M²	116,40	15.900	1.850.760
13.3		c- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	27,38	22.075	604.414
		d. De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	ML	42,20	16.010	675.622
13.5		e- De techo al latex	M2	90,16	12.750	1.149.540
14	**72102602-004**	**Colocación de Vidrios**				
14.1		Vidrios dobles	M²	14,54	160.000	2.326.400
14.2		Espejo de 4mm. 0,40 x 1,75 con marco de aluminio	Ud.	1,00	185.000	185.000
15	**72101510-005**	**Construcción de Desagüe pluvial**				
15.1		Canaletas y bajadas, desarrollo 33	ML	42,20	65.000	2.743.000
16	**72131601-011**	**Instalación Sanitaria**				
16.1		a- De desague cloacal, agua corriente, artefactos y accesorios,registro 0,60 x0,60 según plano	GL.	1,00	5.000.000	5.000.000
16.2		b- Camara septica 1,00 x 1,60 x 1,20	ud.	1,00	2.400.000	2.400.000
16.3		c- Pozo ciego 2,00 x 2,50	ud.	1,00	3.000.000	3.000.000

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

16.4		d- Mesada con tres bachas granito 0,60 x 1,75	ud.	1,00	2.200.000	2.200.000
17	**72102508-003**	**Revestido de azulejos**				
17.1		Revestido de azulejos	M2	24,00	55.600	1.334.400
18	**72131601-9984**	**Rampa Peatonal**				
18.1		Escalera de acceso	ud.	2,00	450.000	900.000
18.2		Rampa Peatonal 10% pendiente	ud.	1,00	1.650.000	1.650.000
19	**72131601-001**	**Instalación eléctrica**				
19.1		Instalación de tablero TS 10 de 6 AG con barra de fase y neutro	Bc.	6,00	85.000	510.000
19.2		Instalación de tablero comando de ventiladores TCV	Bc.	2,00	85.000	170.000
19.3		Instalación de circuito de luces y tomas	Bc.	13,00	85.000	1.105.000
19.4		Alimentación de circuito de ventiladores	Bc.	2,00	85.000	170.000
19.5		Artefactos eléctricos Fluorescente 3 x 40	ud.	4,00	216.000	864.000
19.6		Artefactos eléctricos Fluorescente 1 x 40	ud.	5,00	120.000	600.000
19.7		Tablero seccional de 6 AG con barra de fase y neutro	ud.	1,00	184.314	184.314
19.8		Tablero TCV 2 AG	ud.	1,00	108.000	108.000
19.9		Ventilador de techo de 56"	ud.	2,00	450.000	900.000
19.10		Alimentación al tablero existente c/ cable NYY	Mts.	10,00	85.000	850.000
20	**72131601-013**	**Limpieza final**				
20.1		Limpieza final	GL.	70,00	4.235	296.450
		TOTAL				**152.500.000**

Es nuestro informe.-

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ SECRETARIA

MUNICIPALIDAD DE CAAGUAZÚ U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES